Building information modeling Library Collaborative research association of Japan

Report in fiscal year 2019～2025

BIMライブラリ技術研究組合
総括活動報告書

BLCJ

令和 8年 3月

BIMライブラリ技術研究組合(略称 BLCJ)

BLCJ事務局

Building information modeling Library Collaborative research association of Japan

BIM ライブラリ技術研究組合
総括活動報告書

令和８(2026)年３月

BIM ライブラリ技術研究組合(略称 BLCJ)

はじめに

BIM ライブラリ技術研究組合（BLCJ）は BIM オブジェクトの標準化と BIM ライブラリの構築等に関する試験研究を行うことを目的に 2019 年 8 月に設立されました。当初は 2022 年度までの４か年計画でしたが、BIM 技術の進展や社会状況の変化に対応するために 2025 年度末まで延長し約 6 年半にわたり活動を行ってきました。

組合には、企業組合員、団体組合員、個人組合員合わせて 100 近くが参画し、その分野も設計、施工、メーカー、ソフト関連など幅広いもので、精力的に試験研究に取り組んできました。

試験研究の成果として BIM オブジェクト標準については BLCJ BIM オブジェクト標準 Ver.2.1 を作成・公表しています。また、BIM ライブラリについては BLCJ BIM ライブラリサイトを作成し、そのシステム及びデータの活用を希望する者を公募して引き渡すなど、当初の目的についてはほぼ達成できたのではないかと考えています。

今般、BIM ライブラリ技術研究組合の全期間にわたる活動全体が把握できるように総括活動報告書を作成いたしました。BIM に関係する多くの皆様に資料としてご活用いただければ幸いです。なお、活動成果の具体的な内容となる BLCJ BIM オブジェクト標準 Ver.2.1 については本報告書とは別に公表しておりますのでそちらをご参照ください。

本組合の試験研究にご尽力いただいた組合員の皆様、数多く設置された委員会、部会、WG 等の委員の皆様、当組合の活動をご支援いただいた皆様に感謝するとともに、本組合の活動成果が今後の BIM の進展に寄与することを願うものであります。

令和 8 年 3 月

BIM ライブラリ技術研究組合　理事長

奥田　修一

BIMライブラリ技術研究組合　総括活動報告書　　目次

Ⅰ．組合概要

1. BIMライブラリ技術研究組合(BLCJ)の設立 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 3
2. 技術研究組合の概要、目的、実用化の方向性、事業化の目途の時期 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 3
3. 定款に示される事業、名称、所在地 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 4
4. 組合員 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 5
5. 試験研究の具体的な内容 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 12
6. 年度別実施計画 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 13
7. 研究開発体制 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 14
8. 試験研究の実施計画書(申請時) ・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 16
9. 定款 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 22
10. 登記及び役員名簿 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 29
11. BIMライブラリ技術研究組合のWebサイトの活用状況 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 31

Ⅱ．組合の総括活動報告

1. 在り方部会の活動報告 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 35
2. 建築部会の活動報告 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 64
3. 設備部会の活動報告 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 129
4. 連携部会の活動報告 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 290
5. 運用部会の活動報告 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 304
6. 2025年度の委員会･部会･WG開催状況 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 308

Ⅰ. 組合概要

1. BIM ライブラリ技術研究組合(BLCJ)の設立

1.1 設立年月日

令和元年(2019 年)8 月 23 日

1.2 法人番号

0100-05-030663　　(登記書に示す)

1.3 代表理事(理事長)

奥田修一（一般財団法人建築保全センター理事長、
BIM ライブラリーコンソーシアム代表）

1.4 組合員数

設立時 83　　内訳 67 企業、12 団体、4 学識者（別紙申請者一覧参照）

1.5 登記年月日

令和元年(2019 年)8 月 23 日

1.6 事業費

設立時事業費　令和元年度(2019 年度) 1170 万円

2. 技術研究組合の概要、目的、実用化の方向性、事業化の目途の時期

2.1 組合設立の目的

BIM による円滑な情報連携の実現のため、繰返し利用される建築物の部材・部品の形状や性能等のデータ(BIM オブ ジェクト)を標準化し、その提供や蓄積を行う BIM ライブラリを構築・運用するとともに、現在 BIM 導入を検討・開発中でその効果が大きい分野との連携を図ることにより、効率的な建築物のプロジェクト管理等を実用化することを試験研究の目的とする。また BIM オブジェクトの標準化と広く利用される情報プラットフォーム（BIM ライブラリ）構築が主な成果であることから、社会利益を主眼とした試験研究であることが特色である。

2.2 実用化の方向性

BIM オブジェクトの標準化と標準オブジェクトによる BIM ライブラリの構築・運用により、オブジェクト作成の繰り返し作業減による効率化、設計・施工等における利用者・利用例の拡大、設計から施工等・組織を超えた円滑な情報連携による生産性向上、共通情報プラットフォームによる環境・省エネ・避難等のシミュレーション・法令適合性確認、建築の IoT 化・AI 化等を推進しやすい環境の構築を図る。

2.3 事業化の目途の時期

2022 年度末頃までに、BIM オブジェクトの標準化と BIM ライブラリの構築・運用等に関する技術目標を達成し、当該成果を活用して、2023 年度目処に組合を組織変更し、BIM ライブラリの社会実装を図る。

3. 定款に示される事業、名称、所在地

定款では第1章総則で事業、名称、所在地に関して以下のように示している。第1条第五号に示すように一号から四号までに付帯する事業の実施が認められている。これはこの組合はBIMの標準及びライブラリ等に関する研究成果を社会実装することが目的であり、そのためには必要な収入を安定的に確保することが必要で、その方法が妥当で社会に受け入れられるかに関しても組合の事業期間に確認することが含まれているためである。

第１章　総 則

（事業）　第１条

本組合は、建築物の設計・施工管理の省力化をはじめとする生産性向上による持続的な経済成長、科学技術イノベーションの創出などが求められる状況にあって、BIM（Building Information Modeling―建築情報モデル）活用のための共有基盤を形成する課題を解決するために、次の事業を行う。情報ソフトインフラの試験研究と社会実装が目的であるため、主として社会利益を主眼とした試験研究を行う点が、本技術研究組合の特色である。

一　BIM による円滑な情報連携の実現のため、繰返し利用される建築物の部材・部品の形状や性能等のデータ（BIMオブジェクト）を標準化し、その提供や蓄積を行うBIM ライブラリを構築・運用するとともに、現在BIM導入を検討・開発中でその効果が大きい領域との連携を図ることにより、効率的な建築物のプロジェクト管理等の実用化に関する試験研究を実施すること。
二　組合員のために前号の試験研究の成果を管理すること。
三　組合員に対する技術指導を行うこと。
四　試験研究のための施設を組合員に使用させること。
五　前各号の事業に附帯する事業

（名称）　第２条

本組合は、BIMライブラリ技術研究組合（略称BLCJ：Building information modeling Library Collaborative research association of Japan）と称する。

（事務所の所在地）　第３条

本組合は、事務所を東京都中央区に置く。

4. 組合員

4.1 組合員の定義

定款では組合員に関して以下のように定めている。

『第２章　組合員
（組合員の資格）　第４条
本組合の組合員たる資格を有する者は、その者の行う事業に本組合の行う試験研究の成果を直接又は間接に利用する者とする。
２　本組合は、前項に規定する者のほか、国立大学法人、産業技術研究法人、私立学校法第３条に規定する学校法人、技術研究組合、大学共同利用機関法人、公立大学法人又は試験 研究を主たる目的とする一般社団法人若しくは一般財団法人を組合員とすることができる。 』

4.2 組合員数の変遷

[設立時~2025 年度末]

種別	設立時 2019 年 8 月 23 日	2020 年 3 月末	2021 年 3 月末	2022 年 3 月末	2023 年 3 月末	2024 年 3 月末	2026 年 2 月末
企業組合員	66	72	74	77	75	76	72
団体組合員	13	16	16	18	18	18	17
個人組合員	4	4	4	4	4	5	5
合計	83	92	94	99	97	99	92

[2024 年度末～2026 年 2 月 28 日]

種別	2024 年 3 月末	会員動向	2026 年 2 月 28 日
企業組合員	76	－6	70
団体組合員	18	－1	17
個人組合員	5	0	5
合計	99	－7	92

新規加入　2024 年 4 月 1 日～2026 年 2 月 28 日

	組織名称	加入年月日	種別	組合員名簿に示すNO.
1	株式会社　ベン	2024 年 5 月 30 日	企業組合員	企業 86
2	株式会社　動研	2024 年 7 月 16 日	企業組合員	企業 87
3	日本工営都市空間　株式会社	2024 年 11 月 15 日	企業組合員	企業 88

退会　2024 年 4 月 1 日～2026 年 2 月 28 日

	組織名称	退会年月日	種別	組合員名簿に示すNO.
1	株式会社　アットキャド	2024 年 5 月 16 日	企業組合員	企業 82
2	野原グループ　株式会社	2024 年 6 月 27 日	企業組合員	企業 56
3	株式会社　大塚商会	2025 年 3 月 31 日	企業組合員	企業 10
4	株式会社　奥村組	2025 年 3 月 31 日	企業組合員	企業 12
5	ヤマトプロテック　株式会社	2025 年 3 月 31 日	企業組合員	企業 81
6	地方共同法人　下水道事業団	2025 年 3 月 31 日	団体組合員	団体 17
7	アイテック(株)	2025 年 6 月 23 日	企業組合員	企業 1
8	(有組)C-PES 研究会	2025 年 6 月 23 日	企業組合員	企業 28
9	丸紅アークログ　株式会社	2025 年 6 月 23 日	企業組合員	企業 77
10	日本工営都市空間　株式会社	2025 年 6 月 23 日	企業組合員	企業 88

4.3 組合員

組合員名簿　　2026 年 2 月 28 日現在

NO	会 社 名	NO	会 社 名
	個人組合員	35	(株)大建設計
1	東京工業大学(在り方部会長:安田幸一)	36	ダイキン工業(株)
2	芝浦工業大学(建築部会長:志手一哉)	37	(株)ダイテック
3	東京都立大学(設備部会長:一ノ瀬雅之)	38	高砂熱学工業(株)
4	東京都立大学(運用部会長:山本康友)	39	(株)竹中工務店
5	工学院大学(建築副部会長:岩村雅人)	40	(株)中電工
		42	デュアル･アイ･ティー(株)
	企業組合員	43	東急建設(株)
2	(株)朝日工業社	44	戸田建設(株)
3	アズビル(株)	45	東電設計(株)
4	(株)梓設計	46	TOTO(株)
5	(株)イズミコンサルティング	47	(株)トーエネック
6	(株)NYK システムズ	48	日本キヤリア(株)
7	ベクターワークスジャパン(株)	49	東洋熱工業(株)
8	(株)FM システム	50	(株)日積サーベイ
9	(株)大林組	51	(株)日建設計
11	応用技術(株)	52	(株)日本設計
13	オートデスク(株)	53	日本郵政(株)
14	河村電器産業(株)	55	日本メックス(株)
15	鹿島建設(株)	57	(株)ノーリツ
16	(株)関電工	58	パナソニックホールディングス(株)
17	(株)キッツ	59	日立グローバルライフソリューションズ(株)
18	(株)キャディアン	60	(株)ファーストスキル
19	(株)きんでん	61	福井コンピュータアーキテクト(株)
21	(株)熊谷組	63	プロパティデータバンク(株)
22	(株)久米設計	64	(株)ベイテクノ
23	グラフィソフトジャパン(株)	65	三谷産業(株)
24	(株)建築ピボット	67	三菱電機(株)
25	(株)構造計画研究所	68	(株)安井建築設計事務所
26	佐藤工業(株)	69	(株)山下設計
27	(株)佐藤総合計画	70	(株)LIXIL
31	清水建設(株)	71	(株)四電工
32	新菱冷熱工業(株)	72	YKK AP(株)
34	大成建設(株)	73	(株)石本建築事務所

NO	会社名	NO	法人名
74	ホーチキ(株)		団体組合員
75	キャデナス・ウェブ・ツー・キャド(株)	1	(一財)建設業振興基金
78	(株)安藤・間	2	(NPO)建築技術支援協会
79	(株)フローワークス	3	(一社)全国建設業協会
80	(株)吉村建築事務所	4	(一財)建築保全センター
83	TOPPAN(株)	5	(一社)日本建設業連合会
84	(株) ECAD ソリューションズ	6	(公社)日本建築家協会
85	(株) フジタ	7	日本建築仕上材工業会
86	(株) ベン	8	(一社)日本建築士事務所協会連合会
87	(株) 動研	9	(公社)日本建築士会連合会
		10	(公社)日本建築積算協会
		11	(一社)日本サッシ協会
		12	(一社)日本建築積算事務所協会
		13	(一社)日本電設工業協会
		14	(一社)日本リノベーション・マネジメント協会
		15	(一社)buildingSMART Japan
		16	(公社)ロングライフビル推進協会
		18	(一社)建築設備技術者協会
※企業 1, 10, 12, 20, 28, 29, 30, 33, 41, 54, 56, 62, 66, 76, 77, 81, 82, 88 と団体 17 は欠番			

※ここでの団体の定義は、団体の形態とした。

組合員の推移

入会順	組織	名　称	加入日	脱会日
1	企業	アイテック(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	脱会:2025 年 6 月 23 日)
2	企業	(株)朝日工業社	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
3	企業	アズビル(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
4	企業	(株)梓設計	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
5	企業	(株)イズミコンサルティング	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
6	企業	(株)NYK システムズ	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
7	企業	ベクターワークスジャパン(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
8	企業	(株)ＦＭシステム	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
9	企業	(株)大林組	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
10	企業	応用技術(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
11	企業	(株)奥村組	(加入:2019 年 8 月 23 日、	脱会:2025 年 3 月 31 日)
12	企業	オートデスク(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
13	企業	河村電器産業(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
14	企業	鹿島建設(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
15	企業	(株)関電工	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
16	企業	(株)キッツ	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
17	企業	(株)キャディアン	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
18	企業	(株)熊谷組	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
19	企業	(株)久慈設計	(加入:2019 年 8 月 23 日、	脱会:2022 年 4 月 1 日)
20	企業	(株)久米設計	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
21	企業	グラフィソフトジャパン(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
22	企業	(株)建築ピボット	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
23	企業	(株)構造計画研究所	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
24	企業	佐藤工業(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
25	企業	(株)佐藤総合計画	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
26	企業	(有組)C-PES 研究会	(加入:2019 年 8 月 23 日、	脱会:2025 年 6 月 23 日)
27	企業	(株)ＣＢＳ	(加入:2019 年 8 月 23 日、	脱会:2021 年 5 月 20 日)
28	企業	新菱冷熱工業(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
29	企業	住友セメントシステム開発(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	脱会:2023 年 3 月 31 日)
30	企業	(株)大建設計	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
31	企業	ダイキン工業(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
32	企業	(株)ダイテック	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
33	企業	高砂熱学工業(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
34	企業	(株)竹中工務店	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
35	企業	(株)中電工	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
36	企業	(株)テイル	(加入:2019 年 8 月 23 日、	脱会:2021 年 4 月 1 日)
37	企業	デュアル･アイ･ティー(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－

入会順	組織	名　称	加入日	脱会日
38	企業	東急建設(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
39	企業	戸田建設(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
40	企業	東電設計(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
41	企業	ＴＯＴＯ(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
42	企業	(株)トーエネック	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
43	企業	日本キヤリア(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
44	企業	東洋熱工業(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
45	企業	(株)日積サーベイ	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
46	企業	(株)日建設計	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
47	企業	(株)日本設計	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
48	企業	日本郵政建築(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
49	企業	日本ピーマック(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	脱会:2022 年 4 月 1 日)
50	企業	日本メックス(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
51	企業	野原グループ(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	脱会:2024 年 6 月 27 日)
52	企業	(株)ノーリツ	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
53	企業	パナソニックホールディングス（株）	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
54	企業	(株)ファーストスキル	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
55	企業	福井コンピュータアーキテクト(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
56	企業	プレンスタッフ(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	脱会:2024 年 3 月 31 日)
57	企業	プロパティデータバンク(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
58	企業	(株)ベイテクノ	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
59	企業	三谷産業(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
60	企業	三井物産(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	脱会:2021 年 3 月 31 日)
61	企業	三菱電機(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
62	企業	(株)安井建築設計事務所	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
63	企業	(株)山下設計	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
64	企業	(株)LIXIL	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
65	企業	(株)四電工	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
66	企業	ＹＫＫ　ＡＰ(株)	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
67	団体	(NPO)建築技術支援協会	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
68	団体	(一財)建築保全センター	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
69	団体	(一社)全国建設業協会	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
70	団体	(一社)日本建設業連合会	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
71	団体	(公社)日本建築家協会	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
72	団体	日本建築仕上材工業会	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
73	団体	(公社)日本建築積算協会	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
74	団体	(一社)日本サッシ協会	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
75	団体	(一社)日本建築積算事務所協会	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－

入会順	組織	名　称	加入日	脱会日
76	団体	(一社)日本電設工業協会	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
77	団体	(一社)日本リノベーション・マネジメント協会	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
78	団体	(一社)buildingSMART Japan	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
79	団体	(公社)ロングライフビル推進協会	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
80	個人	東京都立大学教授　一ノ瀬 雅之	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
81	個人	芝浦工業大学教授　志手 一哉	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
82	個人	東京工業大学名誉教授　安田 幸一	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
83	個人	大阪公立大学名誉教授　山本 康友	(加入:2019 年 8 月 23 日、	－
84	企業	(株)大塚商会	(加入:2019 年 12 月 26 日、	脱会:2025 年 3 月 31 日)
85	企業	大成建設(株)	(加入:2019 年 12 月 26 日、	－
86	企業	(株)シスプロ	(加入:2019 年 12 月 26 日、	脱会:2022 年 9 月 7 日)
87	企業	日立グローバルライフソリューションズ(株)	(加入:2019 年 12 月 26 日、	－
88	団体	(公社)日本建築士会連合会	(加入:2019 年 12 月 26 日、	－
89	企業	(株)きんでん	(加入:2020 年 3 月 4 日、	－
90	企業	清水建設(株)	(加入:2020 年 3 月 4 日、	－
91	団体	(一財)建設業振興基金	(加入:2020 年 3 月 4 日、	－
92	団体	(一社)日本建築士事務所協会連合会	(加入:2020 年 3 月 4 日、	－
93	企業	(株)石本建築事務所	(加入:2021 年 2 月 2 日、	－
94	企業	ホーチキ(株)	(加入:2021 年 2 月 2 日、	－
95	企業	キャデナス・ウェブ・ツー・キャド（株）	(加入:2021 年 2 月 2 日、	－
96	企業	(株)トータル都市整備	(加入:2021 年 4 月 19 日、	脱会:2023 年 3 月 30 日)
97	企業	丸紅アークログ(株)	(加入:2021 年 5 月 7 日、	脱会:2025 年 6 月 23 日)
98	企業	(株)安藤・間	(加入:2021 年 7 月 15 日、	－
99	団体	(地法)日本下水道事業団	(加入:2021 年 8 月 2 日、	脱会:2025 年 3 月 31 日)
100	企業	(株)フローワークス	(加入:2021 年 8 月 20 日、	－
101	団体	(一社)建築設備技術者協会	(加入:2021 年 11 月 12 日、	－
102	企業	(株)吉村建築事務所	(加入:2021 年 12 月 14 日、	－
103	企業	ヤマトプロテック(株)	(加入:2022 年 4 月 28 日、	脱会:2025 年 3 月 31 日)
104	企業	(株)アットキャド	(加入:2022 年 6 月 10 日、	脱会:2024 年 5 月 16 日)
105	企業	TOPPAN(株)	(加入:2023 年 1 月 24 日、	－
106	個人	工学院大学教授 岩村 雅人	(加入:2023 年 4 月 7 日、	－
107	企業	(株)ECAD ソリューションズ	(加入:2023 年 7 月 26 日、	－
108	企業	(株)フジタ	(加入:2023 年 8 月 7 日、	－
109	企業	(株)ベン	(加入:2024 年 5 月 30 日、	－
110	企業	(株)動研	(加入:2024 年 7 月 16 日、	－
111	企業	日本工営都市空間(株)	(加入:2024 年 11 月 15 日、	脱会:2025 年 6 月 23 日)
			現会員数：	92

5. 試験研究の具体的な内容

研究テーマ	試験研究の具体的内容	目指す成果
研究テーマ1： BIM オブジェ クトの標準化	BIM オブジェクトは、建築物を構成する部材・製品・機器等を BIM でモデル化したものであり、形状(情報)と属性(情報)で構成される。形状(情報)は部材等の 3 次元の形であり、属性(情報)は、性能、種別、法令、仕様、耐久性、コスト等である。建築プロジェクトで BIM を利用する場合には、この BIM オブジェクトを作成し、また繰返し利用するが、従来は個々の企業で BIM オブジェクトを作成してお り、情報の配列・定義が不統一のため、円滑な情報連携ができなかった。そこで主に属性(情報)の標準化を図り、円滑な情報連携と生産性向上を図るものである。 前身の BIM ライブラリコンソーシアムにおいて、2018 年 10 月に BLC BIM オブ ジェクト標準(version1.0)が合意・確立されているが、PRISM の調査研究により 課題が示されており、またテーマ 3,4 に関連する検討箇所もあること、対象製品 範囲を拡大する必要があることから、さらに標準化を進め、情報プラットフォー のルールとして適切なものを目指す。	BIM オブジェクトの標準を確立、拡充
研究テーマ2： BIM ライブラ リの構築・運用	建築プロジェクトでは、発注を境に、建物を構成する個々の製品等が一般名称か ら企業の固有な製品に変化する。このため BIM ライブラリで扱う BIM オブジェクトも、 ジェネリックオブジェクト(一般名称)と、メーカーオブジェクト(製造企業、型式等 が特定)が必要である。このうちジェネリックオブジェクトは当該研究で作成し、 メーカーオブジェクトは、標準化と作成を支援するツールの開発を行う。 またオブジェクトの提供、蓄積を行う BIM ライブラリは、幅広く利用できるよう、 配信環境の設定、拡張性やセキュリティへの配慮を行うとともに、運用に必要な規 約類の整備、モニタリング体制等の技術を開発する。 更に運用段階では、社会実装が可能かの観点から、技術及び運営の検証を行う。	オブジェクトの作成及び作成支援 BIM ライブラリ構築・運用とその検証
研究テーマ3： BIM による円滑な 情報連携の実現	設計から施工、施工から維持管理に円滑に情報が伝達できるよう、受け渡し・情 報入力ルールの明確化とオブジェクト標準への反映を研究するとともに、現在 BIM 導 入を検討中等で、導入効果が大きいと考えられる分野(例：建築確認申請、仕様情報 等) での BIM 活用を図るため、必要な情報連携技術の検討、標準の見直し等の環境整 備を行う。また、それらについて実プロジェクトでの試行、検証を行う。	円滑な情報連携による BIM 活用の拡大
研究テーマ4： 周辺領域との連携技術	BIM は、今後周辺領域・技術と連携しながら発展する可能性がある。このための情 報収集、連携可能性検討等を行う。また BIM で新たに解決可能性が広がる分野も検討 を広げる。 具体的には、GIS、都市づくり、IoT、ビッグデータ、AI 等において、建築物でも 連携・活用しやすい環境構築を図るとともに、設計から施工、建物所有者への設計意図の伝達等が考えられる。	BIM フロンティアにおける新たな可能性の創出

6. 年度別実施計画

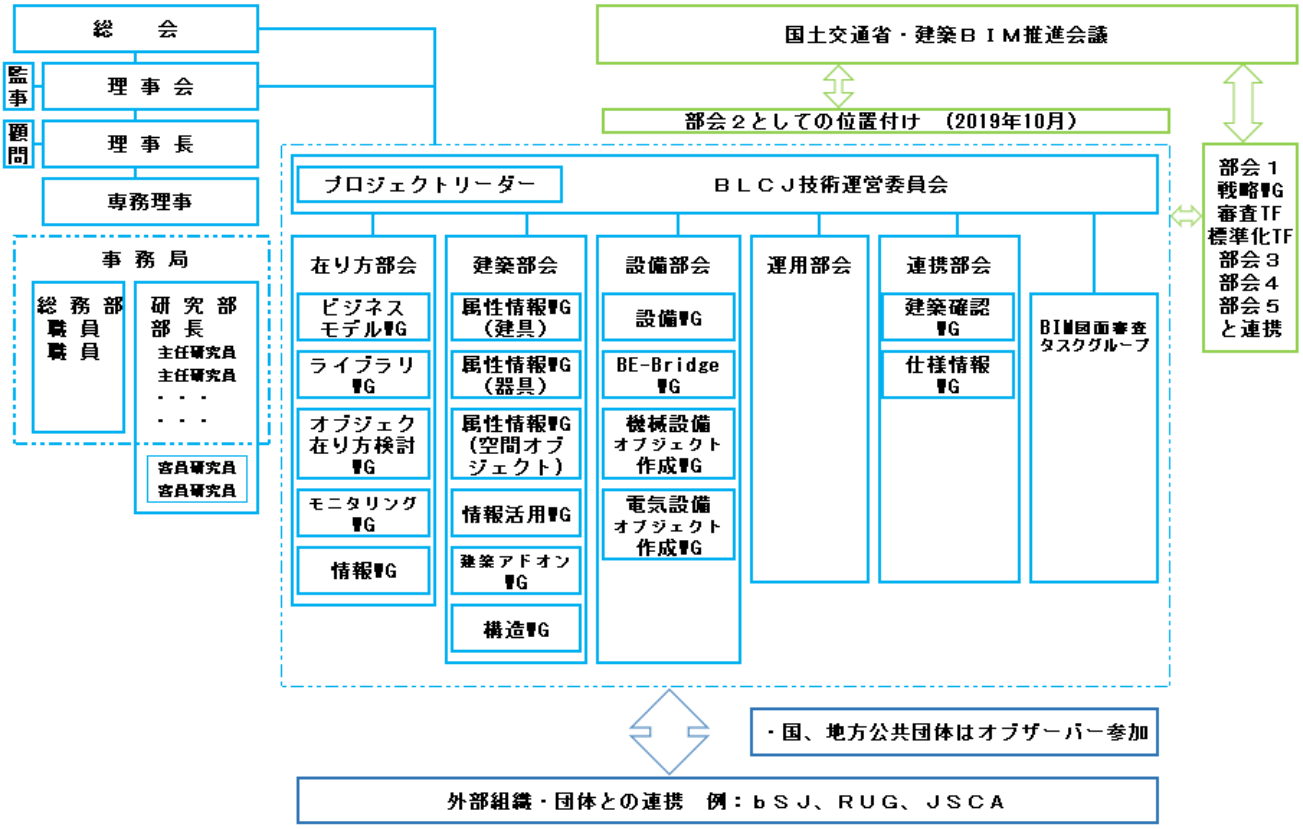
研究テーマ	2019 年度	2020 年度	2021 年度	2022 年度
研究テーマ 1： BIM オブジェクトの標準化	他の分野の研究活 動成果を反映して継続的研究の実施 ●設計事務所・施工者・メーカーの既存ＢＩＭオブジェクトの調査 ●ジェネリックオブジェクトの作成 （建築９０個、設備１８６個） ＜前年度含＞	他の分野の研究活動成果を反映して 継続的研究の実施 ●BLCJ BIM オブジェクト標準 ver2.0 に向けての検討(建築確認・仕様情報との連携を含む)	標準 Ver2.0 の確立	建築分野の情報プラットフォーム、標準として技術的側面の整理システムとして継続的な運用の整理（社会実装の検証、整理) 社会実装の実現・検証
研究テーマ 2： BIM ライブラリの構築・運用	オブジェクトの作 成と作成支援 BIM ライブラリ構築条件整理と構築 ●BIM ライブラリの要件書の整理 ●効率的なオブジェクトの配信環境の検討 ●整備を主とする試験 BIM ライブラリの改良	オブジェクトの作成と作成支援、 BIM ライブラリ構 築、運用開始と検証 ●標準・オブジェクトの実務での利用を支援するための技術的方策の検討	BIM ライブラリ運用と検証 ●多様な配信方法を含む BIM ライブラリ構築の要件設定	
研究テーマ 3： BIM による円滑な情報連携の実現	建築確認との連携 の検討 ●法適合情報との連携手法の検討 ●積算及び仕様書情報との連携の検討	仕様情報との連携の検討 ●仕様情報との連携の検討 ●建築確認で必要な情報を具備した属性標準の検討 ●コード分類を仕様情報、施工、維持管理で活用する仕組みの検討	その他の分野との 連携の検討 ●仕様情報との連携の確立 ●建築確認で必要な情報を具備した属性標準の確立 ●コード分類を仕様情報、施工、維持管理で活用する仕組みの確立	
研究テーマ 4： 周辺領域との連携技術	情報収集	連携可能性の検討、試行プロジェクト での検証	試行プロジェクト での検証	

注：●印項目は、具体的な実施内容を示す。それ以外は技術研究組合成立時の計画を示す

7. 研究開発体制

BIM ライブラリ技術研究組合(BLCJ)の研究実施体制を以下に示す。

（2026 年 2 月 28 日現在）



技術運営委員会	技術に関する課題を総合的に検討し、各部会に共通する重要な事項について決定
在り方部会	ライブラリの構築に向けての使用設定、ビジネスモデルの検討、オブジェクト要求性能の検討、モニタリングに関する検討
建築部会	BLCJ BIM オブジェクト標準のうち建築領域の作成・改定 同標準に基づく建築系オブジェクトの作成等
設備部会	BLCJ BIM オブジェクト標準のうち設備領域の作成・改定 同標準に基づく設備系オブジェクトの作成 BE-Bridge 仕様の改定等
運用部会	BIM ライブラリの運用に関する各種規約の作成 BIM オブジェクト等の知的財産権に関する検討
連携部会	仕様情報と BIM オブジェクトとの連携に関する検討

BIM ライブラリ技術研究組合の部会長、副部会長、WG 主査等(2026 年 2 月 28 日現在)

技術研究組合	理事長	奥田　修一	BIM ライブラリ技術研究組合理事長
	ﾌﾟﾛｼﾞｪｸﾄﾘｰﾀｰ	寺本　英治	(一財)建築保全センター保全技術研究所長
在り方部会	部会長	安田　幸一	東京工業大学　名誉教授
	副部会長	山下　純一	(一社)buildingSMART Japan 代表理事
	ビジネスモデル WG	山下　純一	(前出)
	ライブラリ WG	(未　定)	
	オブジェクト在り方検討 WG 主査	安田　幸一	(前出)
	モニタリング WG	(未　定)	
	情報 WG	(未　定)	
建築部会	部会長	志手　一哉	芝浦工業大学 教授
	副部会長	岩村　雅人	工学院大学 教授
	属性情報 WG（建具）主査	石川　隆一	(株)梓設計
	属性情報 WG（器具）主査	家原　憲太郎	(株)山下設計
	属性情報 WG（空間オブジェクト）主査	菅原　雄一郎	(株)石本建築事務所
	情報活用 WG 主査	石田　憲	(株)日建設計
	建築アドオン WG 主査	糸島　光洋	(株)佐藤総合計画
	構造 WG 主査	大越　潤	清水建設(株)
設備部会	部会長	一ノ瀬　雅之	東京都立大学 教授
	副部会長・機械設備ｵﾌﾞｼﾞｪｸﾄ作成 WG 主査	吉原　和正	(株)日本設計
	副部会長・電気設備ｵﾌﾞｼﾞｪｸﾄ作成 WG 主査	吉永　修	(株)日建設計
	設備 WG 主査	焼山　誠	(株)大林組
	BE-Bridge WG 主査	谷内　秀敬	新菱冷熱工業(株)/bSJ
運用部会	部会長	山本　康友	大阪公立大学 客員教授
連携部会	部会長	山本　康友	(前出)
	副部会長	吉田　哲	(株)日建設計
	建築確認 WG 主査	寺本　英治	(前出)
	仕様情報 WG 主査	寺本　英治	(前出)
タスクグループ	BIM 図面審査 TG 管理技術者	寺本　英治	(前出)
	BIM 図面審査 TG 技術アドバイザー	岩村　雅人	(前出)
事務局	研究部長	山口　浩史	BIM ライブラリ技術研究組合
	担当	秋月　聡二郎	BIM ライブラリ技術研究組合
	担当	山中　隆	BIM ライブラリ技術研究組合
	担当	福島　孝治	BIM ライブラリ技術研究組合
	担当	渋田　玲	BIM ライブラリ技術研究組合

8. 試験研究の実施計画書（申請時）

試験研究の実施計画書

１．試験研究の課題

建築物の設計・施工・維持管理の生産性向上が求められる状況にあって、建築物の部材・部品の３次元の形状と性能等のデータを併せ持つBIM（Building Information Modeling）を、多くの利用者が使いやすい環境に構築することが必要。そのために、共通ルール（標準）に基づいた情報基盤の形成が課題である。

２．試験研究の目的

BIMによる円滑な情報連携の実現のため、繰返し利用される建築物の部材・部品の形状や性能等のデータ(BIMオブジェクト)を標準化し、その提供や蓄積を行うBIMライブラリを構築・運用するとともに、現在BIM導入を検討・開発中でその効果が大きい分野との連携を図ることにより、効率的な建築物のプロジェクト管理等を実用化することを試験研究の目的とする。またBIMオブジェクトの標準化と広く利用される情報プラットフォーム(BIMライブラリ)構築が主な成果であることから、社会利益を主眼とした試験研究であることが特色である。

３．試験研究の実施の場所

名称等	所在地
BIMライブラリ技術研究組合（BLCJ）事務所	東京都中央区新川１－２４－８　(一財)建築保全センター内
各社	東京都中央区新川1-24-8　(一財)建築保全センター
	東京都中央区八丁堀2-5-1
	東京都港区芝3-16-12 サンライズ三田ビル3階
	東京都文京区本郷3-43-16 コア本郷ビル7F
	東京都千代田区大手町2-3-1 大手町プレイスウエストタワー内
	沖縄県那覇市久米1-1-13 プランビル久米401
	東京都新宿区四谷2-4
	東京都品川区東品川2-1-11 (株)梓設計 内
	大阪市中央区島町2-4-7
	大阪府大阪市中央区本町4-1-13
	大阪府大阪市中央区瓦町4-2-14 京阪神瓦町ビル2階
	大阪府大阪市阿倍野区松崎町2-2-2
	大阪市中央区谷町3-1-9 ＭＧ大手前ビル
	大阪府大阪市北区中崎西2-4-12 梅田センタービル
	大阪府門真市大字門真1006番地
	東京都千代田区神田和泉町1-7-1 扇ビル5階
	東京都文京区関口2-3-3 目白坂STビル

各社	岩手県盛岡市紺屋町 3-11
	東京都中央区八重洲 2-6-16 北村ビル
	東京都中央区日本橋本町 4-12-19
	東京都中央区八丁堀 2-5-1
	東京都墨田区横網 2-10-12 AXS ビル
	東京都新宿区西新宿 6-5-1 (株)日本設計内
	山形県鶴岡市桜新町 8-33
	東京都港区浜松町 1-25-7
	東京都渋谷区神宮前 2－3－18 JIA 館 4 階
	福岡県北九州市小倉北区中島 2-1-1
	東京都港区東新橋 12-10-10 東新橋ビル 2F
	東京都港区港南 2-15-2 株式会社大林組内
	香川県高松市花ノ宮町 2-3-9
	東京都新宿区津久戸町 2-1
	東京都文京区関口 2-3-3 (株)建築ピボット内
	東京都港区浜松町 1-29-6 浜松町セントラルビル
	東京都港区港南 2-18-1 JR 品川イーストビル ダイキン工業(株)内
	東京都八王子市南大沢 1-1 首都大学東京都市環境学部
	福井県坂井市丸岡町磯部福庄 5-6
	神奈川県川崎市幸区堀川町 72 番地 34
	東京都墨田区両国 1-12-8 両国ミハマビル４階
	東京都港区芝浦 4-8-33
	東京都足立区南花畑 2-6-8 2 階
	東京都中央区日本橋室町 1-5-5
	東京都港区芝浦 4-8-33
	東京都港区元赤坂 1-1-15
	東京都新宿区新宿 1-1-11
	愛知県名古屋市中区栄 1-20-31
	東京都千代田区丸の内 2-7-3 東京ビル
	東京都港区愛宕 1-3-4 愛宕東洋ビル 7 階
	東京都港区元赤坂 1-7-8 東京電業会館 4F
	東京都中央区京橋 1-7-1 戸田建設株式会社 内
	千葉県千葉市美浜区中瀬 1-10-1
	兵庫県神戸市中央区江戸町 93 番地 栄光ビル
	東京都江東区東雲 1-7-12 KDX 豊洲グランスクエア 9F
	東京都千代田区神田駿河台 2-3-15

各社	東京都新宿区西新宿 3-9-7 BIZ SMART 西新宿
	東京都新宿区揚場町 1-21
	東京都中央区日本橋 3-10-5 オンワードパークビルディング 12 階 株式会社キャディアン内
	広島県広島市中区小網町 6-12 中電工平和大通りビル
	東京都中野区本町 4-38-13 日本ホルスタイン会館内
	東京都中央区日本橋小網町 6-1 (株)山下設計内
	東京都千代田区神田神保町 2-36-1 千代田ファーストウイング 三谷産業株式会社内
	東京都港区浜松町 2-1-13 芝エクセレントビル４階
	東京都渋谷区渋谷 1-16-14
	東京都港区元赤坂 1-3-1
	東京都中央区京橋 2-5-12 東熱ビル
	東京都江東区大島 2-1-1 (株)ＬＩＸＩＬ内
	東京都千代田区丸の内 2-7-3
	東京都千代田区神田和泉町 1
	東京都港区赤坂 3-2-12 赤坂ノアビル 4 階
	愛知県瀬戸市暁町 3-86
	神奈川県厚木市飯山 3150
	東京都千代田区丸の内 1-1-3
	東京都中央区入船 3-6-3
	東京都港区芝大門 1-1-30 芝ＮＢＦタワー3F 住友セメントシステム開発株式会社内
	東京都新宿区新宿 6-27-30 新宿イーストサイドスクエア 12F
	大阪府大阪市淀川区西中島 5-2-5　4Ｆ
	東京都台東区東上野 2-18-4 第一樺澤ビル 3 階
	東京都江東区潮見 2-1-22
	東京都中央区晴海 1-8-10 晴海アイランド トリトンスクエア オフィスタワーX 24F
	東京都品川区東五反田 5-10-8
	東京都千代田区飯田橋 2-18-3
	東京都目黒区大岡山 2-12-1-M1-45 東京工業大学 環境・社会理工学院建築学系
	東京都江東区豊洲 3-7-5 芝浦工業大学建築学部建築学科
	東京都八王子市南大沢 1-1 首都大学東京都市環境学部(現東京都立大学)

４．試験研究のために使用される設備の概要

設備名	台数	場所	用途等
試作した運用システム	1	BIM ライブラリ技術研究組合事務所	BIM オブジェクトの試作、試行及び課題検証

５．事業年度別実施計画

テーマ	2019 年度	2020 年度	2021 年度	2022 年度
(1)BIM オブジェクトの標準化	他の分野の研究活動成果を反映して継続的研究の実施	他の分野の研究活動成果を反映して継続的研究の実施	BIM オブジェクト標準 Ver2.0 の確立	建築分野の情報プラットフォーム、標準として技術的側面の整理・システムとして継続的な運用の整理(社会実装の検証、整理)
(2)BIM ライブラリの構築・運用	オブジェクトの作成と作成支援 BIM ライブラリ構築条件整理と構築	オブジェクトの作成と作成支援、BIM ライブラリ構築、運用開始と検証	BIM ライブラリ運用と検証	
(3)BIM による円滑な情報連携の実現	建築確認との連携の検討	仕様情報との連携の検討、試行プロジェクトでの検証	その他の分野との連携の検討	
(4) BIM フロンティア技術	情報収集	連携可能性の検討	社会実装の準備	

６．試験研究の具体的内容

テーマ	試験研究の具体的内容	目指す成果
(1)BIM オブジェクトの標準化	BIM オブジェクトは、建築物を構成する部材・製品・機器等を BIM でモデル化したものであり、形状(情報)と属性(情報)で構成される。形状(情報)は部材等の 3 次元の形であり、属性(情報)は、性能、種別、法令、仕様、耐久性、コスト等である。建築プロジェクトで BIM を利用する場合には、この BIM オブジェクトを作成し、また繰返し利用するが、従来は個々の企業で BIM オブジェクトを作成しており、情報の配列・定義が不統一のため、円滑な情報連携ができなかった。そこで主に属性(情報)の標準化を図り、円滑な情報連携と生産性向上を図るものである。	BIM オブジェクトの標準を確立、拡充。

	前身のBIMライブラリーコンソーシアムにおいて、2018年10月にBLC BIMオブジェクト標準(version1.0)が合意・確立されているが、PRISMの調査研究により課題が示されており、またテーマ3,4に関連する検討箇所もあること、対象製品範囲を拡大する必要があることから、さらに標準化を進め、情報プラットフォームのルールとして適切なものを目指す。	
(2)BIMライブラリの構築・運用	建築プロジェクトでは、発注を境に、建物を構成する個々の製品等が一般名称から企業の固有な製品に変化する。このためBIMライブラリで扱うBIMオブジェクトも、ジェネリックオブジェクト(一般名称)と、メーカーオブジェクト(製造企業、型式等が特定)が必要である。このうちジェネリックオブジェクトは当該研究で作成し、メーカーオブジェクトは、標準化と作成を支援するツールの開発を行う。 またオブジェクトの提供、蓄積を行うBIMライブラリは、幅広く利用できるよう、配信環境の設定、拡張性やセキュリティへの配慮を行うとともに、運用に必要な規約類の整備、モニタリング体制等の技術を開発する。 更に運用段階では、社会実装が可能かの観点から、技術及び運営の検証を行う。	オブジェクトの作成及び作成支援 BIMライブラリ構築・運用とその検証
(3)BIMによる円滑な情報連携の実現	設計から施工、施工から維持管理に円滑に情報が伝達できるよう、受け渡し・情報入力ルールの明確化とオブジェクト標準への反映を研究するとともに、現在BIM導入を検討中等で、導入効果が大きいと考えられる分野(例：建築確認申請、仕様情報等）でのBIM活用を図るため、必要な情報連携技術の検討、標準の見直し等の環境整備を行う。またそれらについて実プロジェクトでの試行、検証を行う。	円滑な情報連携によるBIM活用の拡大
(4) BIMフロンティア技術	BIMは、今後周辺領域・技術と連携しながら発展する可能性がある。このための情報収集、連携可能性検討等を行う。またBIMで新たに解決可能性が広がる分野も検討を広げる。 具体的には、GIS、都市づくり、IoT、ビッグデータ、AI等において、建築物でも連携・活用しやすい環境構築を図るとともに、設計から施工、建物所有者への設計意図の伝達等が考えられる。	BIMフロンティアにおける新たな可能性の創出

７．所要資金の額及びその調達の方法

（単位：千円）

区　分		2019 年度	2020 年度	2021 年度	2022 年度	合計
収入	賦課金	11,700	16,470	20,500	25,380	74,050
	事業収入	0	5,000	10,000	20,000	35,000
	合計	11,700	21,470	30,500	45,380	109,050
支出	事業費	9,000	14,000	22,000	36,000	81,000
	管理費	2,700	7,470	8,500	9,380	28,050
	合計	11,700	21,470	30,500	45,380	109,050

（注）事業収入について、公的資金なし。

９．BIM ライブラリ技術研究組合 定款

第１章　総 則

（事業） 第１条　本組合は、建築物の設計・施工管理の省力化をはじめとする生産性向上による持続的な経済成長、科学技術イノベーションの創出などが求められる状況にあって、BIM （Building Information Modeling―建築情報モデル）活用のための共有基盤を形成する課題を解決するために、次の事業を行う。情報ソフトインフラの試験研究と社会実装が目的であるため、主として社会利益を主眼とした試験研究を行う点が、本技術研究組合の特色である。

一　BIM による円滑な情報連携の実現のため、繰返し利用される建築物の部材・部品の形状や性能等のデータ（BIM オブジェクト）を標準化し、その提供や蓄積を行う BIM ライブラリを構築・運用するとともに、現在 BIM 導入を検討・開発中でその効果が大きい領域との連携を図ることにより、効率的な建築物のプロジェクト管理等の実用化に関する試験研究を実施すること。

二　組合員のために前号の試験研究の成果を管理すること。

三　組合員に対する技術指導を行うこと。

四　試験研究のための施設を組合員に使用させること。

五　前各号の事業に附帯する事業

（名称） 第２条　本組合は、BIM ライブラリ技術研究組合（略称 BLCJ ：Building information modeling Library Collaborative research association of Japan）と称する。

（事務所の所在地） 第３条　本組合は、事務所を東京都中央区に置く。

第２章　組合員

（組合員の資格） 第４条　本組合の組合員たる資格を有する者は、その者の行う事業に本組合の行う試験研究の成果を直接又は間接に利用する者とする。

２　本組合は、前項に規定する者のほか、国立大学法人、産業技術研究法人、私立学校法第３条に規定する学校法人、技術研究組合、大学共同利用機関法人、公立大学法人又は試験研究を主たる目的とする一般社団法人若しくは一般財団法人を組合員とすることができ る。

（加入）第５条　組合員たる資格を有する者は、本組合の承諾を得て、本組合に加入することができる。

（自由脱退） 第６条　本組合の組合員は、９０日前までに予告し、事業年度の終了の時において脱退することができる。

（法定脱退） 第７条　本組合の組合員は、次の事由によって脱退する。

一　第４条に規定する組合員たる資格の喪失

二　死亡又は解散

三　除名

２　除名は、次に掲げる組合員につき、総会の決議によってすることができる。この場合は、 本組合は、その総会の日の１０日前までに、その組合員に対しその旨を通知し、かつ、総会において、弁明する機会を与えるものとする。

一　費用の支払その他本組合に対する義務を怠った組合員

二　本組合の事業を妨げ、又は妨げようとした組合員

三　本組合の名誉を著しく毀損する行為をした組合員

３　前項の除名は、除名した組合員にその旨を通知しなければ、これをもってその組合員に対抗することができない。

（費用の賦課） 第８条　本組合は、次に掲げる事項を考慮して、組合員に本組合の事業に要する費用を賦課 することができる。

一　本組合の行う試験研究の成果を利用する分量

二　組合員の事業規模及び法人属性等

三　新規に加入する組合員について、既存の組合員が過去に負担した金額

四　脱退する組合員について、脱退事業年度及びその翌事業年度以降に負担する金額

２　前項に規定する費用の賦課及び徴収の方法は、総会の決議により定める。

３　組合員は、前２項の費用の納付について、相殺をもって本組合に対抗することができない。ただし、将来賦課されるべき費用の納付に充てることを約して本組合に金銭を預託し、 現に費用の賦課を受けた場合において当該預託した金銭の全部又は一部を当該費用の納付に充てるときは、この限りでない。

（損失の処理） 第９条　損失の処理の方法は、事業年度ごとに総会において定める。

（組合員名簿の作成等） 第１０条　本組合は、組合員名簿を作成し、各組合員について次に掲げる事項を記載し、又は記録するものとする。

一　氏名又は名称及び住所又は居所

二　加入の年月日

２　組合員は、氏名又は名称及び住所又は居所を変更したときは、遅滞なく本組合に届け出なければならない。

（議決権） 第１１条　組合員は、各々一個の議決権を有する。

２　組合員は第３１条第１項の規定によりあらかじめ通知のあった事項につき、書面又は 代理人をもって、議決権を行うことができる。この場合は、その組合員の親族若しくは使用人又は他の組合員でなければ、代理人となることができない。

３　前項の規定により議決権を行う者は、出席者とみなす。

４　代理人は、５人以上の組合員を代理することができない。

５　代理人は、代理権を証する書面を本組合に提出しなければならない。

（守秘義務） 第１２条　本組合の組合員（組合員が法人である場合には、その役員又は職員）又は組合員であった者は、本組合の事業の実施に関して知り得た秘密を漏らしてはならない。

（使用料及び手数料） 第１３条　本組合は、施設等の使用料及び事務等の手数料を徴収することができる。

第３章　事業の執行

（事業の執行） 第１４条　本組合は、第１条の事業について、この定款、試験研究の実施計画及び毎事業年度の事業計画等に基づいて、適切に執行する。

第４章　役員

（役員の定数） 第１５条　本組合の役員の定数は、次のとおりとする。 理事 ３人以上１０人以内 監事 １人又は２人

（役員の選任） 第１６条　役員は、総会において、第３３条の規定により選任する。

（役員の資格） 第１７条　本組合の理事の定数の少なくとも３分の２は、組合員又は組合員たる法人の役員若しくは使用人（組合員たる法人に代わって本組合の業務に関する一切の裁判上又は 裁判外の行為をする権限を有する使用人に限る。）でなければならない。

（役員の任期） 第１８条　役員の任期は、次のとおりとする。

理 事　２年 監 事　４年

２　前項の任期は、任期中の最終の決算期に関する通常総会の終結の時までとする。

３　補欠又は増員のために選任された役員の任期は、その前任者又は現任者の残任期間とする。ただし、理事又は監事の全員が任期満了前に退任した場合においては、新たに選任された役員の任期は、第１項に規定する任期とする。

（役員に欠損を生じた場合の措置） 第１９条　役員が欠けた場合又はこの定款で定めた役員の員数が欠けた場合には、任期の満了又は辞任により退任した役員は、新たに選任された役員が就任するまで、なお役員としての権利義務を有する。

（監事の職務及び権限） 第２０条　監事は、会計に関するものを監査する。

２ 監事は、いつでも、会計帳簿若しくはこれに関する資料の閲覧及び謄写をし、又は理事及び使用人に対して会計に関する報告を求めることができる。

（理事長等） 第２１条　理事のうち１人を理事長、１人を専務理事とし、必要に応じて常務理事を置くことができることとし、理事会において選任する。

２　理事長は、本組合を代表し、本組合の業務を執行する。

３　専務理事は、理事長を補佐して本組合の業務を執行し、理事長に事故があるときはその職務を代理し、理事長が欠員のときはその職務を行う。
４　常務理事は、専務理事を補佐して本組合の業務を執行する。
５　理事長及び専務理事がともに事故又は欠員のときは、理事会において、理事のうちから 理事長の代理者又は代行者１人を定める。

（責任の免除又は限定） 第２２条　本組合は、技術研究組合法第３４条第１項の責任について、同条第５項に定める要件に該当する場合には、賠償責任額から法令に定める最低責任限度額を控除して得た額を限度として、総会の決議によって、免除することができる。
２　前項の規定にかかわらず、本組合は、技術研究組合法第３４条第１項の責任について、 同条第９項で準用する会社法第４２６条第１項に定める要件に該当する場合には、賠償責任額から法令に定める最低責任限度額を控除して得た額を限度として、理事会の決議によって、免除することができる。
３　前２項の規定にかかわらず、本組合は、技術研究組合法第３４条第１項の責任について、 役員（理事長、専務理事、常務理事及び前条第５項で定める代表者又は代行者を除く。） が同条第９項で準用する会社法第４２７条第１項に定める要件に該当する場合には、賠償責任を限定する旨の契約を当該役員と締結することができる。ただし、当該契約に基づく賠償責任の限度額は、法令に定める最低責任限度額とする。

第５章　会議
（理事会の権限等） 第２３条　本組合の業務の執行は、理事会が決する。

（理事会の招集） 第２４条　理事会は、理事長が招集する。
２　理事長が事故又は欠員のときは、専務理事が、理事長及び専務理事がともに事故又は欠員のときは、あらかじめ理事会において定めたところに従い、他の理事が理事会を招集する。
３　理事長以外の理事は、理事長に対し、理事会の目的である事項を示して、理事会の招集を請求することができる。
４　前項の規定による理事会の請求があった日から５日以内に、その請求があった日から ２週間以内の日を理事会の日とする理事会の招集の通知が発せられない場合には、その請求をした理事は、理事会を招集することができる。

（理事会招集の手続） 第２５条　理事会を招集する者は、理事会の日の５日前までに、各理事に対してその通知を発しなければならない。
２　前項の規定にかかわらず、理事会は、理事の全員の同意があるときは、招集の手続を経ることなく開催することができる。

（理事会の決議） 第２６条　理事会の決議は、議決に加わることができる理事の過半数が出席し、その過半数をもって行う。
２　前項の決議について特別の利害関係を有する理事は、議決に加わることができない。

３　理事は、あらかじめ通知のあった事項につき、書面又は電磁的方法により理事会の議決に加わることができる。
４　理事が理事会の決議の目的である事項について提案をした場合において、当該提案につき理事（当該事項について議決に加わることができる者に限る。）の全員が書面又は電磁的記録により同意の意思表示をしたときは、当該提案を可決する旨の理事会の決議があったものとみなす。
５　理事が理事の全員に対して理事会に報告すべき事項を通知したときは、当該事項を理事会へ報告することを要しない。

（理事会の議長）　第２７条　理事会においては、理事長又は理事会において選任される者が、その議長となる。

（理事会の議事録）　第２８条　理事会の議事については、議事録を作成し、出席した理事及び監事は、これに署名し、又は記名押印しなければならない。
２　理事会の議事録は、開催された日時及び場所、議事の経過の要領及びその結果、出席した理事の氏名その他の技術研究組合法施行規則（以下「規則」という。）第１４条第３項 各号に掲げる事項を内容とするものでなければならない。
３　規則第１４条第４項各号に掲げる理事会の決議があったものとみなされた場合及び理事会への報告を要しないものとされた場合には、理事会の議事録は、当該各号に定める事 項を内容とするものとする。

（通常総会の招集）　第２９条　通常総会は、毎事業年度終了後３ヶ月以内に、理事会の決議を経て、理事長が招集する。

（臨時総会の招集）　第３０条　臨時総会は、必要があるときはいつでも、理事会の決議を経て、理事長が招集する。
２　組合員が総組合員の５分の１以上の同意を得て、総会の目的である事項及び召集の理由を記載した書面を理事会に提出して総会の招集を請求したときは、理事会は、その請求のあった日から２０日以内に臨時総会を招集すべきことを決しなければならない。

（総会招集の手続）　第３１条　総会の招集は、総会の日の１０日前までに、総会の目的である事項及びその内容を示し、書面又は電子メールにより組合員に通知しなければならない。
２　前項の規定にかかわらず、総会は、組合員の全員の同意があるときは、招集の手続を経ることなく開催することができる。

（総会の決議事項）　第３２条　次の事項は、総会の決議を経なければならない。
一　定款の変更
二　規約の設定、変更又は廃止
三　試験研究の実施計画並びに毎事業年度の事業計画及び収支予算の設定又は変更

四　費用の賦課及び徴収の方法
五　本組合の解散
六　組合員の除名
七　事業の全部の譲渡
八　技術研究組合法（以下「法」という。）第３４条第５項の規定による役員の本組合に対する損害賠償責任の免除
九　毎事業年度の決算関係書類及び事業報告書
十　本組合の組織変更、合併又は新設分割
十一　役員の選任
十二　損失の処理
十三　前各号に掲げるもののほか、理事会において必要と認める事項

（総会の議事）第３３条　総会の議事は、法又はこの定款若しくは規約に特別の定めがある場合を除いて、出席者の議決権の過半数で決し、可否同数のときは、議長の決するところによる。
２　議長は、総会において選任する。
３　議長は、組合員として総会の議決に加わる権利を有しない。
４　総会においては、第３１条第１項の規定によりあらかじめ通知した事項についてのみ議決することができる。ただし、出席した組合員の３分の２以上の同意を得たとき及び同条第２項の規定により招集の手続を経ることなく開催する場合は、この限りでない。

（特別の決議）第３４条　次に掲げる事項は、総組合員の過半数が出席し、その議決権の３分の２以上の多数による決議を必要とする。
一　定款の変更
二　本組合の解散
三　組合員の除名
四　事業の全部の譲渡
五　法第３４条第５項の規定による役員の本組合に対する損害賠償責任の免除
六　本組合の組織変更、合併又は新設分割

（総会の議事録）第３５条　総会の議事については、議事録を作成し、出席した理事及び監事は、これに署名し、又は記名押印しなければならない。
２　総会の議事録は、開催された日時及び場所、議事の経過の要領及びその結果、出席した理事の氏名その他の規則第５１条第３項各号に掲げる事項を内容とするものでなければならない。

第６章　会計
（事業年度）第３６条　本組合の事業年度は、毎年４月１日に始まり、翌年３月３１日に終わる。

（会計帳簿の作成）第３７条　本組合は、規則第４３条から第４５条までに規定するところにより、適

時に、正確な会計帳簿を作成するものとする。

（残余財産の処分） 第３８条　本組合の解散後の残余財産の処分は、本組合の事業に対して組合員がした負担及び寄与の程度を勘案して、総会の決議により定める方法により行う。
２　前項の規定にかかわらず、解散の目的が本組合の事業を承継する、一般社団法人、一般財団法人、公益社団法人又は公益財団法人の設立の場合にあっては、残余財産（組合の研究開発に係る知的財産の一切を含む。）を当該法人に承継するものとする。
３　組織変更及び新設分割の場合にあっては、法令の規定によるものとする。
４　第１項及び前項において勘案する組合員がした負担及び寄与の程度には、BIM ライブラリーコンソーシアムにおける負担及び寄与の程度を含むものとする。

第７章　雑則
（公告方法） 第３９条　本組合の公告は、本組合の事務所の店頭に掲示する方法により行う。

（規約） 第４０条　この定款に定めるもののほか、本組合の運営に関し必要な事項は、規約で定める。

（顧問） 第４１条　本組合は、理事会の決議により、学識経験のある者を顧問とし、常時本組合の重要事項に関し助言を求めることができる。ただし、顧問は、本組合を代表することができない。

（参事） 第４２条　本組合は、理事会の決議により、参事を選任し、主たる事務所において、本組合の業務を行わせることができる。

（使用言語） 第４３条　本組合における使用言語は、日本語とする。

付　則 （施行期日） １　この定款は、本組合の設立の登記の日から施行する。

（設立当初の事務所の所在地） ２　本組合の設立当初の事務所の所在地は、東京都中央区新川１丁目２４番８号に置く。

（設立当初の役員） ３　本組合の設立当初の役員は、第１６条の規定にかかわらず、次のとおりとする。
理 事 長　奥田 修一（一般財団法人建築保全センター 理事長）
専務理事 寺本 英治（一般財団法人建築保全センター 理事）

１０．登記及び役員名簿

履歴事項全部証明書

東京都中央区新川一丁目２４番８号
ＢＩＭライブラリ技術研究組合

会社法人等番号	０１００－０５－０３０６６３
名　称	ＢＩＭライブラリ技術研究組合
主たる事務所	東京都中央区新川一丁目２４番８号
法人成立の年月日	令和１年８月２３日
目的等	事業 本組合は、建築物の設計・施工管理の省力化をはじめとする生産性向上による持続的な経済成長、科学技術イノベーションの創出などが求められる状況にあって、ＢＩＭ（Ｂｕｉｌｄｉｎｇ　Ｉｎｆｏｒｍａｔｉｏｎ　Ｍｏｄｅｌｉｎｇ－建築情報モデル）活用のための共有基盤を形成する課題を解決するために、次の事業を行う。情報ソフトインフラの試験研究と社会実装が目的であるため、主として社会利益を主眼とした試験研究を行う点が、本技術研究組合の特色である。 一　ＢＩＭによる円滑な情報連携の実現のため、繰返し利用される建築物の部材・部品の形状や性能等のデータ（ＢＩＭオブジェクト）を標準化し、その提供や蓄積を行うＢＩＭライブラリを構築・運用するとともに、現在ＢＩＭ導入を検討・開発中でその効果が大きい領域との連携を図ることにより、効率的な建築物のプロジェクト管理等の実用化に関する試験研究を実施すること。 二　組合員のために前号の試験研究の成果を管理すること。 三　組合員に対する技術指導を行うこと。 四　試験研究のための施設を組合員に使用させること。 五　前各号の事業に附帯する事業
役員に関する事項	東京都武蔵野市桜堤三丁目４番１号 代表理事　　奥　田　修　一
公告の方法	本組合の事務所の店頭に掲示する方法により行う。
登記記録に関する事項	設立 令和　１年　８月２３日登記

これは登記簿に記録されている閉鎖されていない事項の全部であることを証明した書面である。

令和　元年　８月２８日
東京法務局
登記官　　羽　石　研　造

整理番号　ア２１５４９４　　＊　下線のあるものは抹消事項であることを示す。　　１／１

役　員　名　簿

2026 年 2 月 28 日現在

役職	氏名	所属先及び役職
理 事 長	奥田　　修一	BIM ライブラリ技術研究組合 理事長
専務理事	寺本　英治	一般財団法人建築保全センター理事・保全技術研究所長
理　　事	脇山　芳和	一般社団法人日本建築士事務所協会連合会　専務理事
同	一ノ瀬 雅之	東京都立大学都市環境学部 教授
同	志手　一哉	芝浦工業大学建築学部建築学科 教授
同	寺島　敏文	一般社団法人日本建設業連合会 常務執行役員
同	安田　幸一	東京工業大学 名誉教授
同	山下　純一	一般社団法人 building SMART Japan 代表理事
同	山本　康友	大阪公立大学 客員教授
監　　事	羽山　眞一	一般社団法人公共建築協会 専務理事

１１．BIM ライブラリ技術研究組合の Web サイトの活用状況

(1) BIM ライブラリ技術研究組合 Web サイトのアクセス分析

BLCJ では 2020 年 6 月より Web サイト（https://blcj.or.jp/）を設置し、研究成果等の情報発信や組合員向けの情報共有を行った。当サイトの 2025 年 12 月末までの月ごとの訪問者数とページビュー（PV）の推移を**図 1-1** に示す。

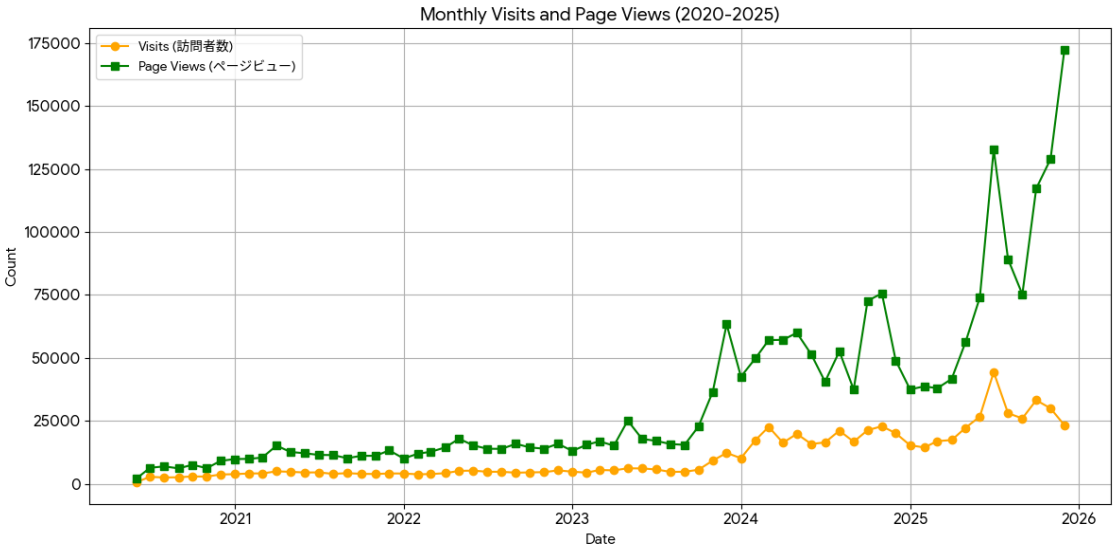


図 1-1：月別訪問者数・ページビューの推移

2023 年から「建築 BIM の将来像と工程表（増補版）」でロードマップが示され、設計・申請・審査のデジタル化・標準化が明確化され、2026 年の BIM 図面審査に向けて関心が高まっている傾向があり、2025 年 12 月には約 17 万 PV/月を記録している。2025 年 12 月末までの累計訪問者数は約 72 万件、累計ページビューは約 227 万 PV であった。

(2) サンプルモデル

2024 年 8 月に公開開始した BIM 図面審査サンプルモデルは、ダウンロードを登録制として、登録申請時に利用者の業種や利用予定のファイルなどの属性を取得した。2024 年 8 月から 2025 年 12 月末までの期間に約 2400 者から申請があり、業種別の内訳(図 2-1)及び利用ファイル(**図 2-2)は次**の通りである。

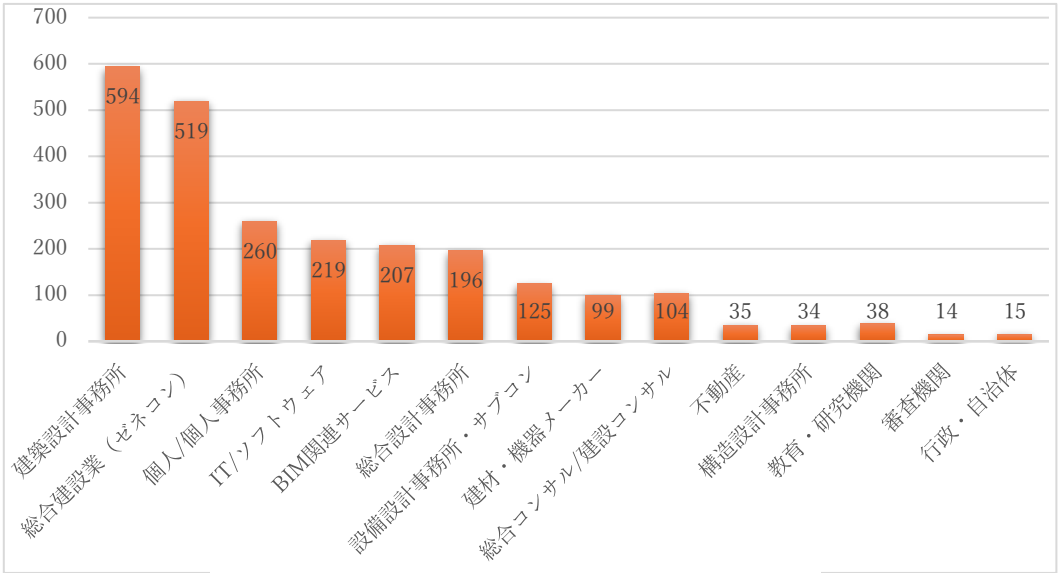


図 2-1：業種別の申請者数

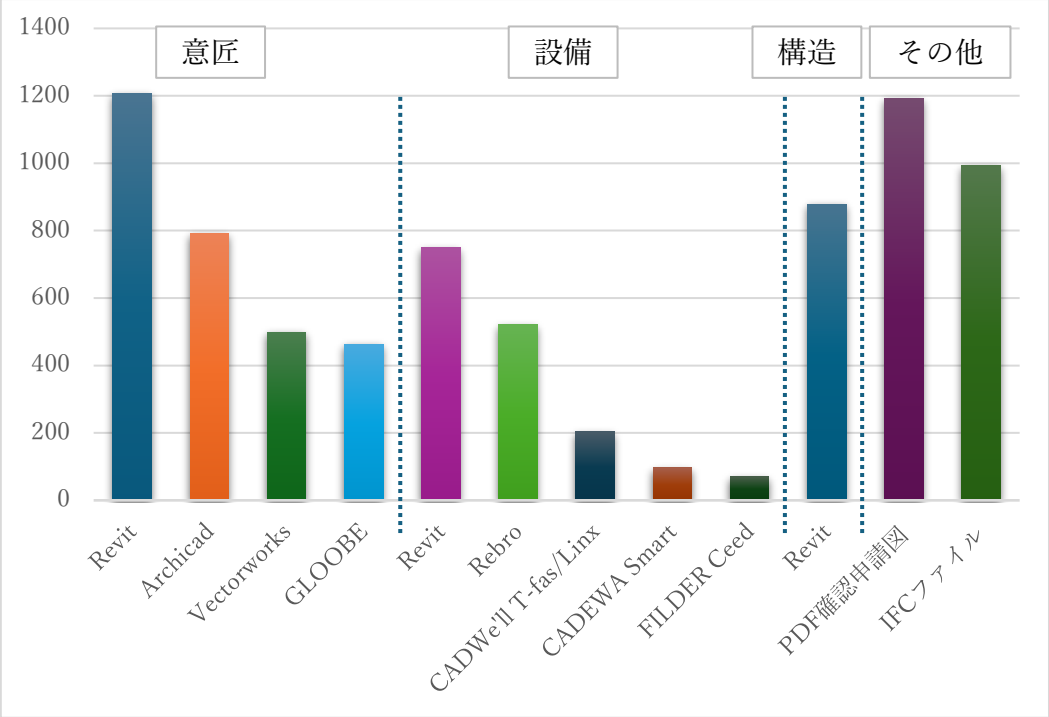


図 2-2：利用ファイルの種別

(3) 主な業種別の利用ファイル

業種別の利用ファイルの集計を図 3-1 に示す。

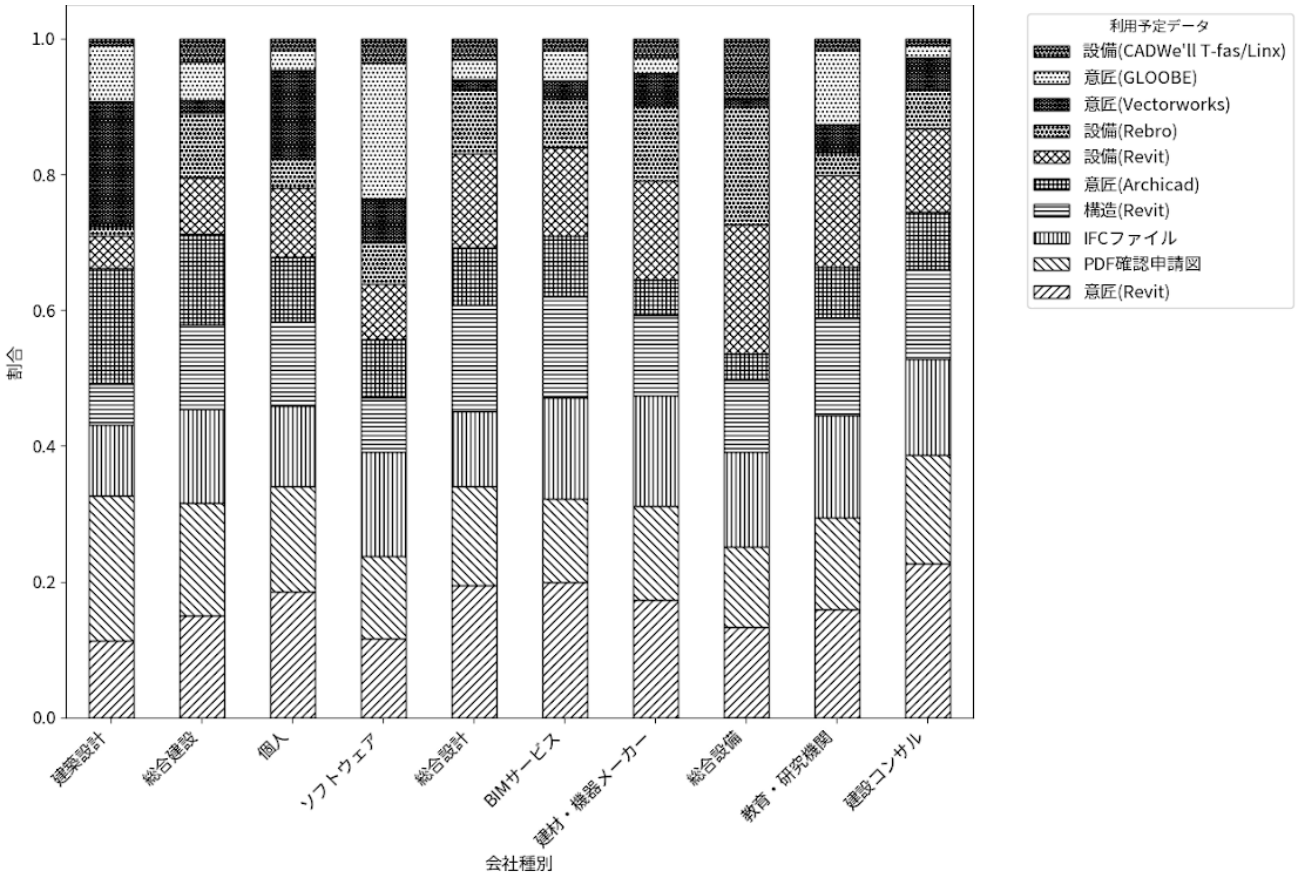


図 3-1：会社種別ごとの利用ファイル

(4) 主な業種別の利用ファイルに関する分析結果

- 建築設計（中小設計事務所など）
  - 特徴: PDF 確認申請図（20.4%）の需要が最も高く、次いで 意匠(Vectorworks)（17.7%)、意匠(Archicad)（16.5%）と続く。
  - 考察: 2D 図面（PDF）や、Vectorworks/Archicad といった意匠設計でシェアの高い BIM/CAD ツールのデータが求められている。Revit の割合は比較的低め（10.9%）である。
- 総合建設（ゼネコンなど）
  - 特徴: PDF 確認申請図（15.8%）に加え、意匠(Revit)（14.3%)、IFC ファイル（13.1%)、意匠(Archicad)（12.7%)、構造(Revit)（11.9%）と、非常にバランスよく多岐にわたるデータを求めている。
  - 考察: 施工段階での調整や統合を行うため、特定のソフトに偏らず、Revit（意匠・構造）や中間ファイル（IFC）など幅広いフォーマットを必要としている。
- 個人（個人事務所など）
  - 特徴: 意匠(Revit)(17.5%)がトップで、PDF 確認申請図、意匠(Vectorworks)と続く。
  - 考察: 建築設計と似た傾向だが、Revit の学習や個人的なプロジェクト利用のためか、Revit の需要がトップに来ているのが特徴的である。
- ソフトウェア（ベンダーなど）
  - 特徴: IFC ファイルの比率が他と比べて高い(13.9%)。
  - 考察: 自社製品との連携検証や開発のためか、互換性のための IFC ファイルへの関心が高いという独自の傾向が見られる。
- 総合設計（大規模組織設計事務所など）
  - 特徴: 意匠(Revit)(18.6%)がトップで、構造(Revit)(14.9%)、設備(Revit)(13.3%)と続く。
  - 考察: Revit を中心とした BIM 設計ワークフローが浸透しており、意匠・構造・設備の全分野で Revit データを強く求めている。

・結論

設計事務所（小規模・個人含む）は Vectorworks や Archicad、および確認申請図（PDF）への需要が根強く、組織設計・ゼネコン等の中・大規模組織は Revit（意匠・構造・設備）へのシフトが明確で、統合的なデータ利用を志向している。ソフトウェア: 開発・検証用として、中間ファイル（IFC）を重視している。

このように、業種によって「いま使っているツール（Vectorworks など)」のデータを求めている層と、「これから推進したいツール（Revit)」のデータを求めている層にはっきり分かれていることが読み取れる。

Ⅱ．組合の総括活動報告

１）在り方部会の活動報告

（目次）

1)-1. 在り方部会の検討対象 ····· P. 36
1)-2. 在り方部会の検討体制 ····· P. 36
1)-3. 在り方部会の成果と今後への課題 ····· P. 37
1)-4. 在り方部会の成果と課題等（各年度） ····· P. 37
1)-4.1. BIM ライブラリの構築・運用 ····· P. 37
(1) 2019 年度　BIM オブジェクトライブラリデータの配信環境の開発 ····· P. 37
(2) 2020 年度　建築実務での利用可能性の検討 ····· P. 44
(3) 2021 年度　建築実務での利用可能範囲の拡大に向けた検討 ····· P. 44
(4) 2022 年度　建築実務での利用可能範囲の拡大に向けた試験用 BIM ライブラリの構築 ···· P. 45
(5) 2023 年度　試験用 BIM ライブラリサイトの試行運用、検証、拡充等 ····· P. 46
(6) 2024 年度　試験用 BIM ライブラリサイトの試行運用、検証、拡充等 ····· P. 46
(7) 2025 年度　試験用 BIM ライブラリサイトの試行運用の結果 ····· P. 47
1)-4.2. ビジネスモデル WG の検討 ····· P. 52
(1) 検討の概要 ····· P. 52
(2) 各年度の活動概要 ····· P. 52
① 2021 年度の活動 ····· P. 52
② 2022 年度の活動 ····· P. 54
③ 2023 年度の活動 ····· P. 57
④ 2024 年度の活動 ····· P. 61

1)-1. 在り方部会の検討対象

在り方部会の検討対象を**表 1-1-1** に示す。

表 1-1-1　在り方部会の検討対象

検討対象	検討年度
BIM ライブラリの構築・運用	・2019 年度から 2025 年度に実施 ・前組織から継承した BIM オブジェクトライブラリを予算に応じて順次拡充してきた。 ・従来は民間 BIM ソフトウェア企業に物理サーバーを設置し管理委託する形態であったが、2022 年度から別のソフトウェア開発運用企業にクラウドサーバーへの移植、ソフトウェアの機能追加更新、維持管理・運用を一括で契約している。 ・BIM オブジェクトライブラリの内容は、 ① 国費である PRISM 予算で開発したジェネリックオブジェクト ② 希望組合員(民間メーカー等)が PRISM プロジェクトと並行して開発したメーカーオブジェクト ③ 前身のシステム開発者である(一財)建設業振興基金から使用許諾されている二次元オブジェクト ④ その他オブジェクトで構成されている。 ・当組合で開発した BIM オブジェクトは、BLCJ BIM オブジェクト標準(オブジェクト標準)に基づくものであり、二次元オブジェクトを除いたその他オブジェクトも同様に作成されている。 ・オブジェクト標準 Ver.2.0 を公表後、2024 年度からは組合員全員に BIM オブジェクトライブラリの利用を拡大し(試行運用)、試行運用に関するアンケート調査を行った。

1)-2. 在り方部会の検討体制

表 1-2-1　在り方部会の検討体制

部会長	安田　幸一	安田アトリエ代表 東京工業大学教授(～R6 年度) 東京工業大学名誉教授(R7 年度～)
副部会長	山下　純一	bSJ 代表理事
ビジネスモデル WG 主査（	山下　純一	既出
オブジェクト在り方検討 WG 主査	安田　幸一	既出

注:特記なき場合、役職等は 2025.6 現在を示す

1)-3. 在り方部会の成果と今後への課題

表 1-3-1　在り方部会の成果と今後への課題

区分	成果	課題等
法適合判定に必要な情報連携に関する検討	・BIM を活用した建築確認審査の効果として、建築研究所、確認検査機関、設計事務所にヒアリングを行い、「図面間の整合性の確保」「計算の自動化」等現段階に繋がるキーワードを整理するとともに、「属性情報の標準化の確認プロセスへの効果等に着目して」、建築確認と BIM の連携点について把握した。。 ・防耐火設備等の大臣認定製品等のデータベースの情報を BIM の属性情報に連携させる手法を検討し、それが可能であることを整理した。 ・その結果、BIM データの属性情報として保有すべき情報の範囲、表記方法等について整理した。	2026 年春から開始予定の BIM 図面審査のコンセプトにつながる基礎研究と言える。

1)-4. 在り方部会の成果と課題等(各年度)

1)-4.1. BIM ライブラリの構築・運用

(1) 2019 年度　BIM オブジェクトライブラリデータの配信環境の開発

■「2-1-2　情報システムの要件、技術仕様の整理」(注)では、

機能の概要、メーカー登録、ユーザー登録、アクセスログ管理、BIM オブジェクト検索、メンテナンスから実用的なシステムの在り方を整理した。

(注:令和元年度報告書の「BIM オブジェクトライブラリデータの配信環境の開発」の 2-1-2 を示す。以下同じ。)

「2-1-3　システム機能要件書の整理」では、

必要となる要件、技術仕様を機能要件書として**表 1-4-1～1-4-2** のとおり取りまとめた。

表 1-4-1　機能要件・その 1(案)

大分類	大分類	中分類	中分類	概要説明
1	メーカー登録機能	1-1	画面	システム名称、イメージ画像があり、メーカーに登録、PW設定を説明する
		1-2	利用希望者記載画面	登録希望者がメールアドレス他、必要な情報を記載し、PWを設定するとともに、会員の基本規約を理解してもらう、基本規約を参照する、基本規約の概要を示す
		1-3	利用者への確認送信機能	メーカーのメールアドレスにメールを送信して、利用開始を知らせる機能 (P)除外対象のメールアドレスを判別する機能
		1-4	利用者情報を保管	メーカー情報を保管する
2	オブジェクト作成支援機能	2-1	オブジェクト作成支援	オブジェクトの属性情報を効率的に入力するための支援ツール
		2-2	オブジェクト確認	オブジェクトの属性情報がデータ型、桁数が要件どおりに入力されたを効率的に確認するためのツール
		2-3	属性情報インポート機能	属性情報をBIMオブジェクトにインポートするツール
3	オブジェクト登録・更新・抹消機能	3-1	オブジェクト登録機能	BIMオブジェクトライブラリに登録されたオブジェクトを登録する機能
		3-2	オブジェクト更新機能	BIMオブジェクトライブラリに登録されたオブジェクトを更新する機能
		3-3	オブジェクト抹消機能	BIMオブジェクトライブラリに登録されたオブジェクトを抹消する機能
4	ユーザー登録機能	4-1	画面	システム名称、イメージ画像があり、ライブラリの利用者に会員登録、PW設定を説明する
		4-2	利用希望者記載画面	利用希望者がメールアドレス他、必要な情報を記載し、PWを設定するとともに、会員の基本規約を理解してもらう、基本規約を参照する、基本規約の概要を示す
		4-3	利用者への確認送信機能	利用者のメールアドレスにメールを送信して、利用開始を知らせる機能 (P)除外対象のメールアドレスを判別する機能
		4-4	利用者情報を保管	利用者情報を保管、有料、無料での区分、定期的にサイトのニュースを送信する 製品の更新、改廃情報を送信する、オブジェクトのダウンロード情報と関連づけて整理する
5	オブジェクト閲覧機能	5-1	BIMオブジェクトのカタログ的に見せる	必要な絞り込み条件に対して、画面で製品群の形状と概要情報を示す
6	閲覧オブジェクトのダウンロードと印刷機能	6-1	BIMオブジェクトのカタログ情報のダウンロード・印刷	必要な絞り込み条件に対して、画面で製品群の形状と概要情報をダウンロード・印刷する。個々の製品と製品群を可能にする
7	オブジェクト検索機能	7-1	分類グループによる検索	ジェネリックオブジェクトかメーカーオブジェクト、企業名、分類コード、製品グループ、ファイル形式を1つ又は複数用いて、キーワードで検索する。
		7-2	属性情報による検索	BLC技術項目に基づいて検索する
		7-3	形状による検索	指定された空間に収まる建築製品、設備機器を検索する機能
		7-4	ジェネリックオブジェクトからメーカーオブジェクトを検索する機能	ジェネリックオブジェクトとメーカーオブジェクトの対応が明確な場合(例: 防耐火認定の製品)と、それが性能等で示される場合(例:設計図書で示された製品のメーカー製品への展開)がある。

表 1-4-2　機能要件・その 2(案)

8	検索オブジェクトのダウンロードと印刷機能	8-1	検索オブジェクトのダウンロードと印刷	必要な絞り込み条件に対して、画面で製品群の形状と概要情報をダウンロード・印刷する。個々の製品と製品群を可能にする
9	データ・バックアップ機能	9-1	BIMオブジェクトのバックアップ機能	BIMオブジェクトのデータ消失等を防ぐため、一定期間のインターバルで、データをバックアップする機能。どの程度のインターバルか(P)
10	データ・アーカイブ機能	10-1	BIMオブジェクトのアーカイブ機能	BIMオブジェクトの過去のデータを一定期間保管する機能 何年分のデータを保管するのか(P)
11	ユーザーへの配信機能	11-1	部材・製品の新規登録、更新、抹消等の情報をユーザーに配信する機能	部材・製品の新規登録、更新、抹消等(部品の在庫期限、サービス期間切れなども含む)の情報をユーザーに配信する機能と、不具合発生時などに配信する機能がある。
12	ユーザー評価、書込み機能	12-1	評価機能	ユーザーが製品オブジェクトまたは製品に関する評価を行い、それをライブラリーに返信し、メーカーにフィードバックする機能、★いくつを表示する機能
		12-2	コメント書込み機能	ユーザーが製品オブジェクトまたは製品に関するコメントを書込む機能。 (欲しいオブジェクトに関するコメントも含まれる)結果を分析し、改良に反映する。
13	ネイティブファイル機能の保持機能	13-1	STEMデータ形式以外のオブジェクトのブファイル機能の保持機能	開口部自動作図機能、パラメトリック機能等を保持する
14	他のデータベース等と連携する機能	14-1	建築確認申請連携する機能	防火・耐火性能評定等のジェネリックオブジェクトと対応するメーカーオブジェクトを連携する(P)
		14-2	標準仕様書と連携する機能	参照あるいは該当条項の記載レベルから、実際の条項内容の記載までの段階がある(P)
		14-3	保全業務仕様書、12条点検と連携する機能	点検結果、劣化状態の蓄積
		14-4	コストデータと連携する機能	必要なコストデータとの連携を検討する(P)
		14-5	メーカーのサイトと連携する機能	メーカーのサイトと連携する機能 直接リンクする/担当者の連絡先を知らせる/利用した場合にメーカーに連絡がいく機能等の段階がある(P)
15	プロジェクトの各段階の情報を蓄積・伝達する機能	15-1	オブジェクト・プラス	オブジェクトの外部に属性情報を記載するEXCELが連携する機能 各段階の関係者の情報を記載できる機能(設計意図、決定プロセス、トレイサビリティのための試験結果等)
		15-2	オブジェクト・プラスのインポート、エクスポート機能	オブジェクト・プラスの情報をBIMオブジェクトにインポート、エクスポートする機能
		15-3	添付excelの活用	具体的な活用は、将来検討(P)、拡張性
16	知的所有権の保護	16-1	著作権表示	著作権の表示
		16-2	改ざん防止	保護が必要な部分は改変されないこと
17	データ更新機能	17-1	データの新鮮さを保つ機能	製品の更新、連絡先などの更新
18	登録オブジェクト数、企業数表示機能	18-1	製品の登録数を示す機能	どのように分類するかが課題
19	アクセス管理、ダウンロード管理機能	19-1	アクセス記録管理	フローに示す場所でログを管理し、オブジェクトのアクセスログ管理
		19-2	ダウンロード記録管理	フローに示す場所でログを管理し、オブジェクトのダウンロードログ管理
20	ダウンロード時間	20-1	ダウンロード時間	ダウンロード時間の設定
21	サービスサイトの情報処理	21-1	サービスサイトの情報処理	サービスサイトの情報処理速度の設定
22	利用者の利用推奨環境	22-1	利用者の利用推奨環境	ブラウザのバージョンで定義
23	有料サービス管理機能	23-1	有料サービス管理機能	無料会員が、設定された有料範囲に入らないよう管理
24	拡張性	24-1	将来の拡張性	データ量の増加、利用者の増加、BIMの利用方法の変化

■「2-1-2 実用化に向けた考慮事項」では、

〝それまでにとりまとめた機能要件書のうち、第一段階に必要な要件を再整理した（表 1-4-3)。

表 1-4-3　第一段階に必要な機能要件(案)

大分類	大分類	中分類	中分類	概要説明
1	メーカー登録機能	1-1	画面	システム名称、イメージ画像があり、メーカーに登録、PW設定を説明する
		1-2	利用希望者記載画面	登録希望者がメールアドレス他、必要な情報を記載し、PWを設定するとともに、会員の基本規約を理解してもらう、基本規約を参照する、基本規約の概要を示す
		1-3	利用者への確認送信機能	メーカーのメールアドレスにメールを送信して、利用開始を知らせる機能 (P)除外対象のメールアドレスを判別する機能
		1-4	利用者情報を保管	メーカー情報を保管する
3	オブジェクト登録・更新・抹消機能	3-1	オブジェクト登録機能	BIMオブジェクトライブラリに登録されたオブジェクトを登録する機能
		3-2	オブジェクト更新機能	BIMオブジェクトライブラリに登録されたオブジェクトを更新する機能
		3-3	オブジェクト抹消機能	BIMオブジェクトライブラリに登録されたオブジェクトを抹消する機能
4	ユーザー登録機能	4-1	画面	システム名称、イメージ画像があり、ライブラリの利用者に会員登録、PW設定を説明する
		4-2	利用希望者記載画面	利用希望者がメールアドレス他、必要な情報を記載し、PWを設定するとともに、会員の基本規約を理解してもらう、基本規約を参照する、基本規約の概要を示す
		4-3	利用者への確認送信機能	利用者のメールアドレスにメールを送信して、利用開始を知らせる機能 (P)除外対象のメールアドレスを判別する機能
		4-4	利用者情報を保管	利用者情報を保管、有料、無料での区分、定期的にサイトのニュースを送信する 製品の更新、改廃情報を送信する、オブジェクトのダウンロード情報と関連づけて整理する
5	オブジェクト閲覧機能	5-1	BIMオブジェクトのカタログ的に見せる	必要な絞り込み条件に対して、画面で製品群の形状と概要情報を示す
6	閲覧オブジェクトのダウンロードと印刷機能	6-1	BIMオブジェクトのカタログ情報のダウンロード・印刷	必要な絞り込み条件に対して、画面で製品群の形状と概要情報をダウンロード・印刷する。個々の製品と製品群を可能にする
7	オブジェクト検索機能	7-1	分類グループによる検索	ジェネリックオブジェクトかメーカーオブジェクト、企業名、分類コード、製品グループ、ファイル形式を1つ又は複数用いて、キーワードで検索する。
		7-2	属性情報による検索	BLC技術項目に基づいて検索する
		7-4	ジェネリックオブジェクトからメーカーオブジェクトを検索する機能	ジェネリックオブジェクトとメーカーオブジェクトの対応が明確な場合(例: 防耐火認定の製品)と、それが性能等で示される場合(例:設計図書で示された製品のメーカー製品への展開)がある。
8	検索オブジェクトのダウンロードと印刷機能	8-1	検索オブジェクトのダウンロードと印刷	必要な絞り込み条件に対して、画面で製品群の形状と概要情報をダウンロード・印刷する。個々の製品と製品群を可能にする
9	データ・バックアップ機能	9-1	BIMオブジェクトのバックアップ機能	BIMオブジェクトのデータ消失等を防ぐため、一定期間のインターバルで、データをバックアップする機能。どの程度のインターバルか(P)
10	データ・アーカイブ機能	10-1	BIMオブジェクトのアーカイブ機能	BIMオブジェクトの過去のデータを一定期間保管する機能 何年分のデータを保管するのか(P)
11	ユーザーへの配信機能	11-1	部材・製品の新規登録、更新、抹消等の情報をユーザーに配信する機能	部材・製品の新規登録、更新、抹消等(部品の在庫期限、サービス期間切れなども含む)の情報をユーザーに配信する機能と、不具合発生時などに配信する機能がある。
12	ユーザー評価、書込み機能	12-1	評価機能	ユーザーが製品オブジェクトまたは製品に関する評価を行い、それをライブラリーに返信し、メーカーにフィードバックする機能、★いくつを表示する機能
		12-2	コメント書込み機能	ユーザーが製品オブジェクトまたは製品に関するコメントを書込む機能。 (欲しいオブジェクトに関するコメントも含まれる)結果を分析し、改良に反映する。
		14-5	メーカーのサイトと連携する機能	メーカーのサイトと連携する機能 直接リンクする/担当者の連絡先を知らせる/利用した場合にメーカーに連絡がいく機能等の段階がある(P)
16	知的所有権の保護	16-1	著作権表示	著作権の表示、BLCJ商標登録の表示
		16-2	改ざん防止	保護が必要な部分は改変されないこと
17	データ更新機能	17-1	データの新鮮さを保つ機能	製品の更新、連絡先などの更新
18	登録オブジェクト数、企業数表示機能	18-1	製品の登録数を示す機能	どのように分類するかが課題
19	アクセス管理、ダウンロード管理機能	19-1	アクセス記録管理	フローに示す場所でログを管理し、オブジェクトのアクセスログ管理
		19-2	ダウンロード記録管理	フローに示す場所でログを管理し、オブジェクトのダウンロードログ管理

効率的な BIM オブジェクトライブラリデータ配信環境の検討として、

「2-2-1 企業の個別・具体の BIM オブジェクトライブラリデータの状況」では、

組合員を設計事務所(意匠、構造、設備部門別)、施工会社(建築・設備部門別)、資機材メーカー(建築、設備)、BIM ベンダーに分類し、各社のライブラリ状況を調査した（**図 1-4-1**)。また自社ライブラリを外部へ提供・連携する可能性についても調査した（**表 1-4-4**)。

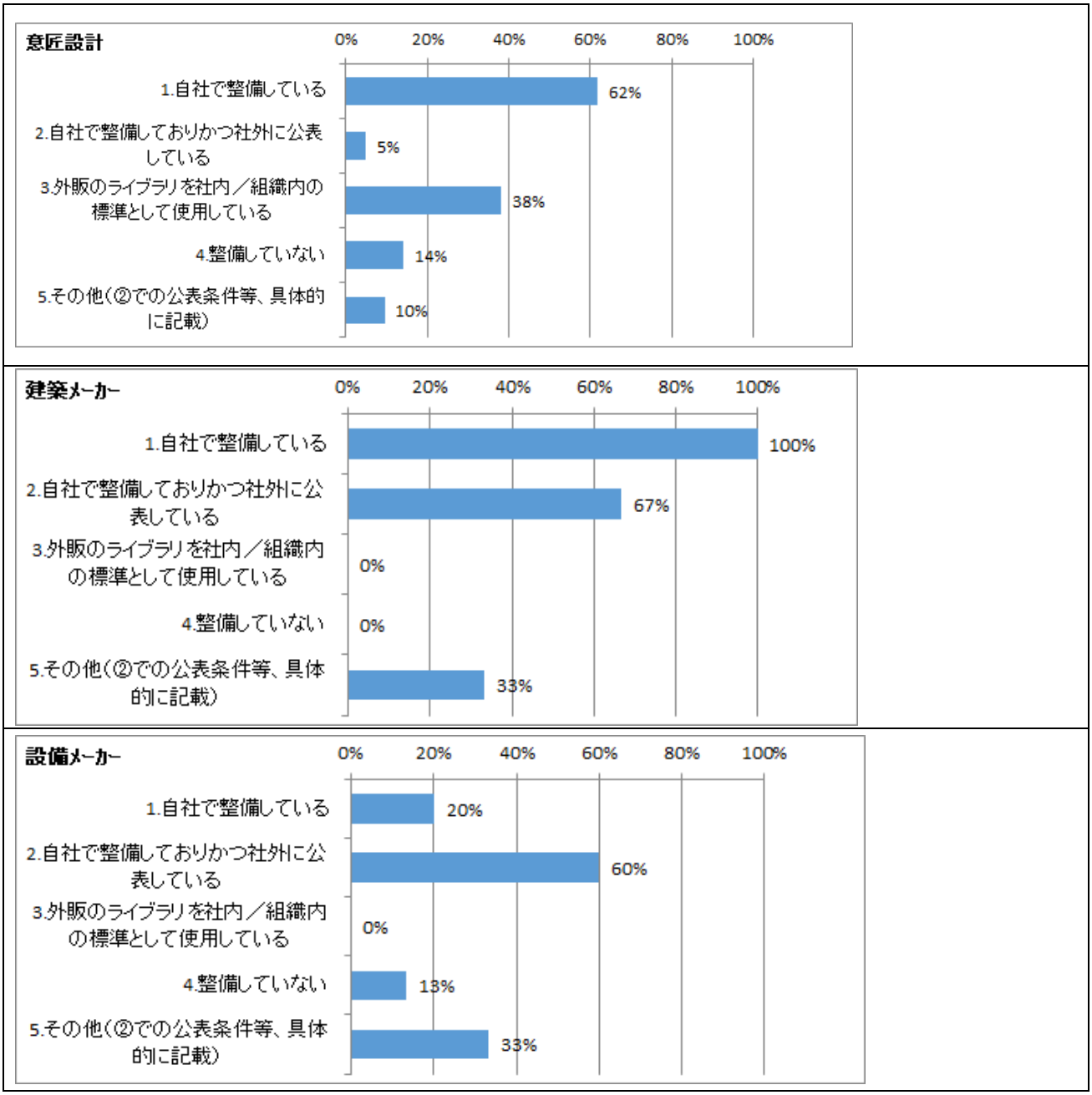


図 1-4-1 意匠・構造・設備設計、建築資材・設備機器メーカーの自社ライブラリの状況

表 1-4-4 自社の作成・保有の BIM オブジェクトの提供・連携に関する状況整理(単位：%)

立場	①条件により提供/連携	②連携は可能	③提供は可能	④検討する	①+②+③	①+②+③+④
意匠設計	6	11	0	39	17	56
構造設計	22	22	0	22	44	66
設備設計	29	14	0	43	43	86
建築施工	0	14	0	43	14	57
設備施工	0	17	0	67	17	84
建築メーカー	0	0	0	38	0	38
設備メーカー	31	0	0	46	31	77
BIMベンダー	8	0	0	38	8	46
合計	96	78	0	336	174	510
平均	12.0	9.8	0.0	42.0	21.8	63.8

■「2-2-2 API 方式等の整理と適用に関する考察」では、

API の概要、API の形式、web API、API と実装、API と知的財産権、API とは何か、web API とは何か、REST、SOAP について整理した。

■「2-3-1 前年度に試作した BIM オブジェクトライブラリデータの配信環境の概要」では、

現行システム(BLC-Web サイト)試行運用システム、システム機能要件の関係を図 1-4-2 のように整理した。

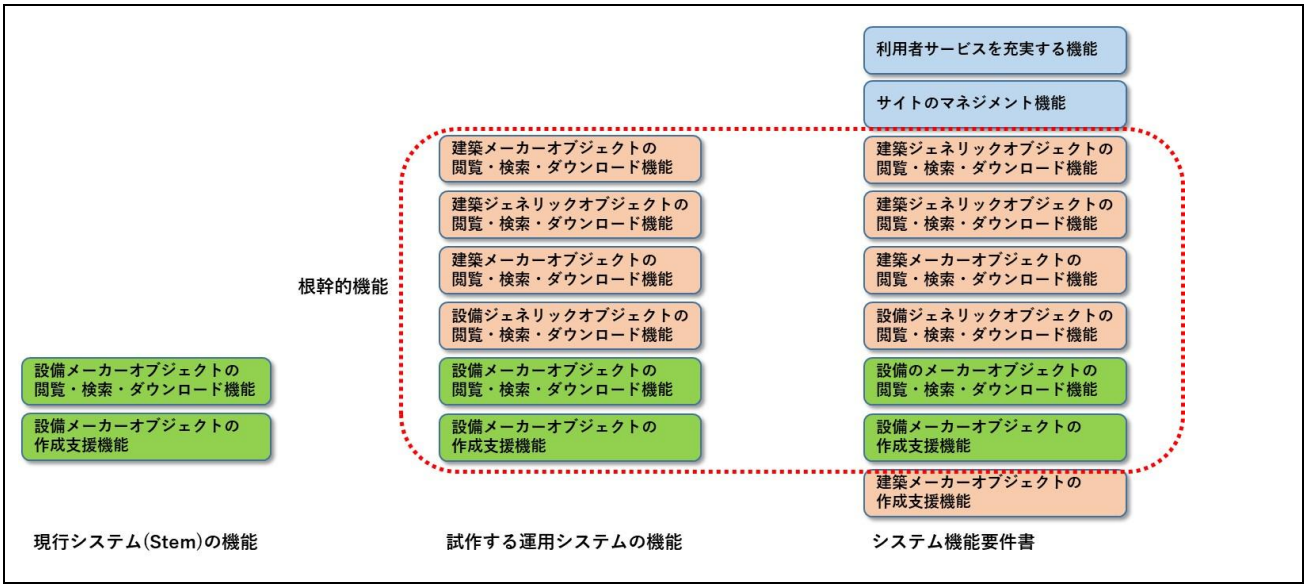


図 1-4-2　現行システム(BLC-Web サイト)試行運用システム、システム機能要件の関係

■「2-3-2 改良の考慮事項と改良後の仕様要件書」では、
表 1-4-5 に整理した。

表 1-4-5　　システム機能要件と現在保有する BLCJ システム及びその改良点の比較

	現行 BLCJ	試行 BLCJ(改良後)	システム機能要件
ライブラリ使用者のアクセス権、アクセス記録の管理の方法	管理機能で設定管理	同左	各種規約による
BIM オブジェクトの検索方法	分類による検索 +属性情報検索	分類による検索 +属性情報検索 ﾌｧｲﾙ種別検索追加	分類による検索 +属性情報検索 +キーワード検索
実設計での使用を考慮した BIM オブジェクトファイルのダウンロード時間(DLT)等の設定	試行サーバー性能、データセンター環境に依存	本番運用は負荷分散機能を有する WWｅｂＤＢに掲載予定	機器の仕様を記載 DLT は設定してない
ダウンロードされたオブジェクトファイルの著作権情報の表示・管理の方法	データ掲載者の原著作権を担保	著作権保護と幅広い運用を今後検討	オブジェクトへの表示 +各種規約
利用者側の利用推奨環境	一般的なＰＣ性能及びインターネット環境	同左	標準を設定
データ構造・システム構造	BILJ 仕様に準拠	同左	各種 BIM ネイティブファイル形式対応を図る
その他必要な事項			

■「2-3-3 BIM オブジェクトライブラリデータの配信環境の改良企画概要」では、
システムイメージを図 1-4-3 のように整理した。

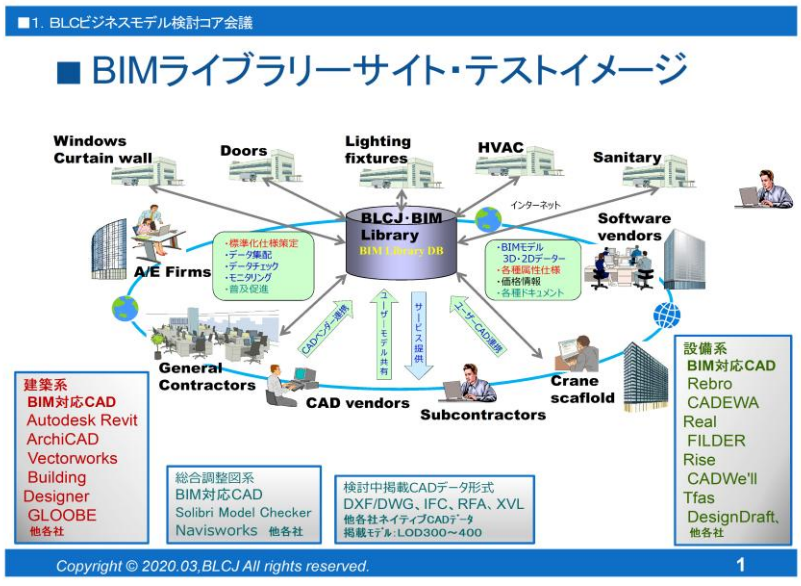


図 1-4-3 BLCJ BIM ライブラリサイトのイメージ

(2) 2020 年度　建築実務での利用可能性の検討

■「4)-1 ユースケースの検討」では、

国土交通省の「令和 2 年度 ＢＩＭを活用した建築生産・維持管理プロセス円滑化モデル事業」である新菱冷熱(株) つくば研究所新築における BLCJ BIM オブジェクト活用を取り上げ標準化の有用性について検討した。

■「4)-2 技術開発動向を踏まえた BIM ライブラリの配信方法等の検討」では、

BIM ライブラリの方針変更として、2020 年 12 月の第 5 回建築 BIM 推進会議で、BLCJ はオブジェクト標準 Ver.2.0 の確立を 2021 年度末を目途に行うこと、民間でのライブラリ開発が進展していることに鑑み、属性情報に限定して標準化の検討を行うことを発表した。

また配信方法の変更に伴うシステムの機能要件の整理及び BIM と仕様情報・特記仕様等を連携する機能要件の整理を行った。

■「4)-3 BIM オブジェクトライブラリのあり方の検討」では、

BIM オブジェクトライブラリ概成のロードマップの作成、既存 BIM ライブラリ配信サービス等の比較検討、認証業務等の可能性の検討、次世代標準に向けたビジネスモデルの検討、標準 ver2.0 の目標整理を行った。

(3) 2021 年度　建築実務での利用可能範囲の拡大に向けた検討

■「4)-1-1　オブジェクト標準 ver2.0 のメリットの観点」では、

オブジェクト標準 ver2.0 等 のメリット、標準の知的財産権について整理した。

■「4)-1-2　オブジェクト標準 Ver.2.0 を基礎とした BIM オブジェクトの供給の観点」では、

オブジェクト標準 Ver.2.0 により BIM オブジェクトを普及・実用するためのフローを示した。

■「4)-2 公益視点からのビジネスモデル検討整理」では、

2021 年 7 月から在り方部会にビジネスモデル WG を立上げた。WG では在り方部会副部会長の山下氏を主査とし、BIM ライブラリーの運営に詳しい４者等を構成員として検討を開始した。検討内容としては、

・収益事業、非収益事業の整理
・標準の継続維持、運用のモニタリングの方法・コスト等の整理
・公益視点からのビジネスモデルの整理

の検討を行った。

■「4)-3 外部 BIM ライブラリサイト等と連携を考慮した BLCJ ライブラリサイトの要件設定等の検討」では、

・外部 BIM ライブラリサイトとの連携方針
・既存 BIM ライブラリ配信サービス等の比較検討
・2020 年度に整理した機能要件の実現方針

・新しい BIM ライブラリ配信サービスの機能／画面の定義
・新しい BIM ライブラリ配信サービスのユーザーインターフェースの設計
・新しい BIM ライブラリ配信サービスの試行サイトの実装
について整理した。

(4) 2022 年度　建築実務での利用可能範囲の拡大に向けた試験用 BIM ライブラリの構築

■「3)-2　標準 ver2.0 を基礎とした公益的視点からのビジネスモデルの検討整理」 では、

メーカーライブラリサイト、民間ライブラリサイト、BIM ベンダーとの連携方法を比較検討し、関係者のメリット・デメリット、課題を整理した。

また公益的な情報インフラとして、標準の継続的維持、運用コスト、モニタリング方法等を整理し、実現可能なビジネスモデルを再整理した。

さらに BLCJ BIM ライブラリの構築・運用のロードマップを検討整理した。

■「3)-3　試験用ライブラリサイトの構築」では、

外部ライブラリサイト、メーカーライブラリサイト、BIM ベンダー等との連携を考慮したポータル的役割の BIM ライブラリサイトの将来構想の検討を行った（**図 1-4-4**）。さらに将来構想に示すライブラリサイトへの段階的な実現を目標にするとともに、運用段階で利用者の意見を収集するため、その機能の一部を限定的に実用化する試験用ライブラリサイトの構築に着手した。

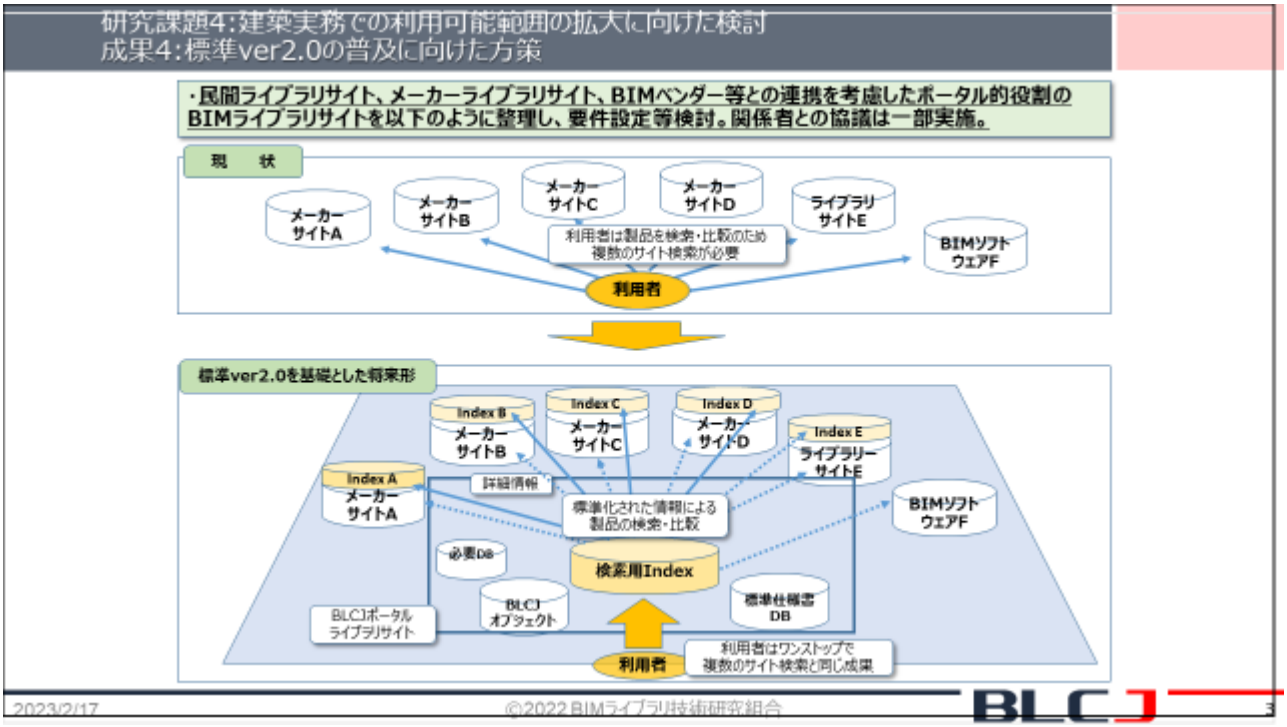


図 1-4-4　BIM ライブラリサイトの将来構想

(5) 2023 年度　試験用 BIM ライブラリサイトの試行運用、検証、拡充等

■「3)-2 公益的視点からの継続的維持・運用の検討・整理」では、

これからの BIM ライブラリサイトに求められるもの、BLCJ ライブラリサイトの位置付けを検討し、BLCJ ライブライサイトの技術的開発では、”利用者が簡単かつ適切に BIM オブジェクトを検索し、ダウンロードができる”ライブラリの開発を目指すことを整理した。

■「3)-3 試験用ライブラリサイトの試行運用、検証及び拡充」では、

一般用デモ画面を作成し、ユーザーの意見を把握・整理すること、ライブラリサイトについて、3)-2 の観点等から検証・整理すること、ライブラリサイト機能・利用価値の向上のための拡充として、BIM ソフトウエアの連携のための API 等の検討を行った。

(6) 2024 年度　試験用 BIM ライブラリサイトの試行運用、検証、拡充等

■「3)-1 公益的視点からの継続的維持・運用の検討・整理」では、

2024 年度のビジネスモデル WG の検討概要を整理した。

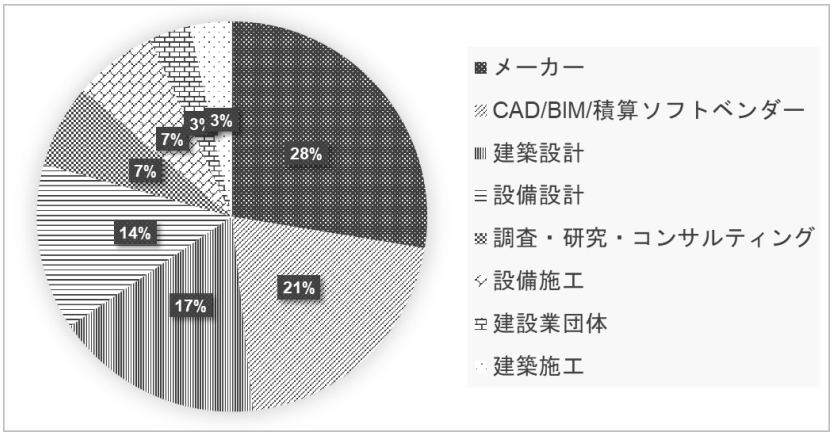
(7) 2025 年度　試験用 BIM ライブラリサイトの試行運用の結果

BLCJ BIM ライブラリサイトに関するアンケート

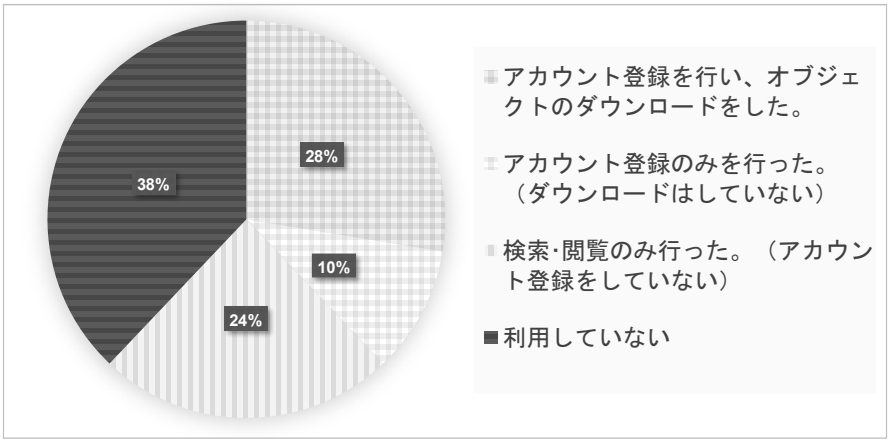
2024 年度から組合員に限定して公開した「試行用 BLCJ BIM ライブラリ」に関して、下記のとおりアンケート調査を実施した。

今回いただいた要望や意見につきましては、本ライブラリサイトに関する課題として整理した上で関係者と共有し、将来的な BIM の進展に繋がるようにしたいと考えておりますので、アンケート調査への回答にご協力をお願いします。実施期間：2025 年 7 月 15 日～7 月 31 日

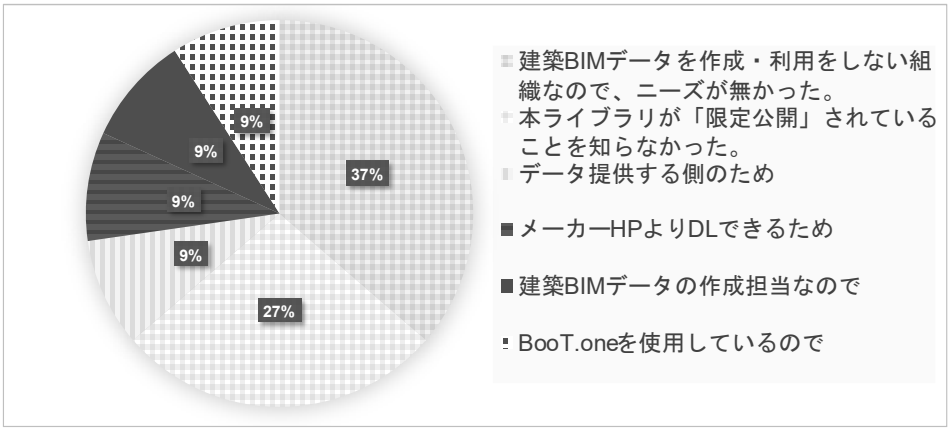
0.回答者の属性をお聞かせ下さい。



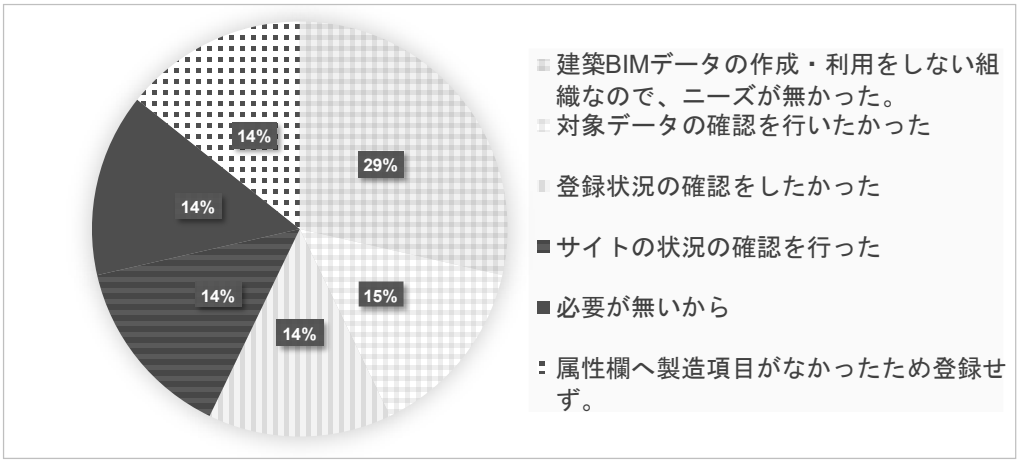
1. 限定公開（2024/12/19）以降、現時点で本ライブラリサイトを利用しましたか。



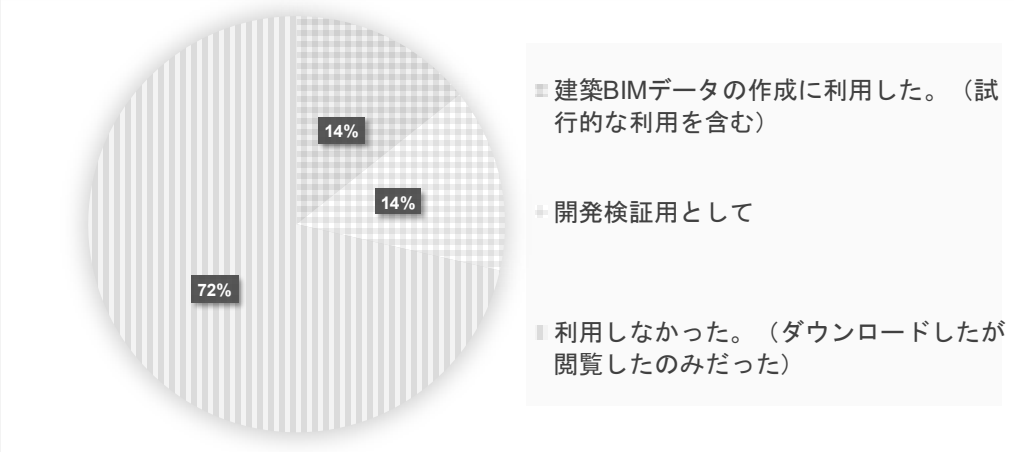
2．1で「利用していない」と回答された方にお聞きします。利用しなかった理由は何ですか。



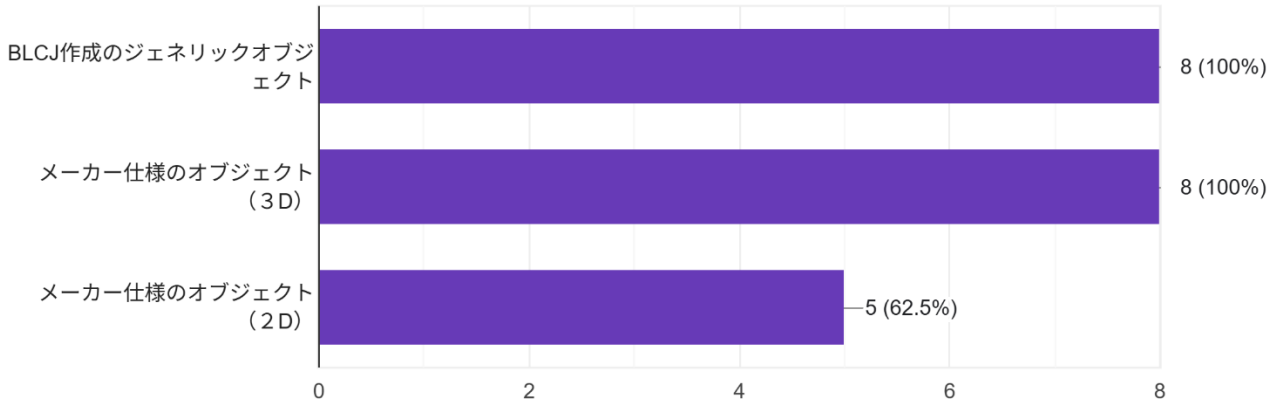
3．１で「検索・閲覧のみ行った」と回答された方にお聞きします。
（ダウンロードのための）アカウント登録をしなかった理由は何ですか。



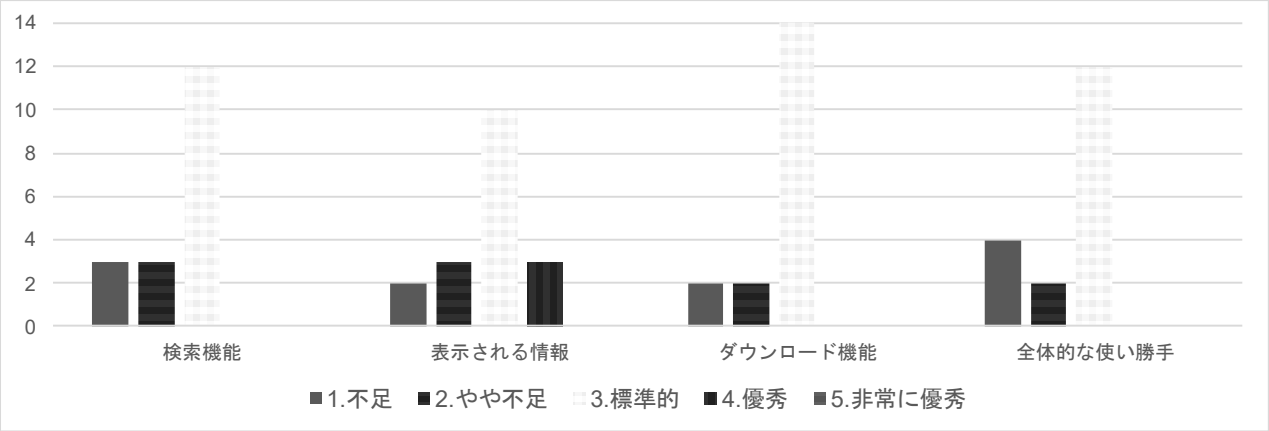
5．で「オブジェクトをダウンロードした」と回答された方にお聞きします。
ダウンロードしたオブジェクトをどのように利用しましたか。



6．どのオブジェクトをダウンロードしましたか。（複数回答可）
8 件の回答



７．１で「利用していない」と回答された方以外の方（利用された方全員）にお聞きします。
本ライブラリサイトの検索機能、ダウンロード機能の使い勝手はいかがでしたか。



８．本ライブラリサイトに関する課題（システムの機能面以外）をお聞かせ下さい。
18 件の回答

- コンテンツに課題があると思います。
- 網羅性がないので活用までは至らない。窓の場合も窓種がかなり限定的
- （Stem はともかく）BLCJ オブジェクト 2.0 の数がまだまだ少なく、より細かい使い勝手の検証ができない。
- 組合員以外の利用
- だれが運用費を負担する？
- ベンダーサイトに登録されている部材では、ライブラリサイトの部材の利用は少なそう
- ジェネリック機器や部材で契約ができれば、利用価値はある。
- 電気設備（受配電盤）について原図レベルの情報を諸元として保持できることを期待する
- ジェネリックとは何か。登録されているものは、すべてただの模型。アイデンティティが足らなすぎるので、何をダウンロードしても違いがない。最低限の情報は付加すべき。
- 数が少ない
- 属性情報だけでも良いので、メーカーの最新情報を提供可能なスキームが必要
- 設計図向け簡易モデル。
- ノーリツ様の IFC データを Revit で開くと 3D モデルが壊れていたりと少し「これで大丈夫か？」という不安がある内容であった。メーカーオブジェクトはメーカーサイトのものを流用？
- 継続運用
- Revit から直接 DL 出来る仕様が欲しいです
- これから確認したいと思います
- メーカー提供のライブラリの充実
- 使わせたい、登録したいと思わせる仕組みが必要
- 組合解散以降も長期にわたり継続してオブジェクトの追加・更新等を行える団体への引継ぎが重要と考えます。

９．今後、（本ライブラリサイトに限らず）BIM ライブラリサイトはどのように活用されていくことを期待しますか。
また、活用されるにはどのような条件（機能・性能、位置づけなど）が必要と考えますか。
22 件の回答

- オブジェクトだけではなく、属性項目のデータベースとしての役割を期待します。
- メーカー側の意見としては、BIM ライブラリサイトにデータを掲載することのメリットが現状はあまりない。サイトにデータを掲載することで、受注につながるという目に見える効果があるとメーカーとして価値がある
- 他団体と混同して申し訳ないが BIM OBJECT のようにあらゆる企業を集結させた大型サイトが望ましいと感じる。
- 現状 BIM オブジェクトは
  ・メーカーホームページから
  ・CAD ベンダーが独自実装
  ・BLCJ から
  ・そもそも BIM 部材は提供されていない
  など、統一されておらず、利用者側は不便を感じている場合が多々ある。メーカー・ベンダー・今後の BIM ライブラリサイトの管理者が統一した仕様で構築を進め、より簡単に・より便利に BIM オブジェクトを活用できる環境構築が重要と考える。
- 掲載内容のアップデートの確約
- すべての CAD ソフトで正しく表示されるかチェック機能がほしい
- 今の仕組みに代わるメリットが必要で、部材ダウンロードサイトではなくて、部材比較サイトなどの視点に変えたほうがいいのかもしれません。
- 我々のような特定の BIM ソフトの利用者でない場合は、ジェネリックなパーツを中心に、どのようなソフトウェアでも使用でき、汎用的に使えるライブラリの整備が望ましい
- メーカーオブジェクトが持つ情報の統一化と各種 CAD 同士の互換性
- 豊富なジェネリックオブジェクトを設計基礎情報として活用することで、上流で機種選定が行えない製品への対応を実現していきたい
- ネイティブデータと IFC を用意するのは良いと思います。一般的なライブラリとなるためにはやはり情報が不足し過ぎている。あれではオーサリングソフトに登録された純正オブジェクトの方が使い勝手が良い。メーカーや品番を特定するような情報以外の部分が登録された オブジェクトを毎年更新されることを期待します。
- CDE に移行して活用する
- 設計の立場からすると 3D 形状の詳細度は必要ないので、BIM ソフトのネイティブデータで扱えるテンプレートや汎用的なジェネリックオブジェクトで事足りるため、それよりも最新のメーカー情報を取得可能な属性情報を主体としたライブラリーがあると良く、例えばＢＩＭデータ審査等で省エネ適判での WEB プルグラムで計算された BEI 値に対する機器情報の根拠チェック等にも使えるようになると活用が進むのではないか。
- 使用者間の技術交流、コミュニケーションサイト。

- ジェネリックデータの倉庫としての機能を期待するがライブラリの提供のみで、配信は各プラットフォーマーにゆだねるのがよいと考える。
- 団体ごとにそれぞれ取り組むのではなく、統一された動きを取ってもらいたい。
- 例えば複数のメーカーカタログを横断的に検索することが可能なサイト
- NBS のライブラリサイトのような使い勝手が理想的です　何卒よろしくお願い申し上げます
- メーカーと CAD ベンダーの関係性
- BIM オブジェクトライブラリーのダウンロードポータルサイトとして活用されることを期待します。
- 設備モデルであれば、パラメータ値のみライブラリサイトに登録し、CAD ソフト側に API 通信などでパラメータを取得する機能を設けてもらう
- Revit 限定になりますが、複数のライブラリサイトがある現状で、パラメータの統一化は難しいと思います。プロジェクトパラメータでカテゴリにバインドされる方向で、ジオメトリーに関するパラメータもマッピングするのが現実的な落としどころではないでしょうか。
- 最新かつ多くのデータを蓄積し続けるとともに、建築を学ぶ学生なども含め誰もが簡単に利用できるような機能としていくことで、BIM に不可欠なデータベースを目指していくべきと考えます。

1)-4.2. ビジネスモデル WG の検討

(1) 検討の概要

本ワーキングはBIMの普及とBIMライブラリの持続可能なビジネスモデル構築を目的に2021年7月1日から2025年2月27日まで月に1回、1時間程度　計40回開催され検討を行ってきたものである。

参加者については、在り方部会副会長の山下純一氏を主査として、民間でBIMライブラリの経営に参加している方々やBIMの事業に精通している方々に参画いただいた。

最終的な結論としては、BLCJとして、BIM普及やBIMライブラリの運営を行うビジネスモデルを構築することは困難であるということとなった。

次に各回の概要を報告する。

(2) 各年度の活動概要

① 2021 年度の活動

第1回WG（2021年7月1日開催）：BIMライブラリの目的と役割分担の明確化が必要

本会議では、BIM活用を支えるライブラリの在り方と今後のビジネスモデルを中心に議論された。大きな目的は、単なるデータ集積ではなく、建築確認申請や維持管理など実務で使える仕組みをつくることにあるとの認識が共有された。特に、ジェネリックオブジェクトの位置付けと更新方針、メーカー提供データとの切り分け、パラメータや原点の統一など技術的基盤を整える必要性が強調された。また、公共性と収益性を分けて設計すること、公民連携で役割を分担し責任を明確化することが重要との意見が出された。加えて、変化する法制度や技術環境に対応できる柔軟な設計、オープンソースの活用、標準仕様書のような統一基準の整備も求められた。これらを整理し、単なるライブラリ構築が目的化しないよう、誰のための標準かを明確にすることが今後の鍵とされた。

第2回WG（2021年8月5日開催）：BIM普及の鍵は公共性を背景にした標準化と発注者の意識改革

本会議では、BIMを実務で広く普及させるためのビジネスモデルと標準化の方向性が議論された。特に、BIMの公共性を背景にした標準化と発注者の意識改革が重要な課題として共有された。国内では一部の設計事務所やゼネコンが自主的にBIMを活用しているにとどまり、発注者の多くはBIMの必要性を十分に理解していないため普及が進まないとの指摘があった。これに対し、国交省など官公庁が発注時にBIMを標準として位置づけ、ライブラリ提出を義務化する仕組みづくりや、BLCJが提供するジェネリックオブジェクトを公式標準として各BIMソフトに組み込む必要性が挙げられた。また、公共性を活用して民間だけでは難しい枠組みを作ることで、受益者負担を前提としたビジネス成立性を高められるとの意見も出された。さらに、技術的な課題（パラメータや属性の統一、改ざん防止など）や、国際事例を参考にした法制度整備の必要性も議論された。

第3回WG（2021年9月28日開催）：ジェネリックオブジェクトと属性情報標準化によるBIM活用価値の明確化

本会議では、BLCJが提供するジェネリックオブジェクトと属性情報の標準化をどのように位置付け、ビジネスモデルとして成立させるかが議論された。参加者からは、BIMの属性情報が膨大かつ複雑であり、誰がどのように取捨選択し標準化を進めるかが課題であるとの声が上がった。また、設計から施工、維持

管理まで情報を一貫して連携させる意義は認めつつも、ユーザーがBLCJライブラリを利用する直接的メリットや、その利用に対して費用を払う動機が見えにくいとの指摘が相次いだ。加えて、確認申請や仕様書と連携する形で属性を統一し、改ざん防止や信頼性向上を図ることで、初めて実務者に価値を感じてもらえるのではないかとの意見もあった。最終的には、ジェネリックオブジェクトの活用場面を整理し、設計・施工・維持管理の各段階での役割を明確化することが、標準化を実効的なビジネスに結びつける鍵とされた。

第4回WG（2021年10月21日開催）：BLCJ標準の確立と持続的なビジネスモデル構築の必要性

本会議では、BLCJ標準を公式な位置付けとして確立し、持続可能なビジネスモデルをどう設計するかが中心テーマとなった。まず、BLCJが策定する標準を「国交省が直接認定するのではなく、建築BIM推進会議の成果物として位置付ける」ことで、実質的なお墨付きを得る方針が確認された。一方で、標準を維持・更新していくには毎年のバージョン管理や改良が必要となり、安定した運営基盤が不可欠であることが指摘された。特に、新組織へ移行する際には「誰から会費や利用料を徴収し、どのようなサービスを提供するのか」を明確にしなければ会員獲得が難しいとの意見が多数出された。また、ジェネリックオブジェクトやサンプル建物データの提供はBIM普及に有効だが、単体では大きな収益にはつながりにくく、会員制や複数の収入源を組み合わせたモデルが必要との認識が共有された。さらに、顧客ターゲットの明確化、理念の再整理、公共性を活かした枠組み作りなど、組織としての方向性を再定義する重要性が強調された。

第5回WG（2021年11月22日開催）：ジェネリックオブジェクトを活用した持続可能なビジネスモデルの模索

本会議では、BLCJが保有するジェネリックオブジェクトを軸に、誰を顧客とし、どのように収益化を図るかが中心に議論された。BLCJ標準は売り物ではなく、ライブラリを商業的に展開する方法が課題とされ、顧客層（BIMユーザー、ソフトベンダー、メーカー、ゼネコン、設計事務所など）の整理が必要と確認された。設備分野のジェネリックオブジェクト提供への協力可能性が示され、メーカーオブジェクトを一般化することで収益を得る可能性も提案された。また、ライブラリの利用フェーズ（基本設計～維持管理）とジェネリック・メーカーオブジェクトの移行を整理した「プロモーション」やワークフローを提示し、利用者に価値を明確化することが重要とされた。さらに、民間会費と教育事業収入で運営する公益法人の事例を参考に、国の補助金に依存しない自立型の組織モデルの検討が必要との認識が共有された。

第6回WG（2021年12月14日開催）：設備分野におけるジェネリックオブジェクト活用の可能性

本会議では、設備分野を中心としたジェネリックオブジェクト活用の可能性と、それを基盤としたビジネスモデルの成立性が主要論点となった。建築分野ではライブラリ導入に懐疑的な見方がある一方、設備分野では空調や総合図作成など設計段階での活用余地が大きく、ジェネリックオブジェクトとメーカーオブジェクトを結びつけることが事業機会になると指摘された。また、業務フロー上の利用場面やオブジェクト連携の整理を通じて実務的な価値を明確にする必要性が示された。さらに、BIM活用の裾野を広げるために、中小企業や地方でも利用できる形を検討すべきとの意見も出され、公益性を伴う活動と

して小規模にスタートし、テンプレートやひな形提供から始める現実的アプローチが提案された。最終的には、各部会のビジョンを統一し、在り方部会へ答申する形で方向性を整理することが重要と確認された。

第 7 回 WG（2022 年 1 月 28 日開催）：公共分野向け BIM スターターパック（Vectorworks）を核とした事業モデルの検討

本会議では、公共機関や自治体を対象とした BIM 導入支援のための「BIM スターターパック（Vectorworks)」を軸にした事業モデルの方向性が議論された。従来の民間依存ではなく、公共分野に特化することで差別化を図り、地方自治体や中小ゼネコンの BIM 導入を後押しすることが重要とされた。特に、設計段階から活用できるジェネリックオブジェクトを整備し、運用方法や導入支援をセットにして提供することで、導入初期のハードルを下げる狙いが示された。また、標準仕様書のデジタル化や既存ベンダーとの連携を通じて実務に即した仕組みを構築することが有効とされた。さらに、地方自治体の維持管理や環境対応を意識した活用モデルの検討も求められた。事業化には小規模から始める現実的なアプローチと、ターゲットを絞った戦略が重要であるとの認識が共有された。

第 8 回 WG（2022 年 2 月 17 日開催）：BLCJ 標準と BIM スターターパック（Vectorworks）の位置づけと事業化の方向性

本会議では、BLCJ 標準および BIM スターターパック（Vectorworks）の在り方を整理し、公共・中小分野への展開を軸とした事業モデルの方向性が議論された。BLCJ は組合員のためだけでなく、BIM 普及を目的とする公共的立場を明確にする必要があるとされた。BIM スターターパック（Vectorworks）は例示的な位置づけであり、標準化事業全体の一部として捉えるべきとの意見が出た。また、BIM 標準の策定はライブラリ制作と異なり、持続可能な運営体制と収益化の仕組みを検討することが重要とされた。さらに、ジェネリックオブジェクトの知的財産権管理や使用料設定、ベンダーとの連携、無料試用期間の導入など、普及とビジネス成立の両立を図る具体策も提起された。全体として、BLCJ は「標準を示す組織」としての立場を強化しつつ、実効性ある事業モデル構築を進める必要性が確認された。

第 9 回 WG（2022 年 3 月 29 日開催）：ライブラリサイト構築の目的と持続的ビジネスモデルの再定義

本会議では、BLCJ ライブラリサイト構築の目的を明確化し、持続可能な事業モデルを再定義する必要性が中心論点として議論された。会費収入や研究委託費など一時的な財源に依存せず、安定的な収益構造を構築することが重要とされた。ライブラリ製作は目的ではなく、BIM の普及とジェネリックオブジェクト活用の促進が本来の目的であるとの認識が共有された。また、ユーザーを組合員に限定せず、全国の公共・民間利用者に開かれた仕組みとすること、さらに外部サイトやベンダーとの連携における相互メリットを提示する必要性が指摘された。サイトの構築費・維持費・更新費、営業コストを含めた実運用の検討も求められ、単なるライブラリ構築ではなく、確認申請・仕様書連携など実務に直結する“特色ある BLCJ モデル”の確立が次の課題として明確になった。

② 2022 年度の活動

第 10 回 WG（2022 年 4 月 18 日開催）：ジェネリックオブジェクトを活用した見積連携モデルの可能性と

課題

本会議では、ジェネリックオブジェクトに基づく見積連携モデルの構想と、その実現可能性が中心に議論された。BLCJ として、自治体が BIM 上で複数メーカーの価格比較や概算見積を取得できる仕組みを構築し、公共発注の効率化を目指す案が提示された。しかし、単価設定は地域差や製品更新頻度の影響を受けやすく、3 か月ごとのメンテナンスや膨大なデータ管理コストが課題とされた。また、RIBC など既存積算システムとの整合性、メーカーによるデータ提供の負担、さらにジェネリックオブジェクトがメーカー仕様を取り込むことで「中立性を失う懸念」も指摘された。議論の結果、BLCJ は収益化を急ぐよりも、BIM 普及の基盤としてのライブラリ構築と標準化を優先し、将来的に発注支援や見積効率化につながる方向性を模索すべきとの認識が共有された。

第 11 回 WG（2022 年 5 月 27 日開催）：自治体向け BIM 活用とポータルサイト構築の方向性

本会議では、自治体による BIM 活用を見据えた BLCJ ポータルサイト構築と、ジェネリックオブジェクトの有効活用方針が中心に議論された。BLCJ では、国交省官庁営繕案件で設備ジェネリックオブジェクトが採用された実績を踏まえ、今後は発注者側で BIM を指定する際に利用可能な標準データの提供を目指す方針が示された。特に、確認申請や仕様書連携への対応を強化し、部会 3 との連携によるパラメータ整備が進められている。一方で、各ベンダーとの互換性確保、更新作業の手間、利用見込み数など運用上の課題も指摘された。さらに、BLCJ ポータルサイトを通じてベンダーサイトと連携する構想が示され、検索機能・タグ埋め込み・インデックス管理などの技術的課題も共有された。全体として、BIM 普及を促進するための共通基盤として、自治体・民間双方にとって有益な仕組みづくりが今後の焦点とされた。

第 12 回 WG（2022 年 6 月 27 日開催）：キャデナス・ウェブ連携による BLCJ ライブラリの 3D 展開と運用可能性

本会議では、キャデナス・ウェブとのシステム連携を通じた BLCJ ライブラリの 3D 化と運用拡張の可能性が中心に議論された。キャデナス・ウェブでは、業界団体加盟企業の製品情報を Web 上に公開し、リアルタイムで CAD データを表示できる仕組みを採用しており、BLCJ としても ID・インデックス管理を活用すれば抵抗なく連携可能であるとの提案が示された。これにより、BLCJ が保有するジェネリックオブジェクトを共通プラットフォーム上で配信し、複数ソフト間での活用を促進する構想が検討された。一方で、3D ビューア開発には高額な費用がかかることや、LOD の整合、Revit や IFC など複数形式への対応、複数オブジェクトの統合表示など、技術的・予算的課題も指摘された。全体として、BLCJ は既存技術を活用しつつ、コストを抑えた段階的な 3D ライブラリ展開を進める方向で意見が一致した。

第 13 回 WG（2022 年 7 月 26 日開催）：BLCJ の方向性と既存プラットフォームとの関係整理

本会議では、BLCJ のライブラリ構築方針と既存プラットフォーマーとの関係性をどう整理するかが中心に議論された。BLCJ はジェネリックオブジェクトの属性情報を Excel 化し、製品検索や見積作業に活用する構想を示したが、参加者からは「既存ライブラリやプラットフォームとの連携をどう位置づけるのか」「BLCJ 独自でサイト運営を行うことに合理性があるのか」といった根本的な疑問が相次いだ。特に、検索用インデックスや属性項目の整合、抽出結果の絞り込み、知的所有権リスク、発注形態の多様性への対応など、実務的・法的課題が指摘された。また、BLCJ が標準化活動と収益化モデルを混在させている

現状への懸念も共有された。最終的に、BLCJ は既存プラットフォーマーとの協働を前提に、標準化を基盤とした現実的なビジネスモデルの再構築が必要との認識で一致した。

第 14 回 WG（2022 年 8 月 30 日開催）：BLCJ のビジネスモデル再構築と官公庁向け展開方針

本会議では、BLCJ が進めるライブラリサイト構想と標準化活動を踏まえた、現実的なビジネスモデルの方向性が中心に議論された。これまでの検討を整理し、焦点を「BLCJ 標準の確立」と「ライブラリサイトの在り方」に絞る方針が確認された。参加者からは、BLCJ が公益性を重視しつつも、資金調達や普及促進の仕組みを具体化する必要があるとの意見が多く出された。特に、スターターパック（Vectorworks 等）の開発・運用にはコストが伴うため、公共機関からの支援や官公庁主導での展開を軸に据えることが現実的とされた。また、標準仕様の乱立を防ぐため、BLCJ が統一基準としての役割を果たすべきとの意見も強調された。最終的に、官公庁での試行やヒアリングを通じて利用実態を把握し、複数のビジネスモデル案を策定・比較しながら、年度内に方向性を固める方針で一致した。

第 15 回 WG（2022 年 9 月 29 日開催）：BIM 普及に向けた BLCJ の実践的ビジネスモデルの模索

本会議では、BIM 普及を実現するための BLCJ の実践的なビジネスモデルと活動の方向性が中心に議論された。BLCJ は、これまでの議論を踏まえ、BIM 標準とライブラリサイトの整備を基軸とし、2023 年度以降は会費や補助金を活用した運営を想定。特に、建築保全センターとの連携による「ライフサイクルコンサルティング」構想が示された。参加者からは、国や自治体を顧客とした公共建築分野での展開は有効としつつ、標準仕様の明確化、目的の明示、マーケティング体制の欠如などの課題が指摘された。また、既存の民間ライブラリとの重複を避け、BLCJ はアドバイザー的立場で BIM 導入を支援する方向が望ましいとの意見が出された。今後は、小規模設計事務所へのヒアリングを行い、実際に求められる BIM 活用の姿を明確にすることが次の課題とされた。

第 16 回 WG（2022 年 10 月 25 日開催）：中小設計事務所支援を軸とした BLCJ の方向性整理

本会議では、中小設計事務所を主な対象とした BIM ライブラリの整備と BLCJ の今後の方向性が中心に議論された。BLCJ は、日事連やフローワークスへのヒアリングを踏まえ、初心者や中小事務所でも活用しやすいサイト構築を検討中である。一方で、大手設計事務所を中心とする既存メンバーとの目的意識の乖離が指摘され、BLCJ が誰のために何を提供するのかを明確にすべきとの意見が相次いだ。参加者からは、「ジェネリックオブジェクトを早期に整備し、30%程度の完成度でもスリムにスタートすべき」「中小設計事務所や地方公共団体を主要ターゲットとするべき」との提案が出された。また、専門家体制の不足や収益化の難しさも課題として共有された。最終的に、BLCJ はライブラリの整備と標準化を軸に、コミュニティ形成と公共発注者への支援を含めた現実的なビジネスモデルの構築を進める方向で一致した。

第 17 回 WG（2022 年 11 月 29 日開催）：自治体 BIM 導入支援と中小設計事務所への具体的展開方針

本会議では、自治体での BIM 導入支援を軸に、中小設計事務所を含めた現実的な普及モデルの方向性が議論された。自治体ヒアリングの結果、BIM 発注を希望しつつも、受注側の未導入や予算確保の難しさが課題であることが確認された。特に、BIM 指定で発注するには上層部への説明責任や設計料算出基準が必要であり、BLCJ としてガイドライン策定や支援体制を整える意義が指摘された。一方で、参加者から

は「ターゲットを中小規模に明確化し、具体的サービスを開始して実績を積むべき」との意見が強く、自治体支援だけでなく実務者支援の重要性も強調された。BIM の維持管理・部分改修利用、発注時のデータ活用、助成金制度など、海外事例を参考にした実践的支援策の検討も提案された。最終的に、BLCJ は自治体への啓発と指導要領作成を起点に、中小設計事務所との連携強化を進める方向で一致した。

第 18 回 WG（2023 年 1 月 26 日開催）：確認申請対応を軸とした BIM ライブラリ整備への方向転換

本会議では、BLCJ のビジネスモデルを「確認申請対応ライブラリ整備」に特化して再構築する方針が確認された。これまで公共建築分野を主軸として検討されてきたが、国交省からの要請も踏まえ、まずは確認申請に必要なテンプレートやオブジェクトを４種の BIM ソフトに対応させ、無償で提供する方向に転換することが合意された。特に、防火区画・延焼・壁・床・天井など、審査に必要な要素を優先整備し、利用者からの意見を取り入れながら随時拡充する方針である。参加者からは「維持管理の重要性」「段階的なスタートの妥当性」「各部会との連携強化」の必要性が指摘され、民間の成功事例である**Smart BIM Standard（大林組）**のような取組も参考に、実務に即した展開が期待された。結果として、BLCJ は商用化よりも公益性を重視した、実務支援型のライブラリ提供体制を整える方向で一致した。

第 19 回 WG（2023 年 2 月 26 日開催）：確認申請対応事業と BLCJ の今後の位置づけ整理

本会議では、国交省補助金を活用した確認申請対応ライブラリ整備事業の進展と、BLCJ の今後の組織的方向性が中心に議論された。国の補正予算による事業内示を受け、確認申請用 BIM ライブラリの整備を国費で実施する方針が説明されたが、確定前のため PRISM 報告書では詳細を記載できない状況であることが共有された。参加者からは「国費整備分と BLCJ 独自活動の線引き」「著作権の明確化」「利用範囲の一般公開方針」など、組合員の利益確保と公共性の両立を求める意見が多く出された。また、BIM 普及のためには自治体支援や補助金制度の拡充が不可欠との指摘があり、公共発注者を対象とする方向性も再検討された。最終的に、BLCJ は今後 1 年間は組合として活動を継続し、国費事業と組合独自事業を併行して推進する方針を確認。確認申請対応を契機に、BIM 標準の普及と組織の持続的発展を目指すことで一致した。

第 20 回 WG（2023 年 3 月 27 日開催）：BIM 確認申請対応ライブラリの具体化と今後の課題整理

本会議では、BIM による建築確認申請に対応したジェネリックオブジェクトとライブラリ整備の具体化を中心に議論が行われた。BLCJ は令和 4 年度補正予算事業として、確認申請に必要な属性情報や形状データを整理し、2025 年度に向けて「BIM から生成した PDF 図面を審査対象とする」仕組みの整備を進める方針を報告した。新設のタスクフォース（TF）が中心となり、既存部会に属さない横断的な体制で推進する。議論では、確認申請用オブジェクトの定義やソフトウェア出力との整合性、著作権や維持管理費用の問題が指摘された。特に、二次元図面への自動変換機能や、BIM ベンダーとの協調体制の必要性が課題として挙げられた。一方で、汎用的で無償提供されるライブラリの意義や、将来的な維持運用スキームの構築を求める意見も出され、BIM 確認申請の実用化に向けた現実的な方向性を模索する場となった。

③ 2023 年度の活動

第 21 回 WG（2023 年 4 月 21 日開催）：ジェネリックからメーカーオブジェクトへの実用化と維持管理の

課題

本会議では、BLCJ が進めるジェネリックオブジェクトからメーカーオブジェクトへの移行に伴う実用化と維持管理の課題が中心に議論された。事務局より建築オブジェクト WG の活動報告が共有され、製品選択を容易にする仕組みとしての可能性が紹介された一方、参加者からは実運用における多くの懸念が示された。特に、製品分類における責任の所在、膨大な製品群への対応、データ更新の継続性とコスト負担などが主要な論点となった。システム全体で 100%の製品カバーは困難であるため、実務上は 80%を標準対象、残りをオプションとする現実的対応が提案された。また、メーカーからの費用徴収を含むビジネススキームの明確化が急務であるとの意見が多く出された。最終的に、参加者は「維持管理の仕組みと報酬体系を整備しなければ、実用化は進まない」との認識を共有し、次回以降に具体策の検討を進めることで一致した。

第 22 回 WG（2023 年 5 月 26 日開催）: BIM による建築確認の実用化と BLCJ のビジネス展開の可能性

本会議では、BIM を活用した建築確認申請の実用化と、それに伴う BLCJ の役割・ビジネス展開の方向性が中心に議論された。BIM による建築確認は、PDF や IFC データをクラウド上で審査・保管する仕組みを想定しており、申請業務の効率化を目的としている。しかし、参加者からは「確認申請の仕組み自体では直接的なビジネスにはつながりにくい」「BLCJ は審査側でも申請側でもないため、どこに収益の道を見出すかが課題」との指摘が相次いだ。また、IFC データの整合性やソフト間の連携不備、ユースケースごとの仕様定義の必要性も課題として挙げられた。さらに、海外事例ではオーナーが主導的に BIM を活用している点が紹介され、日本でもオーナー側の理解促進と教育が不可欠との認識が共有された。BIM を「確認の自動化」ではなく「建築プロセス全体の最適化」として位置づける視点が重要であると結論づけられた。

第 23 回 WG（2023 年 6 月 30 日開催）: ジェネリックオブジェクト属性項目の現実的運用と普及への課題

本会議では、ジェネリックオブジェクトの属性項目の運用方法と普及に向けた課題が中心に議論された。建築部会で整理された意匠系属性項目について説明が行われ、現状では 80 項目もの入力が求められているが、実務上は非現実的であり、今後は確認申請に必要な項目へと絞り込む方向性が示された。議論では、属性の定義を単に網羅的に設けるのではなく、検索性やライフサイクル管理に資する形で再構成すべきとの意見が出た。また、メーカーとの連携によるデータ更新や標準品への紐づけ作業の必要性、属性情報を維持するための運用体制の確立も課題として挙げられた。さらに、試行サイト公開の見通しは未定であり、普及のためには説明会やアドオン活用の推進が有効とされた。全体として、BLCJ の役割と国土交通省主導の動きとの関係整理も今後の重要論点となった

第 24 回 WG（2023 年 7 月 27 日開催）: BLCJ 試験用ライブラリサイトの方向性と民間プラットフォームとの関係整理

本会議では、BLCJ が開発を進める「試験用ライブラリサイト」の在り方と、既存の民間プラットフォームとの関係性が主要な論点として議論された。BLCJ はジェネリックオブジェクトを中心としたサイト構築を目指し、ソフト負荷の軽減やメーカーオブジェクトへの変換機能を特徴としているが、民間企業との競合懸念が強く示された。特に、会費によって運営される組合が民業を圧迫する形になることや、国

からの支援が不明確な中で独自サイトを構築するリスクが指摘された。一方で、BLCJ がインフラ的役割を担い、民間サイトと連携・誘導する仕組みを整えるべきとの意見も多く出た。今後は、ジェネリックオブジェクトの普及を目的としつつ、プラットフォーマーとの役割分担を明確化し、国の標準整備と整合性を図る方向で再検討が求められた。

第 25 回録（2023 年 8 月 24 日開催）：ジェネリックオブジェクト運営の自立化と持続可能なビジネスモデルの模索

本会議では、BLCJ によるジェネリックオブジェクト運営の自立化と、持続可能なビジネスモデルの方向性が中心議題として議論された。BLCJ は民間との競合を避け、会員の会費で運営を維持する方針を示したが、費用負担やメンテナンス体制の現実性に懸念が示された。特に、ジェネリックオブジェクトを独自に維持管理するには多大な労力と資金が必要であり、国費頼みでは継続が難しいとの指摘があった。一方で、BLCJ が公共性の高い「インフラ」として、民間サイトと連携しつつ必要な属性情報を標準化・提供する役割に徹するべきとの意見も多く出た。また、利用対象を中小設計事務所と位置づけ、実際のニーズを把握するマーケット調査の必要性が強調された。全体として、BIM 普及の基盤を支えるために、BLCJ は収益性よりも継続性と公共性を軸に据えた仕組みづくりを検討する方向が確認された。

第 26 回 WG（2023 年 9 月 28 日開催）：中小設計事務所の BIM 活用実態とジェネリックオブジェクトへの期待

本会議では、中小設計事務所の BIM 活用状況と、ジェネリックオブジェクトに対する実際のニーズが中心に議論された。ヒアリングの結果、各事務所では個々の設計者が独自にパラメータを作成しており、組織としての標準化が進んでいない実態が明らかになった。特に業務の多忙さから共有・引継ぎが困難であり、テンプレート整備の重要性が再確認された。一方で、BIM 活用に前向きな中小事務所も増えており、ジェネリックオブジェクトが標準的な形で提供されれば導入効果が高いと期待されている。ただし、見栄え重視の傾向や、サブスクリプション費用の負担感など、普及には課題も残る。議論では、BIM 導入の価値を「コスト削減」ではなく「業務効率化と品質標準化」として訴求する必要があるとの意見が共有された。今後はヒアリング結果を分析し、確認申請 BIM 化への展開を次回検討する予定である。

第 27 回 WG（2023 年 10 月 31 日開催）：建築確認申請の電子化と BIM 活用による業務効率化の可能性

本会議では、建築確認申請のオンライン化の進展と、それに伴う BIM 活用の可能性が中心に議論された。国土交通省による電子申請推進のもと、PDF によるオンライン申請が進展しており、これにより確認申請業務の迅速化が期待されている。一方で、実務上の課題として、窓口申請との速度差や問い合わせ対応の負荷、電子署名の信頼性確保などが指摘された。参加者からは、BIM を活用した事前チェックやデータ一元管理によって、確認審査の効率化と品質向上が可能になるとの意見が多く出た。特に、図面のバージョン混在を防げる点は BIM の大きな利点として評価された。今後、ライブラリ機能を活かし、確認申請支援に繋げることで BLCJ としてのビジネス展開の可能性を探る方向が確認された。

第 28 回 WG（2023 年 11 月 28 日開催）：ジェネリックオブジェクトとメーカー連携による BIM データ標準化の方向性

本会議では、ジェネリックオブジェクトとメーカーオブジェクトをどのように連携させ、BIMデータの標準化を進めるかが中心に議論された。長谷工によるアルミサッシ生産システムの事例が紹介され、BIMデータを活用して設計から生産までを一貫管理する仕組みが注目された。一方で、この手法は既製品を前提としたものであり、ジェネリックオブジェクトとは目的が異なるとの指摘もあった。議論では、ジェネリックが設計初期段階の汎用的モデルとして有効である一方、最終的にはメーカー仕様との整合を図る仕組みが不可欠であることが確認された。また、属性情報や禁則処理の標準化、パラメータ共有の「パラメータバンク」構想など、BIM業界全体の効率化に資する共通基盤づくりの必要性が共有された。

第29回WG（2024年1月23日開催）：中小設計事務所支援と連携型BIMプラットフォーム構想

本会議では、中小設計事務所を中心としたBIM普及支援と、他社サイトとの連携による共存型プラットフォーム構築が主要な論点となった。BLCJサイトの現状分析と中小設計事務所のヒアリング結果を踏まえ、単独運営ではなく、他のBIM関連サイトと相互誘導する仕組みが提案された。これにより、利用者が自らに適した情報やツールへ容易にアクセスできる環境を整え、BIM導入のハードルを下げる狙いが示された。また、リアルなケーススタディの共有や体験型コンテンツの提供、IFCビューアやジェネリックオブジェクトの整備による実務支援の重要性も指摘された。議論では、BLCJが中小設計事務所に寄り添いながら教育・サポートを担う「BIM導入の入口」として機能するべきとの方向性で一致し、今後のサイト連携戦略とターゲット明確化を進める方針が確認された.。

第30回WG（2024年2月20日開催）：中小設計事務所へのBIM普及とジェネリックオブジェクト活用による実装課題

本会議では、中小設計事務所へのBIM普及を見据えたジェネリックオブジェクト活用の実装課題と今後のビジネスモデルについて議論が行われた。試行サイトのアンケート結果では、BLCJフォーマットでの掲載には消極的な傾向が見られ、各社独自形式を希望する回答が多かった。これを受け、BLCJがデータ流通のハブとなり、民間ライブラリと連携してオブジェクトの標準化・共有を進める方向性が示された。一方で、ジェネリックオブジェクトの整備やAPI構築、共通マスタ管理など、実装面での課題が多いことが確認された。議論では、BIM導入が進まない中小設計事務所の現状が共有され、BLCJが教育・支援の役割を担う必要性が強調された。最終的に、BIM活用を通じた中小支援と市場開拓を両立させることが次年度の重点課題として位置づけられた。

第31回WG（2024年3月28日開催）：中小設計事務所へのBIM普及に向けた課題とBLCJの役割

本会議では、中小設計事務所におけるBIM導入の課題を踏まえ、BLCJが果たすべき支援と普及促進の方向性が中心に議論された。国内では大手と中小の間で資金・人材・技術の格差が大きく、BIMソフトの高コストや操作の複雑さが導入の障壁となっている。特に中小では、BIM環境の整備やモデル作成に手間がかかり、費用対効果を見出しにくい状況が共有された。これに対し、BLCJが各ソフトに対応したジェネリックオブジェクトを整備・提供し、学習や運用を支援する仕組みを構築する必要性が示された。また、日本特有の「完璧主義」がBIM普及を遅らせている点も指摘され、より実用的・簡易的な標準化を進めるべきとの意見が多く出た。結論として、BLCJは中小事務所が無理なくBIMを導入できる共通基盤の整備と、現場ニーズに即した普及戦略の構築を担うことが確認された。

④ 2024 年度の活動

第 32 回 WG（2024 年 4 月 24 日開催）: BIM 普及率の実態と業界団体主導による標準化の必要性

本会議では、国内 BIM 普及の実態と、業界団体による標準化の重要性が中心テーマとして議論された。国の公表する「BIM 普及率 50%」という数字は、導入企業のみを抽出した偏った統計であり、実際には多くの中小設計事務所が導入・活用に至っていない実情が共有された。高額な導入費用や操作の難しさ、修正作業の煩雑さが普及を阻む主因とされ、BIM が設計から施工に十分に連携していない点も課題として挙げられた。また、ドイツのように業界団体が主導して標準化を進める体制が日本には欠如しており、メーカー各社が個別対応に留まっている現状が指摘された。今後は、BLCJ が各ソフト対応のジェネリックオブジェクトを整備するとともに、業界団体と連携して実態に即した標準化を推進し、現場に根ざした BIM 活用基盤を整えることが重要であるとの方向性が確認された。

第 33 回 WG（2024 年 5 月 30 日開催）: ジェネリックオブジェクト事業の継続に向けた体制再構築の検討

本会議では、ジェネリックオブジェクト事業の持続的運営を可能にするための BLCJ の組織体制と事業モデルの再構築について議論が行われた。BLCJ が公的立場のままでは収益化が難しく、事業継続が困難であることから、「審査・認定を担う公的組織」と「製作・維持管理を担う民間新会社」に分ける案が提示された。これに対し、参加者からは新会社設立のリスクや許諾の難しさ、組合活動の本質を損なう懸念が示され、オープンソース的な活動継続や賛助金による運営といった代替案も提起された。議論の中では、ジェネリックオブジェクト自体の定義や市場ニーズの曖昧さも浮き彫りとなり、まずはユーザーの実態把握と目的の明確化が必要との意見で一致した。最終的に、BLCJ が社会実装を放棄せず、公的使命と民間的柔軟性を両立した新たな枠組みの構築を模索する方向で整理された。

第 34 回 WG（2024 年 6 月 27 日開催）: AI と BIM の融合による設計プロセスの変革可能性

本会議では、AI 技術の進展が BIM を通じて建築設計プロセスにどのような変化をもたらすかが中心テーマとして議論された。AI に条件を入力するだけで数分で設計プランを生成できる事例が紹介され、AI が今後の設計業務に与える影響が検討された。一方で、AI の提案には人間の判断や許可、創造性が不可欠であり、「AI が生成する図面を誰が検証するのか」「人の感性や顧客要望をどこまで反映できるのか」が重要課題として挙げられた。BIM は AI が空間を理解するための“情報の橋渡し”として位置づけられ、AI と人間の協働を支える基盤になるとの見解が示された。また、AI がもたらす効率化の一方で、BIM の運用負荷やデータ整合性の難しさも再認識され、最終的には「AI を使いこなす人間側の判断力と倫理観」が新時代の設計価値を決定づけるとの結論で整理された。

第 35 回 WG(2024 年 7 月 23 日開催）:BIM 確認申請制度を契機とした BLCJ ビジネスモデル再構築の必要性

本会議では、2026 年の BIM 図面審査・2029 年の BIM データ審査開始を見据え、BLCJ の持続的ビジネスモデルをどう再構築すべきかが主要論点として議論された。提案されたモデルは、基本ライブラリの無料提供と高度データのサブスクリプション化、クラウド共有による収益還元、ユーザー主導のコミュニティ形成など、AI による案を基にした構想であった。しかし参加者からは「現実性に欠ける」「誰が購入し保証するのか」といった懸念が示され、まずは実際の市場ニーズと利用実態の把握が不可欠との指摘

が相次いだ。特に、BLCJ 内で各部会が独立的に活動しており、統一的な経営方針や市場志向が不足していることが大きな課題として浮き彫りになった。今後は、国交省の BIM 施策との整合を図りつつ、公共的立場を活かした「実装と普及の橋渡し役」として、BLCJ 全体の方向性を再定義する必要性が確認された。

第 37 回 WG(2024 年 9 月 30 日開催)：BLCJ の今後を見据えた「BIM ライブラリ事業」への集中と方向転換

本会議では、BLCJ の今後の活動を「BIM ライブラリ事業」へ集約し、持続的な価値創出の基盤とする必要性が主要論点として議論された。サンプルモデル公開後、309 件のダウンロード実績が報告され、一定の関心が確認された一方で、電子申請や確認審査などの制度的動向に BLCJ がどのように関わるべきかが問われた。議論では、ICBA による電子申請システムなど外部の先進事例を参考にする一方で、「他機関の紹介にとどまらず、BLCJ 自身の立ち位置と目的を再定義すべき」との意見が強く示された。また、BIM 活用の実効性を高めるには、発注者・自治体・設計者の各層をつなぐライブラリ整備と運用支援が不可欠とされた。最終的に、ライブラリ開発を BLCJ の中核事業として位置づけ、社会的な標準化支援に焦点を絞る方針で次回以降議論を深めることが確認された。

第 38 回 WG（2024 年 11 月 5 日開催）：BLCJ ライブラリ事業の限界と新たな収益モデルの模索

本会議では、BLCJ ライブラリ事業の採算性と今後の持続可能なビジネスモデルの方向性が中心に議論された。確認申請用サンプルモデル公開後、513 件のダウンロードがあり一定の関心が示されたが、運営費用が年間 4,000 万～7,000 万円規模と試算され、現行の賦課金制度では維持困難であることが明らかになった。参加者からは「ライブラリによる収益化は既に難しい」「利用者やメーカーに明確なメリットを示さなければ課金は不可能」との意見が多く、ジェネリックオブジェクト中心の発想から脱却し、新たな付加価値創出が必要との認識が共有された。また、ユーザー属性分析やダウンロード目的の把握が不十分であり、今後の施策立案にはデータドリブンな検証が不可欠と指摘された。最終的に、BLCJ が単独で運営を抱えるのではなく、外部パートナーや企業連携による共同運営体制を模索する方針が示された。

第 39 回 WG（2025 年 1 月 15 日開催）：BLCJ 解散方針を受けた「標準化の継承」と今後の活動の在り方

本会議では、2025 年度末での BLCJ 解散方針を踏まえ、残り 1 年間で何を残し、どう次の段階へつなぐかが主要論点として議論された。ライブラリ運営を軸としたビジネスモデルは、費用負担の重さと BIM 市場の未成熟により採算が取れず、継続困難との結論に至った。一方で、これまでの活動を通じて得られた「設計・メーカー間の歩み寄り」「標準化の枠組み形成」などの成果は評価され、標準化の成果を国交省などに引き継ぐことが重要との意見が共有された。また、BIM 普及の基盤として形成された人的ネットワークを維持し、解散後も情報交換や意見共有の場を継続する方向性が確認された。最終的に、残る期間は「標準化の継承と知見の整理」に集中し、BLCJ の活動を円滑に次世代へ橋渡しすることが使命との認識で一致した。

第 40 回 WG(2025 年 2 月 27 日開催)：BLCJ ライブラリの活用可能性と民間プラットフォーム連携の方向性

本会議では、BLCJ がこれまで構築してきた BIM ライブラリをどのように活用・継承していくかを中心に議論が行われた。BLCJ としては、公共資金を投入して開発したライブラリを無償譲渡する方向で公募を予定しており、各社への関心確認が行われた。参加者からは、自社のデータ運営体制や BIM との関係

性、オブジェクト管理方法などが共有された。議論では、既存建物データを活用した維持管理やLCA・LCCとの連携、BIMデータの粒度や標準化の課題が指摘されたほか、**「BIMライブラリを単独で維持するのではなく、民間プラットフォームや既存システムと連携して活かすべき」**との方向性が浮上した。最終的に、BLCJ ライブラリを社会資産として次の担い手に引き継ぐための具体的な公募方針を理事会で決定する方針が確認された。

以　上

２）建築部会の活動報告

（目次）

2)-1. 建築部会の活動概要 …… P. 67

(1) 建築部会の構成 …… P. 67

(2) 2019 年度　建築部会活動概要 …… P. 68

(3) 2020 年度　建築部会活動概要 …… P. 69

(4) 2021 年度　建築部会活動概要 …… P. 69

(5) 2022 年度　建築部会活動概要 …… P. 70

(6) 2023 年度　建築部会活動概要 …… P. 71

(7) 2024 年度　建築部会活動概要 …… P. 72

2)-2. 属性情報 WG（建具） …… P. 73

(1) 建具（窓、ドア、シャッター）オブジェクト …… P. 73

(2) 窓・ドア・シャッターオブジェクト検討会 …… P. 73

① 活動概要

(3) BLCJ BIM オブジェクト標準 Ver. 2.0 の改訂版リリース …… P. 73

① 属性情報整備の背景と目的

② 更新した属性内容

a. 属性名称を基本設計から実施設計時の運用に調整

b. カタカナ表記をひらがなに統一

c. 説明・備考欄の補完

(4) 窓・ドア・シャッターオブジェクトの課題と展望 …… P. 74

① BIM モデルにおける内部属性と外部属性の境界線の検討

② 仕様書情報をデータとして管理

③ 維持管理・施工・製作との連携強化

④ メーカー・ソフトウェア間の属性名称の差異への対応

⑤ 複雑な建具形状への対応

⑥ デジタル技術との連携

⑦ 標準化活動の継続性の確保

(5) 窓オブジェクト検討会の研究活動概要 …… P. 76

① 2021 年度（令和 3 年度）の研究活動

② 2022 年度（令和 4 年度）の研究活動

③ 2023 年度（令和 5 年度）の研究活動

④ 2024 年度（令和 6 年度）の研究活動

⑤ 2025 年度（令和 7 年度）の研究活動（窓・ドア・シャッターオブジェクト合同）

(6) ドアオブジェクト検討会の研究活動概要 …… P. 79

① 2021 年度（令和 3 年度）の研究活動

② 2022 年度（令和 4 年度）の研究活動
③ 2023 年度（令和 5 年度）の研究活動（ドア・シャッター合同）
④ 2024 年度（令和 6 年度）の研究活動（ドア・シャッター合同）
(7) シャッターオブジェクト検討会の研究活動概要 ····· P. 81
① 2021 年度（令和 3 年度）の研究活動
② 2022 年度（令和 4 年度）の研究活動
2)-3. 属性情報 WG（機器） ····· P. 83
2)-3. これまでの活動成果の総括 -機器オブジェクト- ····· P. 83
(1) これまでの活動成果を総括する目的 ····· P. 83
(2) 研究活動の概要 ····· P. 83
(3) トイレオブジェクト検討会の研究活動概要 ····· P. 85
① 2019 年度（令和元年度）の研究活動
② 2020 年度（令和 2 年度）の研究活動
③ 2021 年度（令和 3 年度）の研究活動
④ 2022 年度（令和 4 年度）の研究活動
⑤ 2023 年度（令和 5 年度）の研究活動
⑥ 2024 年度（令和 6 年度）の研究活動
⑦ 2025 年度（令和 7 年度）の研究活動
(4) EV オブジェクト検討会の研究活動概要 ····· P. 93
① 2019 年度（令和元年度）の研究活動
② 2020 年度（令和 2 年度）の研究活動
③ 2021 年度（令和 3 年度）の研究活動
④ 2022 年度（令和 4 年度）の研究活動
⑤ 2023 年度（令和 5 年度）の研究活動
⑥ 2024 年度（令和 6 年度）の研究活動
⑦ 2025 年度（令和 7 年度）の研究活動
(5) 活動の成果物 ····· P. 99
①トイレオブジェクトの成果物
②EV オブジェクトの成果物

2)-4. 属性情報 WG（空間） ····· P. 100
2)-4.1 これまでの活動成果の総括 ····· P. 100
(1) これまでの活動成果を総括する目的 ····· P. 100
(2) 研究活動の概要 ····· P. 100
(3) 活動の成果物 ····· P. 101
① BLCJ BIM オブジェクト標準
② その他

2)-5. 情報活用 WG と建築アドオン WG ····· P. 101
(1) はじめに ····· P. 101
(2) 2019 年度：オブジェクト開発からパラメータ整備への転換 ····· P. 101
(3) 2020 年度：機能要件の整理と実装前提条件の明確化 ····· P. 103
(4) 2021 年度：BLCJ パラメータ標準の実装設計とアドオン共通仕様の整理 ····· P. 104
(5) 2022 年度：サンプルプロジェクトモデルを用いたパラメータ実装の具体的検証 ····· P. 122
(6) 2023 年度：BLCJ 標準 2.0 の公表と実装検証による実務課題の可視化 ····· P. 123
(7) 2024 年度：BLCJ 標準のユースケース検証と外部データ連携要件の明確化 ····· P. 123
(8) まとめ ····· P. 124

2)-6. 構造 WG ····· P. 125
(1) 概要 ····· P. 125
(2) 年度別活動サマリー ····· P. 125
(3) 年度別の活動整理 ····· P. 126
(4) 活動の総括 ····· P. 128

２）建築部会の活動報告

2)－１．建築部会の活動概要

(1) 建築部会の構成

建築部会の構成は、ワーキング（以下 WG という）とその下の検討会または分科会からなっている。WG は属性情報 WG（建具）、属性情報 WG（器具）、属性情報 WG（空間 OB）、構造 WG、情報活用 WG(アドオン WG と共同)、アドオン WG からなる。属性情報 WG（建具）の中に窓オブジェクト検討会、ドアオブジェクト検討会、シャッターオブジェクト検討会があり、属性情報 WG（器具）の中にトイレオブジェクト検討会、EV オブジェクト検討会がある。さらに、アドオン WG には Archicad 分科会、Revit 分科会がある。

これらの WG、検討会、分科会間の調整を図る会議として建築部会コア定例会議（１回/月）がある。

・各検討会や分科会の構成員は、

（検討会メンバーは建築設計事務所や建設会社等の社員）

（協力メーカーは製品の製造会社の社員）

（ソフトベンダーは建築 BIM ソフトのメーカーの社員）

（参加延べ人数に事務局職員も入る）

◎属性情報 WG（建具）

・窓オブジェクト検討会（2021 年度から 2025 年度活動　38 回　2025 年度ドア・シャッターオブジェクトと合同　参加延べ人数約 490 人）

・検討会のリーダーは石川主査、検討会メンバーは 4 人、協力メーカーは 3 社 12 人、ソフトベンダーメンバーは 4 社 4 人

・ドアオブジェクト検討会（2021 年度から 2022 年度単独活動 12 回 2023 年度 2024 年度はシャッターオブジェクト検討会と合同　参加延べ人数約 110 人）

・検討会のリーダーは石川主査、検討会メンバーは 4 人、協力メーカーは 3 社 4 人、ソフトベンダーメンバーは 4 社 4 人

・シャッターオブジェクト検討会（2021 年度から 2021 年度単独活動 17 回　参加延べ人数約 180 人）

・検討会のリーダーは石川主査、検討会メンバーは 4 人、協力メーカーは 2 社 2 人、ソフトベンダーメンバーは 4 社 4 人

◎属性情報 WG（器具）

・トイレオブジェクト検討会（2021 年度から 2025 年度活動　59 回　参加延べ人数約 390 人）

・検討会のリーダーは家原主査、検討会メンバーは 1 人、協力メーカーは 2 社 7 人、ソフトベンダーメンバーは 4 社 4 人

・エレベーターオブジェクト検討会（2021 年度から 2025 年度活動　33 回参加延べ人数約 220 人）

・検討会のリーダーは家原主査、検討会メンバーは 1 人、協力メーカーは 3 社 3 人、ソフトベンダーメンバーは 4 社 4 人

◎属性情報 WG 空間 OB 検討会（2023 年度 2024 年度活動　16 回参加延べ人数約 130 人）

・検討会のリーダーは菅原主査、検討会メンバーは 5 人、ソフトベンダーメンバーは 1 社 1 人

◎アドオン WG （+情報活用ＷＧ） Archucad 分科会と Revit 分科会（2021 年度から 2024 年度 2022 年度のみ分科会活動　26 回参加延べ人数約 290 人）

・Archucad 分科会のリーダーは石田主査、検討会メンバーは 2 人、協力メーカーは 3 社 5 人、ソフトベンダーメンバーは 2 社 2 人

・Revit 分科会のリーダーは糸島主査、検討会メンバーは 6 人、協力メーカーは 3 社 5 人、ソフトベンダーメンバーは 3 社 3 人

◎構造 WG（2020 年度 2025 年度活動　50 回参加延べ人数約 560 人）

・WG のリーダーは大越主査、検討会メンバーは 9 人、ソフトベンダーメンバーは 4 社 4 人

以上を取りまとめたものが**表 2-1-1** である。

表 2-1-1　各 WG の検討会の回数と延べ参加者数

WG	検討会開催回数	延べ参加者数（概算）
属性 WG（建具・機器・空間）	175	1,520
アドオン WG＋情報活用 WG	26	290
構造 WG	50	560
合計	251	2,370

・活動概要

2019 年度から 2024 年度までの年度ごとの活動報告書の概要をまとめたのを次に示す。また、2025 年度は BLCJ 最後の年度となり、WG としてこれまでの活動をまとめる WG と、これまで通り協力メーカーと研究を続けた WG があり、それぞれの WG の状況に応じて研究を行った。

(2) 2019 年度 建築部会 活動概要

要点 1：BIM オブジェクトの標準化とライブラリ試作の推進

2019 年度の建築部会では、生産性向上と業務効率化を目指し、建築と設備の主要要素を対象とした標準 BIM オブジェクトの整備が重点的に進められた。壁や建具、空調・衛生・電気設備など複数分野から代表的な対象を選び、特定メーカーに依存しない中立的な「ライブラリデータ」が試作された。これは設計者が意図を正しく表現でき、かつソフトウェア間でも情報がゆがまないデータを構築するための基盤となった。また、設計段階の検討と後工程の情報連携を途切れさせないための共通仕様を整えることが目的とされ、国内の実務に適した形式を模索しながら標準化が進められた。

要点 2：試作オブジェクトの検証と属性情報体系の整理

前年度に試作されたオブジェクトを実際に活用した検証から、多くの改善点が明らかになった。特に、形状を柔軟に変更できるパラメトリック操作が十分に機能していないこと、用途に応じてネイティブ形式か中間形式かを選択する必要があることなどが課題となった。併せて、オブジェクトに含めるべき属性項目について、国内外の基準である IFC や COBie、環境性能に関する情報との整合が求められ、項目の体系化が進められた。日本の設計実務には独自の分類や性能要件があるため、国際仕様を参考にしながらも国内ニーズに合った形に整理し直す作業が進行した。こうした検証作業により、実務で使える標準オブジェクトの姿がより具体的に示されていった。

要点 3：複数団体が扱う項目群の統合と国内標準の必要性の明確化

当時、国内では複数の団体が独自に属性項目や BIM ガイドラインを整備しており、内容が重複したり扱いが異なったりする問題が顕在化していた。建築設計三会、buildingSMART Japan、RUG などがそれぞれ個別に検討を進めていたため、業界全体として統一的な方向性を持てないことが課題となっていた。この状況を受け、建築部会ではオープンで広く活用できる標準の必要性を強く意識し、国際的な考え方と日本独自の実務要求を両立させる枠組みの重要性を再確認した。議論の蓄積によって属性体系の土台が整い、試作データの改善や検証のプロセスも確立され、将来の Ver2.0 に向けた着実な基盤が形成された。

(3) 2020 年度　建築部会　活動概要

要点 1：設計プロセス全体を見据えた情報構造の整備方針が示された

建築設計分野では、初期段階から実施設計、施工、維持管理までの一連のプロセスで扱う情報を整理し、デジタル連携を前提とした体系化が求められている。設計プロセスを細分化した上で、各段階で必要となるデータの種類、その精度、他分野との連携方法を可視化し、業務で扱う情報の共通基盤を整備する方針が示された。特に建築部門と構造・設備部門の連携を阻害する情報の断絶や、フェーズごとの目的に応じた情報の粒度の違いが課題として挙げられており、これらを統合的に扱う仕組みの必要性が整理されている。加えて、企画・基本・実施の各設計段階で作成されるモデルの役割を明確にし、各段階で求められる情報の「過不足」をなくすことが重要視された。

要点 2：BIM モデルの活用を前提とした情報の標準化が議論された

BIM モデルの活用を促進するため、設計段階で扱う情報の標準化が重要なテーマとして整理された。特に、建築部門が扱う要素（建具、仕上、躯体の属性情報など）について、記述方法・分類体系・表示ルールを統一する必要性が強調され、モデル内の情報が後続工程でそのまま利用できる状態にすることが理想像として示された。また、設計図書とモデルの役割分担についても検討が行われ、図面を中心とした従来の表現と、属性情報を保持する BIM モデルのどちらを基準とするべきかという議論が提示されている。特に、施工段階で必要な精度を確保しつつ、設計段階では過剰な精度を求めないよう、段階ごとの LoD（情報詳細度）の扱い方が整理された点が特徴である。

要点 3：将来のデータ連携に向けた仕組みづくりと他分野との調整が進められた

建築・構造・設備の三分野が同じ基盤で情報を扱えるようにするため、共通概念の整備やデータ構造の統一が必要であると指摘された。特に、設備や構造モデルとの干渉調整、各部材の属性の持ち方、各部門が扱う名称や分類体系のずれといった課題が明確に示され、これらを統合するルール策定が求められた。また、運用フェーズを見据えた情報の引き継ぎについても触れられ、FM（施設管理）で必要な情報を設計段階から確実に持ち上げることの重要性が示された。さらに、行政手続きにおけるデジタル申請の流れも視野に入れ、モデル情報を審査プロセスで活用するための要件について議論が行われた。こうした検討は、建築分野におけるデジタル基盤を長期的に整備する取り組みとして位置付けられている。

(4) 2021 年度　建築部会活動概要

要点 1：BIM オブジェクト標準の拡張とカテゴリ別の整理が大きく進展

建築部会では、建築分野で共通的に扱う BIM オブジェクトについて、属性項目や分類の整理を進め、より実務で使いやすい標準を整備した。特に、窓・ドア・シャッターなどの建具類、トイレや衛生機器、エレベーターといった設備カテゴリについて、項目の追加・統合・命名ルールの見直しが行われた。これらはメーカーやソフトによって扱いが揃っていない部分が多く、情報がばらつきやすい領域であるため、共通の基準を定めることが重要と位置づけられた。部会では、多様な関係者の意見を取り入れつつ、重複項目の整理、必須項目・任意項目の明確化、属性の階層構造の調整などを実施。BLCJ 標準 Ver2.0 からの改善を基盤に、より幅広い実務シーンで使える標準として進化させている。また、建材メーカーや BIM ソフトベンダーとの対話も継続的に行い、標準が現場で実際に運用されることを念頭に置いた検討が進んだ。

要点 2：部屋・区画など建物内部の「空間情報」を整理する新たな取り組みが開始

新たに開始されたテーマとして、「部屋」「区画」「ゾーン」など、建物内部の“場所”に関わる情報を体系化する取り組みが進められた。空間情報は図面管理、設備計画、利用用途の把握、維持管理など多岐にわたり重要であるが、名称の揺れや用途分類の不統一など、プロジェクトごとに扱いが異なるケースが多い。そこで部会では、空間に必要な基本情報（名称、用途、面積、階層構造など）を抽出し、関連する他部会や国交省の議論とも整合性を確認しながら標準化の方向性を検討した。また、空間性能（音環境や快適性など）と関係する領域にも応用できるよう、関連 WG との連携も進められている。これにより、建築の設計段階だけでなく、運用段階でも活用できるデジタル情報の基盤整備が進み、建物のライフサイクルを通してデータを活かす体制が整いつつある。

要点 3：利用ルールや実装方法の検討と建築確認における BIM 活用推進協議会との連携強化

オブジェクト標準を実際の業務で使える形にするため、利用ルールや実装方法を検討した。従来版では分かりにくかった分類方法や属性の扱いについて、より実務的で理解しやすい構成へと整理が進められ、情報（属性）と見た目（グラフィック）を明確に切り分ける考え方が導入された。

さらに「建築確認における BIM 活用推進協議会」との連携では、建築確認業務を効率化するための「BIM モデルチェックビューア」の改良も進行した。モデルから必要な情報を自動的に抽出・表示し、審査者が確認しやすい画面構成にすることで、BIM を用いた申請実務の実現に向けたステップが着実に進んだ。こうした標準整備・ツール開発の組み合わせにより、BIM 活用を制度面・運用面の両面から支える基盤づくりが進展している。

(5) 2022 年度　建築部会　活動概要

要点 1：意匠・構造分野における BIM 属性情報の体系化と標準化の推進

建築部会では、意匠と構造の両分野で、BIM オブジェクトに含めるべき属性情報を整理し、標準化を進めた。本報告書では、S2～S4 といった設計の各段階において、どの属性項目を検討し、どのタイミングで確定すべきかを明確に区分している。意匠分野では、設計者、施工者、製造者が協議を重ね、項目を網羅的に列挙したうえで、BLCJ 標準と製造者標準の境界を整理した。また、構造分野では、構造計算ソフトと BIM を連携させる ST-Bridge の仕組みに加え、構造設計で扱う属性項目とその名称を、構造関連団体の専門家が中心となって定義している。これらの取り組みを統合し、「BLCJ BIM オブジェクト標

準 Ver.2.0」として文書化することで、要素ごとの属性リストが統一された形式で示され、設計の実務で扱いやすい基盤が整えられた。

要点２：ワーキンググループ体制による専門領域ごとの検討深化

建築部会では、属性情報 WG、構造 WG、アドオン WG など複数の WG が連携しながら検討を進めている。属性情報 WG では、ドア、窓、シャッター、EV など建築要素ごとの検討会が設けられ、専門分野ごとに異なる属性要求を洗い出し、整合性を確保している。構造 WG では、主要企業や団体の構造設計者が参加し、構造特有のパラメータや名称整理を行い、構造設計の実務に適した標準化を図っている。一方、アドオン WG では Revit や Archicad など主要 BIM ソフトに対応したアドオン開発の観点から、標準属性の扱い方や入力負荷の軽減方法を検証している。これらの WG は、継続的な会議と検証作業を通じて、実務に耐えうる項目精度と運用性を追求しており、部会全体の成果の質を高める役割を果たしている。

要点３：BIM 活用を進めるための運用方法・ワークフローの改善

部会では標準項目を整備するだけでなく、実際に設計・施工の現場で使えるワークフローを構築することにも力を入れている。特に、属性標準を実務で活用するための具体的な運用方法、一貫したデータフロー、属性項目の入力・管理の負担を軽減する仕組みなどが検討されている。また、分類番号（クラシフィケーション）を設定することで、オブジェクト単位のデータ操作を容易にし、ソフト間連携や情報検索性が向上するよう検討されている。さらに、BIM モデルの作成段階から確認申請や構造検討に至るまで、どの属性が活用されるのかを明確に示すことで、設計プロセスの透明性が高まり、BIM を活用した業務モデルの標準化に近づいている。これらの改善により、属性情報が整理された状態で設計を進められるため、情報のばらつきが減少し、建築プロジェクト全体での BIM 活用の効率と精度が向上することが期待される。

(6) 2023 年度　建築部会　活動概要

要点１：建築分野の BIM 標準 Ver.2.0 の拡充が進められた

2023 年度は、BLCJ が公開している「BIM オブジェクト標準 Ver.2.0」を実務でより使いやすくするための見直しが集中的に行われた。対象となったのは、窓・ドア・シャッターなどの建具、トイレや衛生機器、エレベーターといった主要オブジェクトである。これらはメーカーごとに仕様が異なり、名称や属性の扱いが統一されていなかったため、BIM での連携に支障が出ていた。そこで、属性項目の追加や整理、命名ルールの統一などが進められ、どのソフトを使っても同じ基準で扱えるよう標準化が強化された。また、メーカーへのヒアリングも実施され、汎用オブジェクトとメーカー仕様をどう結びつけるか、どこまで標準に含めるかといった課題の整理も進んだ。これらの取り組みは、設計から施工、維持管理まで建物情報を一貫して使うための土台づくりに位置づけられる。

要点２：「空間オブジェクト」の整理が始まり、維持管理を見据えた情報整備が進行

今年度の大きなトピックとして、部屋・ゾーンなど「空間」そのものを BIM オブジェクトとして整理する新しい取り組みが開始された。空間に関わる情報は、設計だけでなく建物の運用・維持管理においても重要であり、建物ライフサイクル全体でデジタル情報を活用するうえで欠かせない。そこで、空間に必要な属性項目の洗い出しや構造化が行われ、国土交通省の標準化 TF など他組織とも意見交換をしながら、内容が重複しないよう調整が進められた。これにより、部屋番号や面積といった基本情報だけ

でなく、利用目的、管理情報、設備との関係など、多様な情報を一元的に扱える基準づくりが前進している。将来的には維持管理システムとの連携も視野に入れた取り組みであり、建築分野におけるデジタル基盤の新しい柱となる。

要点 3：構造分野では標準仕様書のデジタル化と属性整理が進み、次年度への基盤が整備された

構造分野では、既存の「構造標準 Ver.2.0」との整合を図りながら、公共建築工事標準仕様書のデジタル化に向けた検討が進められた。対象は「地業」「鉄筋」「コンクリート」「鉄骨」の 4 分野で、これまで紙や PDF で扱われていた仕様書データを Excel 形式に落とし込み、どの情報を BIM に連携できるか検証した。あわせて、免震・制振部材の標準化や、ST-Bridge とのデータ連携、主要 BIM ソフトへの実装に伴う課題の整理も行われ、構造 BIM の実務利用に向けた環境整備が着実に進んでいる。これらの成果は、2024 年度以降の属性項目の拡張やツールへの実装作業へつながる重要な基盤であり、建築分野全体のデジタル化を支える要素となる。

(7) 2024 年度　建築部会　活動概要

要点 1：BIM オブジェクト標準の拡充と実務対応の強化

建築部会では、国交省の標準化方針を踏まえながら、既存の「BIM オブジェクト標準 Ver2.0」をより実務で使いやすくするための見直しが進められた。対象となったのは、窓・ドア・シャッターなどの建具類、トイレや衛生機器などの設備系オブジェクトで、属性項目の追加や整理、名称ルールの統一などが重点的に検討された。特にメーカーごとに仕様が異なる製品については、共通化できる情報を洗い出し、BIM ソフト間で同じ基準で扱えるよう調整が行われた。さらに、主要 BIM ソフトのベンダーとの意見交換を継続して実施し、それぞれのソフトが標準へどう対応し、どのような課題を抱えているかを共有しながら改善方針を検討した。これらの取り組みにより、設計から施工、維持管理まで一貫して利用できる信頼性の高いデジタルデータの基盤整備が大きく前進した。

要点 2：建物内の「部屋・区画・ゾーン」に関する情報整理が新たに推進

2024 年度の新たなテーマとして、建物内部の「部屋」「区画」「ゾーン」など、建物を構成する“場所”に関する情報を整理する取り組みが本格的に始まった。これらの情報は、設計図面だけでなく、建物の運用管理、面積算定、用途分類、設備との関係付けなど、多くの業務に密接に関わる重要な要素である。しかし現状では、名称や用途の決め方が組織やプロジェクトによって異なり、データの扱いが統一されていないことが課題だった。そこで部会では、国交省の議論内容や関連団体との整合を取りつつ、部屋・区画・ゾーンに必要とされる情報項目を整理し、分類方法、階層構造、用途区分などの検討を進めた。また、音環境や利用用途に関わる他 WG とも連携を図り、将来的に建物の運用フェーズでも活用できるデータ体系の構築を目指した。こうした取り組みは、建築のデジタル化を支える新しい基盤として期待されている。

要点 3：BIM オブジェクト標準の再構築と行政手続きの効率化支援

BIM 標準を実際の設計や申請業務で使いやすくするために、BLCJ BIM オブジェクト標準 Ver.2.0 がゼロベースで見直され、より分かりやすい構成へと改訂第 2 版として再整理された。従来のオブジェクト標準では理解が難しかった部分について、オブジェクトの構造、属性項目の扱い方、分類の基本的な考え方などを明確化し、実務に沿った形へと改善した。特に、見た目（グラフィック）と情報（属性）を分けて考える仕組みを導入し、利用者が迷わない設計へと進めた。また、「建築確認における BIM 活用

BIM 活用推進協議会」との連携により、確認申請を支援する BIM モデルチェックビューアの開発も進行。モデルから必要情報を自動抽出し、審査担当者が閲覧しやすい形で表示する機能の改良が進み、行政手続きの効率化に向けた具体的なステップが踏み出された。これにより、BIM を社会実装に結びつけるための実務的な基盤がさらに強化されている。

2)-2. 属性情報 WG（建具）

(1) 建具（窓、ドア、シャッター）オブジェクト

建具オブジェクト検討会では、2023 年度一般公開された BLCJ 標準 Ver2.0 属性項目リストの社会実装方法を主要課題として検討を進めた。これまで、窓については LIXIL、YKK AP、三協立山が参加した検討会を行った、またシャッター・ドアについては文化シャッターと三和シャッターも参加した検討会を実施してきた。これらメーカーからの意見を踏まえて、さらに各社の WG メンバーとともに BLCJ 標準 Ver2.1 において、BLCJ 標準 Ver.2.0 のリリース時には見過ごされていた整合性の問題点を修正した。

BLCJ の取組は今期で終了するが、これまでの成果と検討内容を次につなげる組織へ引き継ぎ、建具標準化の取組を継続していくことが重要である。本報告書では、その経緯と検討内容及び今後の課題と期待する展望について述べる。

(2) 窓・ドア・シャッターオブジェクト検討会

① 活動概要

建具オブジェクト検討会では、2024 度に一般公開された BLCJ 標準 Ver. 2.0 第 2 版の属性項目リストの社会実装方法を主要課題として検討を進めた。さらに、実装段階を見据え、BIM によるデータ管理の観点から建具表のあり方と属性情報の管理手法について議論を重ねた。本報告書では、その経緯と検討内容について述べる。BLCJ 標準 Ver.2.0 第 2 版の対象範囲のリリース時には見過ごされていた整合性の問題点を修正した。

(3) BLCJ BIM オブジェクト標準 Ver. 2.0 の改訂版リリース

① 属性情報整備の背景と目的

建築プロジェクトにおけるBIM活用の進展に伴い、建具情報の標準化と属性情報の整備が重要な課題となっている。窓、ドア、シャッターなどの建具は、設計段階での仕様検討、施工段階での製作・取付、竣工後の保全管理及び改修、修繕工事といったライフサイクル全体を通じて、多様な関係者間で情報が受け渡される。しかし、従来は企業や工種ごとに異なる形式で情報が管理されており、情報連携の効率性や正確性に課題があった。このような背景から、建具の属性情報を統一的に定義し、設計から施工、維持管理に至るまで一貫して活用できる標準化された属性項目リストの整備が求められている。

本検討の目的は、建具として必要な属性情報を体系的に定義し、業界内の横断的な情報連携を実現することである。これにより、BIMを活用した建築プロジェクトにおける建具情報の円滑な受け渡しと、ライフサイクル全体での情報活用を可能にする。

② 更新した属性内容

今回の更新では、主に第 2 版で整合しきれていなかった部分を訂正した。特に、国土交通省建築 BIM

推進会議標準化タスクフォース(以下：標準化 TF)における属性項目リストとの整合を図った。訂正内容は以下の通りである。

a. 属性名称を基本設計から実施設計時の運用に調整

標準化TFでは設計段階に応じてS1からS3に対応させた。BLCJの属性情報リストでは、当初、検討会メンバーにメーカー担当者も参加し、施工や製作に配慮した属性項目まで扱った経緯から、設計段階での名称整備よりも、基本計画から製作まで同じ属性は一貫して同じ名称にすることを前提に整理を行っていた。しかし、基本設計から実施設計では詳細な部位名称になりすぎる場合もあり、今回修正に至った。例えば窓オブジェクトにおいて、「枠_見付け上」「枠_見付け下」「枠_見付け右」「枠_見付け左」を「枠_見付け」に統一した。

b. カタカナ表記をひらがなに統一

公共建築工事標準仕様書に倣い、例えば「ちり」などの部位名称をひらがなに統一した。建築用語の部位にはカタカナを使用する場合が多いが、これを訂正した。

c. 説明・備考欄の補完

前回の属性項目名称では空白だった説明・備考欄をすべて記入した。標準化TFではすべての属性項目の値に対して記入例が求められており、これを反映した。これにより、属性項目名だけではイメージしにくい部分も補足できるようになった。

(4) 窓・ドア・シャッターオブジェクトの課題と展望

本検討を通じて、建具属性情報の標準化に向けて一定の成果を得たものの、今後取り組むべき課題も明らかになった。今年度で BLCJ はその取組を終えるが、これまでの成果と知見を次の組織へ確実に引き継ぎ、標準化活動が継続されることを強く期待する。以下に主要な課題と今後の展望を示す。

① BIM モデルにおける内部属性と外部属性の境界線の検討

すべての設計情報を BIM モデルの属性だけで完全に運用することは困難であり、外部のデータソースにデジタル化した属性を別途管理する必要がある。部位・機器のオブジェクトの属性情報には、ジオメトリや設計過程で必要な属性情報の他に、BIM の外部データベースとの連携で十分対応できる情報も多く存在する。

BLCJ で取りまとめた属性情報は多岐にわたり膨大な項目数に及ぶため、BIM ソフトウェアへの実装が必要な属性情報の精査、段階的な入力方法の確立、属性項目の外部データベース保持方法について議論を重ねてきた。ここで、BIM の属性を外部に持たせることになった経緯について補足したい。BIM 登場初期は、すべてのデータベースを内部に持ち、単一のプラットフォームとして運用する構想が主流だった。しかし、時代の進展とともに SaaS などの外部サービスが一般化し、それらとの連携を重視する方向へと移行していった。

BIM の活用は、基本的な図面や帳票のモデル一元管理から、より広範な利用段階へと発展してきた。機能の高度化に伴いファイルが肥大化し、属性情報の要求も増加している。これらの情報活用を考慮せずに BIM モデルとの関係性を維持し続けることは、データ容量への負担となっている。外部データベースとの連携は属性情報 WG 発足当初からの検討事項であり、技術的な課題を踏まえた具体的な対応策が求められている。

将来的には、この外部データベース連携により、BIMモデルとその属性情報データの軽量化と処理速度の向上が実現し、設計変更への柔軟な対応や、複数プロジェクト間での属性情報の再利用が可能となる。さらに、クラウドベースの共有データベースを活用することで、設計・施工・維持管理の各段階における関係者間のリアルタイムな情報連携が実現し、プロジェクト全体の生産性向上とライフサイクルコスト削減に寄与することが期待される。

② 仕様書情報をデータとして管理

標準仕様書との連携については、BLCJ連携部会などで試行が進められてきた。従来の標準仕様書は紙媒体の建築設計図書としてまとめることを主目的としており、データ構造が考慮されていないため、情報処理に適した階層構造になっていない。また、利用方法やBIMとの連携に関するユースケースが明確でないため、これらを総合的に議論し、データ構成を検証する必要がある。

建具製品と仕様を網羅する公開データベースを業界全体で共有することが重要である。このデータベースでは、仕様を階層化し、体系的なコード割当ルールを確立することで、情報の検索性と管理性を大幅に向上できる。階層構造とコード体系により、製品仕様の特定が容易になり、BIMオブジェクトとの紐づけや、設計から施工・維持管理への情報連携が簡素化される。このような共通基盤の整備により、業界横断的な情報活用が実現し、建築プロジェクト全体の効率化が期待される。

将来的には、標準化されたデータベースとコード体系により、設計変更への迅速な対応、複数プロジェクト間での仕様情報の再利用、AIを活用した最適製品の自動提案、サプライチェーン全体での在庫管理の効率化などが実現する。さらに、標準仕様書のデジタル化により、特記仕様書作成の自動化、見積もり精度の向上、ライフサイクル全体でのコスト最適化が可能となり、建築産業全体のDX推進に大きく寄与することが期待される。

③ 維持管理・施工・製作との連携強化

設計段階で定義された属性情報を、施工や製作の段階で適切に活用し、さらに維持管理段階まで一貫して引き継ぐための仕組みづくりが求められる。各段階で必要となる情報の粒度や形式を整理し、情報の受け渡し方法を確立する必要がある。将来的には、この連携強化により、設計意図の正確な伝達による施工品質の向上、製作段階での手戻りの削減、竣工後の保全計画の効率化が実現する。さらに、ライフサイクル全体での情報の一貫性が確保されることで、改修・修繕時の仕様確認が迅速化し、建物の長寿命化とライフサイクルコスト削減に寄与することが期待される。

④ メーカー・ソフトウェア間の属性名称の差異への対応

各メーカーや各BIMソフトウェアでは、同一の概念を表す属性であっても呼称や表記が異なる場合がある。今後は、BLCJ標準をベースとして、各メーカーおよび各BIMソフトウェアの属性名称とのマッピングテーブルを整備し、相互運用性を確保することが重要である。将来的には、このマッピングテーブルの整備により、異なるBIMソフトウェア間でのデータ交換が円滑化し、設計データの変換作業における情報欠損や誤変換のリスクが大幅に低減する。さらに、メーカーカタログ情報とBIMモデルの自動連携、複数のソフトウェアを横断したプロジェクト協業の効率化、属性情報の自動検証による品質管理の向上が実現し、建築プロジェクト全体の生産性向上とエラー削減に寄与することが期待される。

⑤ 複雑な建具形状への対応

窓やシャッターは多数の部材や組合せによって多様な形状を持つため、これらを正確にモデル化するうえで属性情報は極めて重要な役割を果たす。現状、BIMの窓、ドア、シャッターの形状を網羅する機

能を各 BIM ソフトに実装することは技術的なハードルが極めて高く、困難な状況にある。企画設計から施工、製作を視野に網羅するには属性情報の整備は不可欠である。これらの機能を実装するにはそれぞれの部位の振る舞いや性能、仕様の定義が不可欠となる。今後は、より複雑な建具形状にも対応できるよう、属性項目の拡充と定義の精緻化が求められる。

将来的には、この対応により、複雑な意匠設計の実現可能性検証の効率化、高度な形状のモデル化精度向上、製作図作成の自動化による施工品質の向上が実現する。さらに、各 BIM ソフトウェアにおける建具モデリング機能の標準化と充実化が進み、企画設計段階から製作段階まで一貫したデータ活用が可能となる。これにより、設計者の意図が正確に施工・製作に伝達され、複雑な建具形状であっても手戻りなく効率的に実現できる環境が整備されることが期待される。

⑥ デジタル技術との連携

属性情報を共通言語として位置づけることで、建具情報の自動化や AI 活用の基盤を整備できる。特に、MCP(Model Context Protocol)などの新たな技術との連携を視野に入れ、将来的なデジタルトランスフォーメーションに対応できる標準の構築を目指すべきである。将来的には、このデジタル技術との連携により、AI が環境条件、建物機能、外部要因、機能動線などを総合的に分析し、最適な建具形状や性能を自動提案することが可能となる。

これにより、設計段階での多様な条件を考慮した建具の最適化、エネルギー効率と快適性を両立する開口部設計、利用者の動線や行動パターンに応じた建具配置の最適化が実現し、建築プロジェクトの生産性向上と建物のライフサイクル全体での価値最大化に大きく寄与することが期待される。

⑦ 標準化活動の継続性の確保

本取組の成果は国土交通省の標準化 TF へ引き継がれる予定であるが、標準化 TF 自体も期間限定の活動である。建具標準化は継続的な改善と更新が必要であり、長期的に取組を支える体制の構築が課題となる。

将来的には、継続的な標準化活動の体制確立により、業界全体での標準の浸透と定着が促進され、技術革新や市場ニーズの変化に応じた迅速な標準の更新が可能となる。さらに、国際標準との整合性確保、新たな建具製品や工法への対応、デジタル技術の進化に合わせた標準の拡張が実現し、建築産業全体の競争力強化と持続可能な発展に寄与することが期待される。

(5) 窓オブジェクト検討会の研究活動概要

① 2021 年度（令和 3 年度）の研究活動

・検討会の開催数：22 回
・検討会の出席者の延べ人数：約 280 名
・主な検討事項

【ジェネリックオブジェクトとメーカーオブジェクトの役割整理】

2021 年度は、窓オブジェクトにおけるジェネリックオブジェクトとメーカーオブジェクトの役割分担を明確化することが中心テーマとなった。積算・概算見積（主に S3 まで）で利用可能な一般的な窓仕様はジェネリックで共通化し、詳細な納まりや製品固有要素はメーカーオブジェクトに委ねる方針を整理。共通化が競争領域を侵さないよう、公開範囲と非公開範囲の線引きについても継続的に議論が行われた。

【窓属性項目・金物・ガラス情報の体系化】

窓オブジェクトに必要な属性項目について、形状・寸法・性能・金物・ガラスといった要素を洗い出し、整理番号付きで体系化を進めた。特に金物やガラスはメーカー差が大きく、完全統一は困難であるため、共通タグや機能分類による整理を採用。設計段階で必要な範囲に絞りつつ、将来的な施工・見積連携を見据えた拡張性を確保する方向性が共有された。

【適用フェーズ整理と今後の運用・モニタリング】

属性情報の適用フェーズ（基本設計・実施設計・積算）と関係者の役割分担について整理が行われた。設計フェーズまでを BLCJ で整備し、施工・製作フェーズは他 WG や関連団体と連携する方針を確認。年度末にかけては β 版属性リストとジェネリックオブジェクトを公開し、設計者向けモニタリングを通じて実務での有効性や課題を検証する段階へ進むことが合意された。

② 2022 年度（令和 4 年度）の研究活動

・検討会の開催数：12 回（第 23 回～第 34 回）

・検討会の出席者の延べ人数：約 160 名

・主な検討事項

【BLCJ 標 Ver.準 2.0 に向けた窓属性項目の最終整理】

2022 年度は、BLCJ 標準 Ver.2.0 の公開を見据え、窓オブジェクトの属性項目整理を集中的に進めた年度であった。アンケート結果や実務視点を踏まえ、設計・積算で必要な項目を精査し、過不足や重複の整理、名称・グループ構成の統一を実施した。最終的には β 版から公開版・フル版を切り分け、利用場面や前提条件を明確にした標準リストと説明書の完成を目指した。

【ジェネリックオブジェクトとメーカー視点のすり合わせ】

ジェネリックオブジェクトの作成・検証を通じ、属性をどこまで BIM に持たせるかが大きな論点となった。アンケートやモニタリング結果を基に、設計者・メーカー双方の負担や実用性を踏まえた調整を行い、積算に必要な属性の扱いについても建産協と連携しながら検討を進めた。公開用に簡略化したリストと、メーカー連携を想定したフル版を併存させる方針が合意された。

【建具共通化・他 WG 連携と今後への布石】

窓単体に留まらず、ドア・シャッターを含む建具カテゴリ全体の共通項目の整理が進められた。グループ構成や命名ルールの統一を図るとともに、外部データベース活用や在り方部会との役割分担も整理された。年度後半には来期以降の体制や法規・確認申請 BIM 化への対応も視野に入れ、窓オブジェクト検討会を基点とした次段階の検討テーマが明確化された。

③ 2023 年度（令和 5 年度）の研究活動

・検討会の開催数：2 回

・検討会の出席者の延べ人数：30 名

・主な検討事項

【BLCJ 標準 Ver.2.0 パラメータリストおよび解説書の最終確認と整理】

2023 年度は、BLCJ 標準 Ver.2.0 として公開された窓オブジェクトのパラメータリストおよび解説書の内容確認と最終調整が主なテーマとなった。建産協やメーカーからの指摘を踏まえ、枠・障子・金物

といった部材区分の見直し、不要な属性項目の削除、名称や表記ルールの整理を実施した。また、図解と属性番号・名称の対応関係を明確にし、利用者が理解しやすい解説書とするための修正方針を確認した。

【BLCJ 標準 Ver2.0 公開後の変更点と建具種類の追加検討】

BLCJ 標準 Ver.2.0 公開後のフォローとして、サンプルモデルで使用する建具種類の追加や、建具共通項目の整理について検討を行った。窓については FIX 窓、ガラリ、たてすべり出し窓などの追加を想定し、名称の統一や属性構成の見直しを進めた。あわせて、性能項目の共通化や表面処理・色調等の表記ルール整理など、次期バージョンに向けた検討案を共有し、継続的な改善の方向性を確認した。

【標準化 TF との連携と次年度以降の体制整理】

国土交通省主導の標準化 TF の立ち上げを受け、BLCJ 属性情報 WG としての役割整理と連携方針について議論した。標準化 TF では BLCJ 標準 Ver.2.0 を参照しつつ、より広範な標準化を進める想定であり、今後は標準化 TF での判断や整理内容を BLCJ 標準へ適切に反映していく必要があることを確認した。次年度以降は、整備基準やルール策定を中心に支援し、建産協とも情報共有を密に進めていく方針が共有された。

④ 2024 年度（令和 6 年度）の研究活動

・検討会の開催数：1 回
・検討会の出席者の延べ人数：13 名
・主な検討事項

【属性項目リスト第 2 版の更新方針と内容整理】

2024 年度の検討会では、BLCJ 標準 Ver.2.0 に基づく窓オブジェクトの属性項目リスト第 2 版について、更新内容と考え方の整理を行った。建具に関する表現や構成にばらつきがあった点を是正し、差分を明確化した上で改訂概要を共有した。ソフトウェア固有の制約に依存せず整理する方針とし、実装段階で生じ得る差異は許容する考え方を確認した。今後は技術運営委員会での確認を経て、年度内公開を目指す方針が示された。

【標準化 TF との役割分担と相互反映の整理】

国土交通省主導の標準化 TF との関係性について整理を行い、窓オブジェクトに関する属性項目は BLCJ 標準 Ver.2.0 初版をベースに、標準化 TF 側の最終成果へ反映される見通しが共有された。コード化については標準化 TF 側で対応する方針とし、BLCJ では独自対応を行わないことを確認した。今後は標準化 TF での検討結果を BLCJ 標準へ反映する可能性も含め、相互に更新を行う関係性を維持していく方針が示された。

【建産協・ソフトベンダーとの連携とユースケース検討】

建産協およびソフトベンダーとの情報共有を通じ、属性項目の実務的な活用に向けた意見交換を行った。特に S4 段階の詳細見積を想定した積算ユースケースを当面のターゲットとし、建産協リストを用いた検証を進める方針が共有された。また、確認申請や施工フェーズでの活用を見据え、利用場面別に整理された属性項目提示の必要性が指摘され、今後の改善課題として認識を共有した。

⑤ 2025 年度（令和 7 年度）の研究活動（窓・ドア・シャッターオブジェクト合同）

・検討会の開催数：1 回
・検討会の出席者の延べ人数：10 名
・主な検討事項

【BLCJ 解散後の標準の取り扱いと継承方針】

BLCJ が 2026 年 3 月末で解散することを前提に、これまでの成果物や標準情報の扱いについて確認が行われた。報告書や属性項目リスト等は、解散後も 3 年間は現行サイトで公開を継続する方針とされた。標準そのものを公式に引き継ぐ形ではないものの、標準化 TF に BLCJ 関係者が参画しており、内容は実質的に継承される見込みである。公開条件や標準化 TF 内での正式な扱いについては今後の検討事項とされた。

【BLCJ 標準 Ver.2.1 に向けた差分整理と統合方針】

BLCJ 標準 Ver.2.1 と標準化 TF が公開した属性項目との相違点を整理し、BLCJ 標準 Ver.2.1 として統合する修正内容が確認された。窓・ドア・シャッターそれぞれについて、不要項目の削除や名称整理、例示値の追加など具体的な修正方針が共有された。標準化 TF 側に存在しないが BLCJ として必要な項目は維持する方針とし、階層構造についても BLCJ 形式に合わせて解釈・対応付けを行うことが確認された。

【公開スケジュールと今後の連携体制】

BLCJ 標準 Ver.2.1 の公開時期は当初予定より調整が必要となり、2026 年 2 月頃を目標とする方向で整理された。解散後の 4 月以降については、標準化 TF 側での判断となるが、窓・ドア・シャッター分野についても継続的に議論できる体制を望む意見が多く出された。メーカーからは属性項目の継続的更新のため、連携窓口の確保を求める要望が示され、BLCJ としては標準化 TF への働きかけを行う方針とされた。

(6) ドアオブジェクト検討会の研究活動概要

① 2021 年度（令和 3 年度）の研究活動

・検討会の開催数：9 回
・検討会の出席者の延べ人数：延べ 77 名
・主な検討事項

【ドアオブジェクト検討の範囲設定と進め方の整理】

2021 年度は、ドアオブジェクトの標準化検討にあたり、対象をまず鋼製建具の親子扉に限定し、設計フェーズで利用するジェネリックオブジェクトを中心に検討を進めた。メーカー、設計者、ベンダーが参加し、既存の bSJ の整理内容をベースとしつつ、BLCJ としてどこまでを標準化対象とするかを明確化した。初期段階では網羅性よりも実務で使える最小構成を重視し、段階的に拡張する方針が共有された。

【属性項目・パラメータの整理と共通化方針】

ドアの属性項目について、bSJ で整理されたパラメータリストを参照しながら、設計者が入力すべき項目とデフォルト値として持たせる項目を整理した。左右勝手、開き方向、有効開口、防火性能など、実務上誤解が生じやすい項目について重点的に議論し、入力負荷を抑えつつ情報が正しく伝達される構

成を目指した。整理番号による対応付けを基本とし、名称の完全統一までは求めない実践的な整理方針が確認された。

【BIM ツール連携と運用を見据えた整理（Revit・ArchiCAD・Boot ONE）】

Revit および ArchiCAD での実装を見据え、選択式入力やツールによる自動補完の可能性について検討が行われた。特に左右・前後・内外の定義や寸法マップの考え方については、窓オブジェクトとの整合性も意識しながら整理を進めた。Boot ONE によるドアローダやジェネリックファミリの活用を前提に、詳細形状はメーカー側に委ね、設計段階では属性情報で意図を正確に伝える役割分担が確認された。

② 2022 年度（令和 4 年度）の研究活動

・検討会の開催数：1 回

・検討会の出席者の延べ人数：延べ 13 名

・主な検討事項

【BLCJ 標準 Ver.2.0 におけるドア属性整理の最終確認】

これまで検討を重ねてきた BLCJ 標準 Ver.2.0 のドア属性について、整理状況の共有と確認が行われた。各社で異なる建具形式や型式記号をどのように扱うかが主な論点となり、単一の定義ではなく、BLCJ 標準としての整理軸を明確にする必要性が指摘された。凡例や読み替えルールが不足すると、設計者側での理解が難しくなるため、標準としての説明性を高めることが重要であるとの認識が共有された。

【各社独自仕様と BLCJ 標準との橋渡し方法】

メーカーごとに異なる形式記号やパラメータ体系を前提としつつ、BLCJ 標準との対応関係をどのように持たせるかが議論された。各社仕様とは別に BLCJ 標準用のパラメータを保持し、読み替えた結果を標準側に反映させる考え方が有効であるとの意見が示された。この方向性は、BIM データのデジタル連携を成立させるための現実的な解決策として位置づけられた。

【BIM ツール・アドオンによる実装方針の整理】

Revit および ArchiCAD での実装を見据え、すべてを標準機能で統一するのではなく、必要に応じてアドオンを活用する方針が共有された。Revit では BooT.one アドオンを介して BLCJ 標準と各社パラメータを連携させる開発が進められており、ArchiCAD では可能な限り標準機能で対応する方向とされた。ツール側での吸収を前提とすることで、標準の実用性を確保する考え方が確認された。

③ 2023 年度（令和 5 年度）の研究活動（ドア・シャッター合同）

・検討会の開催数：1 回

・検討会の出席者の延べ人数：延べ 11 名

・主な検討事項

【BLCJ 標準 Ver.2.0 の公開状況と位置づけの共有】

2023 年 12 月に公開された BLCJ 標準 Ver.2.0 について、ドアおよびシャッターのパラメータリストと解説書の内容が共有された。あわせて、令和 5 年度は国の標準化 TF の立ち上げを受け、BLCJ としての役割や今後の進め方を整理してきた経緯が説明された。属性情報 WG では建具リーダー間での定例的な

検討を通じ、BLCJ 標準 Ver.2.0 の修正や対象建具の拡張に向けた検討案をまとめてきたことが確認された。

【ドア・シャッターにおけるパラメータ整理と変更方針】

BLCJ 標準 Ver.2.0 以降の主な変更点として、サンプルモデルで扱う建具種類の追加や、パラメータ名称・構成ルールの見直しが報告された。ドアでは名称表記の統一や「有無」項目の廃止、部位が分かる命名への整理を実施し、シャッターではシートシャッター対応のための項目追加や選択肢整理を行った。共通して、階層構造の明確化と名称から意味が読み取れる整理を重視している点が共有された。

【次年度以降の体制と標準化 TF との連携】

次年度以降は、標準化 TF が BLCJ 標準 Ver.2.0 を基本に検討を進める前提となり、属性情報 WG は整備基準やルール面での支援役を担う方針が示された。検討会は、方向性や変更点が整理された段階で情報共有と意見照会の場として開催する位置づけとされた。メーカー、ソフトベンダーからは、今後の実装や活用フェーズを見据えた協力意向や懸念点が示され、実際の活用に軸足を移す必要性が共有された。

④ 2024 年度（令和 6 年度）の研究活動　（ドア・シャッター合同）

・検討会の開催数：1 回

・検討会の出席者の延べ人数：延べ 13 名

・主な検討事項

【属性項目リスト第 2 版の更新と公開方針】

BLCJ 標準 Ver.2.0 に基づく建具属性項目リスト第 2 版および仕様解説書の更新内容が共有された。前回公開版からの変更点は赤字で明示され、改訂概要として整理されている。今後は参加者からの意見を踏まえて最終調整を行い、技術運営委員会での確認を経たうえで、BLCJ 標準 Ver.2.0 第 2 版として 12 月中の公開を目指す方針が示された。標準内容の完成度を高めるため、実務視点での確認とフィードバックが重要であることが共有された。

【標準化 TF との関係整理と BLCJ 標準の位置づけ】

標準化 TF の取組み状況が説明され、標準化 TF の属性項目リストには BLCJ 標準 Ver,2.0 初版の内容が活用されていることが確認された。ドア分野では bSJ 由来の検討内容を基盤としており、BLCJ・bSJ・標準化 TF が連続した流れにあるとの認識が共有された。今後、標準化 TF 側で標準化が進展する場合には、BLCJ はオブジェクト提供に重点を移す可能性も示され、柔軟な役割分担が議論された。

【BLCJ 標準の活用状況と今後の方向性】

メーカーからは、BLCJ 標準が実務でどの程度使われているかが見えにくいとの課題が示された。一方で、正しい BIM データが流通するだけでも生産性向上につながるとの認識が共有され、まずは使われることが重要であるとの意見が多く出された。今後は「どのように使われ、その結果どの属性が不足・変更されるか」を把握し、実利用に基づいて標準を成熟させていく段階へ移行する必要性が確認された。

(7) シャッターオブジェクト検討会の研究活動概要

① 2021 年度（令和 3 年度）の研究活動

・検討会の開催数：12 回

・検討会の出席者の延べ人数：延べ 128 名
・主な検討事項

【シャッター属性項目の整理と検討範囲の明確化】

2021 年度は、BLCJ として初めてシャッターオブジェクトを対象に、設計初期段階で利用可能な属性項目の整理に着手した。重量シャッターを中心に、どの範囲までをジェネリックオブジェクトとして扱うかを議論し、設計段階で必要な情報と、メーカーによる詳細設計に委ねる情報を切り分けた。寸法精度やケースサイズの扱いについては、設計者が安心して使える「やや大きめ」を許容する考え方を共有し、検討範囲を段階的に絞り込む方針が確認された。

【メーカー属性との比較と整理番号による共通化】

三和シャッター、文化シャッター両社の属性項目リストをもとに、設計三会の項目も含めた比較・整理を行った。各社固有のパラメータを尊重しつつ、BLCJ 標準として残す項目を整理番号で対応付けることで、名称や構成が異なっても比較・連携できる枠組みを構築した。削除は極力行わず、設計では使わない項目も製作・検討フェーズを見据えて保持する方針とし、将来的な Ver2.0 以降の拡張を前提とした整理が進められた。

【設計ワークフローと外部データベース連携の検討】

設計ワークフロー（S1～S3）に沿って、どの段階でどの属性項目を決定すべきかを整理し、設計範囲表の絞り込みロジックを検討した。また、BIM モデルに全ての情報を持たせるのではなく、製品情報や詳細仕様は外部データベースで管理し、BIM から参照する仕組みの検討が進められた。メーカー側でのデータ更新を前提とした役割分担を明確にし、モニタリングや実運用を通じて成熟させていく方向性が確認された。

② 2022 年度（令和 4 年度）の研究活動

・検討会の開催数：5 回
・検討会の出席者の延べ人数：延べ 58 名
・主な検討事項

【外部データベースを前提とした属性整理の深化】

2022 年度は、シャッター属性を BIM モデル内に完結させるのではなく、外部データベースと連携させて活用する考え方を中心に検討が進められた。文化シャッター、三和シャッター両社のデータベース案をもとに、設計段階（S1～S2）で必要な最小限の属性と、製品選定に必要な詳細情報を分離する方針を確認した。データの更新・保守をメーカー側で担う前提とし、BLCJ は共通的な枠組みや連携の仕組みを整理する役割を担う方向性が共有された。

【設計範囲表のデジタル化と自動選定手法の検証（在り方部会と連携）】

設計範囲表をデジタルデータとして扱い、属性入力に応じて自動的に候補を絞り込む仕組みについて具体的な検証が行われた。梓設計による試作プログラムを用い、カタログの範囲図をベクターデータとして取り込み、Grasshopper 等で判定する技術的可能性が共有された。判定精度や単位設定、メーカーごとの差異への対応が課題として挙げられたが、POC（試行）として限定条件で進めることで、実用化に向けた道筋を探る方針が確認された。

【共通項目整理と今後の体制移行】

窓・ドア・シャッターに共通する属性項目の整理に着手し、仕様／ジオメトリ、全体／部分といった観点でのグルーピングを試行した。また、シャッター検討会としては重量シャッターを中心に一定の整理が進んだことから、今後は「オブジェクト在り方検討 WG」へ議論の主軸を移し、データベースの在り方や運用面を横断的に検討していく方針が示された。必要に応じて本検討会を再招集する柔軟な運営形態が確認された。

2)-3. 属性情報 WG（機器）

これまでの活動成果の総括　-機器オブジェクト-

(1) これまでの活動成果を総括する目的

2025 年 6 月 20 日第 7 回総会で採択された第一号議案で述べられている通り、BIM ライブラリ技術研究組合は、令和 7 年度末での解散が決定している。また、同議案では令和 7 年度の活動の主たる目的として、組合設立当初（2019 年 8 月 23 日）からの活動による成果の総括を行うこととしている。この当該成果は、組合設立の目的である「BIM による円滑な情報連携」に活用されることが望まれる。組合解散後もこれまでの活動成果がうまく活用されるように総括することが目的である。

(2) 研究活動の概要

当組合の試験研究の具体的な内容は、**表 2-3-1** の 4 つの研究テーマ毎に整理されている。

表 2-3-1：試験研究の具体的な内容（令和 2 年度活動報告書）

研究テーマ	試験研究の具体的内容	目指す成果
研究テーマ 1：BIM オブジェクトの標準化	BIM オブジェクトは、建築物を構成する部材・製品・機器等を BIM でモデル化したものであり、形状(情報)と属性(情報)で構成される。形状(情報)は部材等の 3 次元の形であり、属性(情報)は、性能、種別、法令、仕様、耐久性、コスト等である。建築プロジェクトで BIM を利用する場合には、この BIM オブジェクトを作成し、また繰返し利用するが、従来は個々の企業で BIM オブジェクトを作成してお り、情報の配列・定義が不統一のため、円滑な情報連携ができなかった。そこで主に属性(情報)の標準化を図り、円滑な情報連携と生産性向上を図るものである。前身の BIM ライブラリコンソーシアムにおいて、2018 年 10 月に BLC BIM オブ ジェクト標準(version1.0)が合意・確立されているが、PRISM の調査研究により 課題が示されており、またテーマ 3,4 に関連する検討箇所もあること、対象製品 範囲を拡大する必要があることから、さらに標準化を進め、情報プラットフォームのルールとして適切なものを目指す	BIM オブジェクトの標準を確立、拡充
研究テーマ 2：	建築プロジェクトでは、発注を境に、建物を構成する個々の製品等が一般名称か ら企業の固有な製品に変化する。このため BIM ライブラリで扱う BIM オブジェクトも、 ジェネリックオブジェクト	オブジェクトの作成及び作成支援 BIM ライブラ

BIM ライブラリの構築・運用	(一般名称)と、メーカーオブジェクト(製造企業、型式等 が特定)が必要である。このうちジェネリックオブジェクトは当該研究で作成し、 メーカーオブジェクトは、標準化と作成を支援するツールの開発を行う。 またオブジェクトの提供、蓄積を行う BIM ライブラリは、幅広く利用できるよう、 配信環境の設定、拡張性やセキュリティへの配慮を行うとともに、運用に必要な規 約類の整備、モニタリング体制等の技術を開発する。 更に運用段階では、社会実装が可能かの観点から、技術及び運営の検証を行う。	リ構築・運用とその検証
研究テーマ 3： BIM による円滑な情報連携の実現	設計から施工、施工から維持管理に円滑に情報が伝達できるよう、受け渡し・情 報入力ルールの明確化とオブジェクト標準への反映を研究するとともに、現在 BIM 導 入を検討中等で、導入効果が大きいと考えられる分野(例：建築確認申請、仕様情報 等) での BIM 活用を図るため、必要な情報連携技術の検討、標準の見直し等の環境整 備を行う。また、それらについて実プロジェクトでの試行、検証を行う。	円滑な情報連携による BIM 活用の拡大
研究テーマ 4： 周辺領域との連携技術	BIM は、今後周辺領域・技術と連携しながら発展する可能性がある。このための情 報収集、連携可能性検討等を行う。また BIM で新たに解決可能性が広がる分野も検討 を広げる。 具体的には、GIS、都市づくり、IoT、ビッグデータ、AI 等において、建築物でも 連携・活用しやすい環境構築を図るとともに、設計から施工、建物所有者への設計意図の伝達等が考えられる。	BIM フロンティアにおける新たな可能性の創出

この研究テーマをベースとした年度別（2019 年度～2022 年度）の実施計画も**表 2-3-2** のように策定されていた。

表 2-3-2：年度別実施計画（令和 2 年度活動報告書）

研究テーマ	2019 年度	2020 年度	2021 年度	2022 年度
研究テーマ 1： BIM オブジェクトの標準化	他の分野の研究活動成果を反映して継続的研究の実施 ●設計事務所・施工者・メーカーの既存ＢＩＭオブジェクトの調査 ●ジェネリックオブジェクトの作成（建築９０個、設備１８６個）＜前年度含＞	他の分野の研究活動成果を反映して 継続的研究の実施 ●BLCJ BIM オブジェクト標準 ver2.0 に向けての検討(建築確認・仕様情報との連携を含む)	標準 Ver2.0 の確立	建築分野の情報プラットフォーム、標準として技術的側面の整理システムとして継続的な運用の整理（社会実装の検証、整理)社会実装の実現・検証
研究テーマ 2：	オブジェクトの作成と作成支援 BIM ライ	オブジェクトの作成と作成支援 BIM ライ	BIM ライブラリ運用と検証	

BIM ライブラリの構築・運用	ブラリ構築条件整理と構築 ●BIM ライブラリの要件書の整理 ●効率的なオブジェクトの配信環境の検討 ●整備を主とする試験 BIM ライブラリの改良	ブラリ構 築、運用開始と検証 ●標準・オブジェクトの実務での利用を支援するための技術的方策の検討	●多様な配信方法を含む BIM ライブラリ構築の要件設定	
研究テーマ 3： BIM による円滑な情報連携の実現	建築確認との連携の検討 ●法適合情報との連携手法の検討 ●積算及び仕様書情報との連携の検討	仕様情報との連携の検討 ●仕様情報との連携の検討 ●建築確認で必要な情報を具備した属性標準の検討 ●コード分類を仕様情報、施工、維持管理で活用する仕組みの検討	その他の分野との 連携の検討 ●仕様情報との連携の確立 ●建築確認で必要な情報を具備した属性標準の確立 ●コード分類を仕様情報、施工、維持管理で活用する仕組みの確立	
研究テーマ 4： 周辺領域との連携技術	情報収集	連携可能性の検討、試行プロジェクトでの検証	試行プロジェクトの検証	

注：●印項目は、具体的な実施内容を示す。それ以外は技術研究組合成立時の計画を示す

後述するが、最終的には実施計画通り活動できた部分と、部分的な計画の変更を行って活動を進めた部分がある。その変遷の過程や意味をひも解き再整理することが、研究活動とその成果の意味を理解することにつながり、今後の利活用につながっていくと考えられる。

ここでは、建築部会_属性情報 WG_機器オブジェクトのトイレオブジェクト検討会と EV オブジェクト検討会の研究活動概要を年度ごとに整理する。

(3) トイレオブジェクト検討会の研究活動概要

① 2019 年度（令和元年度）の研究活動

2019 年度にトイレオブジェクト検討会単体の研究活動はない。ふりかえりとして、全体の研究活動の中でトイレオブジェクトに関連が深いものをここに整理する。この年度の主要な活動であった「BIM オブジェクトライブラリの拡充と法適合判定等に必要な情報連携手法の開発」の業務ごとに示す。

業務 1-1　既存の BIM オブジェクトライブラリデータに係る調査

・ 衛生器具がトイレに近いオブジェクトだが、トイレオブジェクトに関する調査は行わなかった。

業務 1-2　BIM オブジェクトライブラリデータの形状・属性情報に係る仕様案の確定

・ オブジェクトの属性情報項目の構成が示された。BLC 管理情報項目、IFC、BOS 一般、COBie、FM プロパティ、BOS 照明、BOS 環境などが示され、標準属性項目 Ver1.0 として整理された。トイレオブジェクトは衛生器具がそれに一部該当すると考えられる。また、オブジェクトの詳細度、円滑さ、原点、配置点、公平性、中立性についても言及されている。衛生器具の配置点として大便器などが**図 2-3-1** のように示された。設備オブジェクトでは「BLC カテゴリ分類コード(設備機器) Ver1.0」が提示されトイレオブジェクトに関連が深い衛生器具についても示されている。
・ なお、この研究活動で属性項目をインポータを使ってオブジェクトに実装することを検証しており、ライブラリのオブジェクトを多数集めるよりも、このようなインポータを活用した標準化を図る方向が示されている。後述するが、これが BLCJ の研究活動の一つの分水嶺となっている。

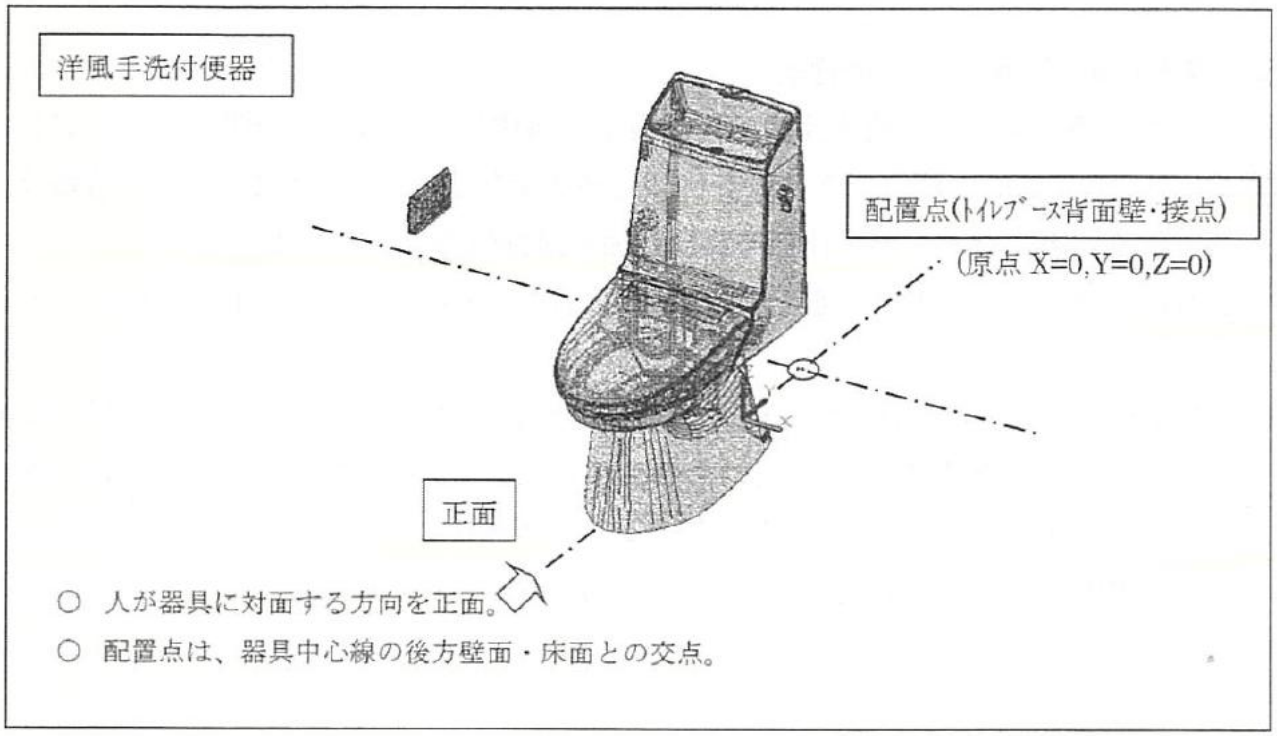


図 2-3-1：衛生器具（大便器）の配置点

業務 1-3　部位・部品を代表する BIM オブジェクトライブラリデータの作成

・ 個社のテンプレートに実装されているトイレ用手洗いを使って属性項目の実装を検証した。設備の衛生器具として大便器、小便器、洗面器、手洗器、掃除流しのオブジェクトがこの前年に試作したもので検証された。

業務 1-4　試作対象となる部位・部品の個別具体のライブラリデータ作成環境の調査

・ メーカーのオブジェクト作成状況の調査が行われた。

業務 2　BIM オブジェクトライブラリデータの配信環境の開発

・ 関連する部分はあまりなかった。

業務 3-1　建築に係る法適合に係る情報との連携手法の検討

・ BIM を利用した建築確認について議論された。主な審査事項である「規定適合確認」、「明示事項確認」、「整合性確認」について BIM でできることなどが整理された。属性項目の構成として、法

令情報プロパティの考えが示された。性能評価に係る認定番号、図面凡例などの扱いについて検討された。属性項目の構成として、法令情報プロパティの考えが示された。オブジェクトに特化した部分はあまりなかった。

業務 3-2　積算および工事仕様に係る情報との連携手法の検討

・ 積算と特記仕様書に係る情報を繋げるためには、標準仕様書の記載内容の適切なコード化と、BIM オブジェクトの適切な分類区分の必要性が認識された。トイレオブジェクトはまだなく、衛生器具として検証が進められた。しかし、CI-NET コードの採用によって衛生器具の大便器や小便便器もオブジェクトの一つとして認識され始めた。さらにファセット型の分類体系についても触れられ、トイレ用途に使うための手洗い器のように、手洗い器か否かの議論のみならず、その手洗い器は何の用途に使うものかなどのように多面的にオブジェクトを分類する認識が明確になり始め、設備の衛生器具としての検討とは別に、トイレオブジェクトの検討が始まりだした。

② 2020 年度（令和 2 年度）の研究活動

2020 年度にトイレオブジェクト検討会単体の研究活動はない。ふりかえりとして、全体の研究活動の中でトイレオブジェクトに関連が深いものをここに整理する。この年度の主要な活動であった「BIM オブジェクトライブラリデータの運用性の検証」の項目ごとに示す。

■　建築設計分野における検討

検討用サンプル建物の作成を通じた属性情報の活用手法の実用性の検討

・ トイレオブジェクトを含んだサンプルモデルが作成された。

標準ワークフロー・データフローに見合った標準属性項目の整理

・ 国際基準に照らし合わせた国内基準を目指した「BLCJ_BIM オブジェクト標準 Ver1.0」に対して、より国内の固有の設計習慣による属性項目を補完するものとして「BLCJ_BIM オブジェクト標準 Ver2.0」の検討が開始された。2020 年度は窓が中心でトイレオブジェクトには言及されていない。

■　設備分野における検討

・ 衛生器具として大便器等を含んだサンプルモデルが作成された。

■　建築実務での利用可能性の検討

・ 2020 年 12 月の第 5 回建築 BIM 推進会議で BLCJ の方針が変更された。端的に述べると大規模なオブジェクトライブラリを目指すのではなく必要な範囲・規模にとどめ、標準属性情報の配信とその利活用の啓蒙・ユースケースの提示にかじをきった。

③ 2021 年度（令和 3 年度）の研究活動

2021 年度からトイレオブジェクト検討会としての研究活動がスタートすることとなった。この年度の主要な活動であった「BIM オブジェクトライブラリデータの実用性の検証」のうち、トイレオブジェクト検討会が行った活動を中心に示す。

■　建築設計分野における検討

建築設計分野におけるオブジェクト標準 Ver2.0 の対象範囲の設定

・ 2021 年度現在、日本国内で建築設計分野の属性項目に取り組んでいる団体として BLCJ 以外に bSJ、RUG、建築設計三会等があげられ、それぞれの視点で属性項目の標準化の検討が進められていた。

構造や設備が BLCJ 以外の団体と連携して標準化を進めている状況と合わせるべく、建築（意匠）も連携して取り組みができる体制を構築した。その体制の一部としてトイレオブジェクト検討会が組み込まれた（図 2-3-2、図 2-3-3）。

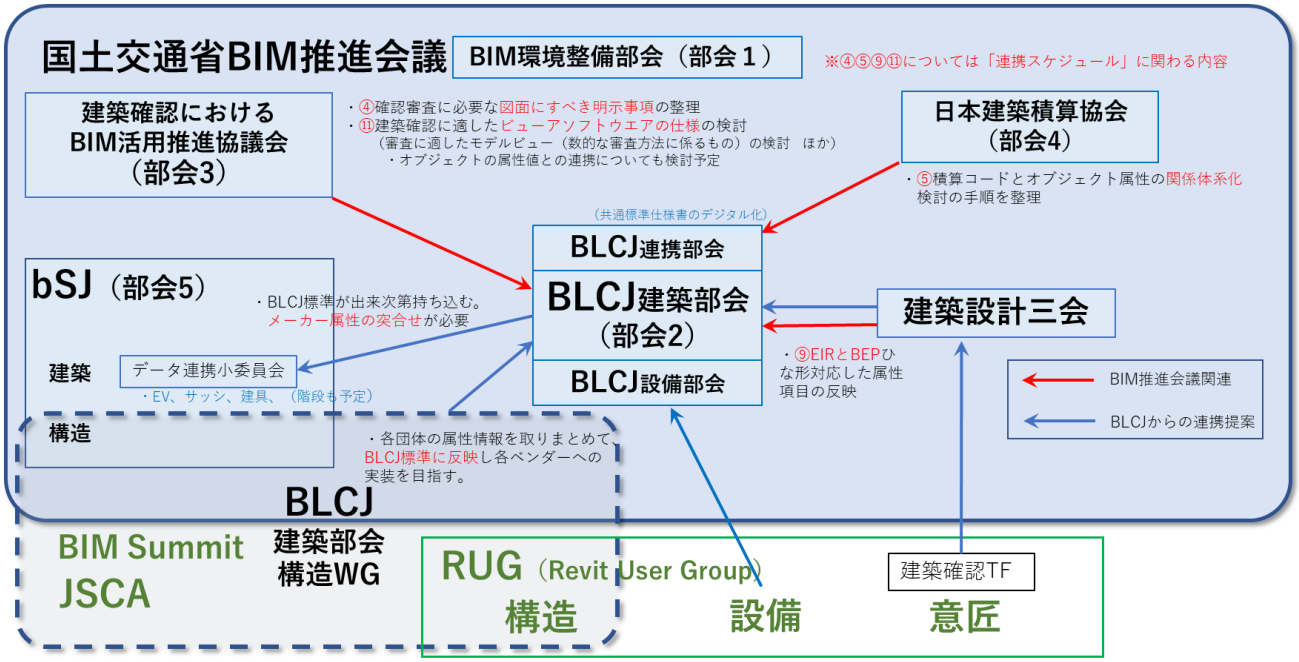


図 2-3-2：BLCJ と各部会及び団体のオブジェクト属性項目に係る取り組みの状況

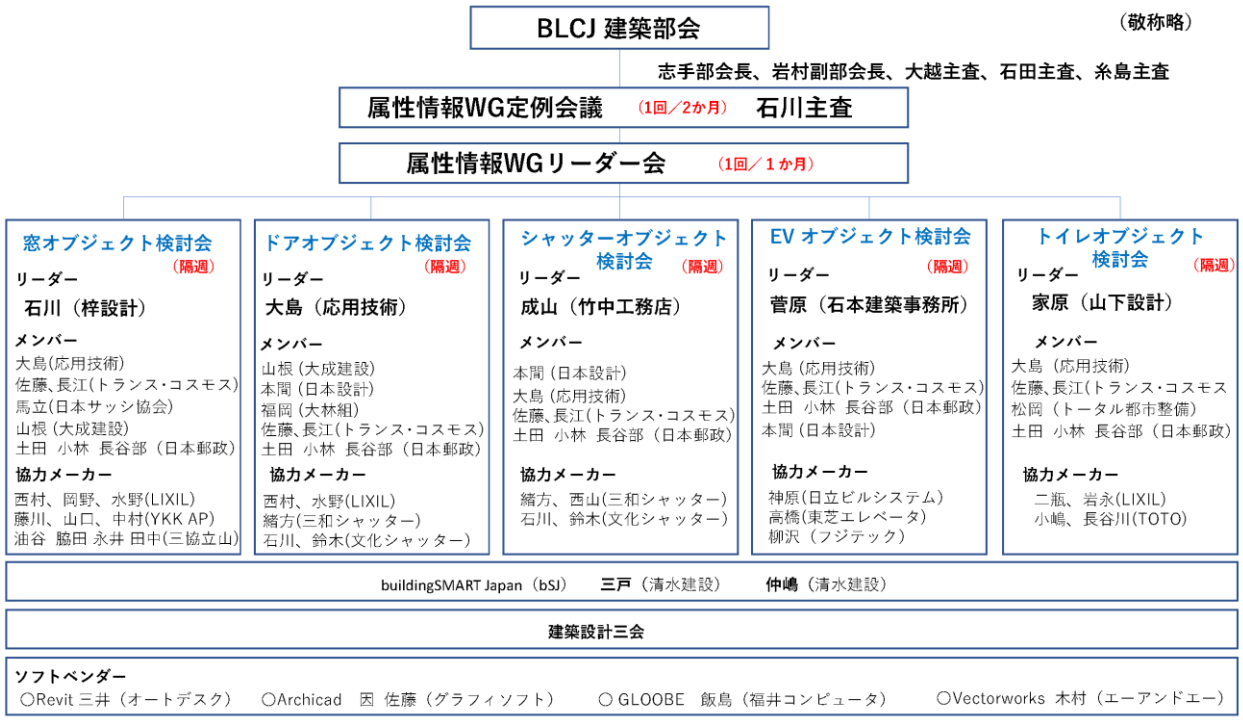


図 2-3-3：属性情報 WG 取り組み体制

■　属性項目を整理する範囲・整理の内容

・　図 2-3-4 に示す内容で研究活動を行った。トイレオブジェクトについては大便器・小便器、手洗

い、掃除流し、手すり、ライニングの６つのオブジェクトで検討することになった。設備ではすでに衛生器具として大便器等の属性項目が検討されていたのでそこは踏襲しつつ、建築設計の視点で属性項目の検討をおこなった。衛生器具とは違って手すりとライニングを範囲に入れたことも今回の特徴となっている。なお、トイレブースについては、今後検討予定の壁オブジェクトで検討する想定をされていたので対象からは外した。

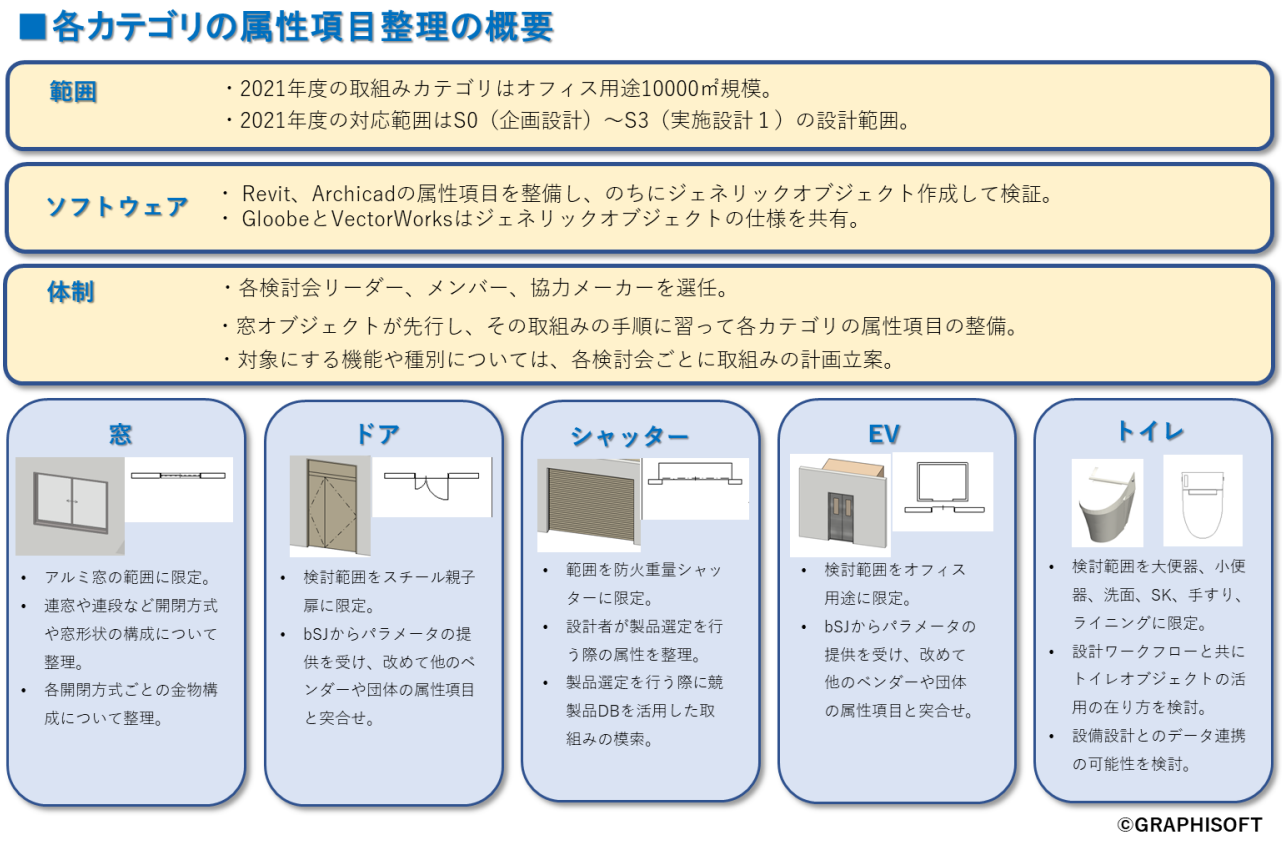


図 2-3-4：各カテゴリ属性項目整理の概要

④ 2022 年度（令和 4 年度）の研究活動

この年度の主要な活動であった「BIM オブジェクトライブラリデータの実用性の拡充と検証」のうち、トイレオブジェクト検討会が行った活動を中心に示す。なお、2022 年度から属性情報 WG を属性情報 WG（建具）と属性情報 WG（機器）に分けて活動することとなった。トイレオブジェクト検討会は、属性情報 WG（機器）に所属している。

■ 建築設計分野における標準 Ver2.0 の整理・確立

BLCJ_BIM オブジェクト標準 Ver2.0 の属性項目リストの拡充と公開

- トイレオブジェクトに関する属性項目リストとその解説書の案が整理された。解説書は容易に理解できるように図解を活用しており、その図解用のサンプルモデルも作成された。また、整理の過程で行った組合員等関係者へのアンケートの結果分析から、解説書やリストのフォーマットの統一（先行する構造のフォーマットに合わせた。）の必要性などが判明し、その対応も行った。

⑤ 2023 年度（令和 5 年度）の研究活動

この年度の主要な活動であった「建築確認との連携を考慮したBIMのライフサイクルにわたる連携手法の検討」のうち、トイレオブジェクト検討会が行った活動を中心に示す。

■ **建築分野におけるBLCJ標準Ver2.0の拡充と普及**

- 2023年12月12日付けでBLCJ_BIMオブジェクト標準Ver2.0（属性項目リスト+解説書）をBLCJのHPより一般公開した(**表2-3-3**)。
- また、今後の改訂版の公開の準備として、車椅子使用者トイレの検討も行った。空間オブジェクトとの関係性が高い空間寸法の在り方も検証を行った（**図2-3-5**）。
- 一般公開した属性項目をBIMソフトウェアに実装する事例検証も行った。GLOOBEのプロパティリンクを活用して、大便器の属性項目リストとBIMオブジェクトを効果的に結びつける方法を紹介した。

表2-3-3：BLCJ_BIMオブジェクト標準Ver2.0第一版　属性項目リスト　トイレオブジェクト抜粋

グループ	属性項目名		タイプ	説明・備考	利用場面			
	日本語	英語			S1	S2	S3	S4
基本情報	企業コード	Maker Code	文字					
基本情報	企業名	Manufacturer Name	文字					
基本情報	企業URL	Manufacturer URL	文字					
基本情報	分類コード	Category Code	文字		○	○	○	○
基本情報	分類グループ	Category Group	文字					
基本情報	製品グループ	Product Family	文字					
基本情報	メーカー型番	Product Code	文字					
基本情報	型式名称	Product Name	文字		○	○	○	○
所要能力	記号	Sign	文字			○	○	○
所要能力	呼称	Designation	文字		○	○	○	○
所要能力	符号	A Sign	文字			○	○	○
所要能力	系統	Water circuit	文字			○	○	○
水量仕様	洗浄水量	Wash Water Volume	容積			○	○	○
一般仕様	材質	Material	文字			○	○	○
一般仕様	外形寸法　W	External Size Width	長さ		○	○	○	○
一般仕様	外形寸法　D	External Size Depth	長さ		○	○	○	○
一般仕様	外形寸法　H	External Size Height	長さ		○	○	○	○
一般仕様	外形寸法_H_あふれ面	Spillover Level	長さ		○	○	○	○
一般仕様	ユニット数	Number Of Unit s	整数		○	○	○	○
一般仕様	空間寸法_幅	Spatial dimension_width	長さ		○	○	○	○
一般仕様	空間寸法_奥行	Spatial dimension_depth	長さ		○	○	○	○
一般仕様	空間寸法_高さ	Spatial dimension_height	長さ		○	○	○	○
一般仕様	レイアウトピッチ	Layout pitch	長さ		○	○	○	○
一般仕様	使用水	Water	文字			○	○	○
電気仕様	電源の有無	Power supply	はい/いいえ		○	○	○	○
水温度仕様	給湯の有無	Hot water supply	はい/いいえ		○	○	○	○
配管接続口仕様	排水接続の位置	Location of drain connection	文字			○	○	○
見積・その他仕様	備考	Note	文字			○	○	○
見積・その他仕様	工事区分	Construction category	文字			○	○	○
テキスト情報	カラー	Color	文字			○	○	○
Web管理情報	製品写真(サムネイル)	Product Photo	文字					
Web管理情報	3Dファイル形式	3D External Drawing	文字					
Web管理情報	製品リリース年月	Product Release Date	文字					
Web管理情報	製造停止年月	Product Stop Date	文字					
Web管理情報	製品出荷対象	Product Shipment Target	文字					
Web管理情報	データ作成ソフトVer	SupportSoft Version	文字		○	○	○	○
Web管理情報	BLCJ仕様バージョン	Specification Version	文字					
Web管理情報	参照している仕様書等のバージョン	Reference Specification Version	文字					

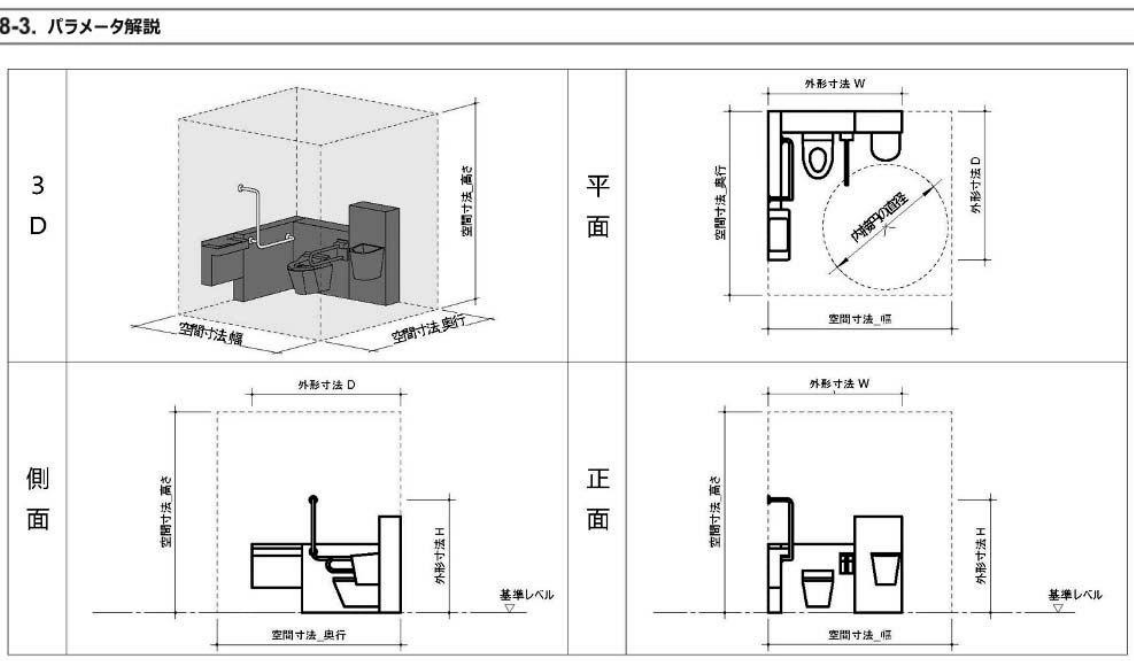


図 2-3-5：車椅子使用者トイレの属性項目の検討図案

⑥ 2024 年度（令和 6 年度）の研究活動

この年度の主要な活動であった「建築分野における標準 Ver2.0 の拡充と普及」のうち、トイレオブジェクト検討会が行った活動を中心に示す。

■ **建築分野における BLCJ 標準 Ver2.0 の拡充と普及**

- 2024 年 12 月 3 日付けで BLCJ_BIM オブジェクト標準 Ver2.0<改訂 2 版>（属性項目リスト+解説書）を BLCJ の HP より一般公開した。トイレオブジェクトに関する主な改訂内容は、車椅子使用者トイレの追加と英語関連の修正。
- 検討会では意匠設計者とトイレメーカー担当者がどのように情報連携をすれば、適切な製品選定に効率よくつなげられるかの検証を開始した。

⑦ 2025 年度（令和 7 年度）の研究活動

BLCJ 活動の最終年度である 2025 年度では、これまでの活動の総括を行うことが主な活動となるが、トイレオブジェクト検討会では、システムトイレについて検討を行うこととした。トイレオブジェクトのすべてが活用されるシステムトイレは、当検討会で扱うオブジェクトをほぼすべてを活用することになるので、最後のテーマとしてふさわしいものだった。

この成果として取りまとめたのが「システムトイレ設計マニュアル」（**図 2-3-6**）である。これに合せて BLCJ_BIM オブジェクト標準のパラメータリストに掲載されている属性項目と、このマニュアルがどのように対応するかを示している。これによって属性項目を具体的なユースケースでどのように利用できるかをイメージできるようにした。

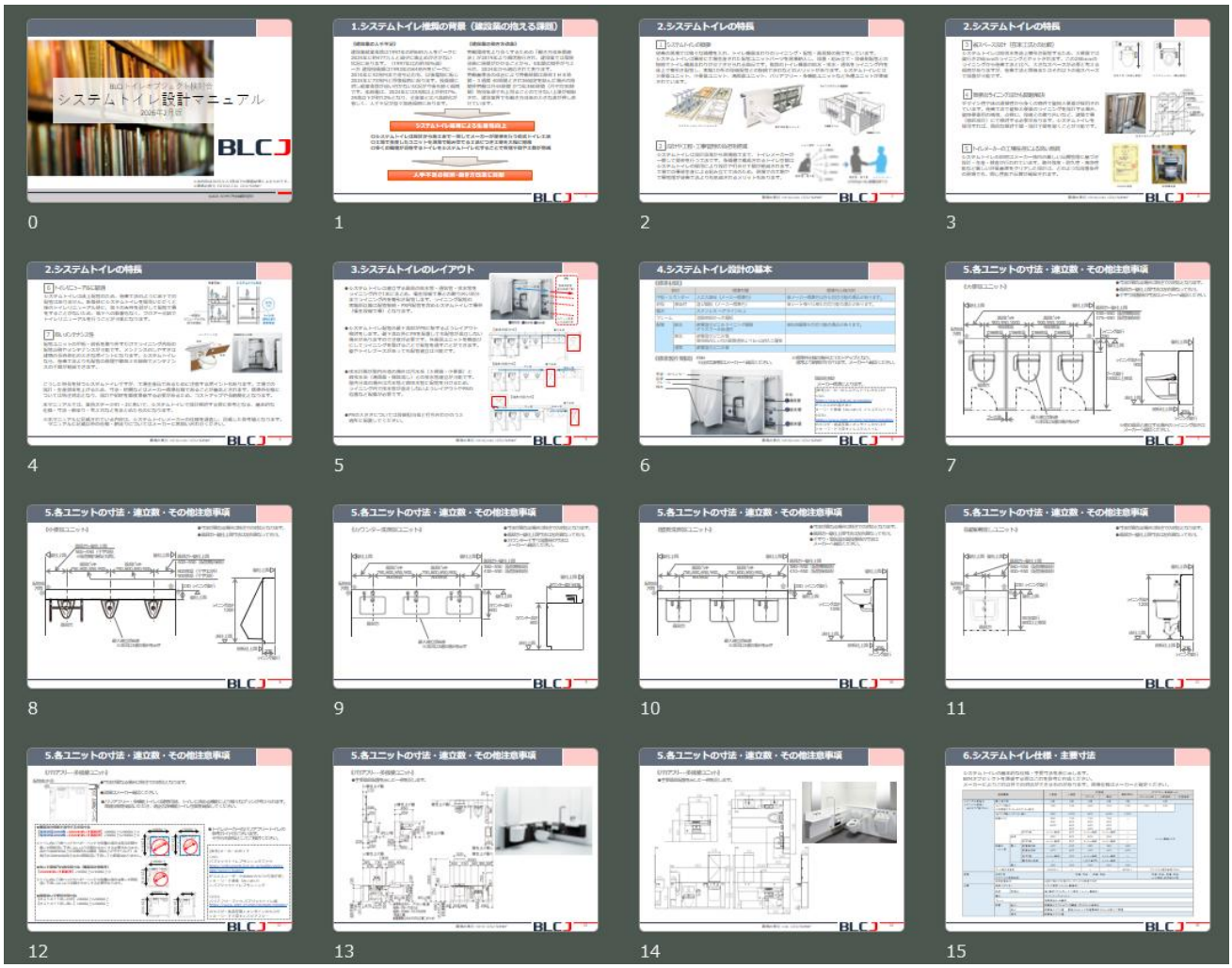


図 2-3-6：システムトイレ設計マニュアル（抜粋）

(4) EV オブジェクト検討会の研究活動概要

① 2019 年度（令和元年度）の研究活動

2019 年度に EV オブジェクト検討会単体の研究活動はない。ふりかえりとして、全体の研究活動の中で EV オブジェクトに関連が深いものをここに整理する。この年度の主要な活動であった「BIM オブジェクトライブラリの拡充と法適合判定等に必要な情報連携手法の開発」の業務ごとに示す。

業務 1-1 既存の BIM オブジェクトライブラリデータに係る調査

- アンケート結果から、EV 及びエスカレータオブジェクトへの関心が比較的高かった。

業務 1-2　BIM オブジェクトライブラリデータの形状・属性情報に係る仕様案の確定

- トイレオブジェクトの活動と同じ。

業務 1-3　部位・部品を代表する BIM オブジェクトライブラリデータの作成

- 個社のテンプレートに実装されている EV、エスカレータを使って属性項目の実装を検証した。

業務 1-4　試作対象となる部位・部品の個別具体のライブラリデータ作成環境の調査

- トイレオブジェクトの活動と同じ。

業務 2　BIM オブジェクトライブラリデータの配信環境の開発

- 関連する部分はあまりなかった。

業務 3-1　建築に係る法適合に係る情報との連携手法の検討

- トイレオブジェクトの活動と同じ。

業務 3-2　積算および工事仕様に係る情報との連携手法の検討

- 積算と特記仕様書に係る情報をつながるためには、標準仕様書の記載内容の適切なコード化と、BIM オブジェクトの適切な分類区分の必要性が認識された。EV に関するオブジェクトの分類についてまでは言及されなかった。

② 2020 年度（令和 2 年度）の研究活動

2020 年度に EV オブジェクト検討会単体の研究活動はない。ふりかえりとして、全体の研究活動の中で EV オブジェクトに関連が深いものをここに整理する。この年度の主要な活動であった「BIM オブジェクトライブラリデータの運用性の検証」の項目ごとに示す。

■　建築設計分野における検討

検討用サンプル建物の作成を通じた属性情報の活用手法の実用性の検討

- EV オブジェクトを含んだサンプルモデルを作成した。

標準ワークフロー・データフローに見合った標準属性項目の整理

- 国際基準に照らし合わせた国内基準を目指した「BLCJ_BIM オブジェクト標準 Ver1.0」に対して、より国内の固有の設計習慣による属性項目を補完するものとして「BLCJ_BIM オブジェクト標準 Ver2.0」の検討を開始した。2020 年度は窓が中心だったが、EV の属性項目についても検討を開始した。

■　建築実務での利用可能性の検討

- トイレオブジェクトの活動と同じ。

③ 2021 年度（令和 3 年度）の研究活動

2021 年度から EV オブジェクト検討会としての研究活動がスタートすることとなった。この年度の主要な活動であった「BIM オブジェクトライブラリデータの実用性の検証」のうち、EV オブジェクト検討会が行った活動を中心に示す。

■　**建築設計分野における検討**

建築設計分野におけるオブジェクト標準 Ver2.0 の対象範囲の設定

・　トイレオブジェクトと同じ経緯で EV オブジェクト検討会が組み込まれた。

属性項目を整理する範囲・整理の内容

・ オフィスタイプの EV を対象とした。ベースとした属性項目は、bSJ が先行して検討していたものを活用して進めることとした。

④ 2022 年度（令和 4 年度）の研究活動

この年度の主要な活動であった「BIM オブジェクトライブラリデータの実用性の拡充と検証」のうち、EV オブジェクト検討会が行った活動を中心に示す。なお、今年度から属性情報 WG を属性情報 WG（建具）と属性情報 WG（機器）に分けて活動することとなった。EV オブジェクト検討会は、属性情報 WG（機器）に所属している。

■　**建築設計分野における標準 Ver2.0 の整理・確立**

BLCJ_BIM オブジェクト標準 Ver2.0 の属性項目リストの拡充と公開

・ EV オブジェクトに関する属性項目リストとその解説書の案が整理された。解説書は容易に理解できるように図解を活用しており、その図解用のサンプルモデルも作成した。また、整理の過程で行った組合員等関係者へのアンケートの結果分析から、解説書やリストのフォーマットの統一（先行する構造のフォーマットに合わせた。）の必要性などが判明し、その対応も行った。

⑤ 2023 年度（令和 5 年度）の研究活動

この年度の主要な活動であった「建築確認との連携を考慮した BIM のライフサイクルにわたる連携手法の検討」のうち、トEV オブジェクト検討会が行った活動を中心に示す。

■　**建築分野における標準 Ver2.0 の拡充と普及**

・　2023 年 12 月 12 日付けで BLCJ_BIM オブジェクト標準 Ver2.0（属性項目リスト+解説書）を BLCJ の HP より一般公開した（**表 2-3-4**）。

・ EV オブジェクトでも空間オブジェクトとの関係性が高いシャフト寸法について、解説書で説明をした（**図 2-3-7**）。

表 2-3-4：BLCJ_BIM オブジェクト標準 Ver2.0 第一版　属性項目リスト　EV オブジェクト（抜粋）

グループ	属性項目名		タイプ	説明・備考	利用場面			
	日本語	英語			S1	S2	S3	S4
概略仕様	昇降路間口寸法	Hoistway Inside Dimension X	長さ			○	○	○
概略仕様	昇降路奥行寸法	Hoistway Inside Dimension Y	長さ			○	○	○
概略仕様	オーバーヘッド高さ	over head heights	長さ			○	○	○
概略仕様	ピット深さ	pit depth	長さ			○	○	○
概略仕様	防犯カメラ	crime prevention camera	はい/いいえ				○	○
概略仕様	かご内モニター	in-car monitor	はい/いいえ				○	○
概略仕様	セキュリティー	security	はい/いいえ			○	○	○
概略仕様	セキュリティー仕様	security specification	文字			○	○	○
概略仕様	警報ボタン	alarm button	はい/いいえ				○	○
概略仕様	側板保護マット	side panel protection mat	はい/いいえ				○	○
概略仕様	床マット	floor mat	はい/いいえ				○	○
概略仕様	荷摺	baggage protector	はい/いいえ				○	○
概略仕様	点字	braille	はい/いいえ				○	○
概略仕様	音声案内装置	voice message device	はい/いいえ				○	○
かご仕様	天井照明仕様	ceiling light specification	文字				○	○
かご仕様	換気装置・クーラー	ventilating device and cooler	文字				○	○
かご仕様	リターンパネル	return panel	文字				○	○
かご仕様	かご操作盤	car operation panel	文字				○	○
かご仕様	出入口柱	entrance column	文字				○	○
かご仕様	幕板	transom	文字				○	○
かご仕様	ドア	door	文字				○	○
かご仕様	側板	side panel	文字				○	○
かご仕様	背面鏡	rear side mirror	文字				○	○
乗り場仕様	乗場三方枠_仕様	hall jam_specification	文字				○	○
乗り場仕様	乗場幕板_仕様	hall transom_specification	文字				○	○
乗り場仕様	乗場ドア_仕様	hall door_finishing	文字				○	○
乗り場仕様	防犯窓	vision glass	はい/いいえ				○	○
乗り場仕様	遮煙	smoke shielding	はい/いいえ			○	○	○
乗り場仕様	乗場インジケータボタン・乗場ボタン_仕様	hall position indicator and hall button_specification	文字				○	○
乗り場仕様	ホールランタン	hall lantern	文字				○	○
乗り場仕様	乗場インジケータ	hall indicator	文字				○	○
乗り場仕様	乗場三方枠_幅	hall jam_width	長さ				○	○
乗り場仕様	ランタン_取り付け高さ	hall lantern_mounting height	長さ				○	○
乗り場仕様	警報盤（インターホンBOX）	intercom	はい/いいえ				○	○
Web管理情報	製品写真(サムネイル)	Product Photo	文字					
Web管理情報	3Dファイル形式	3D External Drawing	文字					
Web管理情報	製品リリース年月	Product Release Date	文字					
Web管理情報	製造停止年月	Product Stop Date	文字					
Web管理情報	製品出荷対象	Product Shipment Target	文字					
Web管理情報	データ作成ソフトVer	SupportSoft Version	文字					
Web管理情報	BLCJ仕様バージョン	Specification Version	文字					
Web管理情報	参照している仕様書等のバージョン	Reference Specification Version	文字					

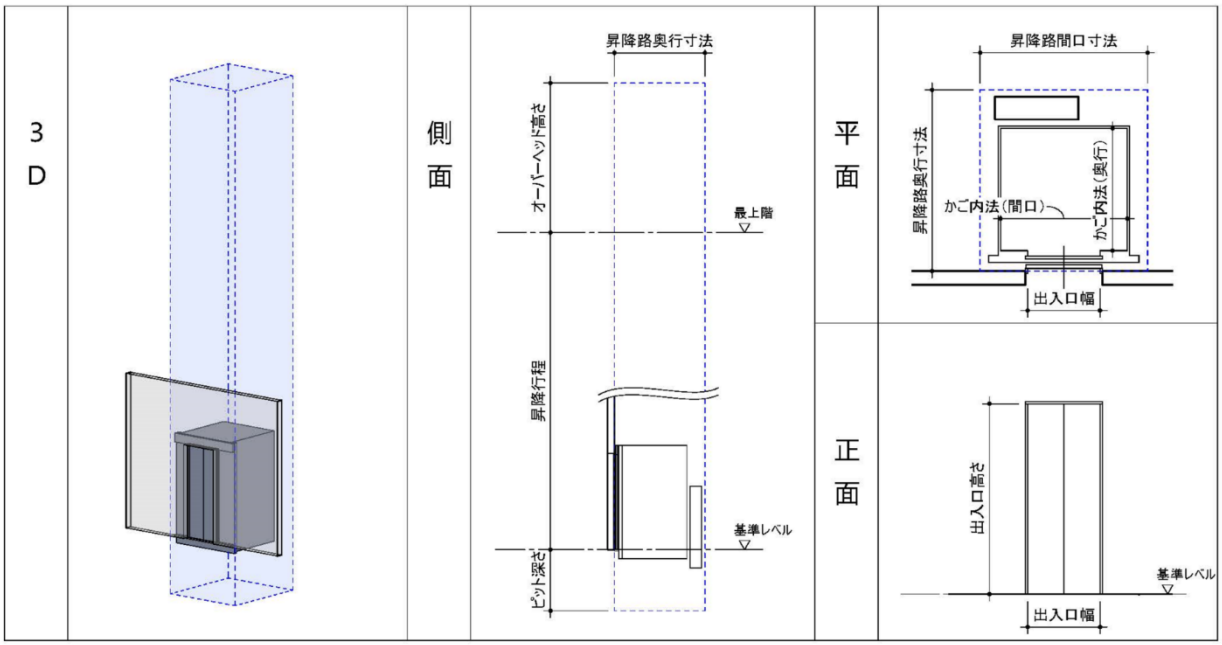


図 2-3-7：EV オブジェクトの属性項目リストの解説書（抜粋）

⑥ 2024 年度（令和 6 年度）の研究活動

2024 年度の主要な活動であった「建築分野における標準 Ver2.0 の拡充と普及」のうち、EV オブジェクト検討会が行った活動を中心に示す。

■ 建築分野における標準 Ver2.0 の拡充と普及

- 2024 年 12 月 3 日付けで BLCJ_BIM オブジェクト標準 Ver2.0<改訂 2 版>(属性項目リスト+解説書)を BLCJ の HP より一般公開した。EV オブジェクトに関する主な改訂内容は、英語関連の修正。
- 検討会では意匠設計者と EV メーカー担当者がどのように情報連携をすれば、適切な製品選定に効率よくつなげられるかの検証を開始した。その一つのユースケースとして簡易交通計算を行う場合の情報連携を行った。このユースケースでは、EV オブジェクト以外（プロジェクト情報や空間情報）からの情報取得が必要な割合が高かった（**表 2-3-5**）。このように属性項目を実装して具体的に利用する場合は、今回のようにオブジェクト単体からではなく、複数の情報源との連携が必要になることがわかった。

表 2-3-5：簡易交通計算に必要な属性項目

情報のありか	BLCJ標準属性項目名 公開、非公開含む	東芝エレベータ株式会社	株式会社日立ビルシステム	フジテック株式会社	意匠 設計者	メーカー
プロジェクト情報	主要用途	用途	建物用途	建物用途	○	
プロジェクト情報	主要用途	規模(用途詳細)			○	
プロジェクト情報		階床数	建物の階床数	階床数	○	
プロジェクト情報	-	基本階高			○	
空間		基本在館・入居人数			○	
EVオブジェクト	定員	定員	定員	定員	○	
EVオブジェクト	定格速度	速度	速度	速度	○	
EVオブジェクト	-	台数	台数	台数	○	
グリッド(レベル)	-	n階	n階	n階名	○	
グリッド(レベル)	-	n階高	n階高	n階高	○	
空間		n階在館人数	n階在館人口	n階人数	○	
EVオブジェクト	停止階	停止階	停止階	停止階	○	
プロジェクト情報				乗車率		○
プロジェクト情報		出発階	出発階		○	
プロジェクト情報		サービス判定		総合評価		○
プロジェクト情報				個別評価		○
プロジェクト情報		5分間輸送能力比率	5分間輸送能力	5分間輸送能力		○
プロジェクト情報		平均運転間隔	平均運転間隔	平均運転間隔		○
EVオブジェクト	出入口幅	ドアの出入口幅		出入口幅	○	
プロジェクト情報		昇降工程			○	
プロジェクト情報		エレベーター利用人数			○	
プロジェクト情報	工事名称		ご計画名称		○	
プロジェクト情報	主要用途		建物用途_登録用		○	
プロジェクト情報			建物所在地_郵便番号		○	
プロジェクト情報			建物所在地_都道府県		○	
プロジェクト情報			建物所在地_市区町村		○	
プロジェクト情報			着工予定		○	
プロジェクト情報			竣工予定		○	
プロジェクト情報			プラン名		○	
プロジェクト情報			機械室有無		○	
EVオブジェクト	型式名称			機種		○
EVオブジェクト	メーカー型番					○
EVオブジェクト	ドア			ドアの開閉方式		○
プロジェクト情報				5分間輸送人数		○
プロジェクト情報						○
プロジェクト情報				エレベータ1周時間		○
プロジェクト情報						○

⑦ 2025 年度（令和 7 年度）の研究活動

BLCJ 活動の最終年度である 2025 年度では、これまでの活動の総括を行うことが主な活動となるが、EV オブジェクト検討会では、エスカレータについての属性項目の検討を行うこととした。標準化 TF で先行してエスカレータの属性項目が検討されていたので、その内容を確認し、メーカー目線からの整理を行った。この成果は標準化 TF に継承し、今後の改訂作業の一助になるものとして「エスカレータ属性項目の改訂提案」（**表 2-3-6**）として取りまとめた。

表 2-3-6：エスカレータ属性項目の改訂提案

東芝エレベータ	日立ビルシステム	フジテック	標準化TF_昇降機_エスカレータ
型式	型式	型式	
傾斜角度	傾斜角度	傾斜角度	傾斜角度
定格速度	定格速度	速度	定格速度
公称輸送能力	公称輸送能力	公称輸送能力	公称輸送能力
動力用電源	動力用電源	動力用電源	電源_動力用
照明用電源	点検・照明用電源	照明用電源	電源_点検・照明用
制御方式	制御方式	制御方式	制御方式
操作方式		操作方式	
運転方式	運転方式		運転方式・方向
電動機容量	電動機容量	電動機容量	電動機
移動手すり	ハンドレール	欄干_ハンドレール	ハンドレール
欄干	ハンドレールフレーム	欄干_ハンドレールフレーム	ハンドレールフレーム
欄干照明	欄干照明	欄干_ハンドレール下部照明	欄干照明
内側板	内側板	欄干_インテリアパネル	内側板
デッキボード	デッキカバー	欄干_デッキカバー	デッキボード
スカートガード	スカートガード	欄干_スカートガード	スカートガード
コムライト	コムシグナル		コムライト
	スカートモール		スカートモール
スカートガード照明	スカートガード照明		スカートガード照明
			手摺高さ
踏段（踏板）	ステップ	踏段_ステップ	踏段
デマケーションライン	デマケーションライン	踏段_デマケーションライン	デマケーションライン
	デマケーションランプ		デマケーションランプ
踏段幅	ステップ幅		踏段幅
踏段公称幅	踏段公称幅		踏段公称幅
エスカレーター幅	段面幅		エスカレーター幅
トラス幅	フレーム幅		トラス幅
ピット幅	最小ピット幅		ピット幅
移動手すり中心間	ハンドレール中心幅		手摺中心間幅
ピット深さ	ピット最小深さ		ピット深さ
くし（コム）	コム	床板_コム	コム
ランディングプレート（乗降板）	カバープレート	床板_ランディングプレート	
外装	外装	外装	外装パネル
外装照明	外装照明	外装_底部照明	底部照明
三角部ガード板（固定保護	交差部固定保護板	交差部固定保護板	交差部保護板
三角部ガード板（可動警告	交差部可動警告板	交差部可動警告板	
進入防止用仕切板	進入防止用仕切板	進入防止用仕切板	進入防止用仕切板
脱落防止用仕切板	脱落防止用仕切板	脱落防止用仕切板	脱落防止用仕切板
落下物防止フェンス	落下物防止板	落下防止柵	落下物防止板
転落防止柵	転落防止柵	落下防止板	転落防止柵
	滑落防止ストッパー		滑落防止板
		警声案内装置	
	中間床カバー	中間フロアプレート	
	追加床カバー		
	サイド床カバー		
		補助フロアプレート	
監視盤	監視盤	監視盤	監視盤
隙間	隙間	エスカレータ隙間	ESC隙間
設計用隙間変形角	設計用隙間変形角	設計用隙間変形角	
かかり代	かかり代	かかり代の余裕	
設置環境	設置環境		設置環境
	コムプレート安全装置		
電気回路保護装置	漏電検出器		
	ソフトストップ機能		

＜活動の成果物＞

BLCJ の HP に公開されている成果とその成果物をまとめるために作成した資料やデータ等も今後の「BIM による円滑な情報連携」を実現するために資するものもあるので、ここにそれらを整理する。

(5) トイレオブジェクトの成果物

① BLCJ　BIM オブジェクト標準

・パラメータリスト

・仕様解説書

② その他

・BIM ライブラリ技術研究組合　活動報告書

・システムトイレ設計マニュアル　2026 年 1 月版

・解説書用 BIM モデル

・パラメータリストの検討作業データ（EXCEL）

(6) EV オブジェクトの成果物

① BLCJ　BIM オブジェクト標準

・パラメータリスト

・仕様解説書

② その他

・BIM ライブラリ技術研究組合　活動報告書

・解説書用 BIM モデル

・エスカレータ属性項目の改訂提案

・パラメータリストの検討作業データ（EXCEL）

これらの成果物の格納場所は BLCJ の HP 内で一般公開している。

https://blcj.or.jp/



2)-4. 属性情報 WG（空間）

(1) これまでの活動成果を総括する目的

空間オブジェクト属性 WG では、設計から維持管理に至る建築ライフサイクル全体における情報連携の円滑化を目的として、空間（領域・ゾーン・部屋）を「オブジェクト」として扱い、その属性情報の整理・標準化に取り組んできた。

本総括は、これまでの活動成果を整理し、組合解散後も成果が有効に活用されることを目的とする。

(2) 研究活動の概要

空間オブジェクト属性 WG の活動は、BLCJ が掲げる 4 つの研究テーマのうち、特に研究テーマ 1「BIM オブジェクトの標準化」、研究テーマ 3「BIM による円滑な情報連携の実現」を中心に位置づけられる。空間をオブジェクトとして定義し属性情報を整理することにより、設計初期の検討支援、積算・維持管理との連携、周辺分野とのデータ連携の基盤整備に寄与している。当組合の試験研究の具体的な内容は、**表 2-4-1** の 4 つの研究テーマ毎に整理されている。

表 2-4-1　BLCJ の活動テーマごとに行う活動（空間オブジェクト）

BLCJ テーマ１：BIM オブジェクトの標準化	
項目	活動内容
標準 Ver. 2.0 の拡充	「空間オブジェクト」属性リストの作成
標準 Ver. 2.0 の改善	―

BLCJ テーマ２：BIM ライブラリの構築・運用	
項目	活動内容
オブジェクトの定義	「空間オブジェクト」の名称定義と種類の位置づけ
オブジェクトの標準化	オブジェクトに必要な属性項目の整理

BLCJ テーマ３：BIM による円滑な情報連携の実現	
項目	活動内容
情報連携ルールの検討	色分け図による情報連携ルールの明確化 ユースケースごとのフィルタリングに関する検討（エクセルおよび Notion）
オブジェクト標準への反映	ジェネリックオブジェクトとして BIM ソフトウェアに搭載済 ビューテンプレート、ビューワによる情報の視覚化

BLCJ テーマ４：周辺領域との連携技術	
項目	活動内容
他分野連携	積算 DB 連携、コード、PLATEAU・不動産 ID 等による連携の可能性

① 2024 年度（令和 6 年度）

空間オブジェクトの概念整理を行い、設計初期段階における活用イメージ、色分け図や一覧表への展開方法、積算・維持管理との連携可能性について検討を行った。

② 2025 年度（令和 7 年度）

これまでの検討内容を総括し、建築学会九州大会にて論文発表を行った。また、BLCJ BIM オブジェクト標準 Ver2.1 の公開により、成果の社会共有を行った。

(3) 空間オブジェクト活動の成果物

BLCJ の HP に公開されている成果とその成果物をまとめるために作成した資料やデータ等も今後の「BIM による円滑な情報連携」を実現するために資するものもり、下記に整理する。

① BLCJ　BIM オブジェクト標準

・パラメータリスト

・仕様解説書

② その他

・BIM ライブラリ技術研究組合　活動報告書

・建築学会 2025 九州大会　論文「BIM における空間オブジェクト属性の標準化による可能性」

・パラメータリストの検討作業データ（EXCEL）

なお、これらの成果の格納場所は、属性情報 WG（建具）、属性情報 WG（機器）と同様に、BLCJ の HP 内に一般公開されている。

2)-5. 情報活用 WG と建築アドオン WG

(1) はじめに

アドオン WG と情報活用 WG において、2019～2024 年度にわたる BLCJ の活動成果を時系列で整理し、今後の継続研究の必要性についてまとめた。二つの WG では、

- 2019 年度：オブジェクト開発からパラメータ整備への転換
- 2020 年度：機能要件の整理と実装前提条件の明確化
- 2021 年度：BLCJ パラメータ標準の実装設計とアドオン共通仕様の整理
- 2022 年度：サンプルプロジェクトモデルを用いたパラメータ実装の具体的検証
- 2023 年度：BLCJ 標準 2.0 の公表と実装検証による実務課題の可視化
- 2024 年度：BLCJ 標準のユースケース検証と外部データ連携要件の明確化

という流れで、実装と運用の両面から検討を進めてきた。まず各年度の主要な成果と到達点を簡潔に示す。最後に、これらを支える実装方針と運用枠組みを今後も継承し、共同で改善を重ねていくことを呼びかけるまとめをもって締めくくる。

(2) 2019 年度：オブジェクト開発からパラメータ整備への転換

2019 年度は、BIM オブジェクトのネイティブデータ配信の可能性を検討した。その結果、オブジェクトおよびジェネリックオブジェクトをネイティブデータとして配信する方式は、運用面・技術面の双方で課題が大きいことを確認した。具体的には、関連属性設定の別途セットアップ負荷、既存環境への干渉リスク、テンプレート統合の困難等が課題として整理された。これを踏まえ、以降は BLCJ パラメータの整備に重点を置き、BLCJ パラメータをプロジェクトファイルに直接設定できるインポータ（アドオン）による実装方針へ転換した（**図 2-5-1**）。

大きな成果として、所定フォーマットの CSV を読み込み、BIM オブジェクトへ属性情報を自動付与するアドオンである「プロパティインポータ」を Revit および Archicad 向けに試作し、属性項目をオブジェクトへ自動付与できることを検証した。実装検証により実務上の有効性を確認し、各ソフトの特性に合わせた機能強化によりさらなる活用拡大が期待された。とりわけ Archicad では、オプションセット項目（プルダウン項目）への対応が実用上の鍵である。

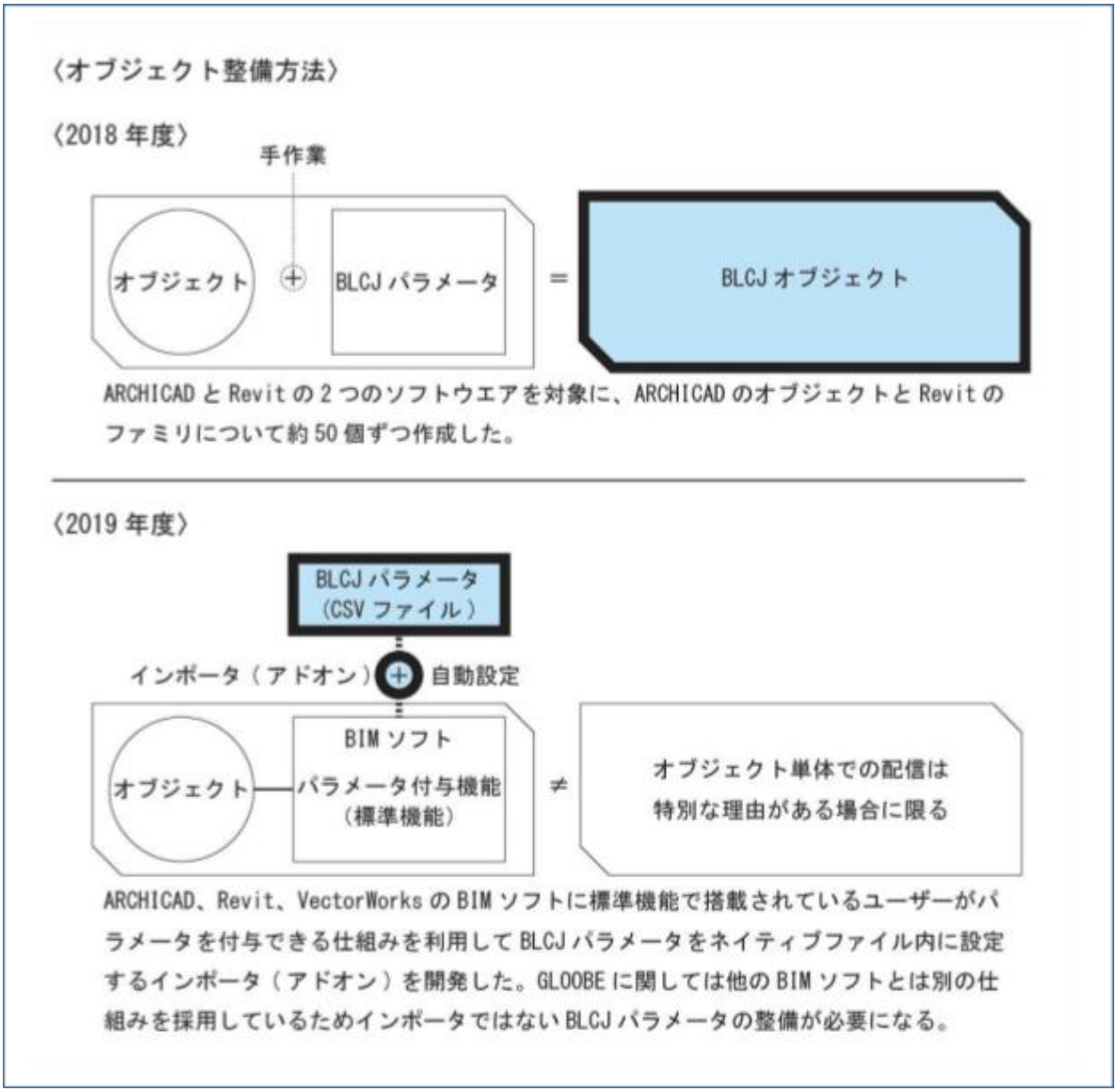


図 2-5-1　オブジェクト整備における属性項目の設定方法

GLOOBE と Vectorworks についても、各ソフトの特性を踏まえ、ネイティブ機能を中心とした BLCJ パラメータ（属性項目）の追加・運用方法の可能性を検討した。加えて、GLOOBE では福井コンピュータア

ーキテクト社の「3D カタログ.com」を活用した独自配信方式の可能性を検討し、その有効性を確認した。

以上により、BLCJ パラメータ整備の方法論（実装方針）の確立、各 BIM ソフトにおける属性設定手法の比較検証、オブジェクト標準（Ver.1.0）を反映した 50 モデルを作成し、次年度以降の検証・運用に向けた基盤を整備した。

(3) 2020 年度：機能要件の整理と実装前提条件の明確化

2020 年度は、属性 WG が BLCJ 標準パラメータの研究を継続する一方、アドオン WG では、パラメータ標準化・整備の実現を前提に、運用段階で必要となるアドオンの機能要件定義と仕様策定案の整理を実施した。特に、企業等が既に独自に整備している BIM 環境（社内標準オブジェクト、属性項目、テンプレート等）の存在を踏まえると、標準属性項目を提示するだけでは普及が進みにくいことが前提課題として整理された。そこで、2019 年度に BLCJ が試作したインポータをベースとし、実務の観点から改善点、追加機能、ならびにワークフロー／データフローに即した付与方法を検討した。

検討にあたっては、パラメータのプロジェクトファイル内への設定・割り当て、各要素への入力、プロパティおよび値のプロジェクトファイル外への書き出し、外部ソフトでの利用等を対象に、BIM のデータフロー全体を踏まえた与件整理を行った。その結果として、実行するステージや求められる効果に基づき、必要となる機能を以下の 11 種のアドオンとして分類・統合し、それぞれの役割を体系化した。

11 項目（機能要件）

- BLCJ パラメータインポータ
- 入力インターフェースの効率化ツール
- プロジェクト進行時のチェックツール
- タイプ作成支援（バリューセット対応）
- 外部仕様書との連携ツール
- ジェネリックオブジェクト管理
- オブジェクト置換（多様なオブジェクト間の交換）
- IFC マッピング機能
- コードマッピング機能
- 命名規則に基づく名称統一
- リンクファイル間の整合性確認

併せて、Revit、Archicad、GLOOBE、Vectorworks の BIM ソフトについて、扱われるパラメータ種別と制約、パラメータ種別ごとのアドオンによるセットアップ可否、プロジェクトファイル外へのエクスポート可否、Excel からの値のインポート可否、ラベルでの利用可否を比較整理した。パラメータ種別による機能差異は大きく、BLCJ パラメータ実装における重要な前提条件となることを確認した。

また、表では触れていない事項として、コードや ID などを扱うためのパラメータ、および分類（classification）の割り当ては、パラメータ標準化と関わりが深い。パラメータおよび値を運用段階で活用するためには、これらを並行して理解し、環境整備を行う必要があることを整理した。特に Revit の GUID 管理、Archicad の分類(classification)の構造はソフト固有仕様として影響が大きく、コードマッピングや IFC マッピングと密接な関係を持ち、外部仕様書 DB との連携でも重要となる。

標準項目を既存環境へ段階的に追加する観点では、プロパティインポータの強化（拡張要件の整理）は 2019 年度版を基盤に検討した。具体的には、パラメータの一括追加・削除、初期値未設定パラメータへの対応、プルダウン値（オプションセット）の定義機能等が挙げられた。

BLCJ パラメータの運用効率向上に向けては、次を要件として整理した。

- プロパティ入力効率化のフローティングパレット（表示・編集）
- 不足項目や未入力値の検知（チェックツール）
- バリューセットによるタイプ作成
- 命名規則に基づく名称統一
- リンクファイル間の属性整合

特にチェックツールは、非標準パラメータ混在や入力漏れを可視化し、標準普及における要となる。次年度（2021 年度）以降の主要開発項目として、インポータとチェックツールを中心に検討を進める方針を明確化した。あわせて、実際の運用段階では多くの事項が関連するため、常に全体像を俯瞰しながら並行検討していくことの重要性を確認した。

パラメータの標準化は単なる項目整備にとどまらず、既存ワークフローおよびデータフローを踏まえた運用設計が不可欠である。今後も、上記 11 種のアドオンを軸に、BIM 運用の最適化と標準化を継続する方針である（**図 2-5-2**）。

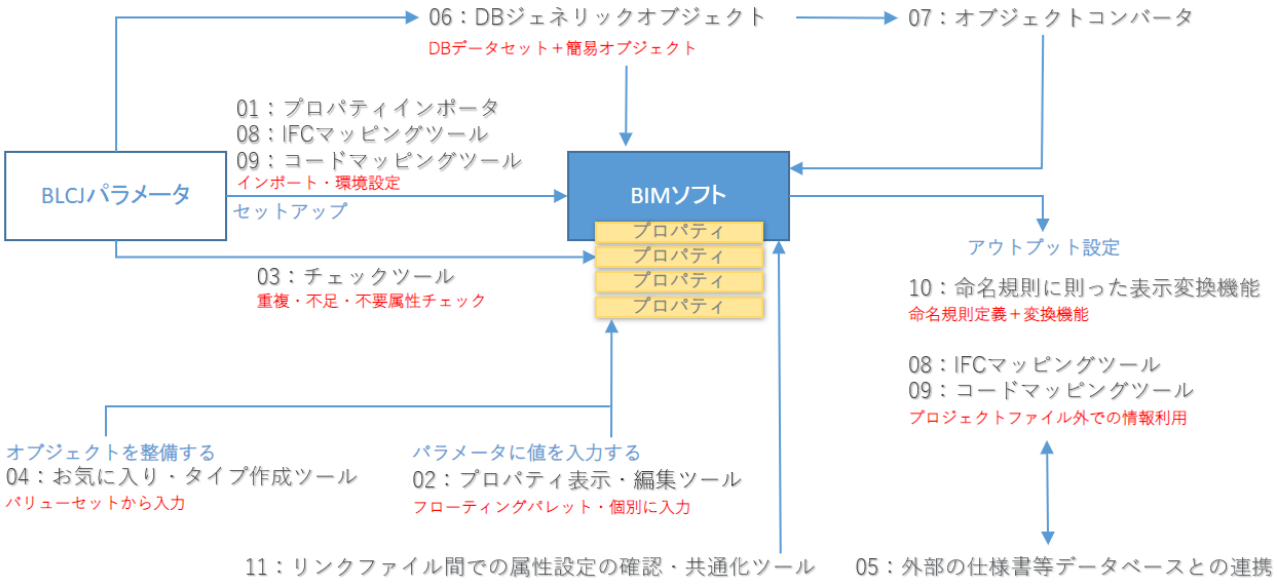


図 2-5-2　各アドオンの役割

(4) 2021 年度：BLCJ パラメータ標準の実装設計とアドオン共通仕様の整理

2021 年度は、BLCJ 標準 Ver.2.0 を各種 BIM ソフトへ実装するため、2020 年度までに整理されたパラメータ実装に必要な複数のアドオン群を前提として、データフローの川上で基盤となる「プロパティインポータ」「プロパティ表示・編集ツール」を中心に仕様を取りまとめた。あわせて、特定ソフトの実装仕様に依存しない共通仕様を整理し、実装検討の枠組みを明確化した（**図 2-5-3～図 2-5-18**）。

BLCJ 標準 Ver.2.0 普及初期には、BIM プロジェクトファイル内に複数の同義パラメータが併存する状況が想定される。そこで BLCJ パラメータを「中間パラメータ」として位置付け、各組織がマッピング

テーブルを用意することにより同一性を担保する実装方針を提示した。パラメータ間の属性共有方法は「コピー（値の移管）」と「リンク（等式による関連付け）」の二つに整理し、置換時はコピー、併存時はリンクを有効とした。

ソフトごとの検討内容は以下の通りである。Archicad は、本年度の検討対象を「プロパティマネージャー」によるプロパティ実装に限定し、CSV を用いたインポート／エクスポート、既存プロパティの整理（削除・統合・コピー／リンク）等を含む管理インターフェース案を整理した。さらに、二次利用を見据え、IFC 出力に関する設定（IFC プロパティマッピング）について、課題と改善方向を整理した。Revit は、共有パラメータ等を対象としたインポート／エクスポート、管理・編集、コピー／リンク機能を備えたパラメータ管理ツールの仕様を整理した。加えて、入力者が必要な属性に絞って操作できる表示形式として、常時表示を想定したフローティングパレット（カスタムプロパティパレット）の設計仕様を提案した。

さらに、プロパティインポータについては、ソフトウェア特性に依らない共通アドオン仕様書（要件定義・システムフロー・入力データフォーマット等）を作成し、パラメータ実装の標準的枠組みを提示した。

以下に、BIM アドオンプログラム共通仕様書を示す（**図 2-5-3～図 2-5-18**）。

BIM アドオンプログラム共通仕様書

1. 序文

1.1 用語の定義

本ドキュメントで使用する各用語は、以下のような意味で使用する。

・要素

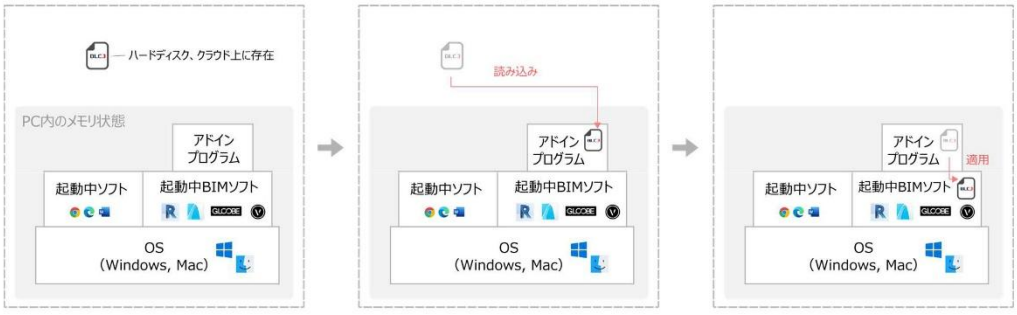
BIM 要素のこと。BIM ソフトで選択する最小単位のオブジェクト。

・パラメータ

値を保持する変数のこと。ユーザが名称を設定できる。また ID が自動で付与される。

・パラメータのインポート

外部（ファイルやクラウドなど）から各種データを、起動中のアドインのメモリ内に取り込み、このメモリ内のデータを明示的に BIM ソフトに適用して、はじめて BIM ソフトのデータが変更される。通常のアプリケーションでは 2 が無く、1→3 の処理をインポートと呼ぶが、本アドインでは、この 1→2→3 の処理のことをインポートと呼ぶ。（ただし、機能として、2 の状態から外部ファイルに情報を書き込むことも可能とする）



（1）データが外部にある状態　（2）アドイン内部に読み込んだ状態　（3）プロジェクトへ適用して、インポート完了

パラメータインポートと PC 内のメモリ状態

（四角の関係は、上のソフトが下のソフト上で動作していることを示す）

図 2-5-3　用語の定義

・パラメータのリンク

数式機能などを使用して、１つの値を複数のパラメータが共有する状態にすることをリンクと呼ぶ。したがって、共有する値を変更すると、リンクしているすべてのパラメータの値が変更され、同じ値になる。各 BIM ソフト依存の機能であり、この機能が無い BIM ソフトもある。

・パラメータの出力

起動中のアドインソフトのメモリ内に保持しているパラメータ情報を、外部ファイルやクラウドに保存すること。

・リソース

プログラムが使用するデータのこと。一般的なデータの意味だけではなく、システムのインプットであり、なんらかの加工を加えたり、他のものと足し合わせたりして、最終的なアウトプットの構成要素となるデータ、という意味で使用する。具体的には、本仕様においては、ファイルやメモリ内のパラメータの一覧データのことを指す。

1.2 方針

BIM ソフト固有の特徴として、要素の多さに起因する情報量の多さが挙げられる。本ドキュメントは各種情報の中でも、パラメータを対象とするが、パラメータの数は、要素の種類（BIM ソフトによっては要素の数）にほぼ比例して増加する。したがって、情報量の多さに対応するための方針として

- 多数のデータの中から、ほしい情報を素早くピックアップできる
- 最小限の表示、わかりやすい表示（色、レイアウト）にして、段階的に表示する情報量を増やす
- 操作は最小ステップで行うことができる。マウスの移動距離を短くし、クリック回数も最小にする。
- 不整合がある場合は可視化する

を目指すことで、最終的に

- 誰でもつかえる
- ミスをしづらい

ソフトを実現できる仕様を検討する。

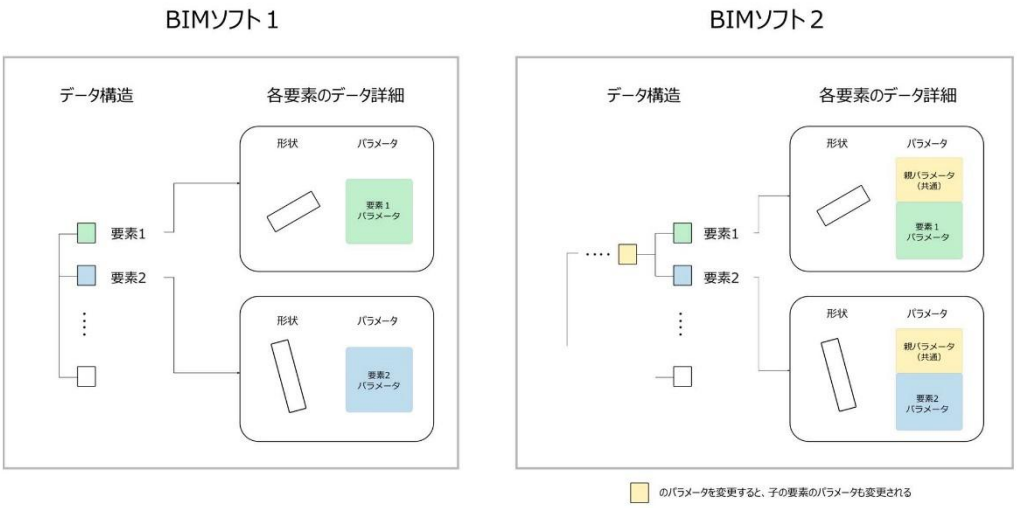
図 2-5-4　方針

1.3 各 BIM ソフト間の差異

アドオンを作成するにあたって、考慮すべき BIM ソフト間の差異としては次のものがある。

・パラメータのデータ構造

（→BIM 要素はツリー構造で表現されるが、各 BIM ソフトによって、ツリー構造の階層の深さが異なり、要素間で同じパラメータ（＝親のパラメータ）を共有する場合がある。）



各 BIM ソフトにおけるデータ構造と要素のプロパティの違い

・パラメータの同一判定方法

（→Revit には GUID という、時間的・空間的に一意の値がパラメータに割り振られるため、パラメータ名称が同じでも、ソフトの内部的には違うパラメータとして認識される。したがってこの値は、BIM ソフトのプロジェクト内にすでに同じパラメータが存在するか、という判定に使用することができるが、他の BIM ソフトにはこの値がないので、他の BIM ソフトにおける、同一判定の方法としては「パラメータのグループ名」＋「パラメータ名」の組み合わせを使用する。BLCJ パラメータは「整理番号」で、BLCJ パラメータ内で一意となる。）

・パラメータのデータ型

（→たとえば Revit と ArchiCAD で比較すると、Revit で「Yes/No」というデータ型に対応するのは ArchiCAD では「True/False」になる、また、ArchiCAD にある「オプションセット」は Revit に存在しない、などのデータ型の違いがある。4.2 に Revit、ArchiCAD、VectorWorks、GLOOBE のデータ型を記載する。）

図 2-5-5　各 BIM ソフト間の差異

・パラメータが保存可能なファイルの種類

（→たとえば ArchiCAD ではパラメータはプロジェクトファイルに保存されるが、Revit ではファミリファイルや共有パラメータファイルなど、プロジェクトファイル以外にも保存が可能である。）

・使用可能なプログラム言語の違い

・使用可能なユーザインターフェース部品の違い

・API でアクセス可能なデータの範囲

（→各 BIM ソフトについて、厳密な調査が必要だが、Revit、ArchiCAD、VectorWorks においてパラメータの取得や変更は可能であり、本仕様を実現できると思われる。ただし、GLOOBE については、現在、API の公開をしておらず、今後も未定。）

本ドキュメントでは、これらの差異を考慮せずに、共通部分について記述する。したがって、実際の各 BIM アドオン開発の際は上記の差異を考慮し、適宜、本仕様の文言や表示内容を変更する必要がある。
とくにユーザインターフェースは、本仕様をなるべく実現するものとして、実現できない場合は、代替する部品・方法も可能とする。

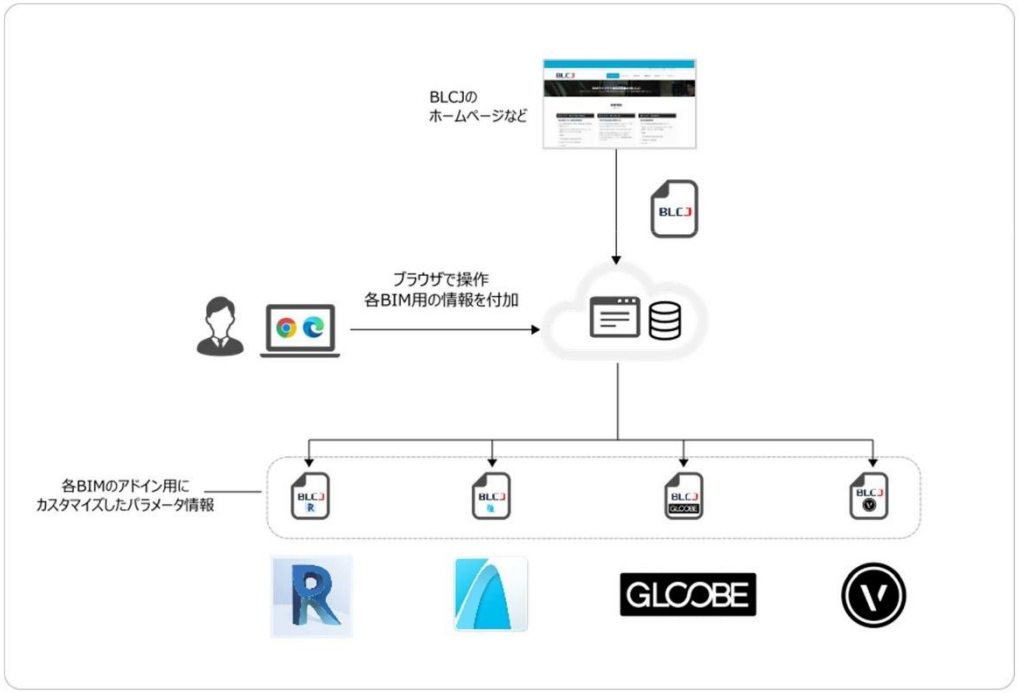
1.4 各 BIM ソフト固有の付加情報

今回の範囲外ではあるが、これらの差異を考慮した場合、各 BIM ソフト固有の付加情報を、本アドオンの前段階で付加する必要がある。想定されるパターンとしては以下のようなものが考えられる。

１、前段階で、エクセル、専用ソフト、WEB システムなどで情報を付加

２、他の BIM アドオンとして処理

図 2-5-6　各 BIM ソフト固有の付加情報



例：WEB システムで前処理をする場合

エクセルファイル編集による情報の付加がもっとも手軽だが、一元管理やエクセルの使用を強制する（フリーの代替ソフトは存在するが）ことに問題がある。

また、各人の自由入力により、付加情報にバラつきや、ミスが生じやすい。専用ソフト・WEB システムだと、一元管理や 共有化が可能であり、入力のバラつきも生じないが、開発コスト・ランニングコストが生じる。さらに、将来的に、本アドオンから出力されるリンク情報を共有することを考慮すると、様々な角度からどのシステムを採用するかを検討する必要がある。

図 2-5-7　各 BIM ソフト固有の付加情報_WEB システムで前処理をする場合

2. システムの要件

2.1 機能要件

本アドオンの機能要件を検討した。

１）本アドオンは BIM ソフトの１つの機能としてメニューやボタンから起動するソフトで、ユーザが操作可能なインタフェースをもつ。

２）BLCJ パラメータをインポートすることが可能である。取り込む際のファイル形式は、BIM ソフトに応じて、テキストファイル、CSV ファイル、XML ファイル、エクセルファイルなどとし、デスクトップ上や LAN 上のファイルを直接指定する 。WEB に対応する場合は JSON とし、HTTP 通信による WebAPI によるデータ取得ができるものとする。また、それらのファイルの中身は、オリジナルの BLJC データに対して、各 BIM ソフトに応じて必要なデータが追加されているものとする。また、アドインソフトのメモリ内部のパラメータを、起動中の BIM プロジェクトへ適用する他に、外部ファイル、外部フォルダの中の複数のファイルに適用することも可能である。

３）表示すべきパラメータの数は一般的に多くなることが想定されるため、表示内容を条件でフィルタリングやカテゴライズ、ソートするなど、表示件数を減らしたり、見やすく表示する機能を持つ。また、フィルタリングの入力は、過去の入力履歴などから、サジェスト機能が使用できる。

４）すでに BIM ソフトのメモリ内に存在している、同じデータ型をもつパラメータへのリンク（元のパラメータを残す場合）もしくは置換（元のパラメータを消す場合）することが可能である。また、BIM ソフトによっては、この情報を BIM 固有の外部ファイルに書き出すことが可能である。

５）すでに BIM ソフトのメモリ内に存在している、同じデータ型をもつパラメータ同士について、値のコピーが可能である。また、BIM ソフトによっては、この情報を BIM 固有の外部ファイルに書き出すことが可能である。

６）インポート対象、もしくはリンク/コピー対象のパラメータは、条件が整い次第、リアルタイムで出力先のパラメータと不整合がないか、また処理が一意に決まるか、のチェックを行う。もし不整合などがあれば、ユーザに対応を促す。

図 2-5-8　機能要件

７）作業途中の状態を自動保存で保存し、作業の途中でアドインソフトを終了しても、次回起動した際は、同じ状態から作業を開始できる。ただし、リソース自体が変化している場合、この部分については、前回と同じ状態でなくてよい。

８）リンク/コピー作業で作成した、ペアとなるパラメータの組合せ情報を、汎用的なデータ形式で書き出せる。

2.2 画面仕様

アドオンのイメージ全体図を以下に示す。

インポート機能とリンク・コピー機能は、タブにより機能が大きく２つに分かれている。



インポート機能タブ

図 2-5-9　画面仕様

2.2.1 インポート機能

インポート機能の操作手順は次の通りである。

①リソースを読み込む。

読み込んだリソースの種類に応じて、処理を分岐させる。

パラメータがカテゴリごとに分類されたデータ構造を持つ場合は、ポップアップでカテゴリを変更できるようにする。

（添付動画「2.2.1_インポート_ファイルリソース読み込み.mp4」を参照）

（添付動画「2.2.1_インポート_プロジェクトリソース読み込み.mp4」を参照）

（添付動画「2.2.1_インポート_WEB リソース読み込み.mp4」を参照）

②出力先を設定する。

BIM ソフトに応じて、出力先の選択肢が異なる。プロジェクトしかない場合は、表示しなくてもよい。

③必要に応じて、各列の表示/非表示を切り替える。

（添付動画「2.2.1_インポート_列の表示・非表示.mp4」を参照）

④件数が多い場合は、必要に応じて検索・フィルタリング・ソートを使用し、データの表示件数を絞る。あるいは表示順序を変え、見やすくする。

（添付動画「2.2.1_インポート_フィルタ.mp4」を参照）

⑤必要に応じて「チェックした行のみ表示」を押し、選択したものをわかりやすく表示し、確認する。

（添付動画「2.2.1_インポート_チェックボタン.mp4」を参照）

⑥選択したいパラメータにチェックをつける。

⑦不整合や、処理が一意に決まらない場合は、その内容が表示される。また右隣の列にデフォルトの対応方法が表示される。変更する場合は、対応方法の上にカーソルを載せ、ポップアップを表示し、その中のラジオボタンから選択する。

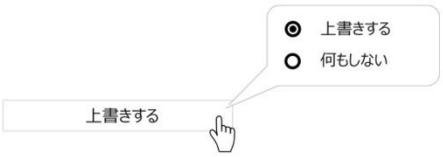


図 2-5-10　インポート機能

不整合や、処理が一意に決まらない場合の具体的内容としては、BIM ソフトによっても変わるが、以下のものが考えられ、それぞれに応じた処理内容を表示する必要がある。

・適用カテゴリが出力先に存在しない

・すでに同一のパラメータが存在しており、値がインポートのデフォルト値と一致しない

⑧「適用」ボタンを押して、選択したパラメータを出力する。インポートしたパラメータの件数、対応が必要だった件数、使用したリソース、出力先などをモーダルに表示する。必要であれば、ログファイルとして保存が可能。適用後、出力先によってはリソースの中身も変わる可能性があるため、リソースタブはクリアされるものとする。

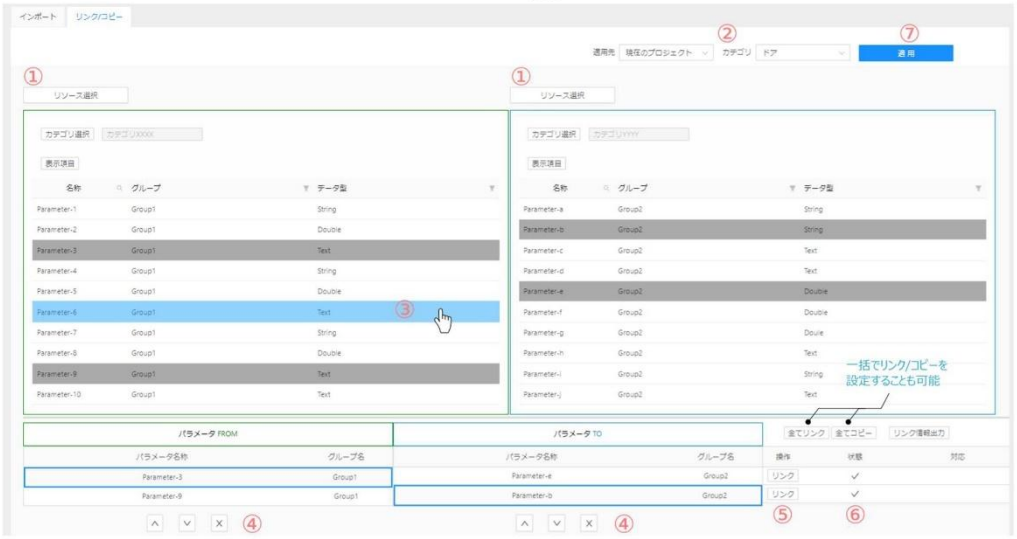


インポート結果表示

図 2-5-11　インポート機能_インポート結果表示

2.2.2 **リンク・コピー機能**

リンク・コピー機能タブ



リンク機能の操作手順は以下の通りである。

①リソースの選択を、左のテーブルと右のテーブルについて行い、それぞれのテーブルにパラメータデータを表示する。インポート機能と同様に、必要に応じて表示件数を絞り込む。

②出力先を設定する。

BIM ソフトに応じて、出力先の選択肢が異なる。もしプロジェクトしかない場合は、表示しなくてもよい。また出力先のパラメータのカテゴリを設定する。

③左のテーブルと右のテーブルで、対応するパラメータの行をクリックし、パラメータを下のテーブルに送る。

（添付動画「2.2.2_リンク_ペア作成_パラメータ選択と昇降.mp4」を参照）

④ペアを設定するため、必要に応じて行を選択、昇降ボタンを押して、組合せ位置を調節する。また、不要なパラメータは、キャンセルボタンを押して、元のテーブルに戻す。

（添付動画「2.2.2_リンク_ペア作成_パラメータ選択と昇降.mp4」を参照）

（添付動画「2.2.2_リンク_ペア作成_選択の解除.mp4」を参照）

図 2-5-12　リンク・コピー機能

⑤ペアとなった行について「リンク/コピー」を設定する。ボタンクリックで、「リンク」⇔「コピー」が切り替わる。

（必要に応じて「リンク」・「コピー」に加え、「置換」も追加する）

（添付動画「2.2.2_リンク_ペア作成_リンクコピー.mp4」を参照）

⑥不整合や処理が一意に決まらない場合は、その内容が表示される。また隣の列にデフォルトの対応方法が表示される。変更する場合は、対応方法の上にカーソルを載せ、ポップアップを表示し、その中のラジオボタンを選択する。内容は BIM ソフトによって変わるが、以下のものが考えられ、それぞれに応じた処理方法を提示する必要がある。

・TO、FROM のデータ型が異なる
・適用カテゴリが出力先に存在しない
・出力先にパラメータが存在しない
（ケースとしては 1.FROM パラメータがない、2.TO パラメータがない、3.FROM、TO の両方がない）
・リンクにおいて、出力先に FROM パラメータがすでに存在していて、値が入力されている
・リンクにおいて、出力先に FROM パラメータがすでに存在していて、リンクが設定されている
・リンクにおいて、出力先に TO パラメータがすでに存在していて、リンクが設定されている
・コピーにおいて、出力先に TO パラメータがすでに存在していて、値が入力されている

不整合・処理不能が想定される場面

⑦「適用」ボタンを押して、選択したパラメータを出力する。リンク・コピーのそれぞれの結果（通常はすべて成功）と件数、対応が必要だった件数と内容、使用したリソース、出力先などをモーダルに表示する。必要であれば、ログファイルとして保存が可能。適用後は出力先によっては、リソースの中身も変わる可能性があるため、各テーブルはクリアされるものとする。

図 2-5-13　リンク・コピー機能_不整合・処理不能が想定される場面

2.3 入力データフォーマット

本アドインの入力データのフォーマットを次に示す。

必須のパラメータの属性値は以下の通り。

・パラメータ名（例：「参照記号」）

・データ型（例：「文字列」）

・パラメータグループ（例：「IFC Add2」）

・デフォルト値（例：「SD-1」）

ただし「データ型」は BIM 依存であり、4.3 を参考にして、BIM ソフトごとに入力する必要がある。

・適用カテゴリ

は、存在しても、存在しなくてもよい。

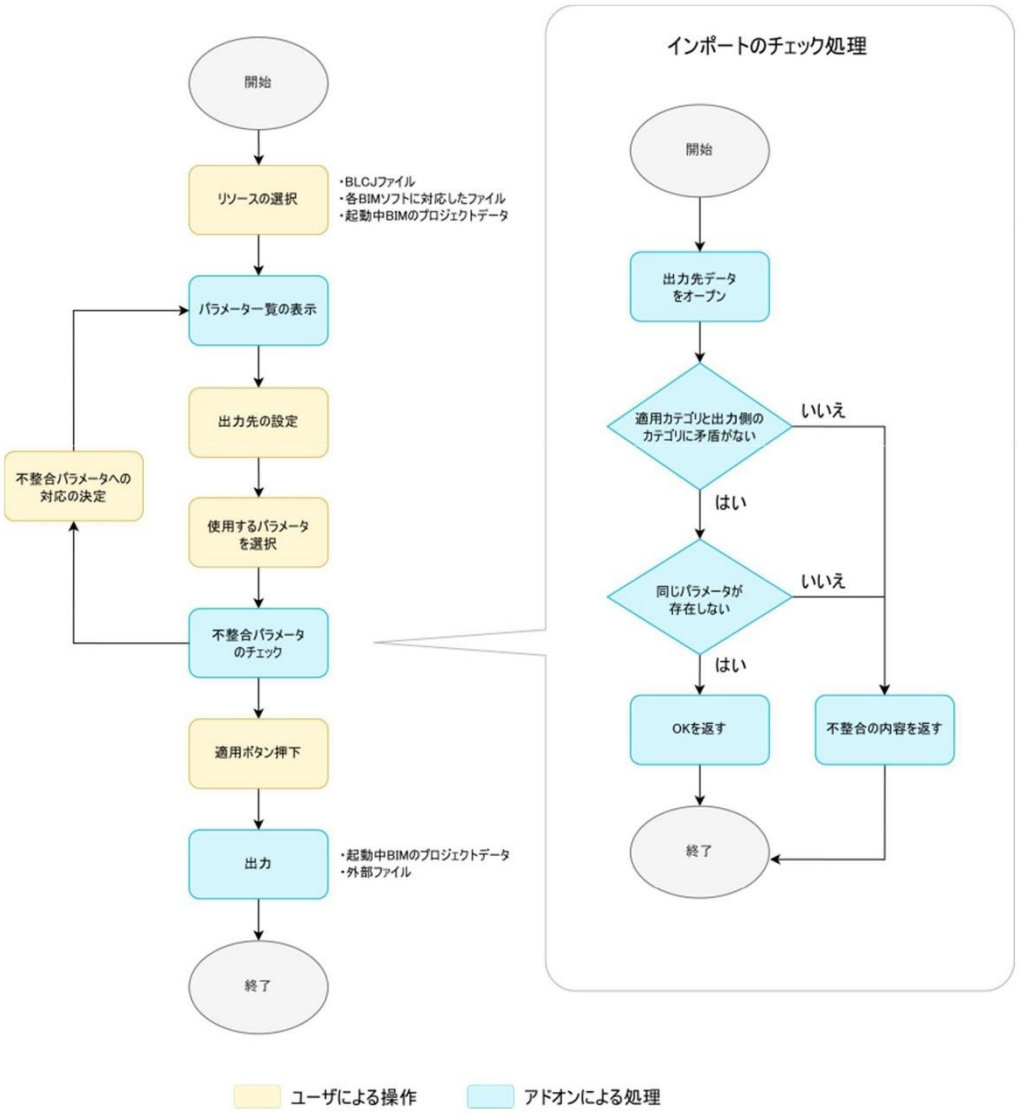
存在する場合は、インポートのテーブルの列、「適用カテゴリ」に、デフォルトの値として表示する。存在しない場合は、適当なカテゴリをデフォルト値として表示する。

「適用カテゴリ」の名称は各 BIM ソフトに応じて、変更する。（4.2 参照）

その他の属性値については、各 BIM ソフトに対応して、必要な属性値を追加し、API 呼び出し時の引数として使用する。

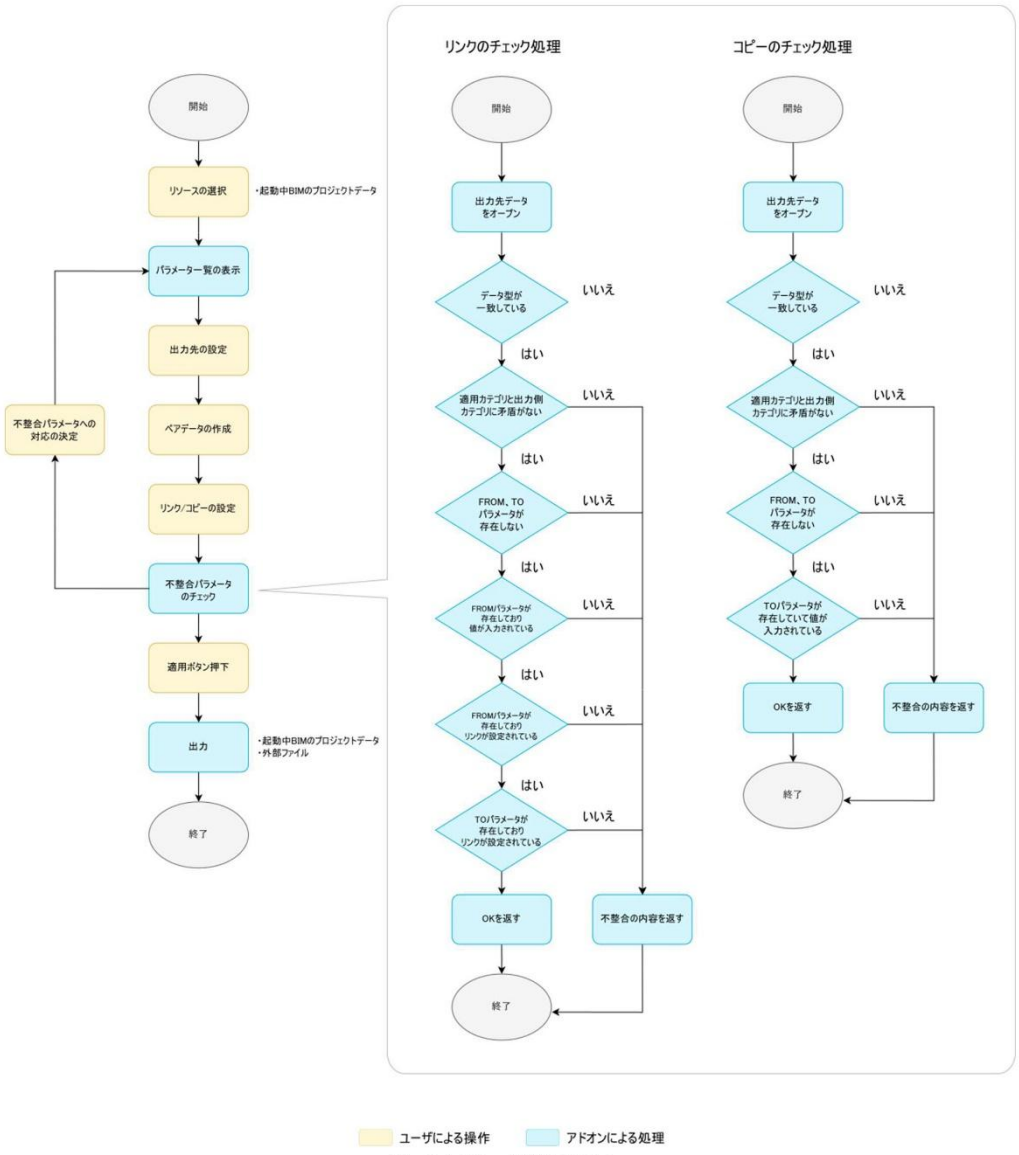
図 2-5-14　入力データフォーマット

3. データフロー図



インポート処理のフロー

図 2-5-15　インポート処理のフロー



リンク/コピー処理のフロー

g 図 2-5-16　リンク/コピー処理のフロー

4. 開発のための補足資料

4.1 CSV データフォーマット

本アドオンで対応する CSV のフォーマットは以下のものとする。

・ １行目はヘッダ（列名）、２行目からデータ

・ 区切り文字はカンマ（, ）

・ 改行コードは<CR><LF>

・ 値はダブルクォートで囲む（例: “BIM”）

・ 値でダブルクォートを表現するときは、２つ続けてダウルクォートを書く

（ →たとえば ArchiCAD の「オプションセット」など、複数の選択肢からなるものについては、１つの文字列の中に、カンマ区切りの複数の文字列を入力するものとする。

例：「 鉄鋼 」、「木材」、「プラスチック」の選択肢の場合： “””鉄鋼””,””木材””,””プラスチック”””

また、列は必要に応じて追加する。）

・ 数値はエクセルの仕様を考慮し 15 桁までとする

また本アドオンの仕様とは間接的に関係する、CSV ファイルをエクセルで開く際の注意点を以下に記す。

・ 数値にスラッシュ記号 (/) またはハイフン (-) が含まれている場合は、日付形式に変換されることがある

・ 数値にコロン (:) が含まれているか、または数値の後にスペースと A または P の文字 が続いている場合は、時刻形式に変換されることがある。

・ 数値の先頭に 0 が含まれている場合、その 0 は削除される

図 2-5-17　CSV データフォーマット

4.2 各 BIM ソフトの用語の対応

	要素	要素の分類名
Revit	要素	カテゴリ/ファミリ/タイプ
ArchiCAD	要素	分類
Vectorworks	オブジェクト	オブジェクトタイプ
GLOOBE	要素	分類

4.3 各 BIM ソフトのデータ型について

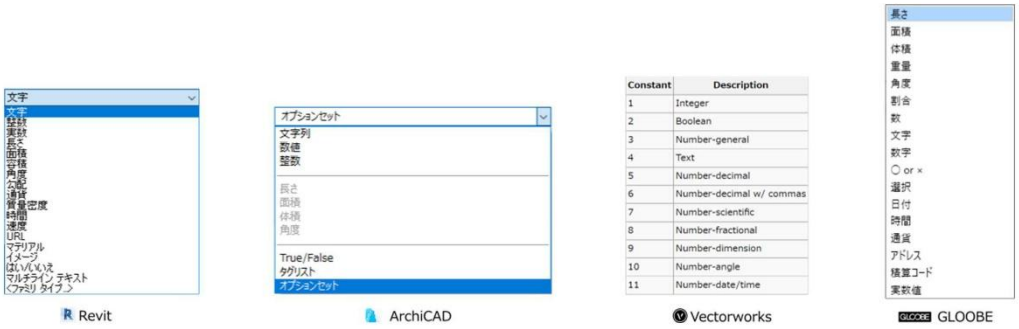


図 2-5-18　各 BIM ソフトの用語の対応・データ型について

以上の検討を踏まえ、次年度以降はサンプルモデル等を用い、既存ツール等のワークアラウンドも活用しながら、組合メンバーによる検証・実証を進める方針を示した。

(5) 2022 年度：サンプルモデルを用いたパラメータ実装の具体的検証

2022 年度は、BLCJ 標準 Ver.2.0 の社会実装に向け、導入～編集～既存データ連携までの運用フローを実装検証した。2021 年度のサンプルモデルを基盤に、Archicad、Revit、Vectorworks での実装ワークフローを整理し、標準機能で発生する課題を詳細に抽出した。実務に不可欠な編集インターフェースやパラメータ連携機能についてアドオンの試行を行い、BLCJ 標準 Ver.2.0 普及に向けた実装要件を明確化した。

① Archicad

BLCJ、グラフィソフトジャパン、日建設計の 3 社共同で仕様整理と開発を行ったツール「分類とプロパティ設定」および「ライブラリ部品パラメータパレット」が、GRAPHISOFT の Forward サービス経由で提供された。フィルタ表示機能により特定のプロパティおよびパラメータのみを表示することで、従来の煩雑なプロパティ入力を大幅に効率化した。

一方、インポート後の重複プロパティ処理や IFC プロパティマッピングの再設定など、運用調整に伴う負荷を確認した。

② Revit

RushForth Tools／DiRoots の活用により、共有パラメータ導入の実務的選択肢を整理した。
BLCJ が開発協力した「B.マイプロパティ」により、標準 UI の弱点を補完し編集効率を改善した。
応用技術株式会社の BooT.one の機能の一つである「パラメータ間コピー」により、異なるパラメータ間の値連携を検証し、既存テンプレートと BLCJ 標準パラメータの併存期における運用実現性を示した。

③ Vectorworks

標準機能のみで、取込み→表示設定→スターターパック組込みまでの一貫運用が可能であることを確認した。

これにより、広い導入層への適応可能性を示した。

④ 情報活用 WG の新設と運用論点の整理（検証結果の整理）

標準パラメータの実装後の活用方法を検討するため、情報活用 WG を新設した。BLCJ が守備範囲とする S0～S4 での活用段階を考察し、オブジェクトやファミリの運用、図面・資料化、構造領域の 3 観点で必要プロパティ群と活用要件を整理した。入力責任の明確化、CDE におけるデータ確度の管理など、運用設計上のルール整備の重要性を示した。

あわせてソフト間の技術差異と運用リスクを俯瞰的に整理し、以下の技術的懸案事項を明確化した。

- パラメータ識別方式の違い（Revit は GUID、Archicad は階層構成で識別）
- IFC 書き出し時に GUID が保持されない特性
- オブジェクト置換時の挙動差
- BIM ファイル授受における知的財産権・責任区分の取り扱い
- 設計 BIM と施工 BIM 間の情報断絶への対応

以上により、BLCJ 標準 Ver.2.0 を「実際に使えるもの」へ引き上げるための実装と運用の検証を前進させた。各ソフトの実装課題と改善方向が明確となり、アドオンによる補完策についても検証を行った。

(6) 2023 年度：BLCJ 標準 Ver.2.0 の公表と実装検証による実務課題の可視化

2023 年度は、「設計（仕様化）」から「実装（検証）」へ明確に移行した。12 月に BLCJ 標準 Ver.2.0 を公表し、アドオン WG と情報活用 WG の合同体制で、Revit および Archicad を対象とした実装検証を本格化した。BLCJ サンプルモデルを対象に、パラメータの置換・値移行、分類設定や関連設定の移行を実作業として試行し、実務課題を具体的事象として可視化した。

Revit では、BLCJ 標準 Ver.2.0 の属性リストを共有パラメータとして扱うため、カテゴリ統合を含む再グループ化と重複項目の整理を行い、共有パラメータファイル化の手順を検証した。なお、検証に用いた GUID 付与は WG 側での暫定対応であり、BLCJ としてオーサライズされたものではない点に留意が必要である。サンプルモデルへの実装は、置換ツールが存在しない前提のもと、Revit 標準機能（集計表）と Excel 作業を基本として、既存パラメータと BLCJ パラメータのマッピング、Excel 上での値コピー、再インポートによる値移行を行った。その結果、既存・新規パラメータが同値で併存する状態が発生し、既存パラメータの削除により移行を完了し得る一方で、タグ、集計表、ラベル等への影響範囲を十分に検討する必要があること、データタイプ不整合や手作業移行に伴うミス、ファミリへの一括適用の難しさ等の留意点を確認した。

Archicad では、BLCJ 標準 Ver.2.0 属性リストのプロパティ化と、別プロジェクトへのプロパティおよび関連設定の移行手順を、標準機能を基本として検証した。設定ファイルの読み込み順序差により、欠落やリンク切れが発生することを確認し、欠落を最小化する暫定手順を整理した。さらに、プロパティ GUID のプロジェクト間変動、分類割当の不整合、数式参照の欠落等、相互運用上の課題を整理し、Revit とのデータタイプ不一致も受け渡し上のリスクとして把握した。あわせて、実運用に向けてテンプレートの公開、プロジェクト途中で設定を読み込む手順書の整備が必要であり、将来的には設定の自動化も検討課題であることを確認した。

これらの検証により、運用段階で顕在化するリスクを可視化した。具体的には、既存／新規併存時の値不整合、置換・削除の連鎖影響、読み込み手順逸脱による欠落、IFC マッピングおよびデータタイプ不整合による情報受け渡しの破綻、GUID の扱い差による同一性喪失等を確認した。

同時に、BLCJ 標準 Ver.2.0 を中間パラメータとして扱う位置づけ、責任分解点・確定情報・入力者の明確化といったデータガバナンス要件を整理した。あわせて、実装に必要な優先開発項目として、マッピングテーブルを用いた置換支援（パラメータ追加・値移行・旧パラメータ削除に加え、タグ／ラベル置換やフォルダ内ファミリへのバッチ処理を含む移行支援）、パラメータ管理ツール等を特定した。

以上により、標準の公表、実装検証の開始、運用リスクの可視化を具体化し、2024 年度以降のデータフロー追跡、アドオン実装、運用設計（ルール整備）へ展開する基盤を形成した。

(7) 2024 年度：BLCJ 標準のユースケース検証と外部データ連携要件の明確化

2024 年度のアドオン WG・情報活用 WG は、標準化 TF の標準属性項目リストを基盤に、BLCJ 標準 Ver.2.0 パラメータの実装可能性（ユースケース検証）を実施した。構造設計や外部建具の設計～積算における具体的ユースケースとしての位置付けと運用像を明確化した。

アドオン WG・情報活用 WG は、外部建具を対象に、BLCJ 標準 Ver.2.0 の属性項目のパラメータ化／オブジェクト実装／プロジェクト管理を多角的に検証した。単体の外部建具でも数百パラメータを要するなど、BIM データ内部のみでの管理限界を再確認した。

Revit：共有パラメータの作成・付与に大きな作業負荷。

Archicad：固有 ID（地番）連動のため GDL レベルの実装が必要。

両ソフト共通で「BIM 内部完結管理の限界」が露呈した。

これを受け、外部データベースとの連携を前提とする外部連携の実装方針が必要と判断し、Excel による接続コード生成の実装検証では、BIM のユニーク ID／建具記号と外部データの紐付け方法を整理し、外部 DB 側での仕様統合・情報管理効率化の可能性を確認した。一方で、外部 DB とのリアルタイム接続／変更判定／権限管理など、実装に向けた要件定義課題も明らかになった。

(8) まとめ

6 年間の研究成果を踏まえ、今後は標準化の確立と並行し、各 BIM ソフトの特性を踏まえた実装研究を継続する必要がある。

各論として、たとえば Revit では、共有パラメータが同一 GUID を持っていても「最初に設定されたパラメータ名が優先される」という固有挙動がある。このようなソフト固有仕様を踏まえた実装方法および運用ルールの設計・整理が求められる。

また、従来はプロパティ、分類、IFC 変換設定などを人手で個別定義してきたが、今後は Information Delivery Specification（IDS）等の仕組みを活用したプロパティのインポートや、IDS チェックツールによる IFC 検証を通じて、必要プロパティの網羅性確認を事前に組み込めるかの検証も重要である。

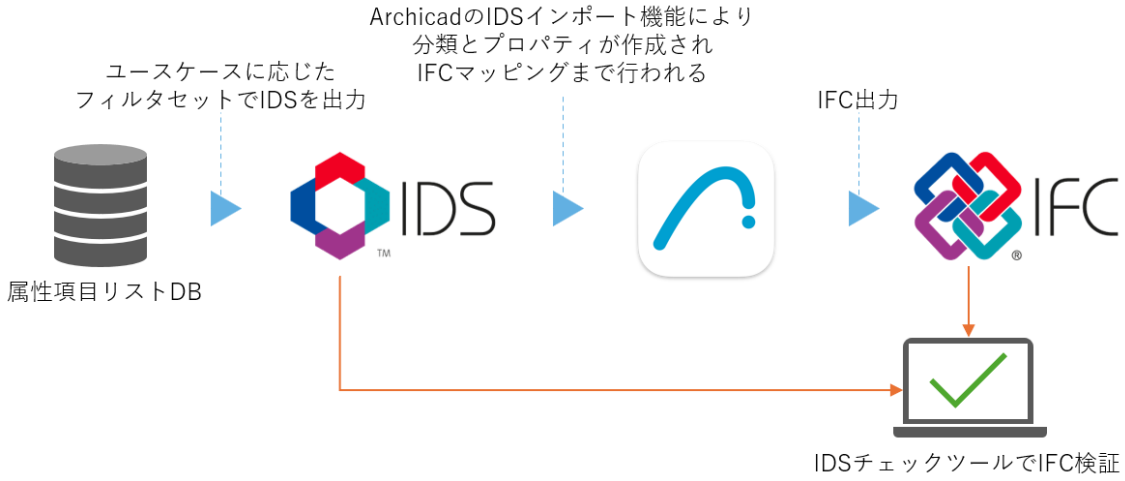


図 2-5-19　IDS を活用した分類、プロパティと IFC マッピングの設定について

さらに、標準化 TF のプロパティ・ロングリストを基に、フェーズごとに必要なプロパティに最適化したジェネリックオブジェクトの開発・配信・運用に向け、形状に関する標準化も研究対象となる。

加えて、BIM のワークフローとデータフローを踏まえ、使用ソフトの特性に応じた個別ツール開発が必要となる場面は多い。これらの仕様を整理し、公開可能な形で体系化することも今後の重要課題である。

BIM を「図面の作り方」から「属性を基軸とした運用フロー」へ転換するためには、標準化・ツール・手順が一体となった運用規格の整備が必要である。この転換が進めば、日本の BIM はツールの機能差を主題とする段階から、データ品質と受け渡しの再現性を重視する運用へ移行していくと考えられる。

その結果として、生産性向上、情報の透明性向上、合意形成の迅速化などに寄与し得る。公共・民間を問わず、BIM 成果を定量的に評価できる環境整備が進むことで、「使える標準」に基づく運用が業界全体の信頼と価値創出を支える基盤となることが期待される。

BLCJ の解散後は、企業・団体・コミュニティが相互に知見を継承し、標準化・ツール・運用手順の公開と改善を重ねることが肝要である。本研究で示した実装方針と運用枠組みが、その土台として広く共有・活用されることを期待する。

2)-6. 構造 WG

(1) 概要

構造 WG は、BLCJ 建築部会の下部組織として、構造設計に係る属性情報の標準化と、標準属性の BIM オーサリングツール実装・運用の課題整理を目的として活動してきた。2019 年度は BLCJ 発足に伴う実態調査を通じて課題を把握し、2020 年 9 月より構造 WG として活動を開始した。以降、ST-Bridge 等の既存標準を基礎に、対象部位を段階的に拡張しながら、構造分野の標準属性体系と運用上の論点を整理してきた。本報告では、構造 WG の活動を年度別に整理した。

(2) 年度別活動サマリー（一覧）

年度	主な目的／検討テーマ	対象範囲（主な部位・論点）	成果（公表・整理事項）
2019	BLCJ 発足、実態把握と課題抽出	アンケートによる BIM ライブラリ・属性整備状況把握（構造分野含む）／ST-Bridge 利用上の課題の顕在化	構造分野での属性標準化ニーズ・課題の整理（次年度以降の WG 活動の前提）
2020	構造 WG の活動開始（2020 年 9 月～）、属性項目・名称の共通化	RC・S の柱・梁を対象に、ST-Bridge 等と各団体仕様を比較し、標準化方針を整理	BLCJ 構造標準（令和 2 年度版：柱・梁）の整理・公開、実装課題（ソフト実装・既存標準との整合）の整理
2021	対象範囲の拡張と改訂	基礎・床・壁等への拡張／実装に向けた要件・課題整理	BLCJ 構造標準（令和 3 年度版：2021 年 10 月）／改訂（2022 年 3 月：場所打ち杭等）／分類体系の推奨値等の整理
2022	仕様理解度の向上と周辺領域（建築	仕様解説資料の整備／建築確認との連携論点／既成杭・ベース	仕様解説書の整備・公開、既製品情報の扱い・運用主体等の課題整理

	確認・既製品）との関連	プレート等の既製品の扱い・カタログサイト検討	
2023	仕様書（文章）との連携検討と高度部材の標準化	公共建築工事標準仕様書のデジタル化（ID 付与・分節化検討）／免震装置の検討開始	標準仕様書デジタル化の課題整理と次年度計画／BLCJ 構造標準（令和 5 年度：改訂 5 版、2023 年 12 月）
2024	改訂 6 版に向けた検討と最終年度に向けた準備	既存データベースを参照したカタログサイト実現性検討／免震装置・構造スリットの追加／標準属性項目リスト（標準化 TF）との整合（名称・GUID）	BLCJ 構造標準 改訂 6 版に向けた作業（名称修正・GUID 見直し等）／2025 年度計画（ユースケース深掘り・成果報告）
2025	（最終年度）ユースケース深掘りと活動総括	SRC 柱への拡張／標準属性項目リスト（標準化 TF）との整合（名称・GUID）	BLCJ 構造標準 改訂 6 版に向けた作業（SRC・名称修正・GUID 見直し）

(3) 年度別の活動整理

① 2019 年度：BLCJ 発足に伴う実態調査と課題抽出

2019 年度は構造 WG としての独立活動は未実施であり、後続年度の構造 WG 活動の背景となる課題把握を中心に整理する。

- 建築部会として、BIM ライブラリの整備状況および属性項目整備の実態を把握するため、設計・施工・メーカー・ベンダー等を対象にアンケート調査を実施した。
- 構造分野では、柱・梁のジェネリックオブジェクト利用が多いことが示され、属性情報の標準化・共通化の必要性が論点化した。
- 自由意見として、ST-Bridge の規格は存在するものの、同一バージョンでもソフトウェアによりデータ構造が異なる点が運用上の問題として指摘され、属性の置換・書換え機能等、実務上必要となる支援機能の必要性が提起された。

② 2020 年度：構造 WG の活動開始（RC・S 柱梁の標準化）

- 2020 年 9 月より、建築部会傘下の構造 WG として、構造設計業務で必要となる属性項目・名称の整理を開始した。
- ST-Bridge を基礎としつつ、構造関連団体（bSJ、JSCA、RUG、BIM Summit 等）の仕様・運用の差分を比較し、構造設計で伝達すべき情報の標準化方針を整理した。
- 対象部位は RC・S の柱・梁とし、成果は「令和 2 年度 BLCJ 構造標準」として公開した。
- 主要 BIM オーサリングツールへの実装を前提に、既存標準との整合、既存の企業独自標準への配慮（マッピング等）、設計段階から施工・製作段階へ展開する際の論点（材料情報等）を整理した。

③ 2021 年度：基礎・床・壁への対象拡張と公開物の改訂

- 2020 年度成果（柱・梁）に加え、基礎・床・壁を対象に属性項目・名称の整理を拡張した。
- 成果物を「令和 3 年度 BLCJ 構造標準」として 2021 年 10 月に公開した。
- 公開後、改訂（2022 年 3 月末付のアップデート）を実施し、改訂概要を整理した（例：場所打ち杭の追加）。
- 分類体系の推奨値の整理等、標準属性の運用に資する補助情報の整備を行った。

・ ベンダーを含む関係者との意見交換を通じ、BIM オーサリングツール実装に向けた課題（パラメータ体系、値管理、既存データとの移行等）を整理した。

④ 2022 年度：仕様解説の整備、建築確認・既製品情報への接続

・ 標準属性自体に加え、細かな仕様上の考え方を明記するため、BLCJ 構造標準の「仕様解説書」を整備し、公開物の理解度向上を図った。
・ 建築確認との連携を視野に、確認申請における審査対象属性の考え方等の論点を整理し、公開物の参照性を高めた。
・ 既製品（メーカー品）の扱いに関して、ジェネリックオブジェクトとしての定義・試作を行い、設計者が利用する情報源（メーカーサイト等）との関係を整理した。
・ メーカー横断のカタログサイト構想について、運用主体、製品改廃・認定更新等のライフサイクル管理、情報提供側／利用側双方の多重管理負担等を論点として整理した（結論は未確定）。

⑤ 2023 年度：標準仕様書のデジタル化検討と免震装置等の高度化

・ 公共建築工事標準仕様書（構造関連章）を対象に、特記仕様書との連携を可能とするデジタル化の検討を実施した。
・ 標準仕様書の改訂による番号変化への対応、文章表現に含まれる条件（AND／OR 等）や曖昧表現による機械可読性の課題を整理し、年度を跨いだ変更履歴管理と分節化の必要性を示した（2024 年度に分解作業を実施予定）。
・ 構造 WG の標準属性検討を継続し、年度内に BLCJ 構造標準の改訂（改訂 5 版）を 2023 年 12 月に公開した。
・ 次期改訂（改訂 6 版）に向け、免震装置の属性仕様について検討を開始し、製品を特定しない同等品扱い等、ジェネリック利用を考慮した論点整理を行った。

⑥ 2024 年度：改訂 6 版に向けた最終調整と 2025 年度計画

・ 既成杭・ベースプレート等で検討したカタログサイト構想について、既存運用される建築行政共用データベースシステム等を参照し、実現性と課題を検討した。
・ カタログサイトとして運用する場合の課題（登録任意による網羅性、設計者側のアクセス性、認定更新・廃止等の履歴管理）を整理し、既存基盤の改修・活用可能性について検討した。
・ BLCJ 構造標準 改訂 6 版に向け、免震装置および構造スリット等の追加を行うとともに、国土交通省建築 BIM 推進会議の標準属性項目リスト（標準化 TF）等を参照し、属性名称の整合（必要に応じて GUID 見直しを含む）を実施した。
・ 2025 年度（最終年度）に向け、標準化 TF と協働したユースケースの深掘りと成果報告を計画として整理した。

⑦ 2025 年度：最終年度の活動

・ BLCJ 構造標準 改訂 6 版に向け、SRC 柱の追加を行うとともに、標準属性項目リスト（標準化 TF）等を参照し、属性名称の整合（必要に応じて GUID 見直しを含む）を実施した。

・ 2025 年 12 月の定例会議をもって構造 WG の活動を終えた。

(4) 活動の総括（2019-2025）

構造 WG の活動は、概ね以下の段階に整理できる。

- 課題把握（2019 年度）：属性標準化ニーズと、ST-Bridge 運用上の不整合・マッピング負荷等を可視化。
- 標準化の骨格形成（2020-2021 年度）：柱・梁から基礎・床・壁へと対象を拡張し、構造設計で伝達すべき属性体系を整理・公開。
- 実装・運用への接続（2022 年度）：仕様解説の整備、建築確認との関係整理、既製品情報の扱い・カタログサイト等の運用論点を整理。
- 周辺情報のデジタル化と高度部材の整備（2023-2024 年度）：標準仕様書（文章）との連携検討、免震装置・構造スリット等の対象追加、外部の標準属性項目リストとの整合。
- 最終年度の総括（2025 年度）：BLCJ 構造標準 改訂 6 版の公開。

特に、ST-Bridge 等の既存標準を尊重しつつ、複数の BIM オーサリングツールを横断した実務運用における「属性名称・値管理の共通化」と「実装・運用の課題整理」を両輪として活動を継続してきた点が、本 WG 活動の特徴である。

３）設備部会の活動報告

（目　　次）

３）設備分野における標準 Ver. 2.1 の整備 …… P. 130

3)-1 設備部会での取り組み …… P. 130
3)-1-1 はじめに …… P. 130
3)-1-2 設備部会での各年度の取り組み内容 …… P. 132
3)-1-3 編成したオブジェクト …… P. 137

3)-2 標準 Ver. 2.1 の整備 …… P. 145
3)-2-1 標準化 TF との連携による標準 Ver. 2.1 の整備 …… P. 146
3)-2-2 設備標準仕様 Ver2.1 の編成「設備」 …… P. 152
3)-2-3 設備標準仕様 Ver2.1 の編成「電気」 …… P. 184
3)-2-4 「設備・電気」カテゴリー編成 …… P. 214

3)-3 試験用 BIM ライブラリサイトの試行運用、検証 …… P. 227
3)-3-1 BLCJ BIM ライブラリサイトの概要 …… P. 227
3)-3-2 データの多重管理の問題を解消するための BLCJ ライブラリサイトの役割 …… P. 227
3)-3-3 設備 BIM ソフトのネイティブファイルを BLCJ ライブラリサイトへ取込み …… P. 228
3)-3-4 BLCJ 設備仕様 Ver2.1 対応データベース整備 …… P. 229
3)-3-4-1 設備関連 MDB データベース編成 …… P. 229
3)-3-4-2 BLCJ 仕様 Ver2.1 対応マスターテーブル …… P. 230
3)-3-5 BLCJ ライブラリサイト掲載ネイティブファイルの全体像 …… P. 238

3)-4 審査 TF との連携 …… P. 239
3)-4-1 はじめに …… P. 239
3)-4-2 サンプルモデルのデータ更新（BIM ソフトウエア別の対応） …… P. 240
3)-4-2-1 Revit 版 …… P. 240
3)-4-2-2 Rebro 版 …… P. 248
3)-4-2-3 CADWe' ll Linx 版 …… P. 256
3)-4-2-4 CADEWA Smart 版 …… P. 264
3)-4-2-5 Filder CeeD 版 …… P. 272

3)-5 BLCJ 標準 Ver. 2.1 の展望と課題の整理 …… P. 278
3)-5-1 空間情報と BLCJ 標準・bSDD 連携による、空間情報デジタルツイン化 …… P. 278
3)-5-2 社会実装に向けた今後の課題 …… P. 282
3)-5-3 まとめ …… P. 289
3)-5-3-1 今年度の成果 …… P. 289
3)-5-3-2 今後の課題 …… P. 289
3)-5-3-3 最後に …… P. 289

３）設備設計分野における標準 Ver. 2.1 の整備

3)－１　設備部会での取り組み

3)-1-1 はじめに

2019 年 10 月に BLCJ BIM オブジェクト標準 Version 1.0 として公表した標準は、BIM ライブラリ技術研究組合(BLCJ)の前身である BIM ライブラリーコンソーシアム（BLC）において 2018 年 10 月にコンソーシアム会員内で合意したものであり、主に機器の一部である**表 3-1-1-1** の品目を対象としていた。

表 3-1-1-1 標準 Ver1.0 の適用範囲

分野		Version1.0 で対象とする品目 (原則として CI-NET の中分類に基づく)
電気設備	機器	高低圧配電盤
	器具	照明器具
機械設備	機器	ボイラー、冷凍機、冷却塔、ポンプ、 送風機、空調機、暖房機、空気熱交換器、 湯沸器、給湯暖房機、製缶類・ヘッダー、パネル形水槽
	器具	衛生器具

その後、2023 年 12 月に公表された BLCJ BIM オブジェクト標準 Version 2.0 では、建築確認や標準仕様書での活用を主目的に拡充を行った。

BIM 図面審査や、その後の BIM データ審査を見据えた社会実装を進めていく上では、Ver1.0 で対象としていた品目では不足していたため、建築確認申請や消防同意、省エネ適判に対応可能なように、制気口やダンパー、消火器具、防災器具など主に器具類のオブジェクト標準の整備を行った。また、S6(引渡し)以降の FM やコミッショニングでの活用も想定して、計器類についても拡充した。

建築確認での活用を考えると、これら機器や器具オブジェクトだけではなく、BIM データの起点となる空間要素の属性情報標準を整理しておくことは重要である。空間要素については、建築部会を中心に、設備分野の内容も踏まえて取りまとめられた。

なお、ダクトや配管、ラック等のルート系のオブジェクトについては、異なる空調衛生設備/電気設備 CAD システム間で、部材属性を伴った CAD データ交換を可能とする日本のデータ交換仕様「Be-Bridge」が規定されており、BIM ソフト間においても「設備 IFC データ利用標準」で交換可能な状況になっていることから、BLCJ オブジェクト標準では対象に含んでいない。

表 3-1-1-2 に、BLCJ オブジェクト標準で対象としてオブジェクトと、想定している活用目的を整理した表を示す。

表 3-1-1-2 対象オブジェクトと活用目的

	建築確認申請	省エネ適判	消防同意	仕様書	積算	FM	コミッショニング
対象オブジェクト							
設備機器	○	○	○	○	○	○	○
電気機器	○	○	○	○	○	○	○
電気器具	○	○	ー	○	○	○	○
制気口	○	ー	○	○	○	○	○
ダンパー等	○	ー	○	○	○	○	○
バルブ等	ー	ー	ー	○	○	○	○
計器類	ー	ー	ー	○	○	○	○
消火器具	ー	ー	○	○	○	○	ー
防災器具	ー	ー	○	○	○	○	ー
空間要素	○	○	○	ー	○	○	○
非対称オブジェクト							
ダクト	○	ー	○	○	○	○	ー
配管	○	○	○	○	○	○	ー
ラック等	○	ー	○	○	○	○	ー
ﾌﾟﾛｼﾞｪｸﾄ情報	○	ー	ー	○	○	○	ー

今年度は、、BLCJ オブジェクト標準 Ver2.0 を拡充し、Ver2.1 として再整理した主な目的は、社会実装を見据え、実務者・メーカー・ベンダーから寄せられた意見を踏まえて、実際に運用可能な内容へと改善する点にある。

Ver2.1 では、対象オブジェクトの単純な追加ではなく、実務者からのフィードバックを基に、実運用上必須となるパラメータと、ユーザーの裁量によって必要に応じて利用するパラメータとを明確に仕分けることに重点を置いた。また、実務で柔軟な運用が可能となるよう、汎用的な利用を想定したパラメータを設けることで、将来新たな設備機器や器具が登場した場合にも対応できる構成へと見直しを図った。詳細は、「**3)－2　標準 Ver2.1 の整備**」に示す。

なお、実務上の利用を想定していないパラメータについては、STEM からの継承項目も含まれるため、削除は行わず Ver2.0 のまま残している。

表 3-1-1-3 に、BLCJ オブジェクト標準 Ver2.0 及び Ver2.1 で対象としたオブジェクトを示す。

表 3-1-1-3 標準 Ver2.0 及び 2.1 の適用範囲

分野		Version2.0 及び 2.1 で対象とする品目 (原則として CI-NET の中分類に基づく)
電気設備	機器	受変電設備、発電設備、太陽光発電設備、配電機器
	器具	照明器具、防災器具
機械設備	機器	ボイラー、冷凍機、冷却塔、ポンプ、送風機、全熱交換器、空気調和機、 排煙機、給湯機、受水タンク、消火設備
	器具	衛生器具、 制気口、ダンパー等、バルブ等、計器類

設備部会で対象とする範囲は、延べ面積が概ね 10,000 ㎡以下の事務所・庁舎で、建築 BIM 推進会議で策定された S2(基本設計)から S4(実施設計 2)の設計段階、S5(施工)段階と、 S6(引渡し)段階を対象とし、対象オブジェクトは、過年度業務で作成したオブジェクトとしている。

なお、今年度については、オブジェクトの拡充自体は行なっていない。

3-1-2 設備部会での各年度の取り組み内容

① 2019 年度 設備部会 活動概要

「設備オブジェクトの選定と拡充方針について」

建物の設計で広く使われる設備機器を、誰もが同じ基準で使えるように整理し、種類を選び直したことが本取り組みの出発点である。空調機、ポンプ、送風機、照明、衛生設備など、建物に欠かせない主要機器を中心に、実際の建物規模や使用頻度を考慮して選定した。また 2018 年度の試作結果を踏まえ、機器ごとに複数の能力値やサイズを揃えることで、より実務に使いやすいラインナップに拡充した。特に、実際に建築設計で必要とされる機種に重点を置き、全体で 135 種類もの機器データが新たに試作された。これにより、一般的な中規模建物で想定される設備機器を BIM 上で過不足なく扱える基盤が整えられた。

「データ形式の整備とメーカーとの連携強化」

設備オブジェクトは、ひとつの設計ソフトだけでなく、多様な BIM・CAD ソフトで使える必要があるため、中間ファイル（3D-DWG、2D-DXF、IDX など）を基盤とし、各 CAD ベンダーの協力を得ながらネイティブデータへの変換を試みた。さらに、メーカーから実機の属性情報や仕様を収集し、それぞれのデータ形式に共通して使えるよう、名称、寸法、能力、風量や水量、コード体系などを統一的に整理した。

特に、空調機や湯沸器など複数メーカーが関わる機器では、属性情報の単位や記載方法に違いがあるため、共通ルールを定める必要性が改めて明らかになった。また、Revit 向けのパラメトリックモデルも収集し、外形寸法と属性が連動して変化する仕組みの検討も進めた。これらの取り組みは、将来的にメーカーの最新情報をそのまま BIM で扱える環境づくりにつながる。

「評価結果と今後求められる改善方針について」

試作した設備オブジェクトは、設計事務所や施工会社から広く評価を受け、総じて基準に適合しているものの、実務での使い勝手を考えると改善すべき点も明確になった。特に、機器の接続口の扱い、属性情報の必須項目の範囲、届出等で必要な情報の追加などが重要な課題として挙がり、より詳細な分類とルール化が求められた。また、メーカーオブジェクトでは、形状の精度や複数ユニットの接続方法などについ

て統一基準がなく、施工者を中心に扱いやすさを担保する方針づくりが必要とされた。さらに、今後は膨大な設備機器を網羅するために、中間ファイルを増やすだけでなく、属性と形状を自動的に変換するソフトの整備が不可欠であると結論づけられた。特に、属性情報をネイティブデータに直接取り込める仕組みが整えば、最新のメーカー情報がスムーズに BIM へ反映され、確認申請や省エネ判定にも活用できる環境が実現すると期待されている。

② 2020 年度 設備部会 活動概要

「設備 BIM で使う「部品データ」を大幅に整備し、基盤を強化」

2020 年度の設備部会では、建物の設備設計で使用する BIM 用オブジェクト（空調・換気・衛生器具・照明など）の整備が大きく進んだ。ジェネリックオブジェクト（汎用品）とメーカーオブジェクトを合わせて約 655 点を作成し、実務で必要となる基本的な設備機器の多くが BIM 上で扱えるようになった。また、各機器に付与すべき寸法、型番、性能値などの属性情報についても見直しを実施。「設計」「施工」「維持管理」のどの段階でも使いやすいように項目を整理したことで、建物のライフサイクル全体で活用できるデータ基盤を整した。これにより、設備 BIM の標準化とデータ品質向上に向けて大きく前進した。

「サンプル建物を使い、実務レベルでどこまで BIM 活用が可能か検証」

作成したオブジェクトを実際の業務で使えるかどうかを確認するため、仮想の建物（サンプルモデル）を対象に、設備設計の実務に近い形で検証を行った。まず Revit で設備モデルを作成し、そのデータを Rebro、Tfas、CADEWA Smart、FILDER CeeD など複数の設備専用ソフトへ変換。その際に、情報が正しく引き継がれるか、各ソフトで問題なく扱えるか、操作に無理がないかなど、実務に直結する観点で評価が行われた。この実証により、「属性情報が不足している箇所」「入力ルールがソフトごとに異なる点」「データを再利用しづらいケース」など、実際に運用したからこそ分かる課題が明確になった。単にオブジェクトを増やすだけではなく、実務フローに耐える品質を追求した点がこの検証の大きな意義である。

「改善と標準化を進め、将来的な運用・活用を見据えて整備」

サンプル建物で判明した問題点をもとに、オブジェクトや属性情報の修正・追加整備を進めた。特に重要なのは、設計段階だけでなく、完成後の維持管理や建物の性能確認（コミッショニング）でも使える情報体系を目指した点である。設備 BIM を長期運用する際に、どの属性が不可欠で、どこまで標準化すべきかを整理し、データ利用のルール化を図った。また、国土交通省官庁営繕部での試行が予定されており、国の発注業務に対応できる実践的な BIM 環境構築が進展した。これにより、BIM データを「設計だけのもの」から「建物の一生を支える情報資産」へと発展させる土台が整えられつつあった。

③ 2021 年度 設備部会 活動概要

「BIM で扱う設備オブジェクトの属性情報を総点検し、設計から維持管理まで活用できる内容へ整備」

2021 年度の設備部会では、建物の設備をデジタルで表現するための BIM オブジェクトに含まれる情報のあり方を丁寧に見直し、形状や仕様といった基本情報だけでなく、将来の維持管理に必要な項目までを含めた総合的なチェックを行った。BIM のモデルは後工程でも利用されるため、属性情報が不足していると運用段階で情報を追加しなければならず、業務効率が下がる可能性がある。そのため、過年度に整備してきたジェネリックオブジェクトが実際のワークフローの中でどの程度有効に使えるかを検証し、

活用範囲の見直しも実施した。この作業により、BIM データが設計段階だけでなく竣工後の管理にまで役立つよう、内容の一貫性と実用性を向上させる基盤が整えられた。

「設備・電気分野の仕様項目を拡充し、ジェネリック・メーカー・施設管理の 3 分類を整備して Ver2.0 へつながる体系を構築」

2021 年度は設備機器と電気機器の双方について、仕様属性項目の大幅な整備が行われた。従来のジェネリックオブジェクトやメーカーオブジェクトに加えて、維持管理に必要な情報をまとめた「施設管理オブジェクト」を新たに編成し、設計・施工・管理の三領域をつなぐ情報体系が構築されたことが大きなポイントである。また、機器分類コードの再整備、属性名の英訳、属性 ID の付番などが行われ、検索性や国際的な互換性も強化した。さらに、同じ空調設備でも EHP と GHP では要件が異なるように、方式や用途ごとに項目を整理したカテゴリ別パラメータリストも整備した。これにより、どの機器にどの情報を含めるべきかが明確になり、利用者が迷わずに作業できる統一的なルールが形成された。これらの取り組みは、BLCJ 標準 Ver2.0 へ向けた内容拡充として非常に重要な位置づけとなっている。

「国土交通省の BIM 標準ワークフロー（S2～S6）に合わせて、各段階で必要となる情報を整理し、建物のライフサイクル全体で一貫したデータ活用に向けた検討」

2021 年度の活動では、建築プロジェクトを基本構想から維持管理まで段階的に進める BIM 標準ワークフローに沿って、各ステージで必要となる属性情報を明確化する作業を進めた。S2（基本構想）では概念的な情報、S3（基本設計）では仕様レベルの情報、S4（実施設計）では詳細情報、S5（施工）では管理・施工情報、S6（維持管理）では保全に必要な属性情報が求められるが、これらが一貫してつながるように情報整理を行った。これにより、設計段階で入力された情報が施工や維持管理でそのまま活用でき、後から情報を作り直す必要が減るため、業務の効率化や品質向上につながる。また、建築確認との連携や他システムとの情報交換も容易になり、今後の BIM 活用の高度化に向けた重要な基盤整備が進んだ。

④ 2022 年度 設備部会 活動概要

「建物全体の設備構成を“見える化”し、安全性と快適性を高めるための基盤を整備」

2022 年度では、建物を支えるさまざまな設備を 3D モデルで可視化することで、配置や動線、機器同士の関係を直感的に理解できるようにしている。RF（屋上）から 3F、1F、ピットまで、各階の空調設備・電気設備・防災設備などを立体的に把握できるため、工事関係者や施設管理者が誤解なく情報を共有でき、設計の手戻りを大幅に防ぐことができる。また、空調配管やダクト、排煙設備、照明、火災報知など、生活や業務に欠かせない設備の“流れ”が一目で確認できるため、保守点検のしやすさや、万一のトラブルへの対応の速さにもつながる。単なる図面ではわかりにくい部分を立体化し、建物全体の設備がどのように支え合っているのかを明確に示した点が、大きな特徴である。

「空調・換気・給湯・衛生・照明・防災など、暮らしに直結する設備を複数メーカーの機器で構成し、互換性と信頼性の確保を検討」

2022 年度には、多数のメーカーの機器を扱った。空調は三菱電機、東芝キヤリア、日立、ダイキン工業など、国内有力メーカーが中心である。給湯設備はノーリツ、衛生器具は LIXIL や TOTO、照明は三菱電機照明、防災設備はホーチキやヤマトプロテックといったように、用途に応じて最適なメーカーを選定した。これにより、性能・耐久性・アフターサポートの面でバランスを取りながら、建物全体として高い信頼性を確保した。また、各メーカーに対応する BIM モデル（Rebro・CADWe'll Tfas/LinX・ FILDER

CeeD・CADEWA Smart など）も提示し、設計・施工の段階でデータを統一しやすく、工事の正確さとスムーズな連携を支援し、多様な機器をうまく組み合わせることで、利用者にとって快適で安心して使える環境が整えられた。

「BIM モデルを活用し、機器情報をデジタル化することで、今後の維持管理や設備更新の効率を高める仕組構築に向けた検討」

BLCJ 標準 Ver.2.0 の編成資料は単なる設備一覧ではなく、今後の運用まで見据えた“デジタル基盤づくり”の側面が大きい点が特徴である。各メーカーの空調機、照明器具、給湯器、分電盤などが BIM 対応モデルとして整理されており、建物運用時に必要な情報をデータとして保持できる。これにより、設備更新時には型番・仕様・設置位置などをすぐに確認でき、調達や施工の手間を減らすことができます。また、故障時には該当機器を正確に特定でき、修理対応が迅速になり、建物全体のダウンタイムを短くすることができる。さらに、将来の改修や増築を行う際も、既存設備との干渉を事前に 3D 上でチェックできるため、コスト削減や工事期間の短縮につながる。つまり、本研究は建物の“今”を示すだけでなく、維持管理の効率化という“未来の運用”まで支える重要な基盤だと言える。

⑤ 2023 年度 設備部会 活動概要

「設備分野の BIM 標準（Ver.2.0）を整備し、必要なオブジェクトを拡充した」

BLCJ 標準 Ver.2.0 では、建物の設計や確認申請で必要となる設備関連の BIM データを整理し、より使いやすい形に整備した。従来は機器や器具そのものの情報が中心であったが、今後の社会実装を見据え、建築確認申請で重要となる「空間」などの要素についても属性情報の標準化を進めた。

そのうえで、過年度に作成したデータを見直しつつ、設計者の実務の視点から「不足している機器の種類」を追加する取り組みも行っている。例えば、送風機、空調機、防火貫通処理、煙感知器など、確認申請で必要となる項目を拡充した。

「設備機器のオブジェクト情報を幅広く網羅し、標準化を推進」

BLCJ 標準 Ver.2.0 では、ボイラ、冷凍機、空調機、冷却塔など、多岐にわたる設備機器の標準的な BIM オブジェクトの一覧を整理した。機器の種類、形式、仕様、能力などのデータが体系的にまとめ、設計・施工の場で活用できるよう整備した。

これにより、設計図の作成や確認申請において必要となる情報が統一され、関係者間で共通のデータを使えるようになる。特に、実務の中で曖昧になりがちな仕様の確認や、メーカーごとの情報差が原因で生じる不整合を減らす効果が期待されている。

「デジタル化された設備情報の流通による、業務効率と品質向上につながる検討」

従来、現場ではメーカーの紙資料を集め、承認図として整理し直すなど、多くの時間をアナログ作業に取られていた。その結果、本来重要であるはずの性能確認が十分に行われない場面があったと言われている。

BLCJ 標準を活用し、メーカーからのデータをデジタルのままやり取りできるようになれば、このような非効率な作業を大幅に減らせる。また、情報のズレがなくなり、設備の性能確認や環境への配慮といった本質的な業務に時間を割けるようになる。国の BIM 推進政策とも連動し、デジタルデータの利活用によって建築分野全体の生産性向上と社会貢献につながることが期待されている。

⑥ 2024 年度 設備部会 活動概要

「設備 BIM 標準（Ver2.0）の整備と確認」

建築 BIM 推進会議 標準化 TF で策定された標準に基づき、設備分野で利用する「標準オブジェクト（機器データ）」の整備と更新を実施した。対象となるのは延べ面積 10,000 ㎡程度までの事務所ビルで、空調・給排水・電気など幅広い設備機器を BIM で扱うための共通データをまとめている。本年度は新規拡充よりも「既存オブジェクトの修正・精度向上」が中心で、確認申請に使えるレベルかどうかを実際の建物モデルで検証した。特に、属性情報（サイズ、能力、型式など）の整理や表現ルールの統一を重点的に行い、BLCJ 標準 Ver2.0 として取りまとめた。

「設備機器オブジェクトの体系的な一覧化」

空調設備ではボイラ、冷凍機、空調機、換気扇など、電気設備では配電盤、変圧器、発電機、太陽光パネルなど、多数の設備オブジェクトを体系的に整理した。各オブジェクトは「機器名称」「仕様」「能力」などの基本情報とともに、業務で扱う際に必要となるパラメータを統一フォーマットで記載している。たとえば、ボイラは能力 308〜413kW の複数種類、ガスタービン発電機は 300〜1500kVA など、実務で使う代表的な能力帯を網羅している。また、照明器具や配電盤など細分類の多いカテゴリについて、カテゴリ別パラメータリストを整備し、属性の粒度や入力基準を明確にしている。これにより、複数企業・複数設計者が同じルールでモデルを作成・運用できる環境を整えた。

「メーカー提供データの取り込みとライブラリ更新」

BLCJ ライブラリには、メーカーが提供する Revit ネイティブファミリデータも多数取り込んでいる。特に、給水ポンプ、換気扇、空調機、送風機など多様な機器ファミリを追加しており、実際の製品データを用いた設計・検討が可能になっている。また、ステージ（S2〜S6）ごとの必要属性や BIM 上での扱い方も見直し、設計段階に応じた情報の入力の目安を整理した。これらの整備により、標準オブジェクトと実製品データの双方を活用した高度な BIM 設計が可能となり、今後の設備分野における BIM 活用の基盤強化を進めた。

3)-1-3 編成したオブジェクト

(1) 整備・拡充したオブジェクトの一覧

表 3-1-3-1 BLCJ 設備ジェネリックオブジェクトの一覧表

	部品・部位の個別具体のライブラリーデータ						
【空気調和設備】							
ボイラ	小型貫流ボイラ(3)	温水発生機(3)					
冷凍機	吸収冷凍機	排熱投入型冷温水機	空冷ヒートポンプ	遠心冷凍機	スクリュー冷凍機	吸収冷温水機	空冷モジュールチラー(3)
冷却塔	角形開放式冷却塔(3)	丸形開放式冷却塔(3)					
空調ポンプ	空調用ポンプ_立形	空調用ポンプ(横型)					
送風機	全熱交換器	天井扇	遠心送風機(片吸込)	遠心送風機(両吸込)	軸流送風機	消音ボックス付送風機	有圧扇
空調機	コンパクト空調機	ユニット形空調機	ファンコイルユニット	パッケージ型空調機	ルームエアコン	マルチパッケージ室外機	マルチパッケージ室内機
排煙機	排煙機	開放装置					
制気口	VHS	角型アネモ	丸型アネモ	排煙口			
ダンパー	風量調整ダンパー	防火ダンパー	防火防煙ダンパー	SMD			
バルブ	仕切弁	バタフライ弁	ボール弁	防火区画貫通処理			
自動制御	制御バルブ(1)	温度検出器(1)					
【給排水衛生設備】							
タンク	受水タンク						
ポンプ	揚水ポンプ(横型)	小型給水ポンプユニット_縦形	水道用直結加圧ポンプ	水中ポンプ	消火ポンプ		
給湯器	ガス給湯器連結式	ガス給湯器	貯湯槽横形	貯湯式電気温水器	ヒートポンプ給湯器	貯湯槽立形	
衛生器具	洋風大便器_壁掛	洋風大便器_床置	小便器(壁掛)	小便器(床置)	洗面器	手洗器	掃除流し
消火設備	屋内消火栓	スプリンクラーヘッド	アラーム弁	送水口	末端試験弁	連結送水管放水口	
【電気設備】							
受変電設備	受電盤(3)	変圧器盤(3)					
発電設備	ディーゼル発電機	太陽光発電設備					
配電機器	実験盤	OA盤	分電盤	制御盤	開閉器盤	警報盤	
照明器具	システム天井用照明	照明器具ベースライト型(露型)	照明器具ベースライト型(埋込型)	照明器具(ダウンライト)	非常用照明	誘導灯	
防災器具	熱感知器(差動式)	熱感知器(定温式)	煙感知器	スピーカ	発信機	受信機	

(2) ジェネリックオブジェクト編成内容

表 3-1-3-2 BLCJ で整備した設備ジェネリックオブジェクトの一覧(**空気調和設備**)

No	設備機器類	機器名称	仕様	能力等
1	ボイラ	小型貫流ボイラ	BS	308 kW
2	ボイラ	小型貫流ボイラ	BS	366 kW
3	ボイラ	小型貫流ボイラ	BS	413 kW
4	ボイラ	温水発生機	BHW	291 kW
5	ボイラ	温水発生機	BHW	346 kW
6	冷凍機	吸収冷凍機	蒸気二重効用	422kW
7	冷凍機	排熱吸収冷温水機	直焚二重効用	281kW
8	冷凍機	空気熱源 HP ユニット	標準型	6.7kW
9	冷凍機	遠心冷凍機	固定速機	1371kW
10	冷凍機	スクリュー冷凍機	固定速機	62kW
11	冷凍機	吸収冷温水機	直焚二重効用	105kW
12	冷凍機	空冷 HP モジュールチラー	RR	85KW
13	冷却塔	角形	低騒音型圧縮機用	334KW
14	冷却塔	角形	低騒音型圧縮機用	418KW
15	冷却塔	角形	低騒音型吸収式用	520KW
16	冷却塔	角形	低騒音型吸収式用	652KW
17	冷却塔	丸形	低騒音型圧縮機用	334KW
18	冷却塔	丸形	低騒音型圧縮機用	418KW
19	冷却塔	丸形	低騒音型吸収式用	520KW
20	冷却塔	丸形	低騒音型吸収式用	652KW
21	空調ポンプ	空調用ポンプ	小型渦巻ポンプ、立形	
22	空調ポンプ	空調用ポンプ	小型渦巻ポンプ、横形	
23	空調機	パッケージ形空気調和機(室外機)	空冷ヒートポンプ式(冷暖切替)	40 型
24	空調機	パッケージ形空気調和機(室外機)	空冷ヒートポンプ式(冷暖切替)	45 型
25	空調機	パッケージ形空気調和機(室外機)	空冷ヒートポンプ式(冷暖切替)	50 型
26	空調機	パッケージ形空気調和機(室外機)	空冷ヒートポンプ式(冷暖切替)	56 型
27	空調機	パッケージ形空気調和機(室外機)	空冷ヒートポンプ式(冷暖切替)	63 型
28	空調機	パッケージ形空気調和機(室外機)	空冷ヒートポンプ式(冷暖切替)	80 型
29	空調機	パッケージ形空気調和機(室外機)	空冷ヒートポンプ式(冷暖切替)	112 型
30	空調機	パッケージ形空気調和機(室外機)	空冷ヒートポンプ式(冷暖切替)	140 型
31	空調機	パッケージ形空気調和機(室外機)	空冷ヒートポンプ式(冷暖切替)	160 型
32	空調機	パッケージ形空気調和機(室内機)	カセット形(4 方向吹出形)	40 型
33	空調機	パッケージ形空気調和機(室内機)	カセット形(4 方向吹出形)	45 型
34	空調機	パッケージ形空気調和機(室内機)	カセット形(4 方向吹出形)	50 型
No	設備機器類	機器名称	仕様	能力等

35	空調機	パッケージ形空気調和機(室内機)	カセット形(4 方向吹出形)	56 型
36	空調機	パッケージ形空気調和機(室内機)	カセット形(4 方向吹出形)	63 型
37	空調機	パッケージ形空気調和機(室内機)	カセット形(4 方向吹出形)	80 型
38	空調機	パッケージ形空気調和機(室内機)	カセット形(4 方向吹出形)	112 型
39	空調機	パッケージ形空気調和機(室内機)	カセット形(4 方向吹出形)	140 型
40	空調機	パッケージ形空気調和機(室内機)	カセット形(4 方向吹出形)	160 型
41	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室外機)	空冷ヒートポンプ式(冷暖切替)	140 型
42	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室外機)	空冷ヒートポンプ式(冷暖切替)	160 型
43	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室外機)	空冷ヒートポンプ式(冷暖切替)	160 型
44	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室外機)	空冷ヒートポンプ式(冷暖切替)	160 型
45	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室外機)	空冷ヒートポンプ式(冷暖切替)	160 型
46	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室外機)	空冷ヒートポンプ式(冷暖切替)	160 型
47	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室外機)	空冷ヒートポンプ式(冷暖切替)	160 型
48	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室外機)	空冷ヒートポンプ式(冷暖切替)	160 型
49	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室外機)	空冷ヒートポンプ式(冷暖切替)	160 型
50	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室外機)	空冷ヒートポンプ式(冷暖切替)	160 型
51	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室外機)	空冷ヒートポンプ式(冷暖切替)	160 型
52	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室外機)	空冷ヒートポンプ式(冷暖切替)	160 型
53	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室外機)	空冷ヒートポンプ式(冷暖切替)	160 型
54	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室外機)	空冷ヒートポンプ式(冷暖切替)	160 型
55	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室外機)	空冷ヒートポンプ式(冷暖切替)	160 型
56	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室外機)	空冷ヒートポンプ式(冷暖切替)	160 型
57	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室外機)	空冷ヒートポンプ式(冷暖切替)	160 型
58	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室内機)	カセット形(4 方向吹出形)	28 型
59	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室内機)	カセット形(4 方向吹出形)	36 型
60	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室内機)	カセット形(4 方向吹出形)	45 型
61	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室内機)	カセット形(4 方向吹出形)	56 型
62	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室内機)	カセット形(4 方向吹出形)	71 型
63	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室内機)	カセット形(4 方向吹出形)	80 型
64	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室内機)	カセット形(4 方向吹出形)	90 型
65	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室内機)	カセット形(4 方向吹出形)	112 型
66	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室内機)	カセット形(4 方向吹出形)	140 型
67	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室内機)	カセット形(4 方向吹出形)	160 型
68	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室内機)	天井隠蔽型	4.5 KW
69	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室内機)	天井隠蔽型	7.1 KW
70	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室内機)	天井隠蔽型	9 KW
71	空調機	マルチパッケージ形空気調和機(室内機)	厨房用天井吊形	8 KW
72	空調機	コンパクト形空気調和機	コンパクト形	2,400m^3/h
73	空調機	コンパクト形空気調和機	コンパクト形	3,000m^3/h
No	設備機器類	機器名称	仕様	能力等

74	空調機	コンパクト形空気調和機	コンパクト形	3,600m³/h
75	空調機	コンパクト形空気調和機	コンパクト形	4,200m³/h
76	空調機	コンパクト形空気調和機	コンパクト形	4,800m³/h
77	空調機	コンパクト形空気調和機	コンパクト形	5,400m³/h
78	空調機	コンパクト形空気調和機	コンパクト形	6,000m³/h
79	空調機	ユニット形空気調和機	ユニット形　横形	2,000m³/h
80	空調機	ユニット形空気調和機	ユニット形　横形	2,500m³/h
81	空調機	ユニット形空気調和機	ユニット形　横形	3,150m³/h
82	空調機	ユニット形空気調和機	ユニット形　横形	4,000m³/h
83	空調機	ユニット形空気調和機	ユニット形　横形	5,000m³/h
84	空調機	ユニット形空気調和機	ユニット形　横形	6,300m³/h
85	空調機	ユニット形空気調和機	ユニット形　横形	8,000m³/h
86	空調機	ユニット形空気調和機	ユニット形　横形	10,000m³/h
87	空調機	ユニット形空気調和機	ユニット形　横形	12,500m³/h
88	空調機	ユニット形空気調和機	ユニット形　横形	16,000m³/h
89	空調機	ファンコイルユニット	2 方向吹出形	3CK2
90	送風機	全熱交換ユニット	天井吊(隠ぺい)形	150 形
91	送風機	全熱交換ユニット	天井吊(隠ぺい)形	250 形
92	送風機	全熱交換ユニット	天井吊(隠ぺい)形	350 形
93	送風機	全熱交換ユニット	天井吊(隠ぺい)形	500 形
94	送風機	全熱交換ユニット	天井吊(隠ぺい)形	650 形
95	送風機	全熱交換ユニット	天井吊(隠ぺい)形	800 形
96	送風機	全熱交換ユニット	天井吊(隠ぺい)形	1000 形
97	送風機	全熱交換ユニット	天井吊(隠ぺい)形	1500 形
98	送風機	天井換気扇	低騒音形	50 ㎥/h× 60Pa
99	送風機	天井換気扇	低騒音形	100 ㎥/h× 65Pa
100	送風機	天井換気扇	低騒音形	100 ㎥/h× 90Pa
101	送風機	天井換気扇	低騒音形	120 ㎥/h× 80Pa
102	送風機	天井換気扇	低騒音形	120 ㎥/h× 78Pa
103	送風機	天井換気扇	低騒音形	280 ㎥/h×　0Pa
104	送風機	天井換気扇	低騒音形	200 ㎥/h×200Pa
105	送風機	天井換気扇	低騒音形	320 ㎥/h×　0Pa
106	送風機	天井換気扇	低騒音形	430 ㎥/h×　0Pa
107	送風機	天井換気扇	低騒音形	550 ㎥/h×　0Pa
108	送風機	天井換気扇	低騒音形	550 ㎥/h×　0Pa
109	送風機	天井換気扇	低騒音形	800 ㎥/h×　0Pa
110	送風機	遠心式送風機	片吸込ｼﾛｯｺ形(床置)	No.3
111	送風機	遠心式送風機	片吸込ｼﾛｯｺ形(床置)	No.3 1/2
112	送風機	遠心式送風機	片吸込ｼﾛｯｺ形(床置)	No.4
No	設備機器類	機器名称	仕様	能力等

113	送風機	遠心式送風機	片吸込ｼﾛｯｺ形(床置)	No.4 1/2
114	送風機	遠心式送風機	片吸込ｼﾛｯｺ形(床置)	No.5
115	送風機	軸流式送風機	天吊形	No.5
116	送風機	軸流式送風機	天吊形	No.5 1/2
117	送風機	軸流式送風機	天吊形	No.6
118	送風機	斜流式送風機	消音ボックス付	標準風量:　150 ㎥/h
119	送風機	斜流式送風機	消音ボックス付	標準風量:　300 ㎥/h
120	送風機	斜流式送風機	消音ボックス付	標準風量:　400 ㎥/h
121	送風機	斜流式送風機	消音ボックス付	標準風量:　500 ㎥/h
122	送風機	斜流式送風機	消音ボックス付	標準風量:　650 ㎥/h
123	送風機	斜流式送風機	消音ボックス付	標準風量:　800 ㎥/h
124	送風機	斜流式送風機	消音ボックス付	標準風量:　900 ㎥/h
125	送風機	斜流式送風機	消音ボックス付	標準風量: 1,000 ㎥/h
126	送風機	斜流式送風機	消音ボックス付	標準風量: 1,200 ㎥/h
127	送風機	斜流式送風機	消音ボックス付	標準風量: 1,500 ㎥/h
128	送風機	斜流式送風機	消音ボックス付	標準風量: 1,800 ㎥/h
129	送風機	斜流式送風機	消音ボックス付	標準風量: 2,100 ㎥/h
130	送風機	斜流式送風機	消音ボックス付	標準風量: 2,400 ㎥/h
131	送風機	斜流式送風機	消音ボックス付	標準風量: 3,000 ㎥/h
132	送風機	斜流式送風機	消音ボックス付	標準風量: 4,500 ㎥/h
133	送風機	斜流式送風機	消音ボックス付	標準風量: 5,500 ㎥/h
134	送風機	斜流式送風機	消音ボックス付	標準風量: 8,000 ㎥/h
135	送風機	斜流式送風機	消音ボックス付	標準風量:10,000 ㎥/h
136	送風機	有圧換気扇	低騒音形	25cm、0.031kW
137	送風機	有圧換気扇	低騒音形	30cm、0.052kW
138	送風機	有圧換気扇	低騒音形	35cm、0.081kW
139	送風機	有圧換気扇	低騒音形	35cm、0.121kW
140	送風機	有圧換気扇	低騒音形	40cm、0.135kW
141	送風機	有圧換気扇	低騒音形	40cm、0.225kW
142	送風機	有圧換気扇	低騒音形	40cm、0.620kW
143	送風機	有圧換気扇	低騒音形	40cm、1.030kW
144	送風機	遠心式送風機	両吸込ｼﾛｯｺ形(床置)	No.2
145	排煙機	排煙機	片吸込ｼﾛｯｺ形(床置形・電動機駆動)	No.4
146	排煙機	排煙機	片吸込ｼﾛｯｺ形(床置形・電動機駆動)	No.4 1/2
147	排煙機	排煙機	片吸込ｼﾛｯｺ形(床置形・電動機駆動)	No.5
148	設備機器類	機器名称	仕様	能力等
149	排煙機	排煙機	片吸込ｼﾛｯｺ形(床置形・電動機駆動)	No.5 1/2
150	排煙関連部品	排煙用開放装置	排煙用手動開放装置	SMU
No	設備機器類	機器名称	仕様	能力等

151	制気口	ユニバーサル形	VHS	200×200
152	制気口	角型アネモ	E2	#25
153	制気口	丸形アネモ	C2	#20
154	ダンパー	排煙口	パネル形(自動復帰)	300×300
155	ダンパー	風量調整ダンパー	一般形低圧用	600×300
156	ダンパー	防火ダンパー	一般形低圧用	600×300
157	ダンパー	防火防煙ダンパー	一般形低圧用(自動復帰)	250φ
158	ダンパー	ＳＭＤ	ダクト接続形(自動復帰)	400×300
159	バルブ	仕切弁	給水用(青銅製)	32A
160	バルブ	バタフライ弁	汎用形(アルミ製)	125A
161	バルブ	ボール弁	給水・給湯用(青銅製)	20A
162	自動制御	電動二方ボール弁	BAV1	1MP
163	自動制御	電動バタフライ弁	BV1	1MP
164	自動制御	電磁弁	SVW1	1MP
165	自動制御	温度検出器	室内用	
166	自動制御	温度検出器	配管用	
167	自動制御	温度検出器	ダクト用	
168	その他	貫通処理	冷媒用区画貫通処理	RF

表 3-1-3-3 BLCJ で整備した設備ジェネリックオブジェクトの一覧(給排水衛生設備)

No	設備機器類	機器名称	仕様	能力等
1	タンク	受水タンク	FRP 製ﾊﾟﾈﾙ形	4×3×3(L×W×H)
2	タンク	受水タンク	FRP 製ﾊﾟﾈﾙ形	5×3×3(L×W×H)
3	ポンプ	揚水ポンプ	片吸込多段渦巻形	50mm× 50mm、 50kW
4	ポンプ	揚水ポンプ	片吸込多段渦巻形	80mm× 65mm、 1.00kW
5	ポンプ	揚水ポンプ	片吸込多段渦巻形	100mm×80mm 8.00kW
6	ポンプ	水道用直結加圧形ポンプユニット	キャビネット形	25mm、 0.40kW×2 台
7	ポンプ	水道用直結加圧形ポンプユニット	キャビネット形	32mm、 0.40kW×2 台
8	ポンプ	水道用直結加圧形ポンプユニット	キャビネット形	40mm、 0.75kW×2 台
9	ポンプ	排水ポンプ	水中形	40mm、 0.15kW
10	ポンプ	排水ポンプ	水中形	50mm、 0.40kW
11	ポンプ	消火ポンプユニット	総合形	40mm、 3.70kW
12	ポンプ	消火ポンプユニット	総合形	50mm、 5.50kW
13	ポンプ	消火ポンプユニット	総合形	65mm、 5.50kW
14	ポンプ	小形給水ポンプユニット	推定末端圧力一定形	40mm、 1.10kW×2 台
15	ポンプ	小形給水ポンプユニット	推定末端圧力一定形	50mm、 2.20kW×2 台

No	設備機器類	機器名称	仕様	能力等
16	ポンプ	小形給水ポンプユニット	推定末端圧力一定形	65mm、 3.70kW×2 台
17	給湯器	ガス湯沸器	屋外壁掛形	24 号
18	給湯器	ガス湯沸器	屋外壁掛形	32 号
19	給湯器	ガス湯沸器	屋外壁掛形	50 号
20	給湯器	電気温水器	貯湯式	6L
21	給湯器	電気温水器	貯湯式	12L
22	給湯器	電気温水器	貯湯式	25L
23	給湯器	ヒートポンプ給湯器	業務用ヒートポンプ給湯器	
24	給湯器	貯湯槽	横形	500L
25	給湯器	貯湯槽	立形	500L
26	衛生器具	洋風大便器	壁掛	
27	衛生器具	洋風大便器	床置	
28	衛生器具	小便器	壁掛	
29	衛生器具	小便器	床置	
30	衛生器具	洗面器		
31	衛生器具	手洗器		
32	衛生器具	掃除流し		
33	消火器具	屋内消火栓	易操作性 1 号消火栓	埋込形
34	消火器具	スプリンクラーヘッド	閉鎖形(高感度 1 種)	72℃
35	消火器具	アラーム弁	作動弁型	100A
36	消火器具	送水口	スタンド型	双口
37	消火器具	末端試験弁	ボール弁仕様	25A
38	消火器具	連結送水管放水口	放水口格納箱	単口

表 3-1-3-4 BLCJ で整備した設備ジェネリックオブジェクトの一覧(**電気設備**)ト

No	設備機器類	機器名称	仕様	能力等
1	高低圧配電盤	キュービクル	高圧受電盤	
2	高低圧配電盤	キュービクル	トランス盤	単相 300KVA
3	高低圧配電盤	キュービクル	トランス盤	単相 300KVA
4	高低圧配電盤	キュービクル	トランス盤	三相 500KVA
5	自家発電設備	ディーゼル発電機	屋外キュービクル　長時間型・低騒音	130KVA
6	自家発電設備	ディーゼル発電機	屋外キュービクル　長時間型・低騒音	300KVA
7	自家発電設備	ディーゼル発電機	屋外キュービクル　長時間型・低騒音	500KVA
8	自家発電設備	ガスタービン発電機	屋外キュービクル式	300KVA

No	設備機器類	機器名称	仕様	能力等
9	自家発電設備	ガスタービン発電機	屋外キュービクル式	625KVA
10	自家発電設備	ガスタービン発電機	屋外キュービクル式	1500KVA
11	太陽光発電設備	太陽電池モジュール	大型タイプ単結晶 PERC　アレイ	3900W
12	太陽光発電設備	太陽電池モジュール	大型タイプ単結晶 PERC　アレイ	5200W
13	太陽光発電設備	太陽電池モジュール	大型タイプ単結晶 PERC　アレイ	10400W
14	太陽光発電設備	太陽電池モジュール	標準タイプ単結晶 PERC　アレイ	3645W
15	太陽光発電設備	太陽電池モジュール	標準タイプ単結晶 PERC　アレイ	5832W
16	太陽光発電設備	太陽電池モジュール	標準タイプ単結晶 PERC　アレイ	10692W
17	太陽光発電設備	太陽電池モジュール	高強度タイプ単結晶 PERC　アレイ	3240W
18	太陽光発電設備	太陽電池モジュール	高強度タイプ単結晶 PERC　アレイ	5280W
19	太陽光発電設備	太陽電池モジュール	高強度タイプ単結晶 PERC　アレイ	10080W
20	配電機器	分電盤	電灯盤、壁掛	
21	配電機器	分電盤	電灯盤、屋外用、壁掛	
22	配電機器	分電盤	電灯盤、自立型	
23	照明器具	照明器具ベースライト型（露出型）		
24	照明器具	照明器具ベースライト型（埋込型）		LRS3-2-30 (3000lm)
25	照明器具	照明器具ベースライト型（埋込型）		LRS3-4-37 (3800lm)
26	照明器具	照明器具ベースライト型（埋込型）		LRS3-4-65 (6680lm)
27	**照明器具**	**照明器具(ダウンライト)**		
28	照明器具	照明器具(システム照明)		
29	照明器具	非常照明（電源別置）埋込形		K0-LRS11-D6
30	照明器具	非常照明（電池内蔵）埋込形		K1-LRS11-1
31	照明器具	非常照明（電池内蔵）直付形		K1-LSS11-2
32	照明器具	B 級避難口誘導灯		SH1-FBC20-BH
33	照明器具	C 級避難口誘導灯		SH1-FBC20C
34	照明器具	B 級通路誘導灯		ST1-FBC22-BH
35	照明器具	C 級通路誘導灯		ST1-FBC22-C
36	照明器具	階段通路誘導灯		SK1-LBF11
37	防災器具	熱感知器(差動式)	天井露出型	1 種
38	防災器具	熱感知器(定温式)	天井露出型	特種　防水型
39	防災器具	煙感知器	天井露出型	1 種
40	防災器具	煙感知器	光電式スポット型感知器 埋込型	1 種
41	防災器具	スピーカ	天井埋込型	16cm コーン型
42	防災器具	発信機	壁付型	P 型 2 級
43	防災器具	受信機	壁掛型	R 型

3)-2 標準 Ver2.1 の整備

BLCJ BIM オブジェクト標準 Ver2.0 の仕様書を元に BIM ソフトウェアベンダーやメーカー等で実装を進めて行く中で、仕様の扱いについて調整が生じた以下の項目について、運用方法の議論を積み重ねた上で調整結果を BLCJ 標準 Ver2.1 に反映した。以下に反映した主な項目を記載する。

＜機器管理情報について＞

- 機器管理情報の項目構成自体（項目の追加・削除）は原則行わず、従来仕様における曖昧さや矛盾を解消するための整理・追加説明を中心とした改定を行った。
- 管理情報項目表における 必須度（◎・○・●）の見直しを行い、表を差し替えた。
- 企業名、メーカー型番、型式名称、分類コードは、BIM オブジェクトの識別および流通に不可欠な情報として必須項目として明確化した。
- BIM オブジェクト作成に必要な項目と、ライブラリ（BLCJ 新試行サイト等）登録に必要な項目を区別できるように、管理情報項目表に新たな区分列を追加した。

＜メーカーコードの運用について＞

- メーカーコードは 標準企業コード（JIPDEC コード）の使用を原則とする方針を明確化した。
- 標準企業コード未取得の場合には、**暫定コード「999999」**を使用できることを仕様上明記した。
- BLCJ 試行サイトへ登録する場合は、BLCJ 側で付与したコードの使用が必要である点を整理し、運用上の混乱を防ぐ記載とした。

＜3D 形状モデルについて＞

- 現行仕様のうち、実務上不要または誤解を招く記載について整理を行い、任意項目として扱う内容を中心に再構成した。
- 過去仕様や既存データとの整合を考慮し、3D レイヤ定義そのものの削除は行わず、必須と誤解されないよう「例示である」ことを強調する表現に修正した。
- 仕様書内で表現が分かれていた 3D オブジェクト関連の記載について、文言の整合を図った。

＜2D 定義について＞

- 2D 定義における下面定義の矢印方向の誤りを修正し、図示と文章説明の不整合を解消した。
- 定義内容そのものの変更は行わず、誤記修正を目的とした改定を行った。

＜冷媒管の定義について＞

- 冷媒管に関して、2 管式・3 管式の考え方を仕様 ID の制約事項として明記した。
- 読み取り側や入力者による解釈の違いを防ぐため、仕様としての判断基準を補足説明として追記した。

＜周波数・電圧等の記載方法について＞

・周波数・電圧の表現方法について、
「50/60」「200/220」のような スラッシュ区切り表記は削除し、数値として扱えない記載を排除した。
・本来の仕様どおり、条件設定 ID を用いて条件ごとに数値を設定する方法に統一した。
・ボルトフリーや幅のある値についても、上限・下限、最大・最小といった条件設定 ID の活用で表現可能であることを整理した。

＜ファイルパスについて＞

・IDX ファイルに記述するファイルパスについて、IDX ファイルと関連図面等が同一フォルダにある場合はパス指定を省略可能とし、運用負荷の軽減を図った。

＜ユーザー定義属性の追加方法を共通ルール化＞

・ユーザー定義属性について、「%任意の文字列」形式による自由な属性名定義を可能とし、未整備分野や暫定的な情報記載への対応力を高めた。

＜設備資機材コード整備＞

・消火設備･消火栓関連の設備資機材コードを調整し、一部資機材を追加し再編成した。

＜その他＞

・標準仕様書と KANREN2.MDB 間で不整合があった分類名称等を修正し、標準仕様書との整合を確保した。
・標準仕様書内の単位表記や属性記載の誤記を修正した。

3)-2-1 標準化 TF との連携による BLCJ 標準 Ver2.1 の整備

(1)はじめに

建築 BIM 推進会議 標準化 TF の設備情報検討チームは、設備と電気を専門領域とするメンバーで構成され、設計の立場、施工の立場、積算の立場の者が一緒に検討を行っている。また、電気については、検討を深度化するために別途電気分科会を設けている。

設備・電気については、BIM ライブラリ技術研究組合（以降、BLCJ）より公開している BIM オブジェクト標準 Ver2.0 を元に、実務者の立場で実現可能性を重視して精査を行っている。特に、BIM データ審査が開始される頃までに必要となる、BIM に取り組むものの大多数が取り組める最低限の項目と、先行しているものが BIM を利用する上で当然取り組むべき項目(将来は皆が目指すべき項目)に分けて議論ができるように、必須「◎」、推奨「●」、必要に応じて「○」の三段階に優先順位を分けて整理を行っている。

設備・電気では、ダクトや配管の B 材については BLCJ で規定している Be-bridge などがあるため、機器や器具の A 材を検討の対象とすることとしている。電気の配線については BIM ソフトでも扱いが不透明な状況なので、今回は対象外としている。

対象とする機材には、BLCJ では掲載されていない「VAV/CAV」を新たに追加して検討を加えている。
以下に、標準化 TF の設備・電気で検討の対象とした機器・器具を示す(**表 3-2-1-1、表 3-2-1-2**)。

表 3-2-1-1 標準化 TF の機械設備の検討対象

項目	機種	工種
機器類	ボイラ	空気調和設備　機器設備
	冷凍機(電動系)	〃
	冷凍機(燃料系)	〃
	冷却塔	〃
	空調機	〃
	FCU	〃
	EHP	〃
	GHP	〃
	PAC室内機	〃
	全熱交換器	〃
	送風機	換気設備　機器設備
	排煙機	排煙設備　機器設備
	ポンプ	空気調和設備　機器設備 給水設備 排水設備 給湯設備 消火設備
	衛生器具	衛生器具設備
	受水タンク	給水設備
	貯湯タンク	給湯設備
	給湯器	給湯設備

項目	機種	工種
器具類	制気口	空気調和設備　ダクト設備 換気設備　ダクト設備
	排煙口	排煙設備　ダクト設備
	ダンパー	空気調和設備　ダクト設備 換気設備　ダクト設備 排煙設備　ダクト設備
	バルブ	空気調和設備　配管設備 給水設備 排水設備 給湯設備
	制御バルブ	自動制御設備
	消火栓	消火設備
	スプリンクラーヘッド	消火設備
	VAV・CAV	空気調和設備　ダクト設備 換気設備　ダクト設備

表 3-2-1-2 標準化 TF の電気設備の検討対象

項目	機種	工種
機器類	配電機器	動力設備 受変電設備
	通信機器	構内情報通信網設備 構内交換設備、など
	防災機器	火災報知設備
	自家発電設備	発電設備
	太陽電池	発電設備
器具	照明器具	電灯設備

(2) 標準化 TF における BLCJ BIM オブジェクト標準 Ver.2.0 からの修正内容

BIM ライブラリ技術研究組合（以下、BLCJ）より公開された「BLCJ BIM オブジェクト標準 Ver2.0」をもとに、標準化 TF の設備情報検討チームでは、実務者の立場から実現可能性を重視した検討を行い、その結果として修正・整理した内容を以下に示す。

標準化 TF では、BIM を図面作成や図面審査のための手段として捉えるのではなく、今後想定される BIM データ審査や BIM データ活用を前提とした情報活用を見据え、設計・申請・積算等の実務において確実に必要となると考えられるパラメータの精査を行うことを基本方針としている。また、一足飛びに理想的な BIM 活用像をまとめるのではなく、まずは現実的に運用可能な段階として STEP1 を想定し、◎（必須）や●（推奨）として限定する項目については、BIM データ内に埋没せず、何らかの成果品として明確にアウトプットされることが求められる項目を選定対象としている。

成果品の考え方については、機械設備では国土交通省官庁営繕部において一般的に利用されている機器表フォーマットで必要とされる項目を主な判断材料とし、実務での利用実態を踏まえて検討を行っている。電気設備については、公共建築設備工事標準図（電気設備工事編）などを参考に検討を行っている。

また検討チームでは、申請上の要否として「消防同意」の列を新たに追加するとともに、「積算上の要否」「機器表として出図」「電気の設備計画上必要」「特記などで入力」といった利用シーンを示す列を追加し、パラメータの必要性を多方面から精査している。さらに、検討メンバー間での共通理解を図るため、「パラメータ値入力者」の欄を設け、設計段階ごとの入力主体や役割についても整理を行っている。

BLCJ 標準 Ver2.0 では、基本的にすべてのパラメータをオブジェクト内に組み込んで運用することを前提としているが、実務上は必ずしもすべての情報をオブジェクト上のみで管理するとは限らない。このため、外部データとして扱う可能性があるパラメータについては「特記などで入力」欄に「○」を記入する整理とした。また、「機器表として出図」の列では、国土交通省官庁営繕部で一般的に用いられている機器表フォーマットで必要となる項目を「◎」、一般的な機器表で扱われる項目を「○」とし、「積算上の要否」についても、公共建築工事見積標準書式に記載されている項目を「◎」、その他一般的に積算で扱われる項目を「○」として整理している。なお、今回の検討のターゲットは積算そのものではなく概算であり、まずは積算に必要な項目を洗い出した上で、その中から概算段階で必要な項目を抽出する進め方とした。検討対象は設計から施工までとし、S2 から S5 までを精査対象とする一方、S6（維持管理・運用）については BLCJ 標準 Ver2.0 から大幅な変更は行っていない。

(3) 標準化 TF 等との連携による BLCJ オブジェクト標準 Ver.2.0 の編成（特に電気設備）

標準化 TF の設備情報検討チームにおいて検討および仕様提案がなされてきた内容について精査を行い、業界団体、機器メーカーならびに BIM を活用する設計者・実務者等から寄せられた意見および要望を踏まえ、BLCJ 標準 Ver.2.0 の編成アップデートを行った。

特に電気設備分野においては、実務上必須と判断される属性項目および属性値の整理、単位の明確化、入力例・記載例の追加等を実施し、実態に即した、より実用性の高い仕様書となるよう内容の充実を図っている。あわせて、計画段階、基本設計段階、実施設計段階といった各設計ステージにおける属性入力の可否および役割についても見直しを行った。

また、以下に示す BLCJ において仕様検討中であった部材種類については、参考情報ではあるものの、本検討においても同様の考え方に基づき精査を行っている。これらの検討結果を踏まえ、現時点では電気設備分野において標準化が十分に行われていない電気機器・器具についても、今後の段階的な追加および拡充を想定し、その基礎となる属性体系の整理を行った（**表 3-2-1-3**）。本標準は、今後のカテゴリー拡張や制度対応を見据えつつ、設計・施工・運用の各段階において一貫して活用可能な BIM データ整備の基盤となる属性リストを構築することを目的としている。

表 3-2-1-3 BLCJ オブジェクト標準 Ver2.1 の仕様拡充（参考）（電気カテゴリー）※赤字部分

40 通信機器					50 防災機器										
00	70	1400	1500	100	00	10	300	300	400		100			110		800
通信機器	音響装置	スピーカ	アッテネータ（	増幅器（アンプ	防災機器	火災報知装置	差動式スポット型	定温式スポット型	光電式スポット型	発信機（参考）	受信機（参考）	複合盤（参考）	機器収容箱（参	ガス漏警報装置（	検知器（参考）	中継器（参考）

これらの電気設備分野における属性体系の見直しに伴い変更を行った主な内容は以下になる。

＜盤リスト関連の属性項目追加＞

・JECA 策定の盤リスト標準フォーマットとの連携が図れるように、盤リストファイルと BIM データを紐づけるための属性項目「添付リスト」「添付リスト URL」を新規に追加した

＜照明設備に関する仕様修正＞

・ISO および BLCJ 標準 Ver2.0 との情報齟齬を解消するため、ISO で定義されている「1/10 ビーム角」「1/2 ビーム角」「平均演色評価数(Ra)」などの属性項目を追加した。
・照度計算に影響する「器具の向き」を考慮し、ISO で定義されている Length の寸法項目を照明器具のカテゴリー別パラメータリストに追加した。

＜電気で不足していた属性項目を追加＞

・配線用遮断器・三相配線用遮断器に加え、漏電遮断器・三相漏電遮断器についても「個数」項目を追加した。
・受電盤・分岐部など、複数台使用を前提とした仕様へ統一した。

＜表記・データ型の整理＞

・数値型パラメータに文字列が記載されていた箇所を整理・削除した。
・遮断器など複数記載が前提となる項目について、記載例の明示を追加した。

＜属性項目の「必須」「推奨」区分の見直し＞

・「必須」「推奨」などの区分を見直し、受変電設備・機器の製品仕様に関する必須／推奨区分を原則撤廃した。
・属性マークの不整合が生じないよう全体調整を実施した。

＜電気で不足していた単位 ID の追加･微修正＞

・色温度(ケルビン)K、全光束、エネルギー消費効率、ｽﾋﾟｰｶｰｼｽﾃﾑ効率、ランプ光束、静電容量等、編成及び単位表記を修正した。

表 3-2-1-4～表 3-2-1-7 に BLCJ 標準 Ver2.0 に掲載されているカテゴリー別パラメータリストと、今回設備情報検討チームで改訂したカテゴリー別パラメータリストを比較して示す。

表 3-2-1-4 BLCJ オブジェクト標準 2.0 で掲載されている設備のカテゴリー別パラメータリスト
「冷凍機（電動系）」

■カテゴリ別パラメータリスト　　05 機器　100　冷凍機(電動系)

パラメータ名							ステージ					申請上必要			入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.0 仕様属性名称				eters G)		IFC IfcChiller	S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	省エネ（モデル建物法）	省エネ（標準入力法）	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID		フィールド形式	パラメータタイプ												G	M	
	【設計値_機器仕様情報】			ation】														
	＜所要能力情報＞																	
1810	SIGH	記号	テキスト	共	文字	Reference	○	◎	◎	◎	◎		○	○	RC-1	□	□	
1815	DESINA	呼称	テキスト	共	文字		◎	◎	◎	◎	◎		○	○	遠心冷凍機	■	■	
1820	ASIGN	符号	テキスト	共	文字		◎	◎	◎	◎	◎				RC	■	■	
1827	LINEAGE_NAME	系統名称	テキスト	共	文字		○	○	○	○	◎				低層系統	□	□	
1830	FORMAT	形式	テキスト	共	文字	IfcDescription	○	●	●	●	●				固定速機	□	■	
1835	SP_SPEC	特殊仕様	テキスト	共	文字	SpecialInstructions	○	○	○	○	○					□	■	
1840	SPEC	仕様	テキスト	共	文字		○	●	●	●	●				高性能形、蓄熱	□	■	
1850	D_REF_AB	設計冷凍能力	数字	共	冷房負荷	~~NominalCoolingCapacity~~	○	○	○	○	○				1,000 [kW]	□	□	
1855	D_HT_AB	設計加熱能力	数字	共	暖房負荷	~~NominalHeatingCapacity~~	○	○	○	○	○				1,000 [kW]	□	□	
	【機器仕様情報】			ormation】														
	＜能力仕様情報＞			rmation>														
2015	CLST_CAP	冷却蓄熱容量	数字	共	暖房負荷			○	○	○	○				1,000 [kWh]	□	■	
2020	REF_AB	冷凍能力	数字	共	冷房負荷	NominalCapacity	◎	◎	◎	◎	◎		○	○	1,000 [kW]	■	■	
2035	ICE_Q	製氷能力	数字	共	冷房負荷			○	○	○	○				1,000 [kW]	□	■	
2050	HT_AB	加熱能力	数字	共	暖房負荷	~~HeatOutput~~	◎	◎	◎	◎	◎		○	○	1,000 [kW]	■	■	
2055	HTST_CAP	加熱蓄熱容量	数字	共	暖房負荷			○	○	○	○				1,000 [kW]	□	■	

表 3-2-1-5 標準化 TF の設備情報検討チームで検討した設備のカテゴリー別パラメータリスト
「冷凍機（電動系）」

■カテゴリ別パラメータリスト　　05 機器　100　冷凍機(電動系)

パラメータ名							ステージ					申請上の				入力例			パラメータ値入力者	備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.0 仕様属性名称				Revit Shared Parameters (Japan RUG)		IFC IfcChiller	S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	省エネ（モデル建物法）	省エネ（標準入力法）	積算上の要否	機器表として出図	電気の計画上必要	特記などで入力	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー				【凡例】 Ob:オブジェクト作成者 Md:設備設計者 Mc:設備施工者 Ed:電気設計者 Ec:電気施工者 Ma:メーカー
Items	仕様属性ID		フィールド形式	パラメータタイプ																G	M		
	【設計値_機器仕様情報】			【Design specification information】																			
	＜所要能力情報＞																						
1810	SIGH	記号	テキスト	記号	共	文字	Reference	○	◎	◎	◎	◎			○	○	◎	◎	◎		RC-1	□	□	Md	
1815	DESINA	呼称	テキスト	呼称	共	文字		◎	◎	◎	◎	◎			○	○	◎	◎	◎		遠心冷凍機	■	■	Ob,Ma	
1820	ASIGN	符号	テキスト	符号	共	文字		◎	◎	◎	◎	◎									RC	■	■	Ob,Ma	
1827	LINEAGE_NAME	系統名称	テキスト	系統	共	文字		○	○	○	○	◎						○			低層系統	□	□	Md	
1830	FORMAT	形式	テキスト	形式	共	文字	IfcDescription	○	●	●	●	●					◎	◎			固定速機	□	■	Md→Mc,Ma	
1835	SP_SPEC	特殊仕様	テキスト	特殊仕様	共	文字	SpecialInstructions	○	○	○	○	○					◎	○				□	□	Md→Mc	
1840	SPEC	仕様	テキスト	仕様、仕様2～7	共	文字		○	●	●	●	●					◎	◎		○	高性能形、蓄熱	□	■	Md→Mc,Ma	熱回収、同時取出など
1850	D_REF_AB	設計冷凍能力	数字	設計冷凍能力	共	冷房負荷	~~NominalCoolingCapacity~~	○	○	○	○	○						○			1,000 [kW]	□	□	Md	
1855	D_HT_AB	設計加熱能力	数字	設計加熱能力	共	暖房負荷	~~NominalHeatingCapacity~~	○	○	○	○	○						○			1,000 [kW]	□	□	Md	
	【機器仕様情報】			【Equipment specification information】																			
	＜能力仕様情報＞			<Capability specification information>																			
2015	CLST_CAP	冷却蓄熱容量	数字	冷却蓄熱容量	共	暖房負荷		○	○	○	○	○					◎	◎			1,000 [kWh]	□	■	Md,Ma	
2020	REF_AB	冷凍能力	数字	冷凍能力	共	冷房負荷	NominalCapacity	◎	◎	◎	◎	◎			○	○	◎	◎			1,000 [kW]	■	■	Md,Ma	
2035	ICE_Q	製氷能力	数字	製氷能力	共	冷房負荷		○	○	○	○	○					◎	◎			1,000 [kW]	□	■	Md,Ma	
2050	HT_AB	加熱能力	数字	加熱能力	共	暖房負荷	~~HeatOutput~~	◎	◎	◎	◎	◎			○	○	◎	◎			1,000 [kW]	■	■	Md,Ma	
2055	HTST_CAP	加熱蓄熱容量	数字	加熱蓄熱容量	共	暖房負荷		○	○	○	○	○					◎	◎			1,000 [kW]	□	■	Md,Ma	

表 3-2-1-6 BLCJ オブジェクト標準 2.0 で掲載されている電気のカテゴリー別パラメータリスト

「照明器具」

■カテゴリ別パラメータリスト　　照明器具

パラメータ名							S2	S3	S4	S5	S6	申請上の要否			入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.0 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (Japan RUG)									建築確認申請	省エネ（モデル建物法）	省エネ（標準入力法）	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID		フィールド形式		パラメータタイプ											G	M	
【設計値_機器仕様情報】			【Design specification information】															
1810	SIGH	記号	テキスト	記号	共	文字	○	○	◎	◎	◎		○	○	LRS3-6300LM	■	■	
1815	DESINA	呼称	テキスト	呼称	共	文字	◎	◎	◎	◎	◎		○	○	一般屋内用ベースライト形	－	－	
1820	ASIGN	符号	テキスト	符号	共	文字	○	○	◎	◎	◎		○	○	LRS3	－	－	
1825	LINEAGE	系統番号	テキスト	系統番号	共	文字	○	○	○	○	○					－	－	
1830	FORMAT	形式	テキスト	形式	共	文字	○	○	○	●	●		○	○	埋込天井灯(カバーなし)	□	□	
1835	SP_SPEC	特殊仕様	テキスト	特殊仕様	共	文字	○	○	◎	◎	◎		○	○		□	□	
1840	SPEC	仕様	テキスト	仕様、仕様2～7	共	文字	○	○	◎	◎	◎					－	－	
1845	USAGE	用途	テキスト	用途	共	文字	○	○	○	○	○					□	□	
1960	CIR_NO	回路番号	テキスト	電気_回路番号	共	文字	○	○	○	○	○					□	■	
1985	EQP_NO	器具番号	テキスト	器具番号			○	○	○	○	○				Sa40c	□	■	図内器具整理番号
1970	SET_NO	設定番号	テキスト	設定番号			○	○	○	○	○					□	■	

表 3-2-1-7 標準化 TF の設備情報検討チームで検討した電気のカテゴリー別パラメータリスト

「照明器具」

■カテゴリ別パラメータリスト　　照明器具

パラメータ名								ステージ					申請上の要否				ユースケース			入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.0 仕様属性名称				Revit Shared Parameters (Japan RUG)			IFC IfcChiller	S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	省エネ（モデル建物法）	省エネ（標準入力法）	積算上の要否	概算上の要否	特記などで入力	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID		フィールド形式		パラメータタイプ															G	M		
【設計値_機器仕様情報】				【Design specification information】																			
＜所要能力情報＞																							
1810	SIGH	記号	テキスト	記号	af105a8a-8cfe-4fc0-8ef0-5108da275313	共	文字	○	○	◎	◎	◎			○	○	◎	◎		A44L	□	□	機器を識別する記号
1811	SYM_S	付属記号	テキスト	付帯記号	649c0d0f-852f-4a0b-b402-d349259d8a33	共	文字	○	○	○	◎	◎					◎	◎		WP	□	□	性能・状態・特性を示す記号
1815	DESINA	呼称	テキスト	呼称	8d7c8ca4-0c7a-468a-8003-dfbb1eeea00e	共	文字	◎	◎	◎	◎	◎			○	○	◎	◎		一般屋内用ベースライト形	■	■	一般的な機器の名称
1820	ASIGN	符号	テキスト	符号	2c054af6-9f7d-4d78-86c3-6f5cdf1443e0	共	文字	○	○	○	◎	◎			○	○	◎			LRS3-4-48	■	■	機器種類を示す符号
~~1825~~	~~LINEAGE~~	~~系統番号~~	~~テキスト~~	~~系統番号~~	~~4e1ea07a-e1d7-4e88-9354-1697e8ee6e8e~~	~~共~~	~~文字~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~									~~—~~	~~—~~	
1830	FORMAT	形式	テキスト	形式	f4bc638f-dcd0-497d-a9cd-af5bb171be6	共	文字	○	○	○	●	●			○	○	○	○			□	■	例：直付形、埋込形、吊下形 など
1835	SP_SPEC	特殊仕様		特殊仕様	632a2e62-45f3-439f-a107-d33d9fdcae18	共	文字	○	○	○	○	○			○	○	◎				□	□	メーカー標準仕様以外
1840	SPEC	仕様	テキスト	仕様	b4986721-c16f-43a9-b4e6-1405e7c7ad40	共	文字	○	○	○	◎	◎					◎				□	■	メーカー標準仕様
				仕様2	8fe99938-3aa5-4ba2-92ef-31c41e681074	共	文字	○	○	○	○	○									□	□	
				仕様3	8921fcfe-435b-440b-93ca-52863648d09	共	文字	○	○	○	○	○									□	□	
				仕様4	21b3f995-8ef9-4a44-8216-85a810f4b9e6	共	文字	○	○	○	○	○									□	□	
				仕様5	039074d1-fcff-4da6-99c9-b82145dcdefc	共	文字	○	○	○	○	○									□	□	
				仕様6	b6867139-52a0-4063-9239-3bb6b0454454	共	文字	○	○	○	○	○									□	□	
				仕様7	daa471af-766c-48b5-ac9f-a65bb4b5aa1f	共	文字	○	○	○	○	○									□	□	
1845	USAGE	用途	テキスト	用途	6da5740e-fa5d-488e-ac8d-8b01f4c3c15e	共	文字	○	○	○	○	○									□	□	例：一般照明、非常照明、誘導灯 など
1960	CIR_NO	回路番号	テキスト	電気_回路番号	86a225af-07c8-4c47-b3cc-03d6daf911e3	共	文字	○	○	○	○	○									□	■	

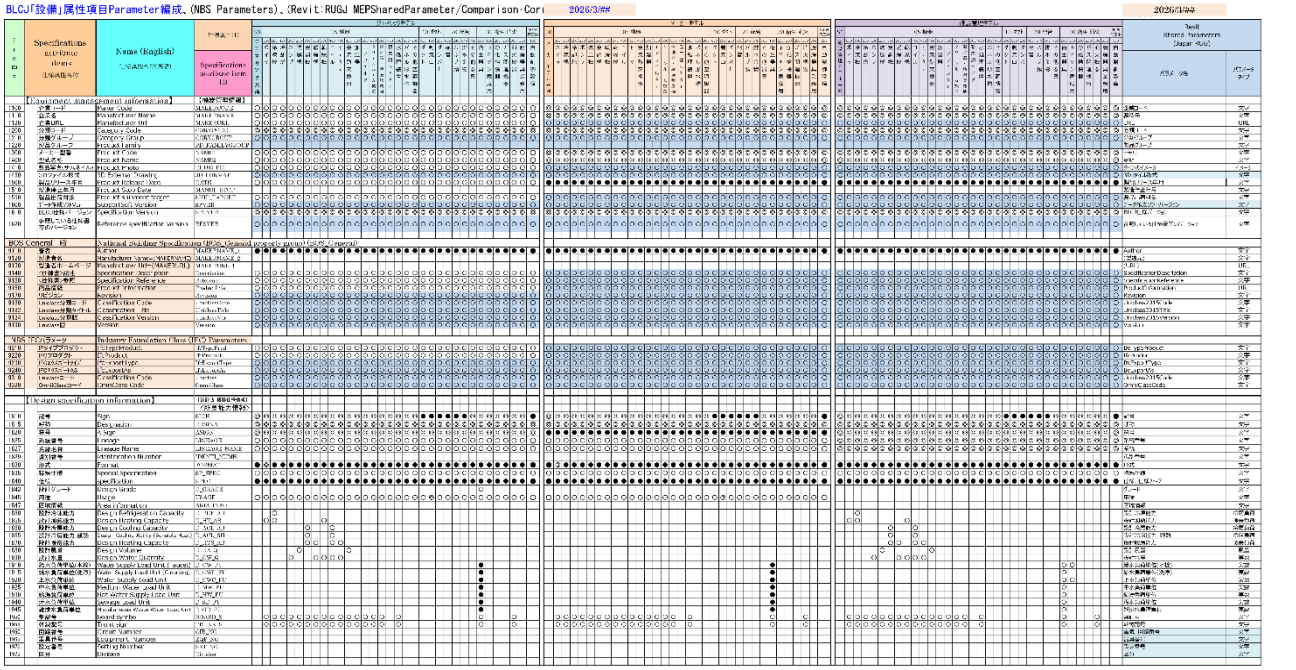
3)-2-2 設備標準仕様 Ver2.1 の編成「設備」

(1) 属性情報一覧の編成「設備」

設備仕様属性項目(設計・施工・維持管理)オブジェクト編成

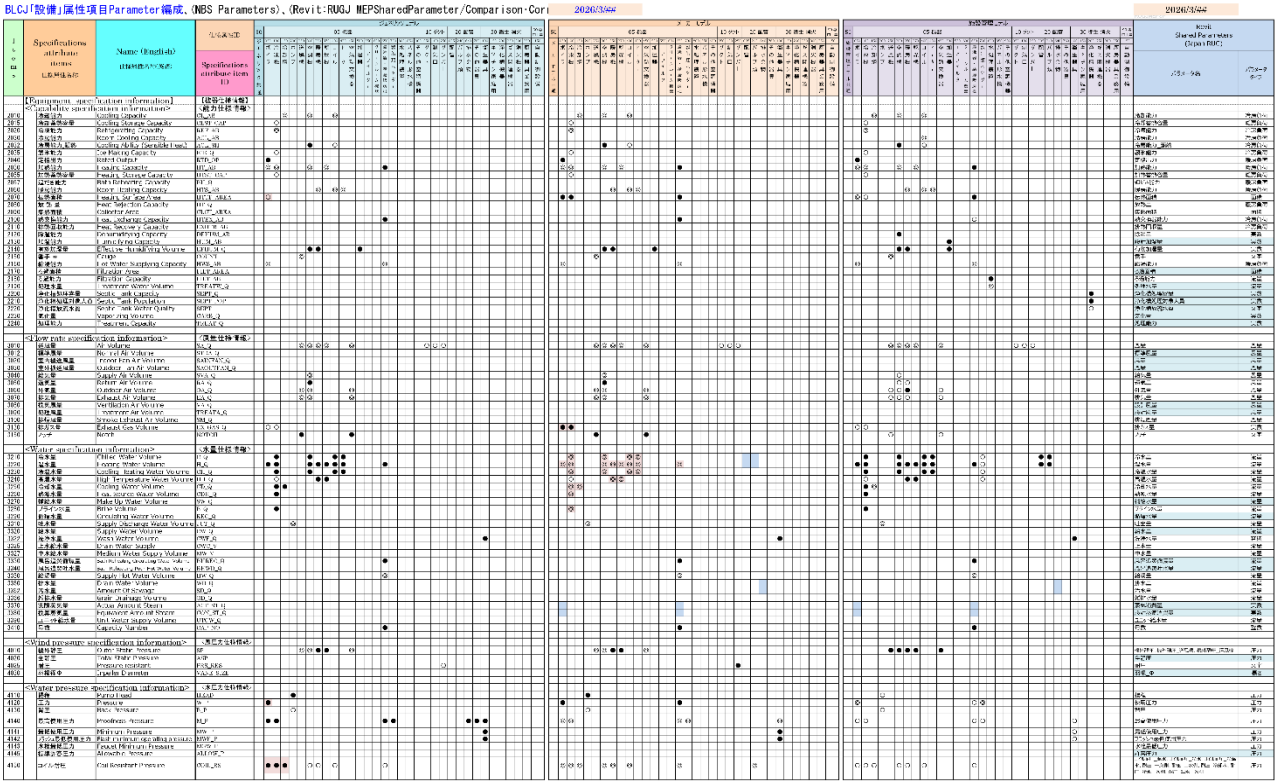
「設備」仕様属性項目一覧は(設計・施工・維持管理)オブジェクトごとに推奨仕様編成を示している。

表 3-2-2-1 設備仕様属性項目一覧表「ジェネリック」「メーカー」「施設管理」一覧 Ver. 2.1 (1/7)



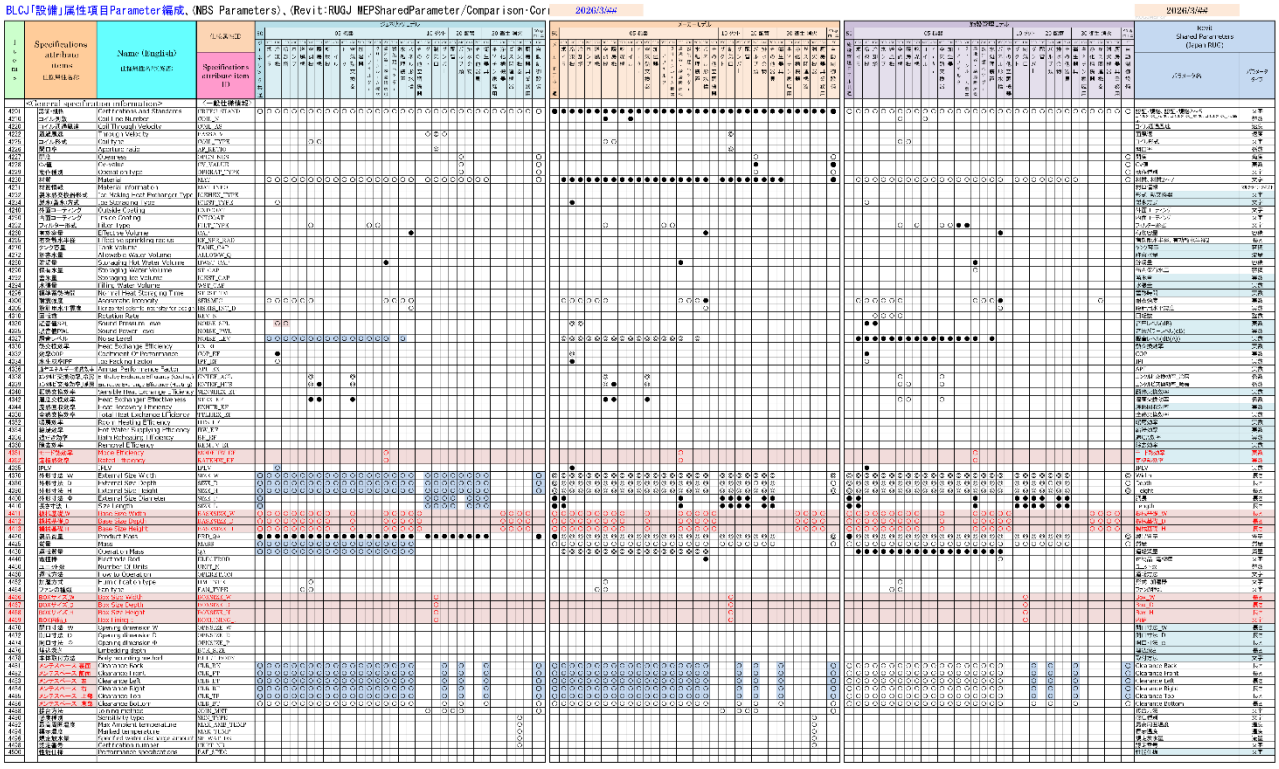
「ジェネリック」　「メーカー」　「施設管理」

表 3-2-2-2 設備仕様属性項目一覧表「ジェネリック」「メーカー」「施設管理」一覧 Ver. 2.1 (2/7)



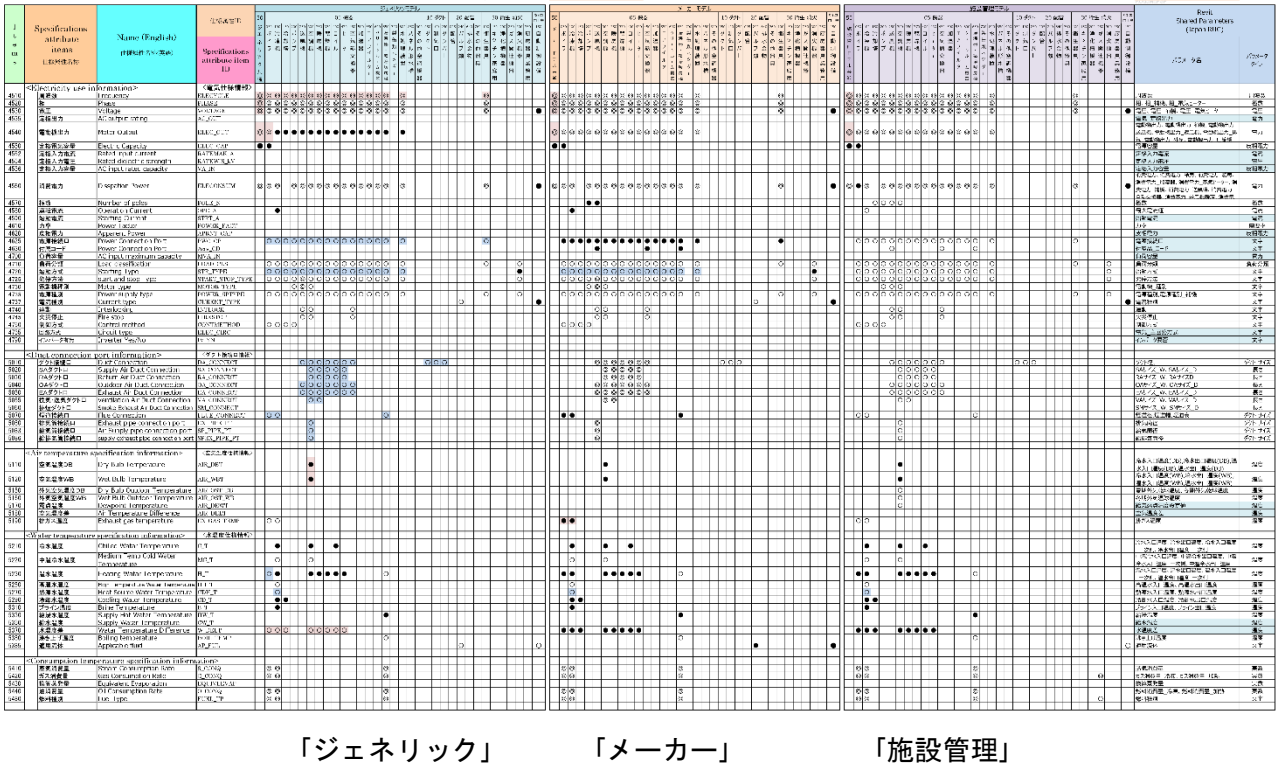
「ジェネリック」　「メーカー」　「施設管理」

表 3-2-2-3 設備仕様属性項目一覧表「ジェネリック」「メーカー」「施設管理」一覧 Ver. 2.1 (3/7)



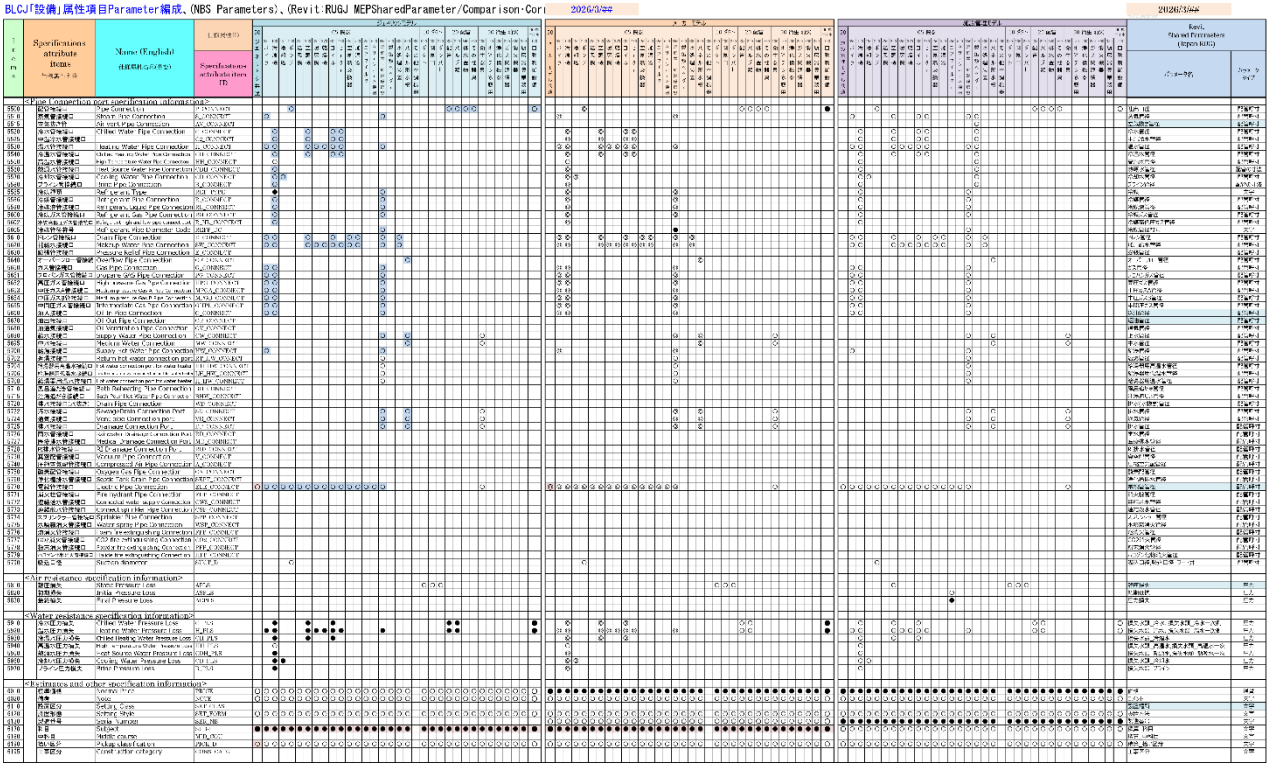
「ジェネリック」　「メーカー」　「施設管理」

表 3-2-2-4 設備仕様属性項目一覧表「ジェネリック」「メーカー」「施設管理」一覧 Ver. 2.1 (4/7)



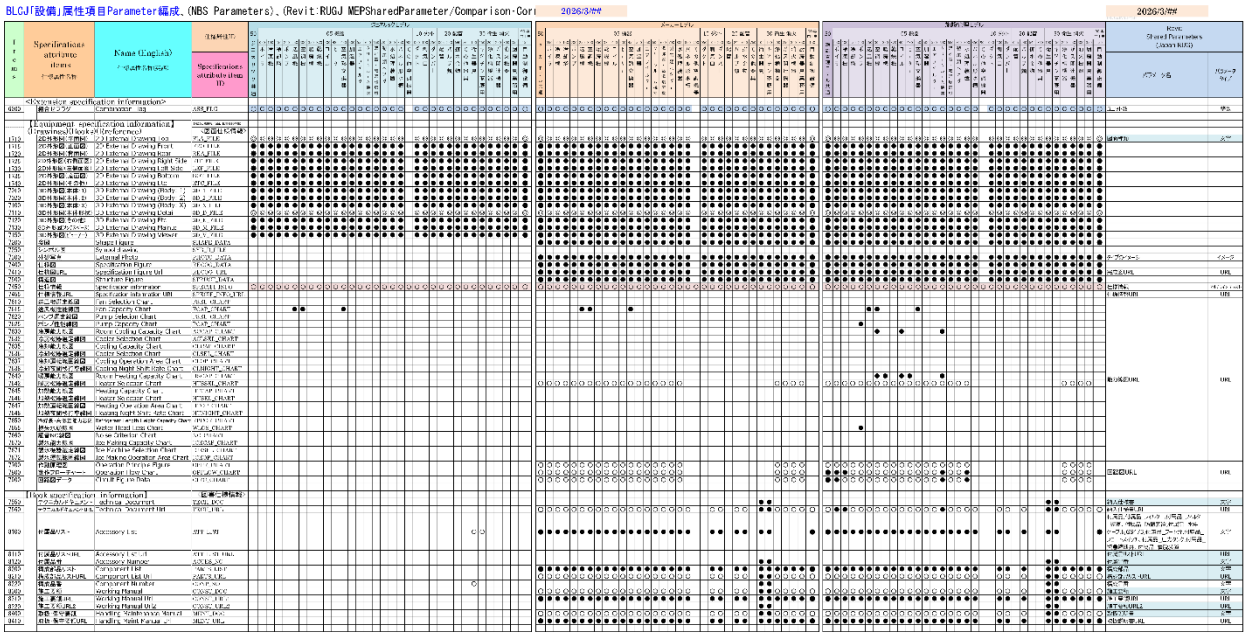
「ジェネリック」　「メーカー」　「施設管理」

表 3-2-2-5 設備仕様属性項目一覧表「ジェネリック」「メーカー」「施設管理」一覧 Ver. 2.1 (5/7)



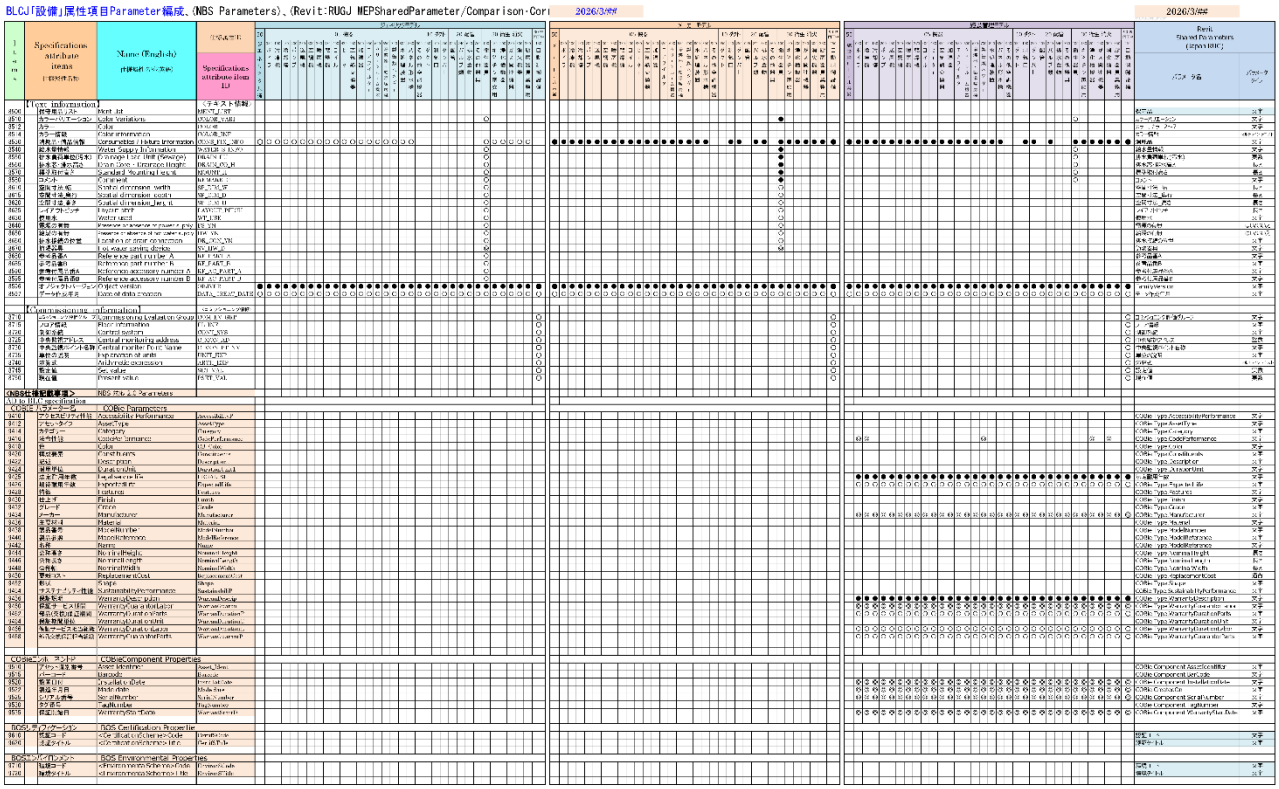
「ジェネリック」　「メーカー」　「施設管理」

表 3-2-2-6 設備仕様属性項目一覧表「ジェネリック」「メーカー」「施設管理」一覧 Ver. 2.1 (6/7)



「ジェネリック」　「メーカー」　「施設管理」

表 3-2-2-7 設備仕様属性項目一覧表「ジェネリック」「メーカー」「施設管理」一覧 Ver. 2.1 (7/7)



「ジェネリック」　「メーカー」　「施設管理」

表 3-2-2-8「設備」仕様属性項目「ジェネリックオブジェクト」一覧 Ver. 2.1 (1/7)

BLCJ「設備」属性項目 BLCJ:Parameter編成：(ジェネリックモデル)

2026/3/##

	Specifications attribute items 仕様属性名称	Name (English) 仕様属性名称(英語)	Specifications attribute item ID 仕様属性ID	単位→IDグループ	ファイル作成時入力文字規定 属性	フィールド形式	桁数	レベル	その他規定	ジェネリックモデル 50 ジェネリック共通	05 機器 200 ボイラ	210 冷凍機	220 冷却塔	230 ポンプ	240 送風機	250 空調機	260 暖房機	270 乾燥機	280 コイル	290 ヒーター	300 空気熱交換器	310 加湿器	320 エアフィルター	330 クリーンルーム機器	340 熱源機器・熱源補助機器	350 製缶類・ヘッダー	360 水処理装置	370 パネル形水槽	380 その他空調機器	10 ダクト 400 ダクト	410 制気口	20 配管 420 ダンパー	430 配管	440 バルブ類	450 排水衛生物	460 その他器具	30 衛生 消火 500 衛生器具	510 キッチン家庭用	520 浄化槽機器	530 ガス関連機器	540 消火機器	550 厨房器具業務用	560 自動制御設備
	【Equipment management information】	【機器管理情報】																																							
1100	企業コード	Maker Code	MAKERCODE		CHAR	コード	6	1	CII統一企業コー	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1110	企業名	Manufacturer Name	MAKERNAME		CHAR	テキスト	50	1	正式名＋略称	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1120	企業URL	Manufacturer Url	MAKERURL		CHAR	テキスト	100	1	ハイパーリンク等	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1200	分類コード	Category Code	CGRYCODE		CHAR	コード	14	1	機器分類コード	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1210	分類グループ	Category Group	CGRYGROUP		CHAR	テキスト	14	1	Webサイト分類別統参照	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1220	製品グループ	Product Family	PD_FAMILYGROUP		CHAR	テキスト	14	1																																		
1300	メーカー型番	Product Code	NAME1		CHAR	テキスト	50	1	1バイト文字	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1400	型式名称	Product Name	NAME2		CHAR	テキスト	100	1	2バイト文字	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1410	製品写真(サムネイル)	Product Photo	THUM_PIC		CHAR	ファイル名	220	1	メモ参照	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1450	3Dファイル形式	3D External Drawing	3D_FORMAT		CHAR	テキスト	100	1	メモ参照	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1500	製品/リース年月	Product Release Date	DATE		CHAR	テキスト	10	1	yyyy/mm	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1510	製造停止年月	Product Stop Date	MANUF STOP		CHAR	テキスト	10	1	yyyy/mm																																	
1550	製品出荷対象	Product shipment target	SHIP TARGET		CHAR	コード	32	1		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1600	データ作成ソフトVer	SupportSoft Version	SPVER		CHAR	テキスト	4	1		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1610	BLCJ仕様バージョン	Specification Version	SPCVER		CHAR	テキスト	4	1		◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1620	参照している仕様書等のバージョン	Reference specification version	RFSVER		CHAR	テキスト	100	1		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	BOS General一般	National Building Specification (BOS_General property group) (BOS_General)																																							
9110	著者	Author	MAKERNAME_1		CHAR	テキスト	50	2	【記号の定義】◎：必須 ●：推奨 ○：項目はあるが空欄のままとし、設計が進んだ段階で都度入力する	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9120	製造者名	Manufacturer Name=(MAKERNAME)	MAKERNAME_2		CHAR	テキスト	50	4																																		
9130	製造者ホームページ	Manufacturer Url=(MAKERURL)	MAKERURL_1		CHAR	テキスト	100	4																																		
9140	<仕様書>記述	Specification Description	Description		CHAR	テキスト	100	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9150	<仕様書>参照	Specification Reference	Reference		CHAR	テキスト	50	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9160	商品情報	Product Information	ProductInfo		CHAR	テキスト	100	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9170	リビジョン	Revision	Revision		CHAR	テキスト	10	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9180	Uniclass分類コード	Classification Code	UniclassCode		CHAR	テキスト	14	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9182	Uniclass分類タイトル	Classification Title	UniclassTitle		CHAR	テキスト	50	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9184	Uniclass分類版	Classification Version	UniclassVer		CHAR	テキスト	20	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9190	Uniclass版	Version	Version		CHAR	テキスト	20	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	NBS IFCパラメータ	Industry Foundation Class (IFC) Parameters																																							
9210	IFCタイププロダクト	IfcTypeProduct	IfcTypeProd		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9220	IFCプロダクト	IfcProduct	IfcProduct		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9230	IFCエクスポートタイプ	IfcExportType	IfcExportType		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9240	IFCエクスポートAS	IfcExportAs	IfcExportAs		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9310	Uniclassコード	Classification Code	Uniclass		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9320	OmniClassコード	OmniClass Code	OmniClass		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	【Design specification information】	【設計値_機器仕様情報】 〈所要能力情報〉																																							
1810	記号	Sign	SIGH		CHAR	テキスト	24	2	【記号の定義】◎：必須 ●：推奨 ○：項目はあるが空欄のままとし、設計が進んだ段階で都度入力する 空欄：自由に使用する。必要に応じて使用する	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	●	●	●	●	●	●	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	●
1815	呼称	Designation	DESINA		CHAR	テキスト	24	2		◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1820	符号	A Sign	ASIGN		CHAR	テキスト	24	2		◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1825	系統番号	Lineage	LINEAGE		CHAR	テキスト	24	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1827	系統名称	Lineage Name	LINEAGE_NAME		CHAR	テキスト	50	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1829	識別番号	Identification Number	IDENTI_NUMB		CHAR	テキスト	24	2																																		
1830	形式	Format	FORMAT		CHAR	テキスト	50	2		●	◎	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1835	特殊仕様	Special Specification	SP_SPEC		CHAR	テキスト	100	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1840	仕様	specification	SPEC		CHAR	テキスト	32	2		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1843	設計グレード	Design Grade	D_GRADE		CHAR	テキスト	32	2																														○				
1845	用途	Usage	USAGE		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	◎	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1847	区域情報	Area information	ARIA_INFO		CHAR	テキスト	50	2																																		
1850	設計冷凍能力	Design Refrigeration Capacity	D_REF_AB	QW	NBER	数字	7	2			○																															
1855	設計加熱能力	Design Heating Capacity	D_HT_AB	QW	NBER	数字	7	2			○	○						○																								
1860	設計冷房能力	Design Cooling Capacity	D_ACL_AB	QW	NBER	数字	7	2								○		○																								
1865	設計冷房能力_顕熱	Design Cooling Ability (Sensible Heat)	D_ACL_SH	QW	NBER	数字	7	2								○		○																								
1870	設計暖房能力	Design Heating Capacity	D_HTS_AB	QW	NBER	数字	7	2								○	○		○	○																						
1880	設計風量	Design Volume	D_DA_Q	MLM	NBER	数字	7	2							○					○																						
1890	設計水量	Design Water Quantity	D_CW_Q	MLM	NBER	数字	7	2						○			○	○	○	○																						
1910	給水負荷単位(水栓)	Water Supply Load Unit (Faucet)	D_CW_FU	FU	NBER	数字	6	2																														●				
1915	給水負荷単位(洗浄)	Water Supply Load Unit (Cleaning)	D_CWF_FU	FU	NBER	数字	6	2																														●				
1920	上水負荷単位	Water Supply Load Unit	D_CWC_FU	FU	NBER	数字	6	2																														●				
1925	中水負荷単位	Medium Water Load Unit	D_MW_FU	FU	NBER	数字	6	2																														●				
1930	給湯負荷単位	Hot Water Supply Load Unit	D_HW_FU	FU	NBER	数字	6	2																														●				
1940	汚水負荷単位	Sewage Load Unit	D_SD_FU	FU	NBER	数字	6	2																														●				
1945	雑排水負荷単位	Miscellaneous Waste Water Load Unit	D_GD_FU	FU	NBER	数字	6	2																														●				
1950	盤記号	Board symbol	BOARD_S		CHAR	テキスト	26	2			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○										○			○		
1955	幹線記号	Trunk sign	TRUNK_S		CHAR	テキスト	26	2			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○										○			○		
1960	回路番号	Circuit Number	CIR_NO		CHAR	テキスト	24	2																																		
1965	器具番号	Equipment Number	EQP_NO		CHAR	テキスト	24	2																																		
1970	設定番号	Setting Number	SET_NO		CHAR	テキスト	24	2																																		
1975	区分	Division	Division		CHAR	テキスト	24	2																																		

表 3-2-2-9「設備」仕様属性項目「ジェネリックオブジェクト」一覧 Ver. 2.1 (2/7)

BLCJ「設備」属性項目 BLCJ:Parameter編成：(ジェネリックモデル)

2026/3/##

	Specifications attribute items 仕様属性名称	Name (English) 仕様属性名称(英語)	仕様属性ID Specifications attribute item ID	単位IDグループ	ファイル作成時入力文字規定 属性	フィールド形式	桁数	レベル	その他規定
	【Equipment specification information】		【機器仕様情報】						
	<Capability specification information>		〈能力仕様情報〉						
2010	冷却能力	Cooling Capacity	CL_AB	QW	NBER	数字	7	2	
2015	冷却蓄熱容量	Cooling Storage Capacity	CLST_CAP	QJ	NBER	数字	7	2	
2020	冷凍能力	Refrigerating Capacity	REF_AB	QW	NBER	数字	7	2	
2030	冷房能力	Room Cooling Capacity	ACL_AB	QW	NBER	数字	7	2	
2032	冷房能力_顕熱	Cooling Ability (Sensible Heat)	ACL_SH	QW	NBER	数字	7	2	
2035	製氷能力	Ice Making Capacity	ICE_Q	QW	NBER	数字	7	2	
2040	定格出力	Rated Output	RTD_OP	QW	NBER	数字	7	2	
2050	加熱能力	Heating Capacity	HT_AB	QW	NBER	数字	7	2	
2055	加熱蓄熱容量	Heating Storage Capacity	HTST_CAP	QJ	NBER	数字	7	2	
2057	追だき能力	Bath Reheating Capacity	BH_Q	QW	NBER	数字	7	2	
2060	暖房能力	Room Heating Capacity	HTS_AB	QW	NBER	数字	7	2	
2070	伝熱面積	Heating Surface Area	HTTF_AREA	M2	NBER	数字	7	2	
2080	放熱量	Heat Rejection Capacity	HT_Q	QW	NBER	数字	7	2	
2090	集熱面積	Collector Area	CLCT_AREA	M2	NBER	数字	7	2	
2100	熱交換能力	Heat Exchange Capacity	HTEX_AB	EFF	NBER	数字	7	2	
2110	排熱回収能力	Heat Recovery Capacity	EXHTR_AB	EFF	NBER	数字	7	2	
2120	除湿能力	Dehumidifying Capacity	DEHUM_AB	KGH	NBER	数字	7	2	
2130	加湿能力	Humidifying Capacity	HUM_AB	KGH	NBER	数字	7	2	
2140	有効加湿量	Effective Humidifying Volume	EFHUM_Q	KGH	NBER	数字	7	2	
2150	番手 #	Gauge	COUNT	NO	NBER	数字	5	2	
2160	給湯能力	Hot Water Supplying Capacity	HWS_AB	MLM	NBER	数字	6	2	
2170	ろ過面積	Filtration Area	FILT_AREA	M2	NBER	数字	4	2	
2180	ろ過能力	Filtration Capacity	FILT_AB	MLM	NBER	数字	6	2	
2190	処理水量	Treatment Water Volume	TREATW_Q	MLM	NBER	数字	6	2	
2200	浄化槽処理容量	Septic Tank Capacity	SEPT_Q	MLM	NBER	数字	6	2	
2210	浄化槽処理対象人員	Septic Tank Population	SEPT_POP	NIN	NBER	数字	6	2	
2220	浄化槽放流水質	Septic Tank Water Quality	SEPT	PPM	NBER	数字	6	2	
2230	気化量	Vaporizing Volume	CARB_Q	KGH	NBER	数字	6	2	
2240	処理能力	Treatment Capacity	TREAT_Q	MLM	NBER	数字	7	2	
	<Flow rate specification information>		〈風量仕様情報〉						
3010	送風量	Air Volume	SA_Q	MLM	NBER	数字	7	2	
3012	標準風量	Normal Air Volume	STDA_Q	MLM	NBER	数字	7	2	
3020	室内機送風量	Indoor Fan Air Volume	SAINFAN_Q	MLM	NBER	数字	7	2	
3030	室外機送風量	Outdoor Fan Air Volume	SAOUTFAN_Q	MLM	NBER	数字	7	2	
3040	給気量	Supply Air Volume	SVA_Q	MLM	NBER	数字	7	2	
3050	還気量	Return Air Volume	RA_Q	MLM	NBER	数字	7	2	
3060	外気量	Outdoor Air Volume	OA_Q	MLM	NBER	数字	7	2	
3070	排気量	Exhaust Air Volume	EA_Q	MLM	NBER	数字	7	2	
3080	換気風量	Ventilation Air Volume	VA_Q	MLM	NBER	数字	7	2	
3090	処理風量	Treatment Air Volume	TREATA_Q	MLM	NBER	数字	7	2	
3100	排煙風量	Smoke Exhaust Air Volume	SM_Q	MLM	NBER	数字	7	2	
3130	排ガス量	Exhaust Gas Volume	EX_GAS_Q	MLM	NBER	数字	7	2	
3150	ノッチ	Notch	NOTCH	NOTCH	NBER	数字	7	2	
	<Water specification information>		〈水量仕様情報〉						
3210	冷水量	Chilled Water Volume	C_Q	MLM	NBER	数字	7	2	
3220	温水量	Heating Water Volume	H_Q	MLM	NBER	数字	7	2	
3230	冷温水量	Cooling Heating Water Volume	CH_Q	MLM	NBER	数字	7	2	
3240	高温水量	High Temperature Water Volume	HH_Q	MLM	NBER	数字	7	2	
3250	冷却水量	Cooling Water Volume	CD_Q	MLM	NBER	数字	7	2	
3260	熱源水量	Heat Source Water Volume	CDH_Q	MLM	NBER	数字	7	2	
3270	補給水量	Make Up Water Volume	SW_Q	MLM	NBER	数字	7	2	
3280	ブライン水量	Brine Volume	B_Q	MLM	NBER	数字	7	2	
3290	循環水量	Circulating Water Volume	REC_Q	MLM	NBER	数字	7	2	
3310	吐水量	Supply Discharge Water Volume	JUT_Q	MLM	NBER	数字	6	2	
3320	給水量	Supply Water Volume	CW_Q	MLM	NBER	数字	6	2	
3322	洗浄水量	Wash Water Volume	CWP_Q	MLM	NBER	数字	6	2	
3325	上水給水量	Drain Water Supply	CWC_V	MLM	NBER	数字	6	2	
3327	中水給水量	Medium Water Supply Volume	MW_V	MLM	NBER	数字	6	2	
3330	風呂追焚循環量	Bath Reheating Circulating Water Volume	BHRRC_Q	MLM	NBER	数字	6	2	
3340	風呂追焚吐水量	Bath Reheating Pour Hot Water Volume	BHWD_Q	MLM	NBER	数字	6	2	
3350	給湯量	Supply Hot Water Volume	HW_Q	MLM	NBER	数字	6	2	
3360	排水量	Drain Water Volume	WD_Q	MLM	NBER	数字	6	2	
3362	汚水量	Amount Of Sewage	SD_Q	MLM	NBER	数字	6	2	
3366	雑排水量	Grain Drainage Volume	GD_Q	MLM	NBER	数字	6	2	
3370	実際蒸気量	Actual Amount Steam	ACT_ST_Q	MLM	NBER	数字	7	2	
3380	換算蒸気量	Equivalent Amount Steam	CON_ST_Q	MLM	NBER	数字	7	2	
3390	ユニット給水量	Unit Water Supply Volume	UTCW_Q	MLM	NBER	数字	6	2	
3410	号数	Capacity Number	CAP_NO	QW	NBER	数字	6	2	
	<Wind pressure specification information>		〈風圧力仕様情報〉						
4010	機外静圧	Outer Static Pressure	SP	PA	NBER	数字	6	2	
4020	全静圧	Total Static Pressure	ASP	PA	NBER	数字	6	2	
4025	耐圧	Pressure resistant	PRS_RES	PA	NBER	数字	6	2	
4030	羽根径Φ	Inpeller Diameter	VANE_SIZE	MM	NBER	数字	6	2	
	<Water pressure specification information>		〈水圧力仕様情報〉						
4110	揚程	Pump Head	HEAD	PA	NBER	数字	4	2	
4120	圧力	Pressure	W_P	PA	NBER	数字	4	2	
4130	背圧	Back Pressure	B_P	PA	NBER	数字	4	2	
4140	最高使用圧力	Proofness Pressure	M_P	PA	NBER	数字	4	2	
4141	最低使用圧力	Minimum Pressure	MW_P	PA	NBER	数字	4	2	
4142	フラッシュ最低使用圧力	Flash minimum operating pressure	MWF_P	PA	NBER	数字	4	2	
4143	水栓最低圧力	Faucet Minimum Pressure	MCW_P	PA	NBER	数字	4	2	
4145	標準許容圧力	Allowable Pressure	ALLOW_P	PA	NBER	数字	4	2	
4150	コイル耐圧	Coil Resistant Pressure	COIL_RS	PA	NBER	数字	4	2	

ジェネリックモデル

| 50 | 05 機器 | | | | | |

表 3-2-2-10「設備」仕様属性項目「ジェネリックオブジェクト」一覧 Ver. 2.1 (3/7)

BLCJ「設備」属性項目 BLCJ:Parameter編成：(ジェネリックモデル)

2026/3/##

	Specifications attribute items 仕様属性名称	Name (English) 仕様属性名称(英語)	仕様属性ID Specifications attribute item ID	単位IDグループ	ファイル作成時入力文字規定 属性	フィールド形式	桁数	レベル	その他規定	ジェネリックモデル 50 ジェネリック共通	05 機器 150 ボイラ	155 冷凍機	158 冷却塔	205 ポンプ	255 送風機	330 空調機	355 暖房機	373 乾燥機	403 コイル	433 ヒーター	453 空気熱交換器	503 加湿器	550 エアフィルター	600 クリーンルーム関係機器	650 空調機・換気扇関係機器	700 製缶組ヘッダー	800 水処理装置	850 パネル形水槽	930 その他空調機器	10 ダクト 950 ダクト	150 制気口	250 ダンパー	20 配管 600 配管	640 バルブ類	660 排水金物	760 その他設備	100 衛生設備	30 衛生 消火 150 キッチン家庭用	200 浄化槽機器	250 ガス関連機器	300 消火機器	350 厨房設備業務用	50 建築 150 白動制御設備
	<General specification information>		<一般仕様情報>																																							
4201	認証・規格	Certifications and Standards	CRTFC_STAND		CHAR	テキスト	100	1		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
4210	コイル列数	Coil Line Number	COIL_N	ROW	NBER	数字	3	2																																			
4220	コイル通過風速	Coil Through Velocity	COIL_AS	SMS	NBER	数字	5	2																																			
4222	通過風速	Through Velocity	PASSA_V	SMS	NBER	数字	5	2																							◎	○											
4225	コイル形式	Coil type	COIL_TYPE		CHAR	テキスト	26	2								○	○																									
4226	開口率	Aperture ratio	AP_RETIO	EFF	NBER	数字	5	2																							◎											
4227	開度	Openness	OPEN_NES	EFF	NBER	数字	5	2																									○									○
4228	Cv値	Cv-value	CV_VALUE	−	NBER	数字	5	2																									○									○
4229	動作種別	Operation type	OPERAT_TYPE		CHAR	テキスト	26	2																									○									○
4230	材質	Material	MAT		CHAR	テキスト	26	2			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○	○	○	○	○	○	○	○					○
4231	材質情報	Material information	MAT_INFO		CHAR	テキスト	100	2																																			
4232	製氷熱交換器形式	Ice Making Heat Exchanger Type	ICEHEX_TYPE		CHAR	テキスト	26	2																																			
4234	製氷(蓄氷)方式	Ice Storaging Type	ICEST_TYPE		CHAR	テキスト	26	2				○																															
4240	外面コーティング	Outside Coating	EXTCOAT		CHAR	テキスト	26	2																																			
4250	内面コーティング	Inside Coating	INTCOAT		CHAR	テキスト	26	2																																			
4252	フィルター形式	Filter Type	FILT_TYPE		CHAR	テキスト	26	2									○								○	○																	
4260	有効容量	Effective Volume	CAP	M3	NBER	数字	7	2																					●													
4265	有効散水半径	Effective sprinkling radius	EF_SPR_RAD	MM	NBER	数字	6	2																																			
4270	タンク容量	Tank Volume	TANK_CAP	M3	NBER	数字	7	2																																			
4272	許容水量	Allowable Water Volume	ALLOWW_Q	M3	NBER	数字	7	2																																			
4280	貯湯量	Storaging Hot Water Volume	HWST_CAP	M3	NBER	数字	7	2																		●																	
4290	保有水量	Storaging Water Volume	ST_CAP	M3	NBER	数字	7	2																																			
4292	蓄氷量	Storaging Ice Volume	ICEST_CAP	M3	NBER	数字	6	2																																			
4294	水張量	Filling Water Volume	WST_CAP	M3	NBER	数字	6	2																																			
4296	標準蓄熱時間	Normal Heat Storaging Time	STDST_TM	TMS	NBER	数字	5	2																																			
4300	耐震強度	Aseismatic Intencity	SEISMIC	MS2	NBER	数字	5	2			○	○	○	○	○											○	○	○	○													
4305	設計用水平震度	Horizontal seismic intensity for design	ISEIS_INT_D	MS2	NBER	数字	5	2																					○													
4310	回転数	Rotation Rate	REV_N	RPM	NBER	数字	5	2																																			
4320	騒音値SPL	Sound Pressure Level	NOISE_SPL	DB	NBER	数字	5	2				○	○																													
4325	騒音値PWL	Sound Power Level	NOISE_PWL	DB	NBER	数字	5	2																																			
4327	騒音レベル	Noise Level	NOISE_LEV	DB	NBER	数字	5	2			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○													
4330	熱交換効率	Heat Exchange Efficiency	EX_EF	EFF	NBER	数字	5	2																																			
4332	効率COP	Coefficient Of Performance	COP_EF	COP	NBER	数字	5	2				●																															
4334	氷生成率IPF	Ice Packing Factor	IPF_EF	EFF	NBER	数字	5	2				○																															
4336	通年エネルギー消費効率	Annual Performance Factor	APF_EX	APF	NBER	数字	5	2																																			
4338	エンタルピ交換効率 冷房	Enthalpy Exchange Efficiency (Cooling)	ENTEF_ACL	APF	NBER	数字	5	2								◎					◎																					
4339	エンタルピ交換効率 暖房	Entirepee Exchange Efficiency (Heating)	ENTEF_HTS	APF	NBER	数字	5	2								◎	●				◎																					
4340	顕熱交換効率	Sensible Heat Exchange Efficiency	SENSHEX_EF	EFF	NBER	数字	5	2																																			
4342	温度交換効率	Heat Exchanger Effectiveness	STEX_EF	EFF	NBER	数字	5	2								●	●				●																					
4344	廃熱回収効率	Heat Recovery Efficiency	EXHTR_EF	EFF	NBER	数字	5	2																																			
4350	全熱交換効率	Total Heat Exchange Efficiency	TTLHEX_EF	EFF	NBER	数字	5	2																																			
4352	暖房効率	Room Heating Efficiency	RTS_EF	EFF	NBER	数字	6	2																																			
4354	給湯効率	Hot Water Supplying Efficiency	HW_EF	EFF	NBER	数字	6	2																																			
4356	追だき効率	Bath Reheating Efficiency	BH_EF	EFF	NBER	数字	6	2																																			
4360	除去効率	Removal Efficiency	REMUV_EF	WTM	NBER	数字	5	2																																			
4361	モード熱効率	Mode Efficiency	MODEHW_EF	EFF	NBER	数字	6	2																		○																	
4362	定格熱効率	Rated Efficiency	RATEHW_EF	EFF	NBER	数字	6	2																		○																	
4365	IPLV	IPLV	IPLV	EFF	NBER	数字	5	2				○																															
4370	外形寸法 W	External Size Width	SIZE_W	MM	NBER	数字	6	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○	○	○	○	○	○	○	○					○
4380	外形寸法 D	External Size Depth	SIZE_D	MM	NBER	数字	6	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○	○	○	○	○	○	○	○					○
4390	外形寸法 H	External Size Height	SIZE_H	MM	NBER	数字	6	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○	○	○	○	○	○	○	○					○
4400	外形寸法 Φ	External Size Diameter	SIZE_P	MM	NBER	数字	6	2		○																					○	○	○	○		○	○	○					
4410	長さ寸法 L	Size Length	SIZE_L	MM	NBER	数字	6	2		○																					○	○	○	○		○	○	○					
4411	機械基礎 W	Base Size Width	BASESIZE_W	MM	NBER	数字	6	3		○	○	○	○	○	○	○	○	○			○				○	○	○	○	○	○										○	○	○	○
4412	機械基礎 D	Base Size Depth	BASESIZE_D	MM	NBER	数字	6	3		○	○	○	○	○	○	○	○	○			○				○	○	○	○	○	○										○	○	○	○
4413	機械基礎 H	Base Size Height	BASESIZE_H	MM	NBER	数字	6	3		○	○	○	○	○	○	○	○	○			○				○	○	○	○	○	○										○	○	○	○
4420	製品質量	Product Mass	PRD_QA	WG	NBER	数字	5	2		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		●	●	●	●	●	●	●	●					●
4425	質量	Mass	MASS	WG	NBER	数字	5	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○													
4430	運転質量	Operation Mass	QA	WG	NBER	数字	5	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○													
4440	電極棒	Electrode Rod	ELECTROD	HON	NBER	数字	3	2																																			
4450	ユニット数	Number Of Units	UNIT_N	NO	NBER	数字	5	2																																			
4460	運転方法	How to Operation	OPERETION		CHAR	テキスト	26	2																																			
4462	加湿方式	Humidification type	HM_TYPE		CHAR	テキスト	26	2								○																											
4464	ファンの種類	Fan type	FAN_TYPE		CHAR	テキスト	26	2						○	○																													
4466	BOXサイズ W	Box Size Width	BOXSIZE_W	MM	NBER	数字	6	3																							○												
4467	BOXサイズ D	Box Size Depth	BOXSIZE_D	MM	NBER	数字	6	3																							○												
4468	BOXサイズ H	Box Size Height	BOXSIZE_H	MM	NBER	数字	6	3																							○												
4469	BOX内貼 t	Box Lining t	BOXLINING_t	MM	NBER	数字	6	3																							○												
4470	開口寸法 W	Opening dimension W	OPNSIZE_W	MM	NBER	数字	10	3																																			
4472	開口寸法 D	Opening dimension D	OPNSIZE_D	MM	NBER	数字	10	3																																			
4474	開口寸法 Φ	Opening dimension Φ	OPNSIZE_P	MM	NBER	数字	10	3																																			
4476	埋込深さ	Embedding depth	BCK_SIZE	MM	NBER	数字	10	3																																			
4478	本体取付方法	Body mounting method	BUILT_BODY		CHAR	テキスト	15	3																																			
4481	メンテスペース 裏面	Clearance Back	CLR_BK	MM	NBER	数字	6	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○				○		○								○
4482	メンテスペース 前面	Clearance Front	CLR_FT	MM	NBER	数字	6	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○				○		○								○
4483	メンテスペース 左	Clearance Left	CLR_LT	MM	NBER	数字	6	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○				○		○								○
4484	メンテスペース 右	Clearance Right	CLR_RT	MM	NBER	数字	6	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○				○		○								○
4485	メンテスペース 上部	Clearance Top	CLR_TP	MM	NBER	数字	6	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○				○		○								○
4486	メンテスペース 底部	Clearance Bottom	CLR_BT	MM	NBER	数字	6	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○				○		○								○
4488	接合方法	Joining method	JOIN_MRT		CHAR	テキスト	26	2																							○		○	○	○								○
4490	感度種別	Sensitivity type	SEN_TYPE		CHAR	テキスト	26	2																																	○		
4492	最高周囲温度	Max Ambient temperature	MAX_AMB_TEMP	TIC	NBER	数字	4	3																																	○		
4494	標示温度	Marked temperature	MAK_TEMP	THC	NBER	数字	4	3																																	○		
4496	規定放水量	Specified water discharge amount	SP_WAT_DS	MLM	NBER	数字	7	2																																	○		
4498	認定番号	Certification number	CERT_NB		CHAR	テキスト	26	2																																	○		
4500	性能仕様	Performance specifications	PAF_SPEC		CHAR	テキスト	100	3																																			

表 3-2-2-11 「設備」仕様属性項目「ジェネリックオブジェクト」一覧 Ver. 2.1 (4/7)

BLCJ「設備」属性項目 BLCJ:Parameter編成：(ジェネリックモデル)

2026/3/##

	Specifications attribute items 仕様属性名称	Name (English) 仕様属性名称(英語)	仕様属性ID Specifications attribute item ID	単位IDグループ	ファイル作成時入力文字規定 属性	フィールド形式	桁数	レベル	その他規定	ジェネリックモデル 50 ジェネリック共通	05 機器 100 ボイラ	105 冷凍機	110 冷却塔	225 ポンプ	250 送風機	330 空調機	352 暖房機	370 乾燥機	400 コイル	420 ヒーター	450 空気熱交換器	460 加湿器	500 フィルター	600 グリーンルーム機器	630 厨房設備・給湯設備機器	700 蒸気ヘッダー	800 水処理装置	850 パネル形水槽	920 その他空調機器	10 ダクト 950 ダクト	1000 制気口	1020 ダンパー	20 配管 2000 配管	2010 バルブ類	6000 排水金物	7000 その他器具	30 衛生 消火 3000 衛生器具	3050 キッチン家庭用	3100 浄化槽機器	3200 ガス関連機器	3300 消火機器	3500 厨房器具業務用	4000 自動制御設備
	<Electricity use information>		<電気仕様情報>																																							
4510	周波数	Frequency	FLECYCLE	HZ	NBER	数字	5	2		◎	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○								◎								
4520	相	Phase	PHASE	ES	NBER	数字	1	2		◎	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○								◎								
4530	電圧	Voltage	VOLTAGE	EV	NBER	数字	7	2		◎	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○								◎								●
4535	定格出力	AC output rating	AC_OUT	EFF	NBER	数字	3	2																																			
4540	電動機出力	Moter Output	ELEC_OUT	EW	NBER	数字	6	2		◎	◎	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●								●								
4550	定格電気容量	Electric Capacity	ELEC_CAP	EVA	NBER	数字	6	2		●	●																																
4552	定格入力電流	Rated input current	RATEMAK_A	EA	NBER	数字	3	2																																			
4554	定格入力電圧	Rated dielectric strength	RATEWIS_kV	EV	NBER	数字	3	2																																			
4556	定格入力容量	AC input rated capacity	VA_IN	EVA	NBER	数字	5	2																																			
4560	消費電力	Disspation Power	ELECONSUM	EW	NBER	数字	6	2		◎	○	○	○		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○								◎								●
4570	極数	Number of poles	POLE_N	EP	NBER	数字	6	2																																			
4580	運転電流	Operation Current	OPE_A	EA	NBER	数字	6	2			●																																
4590	始動電流	Starting Current	STRT_A	EA	NBER	数字	6	2																																			
4610	力率	Power Factor	POWER_FACT	EFF	NBER	数字	6	2																																			
4620	皮相電力	Apparent Power	APRNT_CAP	EVA	NBER	数字	6	2																																			
4625	電源接続口	Power Connection Port	PWC_CP	ASIZ	NBER	数字	6	3			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○								○								
4630	付属コード	Power Connection Port	Accs_CD		CHAR	コード	14	1																																			
4700	負荷容量	AC input maximum capacity	MVA_IN	EVA	NBER	数字	5	2																																			
4710	負荷分類	Load classification	LOAD_CLS		CHAR	テキスト	26	2			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○								○						○		
4720	始動方式	Starting Type	STR_TYPE		CHAR	テキスト	26	2			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○								○						●		
4725	発停方法	start and stop Type	START_STOP_TYPE		CHAR	テキスト	26	2			○	○	○	◎	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○								○						○		
4730	電動機種別	Motor type	MOTOR_TYPE		CHAR	テキスト	26	2					○	◎	○																												
4735	電源種別	Power supply type	POWER_SPTYPE		CHAR	テキスト	26	2			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○								○						○		
4737	電流種別	Current type	CURENT_TYPE		CHAR	テキスト	10	2																									○										●
4740	連動	Interlocking	INTLOCK		CHAR	テキスト	26	2							○	○					○																						
4745	火災停止	Fire stop	FIRESTOP		CHAR	テキスト	26	2							○	○					○																						
4750	制御方式	Control method	CONTMETHOD		CHAR	テキスト	26	2			○	○	○	○																												
4755	回路方式	Circuit type	ELEC_CIRC		CHAR	テキスト	12	2																																		
4790	インバータ有無	Inverter Yes/No	IV_YN		CHAR	テキスト	6	3																																		
	<Duct connection port information>		<ダクト接続口情報>																																							
5010	ダクト接続口	Duct Connection	DA_CONNECT	MM	NBER	数字	6	2							○	○	○	○	○	○	○									○	○	○										
5020	SAダクト口	Supply Air Duct Connection	SA_CONNECT	MM	NBER	数字	6	2								○	○	○	○	○																						
5030	RAダクト口	Return Air Duct Connection	RA_CONNECT	MM	NBER	数字	6	2								○	○	○	○	○																						
5040	OAダクト口	Outdoor Air Duct Connection	OA_CONNECT	MM	NBER	数字	6	2							○	○	○	○	○	○																						
5050	EAダクト口	Exhaust Air Duct Connection	EA_CONNECT	MM	NBER	数字	6	2							○	○	○	○	○	○																						
5055	換気・送気ダクト口	ventilation Air Duct Connection	VA_CONNECT	MM	NBER	数字	6	2								○	○																										
5060	排煙ダクト口	Smoke Exhaust Air Duct Connection	SM_CONNECT	MM	NBER	数字	6	2																																			
5070	煙道接続口	Flue Connection	FLUE_CONNECT	MM	NBER	数字	6	2			○	○														○																	
5080	排気筒接続口	Exhaust pipe connection port	EX_PIPE_PT	MM	NBER	数字	6	2								○																										
5083	給気筒接続口	Air Supply pipe connection port	SP_PIPE_PT	MM	NBER	数字	6	2								○																										
5086	給排気筒接続口	supply exhaust pipe connection port	SPEX_PIPE_PT	MM	NBER	数字	6	2								○																										
	<Air temperature specification information>		<空気温度仕様情報>																																							
5110	空気温度DB	Dry Bulb Temperature	AIR_DBT	THC	NBER	数字	4	3								●																										
5120	空気温度WB	Wet Bulb Temperature	AIR_WBT	THC	NBER	数字	4	3								●																										
5150	外気空気温度DB	Dry Bulb Outdoor Temperature	AIR_OST_DB	THC	NBER	数字	4	3																																		
5160	外気空気温度WB	Wet Bulb Outdoor Temperature	AIR_OST_WB	THC	NBER	数字	4	3																																		
5170	露点温度	Dewpoint Temperature	AIR_DEWT	THC	NBER	数字	4	3																																		
5180	空気温度差	Air Temperature Difference	AIR_DELT	THC	NBER	数字	4	3																																		
5190	排ガス温度	Exhaust gas temperature	EX_GAS_TEMP	THC	NBER	数字	4	3			○	○																														
	<Water temperature specification information>		<水温度仕様情報>																																							
5210	冷水温度	Chilled Watar Temperature	C_T	THC	NBER	数字	5	3				●				●			●																							
5220	中温冷水温度	Medium Temp Cold Water Temperature	MC_T	THC	NBER	数字	5	3				○				○																										
5230	温水温度	Heating Watar Temperature	H_T	THC	NBER	数字	5	3			○	●				●	●	●	●	●						○																
5250	高温水温度	High Temperature Water Temperature	HH_T	THC	NBER	数字	5	3				○																														
5270	熱源水温度	Heat Source Water Temperature	CDH_T	THC	NBER	数字	5	3				○																														
5290	冷却水温度	Cooling Water Temperature	CD_T	THC	NBER	数字	5	3				●	●																													
5310	ブライン温度	Brine Temperature	B_T	THC	NBER	数字	5	3				●																														
5330	給湯水温度	Supply Hot Water Temperature	HW_T	THC	NBER	数字	5	3																		●																
5350	給水温度	Supply Watar Temperature	CW_T	THC	NBER	数字	5	3																																		
5370	水温度差	Watar Temperature Difference	W_DELT	THC	NBER	数字	5	3			○	○	○			○	○	○	○	○																						
5380	沸き上げ温度	Boiling temperature	BOIL_TEMP	THC	NBER	数字	5	3																		○																
5385	適用流体	Applicable fluid	AP_FUL		CHAR	テキスト	16	3																									○										○
	<Consumption temperature specification information>		<消費量仕様情報>																																							
5410	蒸気消費量	Steam Consumption Rate	S_CONQ	KGH	NBER	数字	7	2			◎	◎														◎																
5420	ガス消費量	Gas Consumption Rate	G_CONQ	QW	NBER	数字	7	2			◎	◎														◎																
5430	換算蒸発量	Equivalent Evaporation	EQUIVLEVAP	KGH	NBER	数字	7	2																																		
5440	油消費量	Oil Consumption Rate	O_CONQ	MLM	NBER	数字	7	2			◎	◎														◎																
5480	燃料種別	Fuel Type	FUEL_TP		CHAR	テキスト	16	2			◎	◎														◎																

表 3-2-2-12 「設備」仕様属性項目「ジェネリックオブジェクト」一覧 Ver. 2.1 (5/7)

BLCJ「設備」属性項目 BLCJ:Parameter編成：(ジェネリックモデル)

2026/3/##

	Specifications attribute items 仕様属性名称	Name (English) 仕様属性名称(英語)	仕様属性ID Specifications attribute item ID	単位IDグループ	ファイル作成時入力文字規定 属性	フィールド形式	桁数	レベル	その他規定	ジェネリックモデル 50 05 機器 10 ダクト 20 配管 30 衛生 消火 60 電気工事
										100 ジェネリック共通 / 105 ボイラ / 110 冷凍機 / 115 冷却塔 / 120 ポンプ / 125 送風機 / 130 空調機 / 135 暖房機 / 140 乾燥機 / 145 コイル / 150 ヒーター / 155 空気熱交換器 / 160 加湿器 / 165 エアフィルター / 170 クリーンルーム機器 / 175 熱交換器・給湯器類 / 180 蒸気出口ヘッダー / 185 水処理装置 / 190 パネル形水槽 / 195 その他空調機器 / 200 ダクト / 205 制気口 / 210 ダンパー / 215 配管 / 220 バルブ類 / 225 排水金物 / 230 その他器具 / 300 衛生器具 / 305 キッチン厨房 / 310 浄化槽機器 / 315 ガス関連機器 / 320 消火機器 / 325 厨房器具業務用 / 330 自動制御設備
	<Pipe Connection port specification information>			〈配管接続口仕様情報〉						
5500	配管接続口	Pipe Connection	P_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○
5510	蒸気管接続口	Steam Pipe Connection	S_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○ ○ ○
5515	空気抜き管	Air vent Pipe Connection	AV_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		
5520	冷水管接続口	Chilled Water Pipe Connection	C_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○ ○ ○ ○ ○
5525	中温冷水管接続口		C2_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○ ○ ○ ○ ○
5530	温水管接続口	Heating Water Pipe Connection	H_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○
5540	冷温水管接続口	Chilled Heating Water Pipe Connection	CH_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○ ○ ○ ○ ○
5550	高温水管接続口	High Temperature Water Pipe Connection	HH_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○
5560	熱源水管接続口	Heat Source Water Pipe Connection	CDH_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○
5570	冷却水管接続口	Cooling Water Pipe Connection	CD_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○ ○ ○
5580	ブライン管接続口	Brine Pipe Connection	B_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○
5585	冷媒種類	Refrigerant Type	REF_TYPE		CHAR	テキスト	16	2		● ○
5586	冷媒管接続口	Refrigerant Pipe Connection	R_CONNECT	MM	NBER	数字	6	3		○ ○
5590	冷媒液管接続口	Refrigerant Liquid Pipe Connection	RL_CONNECT	MM	NBER	数字	6	3		○ ○
5600	冷媒ガス管接続口	Refrigerant Gas Pipe Connection	RG_CONNECT	MM	NBER	数字	6	3		○ ○
5602	冷媒高低圧ガス管接続口	Refrigerant high and low pipe connect port	R_HL_CONNECT	MM	NBER	数字	6	3		○
5605	冷媒管径符号	Refrigerant Pipe Diameter Code	REFP_DC		CHAR	テキスト	16	2		○
5610	ドレン管接続口	Drain Pipe Connection	D_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○
5620	補給水接続口	Makeup Water Pipe Connection	SW_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○
5630	膨張管接続口	Pressure Relief Pipe Connection	E_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		
5640	オーバーフロー管接続	Overflow Pipe Connection	OF_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○
5650	ガス管接続口	Gas Pipe Connection	G_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○ ○ ○
5651	プロパンガス管接続口	propane GAS Pipe Connection	PG_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○ ○ ○
5652	高圧ガス管接続口	High pressure Gas Pipe Connection	HPG_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○ ○ ○
5653	中圧ガスA管接続口	Medium pressure Gas A Pipe Connection	MPGA_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○ ○ ○
5654	中圧ガスB管接続口	Medium pressure Gas B Pipe Connection	MPGB_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○ ○ ○
5655	中間圧ガス管接続口	Intermediate Gas Pipe Connection	GHPL_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○ ○ ○
5660	油入接続口	Oil In Pipe Connection	O_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○ ○ ○
5670	油出接続口	Oil Out Pipe Connection	OR_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		
5680	油通気接続口	Oil Ventiration Pipe Connection	OV_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		
5690	給水接続口	Supply Water Pipe Connection	CW_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○ ○ ○
5695	中水接続口	Medium Water Connection	MW_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○ ○ ○
5700	給湯接続口	Supply Hot Water Pipe Connection	HW_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○ ○
5702	返湯接続口	Return hot water connection port	RT_HW_CONECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○
5704	給湯器用高温水接続口	Hot water connection port for water heater	HH_HW_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○
5706	給湯器用低温水接続口	low temperature water connection port for water heater	LH_HW_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○
5708	給湯器用温水接続口	Hot water connection port for water heater	H_HW_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○
5710	風呂追だき管接続口	Bath Reheating Pipe Connection	BFI_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		
5715	注湯追だき接続口	Bath Pour Hot Water Pipe Connection	BHW_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		
5720	排水接続口(水抜き)	Drain Pipe Connection	WD_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		
5722	汚水接続口	SewageDrain Connection Port	SD_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○ ○ ○ ○
5724	通気接続口	Vent pipe Connection port	VE_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○ ○ ○ ○
5725	排水接続口	Drainage Connection Port	DP_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		○ ○ ○ ○
5726	雨水管接続口	Rainwater Drainage Connection Port	RD_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		
5727	医療排水管接続口	Medical Drainage Connection Port	MD_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		
5728	RI排水管接続口	RI Drainage Connection Port	RID_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		
5730	真空配管接続口	Vacuum Pipe Connection	V_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		
5740	圧縮空気配管接続口	Compressed Air Pipe Connection	A_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		
5750	酸素配管接続口	Oxygen Gas Pipe Connection	OX_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		
5760	浄化槽排水管接続口	Septic Tank Drain Pipe Connection	SEPT_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3		
5770	電線管接続口	Electric Pipe Connection	ELE_CONNECT	MM	NBER	数字	6	3		○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○

表 3-2-2-13 「設備」仕様属性項目「ジェネリックオブジェクト」一覧 Ver. 2.1 (6/7)

BLCJ「設備」属性項目 BLCJ:Parameter編成：(ジェネリックモデル)

2026/3/##

| | Specifications attribute items 仕様属性名称 | Name (English) 仕様属性名称(英語) | 仕様属性ID Specifications attribute item ID | 単位1Dグループ | ファイル作成時入力文字規定 属性 | フィールド形式 | 桁数 | レベル | その他規定 | ジェネリックモデル 50 ジェネリック共通 | 05 機器 | | |

表 3-2-2-14 「設備」仕様属性項目「ジェネリックオブジェクト」一覧 Ver. 2.1 (7/7)

BLCJ「設備」属性項目 BLCJ:Parameter編成：(ジェネリックモデル)

2026/3/##

	Specifications attribute items 仕様属性名称	Name (English) 仕様属性名称(英語)	仕様属性ID Specifications attribute item ID	単位IDグループ	ファイル作成時入力文字規定 属性	フィールド形式	桁数	レベル	その他規定	ジェネリックモデル 50 ジェネリック共通	05 機器 100 ボイラ	105 冷凍機	110 冷却塔	250 ポンプ	255 送風機	350 空調機	352 暖房機	370 乾燥機	400 コイル	420 ヒーター	450 空気熱交換器	460 加湿器	500 フィルター	600 クリーンルーム機器	640 厨房設備・給湯設備機器	700 温水製造ヘッダー	800 水処理装置	850 パネル形水槽	920 その他空調機器	10 ダクト 950 ダクト	100 制気口	252 ダンパー	20 配管 005 パイプ類	610 排水金物	700 その他器具	30 衛生 消火 100 衛生器具	120 キッチン厨房機器	200 浄化槽機器	220 ガス関連機器	300 消火機器	350 厨房器具業務用	その他 外工事 120 自動制御設備
	【Commissioning information】		〈コミッショニング情報〉																																						
8710	コミッショニング評価グループ	Commissioning Evaluation Group	COM_EV_GRP		CHAR	テキスト	100	3																																	○
8715	フロア情報	Floor information	FL_INF		CHAR	テキスト	100	3																																	○
8720	制御系統	Control system	CONT_SYS		CHAR	テキスト	100	3																																	○
8725	中央監視アドレス	Central monitoring address	C_MON_AD		CHAR	テキスト	10	3																																	○
8730	中央監視ポイント名称	Central moniter Point Name	C_MON_PT_NM		CHAR	テキスト	100	3																																	○
8735	単位の説明	Explanation of units	UNIT_EXP		CHAR	テキスト	100	3																																	○
8740	演算式	Arithmetic expression	ARTH_EXP		CHAR	テキスト	100	3																																	○
8745	設定値	Set value	SET_VAL	–	NBER	数字	10	3																																	○
8750	現在値	Present value	PSET_VAL	–	NBER	数字	10	3																																	○
<NBS仕様記載事項>		NBS 対応 2.0 Parameters																																							
AD to BLC specification																																								
COBIE パラメーター名		COBie Parameters																																							
9410	アクセスビリティ性能	Accessibility Performance	AccessibilityP		CHAR	テキスト	32	4																																	
9412	アセットタイプ	AssetType	AssetType		CHAR	テキスト	32	4																																	
9414	カテゴリー	Category	Category		CHAR	テキスト	32	4																																	
9416	法令性能	CodePerformance	CodePerformance		CHAR	テキスト	32	4																																	
9418	色	Color	CB_Color		CHAR	テキスト	100	4																																	
9420	構成要素	Constituents	Constituents		CHAR	テキスト	32	4																																	
9422	記述	Description	Description1		CHAR	テキスト	32	4																																	
9424	耐用単位	DurationUnit	DurationUnit1		CHAR	テキスト	32	4																																	
9425	法定耐用年数	Legal service life	LEGAL_SL		CHAR	テキスト	24	2																																	
9426	期待耐用年数	ExpectedLife	ExpectedLife		CHAR	テキスト	32	4																																	
9428	特徴	Features	Features		CHAR	テキスト	32	4																																	
9430	仕上げ	Finish	Finish		CHAR	テキスト	32	4																																	
9432	グレード	Grade	Grade		CHAR	テキスト	32	4																																	
9434	メーカー	Manufacturer	Manufacturer		CHAR	テキスト	32	4																																	
9436	主要材料	Material	Material		CHAR	テキスト	32	4																																	
9438	製品番号	ModelNumber	ModelNumber		CHAR	テキスト	32	4																																	
9440	製品参照	ModelReference	ModelReference		CHAR	テキスト	32	4																																	
9442	名称	Name	Name		CHAR	テキスト	32	4																																	
9444	公称高さ	NominalHeight	NominalHeight		CHAR	テキスト	32	4																																	
9446	公称長さ	NominalLength	NominalLength		CHAR	テキスト	32	4																																	
9448	公称幅	NominalWidth	NominalWidth		CHAR	テキスト	32	4																																	
9450	更新コスト	ReplacementCost	ReplacementCost		CHAR	テキスト	32	4																																	
9452	形状	Shape	Shape		CHAR	テキスト	32	4																																	
9454	サステナビリティ性能	SustainabilityPerformance	SustainabilP		CHAR	テキスト	32	4																																	
9456	保証説明	WarrantyDescription	WarranDescrip		CHAR	テキスト	32	4																																	
9460	保証サービス期間	WarrantyGuarantorLabor	WarranGuaran		CHAR	テキスト	32	4																																	
9462	部品(交換)保証期間	WarrantyDurationParts	WarranDurationP		CHAR	テキスト	32	4																																	
9464	保証期間単位	WarrantyDurationUnit	WarranDurationU		CHAR	テキスト	32	4																																	
9466	保証サービス担当組織	WarrantyDurationLabor	WarranDurationL		CHAR	テキスト	32	4																																	
9468	部品交換保証担当組織	WarrantyGuarantorParts	WarranGuarantP		CHAR	テキスト	32	4																																	
COBieコンポーネントP		COBieComponent Properties																																							
9510	アセット識別番号	Asset Identifier	Asset_Ident		CHAR	テキスト	32	4																																	
9515	バーコード	Barcode	Barcode		CHAR	テキスト	32	4																																	
9520	設置日付	InstallationDate	InstallatDate		CHAR	テキスト	32	4																																	
9522	製造年月日	Made date	Made date		CHAR	テキスト	32	4																																	
9525	シリアル番号	SerialNumber	SerialNumber		CHAR	テキスト	32	4																																	
9530	タグ番号	TagNumber	TagNumber		CHAR	テキスト	32	4																																	
9535	保証開始日	WarrantyStartDate	WarrantStartD		CHAR	テキスト	32	4																																	
BOSサティフィケーション		BOS Certification Propertie																																							
9610	認証コード	<CertificationScheme>Code	CertifSCode		CHAR	テキスト	32	4																																	
9620	認証タイトル	<CertificationScheme>Title	CertifSTitle		CHAR	テキスト	32	4																																	
BOSエンバイロンメント		BOS Environmental Properties																																							
9710	環境コード	<EnvironmentalScheme>Code	EnvironSCode		CHAR	テキスト	32	4																																	
9720	環境タイトル	<EnvironmentalScheme>Title	EnvironSTitle		CHAR	テキスト	32	4																																	

表 3-2-2-15 「設備」仕様属性項目「メーカーオブジェクト」一覧 Ver. 2.1

BLCJ「設備」属性項目 BLCJ:Parameter編成：（メーカーモデル）

2026/3/##

	Specifications attribute items 仕様属性名称	Name (English) 仕様属性名称(英語)	仕様属性ID Specifications attribute item ID	単位→IDグループ	ファイル作成時入力文字規定 属性	フィールド形式	桁数	レベル	その他規定	メーカーモデル 50 メーカーモデル共通	05 機器	10 ダクト	20 配管	30 衛生 消火	40 電気工事
											100 ボイラ / 110 冷凍機 / 120 冷却塔 / 130 ポンプ / 140 送風機 / 150 空調機 / 160 暖房機 / 170 乾燥機 / 180 コイル / 190 ヒーター / 200 空気熱交換器 / 210 加湿器 / 220 エアフィルター / 230 クリーンルーム機器 / 240 厨房機器・給食搬送機 / 250 製氷機・製氷ヘッダー / 260 水処理装置 / 270 パネル形水槽 / 280 その他空調機器	300 ダクト / 310 制気口	320 ダンパー / 330 配管 / 340 バルブ類 / 350 排水金物 / 360 その他器具	400 衛生器具 / 410 キッチン家庭用 / 420 浄化槽機器 / 430 ガス関連機器 / 440 消火機器 / 450 厨房機器業務用	500 自動制御設備
	【Equipment management information】		【機器管理情報】												
1100	企業コード	Maker Code	MAKERCODE		CHAR	コード	6	1	CII統一企業コード	◎	○	○	○	○	○
1110	企業名	Manufacturer Name	MAKERNAME		CHAR	テキスト	50	1	正式名＋略称	◎	○	○	○	○	○
1120	企業URL	Manufacturer Url	MAKERURL		CHAR	テキスト	100	1	ハイパーリンク等	○	○	○	○	○	○
1200	分類コード	Category Code	CGRYCODE		CHAR	コード	14	1	機器分類コード	◎	○	○	○	○	○
1210	分類グループ	Category Group	CGRYGROUP		CHAR	テキスト	14	1	Webサイト分類別統参照	○	○	○	○	○	○
1220	製品グループ	Product Family	PD_FAMILYGROUP		CHAR	テキスト	14	1							
1300	メーカー型番	Product Code	NAME1		CHAR	テキスト	50	1	1バイト文字	◎	○	○	○	○	○
1400	型式名称	Product Name	NAME2		CHAR	テキスト	100	1	2バイト文字	◎	○	○	○	○	○
1410	製品写真(サムネイル)	Product Photo	THUM_PIC		CHAR	ファイル名	220	1	メモ参照	○	○	○	○	○	○
1450	3Dファイル形式	3D External Drawing	3D_FORMAT		CHAR	テキスト	100	1	メモ参照	○	○	○	○	○	○
1500	製品リリース年月	Product Release Date	DATE		CHAR	テキスト	10	1	yyyy/mm	●	●	●	●	●	●
1510	製造停止年月	Product Stop Date	MANUF_STOP		CHAR	テキスト	10	1	yyyy/mm						
1550	製品出荷対象	Product shipment target	SHIP_TARGET		CHAR	コード	32	1		○	○	○	○	○	○
1600	データ作成ソフトVer	SupportSoft Version	SPVER		CHAR	テキスト	4	1		○	○	○	○	○	○
1610	BLCJ仕様バージョン	Specification Version	SPCVER		CHAR	テキスト	4	1		◎	◎	◎	◎	◎	◎
1620	参照している仕様書等のバージョン	Reference specification version	RFSVER		CHAR	テキスト	100	1		○	○	○	○	○	○
	BOS General一般	National Building Specification (BOS_General property group) (BOS_General)													
9110	著者	Author	MAKERNAME_1		CHAR	テキスト	50	2	【記号の定義】◎：必須 ●：推奨 ○：項目はあるが空欄のままとし、設計が進んだ段階で都度入力する	●	●	●	●	●	●
9120	製造者名	Manufacturer Name=(MAKERNAME)	MAKERNAME_2		CHAR	テキスト	50	4							
9130	製造者ホームページ	Manufacturer Url=(MAKERURL)	MAKERURL_1		CHAR	テキスト	100	4							
9140	<仕様書>記述	Specification Description	Description		CHAR	テキスト	100	2		○	○	○	○	○	○
9150	<仕様書>参照	Specification Reference	Reference		CHAR	テキスト	50	2		○	○	○	○	○	○
9160	商品情報	Product Information	ProductInfo		CHAR	テキスト	100	2		○	○	○	○	○	○
9170	リビジョン	Revision	Revision		CHAR	テキスト	10	2		○	○	○	○	○	○
9180	Uniclass分類コード	Classification Code	UniclassCode		CHAR	テキスト	14	2		○	○	○	○	○	○
9182	Uniclass分類タイトル	Classification Title	UniclassTitle		CHAR	テキスト	50	2		○	○	○	○	○	○
9184	Uniclass分類版	Classification Version	UniclassVer		CHAR	テキスト	20	2		○	○	○	○	○	○
9190	Uniclass版	Version	Version		CHAR	テキスト	20	2		○	○	○	○	○	○
	NBS IFCパラメータ	Industry Foundation Class (IFC) Parameters													
9210	IFCタイププロダクト	IfcTypeProduct	IfcTypeProd		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○
9220	IFCプロダクト	IfcProduct	IfcProduct		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○
9230	IFCエクスポートタイプ	IfcExportType	IfcExportType		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○
9240	IFCエクスポートAS	IfcExportAs	IfcExportAs		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○
9310	Uniclassコード	Classification Code	Uniclass		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○
9320	OmniClassコード	OmniClass Code	OmniClass		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○
	【Design specification information】		【設計値_機器仕様情報】												
			〈所要能力情報〉												
1810	記号	Sign	SIGH		CHAR	テキスト	24	2	【記号の定義】◎：必須 ●：推奨 ○：項目はあるが空欄のままとし、設計が進んだ段階で都度入力する 空欄：自由に使用する。必要に応じて使用する	◎	○	○	○	○	●
1815	呼称	Designation	DESINA		CHAR	テキスト	24	2		◎	○	○	○	○	◎
1820	符号	A Sign	ASIGN		CHAR	テキスト	24	2		●	●	●	●	●	●
1825	系統番号	Lineage	LINEAGE		CHAR	テキスト	24	2		○	○	○	○	○	○
1827	系統名称	Lineage Name	LINEAGE_NAME		CHAR	テキスト	50	2		○	○	○	○	○	○
1829	識別番号	Identification Number	IDENTI_NUMB		CHAR	テキスト	24	2							
1830	形式	Format	FORMAT		CHAR	テキスト	50	2		●	◎	●	●	●	●
1835	特殊仕様	Special Specification	SP_SPEC		CHAR	テキスト	100	2		○	○	○	○	○	○
1840	仕様	specification	SPEC		CHAR	テキスト	32	2		●	●	●	●	●	●
1843	設計グレード	Design Grade	D_GRADE		CHAR	テキスト	32	2							
1845	用途	Usage	USAGE		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○
1847	区域情報	Area information	ARIA_INFO		CHAR	テキスト	50	2							
1850	設計冷凍能力	Design Refrigeration Capacity	D_REF_AB	QW	NBER	数字	7	2							
1855	設計加熱能力	Design Heating Capacity	D_HT_AB	QW	NBER	数字	7	2							
1860	設計冷房能力	Design Cooling Capacity	D_ACL_AB	QW	NBER	数字	7	2							
1865	設計冷房能力_顕熱	Design Cooling Ability (Sensible Heat)	D_ACL_S11	QW	NBER	数字	7	2							
1870	設計暖房能力	Design Heating Capacity	D_HTS_AB	QW	NBER	数字	7	2							
1880	設計風量	Design Volume	D_DA_Q	MLM	NBER	数字	7	2							
1890	設計水量	Design Water Quantity	D_CW_Q	MLM	NBER	数字	7	2							
1910	給水負荷単位(水栓)	Water Supply Load Unit (Faucet)	D_CW_FU	FU	NBER	数字	6	2						●	
1915	給水負荷単位(洗浄)	Water Supply Load Unit (Cleaning)	D_CWF_FU	FU	NBER	数字	6	2						●	
1920	上水負荷単位	Water Supply Load Unit	D_CWC_FU	FU	NBER	数字	6	2						●	
1925	中水負荷単位	Medium Water Load Unit	D_MW_FU	FU	NBER	数字	6	2						●	
1930	給湯負荷単位	Hot Water Supply Load Unit	D_HW_FU	FU	NBER	数字	6	2						●	
1940	汚水負荷単位	Sewage Load Unit	D_SD_FU	FU	NBER	数字	6	2						●	
1945	雑排水負荷単位	Miscellaneous Waste Water Load Unit	D_GD_FU	FU	NBER	数字	6	2						●	
1950	盤記号	Board symbol	BOARD_S		CHAR	テキスト	26	2		○	○	○	○	○	○
1955	幹線記号	Trunk sign	TRUNK_S		CHAR	テキスト	26	2		○	○	○	○	○	○
1960	回路番号	Circuit Number	CIR_NO		CHAR	テキスト	24	2							
1965	器具番号	Equipment Number	EQP_NO		CHAR	テキスト	24	2							
1970	設定番号	Setting Number	SET_NO		CHAR	テキスト	24	2							
1975	区分	Division	Division		CHAR	テキスト	24	2							

表 3-2-2-16 「設備」仕様属性項目「施設管理オブジェクト」一覧 Ver. 2.1

BLCJ「設備」属性項目 BLCJ:Parameter編成：（施設管理モデル）

2026/3/##

	Specifications attribute items 仕様属性名称	Name (English) 仕様属性名称(英語)	仕様属性ID Specifications attribute item ID	単位IDグループ	ファイル作成時入力文字規定 属性	フィールド形式	桁数	レベル	その他規定	施設管理モデル共通	05 機器 ボイラ	冷凍機	冷却塔	ポンプ	送風機	空調機	暖房機	乾燥機	コイル	ヒーター	空気熱交換器	加湿器	エアフィルター	クリーンルーム機器	清浄器・滅菌器・無菌室	製缶類・ヘッダー	水処理装置	パネル形水槽	その他空調機器	10 ダクト ダクト	制気口	ダンパー	20 配管 配管	バルブ類	排水金物	その他器具	30 衛生 消火 衛生器具	キッチン家庭用	浄化槽機器	ガス関連機器	消火機器	厨房器具業務用	自動制御設備
	【Equipment management information】	【機器管理情報】																																								
1100	企業コード	Maker Code	MAKERCODE		CHAR	コード	6	1	CITIS一企業コード	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1110	企業名	Manufacturer Name	MAKERNAME		CHAR	テキスト	50	1	正式名+略称	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1120	企業URL	Manufacturer Url	MAKERURL		CHAR	テキスト	100	1	ハイパーリンク等	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1200	分類コード	Category Code	CGRYCODE		CHAR	コード	14	1	機器分類コード	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1210	分類グループ	Category Group	CGRYGROUP		CHAR	テキスト	14	1	Webサイト分類別紙参照	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1220	製品グループ	Product Family	PD_FAMILYGROUP		CHAR	テキスト	14	1																																			
1300	メーカー型番	Product Code	NAME1		CHAR	テキスト	50	1	1バイト文字	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1400	型式名称	Product Name	NAME2		CHAR	テキスト	100	1	2バイト文字	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1410	製品写真(サムネイル)	Product Photo	THUM_PIC		CHAR	ファイル名	220	1	メモ参照	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1450	3Dファイル形式	3D External Drawing	3D_FORMAT		CHAR	テキスト	100	1	メモ参照	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1500	製品リリース年月	Product Release Date	DATE		CHAR	テキスト	10	1	yyyy/mm	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1510	製造停止年月	Product Stop Date	MANUF_STOP		CHAR	テキスト	10	1	yyyy/mm																																			
1550	製品出荷対象	Product shipment target	SHIP_TARGET		CHAR	コード	32	1		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1600	データ作成ソフトVer	SupportSoft Version	SPVER		CHAR	テキスト	4	1		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1610	BLCJ仕様バージョン	Specification Version	SPCVER		CHAR	テキスト	4	1		◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1620	参照している仕様書等のバージョン	Reference specification version	RFSVER		CHAR	テキスト	100	1		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
BOS General一般		National Building Specification (BOS_General property group) (BOS_General)																																								
9110	著者	Author	MAKERNAME_1		CHAR	テキスト	50	2	【記号の定義】◎：必須 ●：推奨 ○：項目はあるが空欄のままとし、設計が進んだ段階で都度入力する	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9120	製造者名	Manufacturer Name=(MAKERNAME)	MAKERNAME_2		CHAR	テキスト	50	4																																			
9130	製造者ホームページ	Manufacturer Url=(MAKERURL)	MAKERURL_1		CHAR	テキスト	100	4																																			
9140	<仕様書>記述	Specification Description	Description		CHAR	テキスト	100	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9150	<仕様書>参照	Specification Reference	Reference		CHAR	テキスト	50	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9160	商品情報	Product Information	ProductInfo		CHAR	テキスト	100	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9170	リビジョン	Revision	Revision		CHAR	テキスト	10	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9180	Uniclass分類コード	Classification Code	UniclassCode		CHAR	テキスト	14	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9182	Uniclass分類タイトル	Classification Title	UniclassTitle		CHAR	テキスト	50	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9184	Uniclass分類版	Classification Version	UniclassVer		CHAR	テキスト	20	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9190	Uniclass版	Version	Version		CHAR	テキスト	20	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
NBS IFCパラメータ		Industry Foundation Class (IFC) Parameters																																								
9210	IFCタイププロダクト	IfcTypeProduct	IfcTypeProd		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9220	IFCプロダクト	IfcProduct	IfcProduct		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9230	IFCエクスポートタイプ	IfcExportType	IfcExportType		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9240	IFCエクスポートAS	IfcExportAs	IfcExportAs		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9310	Uniclassコード	Classification Code	Uniclass		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9320	OmniClassコード	OmniClass Code	OmniClass		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	【Design specification information】	【設計値_機器仕様情報】 <所要能力情報>																																								
1810	記号	Sign	SIGH		CHAR	テキスト	24	2	【記号の定義】◎：必須 ●：推奨 ○：項目はあるが空欄のままとし、設計が進んだ段階で都度入力する 空欄：自由に使用する。必要に応じて使用する	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	●	●	●	●	●	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	●
1815	呼称	Designation	DESINA		CHAR	テキスト	24	2		◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1820	符号	A Sign	ASIGN		CHAR	テキスト	24	2		◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1825	系統番号	Lineage	LINEAGE		CHAR	テキスト	24	2		◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1827	系統名称	Lineage Name	LINEAGE_NAME		CHAR	テキスト	50	2		◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1829	識別番号	Identification Number	IDENTI_NUMB		CHAR	テキスト	24	2																																			
1830	形式	Format	FORMAT		CHAR	テキスト	50	2		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1835	特殊仕様	Special Specification	SP_SPEC		CHAR	テキスト	100	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1840	仕様	specification	SPEC		CHAR	テキスト	32	2		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1843	設計グレード	Design Grade	D_GRADE		CHAR	テキスト	32	2																																			
1845	用途	Usage	USAGE		CHAR	テキスト	32	2																																			
1847	区域情報	Area information	ARIA_INFO		CHAR	テキスト	50	2																																			
1850	設計冷凍能力	Design Refrigeration Capacity	D_REF_AB	QW	NBER	数字	7	2				○																															
1855	設計加熱能力	Design Heating Capacity	D_HT_AB	QW	NBER	数字	7	2			○	○						○																									
1860	設計冷房能力	Design Cooling Capacity	D_ACL_AB	QW	NBER	数字	7	2								○		○																									
1865	設計冷房能力_顕熱	Design Cooling Ability (Sensible Heat)	D_ACL_SH	QW	NBER	数字	7	2								○		○																									
1870	設計暖房能力	Design Heating Capacity	D_HTS_AB	QW	NBER	数字	7	2								○	○		○	○																							
1880	設計風量	Design Volume	D_DA_Q	MLM	NBER	数字	7	2						○							○																					
1890	設計水量	Design Water Quantity	D_CW_Q	MLM	NBER	数字	7	2					○			○	○	○	○																							
1910	給水負荷単位(水栓)	Water Supply Load Unit (Faucet)	D_CW_FU	FU	NBER	数字	6	2																															○	○				
1915	給水負荷単位(洗浄)	Water Supply Load Unit (Cleaning)	D_CWF_FU	FU	NBER	数字	6	2																															○					
1920	上水負荷単位	Water Supply Load Unit	D_CWC_FU	FU	NBER	数字	6	2																															○	○				
1925	中水負荷単位	Medium Water Load Unit	D_MW_FU	FU	NBER	数字	6	2																															○					
1930	給湯負荷単位	Hot Water Supply Load Unit	D_HW_FU	FU	NBER	数字	6	2																															○					
1940	汚水負荷単位	Sewage Load Unit	D_SD_FU	FU	NBER	数字	6	2																															○					
1945	雑排水負荷単位	Miscellaneous Waste Water Load Unit	D_GD_FU	FU	NBER	数字	6	2																															○					
1950	盤記号	Board symbol	BOARD_S		CHAR	テキスト	26	2			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○													○				○	
1955	幹線記号	Trunk sign	TRUNK_S		CHAR	テキスト	26	2			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○													○				○	
1960	回路番号	Circuit Number	CIR_NO		CHAR	テキスト	24	2																																			
1965	器具番号	Equipment Number	EQP_NO		CHAR	テキスト	24	2																																			
1970	設定番号	Setting Number	SET_NO		CHAR	テキスト	24	2																																			
1975	区分	Division	Division		CHAR	テキスト	24	2																																			

(2) カテゴリー別パラメータリストの編成「設備」

表 3-2-2-17 カテゴリ別パラメータリスト「制気口」(1/2)

■カテゴリ別パラメータリスト　　制気口

パラメータ名							ステージ					申請上の要否				ユースケース					入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.1 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (Japan RUG)				S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	省エネ（モデル建物法）	ライフサイクル法入力	積算上の要否	数量上の要否	機器表として出図	電気の計画上必要	性能などで入力	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID	フィールド形式		GUID	パラメータタイプ																G	M		
【機器管理情報】			【Equipment management information】																					
1100	MAKERCODE	企業コード	コード	企業コード	1ae9c112-11d2-4f56-9f96-b02854b9eb7c	共	文字	—	—	◎	○										000000	□	■	BLCJ管理情報項目
1110	MAKERNAME	企業名	テキスト	製造元		組	文字	—	—	◎	○										A社	□	■	BLCJ管理情報項目
1120	MAKERURL	企業ＵＲＬ	テキスト	URL		組	URL	—	—	○	○										https://www.・・・	□	■	BLCJ管理情報項目
1200	CGRYCODE	分類コード	コード	分類コード	3987e63-ae0-54ba1ead7-a8e0a7ac7-f39b	共	文字	○	○	○	○										－(未定)	■	■	BLCJ管理情報項目
1210	CGRYGROUP	分類グループ	テキスト	分類グループ	7f145778-4ac7-42ad-9a95-97611a0e0e91	共	文字	○	○	○	○										設備	■	■	BLCJ管理情報項目
1300	NAME1	メーカー型番	テキスト	モデル		組	文字	—	—	◎	○										AAA-AAAA	□	■	BLCJ管理情報項目
1400	NAME2	型式名称	テキスト	説明		組	文字	—	—	◎	○										VS型	□	■	BLCJ管理情報項目
1410	THUM_PIC	製品写真(サムネイル)	ファイル名	タイプのイメージ		組	イメージ	—	—	○	○											□	■	BLCJ管理情報項目
1450	3D_FORMAT	３Ｄファイル形式	テキスト	3Dファイル形式	42b972dc-704b-4c0d-0cbb-272dc6824d7b	共	文字	○	○	○	○										rfa	■	■	BLCJ管理情報項目
1500	DATE	製品リリース年月	テキスト	製品リリース年月	7ec402f-40c0-43e9-9ee6-ea89b0b9f1c0	共	文字	—	—	●	●										2023/03	□	■	BLCJ管理情報項目
1510	MANUF_STOP	製造停止年月	テキスト	製造停止年月	21ad84a2-40c6-4ccc-8e7a-43333c6a0e8c	共	文字	—	—	—	—										2030/03	□	□	BLCJ管理情報項目
1550	SHIP_TARGET	製品出荷対象	コード	製品出荷対象	a75beb6f-2795-4447-98e4-fc1fe1e1c642	共	文字	—	—	○	○										JPN	□	■	BLCJ管理情報項目
1600	SPVER	データ作成ソフトVer	テキスト	データ作成ソフトバージョン	9187f0ce-7fd8-48e8-bdfa-8775f95ff5ce	共	文字	○	○	○	○										10	■	■	BLCJ管理情報項目
1610	SPCVER	BLCJ仕様バージョン	テキスト	BLCJ仕様バージョン	0c26d0d-9ee2-4d0e-9fe3-4e52ae85ee3	共	文字	◎	◎	◎	◎										2.0	■	■	BLCJ管理情報項目
1620	RFSVER	参照している仕様書等のバージョン	テキスト	参照している仕様書等のバージョン	9c5e3f2e-4196-4c7c-a0c4-91d3359e95d	共	文字	○	○	○	○										公共建築工事標準仕様書(機械設備工事編)令和4年版	□	■	BLCJ管理情報項目
BIMオブジェクト標準(BOS)　一般情報			BOS General																					
9110	MAKERNAME 1	著者	テキスト	Author	7acaaacc-d3cb-4761-a0c6-3bf6404b8af6	共	文字	●	●	●	●										BLCJ	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9140	Description	<仕様書>記述	テキスト	SpecificationDescription	8509f0e7-2791-450c-b068-45eb5b8e7f05	共	文字	—	—	○	○											□	□	BOS一般に基づく情報項目
9150	Reference	<仕様書>参照	テキスト	SpecificationReference	83727c65-f0c7-4bfc-9263-a3e53e15196f	共	文字	—	—	○	○											□	□	BOS一般に基づく情報項目
9160	ProductInfo	商品情報	テキスト	ProductInformation	12fc6f69-ec0e-4b5c-9c2c-f2205bedf1b6	共	URL	—	—	○	○											□	■	BOS一般に基づく情報項目
9170	Revision	リビジョン	テキスト	Revision	4f4ba6e8-8a1e-4a8d-981b-57076a6a8a4b	共	文字	○	○	○	○											■	■	BOS一般に基づく情報項目
9180	UniclassCode	Uniclass分類コード	テキスト	Uniclass2015Code	7ac8ed0e-7a70-4244-9d53-ad9ff7ea986c	共	文字	○	○	○	○										Pr_70_65_04_03	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9182	UniclassTitle	Uniclass分類タイトル	テキスト	Uniclass2015Title	7ba8e49-ba24-437a-8496-81307878f3a	共	文字	○	○	○	○										Air grilles	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9184	UniclassVer	Uniclass分類版	テキスト	Uniclass2015Version	12b50389-8928-4d0b-9d55-9044b5c98be	共	文字	○	○	○	○										Systems v1.9	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9190	Version	Uniclass版	テキスト	Version	a7dd15a9-0764-4eab-aa8a-e4681f3ca7df	共	文字	○	○	○	○											■	■	BOS一般に基づく情報項目
NBS IFCパラメータ			NBS IFC Parameter																					
9210	IfcTypeProd	IFタイププロダクト	テキスト	IfcTypeProduct	8a8a5e87-e393-463c-82ac-ae321eb3fcdf	共	文字	—	—	—	—											—	—	IFCに基づく情報項目
9220	IfcProduct	IFCプロダクト	テキスト	IfcProduct	6f9f4f62-42e3-4e0f-9ae8-e42ad5e0cdb	共	文字	—	—	—	—											—	—	IFCに基づく情報項目
9230	IfcExportType	IFCｴｸｽﾎﾟｰﾄﾀｲﾌﾟ	テキスト	IfcExportType	e3f4cd15-e7ba-4e28-8469-545cb3f14f2d	共	文字	○	○	○	○										REGISTER	■	■	IFCに基づく情報項目
9240	IfcExportAs	IFCｴｸｽﾎﾟｰﾄAS	テキスト	IfcExportAs	b2814e0e-9f0d-41c5-8b12-8d9b78e7de2b	共	文字	○	○	○	○										IfcAirTerminalType	■	■	IFCに基づく情報項目
9310	Uniclass	Uniclassコード	テキスト	Uniclass2015Code	7ac8ed0e-7a70-4761-8c53-ad8ff7ea98c	共	文字	○	○	○	○										Pr_70_65_04_03	■	■	IFCに基づく情報項目
9320	OmniClass	OmniIClassコード	テキスト	OmniClassCode	6f0e89f0-5f1b-4a2d-b8c2-1e8c143862e9	共	文字	○	○	○	○										23-33 49 25 15	■	■	IFCに基づく情報項目
【設計値_機器仕様情報】			【Design specification information】																					
<所要能力情報>																								
1815	DESINA	呼称	テキスト	呼称	4c7af4e4-4c7e-466a-9063-afdab1aaaa0e	共	文字	○	◎	◎	◎					●		●	●		ユニバーサル形吹出口	■	■	
1820	ASIGN	符号	テキスト	符号	2e024df6-5f1d-4e1f-b9e6-e42ad5e0cdb	共	文字	○	◎	◎	◎	○									VS	■	■	
1827	LINEAGE_NAME	系統名称	テキスト	系統	61bac675-5b31-437c-855a-81ba71c923c8	共	文字	○	○	○	○							○			低層系統	□	□	
1830	FORMAT	形式	テキスト	形式	74e9581-0c87-4f7d-89ec-b7f31e1719e6	共	文字	○	○	●	●					○		○			VS	■	■	
1840	SPEC	仕様	テキスト	仕様	1e1f85f1-e1b1-c3eb-b1e4-1459a7e7ac40	共	文字	○	○	●	●					○						□	■	
				仕様2	8b59018-1ca5-4be2-324f-31341c833574	共	文字	○	○	○	○											□	□	
				仕様3	0d21cfe-4355-c4b-40ce-b2963b5b4f09	共	文字	○	○	○	○											□	□	
				仕様4	23c63966-6a19-4e44-8218-32d610b4bbcd	共	文字	○	○	○	○											□	□	
				仕様5	63037dd1-fcff-4ce6-93c5-b831454ed8a6	共	文字	○	○	○	○											□	□	
				仕様6	b68271be-32c6-4665-2230-3cdd8454454	共	文字	○	○	○	○											□	□	
				仕様7	4ea4d3e5-f05c-4bb9-ae5f-e03bb4c3ea2	共	文字	○	○	○	○											□	□	
1845	USAGE	用途	テキスト	用途	6a0f27dc-fa5d-488a-acbd-d1d194c31c8a	共	文字	○	◎	◎	○	○				●		●			SA	□	□	
1835	SP_SPEC	特殊仕様	テキスト	特殊仕様	42e62e62-42f0-4396-92cf-45d9f60ed18	共	文字	○	○	○	○					○		○		○		□	□	
<風量仕様情報>			<Flow rate specification information>																					
3010	SA_Q	送風量	数字	風量	b1-4b3a0-7895-4657-0a8a-63d0962e5e57	共	空気密度	○	◎	◎	○	○				●		●			2,000 [m3/h]	□	■	
<風圧力仕様情報>			<Wind pressure specification information>																					
5810	APLS	静圧損失	数字	圧力損失	0cdc0d3c-422e-4f8c-99ee-ce5f27c2e26	共	圧力	○	○	○	○										1.0 [Pa]	□	■	
<一般仕様情報>			<Flow rate specification information>																					
4201	CRTFC_STAND	認証・規格	テキスト	認証・規格	3516e818-6f45-4e4d-a82c-3f06a6cdf1cc	共	文字	○	○	●	○					○				○	JIS B0000	□	■	
				認証・規格2	e5f3b30c-1384-45b1-be45-fb27c9f6df2c	共	文字	○	○	○	○											□	□	
				認証・規格3	83f1d47-7f00-43d7-a4d3-33f5f687f663	共	文字	○	○	○	○											□	□	
				認証・規格4	98c5963-5df-43ec-8e4f-1df913567436	共	文字	○	○	○	○											□	□	
				認証・規格5	72d24de-4581-4fd1-8579-0d52f1f3622b	共	文字	○	○	○	○											□	□	
4222	PASSA_V	通過風速	数字	面風速	4e61140-7781-4913-bca9-0431e963e4d1	共	速度	○	◎	○	○	○									2 [m/s]	□	□	
4230	MAT	材質	テキスト	材質	4304a4b5-555e-1708-3f34-7a1190a7bf1	共	文字	○	○	●	○					●				○	アルミ製	□	■	
				材質2	4a2894f-1427-4746-9221-5f0a9b0a0964	共	文字	○	○	○	○											□	□	
				材質3	7581a4c5-c4a9-4bd5-a0f0-1751d76a7b81	共	文字	○	○	○	○											□	□	
				材質4	9a8c3027-f2f7-4bf1-b933-f9f3b5f9254	共	文字	○	○	○	○											□	□	
				材質5	4b7d4d66-51f5-42b2-8928-5184748d9c2e	共	文字	○	○	○	○											□	□	
				材質6	7c5be34-4fa9-4b27-903d-2f4c6e5eb5e	共	文字	○	○	○	○											□	□	
				材質7	9029df1d-6db0-4106-9228-b2f3b5b3f00	共	文字	○	○	○	○											□	□	
4370	SIZE_W	外形寸法_W	数字	Width	9b47974-b831-43c4-b8f1-5dbb3887b73e	共	長さ	○	●	◎	○					●		●			300 [mm]	□	■	概略値
4380	SIZE_D	外形寸法_D	数字	Depth	7.81e809-87ec-4b38-b865-dc4f2d3c3f2	共	長さ	○	●	◎	○					●		●			100 [mm]	□	■	概略値
4390	SIZE_H	外形寸法_H	数字	Height	1e8fbd1d-4b78-4f2d-8fd8-5724fe0d8f27	共	長さ	○	○	◎	○										1,000 [mm]	□	■	
4466	BOXSIZE_W	BOXサイズ_W	数字	Box_W	7c43d1a5-e855-4261-ad50-8d7b0d5d1110	共	長さ	○	○	○	○										300 [mm]	□	□	
4467	BOXSIZE_D	BOXサイズ_D	数字	Box_D	4e8b0d34-7229-4624-b51b-db7529240b4d	共	長さ	○	○	○	○										300 [mm]	□	□	
4468	BOXSIZE_H	BOXサイズ_H	数字	Box_H	0bfa11b5-0c9f-4d6e-aee2-d9c72524e3e5	共	長さ	○	○	○	○										300 [mm]	□	□	
4469	BOXLINING_t	BOX内貼 t	数字	内貼	1d70236 9e28-4f12-b277-522b13f7f011	共	文字	○	○	○	○										25 [mm]	□	□	
4227	AP_RETIO	開口率	数字	開口率	4bed40ef-f252-4ef7-8c3e-b73ec492f5f5	共	係数	○	○	○	○					○				○	82 [%]	□	■	
4025	PRS_RES	耐圧	テキスト	耐圧	4c80fbf5-3c6c-49a4-9536-1da39fb2613f	共	文字	○	○	○	○											□	■	
<ダクト接続口情報>			<Duct connection port information>																					
5010	DA_CONNECT	ダクト接続口	数字	ダクト径、ダクト幅、ダクト高	2d99e07-72c9-4928-a638-f5662e1e5e3d	共	ダクトサイズ	○	○	◎	○										400 [mm]	□	■	
<見積・その他仕様情報>			<Estimates and other specification information>																					
6010	PRICE	標準価格	数字	価格		組	通貨	—	—	●	●										10,000 [円]	□	■	
6020	NOTE	備　考	テキスト	コメント	[illegible]	共	文字	○	○	○	○										注記：○○○	□	□	
6130	SER_NB	製造番号	テキスト	製造番号	6e3e9ee1-93b4-4d47-8390-f3d9a5218d89	共	文字	—	—	○	●										AA00000000	□	□	
6170	SUBJ	科目	コード	積算 科目	1f7b7113-ad85-43f6-e683-439a7119fa0b	共	文字	●	●	●	○					●				○	2 換気設備	■	■	
6190	PICK_D	拾い区分	コード	積算_拾い区分	9215dd0c-ab97-4c41-97e3-1b5928b4b5d9	共	文字	—	○	○	○					○				○	全体共用	□	□	

表 3-2-2-18 カテゴリ別パラメータリスト「制気口」(2/2)

■カテゴリ別パラメータリスト

制気口

パラメータ名							ステージ				申請上の要否				ユースケース				入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.1 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (Japan RUG)				S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	設計モデル（モデル確認）	エネルギー計算入力	積算上の要否	機器上の要否	機器表として出図	電気の計画上必要	検討などで入力			
Items	仕様属性ID		フィールド形式		GUID	パラメータタイプ															G	M	
	【機器仕様情報／図面・図書参照情報】			【Equipment specification information】																			
	＜図面仕様情報＞			(Drawings)(Books)(Reference)																			
1710	FLA_FILE	２Ｄ外形図（平面図）	ファイル名				○	◎	◎	◎											■	■	
1720	FRO_FILE	２Ｄ外形図（正面図）	ファイル名				●	●	●	●											■	■	
1730	REA_FILE	２Ｄ外形図（背面図）	ファイル名				●	●	●	●											■	■	
1740	RIT_FILE	２Ｄ外形図（右側面図）	ファイル名				●	●	●	●											■	■	
1750	LEF_FILE	２Ｄ外形図（左側面図）	ファイル名				●	●	●	●											■	■	
1760	BOT_FILE	２Ｄ外形図（底面図）	ファイル名				●	●	●	●											■	■	
1770	ETC_FILE	２Ｄ外形図（その他）	ファイル名				●	●	●	●											■	■	
7010	3D_1_FILE	３Ｄ外形図(本体：1)	ファイル名				●	●	●	●											■	■	
7020	3D_2_FILE	３Ｄ外形図(本体：2)	ファイル名				●	●	●	●											■	■	
7100	3D_X_FILE	３Ｄ外形図(本体：X)	ファイル名				●	●	●	●											■	■	
7110	3D_D_FILE	３Ｄ外形図(本体形状)	ファイル名				◎	◎	◎	◎											■	■	
7120	3D_E_FILE	３Ｄ外形図(その他)	ファイル名				●	●	●	●											■	■	
7130	3D_M_FILE	３Ｄ外形図(ﾒﾝﾃﾅﾍﾞｰｽ)	ファイル名				●	●	●	●											■	■	
7150	3D_V_FILE	３Ｄ外形図(ﾋﾞｭｰｱｰ)	ファイル名				●	●	●	●											–		
7200	SHAPE_DATA	姿　図	ファイル名							●	●										–	■	
7300	PHOTO_DATA	外観写真	ファイル名	タイプのイメージ		組　イメージ				●	●										–	■	
7400	RECOG_DATA	仕様図	ファイル名							●	●												
7410	RECOG_URL	仕様図URL	テキスト	完成図URL		共　URL				●	●									https://www.・・・	□	■	
7450	SPECIFI_INFO	仕様情報	テキスト	仕様情報		共　テキスト	○	○	○	○	○									仕様名値A;仕様B;値B・・・	□	■	
7500	STRUCT_DATA	構 造 図	ファイル名							●	●												
	＜図書仕様情報＞			<Book specification information>																			
7560	TECH_URL	テクニカルドキュメントURL	テキスト	納入仕様書URL		共　URL				○	○									https://www.・・・		■	
8100	ATT_LIST	付属品リスト	ファイル名	付属品		共　文字				●	●										□	□	
8200	PARTS_LIST	構成部品リスト	ファイル名	構成部品		共　文字				●	●											■	
8210	PARTS_URL	構成部品リストURL	テキスト	構成部品リストURL		共　URL				○	○											■	
8300	CONST_DOC	施工要領	ファイル名	施工要領		共　文字				○	○												
8310	CONST_URL1	施工要領URL	テキスト	施工要領URL		共　URL				●	●									https://www.・・・		■	
8400	MENT_DOC	取扱・保守要領	ファイル名	取扱説明書		共　文字				○	○												
8410	MENT_URL	取扱・保守要領URL	テキスト	取扱説明書URL		共　URL				●	●									https://www.・・・		■	
	＜テキスト情報＞			<Text information>																			
8530	CONS_FIX_INFO	消耗品・備品情報	テキスト	消耗品		共　文字	○	○	●	●						●			○			■	
8596	OBJVER	オブジェクトバージョン	テキスト	FamilyVersion		共　文字	●	●	●	●										2.0	■	■	
8597	DATA_CREAT_DATE	データ作成年月	テキスト	データ作成年月		共　文字	○	○	○	○										2023/03	■	■	
【NBS仕様記載事項】				【NBS仕様記載事項】																			
AD to BLC specification																							
COBie パラメータ				COBie Parameters																			
9410	AccessibilityP	アクセシビリティ性能	テキスト	COBie.Type.AccessibilityPerformance		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9412	AssetType	アセットタイプ	テキスト	COBie.Type.AssetType		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9414	Category	カテゴリー	テキスト	COBie.Type.Category		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9416	CodePerformance	法令性能	テキスト	COBie.Type.CodePerformance		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9418	CB_Color	色	テキスト	COBie.Type.Color		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9420	Constituents	構成要素	テキスト	COBie.Type.Constituents		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9422	Description1	記述	テキスト	COBie.Type.Description		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9424	DurationUnit1	耐用単位	テキスト	COBie.Type.DurationUnit		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9425	LEGAL_SL	法定耐用年数	テキスト	法定耐用年数		共　文字					●									15［年］	■	■	CoBieに基づく情報項目
9426	ExpectedLife	期待耐用年数	テキスト	COBie.Type.ExpectedLife		共　文字					○												CoBieに基づく情報項目
9428	Features	特徴	テキスト	COBie.Type.Features		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9430	Finish	仕上げ	テキスト	COBie.Type.Finish		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9432	Grade	グレード	テキスト	COBie.Type.Grade		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9434	Manufacturer	メーカー	テキスト	COBie.Type.Manufacturer		共　文字					◎									A社	□	■	CoBieに基づく情報項目
9436	Material	主要材料	テキスト	COBie.Type.Material		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9438	ModelNumber	製品番号	テキスト	COBie.Type.ModelNumber		共　文字														AAA-AAAA	□	■	CoBieに基づく情報項目
9440	ModelReference	製品参照	テキスト	COBie.Type.ModelReference		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9442	Name	名称	テキスト	COBie.Type.ModelReference		共　文字															□	■	CoBieに基づく情報項目
9444	NominalHeight	公称高さ	テキスト	COBie.Type.NominalHeight		共　長さ														1,100［mm］	■	■	CoBieに基づく情報項目
9446	NominalLength	公称長さ	テキスト	COBie.Type.NominalLength		共　長さ														3,000［mm］	■	■	CoBieに基づく情報項目
9448	NominalWidth	公称幅	テキスト	COBie.Type.NominalWidth		共　長さ														800［mm］	■	■	CoBieに基づく情報項目
9450	ReplacementCost	更新コスト	テキスト	COBie.Type.ReplacementCost		共　通貨																	CoBieに基づく情報項目
9452	Shape	形状	テキスト	COBie.Type.Shape		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9454	SustainabilP	サステナビリティ性能	テキスト	COBie.Type.SustainabilityPerformance		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9456	WarranDescrip	保証説明	テキスト	COBie.Type.WarrantyDescription		共　文字					●												CoBieに基づく情報項目
9460	WarranGuaran	保証サービス期間	テキスト	COBie.Type.WarrantyGuarantorLabor		共　文字					◎												CoBieに基づく情報項目
9462	WarranDurationP	部品(交換)保証期間	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationParts		共　文字					○												CoBieに基づく情報項目
9464	WarranDurationU	保証期間単位	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationUnit		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9466	WarranDurationL	保証サービス担当組織	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationLabor		共　文字					○												CoBieに基づく情報項目
9468	WarranGuarantP	部品交換保証担当組織	テキスト	COBie.Type.WarrantyGuarantorParts		共　文字					○												CoBieに基づく情報項目
COBie構成情報				COBieComponent Properties																			
9510	Asset_Ident	アセット識別番号	テキスト	COBie.Component.AssetIdentifier		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9515	Barcode	バーコード	テキスト	COBie.Component.BarCode		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9520	InstallatDate	設置日付	テキスト	COBie.Component.InstallationDate		共　文字					◎												CoBieに基づく情報項目
9522	Made date	製造年月日	テキスト	COBie.CreatedOn		共　文字					◎												CoBieに基づく情報項目
9525	SerialNumber	シリアル番号	テキスト	COBie.Component.SerialNumber		共　文字					◎												CoBieに基づく情報項目
9530	TagNumber	タグ番号	テキスト	COBie.Component.TagNumber		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9535	WarrantStartD	保証開始日	テキスト	COBie.Component.WarrantyStartDate		共　文字					◎												CoBieに基づく情報項目
BOS 認証情報			数字	BOS Certification Properties																			
9610	CertifSCode	認証コード	テキスト	認証コード		共　文字																	BOS証明に基づく情報項目
9620	CertifSTitle	認証タイトル	テキスト	認証タイトル		共　文字																	BOS証明に基づく情報項目
BOS 環境情報				BOS Environmental Properties																			
9710	EnvironSCode	環境コード	テキスト	環境コード		共　文字																	BOS環境に基づく情報項目
9720	EnvironSTitle	環境タイトル	テキスト	環境タイトル		共　文字																	BOS環境に基づく情報項目

表 3-2-2-19 カテゴリ別パラメータリスト「排煙口」(1/2)

■カテゴリ別パラメータリスト　　排煙口

パラメータ名							ステージ					申請上の要否				ユースケース				入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.1 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (Japan RUG)				S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	省エネ（モデル建物法）	省エネ（性能入力法）	積算上の要否	意匠上の要否	機器表として出図	電気の計画上必要	材質などで入力	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジャネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID	フィールド形式		GUID	パラメータタイプ																G	M	
【機器管理情報】			【Equipment management information】																				
1100	MAKERCODE	企業コード	コード	企業コード	1ba9113f-18da-4f66-b590-4d1d5849ab76	共	文字	—	—	◎	◎									000000	□	■	BLCJ管理情報項目
1110	MAKERNAME	企業名	テキスト	製造元		組	文字	—	—	◎	◎									A社	□	■	BLCJ管理情報項目
1120	MAKERURL	企業ＵＲＬ	テキスト	URL		組	URL	—	—	○	○									https://www.・・・	□	■	BLCJ管理情報項目
1200	CGRYCODE	分類コード	コード	分類コード	3687b5b1-e3b4-4ab3-ad2c-4bc40e7c42db	共	文字	◎	◎	◎	◎									—(未定)	■	■	BLCJ管理情報項目
1210	CGRYGROUP	分類グループ	テキスト	分類グループ	7f47f779-dba7-47ad-8a90-87611be3ea5c	共	文字	○	○	○	○									設備	■	■	BLCJ管理情報項目
1300	NAME1	メーカー型番	テキスト	モデル		組	文字	—	—	◎	◎									AAA-AAAA	□	■	BLCJ管理情報項目
1400	NAME2	型式名称	テキスト	説明		組	文字	—	—	◎	◎									VS型	□	■	BLCJ管理情報項目
1410	THUM_PIC	製品写真(サムネイル)	ファイル名	タイプのイメージ		組	イメージ	—	—	○	○										□	■	BLCJ管理情報項目
1450	3D_FORMAT	３Ｄファイル形式	テキスト	3Dファイル形式	47d7be80-7f0b-4e36-b6da-27ba1894e87b	共	文字	○	○	○	○									rfa	■	■	BLCJ管理情報項目
1500	DATE	製品リリース年月	テキスト	製品リリース年月	92d24821 9023 45e9 8cee aa88b0d916c8	共	文字	—	—	●	●									2023/03	□	■	BLCJ管理情報項目
1510	MANUF_STOP	製造停止年月	テキスト	製造停止年月	2ed65e1-43c1-4ccc-b1fe-6c3c9e3c9f6f	共	文字	—	—	—	—									2030/03	□	□	BLCJ管理情報項目
1550	SHIP_TARGET	製品出荷対象	コード	製品出荷対象	42b0d4c0-2f2c-4447-9ffb-fc1fca2c1647	共	文字	—	—	○	○									JPN	□	■	BLCJ管理情報項目
1600	SPVER	データ作成ソフトVer	テキスト	データ作成ソフトバージョン	0379f5ce-f166-45c6-bd7a-07f7f5f6ff6c	共	文字	○	○	○	○									10	■	■	BLCJ管理情報項目
1610	SPCVER	BLCJ仕様バージョン	テキスト	BLCJ仕様バージョン	0e2b0c83-3ce5-4d3e-80e8-80f3ba806e23	共	文字	◎	◎	◎	◎									2.0	■	■	BLCJ管理情報項目
1620	RFSVER	参照している仕様書等のバージョン	テキスト	参照している仕様書等のバージョン	0d1d1d1a-4a06-4c7a-a5cf-31f0f4595c8d	共	文字	○	○	○	○									公共建築工事標準仕様書(機械設備工事編)令和4年版	□	■	BLCJ管理情報項目
BIMオブジェクト標準(BOS)　一般情報			BOS General																				
9110	MAKERNAME_1	著者	テキスト	Author	7ee1ea1e-cf1b-4e76-a4c0-c4c7b249de30	共	文字	●	●	●	●									BLCJ	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9140	Description	<仕様書>記述	テキスト	SpecificationDescription	4550fdc7-2736-4bbc-a05f-05abe85a7f08	共	文字	—	—	○	○										□	□	BOS一般に基づく情報項目
9150	Reference	<仕様書>参照	テキスト	SpecificationReference	81424463-f29f-49f6-b3b9-04e03a132f9f	共	文字	—	—	○	○										□	□	BOS一般に基づく情報項目
9160	ProductInfo	商品情報	テキスト	ProductInformation	133d6b5 b0de 4950 9572 7220dbcd75b9	共	URL	—	—	○	○										□	■	BOS一般に基づく情報項目
9170	Revision	リビジョン	テキスト	Revision	d8dbe4e5-0a1e-4e26-989e-47f03e5a6e4c	共	文字	○	○	○	○										■	■	BOS一般に基づく情報項目
9180	UniclassCode	Uniclass分類コード	テキスト	Uniclass2015Code	7ac8ad7e-7c76-4761-8c53-ec4d77ae93c	共	文字	○	○	○	○									Pr_70_65_04_56	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9182	UniclassTitle	Uniclass分類タイトル	テキスト	Uniclass2015Title	4ed6e6eb-0e28-4166-8836-5182c8493636	共	文字	○	○	○	○									total smoke and heat exhaust ventilators	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9184	UniclassVer	Uniclass分類版	テキスト	Uniclass2015Version	12b50380-6808-4d0b-b853-90e4964a98ba	共	文字	○	○	○	○									Systems v1.9	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9190	Version	Uniclass版	テキスト	Version	a4dd1eb9-9250-4eeb-a6ad-d4652236c0ff	共	文字	○	○	○	○										■	■	BOS一般に基づく情報項目
NBS IFCパラメータ			NBS IFC Parameter																				
9210	IfcTypeProd	IFCタイププロダクト	テキスト	IfcTypeProduct	0a3ae9d2-e393-4833-92ee-ac321e9c1b1f	共	文字	—	—	—	—										—	—	IFCに基づく情報項目
9220	IfcProduct	IFCプロダクト	テキスト	IfcProduct	2297e02 32e3 4dc6 5ae2 e4d2a2ed2e8b	共	文字	—	—	—	—										—	—	IFCに基づく情報項目
9230	IfcExportType	IFCｴｸｽﾎﾟｰﾄﾀｲﾌﾟ	テキスト	IfcExportType	0e4e4365-e7be-4a22-8b09-e52b03c447df	共	文字	○	○	○	○									GRILLE	■	■	IFCに基づく情報項目
9240	IfcExportAs	IFCｴｸｽﾎﾟｰﾄAS	テキスト	IfcExportAs	6c8146c9-8b5d-47cd-8b1c-8d9b9e7bac3b	共	文字	○	○	○	○									IfcAirTerminalType	■	■	IFCに基づく情報項目
9310	Uniclass	Uniclassコード	テキスト	Uniclass2015Code	7ac8ad7e-7c76-4761-8c53-ec4d77ae93c	共	文字	○	○	○	○									Pr_70_65_04_56	■	■	IFCに基づく情報項目
9320	OmniClass	OmniIClassコード	テキスト	OmniClassCode	6f4fcb96-671c-4c06-bfca-3a8c14586fe8	共	文字	○	○	○	○									23-33 49 23 11	■	■	IFCに基づく情報項目
【設計値_機器仕様情報】 <所要能力情報>			【Design specification information】																				
1815	DESINA	呼称	テキスト	呼称	0d7a2ee4-0c7c-40ce-9003-dfe8beeaa03e	共	文字	○	◎	◎	◎	○	○			●		○	●	排煙口	■	■	
1820	ASIGN	符号	テキスト	符号	2a024a86-5f0f-4878-86e3-05ce0f1402a9	共	文字	○	◎	◎	◎									SM	■	■	
1827	LINEAGE_NAME	系統名称	テキスト	系統	61b0e622-4323-47ec-b3fe-3dbe7c0b7250	共	文字	○	○	○	○							○		低層系統	□	□	
1830	FORMAT	形式	テキスト	形式	7fa63581-0b83-4674-a8ec-a70ba15719a8	共	文字	○	○	●	●					○		○		パネル	■	■	
1840	SPEC	仕様	テキスト	仕様	0cff09221-c19f-42e9-b44e-1463e7e7e489	共	文字	○	○	●	●					○					□	■	
				仕様2	48d5b618-3aa5-4ba2-824f-31141a6b1f37	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				仕様3	9021c0e9-4255-440b-91e8-8d2993b4d499	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				仕様4	2454366f-6a18-4ef4-8315-83adf10f4ba2	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				仕様5	03997441-fcff-4e2e-95c5-8031400e8b8c	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				仕様6	b4827f3a-32e6-4653-2930-3ed4d954454	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				仕様7	4b4d73bf-7f0f-4b8b-ae3f-0f3b04d5ab2f	共	文字	○	○	○	○										□	□	
1835	SP_SPEC	特殊仕様	テキスト	特殊仕様	4b7e2e57-5713-4386-a1c2-d53cf0bbeed18	共	文字	○	○	○	○					○		○	○		□	□	
<風量仕様情報>			<Flow rate specification information>																				
3010	SA_Q	送風量	数字	風量	b12b3b0 7f00 4054 5dfe 0149f4d2b547	共	空気密度	○	◎	◎	○	○	○			●		●		2,000 [m3/h]	□	■	
<風圧力仕様情報>			<Wind pressure specification information>																				
5810	APLS	静圧損失	数字	圧力損失	4add6d84-f19e-4f85-8bae-7ec0237c1e36	共	圧力	○	○	○	○									1.0 [Pa]	□	■	
<一般仕様情報>			<Flow rate specification information>																				
4201	CRTFC_STAND	認証・規格	テキスト	認証・規格	2bcee815-e0c3-4e4c-a2ce-3f4b9e5cf2cc	共	文字	○	○	●	○					○			○	JIS B0000	□	■	
				設計・成績2	4d304650-1339-4fdb-bacf-f527386d4155	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				認証・規格3	0997b4c7-f520-4567-b93b-3f0f0597f63	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				設計・成績4	89a30963-3c0f-47ae-8eaf-1d9135024f0f	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				認証・規格5	07a93dee-a980-40df-b9f9-cdfc7c3b0c9b	共	文字	○	○	○	○										□	□	
4222	PASSA_V	通過風速	数字	面風速	6a5d1a43 3791 4011 b4d2 5482e9f3c445	共	速度	○	◎	◎	○	○	○						○	2 [m/s]	□	□	
4230	MAT	材質	テキスト	材質	4394c6fd 920a 4709 9f84 742219f37821	共	文字	○	○	●	○					●			○	アルミ製	□	■	
				材質2	4e6a8f0f-1f71-4736-b1f1-f04ba95aa0c8	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				材質3	25816864-2d69-4063-2072-1753274a7f3f	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				材質4	0e9e3ae7-f573-4b15-bb15-f9f2b1c429e4	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				材質5	4b7d0f06-2cf9-4e0b-8963-b3b24f4b0e3c	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				材質6	77656c34-85a5-4527-83c8-2f4f6ac0e88a	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				材質7	9429df14-0d69-4436-9555-9227e85b2929	共	文字	○	○	○	○										□	□	
4370	SIZE_W	外形寸法_W	数字	Width	9ba7b7b4-b411-43cb-bc25-c4d8de0b7b3e	共	長さ	○	◎	◎	○	○	○			●		●		300 [mm]	□	■	概略値
4380	SIZE_D	外形寸法_D	数字	Depth	7d8e8c9-67e6-4b20-b85f-4b4c3f3b2e3	共	長さ	○	◎	◎	○	○	○			●		●		100 [mm]	□	■	概略値
4390	SIZE_H	外形寸法_H	数字	Height	188ba1a8-0278-4733-8738-c7344a6d8a37	共	長さ	○	○	◎	○									1,000 [mm]	□	■	
4466	BOXSIZE_W	BOXサイズ_W	数字	Box_W	6e4261e2-e9b9-4251-af80-f8f9d9d8d11c	共	長さ	○	○	○	○									300 [mm]	□	□	
4467	BOXSIZE_D	BOXサイズ_D	数字	Box_D	a9fdb684-f39b-4bf4-b513-3b7f9f8a8ad	共	長さ	○	○	○	○									300 [mm]	□	□	
4468	BOXSIZE_H	BOXサイズ_H	数字	Box_H	8f8a1005-9c5f-48c8-aaa7-4b0725b34c5a5	共	長さ	○	○	○	○									300 [mm]	□	□	
4469	BOXLINING_t	BOX内貼_t	数字	内貼	a4f0f3ae-0e96-4f71-8a77-b5f7e4f29d11	共	文字	○	○	○	○									25 [mm]	□	□	
4227	AP_RETIO	開口率	数字	開口率	4bad465c-f0c3-45c5-8f3a-b715ca8d3155	共	係数	○	◎	○	○	○	○			○			○	70 [%]	□	■	
4025	PRS_RES	耐圧	テキスト	耐圧	6c89f8e5-2c6c-4904-9555-89b2d9d2152	共	文字	○	○	○	○										□	■	
<ダクト接続口情報>			<Duct connection port information>																				
5010	DA_CONNECT	ダクト接続口	数字	ダクト径、 ダクト幅、ダクト高	f18ba5f7-75d3-4a16-a853-35ac1e1aa1d3	共	ダクトサイズ	○	○	○	○									400 [mm]	□	■	
<見積・その他仕様情報>			<Estimates and other specification information>																				
6010	PRICE	標準価格	数字	価格		組	通貨	—	—	●	●									10,000 [円]	□	■	
6020	NOTE	備　考	テキスト	コメント	2d03b4c7-f432-4f7c-82dd-2f473f367d7a	共	文字	○	○	○	○									注記：○○○	□	□	
6130	SER_NB	製造番号	テキスト	製造番号	4f4c0aec-835a-45f7-b360-7f03aa97b108	共	文字	—	—	○	●									AA00000000	□	□	
6170	SUBJ	科目	コード	積算_科目	07524143-24f0-4f8f-b0f3-5367119f9e08	共	文字	●	●	●	○					●			○	3 排煙設備	■	■	
6190	PICK_D	拾い区分	コード	積算_拾い区分	4f91ae66-aea5-4ef1-8fa3-d1d39c1f1cf	共	文字	—	○	○	○					○			○	全体共用	□	□	

表 3-2-2-20 カテゴリ別パラメータリスト「排煙口」(2/2)

■カテゴリ別パラメータリスト

排煙口

パラメータ名						ステージ					申請上の基台				ユースケース					入力例		備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.1 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (Japan RUG)			S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	省エネ（モデル建物法）	ユーザー入力	躯体図	設備図	機器表として出図	電気の計画上必要	記載などで入力	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー		
Items	仕様属性ID	フィールド形式		GUID	パラメータタイプ															G	M	
	【機器仕様情報／図面・図書参照情報】		【Equipment specification information】																			
	＜図面仕様情報＞		(Drawings)(Books)(Reference)																			
1710	FLA_FILE	２Ｄ外形図（平面図）	ファイル名			◌	◌	◌	◌											■	■	
1720	FRO_FILE	２Ｄ外形図（正面図）	ファイル名			●	●	●	●											■	■	
1730	REA_FILE	２Ｄ外形図（背面図）	ファイル名			●	●	●	●											■	■	
1740	RIT_FILE	２Ｄ外形図（右側面図）	ファイル名			●	●	●	●											■	■	
1750	LEF_FILE	２Ｄ外形図（左側面図）	ファイル名			●	●	●	●											■	■	
1760	BOT_FILE	２Ｄ外形図（底面図）	ファイル名			●	●	●	●											■	■	
1770	ETC_FILE	２Ｄ外形図（その他）	ファイル名			●	●	●	●											■	■	
7010	3D_1_FILE	３Ｄ外形図(本体：1)	ファイル名			●	●	●	●											■	■	
7020	3D_2_FILE	３Ｄ外形図(本体：2)	ファイル名			●	●	●	●											■	■	
7100	3D_X_FILE	３Ｄ外形図(本体：X)	ファイル名			●	●	●	●											■	■	
7110	3D_D_FILE	３Ｄ外形図(本体形状)	ファイル名			◌	◌	◌	◌											■	■	
7120	3D_E_FILE	３Ｄ外形図(その他)	ファイル名			●	●	●	●											■	■	
7130	3D_M_FILE	３Ｄ外形図(ﾒﾝﾃﾍﾞｰｽ)	ファイル名			●	●	●	●											■	■	
7150	3D_V_FILE	３Ｄ外形図(ﾋﾞｭｰｱｰ)	ファイル名			●	●	●	●											–	–	
7200	SHAPE_DATA	姿　図	ファイル名						●	●										–	■	
7300	PHOTO_DATA	外観写真	ファイル名	タイプのイメージ					●	●										–	■	
7400	RECOG_DATA	仕様図	ファイル名						●	●												
7410	RECOG_URL	仕様図URL	テキスト	完成図URL	共 URL				●	●										https://www.・・・	□	■	
7450	SPECIFI_INFO	仕様情報	テキスト	仕様情報	共 ﾃｷｽﾄﾌｫｰﾏｯﾄ	○	○	○	○	○										仕様A:{eA} 仕様B:{eB}・・・	□	■	
7500	STRUCT_DATA	構造図	ファイル名						●	●												
	＜図書仕様情報＞		<Book specification information>																			
7560	TECH_URL	テクニカルドキュメントURL	テキスト	納入仕様書URL	共 URL				○	○										https://www.・・・		■	
8100	ATT_LIST	付属品リスト	ファイル名	付属品	共 文字				●	●											□	□	
8200	PARTS_LIST	構成部品リスト	ファイル名	構成部品	共 文字				●	●												■	
8210	PARTS_URL	構成部品リストURL	テキスト	構成部品リストURL	共 URL				○	○												■	
8300	CONST_DOC	施工要領	ファイル名	施工要領	共 文字				○	○													
8310	CONST_URL1	施工要領URL	テキスト	施工要領URL	共 URL				●	●										https://www.・・・		■	
8400	MENT_DOC	取扱・保守要領	ファイル名	取扱説明書	共 文字				○	○													
8410	MENT_URL	取扱・保守要領URL	テキスト	取扱説明書URL	共 URL				●	●										https://www.・・・		■	
	＜テキスト情報＞		<Text information>																			
8530	CONS_FIX_INFO	消耗品・備品情報	テキスト	消耗品	共 文字	◌	◌	●	●						●				○			■	
8596	OBJVER	オブジェクトバージョン	テキスト	FamilyVersion	共 文字	●	●	●	●											2.0	■	■	
8597	DATA_CREAT_DATE	データ作成年月	テキスト	データ作成年月	共 文字	○	○	○	○											2023/03	■	■	
【NBS仕様記載事項】			【NBS仕様記載事項】																			
AD to BLC specification																						
COBie パラメータ			COBie Parameters																			
9410	AccessibilityP	アクセシビリティ性能	テキスト	COBie.Type.AccessibilityPerformance	共 文字																	CoBieに基づく情報項目
9412	AssetType	アセットタイプ	テキスト	COBie.Type.AssetType	共 文字																	CoBieに基づく情報項目
9414	Category	カテゴリー	テキスト	COBie.Type.Category	共 文字																	CoBieに基づく情報項目
9416	CodePerformance	法令性能	テキスト	COBie.Type.CodePerformance	共 文字																	CoBieに基づく情報項目
9418	CB_Color	色	テキスト	COBie.Type.Color	共 文字																	CoBieに基づく情報項目
9420	Constituents	構成要素	テキスト	COBie.Type.Constituents	共 文字																	CoBieに基づく情報項目
9422	Description1	記述	テキスト	COBie.Type.Description	共 文字																	CoBieに基づく情報項目
9424	DurationUnit1	耐用単位	テキスト	COBie.Type.DurationUnit	共 文字																	CoBieに基づく情報項目
9425	LEGAL_SL	法定耐用年数	テキスト	法定耐用年数	共 文字					●										15 [年]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9426	ExpectedLife	期待耐用年数	テキスト	COBie.Type.ExpectedLife	共 文字					○													CoBieに基づく情報項目
9428	Features	特徴	テキスト	COBie.Type.Features	共 文字																	CoBieに基づく情報項目
9430	Finish	仕上げ	テキスト	COBie.Type.Finish	共 文字																	CoBieに基づく情報項目
9432	Grade	グレード	テキスト	COBie.Type.Grade	共 文字																	CoBieに基づく情報項目
9434	Manufacturer	メーカー	テキスト	COBie.Type.Manufacturer	共 文字					◌										A社	□	■	CoBieに基づく情報項目
9436	Material	主要材料	テキスト	COBie.Type.Material	共 文字																	CoBieに基づく情報項目
9438	ModelNumber	製品番号	テキスト	COBie.Type.ModelNumber	共 文字															AAA-AAAA	□	■	CoBieに基づく情報項目
9440	ModelReference	製品参照	テキスト	COBie.Type.ModelReference	共 文字																	CoBieに基づく情報項目
9442	Name	名称	テキスト	COBie.Type.ModelReference	共 文字																□	■	CoBieに基づく情報項目
9444	NominalHeight	公称高さ	テキスト	COBie.Type.NominalHeight	共 長さ															1,100 [mm]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9446	NominalLength	公称長さ	テキスト	COBie.Type.NominalLength	共 長さ															3,000 [mm]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9448	NominalWidth	公称幅	テキスト	COBie.Type.NominalWidth	共 長さ															800 [mm]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9450	ReplacementCost	更新コスト	テキスト	COBie.Type.ReplacementCost	共 通貨																	CoBieに基づく情報項目
9452	Shape	形状	テキスト	COBie.Type.Shape	共 文字																	CoBieに基づく情報項目
9454	SustainabiliP	サステナビリティ性能	テキスト	COBie.Type.SustainabilityPerformance	共 文字																	CoBieに基づく情報項目
9456	WarranDescrip	保証説明	テキスト	COBie.Type.WarrantyDescription	共 文字					●													CoBieに基づく情報項目
9460	WarranGuaran	保証サービス期間	テキスト	COBie.Type.WarrantyGuarantorLabor	共 文字					◌													CoBieに基づく情報項目
9462	WarranDurationP	部品(交換)保証期間	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationParts	共 文字					○													CoBieに基づく情報項目
9464	WarranDurationU	保証期間単位	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationUnit	共 文字																		CoBieに基づく情報項目
9466	WarranDurationL	保証サービス担当組織	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationLabor	共 文字					○													CoBieに基づく情報項目
9468	WarranGuarantP	部品交換保証担当組織	テキスト	COBie.Type.WarrantyGuarantorParts	共 文字					○													CoBieに基づく情報項目
COBie構成情報			COBieComponent Properties																			
9510	Asset_Ident	アセット識別番号	テキスト	COBie.Component.AssetIdentifier	共 文字																	CoBieに基づく情報項目
9515	Barcode	バーコード	テキスト	COBie.Component.BarCode	共 文字																	CoBieに基づく情報項目
9520	InstallatDate	設置日付	テキスト	COBie.Component.InstallationDate	共 文字					◌													CoBieに基づく情報項目
9522	Made date	製造年月日	テキスト	COBie.CreatedOn	共 文字					◌													CoBieに基づく情報項目
9525	SerialNumber	シリアル番号	テキスト	COBie.Component.SerialNumber	共 文字					◌													CoBieに基づく情報項目
9530	TagNumber	タグ番号	テキスト	COBie.Component.TagNumber	共 文字																		CoBieに基づく情報項目
9535	WarrantStarD	保証開始日	テキスト	COBie.Component.WarrantyStartDate	共 文字					◌													CoBieに基づく情報項目
BOS 認証情報			数字	BOS Certification Properties																		
9610	CertifSCode	認証コード	テキスト	認証コード	共 文字																		BOS証明に基づく情報項目
9620	CertifSTitle	認証タイトル	テキスト	認証タイトル	共 文字																		BOS証明に基づく情報項目
BOS 環境情報				BOS Environmental Properties																		
9710	EnvironSCode	環境コード	テキスト	環境コード	共 文字																		BOS環境に基づく情報項目
9720	EnvironSTitle	環境タイトル	テキスト	環境タイトル	共 文字																		BOS環境に基づく情報項目

表 3-2-2-21 カテゴリ別パラメータリスト「ダンパー」(1/2)

■カテゴリ別パラメータリスト　　ダンパー

パラメータ名						ステージ					申請上の要否				ユースケース					入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.1 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (Japan RUG)			S2	S3	S4	S5	S6	建築確認時の申請	消防同意	設備一次エネ（モデル建物法）	設備一次エネ（入力法）	積算上の要否	施工上の要否	機器表として出図	電気の計画上必要	積算などで入力	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID		フィールド形式	GUID	パラメータタイプ															G	M		
【機器管理情報】				【Equipment management information】																			
1100	MAKERCODE	企業コード	コード	企業コード	共 文字	—	—	◎	◎											□	■	BLCJ管理情報項目	
1110	MAKERNAME	企業名	テキスト	製造元	組 文字	—	—	◎	◎											□	■	BLCJ管理情報項目	
1120	MAKERURL	企業ＵＲＬ	テキスト	URL	組 URL	—	—	○	○											□	■	BLCJ管理情報項目	
1200	CGRYCODE	分類コード	コード	分類コード	共 文字	◎	◎	◎	◎											■	■	BLCJ管理情報項目	
1210	CGRYGROUP	分類グループ	テキスト	分類グループ	共 文字	○	○	○	○											■	■	BLCJ管理情報項目	
1300	NAME1	メーカー型番	テキスト	モデル	組 文字	—	—	◎	◎											□	■	BLCJ管理情報項目	
1400	NAME2	型式名称	テキスト	説明	組 文字	—	—	◎	◎											□	■	BLCJ管理情報項目	
1410	THUM_PIC	製品写真(サムネイル)	ファイル名	タイプのイメージ	組 イメージ	—	—	○	○											□	■	BLCJ管理情報項目	
1450	3D_FORMAT	３Ｄファイル形式	テキスト	3Dファイル形式	共 文字	○	○	○	○											■	■	BLCJ管理情報項目	
1500	DATE	製品リリース年月	テキスト	製品リリース年月	共 文字	—	—	●	●											□	■	BLCJ管理情報項目	
1510	MANUF_STOP	製造停止年月	テキスト	製造停止年月	共 文字	—	—	—	—											□	□	BLCJ管理情報項目	
1550	SHIP_TARGET	製品出荷対象	コード	製品出荷対象	共 文字	—	—	○	○											□	■	BLCJ管理情報項目	
1600	SPVER	データ作成ソフトVer	テキスト	データ作成ソフトバージョン	共 文字	○	○	○	○											■	■	BLCJ管理情報項目	
1610	SPCVER	BLCJ仕様バージョン	テキスト	BLCJ仕様バージョン	共 文字	◎	◎	◎	◎											■	■	BLCJ管理情報項目	
1620	RFSVER	参照している仕様書等のバージョン	テキスト	参照している仕様書等のバージョン	共 文字	○	○	○	○											□	■	BLCJ管理情報項目	
BIMオブジェクト標準(BOS)　一般情報				BOS General																			
9110	MAKERNAME_1	著者	テキスト	Author	共 文字	●	●	●	●											■	■	BOS一般に基づく情報項目	
9140	Description	<仕様書>記述	テキスト	SpecificationDescription	共 文字	—	—	○	○											□	□	BOS一般に基づく情報項目	
9150	Reference	<仕様書>参照	テキスト	SpecificationReference	共 文字	—	—	○	○											□	□	BOS一般に基づく情報項目	
9160	ProductInfo	商品情報	テキスト	ProductInformation	共 URL	—	—	○	○											□	■	BOS一般に基づく情報項目	
9170	Revision	リビジョン	テキスト	Revision	共 文字	○	○	○	○											■	■	BOS一般に基づく情報項目	
9180	UniclassCode	Uniclass分類コード	テキスト	Uniclass2015Code	共 文字	○	○	○	○											■	■	BOS一般に基づく情報項目	Pr_65_65_24_95
9182	UniclassTitle	Uniclass分類タイトル	テキスト	Uniclass2015Title	共 文字	○	○	○	○											■	■	BOS一般に基づく情報項目	Volume control dampers
9184	UniclassVer	Uniclass分類版	テキスト	Uniclass2015Version	共 文字	○	○	○	○											■	■	BOS一般に基づく情報項目	Systems v1.9
9190	Version	Uniclass版	テキスト	Version	共 文字	○	○	○	○											■	■	BOS一般に基づく情報項目	
NBS IFCパラメータ				NBS IFC Parameter																			
9210	IfcTypeProd	IFCタイププロダクト	テキスト	IfcTypeProduct	共 文字	—	—	—	—											—	—	IFCに基づく情報項目	
9220	IfcProduct	IFCプロダクト	テキスト	IfcProduct	共 文字	—	—	—	—											—	—	IFCに基づく情報項目	
9230	IfcExportType	IFCｴｸｽﾎﾟｰﾄﾀｲﾌﾟ	テキスト	IfcExportType	共 文字	○	○	○	○											■	■	IFCに基づく情報項目	CONTROLDAMPER
9240	IfcExportAs	IFCｴｸｽﾎﾟｰﾄAS	テキスト	IfcExportAs	共 文字	○	○	○	○											■	■	IFCに基づく情報項目	IfcDamperType
9310	Uniclass	Uniclassコード	テキスト	Uniclass2015Code	共 文字	○	○	○	○											■	■	IFCに基づく情報項目	Pr_65_65_24_95
9320	OmniClass	OmniIClassコード	テキスト	OmniClassCode	共 文字	○	○	○	○											■	■	IFCに基づく情報項目	23-75 70 11 14 14
【設計値 機器仕様情報】 <所要能力情報>				【Design specification information】																			
1815	DESINA	呼称	テキスト	呼称	共 文字	○	◎	◎	◎						●			●		■	■		風量調整ダンパー
1820	ASIGN	符号	テキスト	符号	共 文字	○	◎	◎	◎		○	○								■	■		VD
1827	LINEAGE_NAME	系統名称	テキスト	系統	共 文字	○	○	○	○											□	□		低層系統
1830	FORMAT	形式	テキスト	形式	共 文字	○	●	●	●						○					■	■		
1840	SPEC	仕様	テキスト	仕様	共 文字	○	●	●	●						○					□	■		
				仕様2	共 文字	○	○	○	○											□	□		
				仕様3	共 文字	○	○	○	○											□	□		
				仕様4	共 文字	○	○	○	○											□	□		
				仕様5	共 文字	○	○	○	○											□	□		
				仕様6	共 文字	○	○	○	○											□	□		
				仕様7	共 文字	○	○	○	○											□	□		
1835	SP_SPEC	特殊仕様	テキスト	特殊仕様	共 文字	○	○	○	○						○			○		□	□		
<風圧力仕様情報>				<Wind pressure specification information>																			
5810	APLS	静圧損失	数字	圧力損失	共 圧力	○	○	○	○											□	■		1.0 [Pa]
<一般仕様情報>				<Flow rate specification information>																			
4201	CRTFC_STAND	認証・規格	テキスト	認証・規格	共 文字	○	○	●	○						○			○		□	■		JIS B0000
				認証・規格2	共 文字	○	○	○	○											□	□		
				認証・規格3	共 文字	○	○	○	○											□	□		
				認証・規格4	共 文字	○	○	○	○											□	□		
				認証・規格5	共 文字	○	○	○	○											□	□		
4230	MAT	材質	テキスト	材質	共 文字	○	○	●	○						●			○		□	■		アルミ製
				材質2	共 文字	○	○	○	○											□	□		
				材質3	共 文字	○	○	○	○											□	□		
				材質4	共 文字	○	○	○	○											□	□		
				材質5	共 文字	○	○	○	○											□	□		
				材質6	共 文字	○	○	○	○											□	□		
				材質7	共 文字	○	○	○	○											□	□		
				材質_軸	共 文字	○	○	○	○						○			○		□	■		ステンレス製
				材質_軸受	共 文字	○	○	○	○						○			○		□	■		ステンレス製
				材質_可動羽根	共 文字	○	○	○	○						○			○		□	■		アルミ製
				材質_操作ハンドル	共 文字	○	○	○	○						○			○		□	■		アルミ製
4410	SIZE_L	外形寸法　L	数字	Length	共 長さ	○	○	◎	○											□	■		250 [mm]
4025	PRS_RES	耐圧	テキスト	耐圧	共 文字	○	○	○	○											□	■		概略値
<ダクト接続口情報>				<Duct connection port information>																			
5010	DA_CONNECT	ダクト接続口	数字	ダクト径、 ダクト幅、ダクト高	共 ダクトサイズ	○	○	◎	○						●					□	■		200 [mm]
<見積・その他仕様情報>				<Estimates and other specification information>																			
6010	PRICE	標準価格	数字	価格	組 通貨	—	—	●	●											10,000 [円]			
6020	NOTE	備　考	テキスト	コメント	共 文字	○	○	○	○											注記：〇〇〇			
6130	SER_NB	製造番号	テキスト	製造番号	共 文字	—	—	○	●											AA00000000			
6170	SUBJ	科目	コード	積算_科目	共 文字	●	●	●	○						●			○		2 換気設備			
6190	PICK_D	拾い区分	コード	積算_拾い区分	共 文字	—	○	○	○						○			○		全体共用			

表 3-2-2-22 カテゴリ別パラメータリスト「ダンパー」(2/2)

■カテゴリ別パラメータリスト　　ダンパー

パラメータ名							ステージ					申請上の要否				ユースケース						入力例		備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.1 仕様属性名称				Revit Shared Parameters (Japan RUG)			S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	省エネ（モデル建物法）	ジェネリックオブジェクト選択入力	積算上の要否	数量上の要否	機器表として出図	電気の計画上必要	設計などで入力		■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー		
Items	仕様属性ID		フィールド形式		GUID	パラメータタイプ																G	M	
	【機器仕様情報／図面・図書参照情報】 <図面仕様情報>			【Equipment specification information】 (Drawings)(Books)(Reference)																				
1710	FLA_FILE	２Ｄ外形図（平面図）	ファイル名				◎	◎	◎	◎												■	■	
1720	FRO_FILE	２Ｄ外形図（正面図）	ファイル名				●	●	●	●												■	■	
1730	REA_FILE	２Ｄ外形図（背面図）	ファイル名				●	●	●	●												■	■	
1740	RIT_FILE	２Ｄ外形図（右側面図）	ファイル名				●	●	●	●												■	■	
1750	LEF_FILE	２Ｄ外形図（左側面図）	ファイル名				●	●	●	●												■	■	
1760	BOT_FILE	２Ｄ外形図（底面図）	ファイル名				●	●	●	●												■	■	
1770	ETC_FILE	２Ｄ外形図（その他）	ファイル名				●	●	●	●												■	■	
7010	3D_1_FILE	３Ｄ外形図(本体：1)	ファイル名				●	●	●	●												■	■	
7020	3D_2_FILE	３Ｄ外形図(本体：2)	ファイル名				●	●	●	●												■	■	
7100	3D_X_FILE	３Ｄ外形図(本体：X)	ファイル名				●	●	●	●												■	■	
7110	3D_D_FILE	３Ｄ外形図(本体形状)	ファイル名				◎	◎	◎	◎												■	■	
7120	3D_E_FILE	３Ｄ外形図(その他)	ファイル名				●	●	●	●												■	■	
7130	3D_M_FILE	３Ｄ外形図(ﾒﾝﾃﾅﾝｽ)	ファイル名				●	●	●	●												■	■	
7150	3D_V_FILE	３Ｄ外形図(ﾋﾞｭｰｱｰ)	ファイル名				●	●	●	●												－	－	
7200	SHAPE_DATA	姿　図	ファイル名							●	●											－	■	
7300	PHOTO_DATA	外観写真	ファイル名	タイプのイメージ		組　イメージ				●	●											－	■	
7400	RECOG_DATA	仕様図	ファイル名							●	●													
7410	RECOG_URL	仕様図URL	テキスト	完成図URL		共　URL				●	●											https://www.・・・	□	■	
7450	SPECIFI_INFO	仕様情報	テキスト	仕様情報		共　マルチラインテキスト	○	○	○	○	○											仕様A:値A 仕様B:値B・・・	□	■	
7500	STRUCT_DATA	構 造 図	ファイル名							●	●													
	<図書仕様情報>			<Book specification information>																				
7560	TECH_URL	テクニカルドキュメントURL	テキスト	納入仕様書URL		共　URL				○	○											https://www.・・・		■	
8100	ATT_LIST	付属品リスト	ファイル名	付属品		共　文字				●	●												□	□	
8200	PARTS_LIST	構成部品リスト	ファイル名	構成部品		共　文字				●	●													■	
8210	PARTS_URL	構成部品リストURL	テキスト	構成部品リストURL		共　URL				○	○													■	
8300	CONST_DOC	施工要領	ファイル名	施工要領		共　文字				○	○														
8310	CONST_URL1	施工要領URL	テキスト	施工要領URL		共　URL				●	●											https://www.・・・		■	
8400	MENT_DOC	取扱・保守要領	ファイル名	取扱説明書		共　文字				○	○														
8410	MENT_URL	取扱・保守要領URL	テキスト	取扱説明書URL		共　URL				●	●											https://www.・・・		■	
	<テキスト情報>			<Text information>																				
8530	CONS_FIX_INFO	消耗品・備品情報	テキスト	消耗品		共　文字	○	○	●	●						●				○				■	
8596	OBJVER	オブジェクトバージョン	テキスト	FamilyVersion		共　文字	●	●	●	●												2.0	■	■	
8597	DATA_CREAT_DATE	データ作成年月	テキスト	データ作成年月		共　文字	○	○	○	○												2023/03	■	■	
【NBS仕様記載事項】				【NBS仕様記載事項】																				
AD to BLC specification																								
COBie パラメータ				COBie Parameters																				
9410	AccessibilityP	アクセシビリティ性能	テキスト	COBie.Type.AccessibilityPerformance		共　文字																		CoBieに基づく情報項目
9412	AssetType	アセットタイプ	テキスト	COBie.Type.AssetType		共　文字																		CoBieに基づく情報項目
9414	Category	カテゴリー	テキスト	COBie.Type.Category		共　文字																		CoBieに基づく情報項目
9416	CodePerformance	法令性能	テキスト	COBie.Type.CodePerformance		共　文字																		CoBieに基づく情報項目
9418	CB_Color	色	テキスト	COBie.Type.Color		共　文字																		CoBieに基づく情報項目
9420	Constituents	構成要素	テキスト	COBie.Type.Constituents		共　文字																		CoBieに基づく情報項目
9422	Description1	記述	テキスト	COBie.Type.Description		共　文字																		CoBieに基づく情報項目
9424	DurationUnit1	耐用単位	テキスト	COBie.Type.DurationUnit		共　文字																		CoBieに基づく情報項目
9425	LEGAL_SL	法定耐用年数	テキスト	法定耐用年数		共　文字					●											15 [年]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9426	ExpectedLife	期待耐用年数	テキスト	COBie.Type.ExpectedLife		共　文字					○														CoBieに基づく情報項目
9428	Features	特徴	テキスト	COBie.Type.Features		共　文字																			CoBieに基づく情報項目
9430	Finish	仕上げ	テキスト	COBie.Type.Finish		共　文字																			CoBieに基づく情報項目
9432	Grade	グレード	テキスト	COBie.Type.Grade		共　文字																			CoBieに基づく情報項目
9434	Manufacturer	メーカー	テキスト	COBie.Type.Manufacturer		共　文字					◎											A社	□	■	CoBieに基づく情報項目
9436	Material	主要材料	テキスト	COBie.Type.Material		共　文字																			CoBieに基づく情報項目
9438	ModelNumber	製品番号	テキスト	COBie.Type.ModelNumber		共　文字																AAA-AAAA	□	■	CoBieに基づく情報項目
9440	ModelReference	製品参照	テキスト	COBie.Type.ModelReference		共　文字																			CoBieに基づく情報項目
9442	Name	名称	テキスト	COBie.Type.ModelReference		共　文字																	□	■	CoBieに基づく情報項目
9444	NominalHeight	公称高さ	テキスト	COBie.Type.NominalHeight		共　長さ																1,100 [mm]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9446	NominalLength	公称長さ	テキスト	COBie.Type.NominalLength		共　長さ																3,000 [mm]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9448	NominalWidth	公称幅	テキスト	COBie.Type.NominalWidth		共　長さ																800 [mm]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9450	ReplacementCost	更新コスト	テキスト	COBie.Type.ReplacementCost		共　通貨																			CoBieに基づく情報項目
9452	Shape	形状	テキスト	COBie.Type.Shape		共　文字																			CoBieに基づく情報項目
9454	SustainabilIP	サステナビリティ性能	テキスト	COBie.Type.SustainabilityPerformance		共　文字																			CoBieに基づく情報項目
9456	WarranDescrip	保証説明	テキスト	COBie.Type.WarrantyDescription		共　文字					●														CoBieに基づく情報項目
9460	WarranGuaran	保証サービス期間	テキスト	COBie.Type.WarrantyGuarantorLabor		共　文字					◎														CoBieに基づく情報項目
9462	WarranDurationP	部品(交換)保証期間	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationParts		共　文字					○														CoBieに基づく情報項目
9464	WarranDurationU	保証期間単位	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationUnit		共　文字																			CoBieに基づく情報項目
9466	WarranDurationL	保証サービス担当組織	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationLabor		共　文字					○														CoBieに基づく情報項目
9468	WarranGuarantP	部品交換保証担当組織	テキスト	COBie.Type.WarrantyGuarantorParts		共　文字					○														CoBieに基づく情報項目
COBie構成情報				COBieComponent Properties																				
9510	Asset_Ident	アセット識別番号	テキスト	COBie.Component.AssetIdentifier		共　文字																			CoBieに基づく情報項目
9515	Barcode	バーコード	テキスト	COBie.Component.BarCode		共　文字																			CoBieに基づく情報項目
9520	InstallatDate	設置日付	テキスト	COBie.Component.InstallationDate		共　文字					◎														CoBieに基づく情報項目
9522	Made date	製造年月日	テキスト	COBie.CreatedOn		共　文字					◎														CoBieに基づく情報項目
9525	SerialNumber	シリアル番号	テキスト	COBie.Component.SerialNumber		共　文字					◎														CoBieに基づく情報項目
9530	TagNumber	タグ番号	テキスト	COBie.Component.TagNumber		共　文字																			CoBieに基づく情報項目
9535	WarrantStarD	保証開始日	テキスト	COBie.Component.WarrantyStartDate		共　文字					◎														CoBieに基づく情報項目
BOS 認証情報			数字	BOS Certification Properties																				
9610	CertifSCode	認証コード	テキスト	認証コード		共　文字																			BOS証明に基づく情報項目
9620	CertifSTitle	認証タイトル	テキスト	認証タイトル		共　文字																			BOS証明に基づく情報項目
BOS 環境情報				BOS Environmental Properties																				
9710	EnvironSCode	環境コード	テキスト	環境コード		共　文字																			BOS環境に基づく情報項目
9720	EnvironSTitle	環境タイトル	テキスト	環境タイトル		共　文字																			BOS環境に基づく情報項目

表 3-2-2-23 カテゴリ別パラメータリスト「バルブ」(1/2)

■カテゴリ別パラメータリスト　　バルブ

パラメータ名						ステージ					申請上の基準				ユースケース				入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.1 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (Japan RUG)			S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	省エネ（モデル建物法）	省エネ（基準入力法）	積算上の要求	概算上の要求	機器表として出図	電気の計画上必要	記載などで入力	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID	フィールド形式		GUID	パラメータタイプ															G	M	
【機器管理情報】			【Equipment management information】																			
1100	MAKERCODE	企業コード	コード	企業コード	4de80132-156a-4964-9090-b0d3584b6b7c	共	文字	ー	ー	◎	◎									000000	□	■	BLCJ管理情報項目
1110	MAKERNAME	企業名	テキスト	製造元		組	文字	ー	ー	◎	◎									A社	□	■	BLCJ管理情報項目
1120	MAKERURL	企業ＵＲＬ	テキスト	URL		組	URL	ー	ー	○	○									https://www.・・・	□	■	BLCJ管理情報項目
1200	CGRYCODE	分類コード	コード	分類コード	2d0f15e0-e914-4a1b-a921-dc6e0e7e422b	共	文字	◎	◎	◎	◎									―(未定)	■	■	BLCJ管理情報項目
1210	CGRYGROUP	分類グループ	テキスト	分類グループ	7141f378-4ae2-41ad-8a06-87611fa0ae5a	共	文字	○	○	○	○									設備	■	■	BLCJ管理情報項目
1300	NAME1	メーカー型番	テキスト	モデル		組	文字	ー	ー	◎	◎									AAA-AAAA	□	■	BLCJ管理情報項目
1400	NAME2	型式名称	テキスト	説明		組	文字	ー	ー	◎	◎									GV型	□	■	BLCJ管理情報項目
1410	THUM_PIC	製品写真(サムネイル)	ファイル名	タイプのイメージ		組	イメージ	ー	ー	○	○										□	■	BLCJ管理情報項目
1450	3D_FORMAT	３Ｄファイル形式	テキスト	3Dファイル形式	7787a9b7-7f9b-4e96-9dbe-a7ba7897e47b	共	文字	○	○	○	○									rfa	■	■	BLCJ管理情報項目
1500	DATE	製品リリース年月	テキスト	製品リリース年月	91e24821-9003-45e9-91ee-1e889b981558	共	文字	ー	ー	●	●									2023/03	□	■	BLCJ管理情報項目
1510	MANUF_STOP	製造停止年月	テキスト	製造停止年月	2ed8b5e7-43b7-4ccc-aa7e-b5720e9e9f0c	共	文字	ー	ー	ー	ー									2030/03	□	□	BLCJ管理情報項目
1550	SHIP_TARGET	製品出荷対象	コード	製品出荷対象	4c5dc4c0-2760-4447-9ff8-ffd3fac01647	共	文字	ー	ー	○	○									JPN	□	■	BLCJ管理情報項目
1600	SPVER	ﾃｰﾀ作成ｿﾌﾄVer	テキスト	データ作成ソフトバージョン	63795ecc-f1f6-4fe8-4d7a-47787958f1ec	共	文字	○	○	○	○									10	■	■	BLCJ管理情報項目
1610	SPCVER	BLCJ仕様バージョン	テキスト	BLCJ仕様バージョン	0e2b0cc3-2ce1-4d0c-91e3-9c63aad0ee33	共	文字	◎	◎	◎	◎									2.0	■	■	BLCJ管理情報項目
1620	RFSVER	参照している仕様書等のバージョン	テキスト	参照している仕様書等のバージョン	2cc1a31a-4a26-4c7a-a5c8-31f61685e5fd	共	文字	○	○	○	○									公共建築工事標準仕様書(機械設備工事編)令和4年版	□	■	BLCJ管理情報項目
BIMオブジェクト標準(BOS)　一般情報			BOS General																				
9110	MAKERNAME_1	著者	テキスト	Author	7a1aa1e1-dfb4-4765-aa4c-d4c5f4394e57	共	文字	●	●	●	●									BLCJ	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9140	Description	<仕様書>記述	テキスト	SpecificationDescription	1d3606e7-2790-4f0c-a958-95abe3fa7f05	共	文字	ー	ー	○	○										□	□	BOS一般に基づく情報項目
9150	Reference	<仕様書>参照	テキスト	SpecificationReference	0f2f45e2-f62f-49f6-b3b2-b4e3a132298f	共	文字	ー	ー	○	○										□	□	BOS一般に基づく情報項目
9160	ProductInfo	商品情報	テキスト	ProductInformation	133d0b5f-2e5e-455f-9571-72282dcdf15b	共	URL	ー	ー	○	○										□	■	BOS一般に基づく情報項目
9170	Revision	リビジョン	テキスト	Revision	4b0be4c8-5e1e-4c31-989e-47915cbdbc4b	共	文字	○	○	○	○										■	■	BOS一般に基づく情報項目
9180	UniclassCode	Uniclass分類コード	テキスト	Uniclass2015Code	2ac8ad3e-7c76-4744-8c83-ae4d77aa85c	共	文字	○	○	○	○									Pr_65_54_95_12	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9182	UniclassTitle	Uniclass分類タイトル	テキスト	Uniclass2015Title	c0cfe45e-8e2d-42cc-9b3b-5181c9109326	共	文字	○	○	○	○									Gate Valves	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9184	UniclassVer	Uniclass分類版	テキスト	Uniclass2015Version	1bb50369-f81f-4d0b-b853-50c69f4e98ab	共	文字	○	○	○	○									Systems v1.9	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9190	Version	Uniclass版	テキスト	Version	4e0d1be9-9254-4ee0-aaca-f4e9123ce18f	共	文字	○	○	○	○										■	■	BOS一般に基づく情報項目
NBS IFCパラメータ			NBS IFC Parameter																				
9210	IfcTypeProd	IFCタイププロダクト	テキスト	IfcTypeProduct	9a3a6e92-e923-4630-92ce-ac32fe9d1b28	共	文字	ー	ー	ー	ー										ー	ー	IFCに基づく情報項目
9220	IfcProduct	IFCプロダクト	テキスト	IfcProduct	9207ef62-3be3-4ec6-9ee3-6447ade6e68b	共	文字	ー	ー	ー	ー										ー	ー	IFCに基づく情報項目
9230	IfcExportType	IFCｴｸｽﾎﾟｰﾄﾀｲﾌﾟ	テキスト	IfcExportType	49e63b3c-e7be-4a28-8b09-c92d2814471f	共	文字	○	○	○	○									ISOLATING	■	■	IFCに基づく情報項目
9240	IfcExportAs	IFCｴｸｽﾎﾟｰﾄAS	テキスト	IfcExportAs	a1814e6a-9884-41cd-8b12-8d8367ba2c3b	共	文字	○	○	○	○									IfcValveType	■	■	IFCに基づく情報項目
9310	Uniclass	Uniclassコード	テキスト	Uniclass2015Code	7ae9ed0e-fa70-42d4-9263-be9ffaa9dcc	共	文字	○	○	○	○									Pr_65_54_95_12	■	■	IFCに基づく情報項目
9320	OmniClass	OmniIClassコード	テキスト	OmniClassCode	4981c596-a71c-4a26-bfa2-3a8c14586fa8	共	文字	○	○	○	○									23-27 31 25	■	■	IFCに基づく情報項目
【設計値_機器仕様情報】			【Design specification information】																				
<所要能力情報>																							
1815	DESINA	呼称	テキスト	呼称	0f7e6ea4-0b7e-46ba-9f03-6fe0b3eaad3e	共	文字	○	◎	◎	◎						●		●	仕切弁	■	■	
1820	ASIGN	符号	テキスト	符号	2a554a86-5f7d-4d78-86a3-055e8543d3e9	共	文字	○	◎	◎	◎									GV	■	■	
1827	LINEAGE_NAME	系統名称	テキスト	系統	6d0e6e22-4523-431c-b5fe-8dbe7c457356	共	文字	○	○	○	○									低層系統	□	□	
1830	FORMAT	形式	テキスト	形式	7fcc6581-0c85-4673-a9ec-a783ac171ba6	共	文字	○	●	●	●						○				■	■	
1840	SPEC	仕様	テキスト	仕様	8489221-5191-4229-9406-1463976720d9	共	文字	○	●	●	●						○			5 K	□	■	呼び圧
				仕様2	8fa59638-3ea5-4ba9-594f-31147e483f27	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				仕様3	9021f0e9-4351-440b-91ec-b2893048d599	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				仕様4	2f3c3966-6a3b-4e7d-8914-03ef10f1dee1	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				仕様5	0390f4d1-fcff-4e2e-96c9-4b3214bc6e8c	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				仕様6	b4827fae-57e0-4653-2f35-56e6d4f4f454	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				仕様7	61e4f3ef-7f6f-4f86-be9f-d5f8d4d5a62f	共	文字	○	○	○	○										□	□	
1835	SP_SPEC	特殊仕様	テキスト	特殊仕様	63e7e6f7-c3fb-4396-c1f7-d3bf6bbeef18	共	文字	○	○	○	○						○		○		□	□	
<一般仕様情報>			<Flow rate specification information>																				
4201	CRTFC_STAND	認証・規格	テキスト	認証・規格	7f1ced1d-ed15-4e6a-ae1c-37fbe1dcff1c	共	文字	○	○	●	○						○		○	JIS B0000	□	■	
				認証・規格2	43934619-1239-4f08-8ed8-9527386d6185	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				認証・規格3	8007a4e2-7f0b-4e2e-ab15-3589c9675a53	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				認証・規格4	88c3b9a2-3fdf-4e4c-9cef-1df931664f4c	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				認証・規格5	77a554ac-e588-48d5-8570-cd52cf35c09a	共	文字	○	○	○	○										□	□	
4230	MAT	材質	テキスト	材質	4304e886-920a-4709-9f34-742190a7f8f1	共	文字	○	○	●	○						●		○	FCD-S	□	■	
				材質2	eaca6ff6f-1c74-43b3-ae31-e1fbe9eeab1d	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				材質3	75814e6d-2e69-49d3-b07b-1791d74a7581	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				材質4	9a6e2ec7-e7c7-4bfc-b622-f9f351e92e4d	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				材質5	4f0f4d00-2c95-4d8b-8903-5584740b0e34	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				材質6	77f65e34-d0a6-4b97-90c3-e7f6ea9bf88a	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				材質7	9929818-6db9-4136-9ddc-8227d6592825	共	文字	○	○	○	○										□	□	
4370	SIZE_W	外形寸法　W	数字	Width	9f497f4-8921-42c4-b22f-9d0e6d87b74e	共	長さ	○	○	◎	○									305.0 [mm]			Face-to-face
4380	SIZE_D	外形寸法　D	数字	Depth	7c8e4c9-f75c-4b28-b85c-2c4c2813c245	共	長さ	○	○	◎	○									225.0 [mm]	□	■	フランジ直径など
4390	SIZE_H	外形寸法　H	数字	Height	1d0bca40-c570-4c25-8c98-c734ba8b4c57	共	長さ	○	○	◎	○									595.0 [mm]	□	■	ハンドル高さ
4488	JOIN_MET	接合方法	テキスト	接合方法	8a1bd545-4c2c-4464-a227-9c2f9b43e3d2	共	文字	○	●	◎	○						●			フランジ接続	□	■	
<配管接続口仕様情報>			<Pipe Connection port specification information>																				
5500	P_CONNECT	配管接続口	数字	入口径	8888e8e8-ea5d-4137-969c-89e5518b9f0c	共	配管呼寸	○	●	◎	○						●			100 [mm]	□	■	
<見積・その他仕様情報>			<Estimates and other specification information>																				
6010	PRICE	標準価格	数字	価格		組	通貨	ー	ー	●	●									10,000 [円]	□	■	
6020	NOTE	備　考	テキスト	コメント	2a2c54c7-f833-4715-c1ac-1e7fa3e97c2a	共	文字	○	○	○	○									注記：○○○	□	□	
6130	SER_NB	製造番号	テキスト	製造番号	1f1e3bac-8335-e7d7-a190-750aee7618d8	共	文字	ー	ー	○	●									AA00000000	□	□	
6170	SUBJ	科目	コード	積算　科目	6f5261d1-2d93-439f-a583-5367138f9f38	共	文字	●	●	●	○						●		○	1 空気調和設備	□	□	
6190	PICK_D	拾い区分	コード	積算_拾い区分	92e1ae60-eaa7-4e61-87e7-fc4393b1b5cf	共	文字	ー	○	○	○						○		○	全体共用	□	□	

表 3-2-2-24 カテゴリ別パラメータリスト「バルブ」(2/2)

■カテゴリ別パラメータリスト　　バルブ

パラメータ名						ステージ					申請上の要否				ユースケース					入力例		備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.1 仕様属性名称			フィールド形式	Revit Shared Parameters (Japan RUG)			S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	省エネ（モデル建物法）	省エネ（標準入力法）	積算上の要否	数量上の要否	機器表として出図	電気の計画上必要	記号などで入力		
Items	仕様属性ID				GUID	パラメータタイプ															G	M	
	【機器仕様情報／図面・図書参照情報】			【Equipment specification information】																			
	<図面仕様情報>			(Drawings)(Books)(Reference)																			
1710	FLA_FILE	２Ｄ外形図（平面図）	ファイル名				◌	◌	◎	◌											■	■	
1720	FRO_FILE	２Ｄ外形図（正面図）	ファイル名				●	●	●	●											■	■	
1730	REA_FILE	２Ｄ外形図（背面図）	ファイル名				●	●	●	●											■	■	
1740	RIT_FILE	２Ｄ外形図（右側面図）	ファイル名				●	●	●	●											■	■	
1750	LEF_FILE	２Ｄ外形図（左側面図）	ファイル名				●	●	●	●											■	■	
1760	BOT_FILE	２Ｄ外形図（底面図）	ファイル名				●	●	●	●											■	■	
1770	ETC_FILE	２Ｄ外形図（その他）	ファイル名				●	●	●	●											■	■	
7010	3D_1_FILE	３Ｄ外形図(本体：1)	ファイル名				●	●	●	●											■	■	
7020	3D_2_FILE	３Ｄ外形図(本体：2)	ファイル名				●	●	●	●											■	■	
7100	3D_X_FILE	３Ｄ外形図(本体：X)	ファイル名				●	●	●	●											■	■	
7110	3D_D_FILE	３Ｄ外形図(本体形状)	ファイル名				◌	◌	◎	◌											■	■	
7120	3D_E_FILE	３Ｄ外形図(その他)	ファイル名				●	●	●	●											■	■	
7130	3D_M_FILE	３Ｄ外形図(ﾒﾝﾃﾅﾝｽ)	ファイル名				●	●	●	●											■	■	
7150	3D_V_FILE	３Ｄ外形図(ﾋﾞｭｰｱｰ)	ファイル名				●	●	●	●											－	－	
7200	SHAPE_DATA	姿　図	ファイル名							●	●										－	■	
7300	PHOTO_DATA	外観写真	ファイル名	タイプのイメージ		組　イメージ				●	●										－	■	
7400	RECOG_DATA	仕様図	ファイル名							●	●												
7410	RECOG_URL	仕様図URL	テキスト	完成図URL		共　URL				●	●										https://www.・・・	□	■	
7450	SPECIFI_INFO	仕様情報	テキスト	仕様情報		共　ﾊﾟﾗﾒｰﾀﾃｰﾌﾞﾙ	○	○	○	○	○										仕様A,仕様B,仕様C・・・	□	■	
7500	STRUCT_DATA	構 造 図	ファイル名							●	●												
	<図書仕様情報>			<Book specification information>																			
7560	TECH_URL	テクニカルドキュメントURL	テキスト	納入仕様書URL		共　URL				◌	◌										https://www.・・・		■	
8100	ATT_LIST	付属品リスト	ファイル名	付属品		共　文字				●	●											□	□	
8200	PARTS_LIST	構成部品リスト	ファイル名	構成部品		共　文字				●	●												■	
8210	PARTS_URL	構成部品リストURL	テキスト	構成部品リストURL		共　URL				◌	◌												■	
8300	CONST_DOC	施工要領	ファイル名	施工要領		共　文字				◌	◌													
8310	CONST_URL1	施工要領URL	テキスト	施工要領URL		共　文字				●	●										https://www.・・・		■	
8400	MENT_DOC	取扱・保守要領	ファイル名	取扱説明書		共　文字				◌	◌													
8410	MENT_URL	取扱・保守要領URL	テキスト	取扱説明書URL		共　URL				●	●										https://www.・・・		■	
	<テキスト情報>			<Text information>																			
8530	CONS_FIX_INFO	消耗品・備品情報	テキスト	消耗品		共　文字	◌	◌	●	●			●					○				■	
8596	OBJVER	オブジェクトバージョン	テキスト	FamilyVersion		共　文字	●	●	●	●											2.0	■	■	
8597	DATA_CREAT_DATE	データ作成年月	テキスト	データ作成年月		共　文字	○	○	○	○											2023/03	■	■	
【NBS仕様記載事項】				【NBS仕様記載事項】																			
AD to BLC specification																							
COBie パラメータ				COBie Parameters																			
9410	AccessibilityP	アクセシビリティ性能	テキスト	COBie.Type.AccessibilityPerformance		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9412	AssetType	アセットタイプ	テキスト	COBie.Type.AssetType		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9414	Category	カテゴリー	テキスト	COBie.Type.Category		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9416	CodePerformance	法令性能	テキスト	COBie.Type.CodePerformance		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9418	CB_Color	色	テキスト	COBie.Type.Color		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9420	Constituents	構成要素	テキスト	COBie.Type.Constituents		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9422	Description1	記述	テキスト	COBie.Type.Description		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9424	DurationUnit1	耐用単位	テキスト	COBie.Type.DurationUnit		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9425	LEGAL_SL	法定耐用年数	テキスト	法定耐用年数		共　文字					●										15 [年]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9426	ExpectedLife	期待耐用年数	テキスト	COBie.Type.ExpectedLife		共　文字					○													CoBieに基づく情報項目
9428	Features	特徴	テキスト	COBie.Type.Features		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9430	Finish	仕上げ	テキスト	COBie.Type.Finish		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9432	Grade	グレード	テキスト	COBie.Type.Grade		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9434	Manufacturer	メーカー	テキスト	COBie.Type.Manufacturer		共　文字					◎										A社	□	■	CoBieに基づく情報項目
9436	Material	主要材料	テキスト	COBie.Type.Material		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9438	ModelNumber	製品番号	テキスト	COBie.Type.ModelNumber		共　文字															AAA-AAAA	□	■	CoBieに基づく情報項目
9440	ModelReference	製品参照	テキスト	COBie.Type.ModelReference		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9442	Name	名称	テキスト	COBie.Type.ModelReference		共　文字																□	■	CoBieに基づく情報項目
9444	NominalHeight	公称高さ	テキスト	COBie.Type.NominalHeight		共　長さ															595.0 [mm]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9446	NominalLength	公称長さ	テキスト	COBie.Type.NominalLength		共　長さ															225.0 [mm]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9448	NominalWidth	公称幅	テキスト	COBie.Type.NominalWidth		共　長さ															305.0 [mm]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9450	ReplacementCost	更新コスト	テキスト	COBie.Type.ReplacementCost		共　通貨																	CoBieに基づく情報項目
9452	Shape	形状	テキスト	COBie.Type.Shape		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9454	SustainabiliP	サステナビリティ性能	テキスト	COBie.Type.SustainabilityPerformance		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9456	WarranDescrip	保証説明	テキスト	COBie.Type.WarrantyDescription		共　文字					●													CoBieに基づく情報項目
9460	WarranGuaran	保証サービス期間	テキスト	COBie.Type.WarrantyGuarantorLabor		共　文字					◎													CoBieに基づく情報項目
9462	WarranDurationP	部品(交換)保証期間	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationParts		共　文字					○													CoBieに基づく情報項目
9464	WarranDurationU	保証期間単位	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationUnit		共　文字																		CoBieに基づく情報項目
9466	WarranDurationL	保証サービス担当組織	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationLabor		共　文字					○													CoBieに基づく情報項目
9468	WarranGuarantP	部品交換保証担当組織	テキスト	COBie.Type.WarrantyGuarantorParts		共　文字					○													CoBieに基づく情報項目
COBie構成情報				COBieComponent Properties																			
9510	Asset_Ident	アセット識別番号	テキスト	COBie.Component.AssetIdentifier		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9515	Barcode	バーコード	テキスト	COBie.Component.BarCode		共　文字																	CoBieに基づく情報項目
9520	InstallatDate	設置日付	テキスト	COBie.Component.InstallationDate		共　文字					◎													CoBieに基づく情報項目
9522	Made date	製造年月日	テキスト	COBie.CreatedOn		共　文字					◎													CoBieに基づく情報項目
9525	SerialNumber	シリアル番号	テキスト	COBie.Component.SerialNumber		共　文字					◎													CoBieに基づく情報項目
9530	TagNumber	タグ番号	テキスト	COBie.Component.TagNumber		共　文字																		CoBieに基づく情報項目
9535	WarrantStartD	保証開始日	テキスト	COBie.Component.WarrantyStartDate		共　文字					◎													CoBieに基づく情報項目
BOS 認証情報			数字	BOS Certification Properties																			
9610	CertifSCode	認証コード	テキスト	認証コード		共　文字																		BOS証明に基づく情報項目
9620	CertifSTitle	認証タイトル	テキスト	認証タイトル		共　文字																		BOS証明に基づく情報項目
BOS 環境情報				BOS Environmental Properties																			
9710	EnvironSCode	環境コード	テキスト	環境コード		共　文字																		BOS環境に基づく情報項目
9720	EnvironSTitle	環境タイトル	テキスト	環境タイトル		共　文字																		BOS環境に基づく情報項目

表 3-2-2-25 カテゴリ別パラメータリスト「消火栓」(1/2)

■カテゴリ別パラメータリスト

消火栓

パラメータ名							ステージ					申請上の要件			ユースケース				入力例		備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.1 仕様属性名称				Revit Shared Parameters (Japan RUG)			S2	S3	S4	S5	S6	申請時必須	申請時必須（モデル構築時）	申請時必須（標準入力値）	積算上の要素	機器表として出図	出荷の計画上必要	禁忌などで入力	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー		
Items	仕様属性ID		フィールド形式		GUID	パラメータタイプ													G	M	
	【機器管理情報】			【Equipment management information】																	
1100	MAKERCODE	企業コード	コード	企業コード	1be9111c-13b8-4f00-9190-402d5b8feb1c	共	文字	—	—	◎	◎								000000	□	■	BLCJ管理情報項目
1110	MAKERNAME	企業名	テキスト	製造元		組	文字	—	—	◎	◎								A社	□	■	BLCJ管理情報項目
1120	MAKERURL	企業ＵＲＬ	テキスト	URL		組	URL	—	—	○	○								https://www.・・・	□	■	BLCJ管理情報項目
1200	CGRYCODE	分類コード	コード	分類コード	39875e51-a314-4a1b-ad71-d0c65af7c19b	共	文字	◎	◎	◎	◎								50303001100000	■	■	BLCJ管理情報項目
1210	CGRYGROUP	分類グループ	テキスト	分類グループ	f914c278-da67-41ad-9a9f-97612b0e0e7b	共	文字	○	○	○	○								設備	■	■	BLCJ管理情報項目
1300	NAME1	メーカー型番	テキスト	モデル		組	文字	—	—	◎	◎								AAA-AAAA	□	■	BLCJ管理情報項目
1400	NAME2	型式名称	テキスト	説明		組	文字	—	—	◎	◎								○○型	□	■	BLCJ管理情報項目
1410	THUM_PIC	製品写真(サムネイル)	ファイル名	タイプのイメージ		組	イメージ	—	—	○	○									□	■	BLCJ管理情報項目
1450	3D_FORMAT	３Ｄファイル形式	テキスト	3Dファイル形式	42997e9d-704b-4c06-9cbb-b78b6382b47b	共	文字	○	○	○	○								rfa	■	■	BLCJ管理情報項目
1500	DATE	製品リリース年月	テキスト	製品リリース年月	7bcf4874-b57b-47e6-8cad-ea4f8bb9815b	共	文字	—	—	●	●								2023/03	□	■	BLCJ管理情報項目
1510	MANUF_STOP	製造停止年月	テキスト	製造停止年月	25e884a2-4b56-4ccc-8e7a-45339c0a5e8c	共	文字	—	—	—	—								2030/03	□	□	BLCJ管理情報項目
1550	SHIP_TARGET	製品出荷対象	コード	製品出荷対象	a75ba6a6-2756-4447-98a4-8e1fbeaa1467	共	文字	—	—	○	○								JPN	□	■	BLCJ管理情報項目
1600	SPVER	データ作成ソフトVer	テキスト	データ作成ソフトバージョン	7c1d9ccc-ff8b-4668-bd1e-ea7c7c9388f5c	共	文字	○	○	○	○								10	■	■	BLCJ管理情報項目
1610	SPCVER	BLCJ仕様バージョン	テキスト	BLCJ仕様バージョン	3c2b0c63-1ce3-4d5e-81c1-4c33aa8e6e33	共	文字	◎	◎	◎	◎								2.0	■	■	BLCJ管理情報項目
1620	RFSVER	参照している仕様書等のバージョン	テキスト	参照している仕様書等のバージョン	9f01c021e-4e90-4c7b-ac64-e1f6139ecbd	共	文字	○	○	○	○								公共建築工事標準仕様書(機械設備工事編)令和4年版	□	■	BLCJ管理情報項目
	BIMオブジェクト標準(BOS)　一般情報			BOS General																	
9110	MAKERNAME_1	著者	テキスト	Author	7aeaaaec-d0eb-4761-a0e0-3b9424894e95	共	文字	●	●	●	●								BLCJ	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9140	Description	<仕様書>記述	テキスト	SpecificationDescription	0b0d0fef-2199-43ec-b368-91d6b5e9e709	共	文字	—	—	○	○									□	□	BOS一般に基づく情報項目
9150	Reference	<仕様書>参照	テキスト	SpecificationReference	4727c4c3-f0c5-4bfc-8d83-c4a53a153188	共	文字	—	—	○	○									□	□	BOS一般に基づく情報項目
9160	ProductInfo	商品情報	テキスト	ProductInformation	1f3d9a6e-ef3e-4856-9f2c-27795dee1f8a	共	URL	—	—	○	○									□	■	BOS一般に基づく情報項目
9170	Revision	リビジョン	テキスト	Revision	4b46e8cd-8c6c-4c3d-9f59-57907e5eba2b	共	文字	○	○	○	○									■	■	BOS一般に基づく情報項目
9180	UniclassCode	Uniclass分類コード	テキスト	Uniclass2015Code	7ac9ed3e-7270-4244-9353-2e9ff7fda98c	共	文字	○	○	○	○								Pr_70_55_97_01	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9182	UniclassTitle	Uniclass分類タイトル	テキスト	Uniclass2015Title	78ed1d30-fa24-4242-8596-51302078343c	共	文字	○	○	○	○								Above-ground fire hydrants	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9184	UniclassVer	Uniclass分類版	テキスト	Uniclass2015Version	1fb9c900-8810-4e80-b4b3-2ce9d0c4dbbe	共	文字	○	○	○	○								Systems v1.9	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9190	Version	Uniclass版	テキスト	Version	a7e4615b-9264-4ceb-aa6a-d4631f3ce7d9	共	文字	○	○	○	○									■	■	BOS一般に基づく情報項目
	NBS IFCパラメータ			NBS IFC Parameter																	
9210	IfcTypeProd	IFCタイププロダクト	テキスト	IfcTypeProduct	ba8a5e82-e303-463c-b2cc-ea42f1c9343d	共	文字	—	—	—	—									—	—	IFCに基づく情報項目
9220	IfcProduct	IFCプロダクト	テキスト	IfcProduct	f0b7d5f2-c7e3-4ae5-8aef-ee67ae7ed1fb	共	文字	—	—	—	—									—	—	IFCに基づく情報項目
9230	IfcExportType	IFCｴｸｽﾎﾟｰﾄﾀｲﾌﾟ	テキスト	IfcExportType	63b4d345-47b0-4a28-8009-0d2e33644728	共	文字	○	○	○	○								FIREHYDRANT	■	■	IFCに基づく情報項目
9240	IfcExportAs	IFCｴｸｽﾎﾟｰﾄAS	テキスト	IfcExportAs	a3816e0e-9f6e-4ccb-b8b2-8d0e7be7aec3	共	文字	○	○	○	○								IfcFireSuppressionTerminalType	■	■	IFCに基づく情報項目
9310	Uniclass	Uniclassコード	テキスト	Uniclass2015Code	7ac9ed3e-7270-4244-9353-2e9ff7fda98c	共	文字	○	○	○	○								Pr_70_55_97_01	■	■	IFCに基づく情報項目
9320	OmniClass	OmniIClassコード	テキスト	OmniClassCode	4e9b8bfc-e12b-4a20-bf4e-2e9614c66e98	共	文字	○	○	○	○								23-29 25 13	■	■	IFCに基づく情報項目
	【設計値_機器仕様情報】			【Design specification information】																	
	<所要能力情報>																				
1810	SIGH	記号	テキスト	記号	4f95c6fa-82fe-4f0f-88f6-5126612f5313	共	文字	○	○	○	○								○○○	□	□	
1815	DESINA	呼称	テキスト	呼称	8e1e6ee4-0f7e-48de-9083-4fdb1beaed0e	共	文字	◎	◎	◎	◎	○			●		●		屋内消火栓	■	■	
1820	ASIGN	符号	テキスト	符号	2a0534d0-5f0f-4d78-8563-0f5e0f34624d	共	文字	◎	◎	◎	◎								HB-1	■	■	
1827	LINEAGE_NAME	系統名称	テキスト	系統	6d4e6621-4521-43fc-b53e-8cbe1452c95c	共	文字	○	○	○	○								低層系統	□	□	
1830	FORMAT	形式	テキスト	形式	7fcd6581-dc40-4672-a8ec-a7f8ac1271bd	共	文字	●	●	●	●	○			●				1号消火栓	■	■	
1840	SPEC	仕様	テキスト	仕様	5e8f6221-5190-4c59-b446-2463e4c6c640	共	文字	●	●	●	●				○					□	■	
				仕様2	68e59638-5aa5-4ba2-b9df-3114f1e83f57	共	文字	○	○	○	○									□	□	
				仕様3	0021c0e9-4325-440b-bfce-b2893b9dd039	共	文字	○	○	○	○									□	□	
				仕様4	9f0c3866-6a38-4e74-8914-03adf10f1dea	共	文字	○	○	○	○									□	□	
				仕様5	02907dd1-fcf9-4ce6-9963-8031d6ce8e8c	共	文字	○	○	○	○									□	□	
				仕様6	0e8271ba-32c0-4683-2930-31efdd954564	共	文字	○	○	○	○									□	□	
				仕様7	6ea473ff-7f0f-46f6-ae9f-d5f6045fe627	共	文字	○	○	○	○									□	□	
1835	SP_SPEC	特殊仕様	テキスト	特殊仕様	63fe7e07-7113-4396-9167-df3bf8bbae18	共	文字	○	○	○	○				○			○		□	□	
	<水量仕様情報>			<Water specification information>																	
3310	JUT_Q	吐水量	数字	吐出量	b6f8b947-13fd-4e1a-9d1c-b2e4d0ee2fa6	共	流量	●	●	●	●								150 [l/min]	■	■	
	<一般仕様情報>			<Flow rate specification information>																	
4201	CRTFC_STAND	認証・成績	テキスト	認証・成績	25ccce18-0645-4e4c-a2cc-3920e0cdf2cc	共	文字	○	○	●	○				○			○	JIS B0000	□	■	
				設証・寿命2	a0356b8b-1c38-41ba-ad7c-8b7788ca0178	共	文字	○	○	○	○									□	□	
				認証・成績3	8f87b4c7-9320-42c7-2ad2-3365f0878f63	共	文字	○	○	○	○									□	□	
				設証・寿命4	48e36963-5c1f-4fae-8cef-1d9f15647d9d	共	文字	○	○	○	○									□	□	
				認証・成績5	77a234ac-e588-48d8-8579-2d52f35b029b	共	文字	○	○	○	○									□	□	
4230	MAT	材質	文字	材質	4946e630-5e3e-4120-9f6b-fca519e1f1f1	共	文字	○	○	●	○				○			○	○○○	□	■	
				材質2	6a2d8f4f-1e74-4746-b2f1-88ba92aa05c4	共	文字	○	○	○	○									□	□	
				材質3	7b1e9e6c-e69b-49d2-a4f0-c1cb5f6a4b5f	共	文字	○	○	○	○									□	□	
				材質4	5a6e3a27-7277-4bf5-b633-9561b1d52a14	共	文字	○	○	○	○									□	□	
				材質5	4b9d4b0e-2cf9-4e8b-8903-5b8c4d0b9e3c	共	文字	○	○	○	○									□	□	
				材質6	77556e34-60a6-4527-83c8-2f46ea3bc88a	共	文字	○	○	○	○									□	□	
				材質7	9629f1fd-6d80-4196-9338-9221850e2928	共	文字	○	○	○	○									□	□	
4370	SIZE_W	外形寸法 W	数字	Width	6b45974a-8b11-45c4-b3f5-5d0ba9878f3a	共	長さ	○	○	◎	◎								800 [mm]	■	■	
4380	SIZE_D	外形寸法 D	数字	Depth	7d9e3c9-5f5e-4b28-b85c-8c4c2b3b2e3	共	長さ	○	○	◎	◎								300 [mm]	■	■	
4390	SIZE_H	外形寸法 H	数字	Height	148ba1e8-7b28-4733-8738-7344a4d8cb37	共	長さ	○	○	◎	◎								1,400 [mm]	■	■	
4265	EF_SPR_RAD	有効散水半径	数字	有効散水半径	69c93e9 3445-44c8-ae1c-a6e5d8e823db	共	長さ	●	●	◎	◎	○							25,000 [mm]	■	■	
				有効散水半径2	0111584-d67c-47cb-aa83-1169611709a	共	長さ	●	●	◎	◎	○							50,000 [mm]	■	■	
	<配管接続口仕様情報>			<Pipe Connection port specification information>																	
5500	P_CONNECT	配管接続口	数字	入口径	8fd0b0eb-e4c0-42e7-9f2e-49e0b2869f0c	共	配管呼寸	○	○	◎	○								50 [mm]	□	■	
5771	FHP_CONNECT	消火栓管接続口	数字	消火栓管径	4948b48d-03dc-425b-ba51-1e9739e421cb	共	配管呼寸	○	○	◎	○								50 [mm]	□	■	
	<見積・その他仕様情報>			<Estimates and other specification information>																	
6010	PRICE	標準価格	数字	価格		組	通貨	—	—	●	●								100,000 [円]	□	■	
6020	NOTE	備　考	テキスト	コメント	2d2594c7-f452-47f1-d1ac-2cf3c267c7e	共	文字	○	○	○	○								注記：○○○	□	□	
6130	SER_NB	製造番号	テキスト	製造番号	a7c0cbac-835a-c7df-d380-7f03aea7fb8f	共	文字	—	—	○	●								AA00000000	□	□	
6170	SUBJ	科目	コード	積算 科目	61524142-2d89-43fd-a9d3-5367f139f008	共	文字	●	●	●	○				●			○	9 消火設備	■	■	
6190	PICK_D	拾い区分	コード	積算_拾い区分	8f1fae60-eea5-4ef1-87a3-d3009b7f6cf	共	文字	—	○	○	○				○			○	全体共用	□	□	

表 3-2-2-26 カテゴリ別パラメータリスト「消火栓」(2/2)

■カテゴリ別パラメータリスト

消火栓

パラメータ名							ステージ					申請上の要否			ユースケース				入力例		備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.1 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (Japan RUG)				S2	S3	S4	S5	S6	申請時必ず入力	申請時必要（入力可）	省エネ（モデル建物法）入力必要	積算上の要否	施工上の要否	機器表として出図	出荷の計画上必要	禁元などで入力	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー		
Items	仕様属性ID		フィールド形式		GUID	パラメータタイプ														G	M	
	【機器仕様情報／図面・図書参照情報】			【Equipment specification information】																		
	＜図面仕様情報＞			(Drawings)(Books)(Reference)																		
1710	FLA_FILE	２Ｄ外形図（平面図）	ファイル名				◌	◌	◌	◌										■	■	
1720	FRO_FILE	２Ｄ外形図（正面図）	ファイル名				●	●	●	●										■	■	
1730	REA_FILE	２Ｄ外形図（背面図）	ファイル名				●	●	●	●										■	■	
1740	RIT_FILE	２Ｄ外形図（右側面図）	ファイル名				●	●	●	●										■	■	
1750	LEF_FILE	２Ｄ外形図（左側面図）	ファイル名				●	●	●	●										■	■	
1760	BOT_FILE	２Ｄ外形図（底面図）	ファイル名				●	●	●	●										■	■	
1770	ETC_FILE	２Ｄ外形図（その他）	ファイル名				●	●	●	●										■	■	
7010	3D_1_FILE	３Ｄ外形図(本体：1)	ファイル名				●	●	●	●										■	■	
7020	3D_2_FILE	３Ｄ外形図(本体：2)	ファイル名				●	●	●	●										■	■	
7100	3D_X_FILE	３Ｄ外形図(本体：X)	ファイル名				●	●	●	●										■	■	
7110	3D_D_FILE	３Ｄ外形図(本体形状)	ファイル名				◌	◌	◌	◌										■	■	
7120	3D_E_FILE	３Ｄ外形図(その他)	ファイル名				●	●	●	●										■	■	
7130	3D_M_FILE	３Ｄ外形図(ﾒﾝﾃﾅﾍﾞｰｽ)	ファイル名				●	●	●	●										■	■	
7150	3D_V_FILE	３Ｄ外形図(ﾋﾞｭｰｱｰ)	ファイル名				●	●	●	●										–	–	
7200	SHAPE_DATA	姿　図	ファイル名							●	●									…	■	
7300	PHOTO_DATA	外観写真	ファイル名	タイプのイメージ		組　イメージ				●	●									–	■	
7400	RECOG_DATA	仕様図	ファイル名							●	●											
7410	RECOG_URL	仕様図URL	テキスト	完成図URL		共　URL				●	●								https://www.・・・	□	■	
7450	SPECIFI_INFO	仕様情報	テキスト	仕様情報		共　マークアップテキスト	○	○	○	○	○								仕様名|EA|仕様説明|EB|・・・	□	■	
7500	STRUCT_DATA	構 造 図	ファイル名							●	●											
	＜図書仕様情報＞			<Book specification information>																		
7560	TECH_URL	テクニカルドキュメントURL	テキスト	納入仕様書URL		共　URL				○	○								https://www.・・・		■	
8100	ATT_LIST	付属品リスト	ファイル名	付属品		共　文字				●	●									□	□	
8200	PARTS_LIST	構成部品リスト	ファイル名	構成部品		共　文字				●	●										■	
8210	PARTS_URL	構成部品リストURL	テキスト	構成部品リストURL		共　URL				○	○										■	
8300	CONST_DOC	施工要領	ファイル名	施工要領		共　文字				○	○											
8310	CONST_URL1	施工要領URL	テキスト	施工要領URL		共　URL				●	●								https://www.・・・		■	
8400	MENT_DOC	取扱・保守要領	ファイル名	取扱説明書		共　文字				○	○											
8410	MENT_URL	取扱・保守要領URL	テキスト	取扱説明書URL		共　URL				●	●								https://www.・・・		■	
	＜テキスト情報＞			<Text information>																		
8530	CONS_FIX_INFO	消耗品・備品情報	テキスト	消耗品		共　文字	◌	◌	●	●					●			○			■	
8596	OBJVER	オブジェクトバージョン	テキスト	FamilyVersion		共　文字	●	●	●	●	●								2.0	■	■	
8597	DATA_CREAT_DATE	データ作成年月	テキスト	データ作成年月		共　文字	○	○	○	○									2023/03	■	■	
【NBS仕様記載事項】				【NBS仕様記載事項】																		
AD to BLC specification																						
COBie パラメータ				COBie Parameters																		
9410	AccessibilityP	アクセシビリティ性能	テキスト	COBie.Type.AccessibilityPerformance		共　文字																CoBieに基づく情報項目
9412	AssetType	アセットタイプ	テキスト	COBie.Type.AssetType		共　文字																CoBieに基づく情報項目
9414	Category	カテゴリー	テキスト	COBie.Type.Category		共　文字																CoBieに基づく情報項目
9416	CodePerformance	法令性能	テキスト	COBie.Type.CodePerformance		共　文字																CoBieに基づく情報項目
9418	CB_Color	色	テキスト	COBie.Type.Color		共　文字																CoBieに基づく情報項目
9420	Constituents	構成要素	テキスト	COBie.Type.Constituents		共　文字																CoBieに基づく情報項目
9422	Description1	記述	テキスト	COBie.Type.Description		共　文字																CoBieに基づく情報項目
9424	DurationUnit1	耐用単位	テキスト	COBie.Type.DurationUnit		共　文字																CoBieに基づく情報項目
9425	LEGAL_SL	法定耐用年数	テキスト	法定耐用年数		共　文字					●								15 [年]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9426	ExpectedLife	期待耐用年数	テキスト	COBie.Type.ExpectedLife		共　文字					○											CoBieに基づく情報項目
9428	Features	特徴	テキスト	COBie.Type.Features		共　文字																CoBieに基づく情報項目
9430	Finish	仕上げ	テキスト	COBie.Type.Finish		共　文字																CoBieに基づく情報項目
9432	Grade	グレード	テキスト	COBie.Type.Grade		共　文字																CoBieに基づく情報項目
9434	Manufacturer	メーカー	テキスト	COBie.Type.Manufacturer		共　文字					◌								A社	□	■	CoBieに基づく情報項目
9436	Material	主要材料	テキスト	COBie.Type.Material		共　文字																CoBieに基づく情報項目
9438	ModelNumber	製品番号	テキスト	COBie.Type.ModelNumber		共　文字													AAA-AAAA	□	■	CoBieに基づく情報項目
9440	ModelReference	製品参照	テキスト	COBie.Type.ModelReference		共　文字																CoBieに基づく情報項目
9442	Name	名称	テキスト	COBie.Type.ModelReference		共　文字														□	■	CoBieに基づく情報項目
9444	NominalHeight	公称高さ	テキスト	COBie.Type.NominalHeight		共　長さ													1,100 [mm]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9446	NominalLength	公称長さ	テキスト	COBie.Type.NominalLength		共　長さ													3,000 [mm]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9448	NominalWidth	公称幅	テキスト	COBie.Type.NominalWidth		共　長さ													800 [mm]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9450	ReplacementCost	更新コスト	テキスト	COBie.Type.ReplacementCost		共　通貨																CoBieに基づく情報項目
9452	Shape	形状	テキスト	COBie.Type.Shape		共　文字																CoBieに基づく情報項目
9454	SustainabilP	サステナビリティ性能	テキスト	COBie.Type.SustainabilityPerformance		共　文字																CoBieに基づく情報項目
9456	WarranDescrip	保証説明	テキスト	COBie.Type.WarrantyDescription		共　文字					●											CoBieに基づく情報項目
9460	WarranGuaran	保証サービス期間	テキスト	COBie.Type.WarrantyGuarantorLabor		共　文字					◌											CoBieに基づく情報項目
9462	WarranDurationP	部品(交換)保証期間	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationParts		共　文字					○											CoBieに基づく情報項目
9464	WarranDurationU	保証期間単位	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationUnit		共　文字																CoBieに基づく情報項目
9466	WarranDurationL	保証サービス担当組織	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationLabor		共　文字					○											CoBieに基づく情報項目
9468	WarranGuarantP	部品交換保証担当組織	テキスト	COBie.Type.WarrantyGuarantorParts		共　文字					○											CoBieに基づく情報項目
COBie構成情報				COBieComponent Properties																		
9510	Asset_Ident	アセット識別番号	テキスト	COBie.Component.AssetIdentifier		共　文字																CoBieに基づく情報項目
9515	Barcode	バーコード	テキスト	COBie.Component.BarCode		共　文字																CoBieに基づく情報項目
9520	InstallatDate	設置日付	テキスト	COBie.Component.InstallationDate		共　文字					◌											CoBieに基づく情報項目
9522	Made date	製造年月日	テキスト	COBie.CreatedOn		共　文字					◌											CoBieに基づく情報項目
9525	SerialNumber	シリアル番号	テキスト	COBie.Component.SerialNumber		共　文字					◌											CoBieに基づく情報項目
9530	TagNumber	タグ番号	テキスト	COBie.Component.TagNumber		共　文字																CoBieに基づく情報項目
9535	WarrantStarD	保証開始日	テキスト	COBie.Component.WarrantyStartDate		共　文字					◌											CoBieに基づく情報項目
BOS 認証情報			数字	BOS Certification Properties																		
9610	CertifSCode	認証コード	テキスト	認証コード		共　文字																BOS計画に基づく情報項目
9620	CertifSTitle	認証タイトル	テキスト	認証タイトル		共　文字																BOS証書に基づく情報項目
BOS 環境情報				BOS Environmental Properties																		
9710	EnvironSCode	環境コード	テキスト	環境コード		共　文字																BOS環境に基づく情報項目
9720	EnvironSTitle	環境タイトル	テキスト	環境タイトル		共　文字																BOS環境に基づく情報項目

表 3-2-2-27 カテゴリ別パラメータリスト「スプリンクラー」(1/2)

■カテゴリ別パラメータリスト

スプリンクラーヘッド

パラメータ名						ステージ					申請上の要否				ユースケース					入力例		備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.1 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (Japan RUG)			S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請時	適合判定時	完工オーナー(データ引渡物法)	竣工オーナー(事業入力法)	積算上の要否	施工上の要否	機器表として出図	電気の計画上必要	記載などで入力	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー		
Items	仕様属性ID	フィールド形式		GUID	パラメータタイプ															G	M	
【機器管理情報】			【Equipment management information】																			
1100	MAKERCODE	企業コード	コード	企業コード	1ac0c112 10f1 4901 9199 19f2854e0a7d	共	文字	—	—	◎	◎									000000	□	■	BLCJ管理情報項目
1110	MAKERNAME	企業名	テキスト	製造元		組	文字	—	—	◎	◎									A社	□	■	BLCJ管理情報項目
1120	MAKERURL	企業ＵＲＬ	テキスト	URL		組	URL	—	—	○	○									https://www.・・・	□	■	BLCJ管理情報項目
1200	CGRYCODE	分類コード	コード	分類コード	3f0178e3-ac16-c41b-ad27-c0e40e7e4329	共	文字	◎	◎	◎	◎									509030012000000	■	■	BLCJ管理情報項目
1210	CGRYGROUP	分類グループ	テキスト	分類グループ	70141778 dba7 41dd 3a95 5701130b0a8e	共	文字	○	○	○	○									設備	■	■	BLCJ管理情報項目
1300	NAME1	メーカー型番	テキスト	モデル		組	文字	—	—	◎	◎									AAA-AAAA	□	■	BLCJ管理情報項目
1400	NAME2	型式名称	テキスト	説明		組	文字	—	—	◎	◎									○○型	□	■	BLCJ管理情報項目
1410	THUM_PIC	製品写真(サムネイル)	ファイル名	タイプのイメージ		組	イメージ	—	—	○	○										□	■	BLCJ管理情報項目
1450	3D_FORMAT	３Ｄファイル形式	テキスト	3Dファイル形式	4997a69-708b-4c90-0dbb-a7d4e587e47b	共	文字	○	○	○	○									rfa	■	■	BLCJ管理情報項目
1500	DATE	製品リリース年月	テキスト	製品リリース年月	7e24ff31 3263 46cb 81cd 1a8bb8d1b1d8	共	文字	—	—	●	●									2023/03	□	■	BLCJ管理情報項目
1510	MANUF_STOP	製造停止年月	テキスト	製造停止年月	2a8f7c67-4116-4acc-8cfa-6310b4a6a58f	共	文字	—	—	—	—									2030/03	□	□	BLCJ管理情報項目
1550	SHIP_TARGET	製品出荷対象	コード	製品出荷対象	475b4e46-2766-4447-9ffe-fc31aa2c1647	共	文字	—	—	○	○									JPN	□	■	BLCJ管理情報項目
1600	SPVER	ﾃｰﾀ作成ｿﾌﾄVer	テキスト	データ作成ソフトバージョン	03f7b5ee-f1d6-4b64-ba7e-877570581fbc	共	文字	○	○	○	○									10	■	■	BLCJ管理情報項目
1610	SPCVER	BLCJ仕様バージョン	テキスト	BLCJ仕様バージョン	0c29c0c9-3be6-49b1-91c9-9e0cad90ee3	共	文字	◎	◎	◎	◎									2.0	■	■	BLCJ管理情報項目
1620	RFSVER	参照している仕様書等のバージョン	テキスト	参照している仕様書等のバージョン	0b1d13bc 4db5 4c7a a5b4 30f61859d6c	共	文字	○	○	○	○									公共建築工事標準仕様書(機械設備工事編)令和4年版	□	■	BLCJ管理情報項目
BIMオブジェクト標準(BOS)　一般情報				BOS General																		
9110	MAKERNAME_1	著者	テキスト	Author	7e8ae6db-d3ec-4705-ab0c-e63b7d6eaf0	共	文字	●	●	●	●									BLCJ	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9140	Description	<仕様書>記述	テキスト	SpecificationDescription	8500f2e7 2795 4501 a038 41abdd3a7f0f	共	文字	—	—	○	○										□	□	BOS一般に基づく情報項目
9150	Reference	<仕様書>参照	テキスト	SpecificationReference	9721b6b3-5357-4bf6-93b3-54e5de31c36f	共	文字	—	—	○	○										□	□	BOS一般に基づく情報項目
9160	ProductInfo	商品情報	テキスト	ProductInformation	1181d6b5-d40c-42b3-8e7c-f5390ed2f30b	共	URL	—	—	○	○										□	■	BOS一般に基づく情報項目
9170	Revision	リビジョン	テキスト	Revision	49d8e6c0-49ce-4b3d-be8b-e1fb7a0abe8b	共	文字	○	○	○	○										■	■	BOS一般に基づく情報項目
9180	UniclassCode	Uniclass分類コード	テキスト	Uniclass2015Code	7ac8e26c-7a76-47d4-9c53-ac9ff7ba03fc	共	文字	○	○	○	○									Pr_70_55_97_84	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9182	UniclassTitle	Uniclass分類タイトル	テキスト	Uniclass2015Title	76e8e39-9e24-424a-9926-51f659f9f45c	共	文字	○	○	○	○									Sprinkler heads	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9184	UniclassVer	Uniclass分類版	テキスト	Uniclass2015Version	1fb5930c-8c15-4a0a-b65f-83e7864ef3ec	共	文字	○	○	○	○									Systems v1.9	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9190	Version	Uniclass版	テキスト	Version	6e9d3569-9284-4beb-be8e-84d923ec1f9f	共	文字	○	○	○	○										■	■	BOS一般に基づく情報項目
NBS IFCパラメータ				NBS IFC Parameter																		
9210	IfcTypeProd	IFCタイププロダクト	テキスト	IfcTypeProduct	4a5a9a07-e295-430a-89c2-e1e3b1e1ff	共	文字	—	—	—	—										—	—	IFCに基づく情報項目
9220	IfcProduct	IFCプロダクト	テキスト	IfcProduct	7397d62 2bc2 4c85 9ce8 c452ac1e20db	共	文字	—	—	—	—										—	—	IFCに基づく情報項目
9230	IfcExportType	IFCｴｸｽﾎﾟｰﾄﾀｲﾌﾟ	テキスト	IfcExportType	69e48343-e1be-4a2b-8d89-022e2844a71f	共	文字	○	○	○	○									SPRINKLERDEFLECTOR	■	■	IFCに基づく情報項目
9240	IfcExportAs	IFCｴｸｽﾎﾟｰﾄAS	テキスト	IfcExportAs	4d814d6c 20be 41cd 8e1a 8d803ef4ca1a	共	文字	○	○	○	○									IfcFireSuppressionTerminalType	■	■	IFCに基づく情報項目
9310	Uniclass	Uniclassコード	テキスト	Uniclass2015Code	7ac8e26c-7a76-4284-9353-2e9ff7ba03fc	共	文字	○	○	○	○									Pr_70_55_97_84	■	■	IFCに基づく情報項目
9320	OmniClass	OmniIClassコード	テキスト	OmniClassCode	87fc1b96-e711-4c9f-bffe-3e8c1f1867c8	共	文字	○	○	○	○									23-29 33 11 11 11	■	■	IFCに基づく情報項目
【設計値_機器仕様情報】			【Design specification information】																			
<所要能力情報>																						
1810	SIGH	記号	テキスト	記号	2ff05e6a-6efe-4f5c-84fc-51498a275312	共	文字														□	□	
1815	DESINA	呼称	テキスト	呼称	827e6c4 2e7a 458a 8063 d7d63ceaa06c	共	文字	◎	◎	◎	◎	○			●					スプリンクラーヘッド	■	■	
1820	ASIGN	符号	テキスト	符号	2c04e7fb-bfd6-4d78-89c3-4fcdff44f30	共	文字	◎	◎	◎	◎										■	■	
1827	LINEAGE_NAME	系統名称	テキスト	系統	6d0ca83 4421 4372 82fa 80be7149730d	共	文字	○	○	○	○									低層系統	□	□	
1830	FORMAT	形式	テキスト	形式	74e9381 0c82 4078 a91c a79b1171bc6	共	文字	○	●	●	●	○			●					閉鎖型	■	■	
1840	SPEC	仕様	テキスト	仕様	1d8b791-1d4d-47a0-b4eb-1405a7c7a618	共	文字	○	●	●	●				○						□	■	
				仕様2	8b5991f8 31a5 4be2 329f 3f165c8f8376	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				仕様3	8537c0e-433b-480c-83ca-1f9839f8fd06	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				仕様4	210c3966 4e49 4e44 8216 53dd1d04b0cc	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				仕様5	639871d1-1a8f-4ca4-95a9-a811d5a6e8eb	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				仕様6	8580130-52a2-4365-9239-3b0b1543e4e4	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				仕様7	6ee4a1b8-f05e-46bb-ae5f-e6b0d4f3ba1f	共	文字	○	○	○	○										□	□	
1835	SP_SPEC	特殊仕様	テキスト	特殊仕様	433c2a5d-4793-4396-a167-d55ef06aac18	共	文字	○	○	○	○				○				○		□	□	
<一般仕様情報>				<Flow rate specification information>																		
4201	CRTFC_STAND	認証・規格	テキスト	認証・規格	2b0e61f8-9643-4e4c-a2cc-3f20b0cf2e3e	共	文字	○	○	●	○				○				○	JIS B0000	□	■	
				認証・規格2	a3836f5b-1c3b-41fa-bad5-f52f585ed196	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				認証・規格3	8979e4c7-f220-4ce7-2e89-3959f597f4c3	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				認証・規格4	86a30547-fb1f-47aa-8caf-7a0f1f6634f6	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				認証・規格5	77a8264e 2d88 49d3 8579 ad42b1539f2c	共	文字	○	○	○	○										□	□	
4230	MAT	材質	文字	材質	1d04cb30-f0ae-4709-8764-7ca1f0ca7f07	共	文字	○	○	●	○				○				○	○○○	□	■	
				材質2	ea2d4f4f-1e74-4745-b851-98ba02aa69c4	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				材質3	7961e6e0-e6b9-48d3-a0f0-f71f4f4a1f61	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				材質4	5a8c3c07-f277-4bf2-b633-f9f81f8b92c4	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				材質5	69d6b6b3-bffe-4e6e-89b5-8d0c7d8e4e4d	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				材質6	77956e54-26a0-427f-8368-2980c2d856a	共	文字	○	○	○	○										□	□	
				材質7	9629f0c4-e49d-4130-93cc-622c49b3309	共	文字	○	○	○	○										□	□	
4370	SIZE_W	外形寸法_W	数字	Width	6645974 b831 4140 3285 0d0da5878f3a	共	長さ	○	○	◎	○									65 [mm]	■	■	
4390	SIZE_H	外形寸法_H	数字	Height	3d0bcb3f-4c76-4251-8f38-b7306e6ff6c7	共	長さ	○	○	◎	○									15 [mm]	■	■	
4265	EF_SPR_RAD	有効散水半径	数字	有効散水半径	a39d1bc8-3d45-46e8-aac1-a1ab3ea3f61b	共	長さ	○	●	◎	●	○								2,800 [mm]	■	■	
4490	SEN_TYPE	感度種別	テキスト	感度種別	70c1554e-1291-4a76-84f9-9396c4290958	共	文字	○	○	●	○									1種	■	■	
4492	MAX_AMB_TEMP	最高周囲温度	数字	最高周囲温度	67c4a6b0-d649-46a1-9657-b1465a0f7005	共	温度	○	○	●	○									39 [℃]	■	■	
4494	MAK_TEMP	標示温度	数字	標示温度	9e8ba8c 39e0 4630 9b26 1dd9d561aa74	共	温度	○	○	●	○									72 [℃]	■	■	
4496	SP_WAT_DS	規定放水量	数字	規定放水量	7d9aea7e-f0cc-47ac-a641-7f615c0a4af	共	流量	○	○	●	○									80 [l/min]	■	■	
4498	CERT_NB	認定番号	テキスト	認定番号	01fe0ee-2726-4e3d-9d89-1fefe24e2e4f	共	文字	○	○	●	○									○○○	□	■	
<配管接続口仕様情報>				<Pipe Connection port specification information>																		
5500	P_CONNECT	配管接続口	数字	入口径	83885ea5-ea05-4617-963c-40c5f4b9f190	共	配管呼寸	○	○	◎	○									25 [mm]	□	■	
5774	SPP_CONNECT	スプリンクラー管接続口	数字	スプリンクラー管径	0c859f67-9d36-4e3a-9f67-e63f8b59df11	共	配管呼寸	○	○	◎	○									25 [mm]	□	■	
<見積・その他仕様情報>				<Estimates and other specification information>																		
6010	PRICE	標準価格	数字	価格		組	通貨	—	—	●	●									10,000 [円]	□	■	
6020	NOTE	備　考	テキスト	コメント	7a0a5e6e-f1b5-4a7e-ae6e-6ec4e9ca	共	文字	○	○	○	○									注記：○○○	□	□	
6130	SER_NB	製造番号	テキスト	製造番号	6490b0c1 8364 4501 8390 1383a5278385	共	文字	—	—	○	●									AA00000000	□	□	
6170	SUBJ	科目	コード	積算_科目	4257b161-ae80-43f8-a6b3-c94a2116f5a6	共	文字	●	●	●	○				●				○	9 消火設備	■	■	
6190	PICK_D	拾い区分	コード	積算_拾い区分	9255ca0c aa2f 4e42 8fc1 3b8062b45fd3	共	文字	—	○	○	○				○				○	全体共用	□	□	

表 3-2-2-28 カテゴリ別パラメータリスト「スプリンクラー」(2/2)

■カテゴリ別パラメータリスト

スプリンクラーヘッド

パラメータ名						ステージ					申請上の要否				ユースケース					入力例		備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.1 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (Japan RUG)			S2	S3	S4	S5	S6	建築時申請用	省エネ・モデル建物法入力用	省エネ・標準入力用		積算上の要否	積算上の要否	機器表として出図	電気の計画上必要	特記などで入力	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー		
Items	仕様属性ID		フィールド形式		GUID	パラメータタイプ														G	M	
	【機器仕様情報／図面・図書参照情報】			【Equipment specification information】																		
	＜図面仕様情報＞			(Drawings)(Books)(Rreference)																		
1710	FLA_FILE	２Ｄ外形図（平面図）	ファイル名				◎	◎	◎	◎										■	■	
1720	FRO_FILE	２Ｄ外形図（正面図）	ファイル名				●	●	●	●										■	■	
1730	REA_FILE	２Ｄ外形図（背面図）	ファイル名				●	●	●	●										■	■	
1740	RIT_FILE	２Ｄ外形図（右側面図）	ファイル名				●	●	●	●										■	■	
1750	LEF_FILE	２Ｄ外形図（左側面図）	ファイル名				●	●	●	●										■	■	
1760	BOT_FILE	２Ｄ外形図（底面図）	ファイル名				●	●	●	●										■	■	
1770	ETC_FILE	２Ｄ外形図（その他）	ファイル名				●	●	●	●										■	■	
7010	3D_1_FILE	３Ｄ外形図(本体：1)	ファイル名				●	●	●	●										■	■	
7020	3D_2_FILE	３Ｄ外形図(本体：2)	ファイル名				●	●	●	●										■	■	
7100	3D_X_FILE	３Ｄ外形図(本体：X)	ファイル名				●	●	●	●										■	■	
7110	3D_D_FILE	３Ｄ外形図(本体形状)	ファイル名				◎	◎	◎	◎										■	■	
7120	3D_E_FILE	３Ｄ外形図(その他)	ファイル名				●	●	●	●										■	■	
7130	3D_M_FILE	３Ｄ外形図(ﾒﾝﾃﾅﾝｽ)	ファイル名				●	●	●	●										■	■	
7150	3D_V_FILE	３Ｄ外形図(ﾋﾞｭｰｱｰ)	ファイル名				●	●	●	●										■	■	
7200	SHAPE_DATA	姿　図	ファイル名							●										–	■	
7300	PHOTO_DATA	外観写真	ファイル名	タイプのイメージ		組	イメージ			●										–	■	
7400	RECOG_DATA	仕様図	ファイル名							●												
7410	RECOG_URL	仕様図URL	テキスト	完成図URL		共	URL			●										https://www.・・・	□	■	
7450	SPECIFI_INFO	仕様情報	テキスト	仕様情報		共	ﾏﾙﾁﾗｲﾝﾃｷｽﾄ	○	○	○	○	○								仕様A:値A|仕様B:値B|・・・	□	■	
7500	STRUCT_DATA	構 造 図	ファイル名							●	●											
	＜図書仕様情報＞			<Book specification information>																		
7560	TECH_URL	テクニカルドキュメントURL	テキスト	納入仕様書URL					◎	◎										https://www.・・・		■	
8100	ATT_LIST	付属品リスト	ファイル名	付属品					●	●											□	□	
8200	PARTS_LIST	構成部品リスト	ファイル名	構成部品					●	●												■	
8210	PARTS_URL	構成部品リストURL	テキスト	構成部品リストURL					◎	◎												■	
8300	CONST_DOC	施工要領	ファイル名	施工要領					◎	◎													
8310	CONST_URL1	施工要領URL	テキスト	施工要領URL					●	●										https://www.・・・		■	
8400	MENT_DOC	取扱・保守要領	ファイル名	取扱説明書					◎	◎													
8410	MENT_URL	取扱・保守要領URL	テキスト	取扱説明書URL					●	●										https://www.・・・		■	
	＜テキスト情報＞			<Text information>																		
8530	CONS_FIX_INFO	消耗品・備品情報	テキスト	消耗品		共	文字	◌	◌	●	●					●			○			■	
8596	OBJVER	オブジェクトバージョン	テキスト	FamilyVersion		共	文字	●	●	●	●									2.0	■	■	
8597	DATA_CREAT_DATE	データ作成年月	テキスト	データ作成年月		共	文字	○	○	○	○									2023/03	■	■	
【NBS仕様記載事項】				【NBS仕様記載事項】																		
AD to BLC specification																						
COBie パラメータ				COBie Parameters																		
9410	AccessibilityP	アクセシビリティ性能	テキスト	COBie.Type.AccessibilityPerformance	830c88c6-ace7-4ade-8750-*134de6cbb61	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9412	AssetType	アセットタイプ	テキスト	COBie.Type.AssetType	670708e8-aeb7-4556-be01-a23f1e6611c	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9414	Category	カテゴリー	テキスト	COBie.Type.Category	a6e7fc47-3f13-4b2f-3760-c0805d21175e	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9416	CodePerformance	法令性能	テキスト	COBie.Type.CodePerformance	d899e230-0ceb-4b4b-b7e2-4b43ac1cfb99	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9418	CB_Color	色	テキスト	COBie.Type.Color	9146f8b-c5a4-4385-813c-a5c172cbc180	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9420	Constituents	構成要素	テキスト	COBie.Type.Constituents	6224505-f222-4308-bca8-bc0a03f74f04	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9422	Description1	記述	テキスト	COBie.Type.Description	3bc1e308-8035-4b5c-8e27-b8731ba0cc1d	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9424	DurationUnit1	耐用単位	テキスト	COBie.Type.DurationUnit	6597bf74-2b29-42d2-8227-6729f9265a52	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9425	LEGAL_SL	法定耐用年数	テキスト	法定耐用年数	7f7b0b65-a1c5-47be-baaa-bbfc9f5ea6fc	共	文字				●									15 [年]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9426	ExpectedLife	期待耐用年数	テキスト	COBie.Type.ExpectedLife	5b8b522b-2702-4d2c-b0f5-6469d8f8c00c	共	文字				○												CoBieに基づく情報項目
9428	Features	特徴	テキスト	COBie.Type.Features	4e7c6b0d-ee53-40e5-a31f-e4df8f0f87ae	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9430	Finish	仕上げ	テキスト	COBie.Type.Finish	9613089 8489 4563 B5C6 B827d84b5e7c	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9432	Grade	グレード	テキスト	COBie.Type.Grade	48ffaf7e-7ece-4144-ae81-e56c8f3ea6c	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9434	Manufacturer	メーカー	テキスト	COBie.Type.Manufacturer	6245c42 4dcc 4584 87cf 1b03634f21c6	共	文字				◎									A社	□	■	CoBieに基づく情報項目
9436	Material	主要材料	テキスト	COBie.Type.Material	3aea7bee-f3d7-4014-9b18-f13d39c4bf7a	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9438	ModelNumber	製品番号	テキスト	COBie.Type.ModelNumber	28d30174 99ca 4289 bf0c 2ecd1b5d1ea	共	文字													AAA-AAAA	□	■	CoBieに基づく情報項目
9440	ModelReference	製品参照	テキスト	COBie.Type.ModelReference	4b9e0ac-d65e-11d3-8f2a-0ae000e4b69e	共	文字																CoBieに基づく情報項目
9442	Name	名称	テキスト	COBie.Type.ModelReference	6b9c03d7 88ca 41c8 bf9a 8aeecd8c6da	共	文字														□	■	CoBieに基づく情報項目
9444	NominalHeight	公称高さ	テキスト	COBie.Type.NominalHeight	caa9b14f-7d1f-4b17-a1f1-a1e8e32cff45	共	長さ													1,100 [mm]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9446	NominalLength	公称長さ	テキスト	COBie.Type.NominalLength	4b5cdc0c-9b39-41ce-8281-3564e0801967	共	長さ													3,000 [mm]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9448	NominalWidth	公称幅	テキスト	COBie.Type.NominalWidth	e38edadf-5c36-43fa-9107-7f5e925b1d5	共	長さ													800 [mm]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9450	ReplacementCost	更新コスト	テキスト	COBie.Type.ReplacementCost	48d7462a-ec07-43a3-b851-6330aaa7725c	共	通貨																CoBieに基づく情報項目
9452	Shape	形状	テキスト	COBie.Type.Shape	a7d47250-0693-45fb-8f5c-dd769a6e1041	共	文字																CoBieに基づく情報項目
9454	SustainabiliP	サステナビリティ性能	テキスト	COBie.Type.SustainabilityPerformance	18e9d0c-838a-4949-aafa-5488b1a4b15	共	文字																CoBieに基づく情報項目
9456	WarranDescrip	保証説明	テキスト	COBie.Type.WarrantyDescription	0bedc9e-7209-41de-e9e-2f282f93ee1	共	文字				●												CoBieに基づく情報項目
9460	WarranGuaran	保証サービス期間	テキスト	COBie.Type.WarrantyGuarantorLabor	5c31865-a5b7-c7f5-ea8d-75ae6fa75f07	共	文字				◎												CoBieに基づく情報項目
9462	WarranDurationP	部品(交換)保証期間	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationParts	03c22931-3c43-40c9-9f63-40c8e6e6e189	共	文字				○												CoBieに基づく情報項目
9464	WarranDurationU	保証期間単位	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationUnit	7a851441-a9bc-c7a8-e87e-79f439c14ca	共	文字																CoBieに基づく情報項目
9466	WarranDurationL	保証サービス担当組織	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationLabor	62850f4c 7642 4c83 8570 025ca240e05	共	文字				○												CoBieに基づく情報項目
9468	WarranGuarantP	部品交換保証担当組織	テキスト	COBie.Type.WarrantyGuarantorParts	bc1e1731-3bc4-4a58-a45e-46c77b87f973	共	文字				○												CoBieに基づく情報項目
COBie構成情報				COBieComponent Properties																		
9510	Asset_Ident	アセット識別番号	テキスト	COBie.Component.AssetIdentifier	9293f0ef-2c2c-4fb4-87f1-2c5c9598249	共	文字																CoBieに基づく情報項目
9515	Barcode	バーコード	テキスト	COBie.Component.BarCode	0a4bc9ca-38ed-4177-87ad-5766a9495c77	共	文字																CoBieに基づく情報項目
9520	InstallatDate	設置日付	テキスト	COBie.Component.InstallationDate	03316789 2ce6 498b be97 *0923368166c	共	文字				◎												CoBieに基づく情報項目
9522	Made date	製造年月日	テキスト	COBie.CreatedOn	4e88e2b-df65-4306-a376-9c50c8e9c77	共	文字				◎												CoBieに基づく情報項目
9525	SerialNumber	シリアル番号	テキスト	COBie.Component.SerialNumber	e8943115 d363 4876 8e3c 4d2f29fc936	共	文字				◎												CoBieに基づく情報項目
9530	TagNumber	タグ番号	テキスト	COBie.Component.TagNumber	9d1807c1-fc5c-c7cb-bfe8-2715dbec48e8	共	文字																CoBieに基づく情報項目
9535	WarrantStartD	保証開始日	テキスト	COBie.Component.WarrantyStartDate	e9615b6-9197-4c92-91ee-7dee6e26e280	共	文字				◎												CoBieに基づく情報項目
BOS 認証情報			数字	BOS Certification Properties																		
9610	CertifSCode	認証コード	テキスト	認証コード	a4022d0c-b2e8-48f8-9ce0-e3fe4c482b6d	共	文字																BOS証明に基づく情報項目
9620	CertifSTitle	認証タイトル	テキスト	認証タイトル	4d0b263-c90f-4c98-a94a-fa22457f1533	共	文字																BOS証明に基づく情報項目
BOS 環境情報				BOS Environmental Properties																		
9710	EnvIronSCode	環境コード	テキスト	環境コード	0cee0c2e-7272-4e54-b042-1b3b5c40039e	共	文字																BOS環境に基づく情報項目
9720	EnvironSTitle	環境タイトル	テキスト	環境タイトル	e4516b29-6611-4c7c-8fe5-49a2c0fe279af	共	文字																BOS環境に基づく情報項目

(3) 属性情報「BLCJ」「RUG」対比一覧

表 3-2-2-29 設備仕様属性項目「BLCJ 仕様」⇔「RUG」対比一覧 (1/7)

BLCJ「設備」属性項目Parameter編成、(NBS Parameters)、(Revit:RUGJ MEPSharedParameter/Comparison・CorrespondenceTable)

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	Name (English) 仕様属性名称(英語)	仕様属性ID Specifications attribute item ID	単位IDグループ	ファイル作成時入力文字規定 属性	フィールド形式	桁数	サイト管理レベル	その他規定	ジ50 シェネリックル適	メ50 メーカーモデル共通	施50 施設管理モデル共通	Revit Shared Parameters (Japan RUG) パラメータ名	GUID	パラメータタイプ	
	【Equipment management information】		【機器管理情報】													
1100	企業コード	Maker Code	MAKERCODE		CHAR	コード	6	1	CII統一企業コード	○	◎	◎	企業コード	14e91112-168a-4f66-9398-b018584feb7d	共	ｽﾄ
1110	企業名	Manufacturer Name	MAKERNAME		CHAR	テキスト	50	1	正式名+略称	○	◎	◎	製造元		組	ｽﾄ
1120	企業URL	Manufacturer Url	MAKERURL		CHAR	テキスト	100	2	ハイパーリンク等	○	○	○	URL		組	ｽﾄ
1200	分類コード	Category Code	CGRYCODE		CHAR	コード	14	1	機器分類コード	◎	◎	◎	分類コード	38873e53-e014-4a1b-ad21-d0c40e7c432b	共	ｽﾄ
1210	分類グループ	Category Group	CGRYGROUP		CHAR	テキスト	14	1	Web分仕分類別紙参照	○	○	○	分類グループ	79145778-dae7-41ad-9a99-570113a0eafa	共	ｽﾄ
1220	製品グループ	Product Family	PD_FAMILYGROUP		CHAR	テキスト	14	2					製品グループ	52d6f10c-f209-4ec0-92e6-4a62f80f5a43	共	ｱﾌ
1300	メーカー型番	Product Code	NAME1		CHAR	テキスト	50	1	1バイト文字	○	◎	◎	モデル		組	ｽﾄ
1400	型式名称	Product Name	NAME2		CHAR	テキスト	100	1	2バイト文字	○	◎	◎	説明		組	ｽﾄ
1410	製品写真(サムネイル)	Product Photo	THUM_PIC		CHAR	ファイル名	220	1	メモ参照	○	○	○	タイプのイメージ		組	ｲﾒ
1450	3Dファイル形式	3D External Drawing	3D_FORMAT		CHAR	テキスト	100	1	メモ参照	○	○	○	3Dファイル形式	429f7e80-704b-4c00-9ebb-a7dac382e47b	共	ｽﾄ
1500	製品リリース年月	Product Release Date	DATE		CHAR	テキスト	10	3	yyyy/mm	○	●	●	製品リリース年月	f5c2482f-9503-46e9-8bed-aa88bb8916c8	共	ｽﾄ
1510	製造停止年月	Product Stop Date	MANUF_STOP		CHAR	テキスト	10	3	yyyy/mm				製造停止年月	21e884a2-4b16-4ccc-8d7a-63339b8a0c80	共	ｽﾄ
1550	製品出荷対象	Product shipment target	SHIP_TARGET		CHAR	コード	32	1		○	○	○	製品出荷対象	a75be4e6-276d-4447-9ffa-fc1feacb1647	共	ｽﾄ
1600	データ作成ソフトVer	SupportSoft Version	SPVER		CHAR	テキスト	4	1		○	○	○	データ作成ソフトバージョン	f03795ce-ffd6-48d4-bd7c-87575988ffbc	共	ｽﾄ
1610	BLCJ仕様バージョン	Specification Version	SPCVER		CHAR	テキスト	4	1		◎	◎	◎	BLCJオブジェクト標準Ver.2.1	0c2b00c3-9bc5-4d0a-91c3-9c03aad96ec3	共	ｽﾄ
1620	参照している仕様書等のバージョン	Reference specification version	RFSVER		CHAR	テキスト	100	1		○	○	○	参照している仕様書等のバージョン	9db1c31e-4eb5-4c7a-a5d4-91f016359d5d	共	ｽﾄ
BOS General一般		National Building Specification (BOS_General property group) (BOS_General)														
9110	著者	Author	MAKERNAME_1		CHAR	テキスト	50	2		●	●	●	Author	7bdbabdb-d3cb-4765-a0d0-9bf84249daf0	共	ﾃｷ
9120	製造者名	Manufacturer Name=(MAKERNAME)	MAKERNAME_2		CHAR	テキスト	50	4					(製造元)		組	ｽﾄ
9130	製造者ホームページ	Manufacturer Url=(MAKERURL)	MAKERURL_1		CHAR	テキスト	100	4					(URL)		組	URL
9140	<仕様書>記述	Specification Description	Description		CHAR	テキスト	100	2		○	○	○	SpecificationDescription	b5030fef-7799-459c-a058-49aba83e7f08	共	ﾃｷ
9150	<仕様書>参照	Specification Reference	Reference		CHAR	テキスト	50	2		○	○	○	SpecificationReference	972746d5-f0bf-40fc-8350-b4e53a15139f	共	ｽﾄ
9160	商品情報	Product Information	ProductInfo		CHAR	テキスト	100	2		○	○	○	ProductInformation	133c86a9-e00e-4550-937c-7220dsed735b	共	ﾃｷ
9170	リビジョン	Revision	Revision		CHAR	テキスト	10	2		○	○	○	Revision	d84be8cd-8e1e-4a3d-b98b-97f07c6ababb	共	ﾃｷ
9180	Uniclass分類コード	Classification Code	UniclassCode		CHAR	テキスト	14	2		○	○	○	Uniclass2015Code	7ac9ed3e-7a70-4244-8b53-ac6ff7faa93c	共	ｽﾄ
9182	Uniclass分類タイトル	Classification Title	UniclassTitle		CHAR	テキスト	50	2		○	○	○	Uniclass2015Title	78cd5e19-be24-424a-8636-61925078043c	共	ｽﾄ
9184	Uniclass分類版	Classification Version	UniclassVer		CHAR	テキスト	20	2		○	○	○	Uniclass2015Version	12b50390-8018-4a0b-b053-50e4804ef4be	共	ﾃｷ
9190	Uniclass版	Version	Version		CHAR	テキスト	20	2		○	○	○	Version	e7dd15c9-9264-4eeb-ae8a-d468123cc70f	共	ｽﾄ
NBS IFCパラメータ		Industry Foundation Class (IFC) Parameters														
9210	IFCタイププロダクト	IfcTypeProduct	IfcTypeProd		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	IfcTypeProduct	ba3a5e92-c023-463b-b2bc-ca4321c914c8	共	ﾃｷ
9220	IFCプロダクト	IfcProduct	IfcProduct		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	IfcProduct	f597dfd2-2be3-4cd6-9aed-e462adbca0db	共	ﾉﾉ
9230	IFCエクスポートタイプ	IfcExportType	IfcExportType		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	IfcExportType	d94eb345-e7be-4a28-86f9-062c3344471f	共	ｽﾄ
9240	IFCエクスポートAS	IfcExportAs	IfcExportAs		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	IfcExportAs	a1814d6e-98be-41cd-8b1b-bd809af0ac1b	共	ﾃｷ
9310	Uniclassコード	Classification Code	Uniclass		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	Uniclass2015Code	7ac9ed3e-7a70-4244-8b53-ac6ff7faa93c	共	ﾉﾉ
9320	OmniClassコード	OmniClass Code	OmniClass		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	OmniClassCode	676bb5f6-a71b-4a20-bf4e-5e8c143862a9	共	ｽﾄ
	【Design specification information】		【設計値_機器仕様情報】													
			<所要能力情報>													
1810	記号	Sign	SIGN		CHAR	テキスト	24	2		◎	◎	◎	記号	aff05e8a-8cfe-4fc0-8df0-5108da275313	共	ｽﾄ
1815	呼称	Designation	DESINA		CHAR	テキスト	24	2		◎	◎	◎	呼称	8d7c8ea4-0c7a-468a-8003-dfab1eeaed0e	共	ﾉﾉ
1820	符号	A Sign	ASIGN		CHAR	テキスト	24	2		◎	●	◎	符号	2c054af6-5f7d-4d78-86c3-6f5cdf1443e0	共	ﾃｷ
1825	系統番号	Lineage	LINEAGE		CHAR	テキスト	24	2		○	○	◎	系統番号	de41b27b-a7d7-4c86-9354-51972a8aa8da	共	ｽﾄ
1827	系統名称	Lineage Name	LINEAGE_NAME		CHAR	テキスト	50	2		○	○	◎	系統	c10eba23-4621-437c-83fa-02be714873b8	共	ｽﾄ
1829	識別番号	Identification Number	IDENTI_NUMB		CHAR	テキスト	24	2					識別番号	efd04f7b-1c40-4985-9334-db0aeb54a052	共	ﾉﾉ
1830	形式	Format	FORMAT		CHAR	テキスト	50	2		●	●	●	形式	74bc5387-dcd0-407d-a9cd-a7f3eb171ba6	共	ﾃｷ
1835	特殊仕様	Special Specification	SP_SPEC		CHAR	テキスト	100	2		○	○	○	特殊仕様	632e2e62-45f3-439f-a107-d33d9fdcad18	共	ﾃｷ
1840	仕様	specification	SPEC		CHAR	テキスト	32	2		●	●	●	仕様、仕様2～7	b4f86221-c16f-43a9-b4e6-1405e7c7ad40	共	ｽﾄ
1843	設計グレード	Design Grade	D_GRADE		CHAR	テキスト	32	2					グレード	dfdc475e-2093-47bb-a39a-11350f5e7cb0	共	ｽﾄ
1845	用途	Usage	USAGE		CHAR	テキスト	32	2		○	○		用途	6de5740e-fa5d-488e-ac8d-8b01f4c3c15e	共	ｽﾄ
1847	区域情報	Area information	ARIA_INFO		CHAR	テキスト	50	2					区域情報	d1d97e45-f4cc-4411-8941-e13383e716be	共	ﾃｷ
1850	設計冷凍能力	Design Refrigeration Capacity	D_REF_AB	QW	NBER	数字	7	2					設計冷凍能力	a4bd313d-5262-4795-be73-f82673d59564	共	ﾃｷ
1855	設計加熱能力	Design Heating Capacity	D_HT_AB	QW	NBER	数字	7	2					設計加熱能力	fcb6ee99-62b3-4c10-822f-91adbcb0bfa8	共	ﾃｷ
1860	設計冷房能力	Design Cooling Capacity	D_ACL_AB	QW	NBER	数字	7	2					設計冷房能力	1639ae98-8274-48de-abad-bb1047376348	共	ﾃｷ
1865	設計冷房能力_顕熱	Design Cooling Ability (Sensible Heat)	D_ACL_SH	QW	NBER	数字	7	2					設計冷房能力_顕熱	eefd0f1a-3fbd-4c3b-b296-6e2ab1418732	共	ﾃｷ
1870	設計暖房能力	Design Heating Capacity	D_HTS_AB	QW	NBER	数字	7	2					設計暖房能力	1066a6c5-2c1b-4aa4-a34a-00e20fe47364	共	ﾃｷ
1880	設計風量	Design Volume	D_DA_Q	MLM	NBER	数字	7	2					設計風量	8d903eeb-481f-468a-bcba-af0e9ab67bfc	共	ﾉﾉ
1890	設計水量	Design Water Quantity	D_CW_Q	MLM	NBER	数字	7	2					設計水量	102abe93-06d2-4aa1-a5f4-8b4d2433784b	共	ﾉﾉ
1910	給水負荷単位(水栓)	Water Supply Load Unit (Faucet)	D_CW_FU	FU	NBER	数字	6	2					給水負荷単位(水栓)	6f6338ce-2193-4be1-a5ad-bdb090f33039	共	ﾃｷ
1915	給水負荷単位(洗浄)	Water Supply Load Unit (Cleaning)	D_CWF_FU	FU	NBER	数字	6	2					給水負荷単位(洗浄)	0069111b-040d-4c7d-a921-f0665dbe8437	共	ﾃｷ
1920	上水負荷単位	Water Supply Load Unit	D_CWC_FU	FU	NBER	数字	6	2					上水負荷単位	37aeeb26-c7bb-42d7-b6a0-0bcf2df63077	共	ﾉﾉ
1925	中水負荷単位	Medium Water Load Unit	D_MW_FU	FU	NBER	数字	6	2					中水負荷単位	05d90342-4488-4a66-b630-f2fb1db9c2d9	共	ｽﾄ
1930	給湯負荷単位	Hot Water Supply Load Unit	D_HW_FU	FU	NBER	数字	6	2					給湯負荷単位	8443a35d-3efd-4a22-a626-f3e7218b8c36	共	ﾃｷ
1940	汚水負荷単位	Sewage Load Unit	D_SD_FU	FU	NBER	数字	6	2					汚水負荷単位	39fe64a7-ccac-47cc-925f-0b3c1e032f64	共	ﾉﾉ
1945	雑排水負荷単位	Miscellaneous Waste Water Load Unit	D_GD_FU	FU	NBER	数字	6	2					雑排水負荷単位	0fff38ab-944b-4bad-a296-81c082dc6078	共	ｽﾄ
1950	盤記号	Board symbol	BOARD_S		CHAR	テキスト	26	2					盤記号	15468bdb-2a2e-4bff-b305-2442f9a979f9	共	ｽﾄ
1955	幹線記号	Trunk sign	TRUNK_S		CHAR	テキスト	26	2					幹線記号	0ada3502-35f7-42fe-ac58-6176bbbdc966	共	ﾃｷ
1960	回路番号	Circuit Number	CIR_NO		CHAR	テキスト	24	2					電気 回路番号	86a225af-07c8-4c47-b3cc-03d6daf711e3	共	ﾉﾉ
1965	器具番号	Equipment Number	EQP_NO		CHAR	テキスト	24	2					器具番号	bc4c680f-b59f-4009-b239-14b1e0e2a3ea	共	ｽﾄ
1970	設定番号	Setting Number	SET_NO		CHAR	テキスト	24	2					設定番号	8dad4140-f0d8-4789-991d-837d7238e836	共	ﾃｷ
1975	区分	Division	Division		CHAR	テキスト	24	2					区分	6fa9e24e-4465-4c06-8b6e-5286cd83c291	共	ﾉﾉ
	【Equipment specification information】 <Capability specification information>		【機器仕様情報】 <能力仕様情報>													
2010	冷却能力	Cooling Capacity	CL_AB	QW	NBER	数字	7	2					冷却能力	b4251de3-0f26-47f7-859f-cddcfa4f3605	共	ﾃｷ
2015	冷却蓄熱容量	Cooling Storage Capacity	CLST_CAP	QJ	NBER	数字	7	2					冷却蓄熱容量	4c08f186-210b-43c4-a72e-88317595e605	共	ﾃｷ
2020	冷凍能力	Refrigerating Capacity	REF_AB	QW	NBER	数字	7	2					冷凍能力	7ca2027e-c6f7-4bf6-8ad2-07184b3a01e8	共	ﾃｷ
2030	冷房能力	Room Cooling Capacity	ACL_AB	QW	NBER	数字	7	2					冷房能力	d9fdd5e0-882b-4cbd-8a93-050248bf582e	共	ﾃｷ
2032	冷房能力_顕熱	Cooling Ability (Sensible Heat)	ACL_SH	QW	NBER	数字	7	2					冷房能力_顕熱	82a7360e-a28c-43a2-aabb-db3c8b412657	共	ﾃｷ
2035	製氷能力	Ice Making Capacity	ICE_Q	QW	NBER	数字	7	2					製氷能力	7ec45337-f496-489c-b33d-70a27e541f59	共	ﾃｷ

表 3-2-2-30 設備仕様属性項目「BLCJ 仕様」⇔「RUG」対比一覧（2/7）

BLCJ「設備」属性項目Parameter編成、(NBS Parameters)、(Revit:RUGJ MEPSharedParameter/Comparison・CorrespondenceTable)

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	Name (English) 仕様属性名称(英語)	仕様属性ID Specifications attribute item ID	単位IDグループ	ファイル作成時入力文字規定 属性	フィールド形式	桁数	サイト登録レベル	その他規定	ジ50 ジェネリック共通	メ50 メーカーモデル共通	施50 施設管理モデル共通	Revit Shared Parameters (Japan RUG) パラメータ名	GUID	パラメータタイプ	
2040	定格出力	Rated Output	RTD_OP	QW	NBER	数字	7	2					定格出力	3c06ce43-94cc-430f-bd63-e54c9e4d57a6	共	
2050	加熱能力	Heating Capacity	HT_AB	QW	NBER	数字	7	2					加熱能力	09042a17-d168-4426-af43-6f9a4cc52ea1	共	
2055	加熱蓄熱容量	Heating Storage Capacity	HTST_CAP	QJ	NBER	数字	7	2					加熱蓄熱容量	444f0bbd-8078-4ad8-85b1-b50be6a435f0	共	
2057	追だき能力	Bath Reheating Capacity	BH_Q	QW	NBER	数字	7	2					追だき能力	5d5e5460-7dae-4e0f-bb17-3b0d5b8f333a	共	
2060	暖房能力	Room Heating Capacity	HTS_AB	QW	NBER	数字	7	2					暖房能力	e1f84704-4be3-4895-a28e-ba88fdf07db2	共	
2070	伝熱面積	Heating Surface Area	HTTF_AREA	M2	NBER	数字	7	2					伝熱面積	7a1eb794-477f-4caf-a00b-fcea80b8dfb3	共	
2080	放熱量	Heat Rejection Capacity	HT_Q	QW	NBER	数字	7	2					放熱量	d958f928-dc72-4306-882e-3c4346b1ef65	共	
2090	集熱面積	Collector Area	CLCT_AREA	M2	NBER	数字	7	2					集熱面積	77b4b212-bbff-418c-80dd-41b4f0a20098	共	
2100	熱交換能力	Heat Exchange Capacity	HTEX_AB	EFF	NBER	数字	7	2					熱交換器能力	370c6c89-2dd9-426f-b356-b09ca2c81786	共	
2110	排熱回収能力	Heat Recovery Capacity	EXHTR_AB	EFF	NBER	数字	7	2					排熱回収量	1e1bd884-922e-4824-be81-c39c5e8aa007	共	
2120	除湿能力	Dehumidifying Capacity	DEHUM_AB	KGH	NBER	数字	7	2					除湿量	84e11fca-a47e-4352-8860-8700ca635b5b	共	
2130	加湿能力	Humidifying Capacity	HUM_AB	KGH	NBER	数字	7	2					設計加湿量	b15be430-0a1b-45f8-a31f-e30dce7edaf0	共	
2140	有効加湿量	Effective Humidifying Volume	EFHUM_Q	KGH	NBER	数字	7	2					有効加湿量	2a555648-7e23-4c06-b8aa-8f432509f7d8	共	
2150	番手 #	Gauge	COUNT	NO	NBER	数字	5	2					番手	eef81c27-d8c8-4f79-bcb9-e998277e64b6	共	
2160	給湯能力	Hot Water Supplying Capacity	HWS_AB	MLM	NBER	数字	6	2					給湯能力	67099579-3e78-46b5-8229-22622ee49400	共	
2170	ろ過面積	Filtration Area	FILT_AREA	M2	NBER	数字	4	2					ろ過面積	48abc66f-3698-41a7-a834-1dbedabce28c	共	
2180	ろ過能力	Filtration Capacity	FILT_AB	MLM	NBER	数字	6	2					ろ過能力	8c808071-a414-4aa9-89c5-e9e6bee24195	共	
2190	処理水量	Treatment Water Volume	TREATW_Q	MLM	NBER	数字	6	2					処理水量	910ebf8e-e982-48fb-a984-4387577696fd	共	
2200	浄化槽処理容量	Septic Tank Capacity	SEPT_Q	MLM	NBER	数字	6	2					浄化槽処理容量	ba8a91e9-48af-4dfd-aa63-bc7b9d69476d	共	
2210	浄化槽処理対象人員	Septic Tank Population	SEPT_POP	NIN	NBER	数字	6	2					浄化槽処理対象人員	7d454ed3-c2a0-462b-9a34-29ffbca5eb9d	共	
2220	浄化槽放流水質	Septic Tank Water Quality	SEPT	PPM	NBER	数字	6	2					浄化槽放流水質	ea893e3d-dd76-406b-98f6-679ee7535c27	共	
2230	気化量	Vaporizing Volume	CARB_Q	KGH	NBER	数字	6	2					気化量	0ba31929-49f1-41e1-a423-a6573f61d1bc	共	
2240	処理能力	Treatment Capacity	TREAT_Q	MLM	NBER	数字	7	2					処理能力	41fecc5c-3a43-4b85-aac4-a0146195f17a	共	
	<Flow rate specification information>		〈風量仕様情報〉													
3010	送風量	Air Volume	SA_Q	MLM	NBER	数字	7	2					風量	b1b6b3e0-7803-4654-9efe-93d9f462a547	共	
3012	標準風量	Normal Air Volume	STDA_Q	MLM	NBER	数字	7	2					標準風量	1dbd36c1-f152-4a88-af66-52273e9605ec	共	
3020	室内機送風量	Indoor Fan Air Volume	SAINFAN_Q	MLM	NBER	数字	7	2					風量	b1b6b3e0-7803-4654-9efe-93d9f462a547	共	
3030	室外機送風量	Outdoor Fan Air Volume	SAOUTFAN_Q	MLM	NBER	数字	7	2					風量	b1b6b3e0-7803-4654-9efe-93d9f462a547	共	
3040	給気量	Supply Air Volume	SVA_Q	MLM	NBER	数字	7	2					給気量	be5ae08e-ee31-4d5b-866d-e10e56131a0e	共	
3050	還気量	Return Air Volume	RA_Q	MLM	NBER	数字	7	2					還気量	e8676056-db54-4fd5-ae47-20b5cfdcf28e	共	
3060	外気量	Outdoor Air Volume	OA_Q	MLM	NBER	数字	7	2					外気量	07ca3fa1-f558-47de-bfab-bc3d4c42789e	共	
3070	排気量	Exhaust Air Volume	EA_Q	MLM	NBER	数字	7	2					排気量	3973a887-b05c-41dd-b0dd-71a4a3197887	共	
3080	換気風量	Ventilation Air Volume	VA_Q	MLM	NBER	数字	7	2					設計風量	8d903eeb-481f-468a-bcba-af0e9ab67bfc	共	
3090	処理風量	Treatment Air Volume	TREATA_Q	MLM	NBER	数字	7	2					設計風量	8d903eeb-481f-468a-bcba-af0e9ab67bfc	共	
3100	排煙風量	Smoke Exhaust Air Volume	SM_Q	MLM	NBER	数字	7	2					排煙風量	7cc2ab86-d8e2-490d-8665-6f962b867277	共	
3130	排ガス量	Exhaust Gas Volume	EX_GAS_Q	MLM	NBER	数字	7	2					排ガス量	140df393-9c4b-49b9-bc71-9462edd7cffd	共	
3150	ノッチ	Notch	NOTCH	NOTCH	NBER	数字	7	2					ノッチ	dcbdb390-74a5-4384-b1db-fa130ffcee84	共	
	<Water specification information>		〈水量仕様情報〉													
3210	冷水量	Chilled Water Volume	C_Q	MLM	NBER	数字	7	2					冷水量	7deedecc-3149-4b19-ad8e-d95282c1aae7	共	
3220	温水量	Heating Water Volume	H_Q	MLM	NBER	数字	7	2					温水量	9e193e06-3a0b-4445-9862-a7d0aa70f79b	共	
3230	冷温水量	Cooling Heating Water Volume	CH_Q	MLM	NBER	数字	7	2					冷温水量	1e959397-576b-4656-a825-6fe8ea79e9a3	共	
3240	高温水量	High Temperature Water Volume	HH_Q	MLM	NBER	数字	7	2					高温水量	6503a667-b9c9-4061-aa06-24acadbc89d6	共	
3250	冷却水量	Cooling Water Volume	CD_Q	MLM	NBER	数字	7	2					冷却水量	165d09f2-73bc-476e-9baa-dc72ae09a57e	共	
3260	熱源水量	Heat Source Water Volume	CDH_Q	MLM	NBER	数字	7	2					熱源水量	0b8ee1ab-6159-413a-b31a-4059d5c1ab6f	共	
3270	補給水量	Make Up Water Volume	SW_Q	MLM	NBER	数字	7	2					補給水量	2b4c2fca-a13e-4993-9ed3-e43b62b31947	共	
3280	ブライン水量	Brine Volume	B_Q	MLM	NBER	数字	7	2					ブライン水量	0ce812c4-2789-4f97-a592-53dfd6820b7d	共	
3290	循環水量	Circulating Water Volume	REC_Q	MLM	NBER	数字	7	2					循環水量	de83445e-4b8f-4f89-b135-30ad359885f6	共	
3310	吐水量	Supply Discharge Water Volume	JUT_Q	MLM	NBER	数字	6	2					吐出量	b6789b67-13fd-4d1a-9d1c-12c4a0eec2a6	共	
3320	給水量	Supply Water Volume	CW_Q	MLM	NBER	数字	6	2					給水量	4521a4b9-2a5e-457e-8227-257204155850	共	
3322	洗浄水量	Wash Water Volume	CWF_Q	MLM	NBER	数字	6	2					洗浄水量	cb8a57f3-0663-43e3-b914-b473b8331168	共	
3325	上水給水量	Drain Water Supply	CWC_V	MLM	NBER	数字	6	2					上水量	25cde34f-f18b-44bf-8066-852ed756ab32	共	
3327	中水給水量	Medium Water Supply Volume	MW_V	MLM	NBER	数字	6	2					中水量	248ac028-c314-40a2-980f-81a2fd3006b0	共	
3330	風呂追焚循環量	Bath Reheating Circulating Water Volume	BHREC_Q	MLM	NBER	数字	6	2					風呂追焚循環量	90e60b0e-6d90-4408-95e5-8b184e350c20	共	
3340	風呂追焚吐水量	Bath Reheating Pour Hot Water Volume	BHWD_Q	MLM	NBER	数字	6	2					風呂追焚吐水量	2aa55553-a2bc-4a28-ba24-ba6c7fd4fc78	共	
3350	給湯量	Supply Hot Water Volume	HW_Q	MLM	NBER	数字	6	2					給湯量	099ea69a-19ee-4d17-9887-463600dcae61	共	
3360	排水量	Drain Water Volume	WD_Q	MLM	NBER	数字	6	2					排水量	0c627f9f-ee76-40f5-be72-97b8dd2fa325	共	
3362	汚水量	Amount Of Sewage	SD_Q	MLM	NBER	数字	6	2					汚水量	272f4f2f-b9a0-4d7c-8cd7-497190be964b	共	
3366	雑排水量	Grain Drainage Volume	GD_Q	MLM	NBER	数字	6	2					雑排水量	dbdcebe7-9850-4783-aa2e-50b2cf4ba347	共	
3370	実際蒸気量	Actual Amount Steam	ACT_ST_Q	MLM	NBER	数字	7	2					蒸気消費量	c537379c-30e7-4c6b-849b-7772760bbd91	共	
3380	換算蒸気量	Equivalent Amount Steam	CON_ST_Q	MLM	NBER	数字	7	2					設計蒸気消費量	c685bcb1-6a09-4962-b769-02825bd6c3ca	共	
3390	ユニット給水量	Unit Water Supply Volume	UTCW_Q	MLM	NBER	数字	6	2					ユニット給水量	7ffc2f81-f13f-4872-b3a0-a875856977fe	共	
3410	号数	Capacity Number	CAP_NO	QW	NBER	数字	6	2					号数	db2bfc4a-e901-48c7-841b-8530c95e091a	共	
	<Wind pressure specification information>		〈風圧力仕様情報〉													
4010	機外静圧	Outer Static Pressure	SP	PA	NBER	数字	6	2					機外静圧、機外静圧_送風機、機外静圧_排風機	4465025b-a010-4d72-b456-90e49e6332c1	共	
4020	全静圧	Total Static Pressure	ASP	PA	NBER	数字	6	2					全静圧	330d40ad-5299-4e51-ad09-61a6338c41ae	共	
4025	耐圧	Pressure resistant	PRS_RES	PA	NBER	数字	6	2					耐圧	cc89ffe5-3c6d-49e4-9536-b8ab25b26152	共	
4030	羽根径Φ	Inpeller Diameter	VANE_SIZE	MM	NBER	数字	6	2					羽根 Φ	64d1cfdb-8679-4ba3-8241-b667af71c1c	共	
	<Water pressure specification information>		〈水圧力仕様情報〉													
4110	揚程	Pump Head	HEAD	PA	NBER	数字	4	2					揚程	539d1a6a-3d7d-46fd-ad8c-b85c36acab91	共	
4120	圧力	Pressure	W_P	PA	NBER	数字	4	2					使用圧力	87a6b66c-ba6f-4dcd-a99d-ea24b03a5723	共	
4130	背圧	Back Pressure	B_P	PA	NBER	数字	4	2					背圧	4e73b28d-a935-48b1-ab1d-4c3bdd31042f	共	
4140	最高使用圧力	Proofness Pressure	M_P	PA	NBER	数字	4	2					最高使用圧力	b1d8335f-7fb2-4a2c-9478-f8783ca2a27f	共	
4141	最低使用圧力	Minimum Pressure	MW_P	PA	NBER	数字	4	2					最低使用圧力	bda92c44-ceba-45b1-9290-50e31a69a7e3	共	
4142	フラッシュ最低使用圧力	Flash minimum operating pressure	MWP_P	PA	NBER	数字	4	2					フラッシュ最低使用圧力	bf531add-8e43-4955-926d-0c9a89d5b7fb	共	
4143	水栓最低圧力	Faucet Minimum Pressure	MGW_P	PA	NBER	数字	4	2					水栓最低圧力	df136e28-de86-43bc-a1a5-36b8ab1cd6ab	共	
4145	標準許容圧力	Allowable Pressure	ALLOW_P	PA	NBER	数字	4	2					許容圧力	b815eba4-0066-449a-9617-3618d8760e96	共	
4150	コイル耐圧	Coil Resistant Pressure	COIL_RS	PA	NBER	数字	4	2					コイル耐圧_温水、コイル耐圧_冷水、コイル耐圧_冷温水、耐圧_一次側、耐圧_二次側、耐圧_冷却水、耐圧_冷水一次側、耐圧_温水一次側	4dbc2d2f-4988-4f93-9b62-9e374bd66f13	共	

表 3-2-2-31 設備仕様属性項目「BLCJ 仕様」⇔「RUG」対比一覧（3/7）

BLCJ「設備」属性項目Parameter編成、(NBS Parameters)、(Revit:RUGJ MEPSharedParameter/Comparison・CorrespondenceTable)

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	Name (English) 仕様属性名称(英語)	仕様属性ID Specifications attribute item ID	単位IDグループ	ファイル作成時入力文字規定 属性	フィールド形式	桁数	サイト登録レベル	その他規定	ジ50 ジェネリック共通	メ50 メーカーモデル共通	施50 施設管理モデル共通	Revit Shared Parameters (Japan RUG) パラメータ名	GUID	パラメータタイプ	
	<General specification information>		<一般仕様情報>													
4201	認証・規格	Certifications and Standards	CRTFC_STAND		CHAR	テキスト	100	1		○	●	○	認証・規格、認証・規格2～5	255ded1d-e045-4e4c-a2cc-3f20eb6cf2cb	共	ｼｮ
4210	コイル列数	Coil Line Number	COIL_N	ROW	NBER	数字	3	2					コイル列数、[未定]、コイル列数_温水、コイル列数_冷温水	236c191f-26c9-42b7-a849-1ca9c40481d0	共	ｺｲ
4220	コイル通過風速	Coil Through Velocity	COIL_AS	SMS	NBER	数字	5	2					コイル通過風速	a42061af-23f4-4b7a-9144-d740e9dfeb3a	共	ﾊﾞ
4222	通過風速	Through Velocity	PASSA_V	SMS	NBER	数字	5	2					面風速	ca5c14b3-2755-4013-bba2-9432c063e4d3	共	ﾒﾝ
4225	コイル形式	Coil type	COIL_TYPE		CHAR	テキスト	26	2					コイル形式	b3bc0c24-49b4-464b-9719-f5faf790cc5a	共	ｺｲ
4226	開口率	Aperture ratio	AP_RETIO	EFF	NBER	数字	5	2					開口率	41ead65e-f2b2-48df-843e-b718de032f59	共	ｶｲ
4227	開度	Openness	OPEN_NES	EFF	NBER	数字	5	2					開度	8c9c580e-1f39-42ac-8924-471972ace636	共	ｶｲ
4228	Cv値	Cv-value	CV_VALUE	－	NBER	数字	5	2					Cv値	21a2c77d-432c-4648-a094-b76caa579fbd	共	ｼｰ
4229	動作種別	Operation type	OPERAT_TYPE		CHAR	テキスト	26	2					動作種別	4c118656-07f0-44cc-8c50-2129idaf753a	共	ｼｭ
4230	材質	Material	MAT		CHAR	テキスト	26	2					材質、材質2～7	d094c638-550a-4709-8f84-74a5190a782f	共	ｻﾞ
4231	材質情報	Material information	MAT_INFO		CHAR	テキスト	100	2					材質情報	1edf6a30-a5e3-490f-a868-83aed47085f9	共	ｻﾞ
4232	製氷熱交換器形式	Ice Making Heat Exchanger Type	ICEHEX_TYPE		CHAR	テキスト	26	2					形式_熱交換器	95add6f2-7b17-4e41-b382-799c83234a2b	共	ｶｲ
4234	製氷(蓄氷)方式	Ice Storaging Type	ICEST_TYPE		CHAR	テキスト	26	2					製氷方式	0a06ca58-7148-4d60-86e7-7365de968566	共	ｼｭ
4240	外面コーティング	Outside Coating	EXTCOAT		CHAR	テキスト	26	2					外面コーティング	4e36461e-e62b-4e91-9ecb-5f4379676d34	共	ｶﾞ
4250	内面コーティング	Inside Coating	INTCOAT		CHAR	テキスト	26	2					内面コーティング	22b5af05-127a-468b-9816-a6af19be8893	共	ｽﾞ
4252	フィルター形式	Filter Type	FILT_TYPE		CHAR	テキスト	26	2					フィルター形式	e2725f82-5139-4e50-85dc-7ff89c311916	共	ｼｭ
4260	有効容量	Effective Volume	CAP	M3	NBER	数字	7	2					有効容量	ee2e97de-dba8-40c4-912a-f79ccca6629c	共	ﾕｺ
4265	有効散水半径	Effective sprinkling radius	EF_SPR_RAD	MM	NBER	数字	6	2					有効散水半径、有効散水半径2	e0bf3bc8-34d5-44c8-aec1-afedcbed2b1b	共	ﾕｺ
4270	タンク容量	Tank Volume	TANK_CAP	M3	NBER	数字	7	2					タンク容量	0c8cad3e-61d2-4fb1-a9fe-ba91318f736c	共	ﾀﾝ
4272	許容水量	Allowable Water Volume	ALLOWW_Q	M3	NBER	数字	7	2					許容水量	be101e9e-d689-4959-8349-86e91fa49de0	共	ｷｮ
4280	貯湯量	Storaging Hot Water Volume	HWST_CAP	M3	NBER	数字	7	2					貯湯量	33138ccb-6b35-4a33-814a-8eb78bda3147	共	ﾁｮ
4290	保有水量	Storaging Water Volume	ST_CAP	M3	NBER	数字	7	2					有内保有水量	57b7ed03-df13-4ee8-bb4f-85e97c50c306	共	ﾎﾕ
4292	蓄氷量	Storaging Ice Volume	ICEST_CAP	M3	NBER	数字	6	2					蓄氷量	e54ff562-54c0-4768-ba9f-8f27ea2e31d8	共	ﾁｸ
4294	水張量	Filling Water Volume	WST_CAP	M3	NBER	数字	6	2					水張量	bba41b5b-4996-4557-82a7-babc6ee8da25	共	ﾐｽﾞ
4296	標準蓄熱時間	Normal Heat Storaging Time	STDST_TM	TMS	NBER	数字	5	2					蓄熱時間	8d989abd-f6ef-478b-be07-6bee2bbf0675	共	ﾁｸ
4300	耐震強度	Aseismatic Intencity	SEISMIC	MS2	NBER	数字	5	2					耐震強度	e70c2f86-073d-4fc9-808e-28cd673b61d7	共	ﾀｲ
4305	設計用水平震度	Horizontal seismic intensity for design	HSEIS_INT_D	MS2	NBER	数字	5	2					設計用水平震度	2a44910a-4cb6-45c5-b974-72bfb1c90040	共	ｾｯ
4310	回転数	Rotation Rate	REV_N	RPM	NBER	数字	5	2					回転数	bce55588-75dc-4bd8-afff-b32e2745b6bc	共	ｶｲ
4320	騒音値SPL	Sound Pressure Level	NOISE_SPL	DB	NBER	数字	5	2					音圧レベル(dB)	d51bf36d-80d0-4f6f-bc1f-34c68344a165	共	ｵﾝ
4325	騒音値PWL	Sound Power Level	NOISE_PWL	DB	NBER	数字	5	2					音響パワーレベル(dB)	eb0eaf2d-3c68-4034-9bc6-8ffd99dad491	共	ｵﾝ
4327	騒音レベル	Noise Level	NOISE_LEV	DB	NBER	数字	5	2					騒音レベル(dB(A))	c5d15bb2-7359-46aa-b57b-2c3959ff9ff1	共	ｿｳ
4330	熱交換効率	Heat Exchange Efficiency	EX_EF	EFF	NBER	数字	5	2					熱交換効率	b50dba9c-c819-4acc-8a47-aa701f1b367a	共	ﾈﾂ
4332	効率COP	Coefficient Of Performance	COP_EF	COP	NBER	数字	5	2					COP	7d9ce5cb-9009-4bbb-9fc6-69e13d863036	共	ｺｳ
4334	氷生成率IPF	Ice Packing Factor	IPF_EF	EFF	NBER	数字	5	2					IPF	d640b9d0-08fe-43f8-a49d-9493ce5c74dc	共	ｱｲ
4336	通年エネルギー消費効率	Annual Performance Factor	APF_EX	APF	NBER	数字	5	2					APF	41949307-6581-40e0-9fbe-76e8a95b0170	共	ﾈﾝ
4338	エンタルピ交換効率_冷房	Enthalpy Exchange Efficiency (Cooling)	ENTEF_ACL	APF	NBER	数字	5	2					エンタルピ交換効率_冷房	1571be3f-b934-45bb-b21b-25c3ba3fd152	共	ｴﾝ
4339	エンタルピ交換効率_暖房	Entirepee Exchange Efficiency (Heating)	ENTEF_ITS	APF	NBER	数字	5	2					エンタルピ交換効率_暖房	474b86c2-cdf1-41e7-b440-5a8eafeda9d7	共	ｴﾝ
4340	顕熱交換効率	Sensible Heat Exchange Efficiency	SENSHEX_EF	EFF	NBER	数字	5	2					顕熱交換効率	fdf74010-cf30-421b-87d9-67f1a1e72d3f	共	ｹﾝ
4342	温度交換効率	Heat Exchanger Effectiveness	STEX_EF	EFF	NBER	数字	5	2					温度交換効率	90d36941-25b3-4a75-a5fa-e11617e76776	共	ｵﾝ
4344	廃熱回収効率	Heat Recovery Efficiency	EXHTR_EF	EFF	NBER	数字	5	2					廃熱回収効率	6a7281a6-a0e9-41e2-a97c-22b2c146ac15	共	ﾊｲ
4350	全熱交換効率	Total Heat Exchange Efficiency	TTLHEX_EF	EFF	NBER	数字	5	2					全熱交換効率	a2393ca2-5dc4-4331-b0db-a4c276d125ee	共	ｾﾝ
4352	暖房効率	Room Heating Efficiency	HTS_EF	EFF	NBER	数字	6	2					暖房効率	283ba91e-5963-49ca-b9fe-8c6448094caf	共	ﾀﾝ
4354	給湯効率	Hot Water Supplying Efficiency	HW_EF	EFF	NBER	数字	6	2					給湯効率	09d0c406-17a0-4454-8039-94e742540509	共	ｷｭ
4356	追だき効率	Bath Reheating Efficiency	BH_EF	EFF	NBER	数字	6	2					追だき効率	a40580b2-7e15-4450-b5da-936f7e4ef63d	共	ｾﾝ
4360	除去効率	Removal Efficiency	REMUV_EF	WTM	NBER	数字	5	2					除去効率	e9780862-486e-48cc-95b6-7e94564bdde6	共	ｼｮ
4361	モード熱効率	Mode Efficiency	MODEHW_EF	EFF	NBER	数字	6	2					モード熱効率	180fa038-b804-4a72-b973-effbdb48d827	共	ﾓｰ
4362	定格熱効率	Rated Efficiency	RATEHW_EF	EFF	NBER	数字	6	2					定格熱効率	c713434-7500-4777-983b-538f2675989	共	ﾃｲ
4365	IPLV	IPLV	IPLV	EFF	NBER	数字	5	2					IPLV	b573410d-fd39-4016-b093-efeac19d993a	共	ｱｲ
4370	外形寸法 W	External Size Width	SIZE_W	MM	NBER	数字	6	2		○	◎	◎	Width	964f07f4-b81f-43d4-b28f-9dbbe887873e	共	ﾊﾞ
4380	外形寸法 D	External Size Depth	SIZE_D	MM	NBER	数字	6	2		○	◎	◎	Depth	718be809-676c-4b20-b865-db440163a249	共	ﾌｶ
4390	外形寸法 H	External Size Height	SIZE_H	MM	NBER	数字	6	2		○	◎	◎	Height	148bca18-4678-4733-8758-b7346c4dfd37	共	ﾊｲ
4400	外形寸法 Φ	External Size Diameter	SIZE_P	MM	NBER	数字	6	2		○	●	●	胴長	cae18abe-faa0-4357-a959-2c17731028 0f	共	ﾊﾞ
4410	長さ寸法 L	Size Length	SIZE_L	MM	NBER	数字	6	2		○	●	●	Length	ed53ed8e-f03c-4aca-a090-30b6176bf549	共	ﾌｶ
4411	機械基礎 W	Base Size Width	BASESIZE_W	MM	NBER	数字	6	3		○	○	○	機械基礎_W	2ee7a15e-dd3d-4909-b2d5-a60b4cc5293b	共	ﾊｲ
4412	機械基礎 D	Base Size Depth	BASESIZE_D	MM	NBER	数字	6	3		○	○	○	機械基礎_D	9bdd4f79-c473-43b7-8c79-44dbc294dc94	共	ﾊﾞ
4413	機械基礎 H	Base Size Height	BASESIZE_H	MM	NBER	数字	6	3		○	○	○	機械基礎_H	78caa058-803c-42dc-94bf-87fd3c8caaeb	共	ﾌｶ
4420	製品質量	Product Mass	PRD_QA	WG	NBER	数字	5	2		●	●	●	製品質量	43716b73-6816-431a-8ad5-501bbeb45b92	共	ﾊﾞ
4425	質量	Mass	MASS	WG	NBER	数字	5	2		○	○	○	質量	36b2a261-1eca-4dcb-bea8-a3429eb7191e	共	ｼﾂ
4430	運転質量	Operation Mass	QA	WG	NBER	数字	5	2		○			運転質量	390f29d5-3c92-419e-ae5f-d260e7f50055	共	ｳﾝ
4440	電極棒	Electrode Rod	ELECTROD	HON	NBER	数字	3	2					付属品_電極棒	7b7e6e1e-b3f7-4520-9439-90712eed5a09	共	ｼｭ
4450	ユニット数	Number Of Units	UNIT_N	NO	NBER	数字	5	2					ユニット数	9f27109f-8ede-46a3-ae8d-da2f33200b67	共	ﾕﾆ
4460	運転方法	How to Operation	OPERETION		CHAR	テキスト	26	2					運転方法	6330a8eb-1226-4841-80f9-778010101638	共	ｳﾝ
4462	加湿方式	Humidification type	HM_TYPE		CHAR	テキスト	26	2					形式_加湿器	359e80b0-be12-4fb9-9417-785d057b81dd	共	ｼｭ
4464	ファンの種類	Fan type	FAN_TYPE		CHAR	テキスト	26	2					ファンの種類	8c024d71-293e-483a-b358-360e3d9bbec9	共	ﾌｧﾝ
4466	BOXサイズ_W	Box Size Width	BOXSIZE_W	MM	NBER	数字	6	3					Box_W	4c436b1b-e85b-4261-a150-8d76c05d1110	共	ﾎﾞｯ
4467	BOXサイズ_D	Box Size Depth	BOXSIZE_D	MM	NBER	数字	6	3					Box_D	a80b9684-f329-4624-b510-5b75283a0abd	共	ﾊｺ
4468	BOXサイズ_H	Box Size Height	BOXSIZE_H	MM	NBER	数字	6	3					Box_H	b5fa1055-0b5f-4dc8-aca7-8927262445a5	共	ﾊｺ
4469	BOX内貼_t	Box Lining t	BOXLINING_t	MM	NBER	数字	6	3					内貼	a3052be-9e28-4712-8a77-522e1367911	共	ﾊｺ
4470	開口寸法 W	Opening dimension W	OPNSIZE_W	MM	NBER	数字	10	3					開口寸法_W	b1a7cf58-0765-4cb3-8c00-d0bf5bd72220	共	ｶｲ
4472	開口寸法 D	Opening dimension D	OPNSIZE_D	MM	NBER	数字	10	3					開口寸法_D	c524a75d-4eb7-4fc1-9a49-fbc050597960	共	ｶｲ
4474	開口寸法 Φ	Opening dimension Φ	OPNSIZE_P	MM	NBER	数字	10	3					開口寸法_φ	6490bff3-2ade-4af5-97ba-1697900c23b0	共	ｶｲ
4476	埋込深さ	Embedding depth	BCK_SIZE	MM	NBER	数字	10	3					埋込深さ	8c97ab14-7b69-4198-9a28-acf1cc2c1a1f	共	ｳﾒ
4478	本体取付方法	Body mounting method	BUILT_BODY		CHAR	テキスト	15	3					取付方法	f1d726d3-60cf-4863-a2b4-e47fc0999abf	共	ﾌｼ
4481	メンテスペース 裏面	Clearance Back	CLR_BK	MM	NBER	数字	6	2		○	○	○	Clearance Back	2e6f3788-579f-4a69-9a38-954e538e6491	共	ﾒﾝ
4482	メンテスペース 前面	Clearance Front	CLR_FT	MM	NBER	数字	6	2		○	○	○	Clearance Front	c1b9ef0f-3ed4-46cc-8c99-68416fafb92e	共	ﾒﾝ
4483	メンテスペース 左	Clearance Left	CLR_LT	MM	NBER	数字	6	2		○	○	○	Clearance Left	ab9746fa-1089-4ae8-bf3f-9356a493c0e5	共	ﾒﾝ
4484	メンテスペース 右	Clearance Right	CLR_RT	MM	NBER	数字	6	2		○	○	○	Clearance Right	a806fb71-53f6-4068-b087-ac9cd001eab6	共	ﾒﾝ
4485	メンテスペース 上部	Clearance Top	CLR_TP	MM	NBER	数字	6	2		○	○	○	Clearance Top	c897bdbd-c2f7-407f-a3a9-29d9ddf0365f	共	ﾒﾝ
4486	メンテスペース 底部	Clearance Bottom	CLR_BT	MM	NBER	数字	6	2		○	○	○	Clearance Bottom	cf5c4fe5-29d8-45ee-b7f3-6df66a2becll	共	ﾒﾝ
4488	接合方法	Joining method	JOIN_MET		CHAR	テキスト	26	2					接合方法	ba1bd545-4cde-448d-a227-990 2f5b34e83	共	ｾﾂ
4490	感度種別	Sensitivity type	SEN_TYPE		CHAR	テキスト	26	2					感度種別	7fc7bb4e-3101-4a7c-bd87-936d426859af	共	ｶﾝ
4492	最高周囲温度	Max Ambient temperature	MAX_AMB_TEMP	THC	NBER	数字	4	3					最高周囲温度	d2bba680-d642-46e1-9937-b1b66cc22555	共	ｻｲ
4494	標示温度	Marked temperature	MAK_TEMP	TTC	NBER	数字	4	3					標示温度	fadbbafc-33be-4d3f-93a6-ada9d581aa74	共	ﾋｮｳ
4496	規定放水量	Specified water discharge amount	SP_WAT_DS	M1M	NBER	数字	7	2					規定放水量	7df8eea7-d54c-47ab-a641-39415d3ed9d2	共	ｷﾃｲ
4498	認定番号	Certification number	CERT_NB		CHAR	テキスト	26	2					認定番号	81fcceae-372c-4eb2-8c88-1fcfe24ca5df	共	ﾆﾝ
4500	性能仕様	Performance specifications	PAF_SPEC		CHAR	テキスト	100	3					性能仕様	d43dfc4a-12ee-4302-992d-3e04a56ecc70	共	ｼｮ

表 3-2-2-32 設備仕様属性項目「BLCJ 仕様」⇔「RUG」対比一覧（4/7）

BLCJ「設備」属性項目Parameter編成、(NBS Parameters)、(Revit:RUGJ MEPSharedParameter/Comparison・CorrespondenceTable)

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	Name (English) 仕様属性名称(英語)	仕様属性ID Specifications attribute item ID	単位IDグループ	ファイル作成時入力文字規定 属性	フィールド形式	桁数	サイト登録レベル	その他規定	ジ50 ジェネリック共通	メ50 メーカーモデル共通	施50 施設管理モデル共通	Revit Shared Parameters (Japan RUG) パラメータ名	GUID	パラメータタイプ	
	<Electricity use information>		〈電気仕様情報〉													
4510	周波数	Frequency	ELECYCLE	HZ	NBER	数字	5	2		◎	◎	◎	周波数	358193d0-3a51-4306-87f3-67f73ebe09b3	共	ﾍｯﾄ
4520	相	Phase	PHASE	ES	NBER	数字	1	2		◎	◎	◎	相、相_補機、相_電気ヒーター	1089e3ad-b905-4eea-a6ab-dfd8a2539b85	共	ｿｳ
4530	電圧	Voltage	VOLTAGE	EV	NBER	数字	7	2		◎	◎	◎	電圧、電圧_補機、電圧_電気ヒーター	286ff3ee-cb2e-4299-905f-944a1d832845	共	ﾃﾞﾝ
4535	定格出力	AC output rating	AC_OUT	EFF	NBER	数字	3	2					電気_定格出力	04f3bb37-b960-4de4-8c14-d5bb33d92687	共	ﾃｲ
4540	電動機出力	Moter Output	ELEC_OUT	EW	NBER	数字	6	2		◎	◎	◎	電動機出力、電動機出力_補機、電動機出力_冷風機、電動機出力_温風機、電動機出力_排気、電動機出力_外気、電動機出力_圧縮機	05ee3b65-7bf7-41a0-aee9-7de54edb14ae	共	ﾓｰﾀｰ
4550	定格電気容量	Electric Capacity	ELEC_CAP	EVA	NBER	数字	6	2		●	●	●	電源容量	d5c9c923-bec7-4ea9-80e3-d78cd82b0285	共	ﾃﾞﾝ
4552	定格入力電流	Rated input current	RATEMAK_A	EA	NBER	数字	3	2					定格入力電流	ba6bdc5b-5774-4f47-a0b6-39acc30c5724	共	ﾃｲ
4554	定格入力電圧	Rated dielectric strength	RATEWIS_kV	EV	NBER	数字	3	2					定格入力電圧	4664cfa6-bfb2-4569-863a-33ab428d6b37	共	ﾃｲ
4556	定格入力容量	AC input rated capacity	VA_IN	EVA	NBER	数字	5	2					定格入力容量	8fa77087-f32e-4091-859d-7eb30f32c54c	共	ﾃﾞﾝ
4560	消費電力	Disspation Power	ELECONSUM	EW	NBER	数字	6	2		◎	◎	◎	消費電力、消費電力_冷房、消費電力_暖房、消費電力_加湿器、消費電力_電気ヒーター、消費電力_補機、消費電力_送風機、消費電力_全熱交換器、消費電力_送風機暖房、消費電力_送	f38df112-353f-46d4-9218-71fb710a4fc1	共	ｼｮｳ
4570	極数	Number of poles	POLE_N	EP	NBER	数字	6	2					極数	0dc05177-e464-48ef-8e8e-d74486e7aae5	共	ｷｮｸ
4580	運転電流	Operation Current	OPE_A	EA	NBER	数字	6	2					最大電流値	d9e2d9a2-67dd-4b22-82bc-2e30781048ee	共	ﾓｰﾀ
4590	始動電流	Starting Current	STRT_A	EA	NBER	数字	6	2					始動電流	e64a0687-590a-435e-8c50-7185197818b2	共	ｶｲ
4610	力率	Power Factor	POWER_FACT	EFF	NBER	数字	6	2					力率	73a7222d-d7f4-447f-8c1e-108dc07f4654	共	ﾘｮｸ
4620	皮相電力	Apparent Power	APRNT_CAP	EVA	NBER	数字	6	2					皮相電力	441f159a-ce15-45af-841b-3bc83d58fd9a	共	ﾋｿｳ
4625	電源接続口	Power Connection Port	PWC_CP	ASIZ	NBER	数字	6	3					電源接続口	db9e5f68-8d9d-42cb-bc4e-a6cc7afa3d7d	共	ﾃﾞﾝ
4630	付属コード	Power Connection Port	Accs_CD		CHAR	コード	14	1					付属品_コード	0f0e6cdd-979d-4c54-ba6b-5689885ddc47	共	ﾌｿﾞ
4700	負荷容量	AC input maximum capacity	MVA_IN	EVA	NBER	数字	5	2					負荷容量	99e639f6-faea-453e-95e2-b3dd7c1cb5d6	共	ﾌｶ
4710	負荷分類	Load classification	LOAD_CLS		CHAR	テキスト	26	2					負荷分類	533828f3-b79d-4655-bc90-228a89a5c7e6	共	ﾌｶﾌﾞ
4720	始動方式	Starting Type	STR_TYPE		CHAR	テキスト	26	2					始動方式	8292e694-72ac-4de2-b1d6-e884f65e6141	共	ﾌｿﾞ
4725	発停方法	start and stop Type	START_STOP_TYPE		CHAR	テキスト	26	2					発停方法	d9c7fcbe-8254-41d9-ac53-a0d4475ee12f	共	ﾊﾂﾃ
4730	電動機種別	Motor type	MOTOR_TYPE		CHAR	テキスト	26	2					電動機_種別	52758d96-0a88-4990-9753-b28c5bee6329	共	ﾃﾞﾝ
4735	電源種別	Power supply type	POWER_SPTYPE		CHAR	テキスト	26	2					電源補助_電源補助_補機	2938cff2-7bc3-423b-973f-15a951554895	共	ﾃﾞﾝ
4737	電流種別	Current type	CURRENT_TYPE		CHAR	テキスト	10	2					電流種別	fb3c9e7c-3da6-4a12-812e-de052f999261	共	ﾍﾞﾝ
4740	連動	Interlocking	INTLOCK		CHAR	テキスト	26	2					連動	ed56df3e-550f-4ea4-b9b7-ed664e54669f	共	ﾚﾝ
4745	火災停止	Fire stop	FIRESTOP		CHAR	テキスト	26	2					火災停止	4a83f246-5153-409e-9e0f-e9722dd2abd2	共	ｶｻｲ
4750	制御方式	Control method	CONTMETHOD		CHAR	テキスト	26	2					制御方式	27034975-a233-4e07-a803-274a4b627fc8	共	ﾍﾞﾝ
4755	回路方式	Circuit type	ELEC_CIRC		CHAR	テキスト	12	2					電気_主回路方式	a52ed572-5a71-4e0f-a1b2-d1d4c0ffbab1	共	ｼｭ
4790	インバータ有無	Inverter Yes/No	IV_YN		CHAR	テキスト	6	3					インバータ要否	3ade6359-d015-43ce-923e-ae96f71ec8c0	共	ﾌｿﾞ
	<Duct connection port information>		〈ダクト接続口情報〉													
5010	ダクト接続口	Duct Connection	DA_CONNECT	MM	NBER	数字	6	2					ダクト径、	f108ecf7-75d3-4b18-a853-76ac1e1ebab3	共	ﾀﾞｸ
5020	SAダクト口	Supply Air Duct Connection	SA_CONNECT	MM	NBER	数字	6	2					SAサイズ_W、SAサイズ_D	405d59a8-3357-42b9-b9d6-57d197610b78	共	ｶﾞｽ
5030	RAダクト口	Return Air Duct Connection	RA_CONNECT	MM	NBER	数字	6	2					RAサイズ_W、RAサイズD	cc04d4dd-2865-43e8-a81d-13b3644b046b	共	ﾊｲ
5040	OAダクト口	Outdoor Air Duct Connection	OA_CONNECT	MM	NBER	数字	6	2					OAサイズ_W、OAサイズ_D	155bc87f-f095-4b13-8e04-4b0c6eeefe77	共	ﾊｲ
5050	EAダクト口	Exhaust Air Duct Connection	EA_CONNECT	MM	NBER	数字	6	2					EAサイズ_W、EAサイズ_D	9587a418-b278-4d0e-9804-cd39c7188571	共	ﾊｲ
5055	換気・送気ダクト口	ventilation Air Duct Connection	VA_CONNECT	MM	NBER	数字	6	2					VAサイズ_W、VAサイズ_D	afaef16c-92a7-443b-96df-d1c93973d358	共	ﾊｲ
5060	排煙ダクト口	Smoke Exhaust Air Duct Connection	SM_CONNECT	MM	NBER	数字	6	2					SMサイズ_W、SMサイズ_D	80f30694-698d-4b1a-adfe-b1f4ace3d276	共	ﾊｲ
5070	煙道接続口	Flue Connection	FLUE_CONNECT	MM	NBER	数字	6	2					煙道径,煙道幅,煙道高	9ff7f779a-c336-4a76-90d7-518c21e40b40	共	ｴﾝ
5080	排気筒接続口	Exhaust pipe connection port	EX_PIPE_PT	MM	NBER	数字	6	2					排気筒径	e3146c44-c53f-48d3-bfc4-e75cb259f128	共	ﾊｲ
5083	給気筒接続口	Air Supply pipe connection port	SP_PIPE_PT	MM	NBER	数字	6	2					給気筒径	87ed8e35-6a79-4201-83f3-048856718123	共	ｷｭｳ
5086	給排気筒接続口	supply exhaust pipe connection port	SPEX_PIPE_PT	MM	NBER	数字	6	2					給排気筒径	fb190ffd-384b-4e95-9003-d4e5f3e5f8b3	共	ｷｭｳ
	<Air temperature specification information>		〈空気温度仕様情報〉													
5110	空気温度DB	Dry Bulb Temperature	AIR_DBT	TIC	NBER	数字	4	3					冷水入口温度(DB),冷水出口温度(DB),温水入口温度(DB),温水出口温度(DB)	fef85b2d-58af-4a56-8b28-dbcebe0d1a5b	共	ｷｵﾝ
5120	空気温度WB	Wet Bulb Temperature	AIR_WBT	TIC	NBER	数字	4	3					冷水入口温度(WB),冷水出口温度(WB),温水入口温度(WB),温水出口温度(WB)	a1a5135e-eb90-46d2-8bf7-c02ec8b5c91c	共	ｷｵﾝ
5150	外気空気温度DB	Dry Bulb Outdoor Temperature	AIR_OST_DB	THC	NBER	数字	4	3					夏期外気乾球温度、冬期外気乾球温度	0e2a8906-fcc2-4e37-8a50-f67eebad7541	共	ｶﾝｷ
5160	外気空気温度WB	Wet Bulb Outdoor Temperature	AIR_OST_WB	TIC	NBER	数字	4	3					冬期外気湿球温度	556e9cd0-ace1-4f91-8ebf-23141f0256b9	共	ｷｵﾝ
5170	露点温度	Dewpoint Temperature	AIR_DEWT	TIC	NBER	数字	4	3					給気露点温度設定値	59971762-7d80-4425f-95ae-07659c982765	共	ﾛﾃﾝ
5180	空気温度差	Air Temperature Difference	AIR_DELT	THC	NBER	数字	4	3					空気温度差	b8ba4c92-246d-4233-b322-541a3e27c014	共	ｸｳ
5190	排ガス温度	Exhaust gas temperature	EX_GAS_TEMP	THC	NBER	数字	4	3					排ガス温度	d7265c8e-d23c-4c90-acc1-3601a31ab39e	共	ﾊｲ
	<Water temperature specification information>		〈水温度仕様情報〉													
5210	冷水温度	Chilled Watar Temperature	C_T	TIC	NBER	数字	5	3					冷水入口温度、冷水出口温度、冷水入口温度_一次側、冷水出口温度_一次側	d5c0bebf-b8af-4e3b-ab71-6b6f87c0fcdb	共	ﾋｴ
5220	中温冷水温度	Medium Temp Cold Water Temperature	MC_T	THC	NBER	数字	5	3					中温冷水入口温度、中温冷水出口温度、中温冷水入口温度_一次側、中温冷水出口温度_一次	301590ee-81c0-4e94-bb69-8ff5c6b1fd8a	共	ﾁｭｳ
5230	温水温度	Heating Watar Temperature	H_T	TIC	NBER	数字	5	3					温水入口温度、温水出口温度、温水入口温度一次側、温水出口温度_一次側	aafc0e76-c322-4b46-9ce6-07b241be833c	共	ﾎﾝｽ
5250	高温水温度	High Temperature Water Temperatue	HH_T	TIC	NBER	数字	5	3					高温水入口温度、高温水出口温度	4d3bffd6-47c7-4a19-9e18-64e4806978f2	共	ｺｳｵﾝ
5270	熱源水温度	Heat Source Water Temperature	CDH_T	TIC	NBER	数字	5	3					熱源水入口温度、熱源水出口温度	0e7b65fa-68fa-443a-8d48-50edd5d3ab20	共	ﾈﾂｹﾞ
5290	冷却水温度	Cooling Water Temperature	CD_T	THC	NBER	数字	5	3					冷却水入口温度、冷却水出口温度	898d0c98-6f98-4d03-a8bd-08e97d7e2c6a	共	ﾚｲｷｬ
5310	ブライン温度	Brine Temperature	B_T	TIC	NBER	数字	5	3					ブライン入口温度、ブライン出口温度	418eeb49-cc17-4b91-a889-b4fa1e913949	共	ﾌﾞﾗｲ
5330	給湯水温度	Supply Hot Water Temperature	HW_T	TIC	NBER	数字	5	3					給湯温度	0e6fbb24-db2b-4029-a09b-7720f752e213	共	ｷｭｳ
5350	給水温度	Supply Watar Temperature	CW_T	THC	NBER	数字	5	3					給水温度	23806117-7b20-4536-80ec-75d058871e2f	共	ｷｭｳ
5370	水温度差	Watar Temperature Difference	W_DELT	TIC	NBER	数字	5	3					水温度差	53b2c01b-0299-4166-bea2-4c13aa704d94	共	ﾐｽﾞ
5380	沸き上げ温度	Boiling temperature	BOIL_TEMP	TIC	NBER	数字	5	3					沸き上げ温度	b19da24b-dc61-45f7-9a69-7ec157921dbf	共	ﾜｷ
5385	適用流体	Applicable fluid	AP_FUL		CHAR	テキスト	16	3					適用流体	792f53da-0b40-4d47-a3dd-6622c36f975d	共	ﾃｷﾖ
	<Consumption temperature specification information>		〈消費量仕様情報〉													
5410	蒸気消費量	Steam Consumption Rate	S_CONQ	KGH	NBER	数字	7	2					蒸気消費量	c537379c-30e7-4c6b-849b-7772760bbd91	共	ｼｮｳ
5420	ガス消費量	Gas Consumption Rate	G_CONQ	QW	NBER	数字	7	2					ガス消費量_冷凍、ガス消費量_加熱	21aa04d8-cad6-4262-a5bb-dde50eb2b759	共	ｼｮｳ
5430	換算蒸発量	Equivalent Evaporation	EQUIVLEVAP	KGH	NBER	数字	7	2					換算蒸発量	f2482327-df37-4d64-862c-ffe77b2b7290	共	ｶﾝｻﾝ
5440	油消費量	Oil Consumption Rate	O_CONQ	MLM	NBER	数字	7	2					燃料消費量_冷凍、燃料消費量_加熱	c28ff748-5ecc-413b-8af2-658d7a6b96cd	共	ｼｮｳ
5480	燃料種別	Fuel Type	FUEL_TP		CHAR	テキスト	16	2					燃料種別	3b3df7a2-3d83-42e9-98ca-c64e6010413c	共	ﾈﾝ
	<Pipe Connection port specification information>		〈配管接続口仕様情報〉													
5500	配管接続口	Pipe Connection	P_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					吐出口径	8fbd2efc-1b0f-4eff-b71e-5ec1fd576e53	共	ﾊｲ
5510	蒸気管接続口	Steam Pipe Connection	S_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					蒸気管径	d19b1c51-9084-496a-9e64-94eed0964986	共	ｼｭｳ
5515	空気抜き管	Air vent Pipe Connection	AV_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					空気抜き管径	1c6142d6-b0f0-442d-8a9b-37e96c6c46d8	共	ｶﾝ
5520	冷水管接続口	Chilled Water Pipe Connection	C_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					冷水管径	202211fa-89e3-447f-89bf-6b35b08ea6c0	共	ﾊｲ
5525	中温冷水管接続口		C2_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					中温冷水管径	b4b3f506-0f88-4512-ac0f-6738c03d7126	共	ｼｭｳ
5530	温水管接続口	Heating Water Pipe Connection	H_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					温水管径	1f155795-6ecf-4f86-abe2-51000bbfe0f9	共	ｶﾝ
5540	冷温水管接続口	Chilled Heating Water Pipe Connection	CH_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					冷温水管径	a8e357b9-8f4e-41b0-891c-9615daffbc1f	共	ﾊｲ

表 3-2-2-33 設備仕様属性項目「BLCJ 仕様」⇔「RUG」対比一覧（5/7）

BLCJ「設備」属性項目Parameter編成、(NBS Parameters)、(Revit:RUGJ MEPSharedParameter/Comparison・CorrespondenceTable)

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	Name (English) 仕様属性名称(英語)	仕様属性ID Specifications attribute item ID	単位ID グループ	ファイル作成時入力文字規定 属性	フィールド形式	桁数	サイト登録レベル	その他規定	ジ50 ジェネリック共通	メ50 メーカーモデル共通	施50 施設管理モデル共通	Revit Shared Parameters (Japan RUG) パラメータ名	GUID	パラメータタイプ	
5550	高温水管接続口	High Temperature Water Pipe Connection	HH_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					高温水管径	1317789f-1fb4-48d2-a5f7-fe13a93f44da	共	
5560	熱源水管接続口	Heat Source Water Pipe Connection	CDI_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					熱源水管径	e899cecd-8aa1-47db-b275-57b65d04e3c	共	
5570	冷却水管接続口	Cooling Water Pipe Connection	CD_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					冷却水管径	c85d493f-0a47-44cd-93c6-aec3ee56ef2b	共	
5580	ブライン管接続口	Brine Pipe Connection	B_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					ブライン管径	0438080b-bb8a-4b3d-b434-892930f59b54	共	
5585	冷媒種類	Refrigerant Type	REF_TYPE		CHAR	テキスト	16	2					冷媒	2004d2bf-4d93-406a-a814-36587810d308	共	
5586	冷媒管接続口	Refrigerant Pipe Connection	R_CONNECT	MM	NBER	数字	6	3					冷媒管径	9bd54923-588b-4ced-a454-66cad8e19516	共	
5590	冷媒液管接続口	Refrigerant Liquid Pipe Connection	RL_CONNECT	MM	NBER	数字	6	3					冷媒液管径	4e7cdc6b-cd96-4d0c-b8f8-2502acaa4737	共	
5600	冷媒ガス管接続口	Refrigerant Gas Pipe Connection	RG_CONNECT	MM	NBER	数字	6	3					冷媒ガス管径	2405bb65-5f63-4bd0-a852-2e86f4b2eb4e	共	
5602	冷媒高低圧ガス管接続口	Refrigerant high and low pipe connect port	R_HL_CONNECT	MM	NBER	数字	6	3					冷媒高低圧ガス管径	e15e0d14-3ae8-4aa7-9211-322b1ec6d244	共	
5605	冷媒管径符号	Refrigerant Pipe Diameter Code	REFP_DC		CHAR	テキスト	16	2					冷媒管径符号	37426741-fef2-4d0d-afba-980bf8e83035	共	
5610	ドレン管接続口	Drain Pipe Connection	D_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					ドレン管径	5a0b149b-8fad-463f-a148-681a1f15a964	共	
5620	補給水接続口	Makeup Water Pipe Connection	SW_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					加湿給水管径	e89e8006-7ad6-4592-82af-3259414e37ac	共	
5630	膨張管接続口	Pressure Relief Pipe Connection	E_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					膨張管径	07392611-3b6c-4e45-9079-7c709e4b550e	共	
5640	オーバーフロー管接続口	Overflow Pipe Connection	OF_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					オーバーフロー管径	dc697c2c-93ac-46f5-b465-29a3760a8e61	共	
5650	ガス管接続口	Gas Pipe Connection	G_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					ガス管径	1577a2f7-3574-49d3-9d1d-7ea574da317d	共	
5651	プロパンガス管接続口	propane GAS Pipe Connection	PG_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					プロパンガス管径	06a457bb-b461-40c3-9037-6254c68c13c3	共	
5652	高圧ガス管接続口	High pressure Gas Pipe Connection	HPG_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					高圧ガス管径	a2b492ce-6034-4a44-8eaf-aa5f2f30878f	共	
5653	中圧ガスA管接続口	Medium pressure Gas A Pipe Connection	MPGA_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					中圧ガスA管径	e27099a6-27d9-421d-bd0d-aba63608afbe	共	
5654	中圧ガスB管接続口	Medium pressure Gas B Pipe Connection	MPGB_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					中圧ガスB管径	51d4fbc5-8d4c-4332-958a-b5bc42d38402	共	
5655	中間圧ガス管接続口	Intermediate Gas Pipe Connection	GIIPL_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					中間圧ガス管径	47bb2fd4-db98-4f29-ac5f-00c501a0eaa8	共	
5660	油入接続口	Oil In Pipe Connection	O_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					送油管径	befc7fc4-3237-425d-9276-9bca2bc07c66	共	
5670	油出接続口	Oil Out Pipe Connection	OR_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					返油管径	c78577a9-dbe9-4ec5-a122-6bb0500063e0	共	
5680	油通気接続口	Oil Ventiration Pipe Connection	OV_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					通気管径	98b00be1-6ddb-411d-b5cd-0fb4b08c216c	共	
5690	給水接続口	Supply Water Pipe Connection	CW_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					上水管径	465151a8-1c7a-42da-ba01-f2533625a4bc	共	
5695	中水接続口	Medium Water Connection	MW_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					中水管径	d7be137c-e10e-4188-bece-7e3620f6ad3b	共	
5700	給湯接続口	Supply Hot Water Pipe Connection	HW_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					給湯管径	8b86425e-7bad-4ac7-9f68-47925f6057da	共	
5702	返湯接続口	Return hot water connection port	RT_HW_CONECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					返湯管径	09499746-9030-40f9-a4cb-4e474031de1a	共	
5704	給湯器用高温水接続口	Hot water connection port for water heater	HH_HW_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					給湯器用高温水管径	b609b463-3f27-45fa-8092-035c7a37915e	共	
5706	給湯器用低温水接続口	Low temperature water connection port for water heater	LH_HW_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					給湯器用低温水管径	b5aab07e-6a0d-4eb9-bdb7-5e837a2a34cc	共	
5708	給湯器用温水接続口	Hot water connection port for water heater	H_HW_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					給湯器用温水管径	2793dee4-1671-43f3-8ea7-984d8b0445f1	共	
5710	風呂追だき管接続口	Bath Reheating Pipe Connection	BH_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					風呂追だき管径	e1399def-ca37-4bbd-8760-07d6ba390476	共	
5715	注湯追だき接続口	Bath Pour Hot Water Pipe Connection	BHW_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					注湯追だき管径	b2bdde47-c4bc-4fc7-b80b-84eccd860106	共	
5720	排水接続口(水抜き)	Drain Pipe Connection	WD_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					排水(水抜き)管径	7f0d3ece-061d-4f26-83f1-41a6b8f1c483	共	
5725	汚水接続口	SewageDrain Connection Port	SD_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					排水管径	3313ce50-2986-4f6a-af5f-30ad59619d47	共	
5724	通気接続口	Vent pipe Connection port	VE_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					通気管径	98b00be1-6ddb-411d-b5cd-0fb4b08c216c	共	
5725	排水接続口	Drainage Connection Port	DP_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					排水管径	3313ce50-2986-4f6a-af5f-30ad59619d47	共	
5726	雨水管接続口	Rainwater Drainage Connection Port	RD_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					雨水管径	fbce0352-b3d3-494e-907b-acdb66c68a42	共	
5727	医療排水管接続口	Medical Drainage Connection Port	MD_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					医療排水管径	ebc9a5d7-b514-416b-adbe-32082c6e5ac5	共	
5728	RI排水管接続口	RI Drainage Connection Port	RID_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					RI排水管径	27aae134-e833-411d-8f63-5c9b1f78e665	共	
5730	真空配管接続口	Vacuum Pipe Connection	V_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					真空配管径	ed706b36-4777-4f4d-b8c1-eabf44744f80	共	
5740	圧縮空気配管接続口	Compressed Air Pipe Connection	A_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					圧縮空気配管径	2405352d-b6ca-44a6-a850-670508b144db	共	
5750	酸素配管接続口	Oxygen Gas Pipe Connection	OX_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					酸素配管径	09c69202-0af9-4601-b25a-90856fc50591	共	
5760	浄化槽排水管接続口	Septic Tank Drain Pipe Connection	SEPT_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					浄化槽排水管径	38bb7ed5-dda5-4616-85e8-abc381e9776a	共	
5770	電線管接続口	Electric Pipe Connection	ELE_CONNECT	MM	NBER	数字	6	3		○	◎	○	電線管径	f1b88e6c-f2ea-4193-9ba5-66b30270a8b6	共	
5771	消火栓管接続口	Fire hydrant Pipe Connection	FHP_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					消火栓管径	d048e48d-615c-425b-bae1-1e9793c47c1b	共	
5772	連結送水管接続口	Connected water supply Connection	CWS_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					連結送水管径	f0522ae3-c9ea-49e3-9622-acdf18a66e96	共	
5773	連結散水管接続口	Connect sprinkler Pipe Connection	CSP_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					連結散水管径	b0c6291d-fb37-4ac4-b8ec-880768f48b3c	共	
5774	スプリンクラー管接続口	Sprinkler Pipe Connection	SPP_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					スプリンクラー管径	01648067-6934-45c9-9267-a674654b87c1	共	
5775	水噴霧消火管接続口	Water spray Pipe Connection	WSP_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					水噴霧消火管径	14f33b45-f484-4883-972c-6bcb986c3f34	共	
5776	泡消火管接続口	Foam fire extinguishing Connection	FFP_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					泡消火管径	e91b9bad-02f7-47b9-aede-944ce55a0b8f	共	
5777	CO2消火管接続口	CO2 fire extinguishing Connection	CO2_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					CO2消火管径	6b6617a2-373d-4ef0-bc2f-0509191e609d	共	
5778	粉末消火管接続口	Powder fire extinguishing Connection	PFP_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					粉末消火管径	36642d60-c7c7-40ed-90c2-eb618636ea6b	共	
5779	ハロゲン化物消火管接続口	Halide fire extinguishing Connection	HFP_CONNECT	ASIZ	NBER	数字	6	3					ハロゲン化物消火管径	6929785f-cd82-416b-b359-950442e47bdb	共	
5790	吸込口径	Suction diameter	SUCT_D	ASIZ	NBER	数字	6	3					吸込口径,吸込口径_フート弁	e121c1bf-f684-4cb7-b92f-232e184c1291	共	
	<Air resistance specification information>			〈空気抵抗仕様情報〉												
5810	静圧損失	Static Pressure Loss	APLS	PA	NBER	数字	6	3					静圧損失	c268cbf5-9e03-40a8-9f60-5ffd45d7b580	共	
5820	初期損失	Initial Pressure Loss	ASPLS	PA	NBER	数字	6	3					初期抵抗	8cd1daac-3e68-4fcb-80fb-a9a047111de2	共	
5830	最終損失	Final Pressure Loss	AEPLS	PA	NBER	数字	6	3					圧力損失	0cadcd05-412a-4951-9bee-7ccf927d1e16	共	
	<Water resistance specification information>			〈水抵抗仕様情報〉												
5910	冷水圧力損失	Chilled Water Pressure Loss	C_PLS	PA	NBER	数字	6	3					損失水頭_冷水、損失水頭_冷水一次側	abde72ad-dfc9-4656-b455-0d91a567f0c5	共	
5920	温水圧力損失	Heating Water Pressure Loss	H_PLS	PA	NBER	数字	6	3					損失水頭_温水、損失水頭_温水一次側	6d5f4fa0-d0dc-4d2b-beb2-3574c1019b41	共	
5930	冷温水圧力損失	Chilled Heating Water Pressure Loss	CH_PLS	PA	NBER	数字	6	3					損失水頭_冷温水	e568ce38-5eab-45e2-9851-329a27d14ef6	共	
5940	高温水圧力損失	High Temperature Water Pressure Loss	HH_PLS	PA	NBER	数字	6	3					損失水頭_高温水,損失水頭_高温水一次	f4547daa-195c-446e-bbad-5782336be264	共	
5950	熱源水圧力損失	Heat Source Water Pressure Loss	CDI_PLS	PA	NBER	数字	6	3					損失水頭_熱源水,損失水頭_熱源水一次	fe399991-da80-4909-8c8b-2bd7dd024fdc	共	
5960	冷却水圧力損失	Cooling Water Pressure Loss	CD_PLS	PA	NBER	数字	6	3					損失水頭_冷却水	20b79d6b-33f5-4289-a821-669ceeb823e0	共	
5970	ブライン圧力損失	Brine Pressure Loss	B_PLS	PA	NBER	数字	6	3					損失水頭_ブライン	413d2853-d835-4a02-8fde-ac808e1b340b	共	
	<Estimates and other specification information>			〈見積・その他仕様情報〉												
6010	標準価格	Normal Price	PRICE	YEN	NBER	数字	9	3	表示形式：円	○	●	●	価格		組	
6020	備考	Note	NOTE		CHAR	テキスト	32	3		○	○	○	コメント	1a2a5b4c-7d32-47f6-a2ac-1fe7cd367e7a	共	
6110	設置区分	Setting Class	SET_CLAS		CHAR	コード	6	4					設置場所	e6853774-0219-4fbe-a291-e911c051ed74	共	
6120	設置形態	Setting Style	SET_FORM		CHAR	コード	6	4		○	○	○	設置方法	eabe4cc2-983c-4c0f-89b4-bf5318532c38	共	
6130	製造番号	Serial Number	SER_NB		CHAR	テキスト	50	1			○	●	製造番号	d49c0eeb-835a-49f7-b390-f393aa278d95	共	
6170	科目	Subject	SUBJ		CHAR	コード	14	3		●	●	○	積算_科目	d752d141-ad93-43f6-a983-656c7118fe5b	共	
6180	中科目	Middle course	MID_COU		CHAR	コード	14	3					積算_中科目	4904b58f-d51c-4d63-b731-2ef1d13d520e	共	
6190	拾い区分	Pickup classification	PICK_D		CHAR	テキスト	32	3		○	○	○	積算_拾い区分	9251ea90-aeaf-4c41-87e3-fb0002b469cf	共	
6195	工事区分	Construction category	CONS_CATG		CHAR	テキスト	32	3					工事区分	17ca277f-8c8b-47f9-84ce-117fd460e4c3	共	
	<Extension specification information>			〈拡張仕様情報〉												
6200	組合せフラグ	Combination Flag	ASS_FLG	−	NBER	数字	1	1		○	○	○	ユニット数	9f27109f-8ede-46a3-ae8d-da2f33200b67	共	
	【Equipment specification information】(Drawings)(Books)(Rreference)		【機器仕様情報／図面・図書参照情報】 _〈図面仕様情報〉													
1710	2D外形図(平面図)	2D External Drawing Top	FLA_FILE		CHAR	ファイル名	220	2		◎	◎	◎	図面種類	0900feb2-1e71-4189-a34f-8e916978749f	共	
1715	2D外形図(正面図)	2D External Drawing Front	FRO_FILE		CHAR	ファイル名	220	2		●	●	●				
1720	2D外形図(背面図)	2D External Drawing Rear	REA_FILE		CHAR	ファイル名	220	2		●	●	●				
1725	2D外形図(右側面図)	2D External Drawing Right Side	RIT_FILE		CHAR	ファイル名	220	2		●	●	●				
1730	2D外形図(左側面図)	2D External Drawing Left Side	LEF_FILE		CHAR	ファイル名	220	2		●	●	●				

表 3-2-2-34 設備仕様属性項目「BLCJ 仕様」⇔「RUG」対比一覧（6/7）

BLCJ「設備」属性項目Parameter編成、(NBS Parameters)、(Revit:RUGJ MEPSharedParameter/Comparison・CorrespondenceTable)

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	Name (English) 仕様属性名称(英語)	仕様属性ID Specifications attribute item ID	単位IDグループ	ファイル作成時入力文字規定 属性	フィールド形式	桁数	サイト登録レベル	その他規定	ジ 50 ジェネリック共通	メ 50 メーカーモデル共通	施 50 施設管理モデル共通	Revit Shared Parameters (Japan RUG) パラメータ名	GUID	パラメータタイプ	
1735	2D外形図(底面図)	2D External Drawing Bottom	BOT_FILE		CHAR	ファイル名	220	2		●	●	●				
1740	2D外形図(その他)	2D External Drawing Etc	ETC_FILE		CHAR	ファイル名	220	2		●	●	●				
7010	3D外形図(本体:1)	3D External Drawing (Body: 1)	3D_1_FILE		CHAR	ファイル名	220	2	各種ファイル	●	●	●				
7020	3D外形図(本体:2)	3D External Drawing (Body: 2)	3D_2_FILE		CHAR	ファイル名	220	2	各種ファイル	●	●	●				
7100	3D外形図(本体:X)	3D External Drawing (Body: X)	3D_X_FILE		CHAR	ファイル名	220	2	各種ファイル	●	●	●				
7110	3D外形図(本体形状)	3D External Drawing Detail	3D_D_FILE		CHAR	ファイル名	220	2	DWG中間ファイル	◎	◎	◎				
7120	3D外形図(その他)	3D External Drawing Etc	3D_E_FILE		CHAR	ファイル名	220	2	任意3D中間ファイル	●	●	●				
7130	3D外形図(メンテスペース)	3D External Drawing Mainte	3D_M_FILE		CHAR	ファイル名	220	2	任意3D中間ファイル	●	●	●				
7150	3D外形図(ビューアー)	3D External Drawing Viewer	3D_V_FILE		CHAR	ファイル名	220	2	Web対応ファイル	●	●	●				
7200	姿図	Shape Figure	SHAPE_DATA		CHAR	ファイル名	220	3	PDFファイル等		●	●				
7250	シンボル図	Symbol drawing	SYB_D_FILE		CHAR	ファイル名	220	3								
7300	外観写真	External Photo	PHOTO_DATA		CHAR	ファイル名	220	3	JPEGファイル等		●	●	タイプのイメージ		組	ﾌｧｲ
7400	仕様図	Specification Figure	RECOG_DATA		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等		●	●				
7410	仕様図URL	Specification Figure Url	RECOG_URL		CHAR	テキスト	220	1	ハイパーリンク等		●	●	完成図URL	c5734035-bb73-49d9-80cf-c2a45d2ccfbb	共	ﾊｲ
7500	構造図	Structure Figure	STRUCT_DATA		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等		●	●				
7450	仕様情報	Specification information	SPECIFI_INFO		CHAR	テキスト	220	3		○	○	○	仕様情報	dfcdcf24-fc96-400d-9a0e-db830cfa8a8b	共	･･
7455	仕様情報URL	Specification information URL	SPECIF_INFO_URL		CHAR	テキスト	220	1	ハイパーリンク等				仕様情報URL	512a9462-e9bd-4a53-b76f-1d28c6aadb91	共	ﾊｲ
7610	送風機選定線図	Fan Selection Chart	FSEL_CHART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等							
7615	送風機性能線図	Fan Capacity Chart	FCAP_CHART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等							
7620	ポンプ選定線図	Pump Selecion Chart	PSEL_CHART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等							
7625	ポンプ性能線図	Pump Capacity Chart	PCAP_CHART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等							
7630	冷房能力線図	Room Cooling Capacity Chart	ACCAP_CHART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等							
7632	冷房機器選定線図	Cooler Selection Chart	ACLSEL_CHART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等							
7635	冷却能力線図	Cooling Capacity Chart	CLCAP_CHART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等							
7636	冷却機器選定線図	Cooler Selection Chart	CLSEL_CHART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等							
7637	冷却運転範囲線図	Cooling Operation Area Chart	CLOP_CHART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等							
7638	冷却夜間移行率線図	Cooling Night Shift Rate Chart	CLNIGHT_CHART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等							
7640	暖房能力線図	Room Heating Capacity Chart	HSCAP_CHART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等							
7642	暖房機器選定線図	Heater Selection Chart	HTSSEL_CHART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等		○	○	能力線図URL	9005df1f-6a8b-4aaa-879a-4aa5ef876049	共	ﾊｲ
7645	加熱能力線図	Heating Capacity Chart	HTCAP_CHART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等							
7646	加熱機器選定線図	Heater Selection Chart	TTSEL_CTART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等							
7647	加熱運転範囲線図	Heating Operation Area Chart	HTOP_CHART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等							
7648	加熱夜間移行率線図	Heating Night Shift Rate Chart	HTNIGHT_CHART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等							
7650	冷媒長・高低差能力線図	Refrigerant Length Height Capacity Chart	RPCOR_CTART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等							
7655	損失水頭線図	Water Head Loss Chart	WLOS_CHART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等							
7660	騒音NC線図	Noise Criterion Chart	NC_CHART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等							
7670	製氷能力線図	Ice Making Capacity Chart	ICECAP_CTART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等							
7671	製氷機器選定線図	Ice Machine Selection Chart	ICESEL_CHART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等							
7672	製氷運転範囲線図	Ice Making Operation Area Chart	ICEOP_CHART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等							
7700	作動原理図	Operation Principle Figure	OPPR_CHART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等		○	○				
7800	動作フローチャート	Operation Flow Chart	OPFLOW_CHART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等		○	●	回路図URL	69dca985-2d18-4d1a-8c3d-5906d4f95883	共	ﾊｲ
7900	回路図データ	Circuit Figure Data	CIRC_CHART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等		○	●				
	【Book specification information】		<図書仕様情報>													
7550	テクニカルドキュメント	Technical Document	TECH_DOC		CHAR	ファイル名	40	4	PDFファイル等				納入仕様書	9f6496ec-154c-4c3f-8fe4-150183fe4676	共	ﾌｧ
7560	テクニカルドキュメントURL	Technical Document Url	TECH_URL		CHAR	テキスト	100	1	ハイパーリンク等		○	○	納入仕様書URL	815b8a97-c934-4774-99f7-08002977b483	共	ﾊｲ
8100	付属品リスト	Accessory List	ATT_LIST		CHAR	ファイル名	40	4	PDFファイル等		●	●	付属品,付属品_フィルター,付属品_フィルター_還気、付属品_防振装置,付属品_水中ケーブル,GS473,付属品_フート弁,付属品_フロートスイッチ、付属品_圧力タンク,付属品_緊急遮断弁、付属品_着脱装置	ffb62c02-1875-4c1f-a826-0fe4e857744a	共	ﾌｧ
8110	付属品リストURL	Accessory List Url	ATT_LIST_URL		CHAR	テキスト	100	1	ハイパーリンク等				付属品リストURL	500aa4fc-e05d-46aa-904d-19cfdc67f4d5	共	ﾊｲ
8120	付属品番	Accessory Number	ACCKS_NO		CHAR	テキスト	50	1					付属品番	28c0ff56-66fb-4b1b-8e86-444f262093fa	共	ﾌｧ
8200	構成部品リスト	Component List	PARTS_LIST		CHAR	ファイル名	40	4	PDFファイル等		●	●	構成部品	ff6a251a-c7ba-43e4-a4f2-c02a572996ed	共	ﾌｧ
8210	構成部品リストURL	Component List Url	PARTS_URL		CHAR	テキスト	100	1	ハイパーリンク等		○	○	構成部品リストURL	8db5f16a-255f-4335-b9b7-0a79df73a1c1	共	ﾊｲ
8220	構成品番	Component Number	CONP_NO		CHAR	テキスト	50	1					構成品番	a5f5f54c-93e3-4409-9380-f140bf564098	共	ﾌｧ
8300	施工要領	Working Manual	CONST_DOC		CHAR	ファイル名	40	4	PDFファイル等		○	○	施工要領	db92648c-2916-43a7-b67b-2f43835b909a	共	ﾌｧ
8310	施工要領URL	Working Manual Url	CONST_URL1		CHAR	テキスト	100	1	ハイパーリンク等		●	●	施工要領URL	23208b93-0e59-4ae0-81d8-080060102e24	共	ﾊｲ
8320	施工要領URL2	Working Manual Url2	CONST_URL2		CHAR	テキスト	100	1	ハイパーリンク等				施工要領URL2	0706e849-8acb-48fe-9bd1-6116f0ec07cd	共	ﾊｲ
8400	取扱・保守要領	Handling Maintenance Manual	MENT_DOC		CHAR	ファイル名	40	4	PDFファイル等		○	○	取扱説明書	95664f3a-100f-4ded-b828-69a7cc9a1c3f	共	ﾌｧ
8410	取扱・保守要領URL	Handling Maint Manual Url	MENT_URL		CHAR	テキスト	220	1	ハイパーリンク等		●	●	取扱説明書URL	5f487db7-3879-4dbd-a91a-d91cf9f09362	共	ﾊｲ
	【Text information】		<テキスト情報>													
8500	保守用品リスト	Ment List	MENT_LIST		CHAR	テキスト	32	3					保守品	ec871749-49a1-4f5d-85b3-ce87ba380793	共	ﾌｧ
8510	カラーバリエーション	Color Variations	COLOR_VARI		CHAR	テキスト	32	3					カラーバリエーション	43fd75f9-3589-452b-ab3b-129ab9d54537	共	ﾌｧ
8512	カラー	Color	COLOR		CHAR	テキスト	32	3					カラー、カラー2～7	d131240e-fd4b-408c-9123-6eaf2e2d8028	共	ﾌｧ
8514	カラー情報	Color information	COLOR_INF		CHAR	テキスト	100	3					カラー情報	3fb4d47c-8e97-4048-a7b0-f8e8831e6614	共	･･･
8530	消耗品・備品情報	Consumables ? Fixture Information	CONS_FIX_INFO		CHAR	テキスト	32	3		○	●	●	消耗品	a020c96f-414c-4086-918d-608e1be43fb5	共	ﾌｧ
8540	給水量情報	Water Supply Information	WATER_S_INFO		CHAR	テキスト	32	3					給水量情報	ee9ff473-3eef-4b00-be19-e3f968100766	共	ﾌｧ
8550	排水負荷単位(汚水)	Drainage Load Unit (Sewage)	DRAIN_FU	FU	NBER	数字	6	2					排水負荷単位(汚水)	1f0fa968-0a85-4059-820b-da00d99a48af	共	ﾊｲ
8560	排水芯・排水高さ	Drain Core ・ Drainage Height	DRAIN_CO_H	MM	NBER	数字	6	2					排水芯・排水高さ	f58bf912-ee94-4a26-ba9b-b8b1e7c53ec2	共	ﾌｧ
8570	標準取付高さ	Standard Mounting Height	MOUNT_H	MM	NBER	数字	6	2					標準取付高さ	71929f6d-292c-4afd-a679-df48300f95d6	共	ﾌｧ
8580	コメント	Comment	REMARK_C		CHAR	テキスト	100	1					コメント		組	ﾌｧ
8610	空間寸法_幅	Spatial dimension_width	SP_DIM_W	MM	NBER	数字	6	3					空間寸法_幅	707e6b3a-79ae-4b81-8720-d5f28c109a59	共	ﾌｧ
8615	空間寸法_奥行	Spatial dimension_depth	SP_DIM_D	MM	NBER	数字	6	3					空間寸法_奥行	74b93b32-0b5e-479f-b875-eb870c20b82a	共	ﾌｧ
8620	空間寸法_高さ	Spatial dimension_height	SP_DIM_H	MM	NBER	数字	6	3					空間寸法_高さ	cd53b2c1-a3a9-4d1d-ac7d-e8ed329e7153	共	ﾌｧ
8625	レイアウトピッチ	Layout pitch	LAYOUT_PITCH	MM	NBER	数字	6	3					レイアウトピッチ	2ad19d4e-165e-4773-b1f-4fd6cb005634	共	ﾌｧ
8630	使用水	Water used	WT_USE		CHAR	テキスト	32	3					使用水	09afcb9b-fe3d-47d0-b036-c759b7e86433	共	ﾌｧ
8640	電源の有無	Presence or absence of power supply	PS_YN		CHAR	テキスト	6	3					電源の有無	1e5dc24e-c6f3-4136-87bb-265d2c3ac137	共	･･･
8650	給湯の有無	Presence or absence of hot water supply	HW_YN		CHAR	テキスト	6	3					給湯の有無	9b39431b-4c55-4d29-a006-f891f618ac1e	共	･･･
8660	排水接続の位置	Location of drain connection	DR_CON_YN		CHAR	テキスト	32	3					排水接続の位置	f4f0bb18-5628-4d48-ac07-8f1c906c7812	共	ﾌｧ
8670	節湯器具	Hot water saving device	SV_HW_D		CHAR	テキスト	32	3					節湯器具	f29fc8e5-b8ff-42ad-8283-3f46ea4df72f	共	ﾌｧ
8680	参考品番A	Reference part number A	RF_PART_A		CHAR	テキスト	32	2					参考品番A	2623ad4f-d961-41d6-8297-de947cfa5321	共	ﾌｧ
8685	参考品番B	Reference part number B	RF_PART_B		CHAR	テキスト	32	2					参考品番B	7ddd8a1b-3cec-42d7-b309-461293d1d059	共	ﾌｧ
8590	参考付属品番A	Reference accessory number A	RF_AC_PART_A		CHAR	テキスト	32	2					参考付属品番A	5b207107-e082-4da8-a053-f07eff913706	共	ﾌｧ
8595	参考付属品番B	Reference accessory number B	RF_AC_PART_B		CHAR	テキスト	32	2					参考付属品番B	7278b592-cad1-4933-86ee-85f0adab1c9e	共	ﾌｧ
8596	オブジェクトバージョン	Object version	OBJVER		CHAR	テキスト	14	1		●	●	●	FamilyVersion	2bd7ec0d-5439-485d-afa8-a45f6e6e0e20	共	ﾌｧ
8597	データ作成年月	Date of data creation	DATA_CREAT_DATE		CHAR	テキスト	10	1		○	○	○	データ作成年月	c50c54bd-8027-4f4d-b761-d42e84d8d66a	共	ﾌｧ

表 3-2-2-35 設備仕様属性項目「BLCJ 仕様」⇔「RUG」対比一覧（7/7）

BLCJ「設備」属性項目Parameter編成、(NBS Parameters)、(Revit:RUGJ MEPSharedParameter/Comparison・CorrespondenceTable)

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	Name (English) 仕様属性名称(英語)	仕様属性ID Specifications attribute item ID	単位IDグループ	ファイル作成時入力文字規定 属性	フィールド形式	桁数	サイト登録レベル	その他規定	ジ50 ジェネリック共通	メ50 メーカーモデル共通	施50 施設管理モデル共通	Revit Shared Parameters (Japan RUG) パラメータ名	GUID	パラメータタイプ	
	【Commissioning information】	〈コミッショニング情報〉														
8710	コミッショニング評価グループ	Commissioning Evaluation Group	COM_EV_GRP		CHAR	テキスト	100	3					コミッショニング評価グループ	b432b654-cc40-4e0d-844d-75cd64c61523	共	ｽﾃ
8715	フロア情報	Floor information	FL_INF		CHAR	テキスト	100	3					フロア情報	20a0502e-48c3-4770-a389-9ff3784afba0	共	ｽﾃ
8720	制御系統	Control system	CONT_SYS		CHAR	テキスト	100	3					制御系統	c1746428-cfc0-49eb-a381-5a1e2636a4b1	共	ｽﾃ
8725	中央監視アドレス	Central monitoring address	C_MON_AD		CHAR	テキスト	10	3					中央監視アドレス	1cc03b48-d981-4bee-a227-4cbc975db637	共	ｽﾄﾘ
8730	中央監視ポイント名称	Central moniter Point Name	C_MON_PT_NM		CHAR	テキスト	100	3					中央監視ポイント名称	482401b2-62d1-44a4-b52a-1dc9f401be3a	共	ｽﾃ
8735	単位の説明	Explanation of units	UNIT_EXP		CHAR	テキスト	100	3					単位の説明	2c91b551-0a0d-4b51-a2c7-374a02e12e5f	共	ｽﾃ
8740	演算式	Arithmetic expression	ARTH_EXP		CHAR	テキスト	100	3					演算式	5ceaf23b-19e5-4260-92e4-8fb742d722af	共	ｽﾄﾘ
8745	設定値	Set value	SET_VAL	－	NBER	数字	10	3					設定値	4abe219a-f14b-4b7b-bdc9-0c5dcc236e29	共	ｽﾊﾞ
8750	現在値	Present value	PSET_VAL	－	NBER	数字	10	3					現在値	385988db-95e1-478c-82f3-aa9b7359bcbb	共	ｽﾊﾞ
<NBS仕様記載事項>		NBS 対応 2.0 Parameters														
AD to BLC specification																
	COBIE パラメーター名	COBie Parameters														
9410	アクセスビリティ性能	Accessibility Performance	AccessibilityP		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.AccessibilityPerformance	801d88c6-ece7-4ade-873b-ff124de0bdd1	共	ｽﾃ
9412	アセットタイプ	AssetType	AssetType		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.AssetType	07070fc8-cebf-4526-be91-a23ffc60d11c	共	ｽﾄ
9414	カテゴリー	Category	Category		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.Category	a9c784b7-821d-48b2-9762-c0095c21175e	共	ｽﾃ
9416	法令性能	CodePerformance	CodePerformance		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.CodePerformance	af89e628-dddb-48d2-b7e2-0c43a1caf695	共	ｽﾃ
9418	色	Color	CB_Color		CHAR	テキスト	100	4					COBie.Type.Color	5414df3b-cfb4-40f2-813c-a5c129c0c480	共	ｽﾃ
9420	構成要素	Constituents	Constituents		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.Constituents	6c276cf6-7322-4358-8ca4-ec6ba087a054	共	ｽﾃ
9422	記述	Description	Description1		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.Description	3ba1c328-0955-4f6c-9ab7-b873fa9edeb9	共	ｽﾃ
9424	耐用単位	DurationUnit	DurationUnit1		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.DurationUnit	cc970df4-7803-4137-821f-67097616cab2	共	ｽﾄﾘ
9425	法定耐用年数	Legal service life	LEGAL_SL		CHAR	テキスト	24	2					法定耐用年数	7f7fa0b6-cb09-442e-beea-bfc8d945be06	共	ｽﾃ
9426	期待耐用年数	ExpectedLife	ExpectedLife		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.ExpectedLife	bd55d52a-207a-4d1e-a5e6-646e00f0e000	共	ｽﾃ
9428	特徴	Features	Features		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.Features	ec4d89ad-ea93-48a9-a316-a4dd30008dbe	共	ｽﾄﾘ
9430	仕上げ	Finish	Finish		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.Finish	941e36f0-8489-4b4b-83c4-8627d34b3e7e	共	ｽﾃ
9432	グレード	Grade	Grade		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.Grade	46ffbc2b-2ebe-414c-ad61-af8c8234eb8c	共	ｽﾃ
9434	メーカー	Manufacturer	Manufacturer		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.Manufacturer	c62f2c43-d4cc-4584-97c7-1b93631821c4	共	ｽﾄﾘ
9436	主要材料	Material	Material		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.Material	bee6f6de-2bf7-461a-9674-13bf26b8d77e	共	ｽﾃ
9438	製品番号	ModelNumber	ModelNumber		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.ModelNumber	2b53b174-9fda-4289-9afd-acce150c61ea	共	ｽﾃ
9440	製品参照	ModelReference	ModelReference		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.ModelReference	bb9e03c7-88da-41d3-bf7a-6eacde3fc96e	共	ｽﾄﾘ
9442	名称	Name	Name		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.ModelReference	bb9e03c7-88da-41d3-bf7a-6eacde3fc96e	共	ｽﾃ
9444	公称高さ	NominalHeight	NominalHeight		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.NominalHeight	caa9614f-7d1f-4b17-a17f-afd8e32c4fa8	共	ﾋﾞﾙ
9446	公称長さ	NominalLength	NominalLength		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.NominalLength	a2c6cddc-fb59-41ca-8181-35d4a9891b07	共	ﾊﾟﾗ
9448	公称幅	NominalWidth	NominalWidth		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.NominalWidth	e38edaff-5c38-40fa-91f7-f706c026d4d6	共	ﾀﾞｸ
9450	更新コスト	ReplacementCost	ReplacementCost		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.ReplacementCost	48d7460a-ec9f-43a3-b051-6192aacf722a	共	ﾀﾝｶ
9452	形状	Shape	Shape		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.Shape	a7d6726f-8690-45fb-8f3c-dd780afc494f	共	ｽﾄﾘ
9454	サステナビリティ性能	SustainabilityPerformance	SustainabiliP		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.SustainabilityPerformance	16c06d3d-838a-4049-bafe-5484bc1c6815	共	ｽﾃ
9456	保証説明	WarrantyDescription	WarranDescrip		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.WarrantyDescription	8bea5d8e-7168-416e-af6e-28282a95ace1	共	ｽﾃ
9460	保証サービス期間	WarrantyGuarantorLabor	WarranGuaran		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.WarrantyGuarantorLabor	5e233065-a501-4b75-befd-73ae95e29807	共	ｽﾃ
9462	部品(交換)保証期間	WarrantyDurationParts	WarranDurationP		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.WarrantyDurationParts	0b029313-5040-4cc0-9f53-6cd3ea6ae189	共	ｽﾃ
9464	保証期間単位	WarrantyDurationUnit	WarranDurationU		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.WarrantyDurationUnit	7e853141-e2bc-4ed9-b67a-220429bb19ce	共	ｽﾃ
9466	保証サービス担当組織	WarrantyDurationLabor	WarranDurationL		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.WarrantyDurationLabor	e6b55f84-7e43-4ed3-8670-025ea5470ea9	共	ｽﾃ
9468	部品交換保証担当組織	WarrantyGuarantorParts	WarranGuarantP		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Type.WarrantyGuarantorParts	ca1c1731-b3c4-4c35-a9fe-06cf78d28270	共	ｽﾃ
	COBieコンポーネントP	COBieComponent Properties														
9510	アセット識別番号	Asset Identifier	Asset_Ident		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Component.AssetIdentifier	929089af-bc2a-48a4-87f1-2c806908b2d6	共	ｽﾃ
9515	バーコード	Barcode	Barcode		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Component.BarCode	bbd6ef8e-38ad-447f-87ed-7860a898fc77	共	ｽﾄﾘ
9520	設置日付	InstallationDate	InstallatiDate		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Component.InstallationDate	633107f9-20e6-498a-ad57-f0923368e66c	共	ｽﾃ
9522	製造年月日	Made date	Made date		CHAR	テキスト	32	4					COBie.CreatedOn	4b888e29-dfb5-4b06-a270-9d59c62e6077	共	ｽﾃ
9525	シリアル番号	SerialNumber	SerialNumber		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Component.SerialNumber	db949116-a361-4876-be1d-fe82769fc860	共	ｽﾄﾘ
9530	タグ番号	TagNumber	TagNumber		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Component.TagNumber	50740261-fc5c-42cb-b5cf-22bfcdae0d6d	共	ｽﾃ
9535	保証開始日	WarrantyStartDate	WarrantStartD		CHAR	テキスト	32	4					COBie.Component.WarrantyStartDate	d047f844-9187-4682-86ae-7deae256b2e8	共	ｽﾃ
	BOSサティフィケーション	BOS Certification Propertie														
9610	認証コード	<CertificationScheme>Code	CertifSCode		CHAR	テキスト	32	4					認証コード	a32228b0-b2dd-48d0-9cc8-63fe4a82c6cd	共	ｽﾄﾘ
9620	認証タイトル	<CertificationScheme>Title	CertifSTitle		CHAR	テキスト	32	4					認証タイトル	ed02e263-099f-4098-b96a-fa22457f1539	共	ｽﾃ
	BOSエンバイロンメント	BOS Environmental Properties														
9710	環境コード	<EnvironmentalScheme>Code	EnvironSCode		CHAR	テキスト	32	4					環境コード	60ee061a-7273-4ef4-a6d2-101601400036	共	ｽﾃ
9720	環境タイトル	<EnvironmentalScheme>Title	EnvironSTitle		CHAR	テキスト	32	4					環境タイトル	e950629f-661f-4f79-8faf-69a2d9e878af	共	ｽﾄﾘ

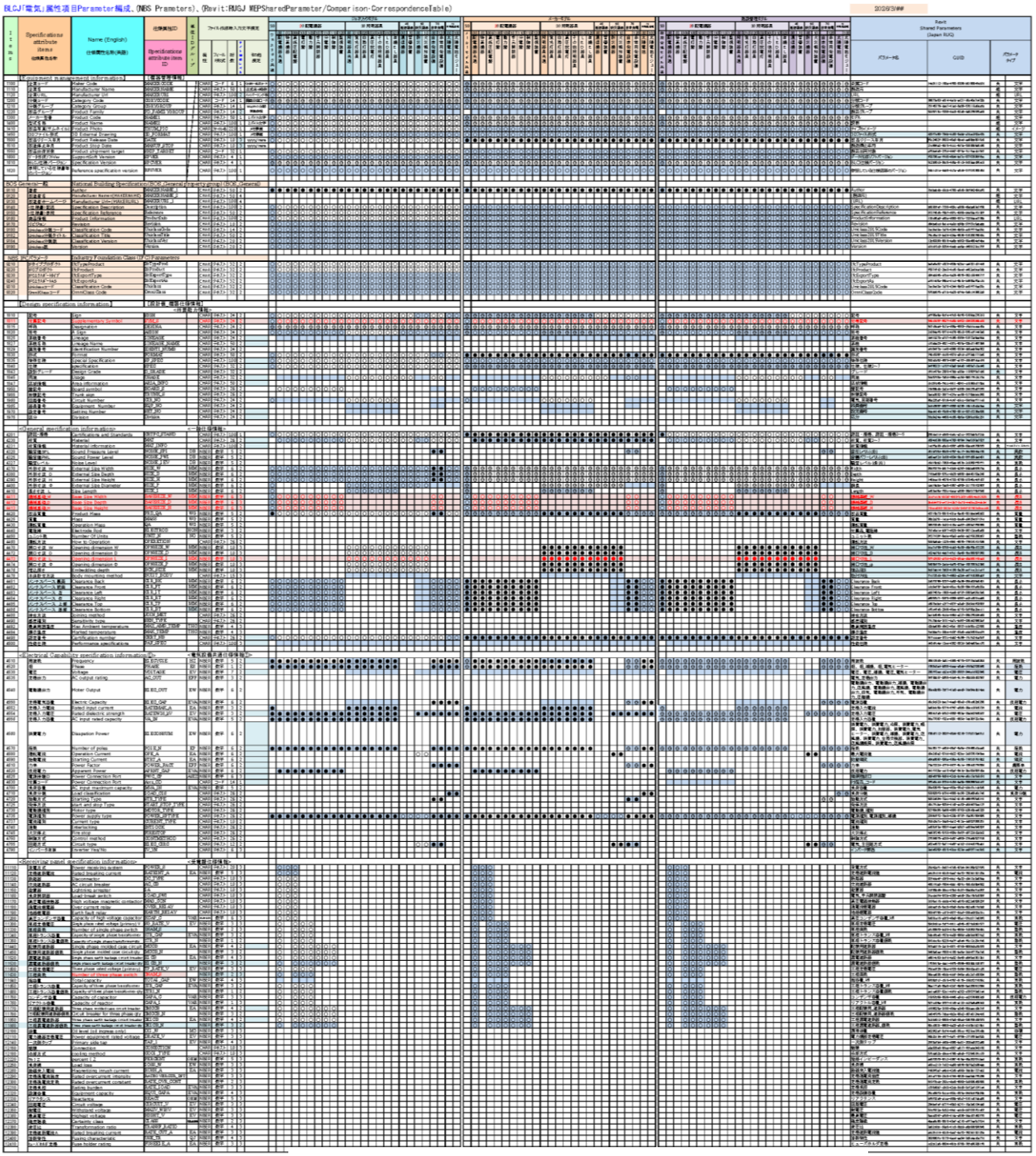
3)-2-3 設備標準仕様 Ver2.1 の編成「電気」

(1)属性情報一覧の編成「電気」

電気仕様属性項目(設計・施工・維持管理)オブジェクト編成

「電気」仕様属性項目一覧は(設計・施工・維持管理)オブジェクトごとに推奨仕様編成を示している。

表 3-2-3-1 電気仕様属性項目一覧表「ジェネリック」「メーカー」「施設管理」一覧 Ver. 2.1 (1/3)



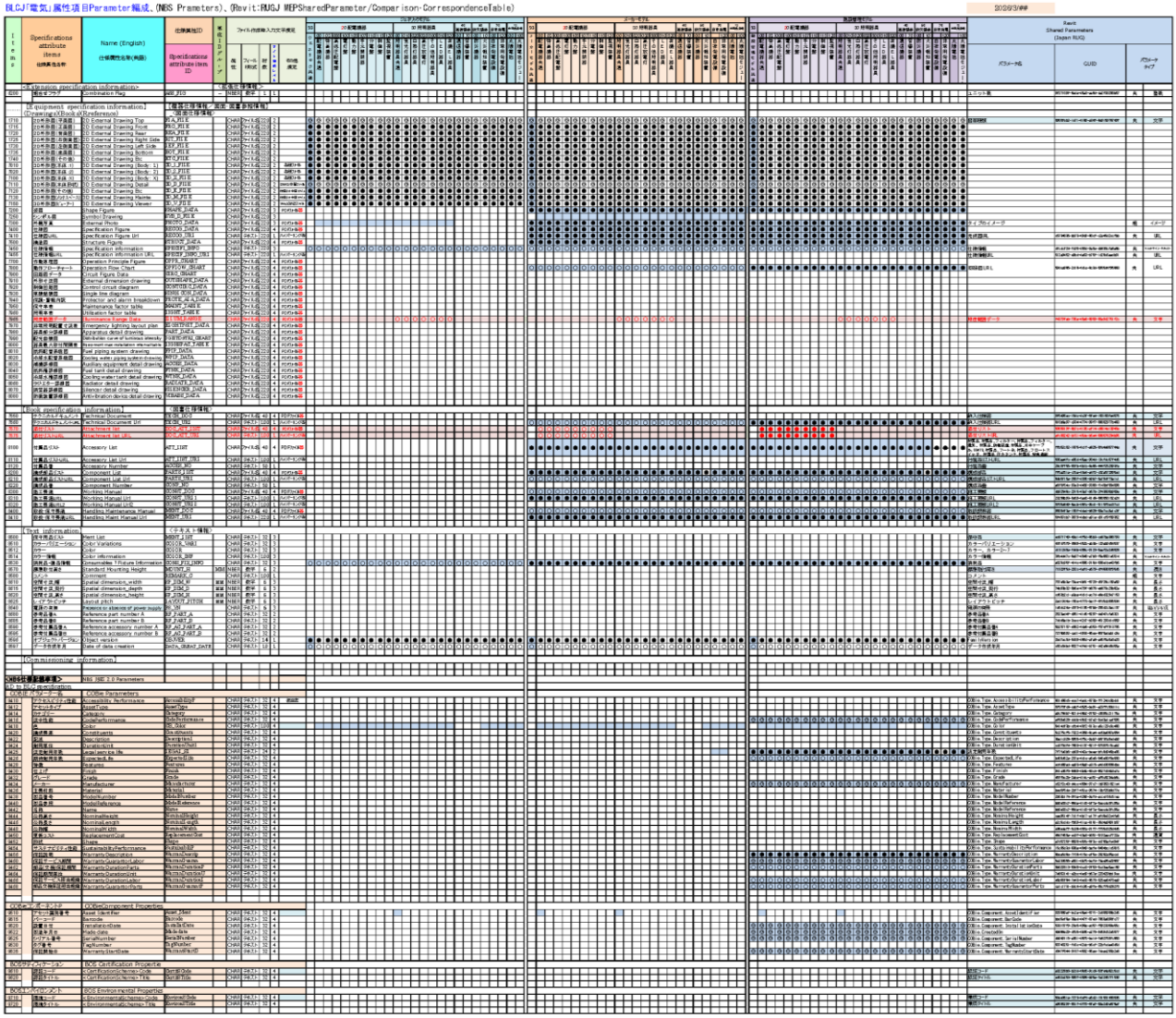
「ジェネリック」　「メーカー」　「施設管理」

表 3-2-3-2 電気仕様属性項目一覧表「ジェネリック」「メーカー」「施設管理」一覧 Ver. 2.1 (2/3)



「ジェネリック」　「メーカー」　「施設管理」

表 3-2-3-3 電気仕様属性項目一覧表「ジェネリック」「メーカー」「施設管理」一覧 Ver. 2.1 (3/3)



「ジェネリック」　「メーカー」　「施設管理」

表 3-2-3-4 「電気」仕様属性項目「ジェネリックオブジェクト」一覧 Ver. 2.1 (1/7)

BLCJ「電気」属性項目 BLCJ:Parameter編成：(ｼﾞｪﾈﾘｯｸﾓﾃﾞﾙ)　　2026/3/##

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	Name (English) 仕様属性名称(英語)	仕様属性ID Specifications attribute item ID	単位IDグループ	ファイル作成時入力文字規定 属性	フィールド形式	桁数	サイト変換レベル	その他規定	ジェネリックモデル 50 ジェネリック共通	20 配電機器 00 配電機器共通	03 特高機器	006 高低圧配電盤	100 電灯盤	105 動力盤	107 手元開閉器	110 分電盤	115 制御盤	120 監視装置	30 照明器具 00 照明器具共通	010 蛍光灯器具	020 白熱灯器具	030 高圧放電灯	500 その他照明器具	510 LED器具	520 有機EL器具	40 通信機器 00 通信機器	70 音響装置	50 防災機器 00 防災機器	10 火災報知装置	70 自家発電 00 自家発電設備	120 非常用発電設備	72 太陽光発電 00 太陽電池	100 太陽電池モジュール
	【Equipment management information】		【機器管理情報】																																
1100	企業コード	Maker Code	MAKERCODE		CHAR	コード	6	1	CII統一企業コード	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1110	企業名	Manufacturer Name	MAKERNAME		CHAR	テキスト	50	1	正式名＋略称	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1120	企業URL	Manufacturer Url	MAKERURL		CHAR	テキスト	100	2	ハイパーリンク等	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1200	分類コード	Category Code	CGRYCODE		CHAR	コード	14	1	機器分類コード	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1210	分類グループ	Category Group	CGRYGROUP		CHAR	テキスト	14	1	Webガイド分類	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1220	製品グループ	Product Family	PD_FAMILYGROUP		CHAR	テキスト	14	2	別紙参照																											
1300	メーカー型番	Product Code	NAME1		CHAR	テキスト	50	1	1バイト文字	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1400	型式名称	Product Name	NAME2		CHAR	テキスト	100	1	2バイト文字	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1410	製品写真(サムネイル)	Product Photo	THUM_PIC		CHAR	ファイル名	220	1	メモ参照	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1450	3Dファイル形式	3D External Drawing	3D_FORMAT		CHAR	テキスト	100	1	メモ参照	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1500	製品リリース年月	Product Release Date	DATE		CHAR	テキスト	10	3	yyyy/mm	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1510	製造停止年月	Product Stop Date	MANUF_STOP		CHAR	テキスト	10	3	yyyy/mm																											
1550	製品出荷対象	Product shipment target	SHIP_TARGET		CHAR	コード	32	1		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1600	ﾃﾞｰﾀ作成ｿﾌﾄVer	SupportSoft Version	SPVER		CHAR	テキスト	4	1		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1610	BLCJ仕様バージョン	Specification Version	SPCVER		CHAR	テキスト	4	1		◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1620	参照している仕様書等のバージョン	Reference specification version	RFSVER		CHAR	テキスト	100	1		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	BOS General一般	National Building Specification (BOS_General property group) (BOS_General)																																	
9110	著者	Author	MAKERNAME_1		CHAR	テキスト	50	2		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9120	製造者名	Manufacturer Name=(MAKERNAME)	MAKERNAME_2		CHAR	テキスト	50	4																												
9130	製造者ホームページ	Manufacturer Url=(MAKERURL)	MAKERURL_1		CHAR	テキスト	100	4																												
9140	<仕様書>記述	Specification Description	Description		CHAR	テキスト	100	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9150	<仕様書>参照	Specification Reference	Reference		CHAR	テキスト	50	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9160	商品情報	Product Information	ProductInfo		CHAR	テキスト	100	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9170	リビジョン	Revision	Revision		CHAR	テキスト	10	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9180	Uniclass分類コード	Classification Code	UniclassCode		CHAR	テキスト	14	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9182	Uniclass分類タイトル	Classification Title	UniclassTitle		CHAR	テキスト	50	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9184	Uniclass分類版	Classification Version	UniclassVer		CHAR	テキスト	20	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9190	Uniclass版	Version	Version		CHAR	テキスト	20	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	NBS IFCパラメータ	Industry Foundation Class (IFC) Parameters																																	
9210	IFタイププロダクト	IfcTypeProduct	IfcTypeProduct		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9220	IFCプロダクト	IfcProduct	IfcProduct		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9230	IFCエクスポートタイプ	IfcExportType	IfcExportType		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9240	IFCエクスポートAS	IfcExportAs	IfcExportAs		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9310	Uniclassコード	Classification Code	Uniclass		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9320	OmniClassコード	OmniClass Code	OmniClass		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	【Design specification information】		【設計値_機器仕様情報】																																
			<所要能力情報>																																
1810	記号	Sign	SIGH		CHAR	テキスト	24	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1811	付属記号	Supplementary Symbol	SYM_S		CHAR	テキスト	24	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1815	呼称	Designation	DESINA		CHAR	テキスト	24	2		◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1820	符号	A Sign	ASIGN		CHAR	テキスト	24	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1825	系統番号	Lineage	LINEAGE		CHAR	テキスト	24	2																												
1827	系統名称	Lineage Name	LINEAGE_NAME		CHAR	テキスト	50	2																												
1829	識別番号	Identification Number	IDENTI_NUMB		CHAR	テキスト	24	2																												
1830	形式	Format	FORMAT		CHAR	テキスト	50	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1835	特殊仕様	Special Specification	SP_SPEC		CHAR	テキスト	100	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1840	仕様	specification	SPEC		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1843	設計グレード	Design Grade	D_GRADE		CHAR	テキスト	32	2																												
1845	用途	Usage	USAGE		CHAR	テキスト	32	2												○	○	○	○	○	○	○	○	○			○	○				
1847	区域情報	Area information	ARIA_INFO		CHAR	テキスト	50	2																												
1950	盤記号	Board symbol	BOARD_S		CHAR	テキスト	26	2			○	○	○	○	○	○	○	○	○																	
1955	幹線記号	Trunk sign	TRUNK_S		CHAR	テキスト	26	2																												
1960	回路番号	Circuit Number	CIR_NO		CHAR	テキスト	24	2		○										○	○	○	○	○	○	○										
1965	器具番号	Equipment Number	EQP_NO		CHAR	テキスト	24	2																												
1970	設定番号	Setting Number	SET_NO		CHAR	テキスト	24	2																												
1975	区分	Division	Division		CHAR	テキスト	24	2																												

表 3-2-3-5 「電気」仕様属性項目「ジェネリックオブジェクト」一覧 Ver. 2.1 (2/7)

BLCJ「電気」属性項目 BLCJ:Parameter編成：(ｼﾞｪﾈﾘｯｸﾓﾃﾞﾙ)　　2026/3/##

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	Name (English) 仕様属性名称(英語)	仕様属性ID Specifications attribute item ID	単位IDグループ	ファイル作成時入力文字規定 属性	フィールド形式	桁数	サイト登録レベル	その他規定	ジェネリックモデル 50 ジェネリック共通	20 配電機器 00 配電機器共通	03 特高機器	008 高低圧配電盤	100 電灯盤	105 動力盤	107 手元開閉器	110 分電盤	115 制御盤	120 監視装置	30 照明器具 00 照明器具共通	010 蛍光灯器具	020 白熱灯器具	030 高圧放電灯	500 その他照明器具	510 LED器具	520 有機EL器具	40 通信機器 00 通信機器	70 音響装置	50 防災機器 00 防災機器	10 火災報知装置	70 自家発電 00 自家発電設備	120 非常用発電設備	72 太陽光発電 00 太陽電池	100 太陽電池モジュール
	<General specification information>			<一般仕様情報>																														
4201	認証・規格	Certifications and Standards	CRTFC_STAND		CHAR	テキスト	100	1		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
4230	材質	Material	MAT		CHAR	テキスト	26	2			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
4231	材質情報	Material information	MAT_INFO		CHAR	テキスト	100	2																										
4320	騒音値SPL	Sound Pressure Level	NOISE_SPL	DB	NBER	数字	5	2																								●	●	
4325	騒音値PWL	Sound Power Level	NOISE_PWL	DB	NBER	数字	5	2																										
4327	騒音レベル	Noise Level	NOISE_LEV	DB	NBER	数字	5	2																										
4370	外形寸法 W	External Size Width	SIZE_W	MM	NBER	数字	6	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	●	●	○	○
4380	外形寸法 D	External Size Depth	SIZE_D	MM	NBER	数字	6	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	●	●	○	○
4390	外形寸法 H	External Size Height	SIZE_H	MM	NBER	数字	6	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	●	●	○	○
4400	外形寸法 Φ	External Size Diameter	SIZE_P	MM	NBER	数字	6	2		○										○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○					
4410	長さ寸法 L	Size Length	SIZE_L	MM	NBER	数字	6	2		○										○	○	○	○	○	○	○									
4411	機械基礎 W	Base Size Width	BASESIZE_W	MM	NBER	数字	6	3		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○												○	○		
4412	機械基礎 D	Base Size Depth	BASESIZE_D	MM	NBER	数字	6	3		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○												○	○		
4413	機械基礎 H	Base Size Height	BASESIZE_H	MM	NBER	数字	6	3		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○												○	○		
4420	製品質量	Product Mass	PRD_QA	WG	NBER	数字	5	2		●	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	●	●	○	○
4425	質量	Mass	MASS	WG	NBER	数字	5	2																										
4430	運転質量	Operation Mass	QA	WG	NBER	数字	5	2																										
4440	電極棒	Electrode Rod	ELECTROD	HON	NBER	数字	3	2																										
4450	ユニット数	Number Of Units	UNIT_N	NO	NBER	数字	5	2																										
4460	運転方法	How to Operation	OPERETION		CHAR	テキスト	26	2																										
4470	開口寸法 W	Opening dimension W	OPNSIZE_W	MM	NBER	数字	10	3												○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○					
4472	開口寸法 D	Opening dimension D	OPNSIZE_D	MM	NBER	数字	10	3												○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○					
4473	開口寸法 L	Opening dimension L	OPNSIZE_L	MM	NBER	数字	10	3												○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○					
4474	開口寸法 Φ	Opening dimension Φ	OPNSIZE_P	MM	NBER	数字	10	3												○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○					
4476	埋込深さ	Embedding depth	BCK_SIZE	MM	NBER	数字	10	3												○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○					
4478	本体取付方法	Body mounting method	BUILT_BODY		CHAR	テキスト	15	3																										
4481	メンテスペース 裏面	Clearance Back	CLR_BK	MM	NBER	数字	6	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○														○	○	○
4482	メンテスペース 前面	Clearance Front	CLR_FT	MM	NBER	数字	6	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○														○	○	○
4483	メンテスペース 左	Clearance Left	CLR_LT	MM	NBER	数字	6	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○														○	○	○
4484	メンテスペース 右	Clearance Right	CLR_RT	MM	NBER	数字	6	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○														○	○	○
4485	メンテスペース 上部	Clearance Top	CLR_TP	MM	NBER	数字	6	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○														○	○	○
4486	メンテスペース 底部	Clearance Bottom	CLR_BT	MM	NBER	数字	6	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○														○	○	○
4488	接合方法	Joining method	JOIN_MET		CHAR	テキスト	26	2																										
4490	感度種別	Sensitivity type	SEN_TYPE		CHAR	テキスト	26	2																										
4492	最高周囲温度	Max Ambient temperature	MAX_AMB_TEMP	THC	NBER	数字	4	3																										
4494	標示温度	Marked temperature	MAK_TEMP	THC	NBER	数字	4	3																										
4498	認定番号	Certification number	CERT_NB		CHAR	テキスト	26	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
4500	性能仕様	Performance specifications	PAF_SPEC		CHAR	テキスト	100	3																										
	<Electrical Capability specification information①>			<電気設備共通仕様情報①>																														
4510	周波数	Frequency	ELECYCLE	HZ	NBER	数字	5	2		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●					●	●	●	●
4520	相	Phase	PHASE	ES	NBER	数字	1	2		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●					●	●	●	●
4530	電圧	Voltage	VOLTAGE	EV	NBER	数字	7	2																										
4535	定格出力	AC output rating	AC_OUT	EFF	NBER	数字	3	2																										
4540	電動機出力	Moter Output	ELEC_OUT	EW	NBER	数字	6	2																										
4550	定格電気容量	Electric Capacity	ELEC_CAP	EVA	NBER	数字	6	2																								●	●	●	●
4552	定格入力電流	Rated input current	RATEMAK_A	EA	NBER	数字	3	2		●										●	●	●	●	●	●	●									
4554	定格入力電圧	Rated dielectric strength	RATEWIS_kV	EV	NBER	数字	3	2		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●			●	●	●	●	●	●
4556	定格入力容量	AC input rated capacity	VA_IN	EVA	NBER	数字	5	2		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●								
4560	消費電力	Disspation Power	ELECONSUM	EW	NBER	数字	6	2																										
4570	極数	Number of poles	POLE_N	EP	NBER	数字	6	2		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●					●	●	●	●
4580	運転電流	Operation Current	OPE_A	EA	NBER	数字	6	2																								○	○		
4590	始動電流	Starting Current	STRT_A	EA	NBER	数字	6	2																										
4610	力率	Power Factor	POWER_FACT	EFF	NBER	数字	6	2																										
4620	皮相電力	Apparent Power	APRNT_CAP	EVA	NBER	数字	6	2			●	●	●	●	●	●	●	●	●																
4625	電源接続口	Power Connection Port	PWC_CP	ASIZ	NBER	数字	6	3																										
4630	付属コード	Power Connection Port	Accs_CD		CHAR	コード	14	1																										
4700	負荷容量	AC input maximum capacity	MVA_IN	EVA	NBER	数字	5	2																										
4710	負荷分類	Load classification	LOAD_CLS		CHAR	テキスト	26	2																									●	●
4720	始動方式	Starting Type	STR_TYPE		CHAR	テキスト	26	2																								●	●		
4725	発停方法	start and stop Type	START_STOP_TYPE		CHAR	テキスト	26	2																										
4730	電動機種別	Motor type	MOTOR_TYPE		CHAR	テキスト	26	2																										
4735	電源種別	Power supply type	POWER_SPTYPE		CHAR	テキスト	26	2		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	○	○	○	○	●	●	●	●
4737	電流種別	Current type	CURENT_TYPE		CHAR	テキスト	10	2																										
4740	連動	Interlocking	INTLOCK		CHAR	テキスト	26	2																										
4745	火災停止	Fire stop	FIRESTOP		CHAR	テキスト	26	2																										
4750	制御方式	Control method	CONTMETHOD		CHAR	テキスト	26	2																										
4755	回路方式	Circuit type	ELEC_CIRC		CHAR	テキスト	12	2																								○	○	●	●
4790	インバータ有無	Inverter Yes/No	IV_YN		CHAR	テキスト	6	3																										

表 3-2-3-6 「電気」仕様属性項目「ジェネリックオブジェクト」一覧 Ver. 2.1 (3/7)

BLCJ「電気」属性項目 BLCJ:Parameter編成：(ｼﾞｪﾈﾘｯｸﾓﾃﾞﾙ)　　2026/3/##

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	Name (English) 仕様属性名称(英語)	仕様属性ID Specifications attribute item ID	単位IDグループ	ファイル作成時入力文字規定 属性	フィールド形式	桁数	サイト登録レベル	その他規定
	<Receiving panel specification information>			<受電盤仕様情報>					
11110	受電方式	Power receiving system	POWER_S		CHAR	テキスト	20	3	
11120	定格遮断電流	Rated breaking current	RATEINT_A	EA	NBER	数字	5	3	
11130	断路器	Disconnector	DC_TYPE		CHAR	テキスト	10	3	
11140	交流遮断器	AC circuit breaker	AC_CB		CHAR	テキスト	10	3	
11150	避雷器	Lightning arrester	LA		CHAR	テキスト	10	3	
11160	負荷開閉器	Load-break switch	LOAD_SWI		CHAR	テキスト	10	3	
11170	高圧電磁接触器	High voltage magnetic contactor	MAG_CON		CHAR	テキスト	10	3	
11180	過電流継電器	Over current relay	OVER_RELAY		CHAR	テキスト	10	3	
11190	地絡継電器	Earth fault relay	EARTH_RELAY		CHAR	テキスト	10	3	
11200	高圧コンデンサ容量	Capacity of high voltage capacitor	KCAP_C	VAR	NUMBER	数字	6	3	
11300	単相定格電圧	Single phase rated voltage (primary) V	SG_RATE_V	EV	NBER	数字	3	3	
11330	単相面数	Number of single phase switch	1NAM_S		NBER	数字	2	3	
11340	単相トランス容量	Capacity of single phase transformer	1TR_CAP	EVA	NBER	数字	3	2	
11350	単相トランス容量個数	Capacity of single phase transformer qty	1TR_N		NBER	数字	1	2	
11440	配線用遮断器	Single phase molded case circuit	MCCB	EA	NBER	数字	4	2	
11450	配線用遮断器個数	Single phase molded case circuit qty	MCCB_N		NBER	数字	3	2	
11520	漏電遮断器	Single phase earth leakage circuit breaker	ELCB	EA	NBER	数字	4	3	
11530	漏電遮断器個数	Single phase earth leakage circuit breaker qty	ELCB_N		NBER	数字	3	2	
11600	三相定格電圧	Three phase rated voltage (primary)	TP_RATE_V	EV	NBER	数字	3	3	
11630	三相面数	Number of three-phase switch	3NAM_S		NBER	数字	2	3	
11640	総容量	Total capacity	TOTAL_CAP	EW	NBER	数字	4	3	
11650	三相トランス容量	Capacity of three phase transformer	3TR_CAP	EVA	NBER	数字	3	2	
11660	三相トランス容量個数	Capacity of three phase transformer qty	3TR1_N		NBER	数字	1	2	
11750	コンデンサ容量	Capacity of capacitor	CAPA_C	VAR	NBER	数字	3	3	
11760	リアクトル容量	Capacity of reactor	CAPA_L	VAR	NBER	数字	1	3	
11770	三相配線用遮断器	Three phase molded case circuit breaker	3MCCB	EA	NBER	数字	4	2	
11780	三相配線用遮断器個数	Circuit breaker for three phase qty	3MCCB_N		NBER	数字	3	2	
11850	三相漏電遮断器	Three phase earth leakage circuit breaker	3ELCB	EA	NBER	数字	4	2	
11860	三相漏電遮断器個数	Three phase earth leakage circuit breaker qty	3ELCB_N		NBER	数字	3	2	
12100	油量	Oil level (oil ingress only)	OIL_W	M3	NBER	数字	3	3	
12110	電力機器定格電圧	Power equipment rated voltage	DRATE_V	EV	NBER	数字	3	3	
12140	一次側タップ	Primary side tap	TAP_1	EV	NBER	数字	4	3	
12150	結線	Connection	CONECTION		CHAR	テキスト	10	3	
12180	冷却方式	cooling method	COOL_TYPE		CHAR	テキスト	10	3	
12220	%ＩＺ	percent I Z	PERCENT	OHM	NBER	数字	5	3	
12250	負荷損	Load loss	LOSS_W	EW	NBER	数字	3	3	
12260	励磁突入電流	Magnetizing inrush current	RUSH_A	EA	NBER	数字	3	3	
12290	定格過電流強度	Rated overcurrent intensity	RATEOVERCUR_INT		NBER	数字	3	3	
12300	定格過電流定数	Rated overcurrent constant	RATE_OVR_CONT		NBER	数字	2	3	
12310	定格負担	Rating burden	RATE_LOAD	EVA	NBER	数字	3	3	
12320	設備容量	Equipment capacity	EQUI_CAPA	EVA	NBER	数字	4	3	
12330	リアクタンス	Reactance	REACT	OHM	NBER	数字	5	3	
12340	回路電圧	Circuit voltage	CIRCUIT_V	EV	NBER	数字	3	3	
12350	耐電圧	Withstand voltage	MAXV_WISV	EV	NBER	数字	3	3	
12360	最高電圧	Highest voltage	HIGHT_V	EV	NBER	数字	3	3	
12370	確度階級	Certainty class	CLASS	CLASS	NBER	数字	2	3	
12380	変圧比	Transformation ratio	TRANSF_RATIO		NBER	数字	4	3	
12390	定格遮断電流A	Rated breaking current	RATE_CUT_A	EA	NBER	数字	3	3	
12400	溶断特性	Fusing characteristic	USE_TR	QJ	NBER	数字	4	3	
12410	ヒューズホルダ定格	Fuse holder rating	FUSEELE_A	EA	NBER	数字	3	3	
	<Control equipment specification information>			<制御機器仕様情報>					
13100	フレーム	Flame	FRAME	EA	NBER	数字	3	3	
13120	定格遮断容量	Rated breaking capacity	RATEINT_CAP	EVA	NBER	数字	3	3	
13160	定格感度電流	Rated sensitivity current	RATERECEP_A	EA	NBER	数字	3	3	
13170	定格絶縁電圧	Rated isolation voltage	RATEINS_V	EV	NBER	数字	3	3	
13190	定格開極時間	Rated opening time	RATEOPN_T	TMS	NBER	数字	2	3	
13200	定格遮断時間	Rated cut-off time	RATEINT_T	TMS	NBER	数字	2	3	
13230	電圧引外し装置	Voltage trip device	TRIP_DEV		CHAR	テキスト	20	3	
13240	不足電圧引外し装置	Under voltage tripping device	UNDVOL_DEV		CHAR	テキスト	20	3	
13250	過電流引外装置	Overcurrent tripping device	OVRCUR_DEV		CHAR	テキスト	20	3	
13290	開路操作方式	Closing operation method	CONT		CHAR	テキスト	20	3	
13330	動作責務	Operational obligation	OPESEQ		CHAR	テキスト	24	3	
13360	接続方式	Connection method	CONNECT		CHAR	テキスト	10	3	

ジェネリックモデル																															
50	20 配電機器									30 照明器具										40 通信機器		50 防災機器		70 自家発電		72 太陽光発電					
ジェネリック共通	00 配電機器共通	03 特高機器	008 高低圧配電盤	100 電灯盤	105 動力盤	107 手元開閉器	110 分電盤	115 制御盤	120 監視装置	00 照明器具共通	010 蛍光灯器具	020 白熱灯器具	030 高圧放電灯	500 その他照明器具	510 LED器具	520 有機EL器具	00 通信機器	70 音響装置	00 防災機器	10 火災報知装置	00 自家発電設備	120 非常用発電設備	00 太陽電池	100 太陽電池モジュール							
○	○	○																					

表 3-2-3-7 「電気」仕様属性項目「ジェネリックオブジェクト」一覧 Ver. 2.1 (4/7)

BLCJ「電気」属性項目 BLCJ:Parameter編成：(ｼﾞｪﾈﾘｯｸﾓﾃﾞﾙ)　　2026/3/##

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	Name (English) 仕様属性名称(英語)	仕様属性ID Specifications attribute item ID	単位IDグループ	ファイル作成時入力文字規定 属性	フィールド形式	桁数	サイト登録レベル	その他規定	ジェネリックモデル 50 ジェネリック共通	20 配電機器 00 配電機器共通	03 特高機器	008 高低圧配電盤	100 電灯盤	105 動力盤	107 手元開閉器	110 分電盤	115 制御盤	120 監視装置	30 照明器具 00 照明器具共通	010 蛍光灯器具	020 白熱灯器具	030 高圧放電灯	500 その他照明器具	510 LED器具	520 有機EL器具	40 通信設備 00 通信機器	50 防災機器 00 警報装置	00 防災機器	10 火災報知装置	70 自家発電 00 自家発電設備	120 非常用発電設備	72 太陽光発電 00 太陽電池	100 太陽電池モジュール
	<DC power supply · UPS device common specification information>																																	
	<直流電源・蓄電池・UPS装置・整流器共通仕様情報>																																	
14010	蓄電池収納方式	Storage battery storage system	BATT_STRG		CHAR	テキスト	20	3																										
14020	収納電池個数	Number of stored batteries	BATT_N		NBER	数字	3	3																										
14030	電池収納箱保守面	Battery compartment maintenance	BATT_MNT		CHAR	テキスト	10	3																										
14040	バイパス変圧器	Bypass transformer	BYP_TR		CHAR	テキスト	5	3																										
14060	保守率	Maintenance rate	MENT_FACT		NBER	数字	5	3																										
14070	最低電池温度	Minimum battery temperature	MIN_TMP	THC	NBER	数字	3	3																										
14080	許容最低電圧	Allowable lowest voltage	MIN_V	EV	NBER	数字	5	3																										
14090	負荷力率	Load power factor	LOAD_EF	EFF	NBER	数字	4	2																										
14220	バックアップ時間	Backup time	BU_TIME	TMS	NBER	数字	3	2																										
	<Rechargeable battery specification information>			<蓄電池仕様情報>																														
14210	出力容量	Output capacity	BTT_CAP	EVA	NBER	数字	4	2																										
14270	浮動充電電圧	Floating charging voltage	FCHA_V	EV	NBER	数字	5	3																										
14280	均等充電電圧	Equal charge voltage	ECHA_V	EV	NBER	数字	5	3																										
14290	推定耐用年数	Expected lifespan	LIFE	TMS	NBER	数字	5	2																										
	<Uninterruptible power system specification info			<UPS仕様情報>																														
14610	UPS発生熱量	UPS generation calorie	UPS_HEAT	QJ	NBER	数字	6	3																										
14620	UPS盤保守面	UPS panel maintenance surface	UPS_MNT		CHAR	テキスト	10	3																										
	<Rectifier specification information>			<整流器仕様情報>																														
14300	入力相数	AC input phase number	P_IN	ES	NBER	数字	1	2																										
14320	整流方式	Rectification method	REC		CHAR	テキスト	20	3																										
14330	直流出力電流	DC output current	DCOUT_C	EA	NBER	数字	3	2																										
14335	負荷側電圧	Load side voltage	LOAD_V	EV	NBER	数字	7	2																										
14345	負荷補償装置	Load compensation device	L_COMP		CHAR	テキスト	20	3																										
14350	最大分岐回路数	Maximum number of branch circuits	CIRC_N		NBER	数字	3	3																										
14355	整流器発生熱量	Heat generated by the rectifier	REC_HT	QW	NBER	数字	6	3																										
14360	整流器盤保守面	Rectifier board maintenance surface	REC_MNT		CHAR	テキスト	10	3																										
	<In-house power generator specification information>			<自家発電装置仕様情報>																												○	○	
15110	運転時間	Continuous operation rated time	OPE_TIME	TMS	NBER	数字	7	2																								○	○	
15120	始動時間	Start time	STR_TIME	TMS	NBER	数字	5	2																								○	○	
15130	使用条件	Terms of use	USE_CON		CHAR	テキスト	30	2																								○	○	
15150	給気量	Required air supply	INTAKE	MLM	NBER	数字	5	3																								○	○	
15160	換気量	Required ventilation volume	VENT	MLM	NBER	数字	10	3																								○	○	
15180	燃料槽容量	Fuel tank capacity	F_TNK	M3	NBER	数字	6	3																								○	○	
15190	冷却水槽容量	Cooling tank capacity	W_TNK	M3	NBER	数字	6	3																								○	○	
15200	発電機室最小面積	Generator room minimum area	ROOM_AREA	M2	NBER	数字	3	3																								○	○	
15210	発電機室最低天井高	Lowest ceiling height in generator room	ROOM_H	MM	NBER	数字	5	3																								○	○	
15232	ガスタービン定格出力	Gas turbine rated output	RATE_GTCAP	EW	NBER	数字	6	2																								○	○	
15234	発電装置定格出力	Power generator rated output	RATE_PGCAP	EW	NBER	数字	6	2																								○	○	
15250	励磁方式	Excitation method	EXCIT		CHAR	テキスト	24	3																								○	○	
15260	種類	Type	ENG_TYPE		CHAR	テキスト	12	2																								○	○	
15280	エンジン出力	Engine output	ENG_OUT	EW	NBER	数字	10	3																								○	○	
15290	回転数	Rotation speed	ENG_SPD	RPM	NBER	数字	5	2																								○	○	
15300	排気量	Total displacement	DISPLAC	M3	NBER	数字	7	2																								○	○	
15310	構造	Motor structure	TURB		CHAR	テキスト	20	2																								○	○	
15320	燃料種類	Fuel type	FUEL		CHAR	テキスト	5	3																								○	○	
15330	燃料消費量	Fuel consumption	FUEL_C	MLM	NBER	数字	3	2																								○	○	
15340	冷却水消費量	Cooling water consumption	WATR_C	MLM	NBER	数字	5	3																								○	○	
15360	蓄電池容量	Storage battery capacity	BATT_CAP	AH	NBER	数字	24	3																								○	○	
15370	空気槽	Air tank	AIR_T	M3	NBER	数字	10	3																								○	○	
15380	圧縮機	Compressor	COMP	EW	NBER	数字	5	3																								○	○	
15135	負荷投入許容量	Load capacity	LOAD_CAP	EVA	NBER	数字	6	2																								○	○	
15342	潤滑油種別	Lubricating oil type	LUBOILTYPE		CHAR	テキスト	24	2																								○	○	
15344	潤滑油	lubricant	LUBOIL	MLM	NBER	数字	6	2																								○	○	
15348	潤滑油消費量	Lubricating oil consumption	LUBOIL_CON	MLM	NBER	数字	6	2																								○	○	
15390	排気消音器騒音レベル	Exhaust muffler noise level	EXT_MUF_NOL	DB	NBER	数字	6	2																								○	○	
15400	振動加振力	Vibration excitation force	VIB_EXT_FO	NM	NBER	数字	6	2																								○	○	
15410	振動周波数	Vibration frequency	VIB_EXT_NO	HZ	NBER	数字	6	2																								○	○	
15420	設置高度上限	Installation altitude upper limit	INSALUP_LIM	MM	NBER	数字	6	2																								○	○	
	<Solar generation equipment specification information>			<太陽光発電装置仕様情報>																													●	●
15510	アレイ傾斜角	Array tilt angle	ARAY_ANGLE		CHAR	テキスト	24	2																									●	●
15515	アレイ方位角	Array azimuth	ARAY_AZIM		CHAR	テキスト	24	2																									○	○
15520	設置地域	Installation area	INS__AREA		CHAR	テキスト	24	2																									●	●
15530	太陽電池種類	Solar cell type	SPLAR_TYPE		CHAR	テキスト	24	2																									○	○
15540	温度補正係数	Temperature correction coefficient	TMP_CR_COF	EFF	NBER	数字	6	2																									○	○
15545	基本設計係数	Basic design coefficient	BASIC_DES_COF	EFF	NBER	数字	6	2																									○	○
15550	系統連携有無	System cooperation Yes/No	SYS_COOP_YN		CHAR	テキスト	6	2																									○	○
15560	月間推定発電電力量	Estimated monthly power generation	EST_M_POWER	EW	NBER	数字	6	2																									○	○
15570	月積算傾斜面日射量	Monthly cumulative slope solar radiation	M_CUMS_RAD	QJ	NBER	数字	6	2																									○	○
15575	月日数	Monthly working days	M_WORK_DAY	TMS	NBER	数字	6	2																									○	○
15580	月平均日積算傾斜面日射量	Monthly average daily solar radiation	M_AV_D_RAD	QJ	NBER	数字	6	2																									○	○
15585	月別総合設計係数	Monthly comprehensive design coefficient	M_COP_D_COF		NBER	数字	6	2																									○	○
15600	設置方法	Installation method	INS_METH		CHAR	テキスト	24	2																									○	○
15610	太陽電池設置形態	Solar cell installation form	SOLAR_C_INSF		CHAR	テキスト	24	2																									○	○
15630	蓄電池有無	Sstorage battery Yes/No	STR_BT_YN		CHAR	テキスト	3	2																									○	○
15640	日射強度	Insolation intensity	IINS_INTENS	QJ	NBER	数字	6	2																									○	○
15650	年間推定発電電力量	Estimated annual power generation	EST_AN_PW_GEN	KWH	NBER	数字	6	2																									○	○
15660	アレイ出力	Array output	ARRAY_OUTP	EW	NBER	数字	6	2																									●	●
15670	パワーコンディショナ変換効率	Powercon conversion efficiency	PWC_CON EF	BEF	NBER	数字	6	2																									◎	◎
15672	モジュール出力/1枚	Module output/1shet	MODUL_OUT_1S	QW	NBER	数字	6	2																									○	○
15674	モジュール変換効率	Module conversion efficiency	MODUL_CON_EF	QJ	NBER	数字	6	2																									○	○
15680	モジュール出力/単位面積	Module output per unit area	MODUL_OUT_PUA	EW	NBER	数字	6	2																									○	○
15700	モジュール数量	Module quantity	MODUL_QUANT	MAI	NBER	数字	6	2																									○	○
15710	モジュール設置面積	Module installation area	MODUL_INS_AREA	M2	NBER	数字	6	2																									○	○
15720	モジュール行数	Number of Module rows	MODUL_ROWS_NUB	STR	NBER	数字	3	2																									○	○
15725	モジュール列数	Number of Module columns	MODUL_COLM_NUB	ROW	NBER	数字	3	2																									○	○
15730	モジュール質量	Module mass	MODUL_MASS	WG	NBER	数字	6	2																									○	○
15735	モジュール総質量	Total Module mass	TOT_MODL_MAS	WG	NBER	数字	6	2																									○	○
15750	災害時利用	Use in the event of a disaster	USE_EVENT_DIS		CHAR	テキスト	24	2																									○	○

表 3-2-3-8 「電気」仕様属性項目「ジェネリックオブジェクト」一覧 Ver. 2.1 (5/7)

BLCJ「電気」属性項目 BLCJ:Parameter編成：(ｼﾞｪﾈﾘｯｸﾓﾃﾞﾙ)

2026/3/##

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	Name (English) 仕様属性名称(英語)	仕様属性ID Specifications attribute item ID	単位IDグループ	ファイル作成時入力文字規定 属性	フィールド形式	桁数	サイト変換レベル	その他規定	ジェネリックモデル 50 ジェネリック共通	20 配電機器 00 配電機器共通	03 特高機器	006 高低圧配電盤	100 電灯盤	105 動力盤	107 手元開閉器	110 分電盤	115 制御盤	120 監視装置	30 照明器具 00 照明器具共通	010 蛍光灯器具	020 白熱灯器具	030 高圧放電灯	500 その他照明器具	510 LED器具	520 有機EL器具	40 通信機器 00 通信機器	70 音響装置	50 防災機器 00 防災機器	10 火災報知装置	70 自家発電 00 自家発電設備	120 非常用発電設備	72 太陽光発電 00 太陽電池	100 太陽電池モジュール
	<Lighting equipment ・Disaster prevention equipment specification informa																																	
16200	定格消費電力	Total wattage	ELEC_OUT 1	EW	NBER	数字	5	3												◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎								
16210	ランプ種類	Lamp type	LMP_TYPE		CHAR	テキスト	5	2												◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎								
16215	ランプソケット形名	Lamp socket type	LMP_SOCKET		CHAR	テキスト	5	3																										
16220	ランプ同梱	Lamp included	LMP_PACK		CHAR	テキスト	5	3																										
16230	ランプ定格消費電力	Lamp wattage	LMP_ELOUT	EW	NBER	数字	5	2												●	●	●	●	●	●	●								
16235	ランプ本数	Number of lamp	LMP_N	HON	NBER	数字	5	2												●	●	●	●	●	●	●								
16240	全光束	Total luminous flux	LMP_ALLFLUX	LM	NBER	数字	5	3												◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎								
16245	省エネルギー基準達成率	Achievement rate for energy conservation standard	SAVE_ENE_RATE	BEF	NBER	数字	5	3																										
16250	エネルギー消費効率	Energy consumption efficiency	ENE_USE_EFFIC	LM	NBER	数字	5	3												●	●	●	●	●	●	●								
16251	ランプ品名・型番	Lamp trade name or model ~~number~~	LMP_NUM		CHAR	テキスト	10	3												○	○	○	○	○	○	○								
16261	ランプ光束	Lamp flux	LMP_FLUX	LM	NBER	数字	5	3																										
16271	ランプ定格寿命	Lamp rating life	LMP_LIFE	TMS	NBER	数字	5	3																										
16281	ランプ光色	Lamp color	LMP_COLOR	CT	NBER	数字	10	3												○	○	○	○	○	○	○								
16291	ランプ価格	Lamp price	LMP_PRICE	YEN	NBER	数字	10	3																										
16410	電池内蔵・別置	Battery built in or separate placement	CELL_TYPE		CHAR	テキスト	5	2												◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎								
16412	電池容量	Battery capacity	CELL_CAP	AH	NBER	数字	6	2												◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎								
16415	電池型番	Battery model number	CELL_MODELNO		CHAR	テキスト	10	3												●	●	●	●	●	●	●								
16432	非常照明ランプ型番	Lamp model number of emergency lighting	ELMP_MODELNO		CHAR	テキスト	15	3																										
16440	非常照明点灯率	Lighting rate of emergency lighting	ELGHT_RATE	BEF	NBER	数字	5	3																										
16455	誘導灯形式	Emergency Exit Light Type	LLGHT_FORM		CHAR	テキスト	10	3												○	○	○	○	○	○	○								
16456	誘導灯仕様	Emergency Exit Light Specifications	LLGHT_SPEC		CHAR	テキスト	50	3												○	○	○	○	○	○	○								
16457	誘導灯歩行距離	Guide light walking distance	GUID_WK_DIS	LM	NBER	数字	6	3												●	●	●	●	●	●	●								
16460	誘導灯器具分類	Guidance light equipment classification	LLGHT_TYPE		CHAR	テキスト	15	3												◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎								
16462	片面／両面区分	single face or both faces	LLGHT_SIDE		CHAR	テキスト	10	3												◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎								
16466	1/10ビーム角	Beam angle at 10% intensity	LMP_BANG10		CHAR	テキスト	100	3												○	○	○	○	○	○	○								
16467	1/2ビーム角	Beam angle at 50% intensity	LMP_BANG50		CHAR	テキスト	100	3												○	○	○	○	○	○	○								
16469	平均演色評価数(Ra)	Average Color Rendering Index (Ra)	LMP_CRI		NBER	数字	6	3												○	○	○	○	○	○	○								
16470	同形非常照明型番	Isomorphism Emergency lighting model number	CO_ELGHT		CHAR	テキスト	15	3																										
16520	同形一般照明型番	Isomorphic general lighting model number	CO_LGHT		CHAR	テキスト	15	3																										
	<Lighting fixtures ・Light stabilizer specification information>			<照明器具・照明安定器仕様情報>																														
16610	種別	Ballast type	BLLST_TYPE		CHAR	テキスト	15	3																										
16621	適合安定器型番	Applicable ballast model number	BLLST_MODEL		CHAR	テキスト	15	3																										
16631	安定器力率	Ballast power factor	BLLST_EF	BEF	NBER	数字	5	3																										
16641	無負荷電流	No load current	NLAD_A	EA	NBER	数字	5	3																										
16650	調光種別	Dimming type	DIM_TYPE		CHAR	テキスト	15	2												◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎								
16670	安定器同梱	Ballast included	BLLST_PACK		CHAR	テキスト	10	3																										
16760	ランプ取付け方法	Lamp mounting method	BUILT_LMP		CHAR	テキスト	15	3																										
16870	グレア分類	Glare classification	GREA_TYPE		CHAR	テキスト	3	3												◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎								
	<Lighting fixtures / parts information>			<照明器具・部品情報>																														
16910	部品名	Part name	PARTS_NAME		CHAR	テキスト	15	3																										
16920	部品型番	Part number	PARTS_MODEL		CHAR	テキスト	15	3																										
16930	部品数量	Part quantity	PARTS_N		NBER	数字	5	3																										
16940	部品定価	Part price	PARTS_PRICE	YEN	NBER	数字	10	3																										
16950	適合ポール名称	Adaptive pole name	POLE_NAME		CHAR	テキスト	15	3																										
16960	適合ポール型番	Applicable pole model number	POLE_MODEL		CHAR	テキスト	15	3																										
16970	適合ポール高さ	Adapted pole height	POLE_HEIGHT	MM	NBER	数字	10	3																										
16980	適合ポール定価	Conformity poll regular price	POLE_PRICE	YEN	NBER	数字	10	3																										
16990	適合埋込ボックス型番	Applicable embedded box model number	BOX_MODELNO		CHAR	テキスト	15	3												○	○	○	○	○	○	○								
	<Audio equipment Specifications>			<音響装置・仕様情報>																														
17120	定格入力	Rated Input	RAIT_INP	EW	NBER	数字	4	2																				◎	◎					
17130	アッテネータ	Attenuator	ATTENU		CHAR	テキスト	6	2																				◎	◎					
17140	化粧パネル形状	Decorative Panel Shape	DE_PANE_SH		CHAR	テキスト	6	2																				○	○					
17150	出力音圧レベル	Output Sound Pressure Level	OUT_SOUND_LV	DB	NBER	数字	5	2																				●	●					
17160	周波数特性	Frequency Characteristic	FREQ_CHA		CHAR	テキスト	32	2																				●	●					
	<Fire alarm Specifications>			<火災報知装置・仕様情報>																														
17210	アドレス数	Number of addresses	NO_ADD		NBER	数字	6	2		◎																					●	●		
	<Estimates and other specification information>			<見積・その他仕様情報>																														
6010	標準価格	Normal Price	PRICE	YEN	NBER	数字	9	3	表示形式：円	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
6020	備考	Note	NOTE		CHAR	テキスト	32	3		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
6110	設置区分	Setting class	SET_CLAS		CHAR	コード	6	4																										
6120	設置形態	Setting style	SET_FORM		CHAR	コード	6	4		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
6130	製造番号	Serial Number	SER_NB		CHAR	テキスト	50	1																										
6170	科目	Subject	SUBJ		CHAR	コード	14	3		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
6180	中科目	Middle course	MID_COU		CHAR	コード	14	3		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
6190	拾い区分	Pickup classification	PICK_D		CHAR	テキスト	32	3		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
6195	工事区分	Construction category	CONS_CATG		CHAR	テキスト	32	3																										
	<Extension specification information>			<拡張仕様情報>																														
6200	組合せフラグ	Combination Flag	ASS_FLG	－	NBER	数字	1	1																										

表 3-2-3-9「電気」仕様属性項目「ジェネリックオブジェクト」一覧 Ver. 2.1 (6/7)

BLCJ「電気」属性項目 BLCJ:Parameter編成：(ｼﾞｪﾈﾘｯｸﾓﾃﾞﾙ)　　2026/3/##

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	Name (English) 仕様属性名称(英語)	仕様属性ID Specifications attribute item ID	単位IDグループ	ファイル作成時入力文字規定 属性	フィールド形式	桁数	サイト登録レベル	その他規定	ジェネリックモデル 50 ジェネリック共通	20 配電機器 00 配電機器共通	03 特高機器	008 高低圧配電盤	100 電灯盤	105 動力盤	107 手元開閉器	110 分電盤	115 制御盤	120 監視装置	30 照明器具 00 照明器具共通	010 蛍光灯器具	020 白熱灯器具	030 高圧放電灯	500 その他照明器具	510 LED器具	520 有機EL器具	40 通信機器 00 通信機器	50 防災機器 70 音響装置	00 防災機器	10 火災報知装置	70 自家発電設備 00 自家発電設備	120 非常用発電設備	72 太陽光発電 00 太陽電池	100 太陽電池モジュール
	【Equipment specification information】(Drawings)(Books)(Rreference)		【機器仕様情報／図面・図書参照情報】 _<図面仕様情報>																															
1710	2D外形図(平面図)	2D External Drawing Top	FLA_FILE		CHAR	ファイル名	220	2		◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1715	2D外形図(正面図)	2D External Drawing Front	FRO_FILE		CHAR	ファイル名	220	2		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1720	2D外形図(背面図)	2D External Drawing Rear	REA_FILE		CHAR	ファイル名	220	2		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1725	2D外形図(右側面図)	2D External Drawing Right Side	RIT_FILE		CHAR	ファイル名	220	2		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1730	2D外形図(左側面図)	2D External Drawing Left Side	LEF_FILE		CHAR	ファイル名	220	2		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1735	2D外形図(底面図)	2D External Drawing Bottom	BOT_FILE		CHAR	ファイル名	220	2		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1740	2D外形図(その他)	2D External Drawing Etc	ETC_FILE		CHAR	ファイル名	220	2		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
7010	3D外形図(本体:1)	3D External Drawing (Body: 1)	3D_1_FILE		CHAR	ファイル名	220	2	各種ファイル	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
7020	3D外形図(本体:2)	3D External Drawing (Body: 2)	3D_2_FILE		CHAR	ファイル名	220	2	各種ファイル	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
7100	3D外形図(本体:X)	3D External Drawing (Body: X)	3D_X_FILE		CHAR	ファイル名	220	2	各種ファイル	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
7110	3D外形図(本体形状)	3D External Drawing Detail	3D_D_FILE		CHAR	ファイル名	220	2	DWG中間ファイル	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
7120	3D外形図(その他)	3D External Drawing Etc	3D_E_FILE		CHAR	ファイル名	220	2	任意3D中間ファイル	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
7130	3D外形図(メンテスペース)	3D External Drawing Mainte	3D_M_FILE		CHAR	ファイル名	220	2	任意3D中間ファイル	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
7150	3D外形図(ビューアー)	3D External Drawing Viewer	3D_V_FILE		CHAR	ファイル名	220	2	Web対応ファイル	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
7200	姿図	Shape Figure	SHAPE_DATA		CHAR	ファイル名	220	3	PDFファイル等																									
7250	シンボル図	Symbol Drawing	SYB_D_FILE		CHAR	ファイル名	220	3																										
7300	外観写真	External Photo	PHOTO_DATA		CHAR	ファイル名	220	3	PDFファイル等																									
7400	仕様図	Specification Figure	RECOG_DATA		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等																									
7410	仕様図URL	Specification Figure Url	RECOG_URL		CHAR	テキスト	220	1	ハイパーリンク等																									
7500	構造図	Structure Figure	STRUCT_DATA		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等																									
7450	仕様情報	Specification information	SPECIFI_INFO		CHAR	テキスト	220	3		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
7455	仕様情報URL	Specification information URL	SPECIF_INFO_URL		CHAR	テキスト	220	1	ハイパーリンク等																									
7700	作動原理図	Operation Principle Figure	OPPR_CHART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等																									
7800	動作フローチャート	Operation Flow Chart	OPFLOW_CHART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等																									
7900	回路図データ	Circuit Figure Data	CIRC_CHART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等																									
7910	外形寸法図	External dimension drawing	OUTSHAPE_DATA		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等																									
7920	制御回路図	Control circuit diagram	CONTCIRC_DATA		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等																									
7930	単線結線図	Single line diagram	SINGLCON_DATA		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等																									
7940	保護・警報内訳	Protector and alarm breakdown	PROTE_ALA_DATA		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等																									
7950	保守率表	Maintenance factor table	MAINT_TABLE		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等																									
7960	照明率表	Utilization factor table	LIGHT_TABLE		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等																									
7965	照度範囲データ	Illuminance Range Data	ILLUM_RANGE		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等											○	○	○	○	○	○	○								
7970	非常照明配置寸法表	Emergency lighting layout plan	ELGHTPSIT_DATA		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等																									
7980	器具部分詳細図	Apparatus detail drawing	PART_DATA		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等																									
7990	配光曲線図	Distribution curve of luminous intensity	LGHTDSTRI_CHART		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等																									
8000	器具最大取付間隔表	Equipment max installation interval table	LIGHSPAC_TABLE		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等																									
8010	燃料配管系統図	Fuel piping system drawing	FPIP_DATA		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等																									
8020	冷却水配管系統図	Cooling water piping system drawing	WPIP_DATA		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等																									
8030	補機詳細図	Auxiliary equipment detail drawing	ACCES_DATA		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等																									
8040	燃料槽詳細図	Fuel tank detail drawing	FTNK_DATA		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等																									
8050	冷却水槽詳細図	Cooling water tank detail drawing	WTNK_DATA		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等																									
8060	ラジエター詳細図	Radiator detail drawing	RADIATR_DATA		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等																									
8070	消音器詳細図	Silencer detail drawing	SILENCER_DATA		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等																									
8080	防振装置詳細図	Antivibration device detail drawing	VIBABS_DATA		CHAR	ファイル名	220	4	PDFファイル等																									
	【Book specification information】		<図書仕様情報>																															
7550	テクニカルドキュメント	Technical Document	TECH_DOC		CHAR	ファイル名	40	4	PDFファイル等																									
7560	テクニカルドキュメントURL	Technical Document Url	TECH_URL		CHAR	テキスト	100	1	ハイパーリンク等																									
7570	添付リスト	Attachment list	DOC_ATT_LIST		CHAR	ファイル名	40	4	PDFファイル等																									
7575	添付リストURL	Attachment list URL	DOC_ATT_URL		CHAR	テキスト	100	1	ハイパーリンク等																									
8100	付属品リスト	Accessory List	ATT_LIST		CHAR	ファイル名	40	4	PDFファイル等																									
8110	付属品リストURL	Accessory List Url	ATT_LIST_URL		CHAR	テキスト	100	1	ハイパーリンク等																									
8120	付属品番	Accessory Number	ACCES_NO		CHAR	テキスト	50	1																										
8200	構成部品リスト	Component List	PARTS_LIST		CHAR	ファイル名	40	4	PDFファイル等																									
8210	構成部品リストURL	Component List Url	PARTS_URL		CHAR	テキスト	100	1	ハイパーリンク等																									
8220	構成品番	Component Number	CONP_NO		CHAR	テキスト	50	1																										
8300	施工要領	Working Manual	CONST_DOC		CHAR	ファイル名	40	4	PDFファイル等																									
8310	施工要領URL	Working Manual Url	CONST_URL1		CHAR	テキスト	100	1	ハイパーリンク等																									
8320	施工要領URL2	Working Manual Url2	CONST_URL2		CHAR	テキスト	100	1	ハイパーリンク等																									
8400	取扱・保守要領	Handling Maintenance Manual	MENT_DOC		CHAR	ファイル名	40	4	PDFファイル等																									
8410	取扱・保守要領URL	Handling Maint Manual Url	MENT_URL		CHAR	テキスト	220	1	ハイパーリンク等																									
	【Text information】		<テキスト情報>																															
8500	保守用品リスト	Ment List	MENT_LIST		CHAR	テキスト	32	3																										
8510	カラーバリエーション	Color Variations	COLOR_VARI		CHAR	テキスト	32	3																										
8512	カラー	Color	COLOR		CHAR	テキスト	32	3																										
8514	カラー情報	Color information	COLOR_INF		CHAR	テキスト	100	3																										
8530	消耗品・備品情報	Consumables ? Fixture Information	CONS_FIX_INFO		CHAR	テキスト	32	3		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
8570	標準取付高さ	Standard Mounting Height	MOUNT_H	MM	NBER	数字	6	2																										
8580	コメント	Comment	REMARK_C		CHAR	テキスト	100	1																										
8610	空間寸法_幅	Spatial dimension_width	SP_DIM_W	MM	NBER	数字	6	3																										
8615	空間寸法_奥行	Spatial dimension_depth	SP_DIM_D	MM	NBER	数字	6	3																										
8620	空間寸法_高さ	Spatial dimension_height	SP_DIM_H	MM	NBER	数字	6	3																										
8625	レイアウトピッチ	Layout pitch	LAYOUT_PITCH	MM	NBER	数字	6	3																										
8640	電源の有無	Presence or absence of power supply	PS_YN		CHAR	テキスト	6	3																										
8680	参考品番A	Reference part number A	RF_PART_A		CHAR	テキスト	32	2																										
8685	参考品番B	Reference part number B	RF_PART_B		CHAR	テキスト	32	2																										
8590	参考付属品番A	Reference accessory number A	RF_AC_PART_A		CHAR	テキスト	32	2																										
8595	参考付属品番B	Reference accessory number B	RF_AC_PART_B		CHAR	テキスト	32	2																										
8596	オブジェクトバージョン	Object version	OBJVER		CHAR	テキスト	14	1		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
8597	データ作成年月	Date of data creation	DATA_CREAT_DATE		CHAR	テキスト	10	1		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	【Commissioning information】																																	

表 3-2-3-10 「電気」仕様属性項目「ジェネリックオブジェクト」一覧 Ver. 2.1 (7/7)

BLCJ「電気」属性項目 BLCJ:Parameter編成：(ｼﾞｪﾈﾘｯｸﾓﾃﾞﾙ)　　2026/3/##

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	Name (English) 仕様属性名称(英語)	仕様属性ID Specifications attribute item ID	単位IDグループ	ファイル作成時入力文字規定 属性	フィールド形式	桁数	サイト登録レベル	その他規定	ジェネリックモデル 50 ジェネリック共通	20 配電機器 00 配電機器共通	03 特高機器	008 高低圧配電盤	100 電灯盤	105 動力盤	107 手元開閉器	110 分電盤	115 制御盤	120 監視装置	30 照明器具 00 照明器具共通	010 蛍光灯器具	020 白熱灯器具	030 高圧放電灯	500 その他照明器具	510 LED器具	520 有機EL器具	40 通信機器 00 通信機器	70 音響装置	50 防災機器 00 防災機器	10 火災報知装置	70 自家発電 00 自家発電設備	120 非常用発電設備	72 太陽光発電 00 太陽電池	100 太陽電池モジュール
<NBS仕様記載事項>		NBS 対応 2.0 Parameters																																
AD to BLC specification																																		
COBIE パラメーター名		COBie Parameters																																
9410	アクセシビリティ性能	Accessibility Performance	AccessibilityP		CHAR	テキスト	32	4	仮設定																									
9412	アセットタイプ	AssetType	AssetType		CHAR	テキスト	32	4																										
9414	カテゴリー	Category	Category		CHAR	テキスト	32	4																										
9416	法令性能	CodePerformance	CodePerformance		CHAR	テキスト	32	4																										
9418	色	Color	CB_Color		CHAR	テキスト	100	4																										
9420	構成要素	Constituents	Constituents		CHAR	テキスト	32	4																										
9422	記述	Description	Description1		CHAR	テキスト	32	4																										
9424	耐用単位	DurationUnit	DurationUnit1		CHAR	テキスト	32	4																										
9425	法定耐用年数	Legal service life	LEGAL_SL		CHAR	テキスト	24	2																										
9426	期待耐用年数	ExpectedLife	ExpectedLife		CHAR	テキスト	32	4																										
9428	特徴	Features	Features		CHAR	テキスト	32	4																										
9430	仕上げ	Finish	Finish		CHAR	テキスト	32	4																										
9432	グレード	Grade	Grade		CHAR	テキスト	32	4																										
9434	メーカー	Manufacturer	Manufacturer		CHAR	テキスト	32	4																										
9436	主要材料	Material	Material		CHAR	テキスト	32	4																										
9438	製品番号	ModelNumber	ModelNumber		CHAR	テキスト	32	4																										
9440	製品参照	ModelReference	ModelReference		CHAR	テキスト	32	4																										
9442	名称	Name	Name		CHAR	テキスト	32	4																										
9444	公称高さ	NominalHeight	NominalHeight		CHAR	テキスト	32	4																										
9446	公称長さ	NominalLength	NominalLength		CHAR	テキスト	32	4																										
9448	公称幅	NominalWidth	NominalWidth		CHAR	テキスト	32	4																										
9450	更新コスト	ReplacementCost	ReplacementCost		CHAR	テキスト	32	4																										
9452	形状	Shape	Shape		CHAR	テキスト	32	4																										
9454	サステナビリティ性能	SustainabilityPerformance	SustainabiliP		CHAR	テキスト	32	4																										
9456	保証説明	WarrantyDescription	WarranDescrip		CHAR	テキスト	32	4																										
9460	保証サービス期間	WarrantyGuarantorLabor	WarranGuaran		CHAR	テキスト	32	4																										
9462	部品(交換)保証期間	WarrantyDurationParts	WarranDurationP		CHAR	テキスト	32	4																										
9464	保証期間単位	WarrantyDurationUnit	WarranDurationU		CHAR	テキスト	32	4																										
9466	保証サービス担当組織	WarrantyDurationLabor	WarranDurationL		CHAR	テキスト	32	4																										
9468	部品交換保証担当組織	WarrantyGuarantorParts	WarranGuarantP		CHAR	テキスト	32	4																										
COBieコンポーネントP		COBieComponent Properties																																
9510	アセット識別番号	Asset Identifier	Asset_Ident		CHAR	テキスト	32	4																										
9515	バーコード	Barcode	Barcode		CHAR	テキスト	32	4																										
9520	設置日付	InstallationDate	InstallatDate		CHAR	テキスト	32	4																										
9522	製造年月日	Made date	Made date		CHAR	テキスト	32	4																										
9525	シリアル番号	SerialNumber	SerialNumber		CHAR	テキスト	32	4																										
9530	タグ番号	TagNumber	TagNumber		CHAR	テキスト	32	4																										
9535	保証開始日	WarrantyStartDate	WarrantStartD		CHAR	テキスト	32	4																										
BOSサティフィケーション		BOS Certification Propertie																																
9610	認証コード	<CertificationScheme>Code	CertifSCode		CHAR	テキスト	32	4																										
9620	認証タイトル	<CertificationScheme>Title	CertifSTitle		CHAR	テキスト	32	4																										
BOSエンバイロンメント		BOS Environmental Properties																																
9710	環境コード	<EnvironmentalScheme>Code	EnvironSCode		CHAR	テキスト	32	4																										
9720	環境タイトル	<EnvironmentalScheme>Title	EnvironSTitle		CHAR	テキスト	32	4																										

表 3-2-3-11 「電気」仕様属性項目「メーカーオブジェクト」一覧 Ver. 2.1

BLCJ「電気」属性項目 BLCJ:Parameter編成：(ﾒｰｶｰﾓﾃﾞﾙ)　　2026/3/##

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	Name (English) 仕様属性名称(英語)	仕様属性ID Specifications attribute item ID	単位IDグループ	ファイル作成時入力文字規定 属性	フィールド形式	桁数	サイト登録レベル	その他規定	メーカーモデル 50 メーカーモデル共通	20 配電機器 00 配電機器共通	03 特高機器	008 高低配電盤	100 電灯盤	105 動力盤	107 手元開閉器	110 分電盤	115 制御盤	120 監視装置	30 照明器具 00 照明器具共通	010 蛍光灯器具	020 白熱灯器具	030 高圧放電灯	500 その他照明器具	510 LED器具	520 有機EL器具	40 通信機器 00 通信機器	70 音響装置	50 防災機器 00 防災機器	10 火災報知装置	70 自家発電 120 自家発電設備	非常用発電設備	72 太陽光発電 00 太陽電池	100 太陽電池モジュール
	【Equipment management information】		【機器管理情報】																																
1100	企業コード	Maker Code	MAKERCODE		CHAR	コード	6	1	CII(統一企業コード	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1110	企業名	Manufacturer Name	MAKERNAME		CHAR	テキスト	50	1	正式名＋略称	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1120	企業URL	Manufacturer Url	MAKERURL		CHAR	テキスト	100	2	ハイパーリンク等	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1200	分類コード	Category Code	CGRYCODE		CHAR	コード	14	1	機器分類コード	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1210	分類グループ	Category Group	CGRYGROUP		CHAR	テキスト	14	1	Webサイト分類別紙参照	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1220	製品グループ	Product Family	PD_FAMILYGROUP		CHAR	テキスト	14	2																												
1300	メーカー型番	Product Code	NAME1		CHAR	テキスト	50	1	1バイト文字	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1400	型式名称	Product Name	NAME2		CHAR	テキスト	100	1	2バイト文字	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1410	製品写真(サムネイル)	Product Photo	THUM_PIC		CHAR	ファイル名	220	1	メモ参照	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1450	3Dファイル形式	3D External Drawing	3D_FORMAT		CHAR	テキスト	100	1	メモ参照	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1500	製品リリース年月	Product Release Date	DATE		CHAR	テキスト	10	3	yyyy/mm	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1510	製造停止年月	Product Stop Date	MANUF_STOP		CHAR	テキスト	10	3	yyyy/mm																											
1550	製品出荷対象	Product shipment target	SHIP_TARGET		CHAR	コード	32	1		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1600	ﾃﾞｰﾀ作成ｿﾌﾄVer	SupportSoft Version	SPVER		CHAR	テキスト	4	1		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1610	BLCJ仕様バージョン	Specification Version	SPCVER		CHAR	テキスト	4	1		◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1620	参照している仕様書等のバージョン	Reference specification version	RFSVER		CHAR	テキスト	100	1		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
BOS General一般		National Building Specification (BOS_General property group) (BOS_General)																																	
9110	著者	Author	MAKERNAME_1		CHAR	テキスト	50	2		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9120	製造者名	Manufacturer Name=(MAKERNAME)	MAKERNAME_2		CHAR	テキスト	50	4																												
9130	製造者ホームページ	Manufacturer Url=(MAKERURL)	MAKERURL_1		CHAR	テキスト	100	4																												
9140	<仕様書>記述	Specification Description	Description		CHAR	テキスト	100	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9150	<仕様書>参照	Specification Reference	Reference		CHAR	テキスト	50	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9160	商品情報	Product Information	ProductInfo		CHAR	テキスト	100	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9170	リビジョン	Revision	Revision		CHAR	テキスト	10	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9180	Uniclass分類コード	Classification Code	UniclassCode		CHAR	テキスト	14	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9182	Uniclass分類タイトル	Classification Title	UniclassTitle		CHAR	テキスト	50	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9184	Uniclass分類版	Classification Version	UniclassVer		CHAR	テキスト	20	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9190	Uniclass版	Version	Version		CHAR	テキスト	20	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
NBS IFCパラメータ		Industry Foundation Class (IFC) Parameters																																	
9210	IFCタイププロダクト	IfcTypeProduct	IfcTypeProd		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9220	IFCプロダクト	IfcProduct	IfcProduct		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9230	IFCエクスポートタイプ	IfcExportType	IfcExportType		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9240	IFCエクスポートAS	IfcExportAs	IfcExportAs		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9310	Uniclassコード	Classification Code	Uniclass		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9320	OmniClassコード	OmniClass Code	OmniClass		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	【Design specification information】		【設計値_機器仕様情報】																																
			<所要能力情報>																																
1810	記号	Sign	SIGH		CHAR	テキスト	24	2		◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	○	○	○	○	○	○	○	○
1811	付属記号	Supplementary Symbol	SYM_S		CHAR	テキスト	24	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1815	呼称	Designation	DESINA		CHAR	テキスト	24	2		◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1820	符号	A Sign	ASIGN		CHAR	テキスト	24	2		◎	○	○	○	○	○	○	○	○	○	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	○	○	○	○	○	○	○	○
1825	系統番号	Lineage	LINEAGE		CHAR	テキスト	24	2																												
1827	系統名称	Lineage Name	LINEAGE_NAME		CHAR	テキスト	50	2																												
1829	識別番号	Identification Number	IDENTI_NUMB		CHAR	テキスト	24	2																												
1830	形式	Format	FORMAT		CHAR	テキスト	50	2		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1835	特殊仕様	Special Specification	SP_SPEC		CHAR	テキスト	100	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1840	仕様	specification	SPEC		CHAR	テキスト	32	2		◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1843	設計グレード	Design Grade	D_GRADE		CHAR	テキスト	32	2																												
1845	用途	Usage	USAGE		CHAR	テキスト	32	2												○	○	○	○	○	○	○	○	○			○	○				
1847	区域情報	Area information	ARIA_INFO		CHAR	テキスト	50	2																												
1950	盤記号	Board symbol	BOARD_S		CHAR	テキスト	26	2			○	○	○	○	○	○	○	○	○																	
1955	幹線記号	Trunk sign	TRUNK_S		CHAR	テキスト	26	2																												
1960	回路番号	Circuit Number	CIR_NO		CHAR	テキスト	24	2		○										○	○	○	○	○	○	○									
1965	器具番号	Equipment Number	EQP_NO		CHAR	テキスト	24	2																												
1970	設定番号	Setting Number	SET_NO		CHAR	テキスト	24	2																												
1975	区分	Division	Division		CHAR	テキスト	24	2																												

表 3-2-3-12 「電気」仕様属性項目「施設管理オブジェクト」一覧 Ver. 2.1

BLCJ「電気」属性項目Parameter編成：（施設管理ﾓﾃﾞﾙ）　　2026/3/##

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	Name (English) 仕様属性名称(英語)	仕様属性ID / Specifications attribute item ID	単位IDグループ	ファイル作成時入力文字規定 属性	フィールド形式	桁数	サイト登録レベル	その他規定	施設管理モデル 50	20 配電機器 00 配電機器共通	03 特高機器	006 高低圧配電盤	100 電灯盤	105 動力盤	107 手元開閉器	110 分電盤	115 制御盤	120 監視装置	30 照明器具 00 照明器具共通	010 蛍光灯器具	020 白熱灯器具	030 高圧放電灯	500 その他照明器具	510 LED器具	520 有機EL器具	40 通信機器 00 通信機器	50 防災機器 00 防災機器	10 火災報知装置	70 自家発電設備	120 非常用発電設備	72 太陽光発電 100 太陽電池モジュール
	【Equipment management information】		【機器管理情報】																													
1100	企業コード	Maker Code	MAKERCODE		CHAR	コード	6	1	C11(統一企業コード)	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1110	企業名	Manufacturer Name	MAKERNAME		CHAR	テキスト	50	1	正式名＋略称	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1120	企業URL	Manufacturer Url	MAKERURL		CHAR	テキスト	100	2	ハイパーリンク等	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1200	分類コード	Category Code	CGRYCODE		CHAR	コード	14	1	機器分類コード	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1210	分類グループ	Category Group	CGRYGROUP		CHAR	テキスト	14	1	Webサイト分類	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1220	製品グループ	Product Family	PD_FAMILYGROUP		CHAR	テキスト	14	2	別紙参照																								
1300	メーカー型番	Product Code	NAME1		CHAR	テキスト	50	1	1バイト文字	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1400	型式名称	Product Name	NAME2		CHAR	テキスト	100	1	2バイト文字	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1410	製品写真(サムネイル)	Product Photo	THUM_PIC		CHAR	ファイル名	220	1	メモ参照	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1450	3Dファイル形式	3D External Drawing	3D_FORMAT		CHAR	テキスト	100	1	メモ参照	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1500	製品リリース年月	Product Release Date	DATE		CHAR	テキスト	10	3	yyyy/mm	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1510	製造停止年月	Product Stop Date	MANUF_STOP		CHAR	テキスト	10	3	yyyy/mm																								
1550	製品出荷対象	Product shipment target	SHIP_TARGET		CHAR	コード	32	1		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1600	ﾌﾞﾗｳｻﾞ作成ｿﾌﾄVer	SupportSoft Version	SPVER		CHAR	テキスト	4	1		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1610	BLCJ仕様バージョン	Specification Version	SPCVER		CHAR	テキスト	4	1		◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1620	参照している仕様書等のバージョン	Reference specification version	RFSVER		CHAR	テキスト	100	1		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
BOS General一般		National Building Specification (BOS_General property group) (BOS_General)																														
9110	著者	Author	MAKERNAME_1		CHAR	テキスト	50	2		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9120	製造者名	Manufacturer Name=(MAKERNAME)	MAKERNAME_2		CHAR	テキスト	50	4																									
9130	製造者ホームページ	Manufacturer Url=(MAKERURL)	MAKERURL_1		CHAR	テキスト	100	4																									
9140	<仕様書>記述	Specification Description	Description		CHAR	テキスト	100	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9150	<仕様書>参照	Specification Reference	Reference		CHAR	テキスト	50	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9160	商品情報	Product Information	ProductInfo		CHAR	テキスト	100	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9170	リビジョン	Revision	Revision		CHAR	テキスト	10	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9180	Uniclass分類コード	Classification Code	UniclassCode		CHAR	テキスト	14	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9182	Uniclass分類タイトル	Classification Title	UniclassTitle		CHAR	テキスト	50	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9184	Uniclass分類版	Classification Version	UniclassVer		CHAR	テキスト	20	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9190	Uniclass版	Version	Version		CHAR	テキスト	20	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
NBS IFCパラメータ		Industry Foundation Class (IFC) Parameters																														
9210	IFCタイププロダクト	IfcTypeProduct	IfcTypeProd		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9220	IFCプロダクト	IfcProduct	IfcProduct		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9230	IFCエクスポートタイプ	IfcExportType	IfcExportType		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9240	IFCエクスポートAS	IfcExportAs	IfcExportAs		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9310	Uniclassコード	Classification Code	Uniclass		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9320	OmniClassコード	OmniClass Code	OmniClass		CHAR	テキスト	32	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	【Design specification information】		【設計値_機器仕様情報】																														
			<所要能力情報>																														
1810	記号	Sign	SIGH		CHAR	テキスト	24	2		◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	○	○	○	○	○	○
1811	付属記号	Supplementary Symbol	SYM_S		CHAR	テキスト	24	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1815	呼称	Designation	DESINA		CHAR	テキスト	24	2		◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1820	符号	A Sign	ASIGN		CHAR	テキスト	24	2		◎	○	○	○	○	○	○	○	○	○	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	○	○	○	○	○	○
1825	系統番号	Lineage	LINEAGE		CHAR	テキスト	24	2																									
1827	系統名称	Lineage Name	LINEAGE_NAME		CHAR	テキスト	50	2																									
1829	識別番号	Identification Number	IDENTI_NUMB		CHAR	テキスト	24	2																									
1830	形式	Format	FORMAT		CHAR	テキスト	50	2		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1835	特殊仕様	Special Specification	SP_SPEC		CHAR	テキスト	100	2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1840	仕様	specification	SPEC		CHAR	テキスト	32	2		◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1843	設計グレード	Design Grade	D_GRADE		CHAR	テキスト	32	2																									
1845	用途	Usage	USAGE		CHAR	テキスト	32	2												○	○	○	○	○	○	○	○	○			○	○		
1847	区域情報	Area information	ARIA_INFO		CHAR	テキスト	50	2																									
1950	盤記号	Board symbol	BOARD_S		CHAR	テキスト	26	2			○	○	○	○	○	○	○	○	○														
1955	幹線記号	Trunk sign	TRUNK_S		CHAR	テキスト	26	2																									
1960	回路番号	Circuit Number	CIR_NO		CHAR	テキスト	24	2												○	○	○	○	○	○	○							
1965	器具番号	Equipment Number	EQP_NO		CHAR	テキスト	24	2																									
1970	設定番号	Setting Number	SET_NO		CHAR	テキスト	24	2																									
1975	区分	Division	Division		CHAR	テキスト	24	2																									

(2) カテゴリー別パラメータリストの編成「電気」

表 3-2-3-13 カテゴリー別パラメータリスト「配電機器」(1/3)

■カテゴリ別パラメータリスト　　配電機器

パラメータ名								ステージ					申請上の要否				ユースケース			入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.0 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (Japan RUG)		IFC IfcChiller			S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	省エネ（モデル建物法）	省エネ（標準入力法）	構築上の要否	概算上の要否	特記などで入力	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID		フィールド形式	パラメータタイプ																G	M	
【機器管理情報】			【Equipment management information】																				
1100	MAKERCODE	企業コード	コード	企業コード	1e491112-188a-4188-9398-a018584e1d76	共	文字	—	—	—	◎	◎								000000	□	■	BLCJ管理情報項目
1110	MAKERNAME	企業名	テキスト	製造元		組	文字	—	—	—	◎	◎								A社	□	■	BLCJ管理情報項目
1120	MAKERURL	企業ＵＲＬ	テキスト	URL		組	URL	—	—	—	○	○								https://www.・・・	□	■	BLCJ管理情報項目
1200	CGRYCODE	分類コード	コード	分類コード	78873e51-e014-4a1b-aa21-e0d8e7c412a	共	文字	◎	◎	◎	◎	◎								40200060200000	■	■	BLCJ管理情報項目
1210	CGRYGROUP	分類グループ	テキスト	分類グループ	79145778-dae7-43ad-9e99-570113a0ea8a	共	文字	○	○	○	○	○								電気	■	■	BLCJ管理情報項目
1300	NAME1	メーカー型番	テキスト	モデル		組	文字	—	—	—	◎	◎								AAA-AAAA	■	■	BLCJ管理情報項目
1400	NAME2	型式名称	テキスト	説明		組	文字	—	—	—	◎	◎								高圧受電盤	□	■	BLCJ管理情報項目
1410	THUM_PIC	製品写真(サムネイル)	ファイル名	タイプのイメージ		組	イメージ	—	—	—	○	○									□	■	BLCJ管理情報項目
1450	3D_FORMAT	３Ｄファイル形式	テキスト	3Dファイル形式	4297e0d0-7044-4c00-9e60-e7dec3f2be47a	共	文字	○	○	○	○	○								rfa	■	■	BLCJ管理情報項目
1500	DATE	製品リリース年月	テキスト	製品リリース年月	15c2482f-9303-4fe9-89ed-ea881b9d5915c8	共	文字	—	—	—	●	●								2023/03	□	■	BLCJ管理情報項目
1510	MANUF_STOP	製造停止年月	テキスト	製造停止年月	21e994d2-4e14-4ccc-8a7a-47311fa8a0d6d	共	文字	—	—	—	—	—								2030/03	□	□	BLCJ管理情報項目
1550	SHIP_TARGET	製品出荷対象	コード	製品出荷対象	a75fe4e6-27fd-4447-918a-1c1eac01f347	共	文字	—	—	—	○	○								JPN	□	■	BLCJ管理情報項目
1600	SPVER	データ作成ソフトVer	テキスト	データ作成ソフトバージョン	103795ce-1fd5-48d4-bd7c-877579981fac	共	文字	○	○	○	○	○								10	■	■	BLCJ管理情報項目
1610	SPCVER	BLCJ仕様バージョン	テキスト	BLCJ仕様バージョン	0c2d00c3-9bc5-4d0a-91c3-9c03aad96ec3	共	文字	◎	◎	◎	◎	◎								2.1	■	■	BLCJ管理情報項目
1620	RFSVER	参照している仕様書等のバージョン	テキスト	参照している仕様書等のバージョン	9d1dc13e-4eb5-4c7a-a5d4-911018359d5d	共	文字	○	○	○	○	○								公共建築工事標準仕様書(電気工事編)令和4年版	□	■	BLCJ管理情報項目
BIMオブジェクト標準(BOS)　一般情報				BOS General																			
9110	MAKERNAME_1	著者	テキスト	Author	7bd6a4d6-d3c6-4785-a0d0-9958f289de00	共	文字	●	●	●	●	●								BLCJ	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9140	Description	<仕様書>記述	テキスト	SpecificationDescription	b5030e1b-7799-459c-a058-45e6a853e708	共	文字	—	—	—	○	○									□	□	－
9150	Reference	<仕様書>参照	テキスト	SpecificationReference	9728e5d5-f0fd-401d-831b-4de53e151301	共	文字	—	—	—	○	○									□	□	－
9160	ProductInfo	商品情報	テキスト	ProductInformation	135d8ef5-e88e-4958-937c-7224daea77cb	共	URL	—	—	—	○	○								https://www.・・・	□	■	BOS一般に基づく情報項目
9170	Revision	リビジョン	テキスト	Revision	e54e6bc4-8e1e-4a3d-a98e-b7417c4c4aaa	共	文字	○	○	○	○	○									■	■	BOS一般に基づく情報項目
9180	UniclassCode	Uniclass分類コード	テキスト	Uniclass2015Code	7ac9ed3e-7a70-4284-8b53-ac8f17ae693c	共	文字	○	○	○	○	○								Pr_60_70_22_22	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9182	UniclassTitle	Uniclass分類タイトル	テキスト	Uniclass2015Title	19ce5e19-ae24-434d-9634-4925417804fc	共	文字	○	○	○	○	○								Distribution boards	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9184	UniclassVer	Uniclass分類版	テキスト	Uniclass2015Version	12d0c700-d018-4a0b-a053-85ad6b9ea4be	共	文字	○	○	○	○	○								Systems v1.9	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9190	Version	Uniclass版	テキスト	Version	a7dd15c9-9284-4aeb-ae8a-df68122cc701	共	文字	○	○	○	○	○									■	■	BOS一般に基づく情報項目
NBS IFCパラメータ				NBS IFC Parameter																			
9210	IfcTypeProd	IFCタイププロダクト	テキスト	IfcTypeProduct	ae3a5e52-c023-467a-a2cc-ca421c1c4ef6	共	文字	—	—	—	—	—									—	—	
9220	IfcProduct	IFCプロダクト	テキスト	IfcProduct	1597d1d2-29e3-4cdf-9aed-e4f2a6a9c604	共	文字	—	—	—	—	—									—	—	
9230	IfcExportType	IFCｴｸｽﾎﾟｰﾄﾀｲﾌﾟ	テキスト	IfcExportType	d94e6345-e7ae-4a26-8859-0152c13d4711	共	文字	○	○	○	○	○								SWITCHBOARD	■	■	IFCに基づく情報項目
9240	IfcExportAs	IFCｴｸｽﾎﾟｰﾄAS	テキスト	IfcExportAs	a1814dfe-9f6e-43cd-8b1b-4d9394b0ac1a	共	文字	○	○	○	○	○								IfcElectricDistributionBoardType	■	■	IFCに基づく情報項目
9310	Uniclass	Uniclassコード	テキスト	Uniclass2015Code	7ac9ed3e-7a70-4284-8b53-ac8f17ae693c	共	文字	○	○	○	○	○								Pr_60_70_22_22	■	■	IFCに基づく情報項目
9320	OmniClass	OmniClassコード	テキスト	OmniClassCode	8784e516-a71e-4a2b-814e-5e8c1438f2e9	共	文字	○	○	○	○	○								23.80.30.11.17	■	■	IFCに基づく情報項目
【設計値_機器仕様情報】				【Design specification information】																			
<所要能力情報>																							
1810	SIGH	記号	テキスト	記号	a1105e8a-8c4e-41c0-8d10-5308da275313	共	文字	○	○	○	○	○					◎	◎		HPC-1	□	□	機器を識別する記号
1811	SYM_S	付属記号	テキスト	付帯記号	84e0d0d-8521-4e0b-b402-d3492b39be33	共	文字	○	○	○	◎	◎					◎	◎			□	□	性能・状態・特性を示す記号
1815	DESINA	呼称	テキスト	呼称	8d7c8ce4-0c7e-468e-8003-d4e1deeeadfd	共	文字	◎	◎	◎	◎	◎	○				◎	◎		受電盤	■	■	一般的な機器の名称
1820	ASIGN	符号	テキスト	符号	2c056e18-57fd-4d78-816c-815ed1443e0	共	文字	○	○	○	○	○								HPC	■	■	機器種類を示す符号
~~1825~~	~~LINEAGE~~	~~系統番号~~	~~テキスト~~	~~系統番号~~	~~xxxxxxxx-xxxx-xxxx-xxxx-xxxxxxxxxxxx~~	~~共~~	~~文字~~	○	○	○	○	○	○								—	—	
1830	FORMAT	形式	テキスト	形式	70c5181-dcd0-407d-a0cd-a713e5171e4f	共	文字	○	○	○	●	●					○	○			□	■	例：自立形、壁形、屋外形など
1835	SP_SPEC	特殊仕様	テキスト	特殊仕様	612a2e52-4501-439d-a107-d35d6dcd318	共	文字	○	○	○	○	○					◎	○			□	□	メーカー標準仕様以外
1840	SPEC	仕様	テキスト	仕様	a4f8f221-c1f1-43a9-9a5f-1405e7c7a640	共	文字	○	○	○	◎	◎					◎	○			□	■	メーカー標準仕様
				仕様2	8be59938-3ee5-44e2-92d1-32c41e881074	共	文字	○	○	○	◎	◎									□	■	
				仕様3	8b2217ce-4356-4409-93ca-b2818f585d09	共	文字	○	○	○	◎	◎									□	■	
				仕様4	210e39ff-8e9f-4e4d-8219-93e8304b9bed	共	文字	○	○	○	◎	◎									□	■	
				仕様5	03907442-1c11-4da8-99c9-9d3145c6e6c	共	文字	○	○	○	◎	◎									□	■	
				仕様6	e4b737a-52a8-4663-9233-3ee4e945e4c4	共	文字	○	○	○	◎	◎									□	■	
				仕様7	dea871ef-75bc-48b1-ac9f-e859d45aa511	共	文字	○	○	○	◎	◎									□	■	
~~1845~~	~~USAGE~~	~~用途~~	~~テキスト~~	~~用途~~	~~4e5780e-1e5d-498c-ae8d-84814e3e16e~~	~~共~~	~~文字~~	○	○	○	○	○									○	○	
1950	BOARD_S	盤記号	テキスト	盤記号	15f80c8c-2a2e-4d1b-9305-24429b9f79f9	共	文字	○	○	○	○	○					○				□	□	設計図書で盤を示す記号
~~1960~~	~~CIR_NO~~	~~回路番号~~	~~テキスト~~	~~電気_回路番号~~	~~9fe225af-0fcb-4c49-93cc-03d3daf913e3~~	~~共~~	~~文字~~	○	○	○	○	○									○	■	
<一般仕様情報>				<General specification information>																			
4201	CRTFC_STAND	認証・規格	テキスト	認証・規格	255dcd1d-e045-4a4c-a2cc-3020e6fc12c6	共	文字	○	○	○	●	○	○				◎				□	■	法定認証
				認証・規格2	e3104850-1a39-41c6-bed1-f52758ed1281	共	文字	○	○	○	○	○									□	■	
				認証・規格3	807ea647-1320-4da7-aea5-3315918976f3	共	文字	○	○	○	○	○									□	■	
				認証・規格4	80c30943-5fdf-44ea-8ce1-1d9131f87494	共	文字	○	○	○	○	○									□	■	
				認証・規格5	77a214ea-e588-48d3-8579-cd52f115027a	共	文字	○	○	○	○	○									□	■	
4230	MAT	材質	テキスト	材質	d196e838-550a-4709-8184-74a5190e7821	共	文字	○	○	○	●	○					○		○	鋼製	□	■	
				材質2	ea2a814b-1471-4341-b951-8f0a65aa3a64	共	文字	○	○	○	○	○									□	■	
				材質3	7581e5c4-ce99-40d3-a070-173a51a7d8f	共	文字	○	○	○	○	○									□	■	
				材質4	5a5e3e57-f577-4a15-9633-f9503e362a64	共	文字	○	○	○	○	○									□	■	
				材質5	d0746f4f-5d5f-4e5e-8093-515c6736f0e4	共	文字	○	○	○	○	○									□	■	
				材質6	77551e34-08a9-4527-9363-2040a62c056e	共	文字	○	○	○	○	○									□	■	
				材質7	9920816d-6d90-4160-9b9a-f127b0591929	共	文字	○	○	○	○	○									□	■	
4370	SIZE_W	外形寸法　W	数字	Width	9f4407f4-0d11-43d4-a281-9d4bbe8878f3e	共	長さ	○	○	○	◎	◎					○				■	■	mm
4380	SIZE_D	外形寸法　D	数字	Depth	71f8e903-676c-4a20-a665-e4e4d31a2493	共	長さ	○	○	○	◎	◎					○				■	■	mm
4390	SIZE_H	外形寸法　H	数字	Height	148bca18-4679-4733-8758-473456d4d577	共	長さ	○	○	○	◎	◎					○				■	■	mm
4410	SIZE_L	長さ寸法　L	数字	Length	ed53ed8e-003c-4aca-a090-30b1377f6f54	共	長さ	○	○	○	◎	◎					○				■	■	mm
4420	PRD_QA	製品質量	数字	製品質量	417d1e73-4934-413a-8a65-561eee4e5492	共	質量	○	○	○	◎	◎					○				■	■	kg
4481	CLR_BK	メンテスペース 裏面	数字	Clearance Back	2e1f3788-5796-4a89-9e38-954e538e8491	共	長さ	○	○	○	●	●									■	■	mm
4482	CLR_FT	メンテスペース 前面	数字	Clearance Front	c1d9e901-3edf-4fbc-8c99-f8418fa1e92e	共	長さ	○	○	○	●	●									■	■	mm
4483	CLR_LT	メンテスペース　左	数字	Clearance Left	a6974f8a-1089-4ae8-b431-9358a493c0e5	共	長さ	○	○	○	●	●									■	■	mm
4484	CLR_RT	メンテスペース　右	数字	Clearance Right	a8081b71-5381-4068-b087-ac9ca001ae46	共	長さ	○	○	○	●	●									■	■	mm
4485	CLR_TP	メンテスペース　上部	数字	Clearance Top	c897bd4d-c277-4071-a3e9-29d9d4038f3f	共	長さ	○	○	○	●	●									■	■	mm
4486	CLR_BT	メンテスペース　底部	数字	Clearance Bottom	c15c41e5-29d8-45ee-a713-8d18fa2aec11	共	長さ	○	○	○	●	●									■	■	mm
4411	BASESIZE_W	機械基礎_W	数字	機械基礎_W	2ee7a35d-6e3d-4909-b2e5-a604e4c52f3b	共	長さ	○	○	○	○	○									□	□	概略値
4412	BASESIZE_D	機械基礎_D	数字	機械基礎_D	9bdddf79-e473-4367-8c79-4ddbc294de9d	共	長さ	○	○	○	○	○									□	□	概略値
4413	BASESIZE_H	機械基礎_H	数字	機械基礎_H	78cea058-f80c-4c4d-944f-87fd3c8caae4	共	長さ	○	○	○	○	○									□	□	概略値
4498	CERT_NB	認定番号	テキスト	認定番号	81bceaae-372c-4e42-8e88-1c1e24ca5c8f	共	文字	○	○	○	●	●	○								□	■	JIS、国際、業界、任意規格・認証など
~~4500~~	~~PAF_SPEC~~	~~性能仕様~~	~~テキスト~~	~~性能仕様~~	~~d93d04e4-52ee-4302-9983-7e04e916ecc99~~	~~共~~	~~文字~~	○	○	○	○	○									○	■	—

表 3-2-3-14 カテゴリー別パラメータリスト「配電機器」(2/3)

■カテゴリ別パラメータリスト

配電機器

パラメータ名							ステージ					申請上の要否			ユースケース			入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.0 仕様属性名称				Revit Shared Parameters (Japan RUG)		IFC IfcChiller	S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	省エネ（モデル建物法）	省エネ（標準入力法）	積算上の要否	概算上の要否	特記などで入力	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー		
Items	仕様属性ID		フィールド形式		パラメータタイプ														G	M	
<電気設備共通仕様情報①>				<Electrical Capability specification information①>																	
4510	ELECYCLE	周波数	数字	周波数	35819340-3a51-4301-8713-57f77ae0e943	共	周波数	●	●	●	●	◎	○				○			□	■	[Hz]	
4520	PHASE	相	数字	相、相_補機、相_電気ヒーター	1699e3a4-e9d1-4eea-a6a6-e9d5a157fe85	共	極数	○	●	●	●	◎	○				○	○		□	□	[φ]	
~~4530~~	~~VOLTAGE~~	~~電圧~~	~~数字~~	~~電圧、電圧_補機、電圧~~	2f997aec-c3bc-4299-9019-94fe5d032965	~~共~~	~~電圧~~	○	●	●	●	◎	○				○	○	200	~~□~~	~~□~~	~~[V]~~	
4554	RATEWIS_kV	定格入力電圧	数字	定格入力電圧	4584c1a8-4162-4589-853a-13e6426d9137	共	電圧	○	○	●	●	◎	○				○	○		□	□	[V]	
4556	VA_IN	定格入力容量	数字	定格入力容量	8ae730f7-132e-4091-859d-7eb30132c54c	共	皮相電力	○	○	●	●	◎					◎	○		□	■	[VA]	
4570	POLE_N	極数	数字	極数	0dc05177-e454-48ef-8e8e-cf4468e7aae5	共	極数	○	●	●	●	◎								□	■	[P]	
4620	APRNT_CAP	皮相電力	数字	皮相電力	4411159a-ce15-45a1-9414-7ac83d588f8e	共	皮相電力	○	○	●	●	◎								□	■	[VA]	
4735	POWER_SPTYPE	電源種別	テキスト	電源種別,電源種別_補	2938f82-70e3-4214-9736-154951548f4f	共	文字	○	●	●	●	◎						○		□	■	一般、保安、非常 など	
<受電盤仕様情報>				<Receiving panel specification information>																	
11110	POWER_S	受電方式	テキスト	受電方式	2f6d2ad1-9e07-47df-87b4-9419b9527f10	共	文字	○	○	○	○	○	○					○		□	■		
11120	RATEINT_A	定格遮断電流	数字	定格遮断電流値	a4c91d1d-42c5-4ae7-ae12-7f23d1321285	共	電流	○	○	○	○	○						○		□	■	[A]	
11130	DC_TYPE	断路器	テキスト	断路器	92f4de41-d3f8-44c1-8a32-c9413c9a854a	共	文字	○	○	○	○	○						○		－	－		
11140	AC_CB	交流遮断器	テキスト	交流遮断器	4081dde9-1004-4461-891c-1c8c6d9b4582	共	文字	○	○	○	○	○						○		－	－		
11150	LA	避雷器	テキスト	避雷器	1b105ad5-59ec-41dd-9c97-59a66e6ce001	共	文字	○	○	○	○	○						○		－	－		
11160	LOAD_SWI	負荷開閉器	テキスト	電気_手元開閉器盤	91ac4d9f-512b-4299-a649-20ed1fdc5558	共	文字	○	○	○	○	○						○		－	－		
11170	MAG_CON	高圧電磁接触器	テキスト	高圧電磁接触器	3196e115-d6db-47d3-a603-b622e6599299	共	文字	○	○	○	○	○						○		□	■		
11180	OVER_RELAY	過電流継電器	テキスト	過電流継電器	e3dea1c5-5ac0-40e9-9a4a-4b2ed881e0e9	共	文字	○	○	○	○	○						○		□	□		
11190	EARTH_RELAY	地絡継電器	テキスト	地絡継電器	f534cf75-cdf3-4577-9da1-933ab302e33c	共	文字	○	○	○	○	○						○		□	□		
11200	KCAP_C	高圧コンデンサ容量	数字	高圧コンデンサ容量_kW	84001a15-a3b9-48e0-85a1-b0c9717e5810	共	実数	○	○	○	○	○								□	□	[var]	
11300	SG_RATE_V	単相定格電圧	数字	単相定格電圧	89d9c81a-1e1f-4411-a9d4-fcd71a3e8577	共	電圧	○	○	○	○	○								■	■	[V]	
11330	1NAM_S	単相面数	数字	単相面数	a4c55f19-1e93-41be-8554-1c09137644c9c	共	整数	○	○	○	○	○								■	■		
11340	1TR_CAP	単相トランス容量	数字	単相トランス容量_kW	6dcd19e5-187e-4e39-88b6-a360d88f71a2	共	実数	○	○	○	○	○	○			○	○			■	■	[V]	
11350	1TR_N	単相トランス容量個数	数字	単相トランス容量個数	810dcc6c-5229-4a71-a9ad-15c12c26e1e5	共	整数	○	○	○	○	○	○			○	○			■	■		
11440	MCCB	配線用遮断器	数字	配線用遮断器	971ea7e9-2a3f-4971-9343-9979e3a7e479	共	文字	○	○	○	○	○								■	■	[A]	
11450	MCCB_N	配線用遮断器個数	数字	配線用遮断器個数	0430e5ea-1858-4105-9e8e-3d4bf730e7e6	共	整数	○	○	○	○	○								■	■		
11520	ELCB	漏電遮断器	数字	漏電遮断器	e88114c5-1c1d-4a32-9e49-a545ed161361	共	文字	○	○	○	○	○								■	■	[A]	
11530	ELCB_N	漏電遮断器個数	数字	漏電遮断器個数	1155815a-dbe1-4416-9868-0033ed1493ff	共	整数	○	○	○	○	○								■	■		
11600	TP_RATE_V	三相定格電圧	数字	三相定格電圧	186ed28b-18ea-4120-9d84-39d42ae31c28	共	電圧	○	○	○	○	○								■	■	[V]	
11630	3NAM_S	三相面数	数字	三相面数	88ecad38-40db-4dbf-9d8e-a6c2e7c00834	共	整数	○	○	○	○	○								■	■		
~~11640~~	~~TOTAL_CAP~~	~~総容量~~	~~数字~~	~~総容量_kW~~	~~ff0f9e9c7e530-4d07-9b1b-b99d21899c~~	~~共~~	~~実数~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~								■	■	~~[W]~~	
11650	3TR_CAP	三相トランス容量	数字	三相トランス容量_kW	9ad177e6-6fa5-42a7-8449-4a4295b12584	共	実数	○	○	○	○	○	○			○	○			□	■	[VA]	
11660	3TR1_N	三相トランス容量個数	数字	三相トランス容量個数	ae1ca697-52e1-4d1d-a202-ef9870e81a4f	共	整数	○	○	○	○	○	○			○	○			□	■		
11750	CAPA_C	コンデンサ容量	数字	コンデンサ容量	3f351f69-4538-4646-a9cc-ec2678867de9	共	皮相電力	○	○	○	○	○								□	■	[var]	
11760	CAPA_L	リアクトル容量	数字	リアクトル容量_kW	521cc08a-37f7-41e0-a123-ec24a8a985e2	共	実数	○	○	○	○	○								□	■	[var]	
11770	3MCCB	三相配線用遮断器	数字	三相配線用_遮断器	d1885284-3180-4f4e-a345-f58eac9b76f0	共	文字	○	○	○	○	○								■	■	[A]	
11780	3MCCB_N	三相配線用遮断器個数	数字	三相配線用_遮断器個数	de561315-7d6e-4a2e-80e2-d87e0124e4c5	共	整数	○	○	○	○	○								■	■		
11850	3ELCB	三相漏電遮断器	数字	三相漏電遮断器	5c13d012-5181-44a0-99ad-53199e59513	共	文字	○	○	○	○	○								■	■	[A]	
11860	3ELCB_N	三相漏電遮断器個数	数字	三相漏電遮断器_個数	98e61631-8854-4a29-a6c5-43e0e1a2fde3	共	整数	○	○	○	○	○								■	■		
<見積・その他仕様情報>				<Estimates and other specification information>																	
6010	PRICE	標準価格	数字	価格		組	通貨	－	－	－	●	●					○			□	■	[¥]	
6020	NOTE	備考	テキスト	コメント	1a2a54c7-7d12-4716-a2ae-11e7dd187e7a	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	注記：○○○	
6120	SET_FORM	設置形態	コード	設置方法	ea1a6fcc2-983c-4c0f-8904-4f5318f132c38	共	文字	○	○	○	○	○					◎	○		□	■	例：自立形、壁形、屋外形 など	
6130	SER_NB	製造番号	テキスト	製造番号	d49c0ee6-f35a-4917-b700-4393aa778495	共	文字	－	－	－	○	●								□	■	－	
6170	SUBJ	科目	コード	積算_科目	df752d41-ad93-4315-a983-855c71181e5a	共	文字	●	●	●	●	◎					◎	○	受変電設備	□	■		
6180	MID_COU	中科目	コード	積算_中科目	49045581-d51c-4d83-b731-2e1bd13d520e	共	文字	●	●	●	●	◎					◎		受変電設備	□	■		
6190	PICK_D	拾い区分	テキスト	積算_拾い区分	9251ea90-aeaf-4c41-87e3-0d0052a489cf	共	文字	－	－	○	○	○					◎			□	■		
【機器仕様情報／図面・図書参照情報】				【Equipment specification information】																	
<図面仕様情報>				(Drawings)(Books)(Rreference)																	
1710	FLA_FILE	2D外形図（平面図）	ファイル名	図面種類	0900fea2-3e71-4189-a341-6e91997f3491	共	文字	◎	◎	◎	◎	◎								■	■		
1715	FRO_FILE	2D外形図（正面図）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■		
1720	REA_FILE	2D外形図（背面図）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■		
1725	RIT_FILE	2D外形図（右側面図）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■		
1730	LEF_FILE	2D外形図（左側面図）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■		
1735	BOT_FILE	2D外形図（底面図）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■		
1740	ETC_FILE	2D外形図（その他）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■		
7010	3D_1_FILE	3D外形図(本体：1)	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■		
7020	3D_2_FILE	3D外形図(本体：2)	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■		
7100	3D_X_FILE	3D外形図(本体：X)	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■		
7110	3D_D_FILE	3D外形図(本体形状)	ファイル名					◎	◎	◎	◎	◎								■	■		
7120	3D_E_FILE	3D外形図(その他)	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■		
7130	3D_M_FILE	3D外形図(ﾒﾝﾃｽﾍﾟｰｽ)	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■		
7150	3D_V_FILE	3D外形図(ﾋﾞｭｰｱｰ)	ファイル名					●	●	●	●	●								－	－		
7200	SHAPE_DATA	姿図	ファイル名								●	●								－	■		
~~7250~~	~~SYS_D_FILE~~	~~システム図~~	~~ファイル名~~								●	●								~~—~~	~~■~~		
7300	PHOTO_DATA	外観写真	ファイル名	タイプのイメージ		組	イメージ				●	●								－	■		
7400	RECOG_DATA	仕様図	ファイル名								●	●											
7410	RECOG_URL	仕様図URL	テキスト	完成図URL	c5734035-9d73-49d9-80c1-c2a45d2cc9c6	共	URL				●	●							https://www.・・・	□	■		
7450	SPECIFI_INFO	仕様情報	テキスト	仕様情報	d1cdd124-4c9f-4004-9a0e-cb330c1a8a81	共	ﾃｷｽﾄﾒｲﾝﾄｽｷｽ	○	○	○	○	○							仕様A:値A|仕様B:値B|・・・	□	■		
7500	STRUCT_DATA	構造図	ファイル名								●	●											
~~7455~~	~~SPECIFI_INFO_URL~~	~~仕様情報URL~~	~~テキスト~~	~~仕様情報URL~~	~~512e9452-e9ad-4e51-8761-1d28c6ea6f0f~~	~~共~~	~~URL~~	○	○	○	○	○							~~https://www.・・・~~	~~□~~	~~■~~		
7700	OPPR_CHART	作動原理図	ファイル名																				
7800	OPFLOW_CHART	動作フローチャート	ファイル名	回路図URL	89dce985-2d18-4d1a-8c3d-5908d4f05883	共	URL				○	○							https://www.・・・	□	■		
7900	CIRC_CHART	回路図データ	ファイル名																				
<図書仕様情報>				<Book specification information>																	
7560	TECH_URL	テクニカルドキュメントURL	テキスト	納入仕様書URL	815a5a97-c934-4774-9907-080029777e83	共	URL				○	●							https://www.・・・		■		
7570	DOC_ATT_LIST	添付リスト	テキスト	添付リスト	80558281-f49c-4135-a114-c5f814e13940e	共	文字				○	●								□	□		
7575	DOC_ATT_URL	添付リストURL	テキスト	添付リストURL	a6c0f262-a151-45de-b6e6-5f8873f24b95	共	URL				○	●							https://www.・・・		■		
8100	ATT_LIST	付属品リスト	ファイル名	付属品,付属品_フィル	1b1d2c02-1875-4c11-a62f-0befe85734ea	共	文字				●	●								□	□		
8200	PARTS_LIST	構成部品リスト	ファイル名	構成部品	18ba251a-c70a-43a6-a412-c02a572906ed	共	文字				●	●									■		
8210	PARTS_URL	構成部品リストURL	テキスト	構成部品リストURL	8d45118a-2551-4335-b957-0a97b873a1c1	共	URL				○	○									■		
8300	CONST_DOC	施工要領	ファイル名	施工要領	db9281f8c-2918-43a7-9f7b-2438359b909a	共	文字				○	○											
8310	CONST_URL1	施工要領URL	テキスト	施工要領URL	2320fe91-0e51-4ae4-83e8-6f8944102e24	共	URL				●	●							https://www.・・・		■		
8400	MENT_DOC	取扱・保守要領	ファイル名	取扱説明書	9588610a-1001-4ded-9825-f9a7cc9a1e31	共	文字				○	○											
8410	MENT_URL	取扱・保守要領URL	テキスト	取扱説明書URL	5f483b73-3f79-4d3d-a91e-d91c19093182	共	URL				●	●							https://www.・・・		■		

表 3-2-3-15 カテゴリー別パラメータリスト「配電機器」(3/3)

■カテゴリ別パラメータリスト

配電機器

パラメータ名							ステージ					申請上の要否			ユースケース			入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.0 仕様属性名称				Revit Shared Parameters (Japan RUG)		IFC IfcChiller	S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	省エネ（モデル建物法）	省エネ（標準入力法）	積算上の要否	概算上の要否	特記などで入力	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID		フィールド形式		パラメータタイプ														G	M	
<テキスト情報>				<Text information>																	
8530	CONS_FIX_INFO	消耗品・備品情報	テキスト	消耗品		共 文字	○	○	○	●	●					●		○			■	
8596	OBJVER	オブジェクトバー	テキスト	FamilyVersion		共 文字	●	●	●	●	●								2.0	■	■	
8597	DATA_CREAT_DATE	データ作成年月	テキスト	データ作成年月		共 文字	○	○	○	○	○								2023/03	■	■	
【NBS仕様記載事項】				【NBS仕様記載事項】																		
AD to BLC specification																						
COBie パラメータ				COBie Parameters																		
9410	AccessibilityP	アクセシビリティ性能	テキスト	COBie.Type.AccessibilityPerformance	801a889c8-ece7-4adc-8720c-f1124c49e6d1	共 文字																CoBieに基づく情報項目
9412	AssetType	アセットタイプ	テキスト	COBie.Type.AssetType	070701e8-ce61-452f-be91-a231c60d11c	共 文字																CoBieに基づく情報項目
9414	Category	カテゴリー	テキスト	COBie.Type.Category	a1c0744e7-923e-48d2-9762-c0895c2137c4	共 文字																CoBieに基づく情報項目
9416	CodePerformance	法令性能	テキスト	COBie.Type.CodePerformance	a189ef628-dd66-48d2-87e2-0c43e3ca1895	共 文字					◎											CoBieに基づく情報項目
9418	CB_Color	色	テキスト	COBie.Type.Color	5436d10e-c1e4-40f2-831c-a5c129c0c480	共 文字																CoBieに基づく情報項目
9420	Constituents	構成要素	テキスト	COBie.Type.Constituents	8e27f6f8-7322-4358-8ca4-ec46ae087a054	共 文字																CoBieに基づく情報項目
9422	Description1	記述	テキスト	COBie.Type.Description	3a1c328-0955-48c9a07-9ff31e9bda69	共 文字																CoBieに基づく情報項目
9424	DurationUnit1	耐用単位	テキスト	COBie.Type.DurationUnit	cc970d4-7803-4137-8231-870978184e82	共 文字																CoBieに基づく情報項目
9425	LEGAL_SL	法定耐用年数	テキスト	法定耐用年数	7774a9f-c409-442e-9eea-4bfdf45e9e06	共 文字					●								15 年	■	■	CoBieに基づく情報項目
9426	ExpectedLife	期待耐用年数	テキスト	COBie.Type.ExpectedLife	9d552a-207a-4d1e-a5ef-84fe0030e000	共 文字					○											CoBieに基づく情報項目
9428	Features	特徴	テキスト	COBie.Type.Features	4ceb918ae-ea91-48a9-a3d4-a4eb34668e0e	共 文字																CoBieに基づく情報項目
9430	Finish	仕上げ	テキスト	COBie.Type.Finish	9e1e3f40-8489-4a4a-83c4-8f27fe34a3e7e	共 文字																CoBieに基づく情報項目
9432	Grade	グレード	テキスト	COBie.Type.Grade	4f49c27e-2e9e-414c-ad51-a85c823e4e82c	共 文字																CoBieに基づく情報項目
9434	Manufacturer	メーカー	テキスト	COBie.Type.Manufacturer	c8224c43-d4cc-4584-97c7-1493631821c4	共 文字					◎								A社	□	■	CoBieに基づく情報項目
9436	Material	主要材料	テキスト	COBie.Type.Material	9ee816de-2a17-451a-9674-13c12f6fd77e	共 文字																CoBieに基づく情報項目
9438	ModelNumber	製品番号	テキスト	COBie.Type.ModelNumber	2b51b174-96de-42f9-9a1d-acce150c31ae	共 文字													AAA-AAAA	□	■	CoBieに基づく情報項目
9440	ModelReference	製品参照	テキスト	COBie.Type.ModelReference	0a9e03c7-88d4-43d3-a17a-6aecde31c96e	共 文字																CoBieに基づく情報項目
9442	Name	名称	テキスト	COBie.Type.ModelReference	0a9e03c7-88d4-43d3-a17a-6aecde31c96e	共 文字														□	■	CoBieに基づく情報項目
9444	NominalHeight	公称高さ	テキスト	COBie.Type.NominalHeight	cea98241-7d31-4a17-a171-a1d5e32c41a8	共 長さ													mm	■	■	CoBieに基づく情報項目
9446	NominalLength	公称長さ	テキスト	COBie.Type.NominalLength	a2e6cddc-1d59-41ce-8181-35d4e9891907	共 長さ													mm	■	■	CoBieに基づく情報項目
9448	NominalWidth	公称幅	テキスト	COBie.Type.NominalWidth	e36ada11-5c38-40be-9117-f706c025d4d4	共 長さ													mm	■	■	CoBieに基づく情報項目
9450	ReplacementCost	更新コスト	テキスト	COBie.Type.ReplacementCost	46df90be-ac91-43a3-6051-8192aecf722e	共 通貨																CoBieに基づく情報項目
9452	Shape	形状	テキスト	COBie.Type.Shape	a7d67261-8990-45b3-83cc-dd78b0e0f941	共 文字																CoBieに基づく情報項目
9454	SustainabiliP	サステナビリティ性能	テキスト	COBie.Type.SustainabilityPerformance	15c06d3d-838a-4049-ba4e-5484bc1c8815	共 文字																CoBieに基づく情報項目
9456	WarranDescrip	保証説明	テキスト	COBie.Type.WarrantyDescription	8bea5d8e-7138-418e-a18e-28282e95ace1	共 文字					●											CoBieに基づく情報項目
9460	WarranGuaran	保証サービス期間	テキスト	COBie.Type.WarrantyGuarantorLabor	5e231005-a501-4d75-be1d-73ae95e29807	共 文字					◎											CoBieに基づく情報項目
9462	WarranDurationP	部品(交換)保証期間	テキスト	COBie.Type.WarranlyDurationParts	0092f133-5040-4cc0-9153-5cd1ea6e4189	共 文字					○											CoBieに基づく情報項目
9464	WarranDurationU	保証期間単位	テキスト	COBie.Type.WarranlyDurationUnit	7e853341-e2ac-4ee9-a67a-2204f5ca9bce	共 文字																CoBieに基づく情報項目
9466	WarranDurationL	保証サービス担当組織	テキスト	COBie.Type.WarranlyDurationLabor	e6a55184-7ad3-4ed3-8870-025ea870ea69	共 文字					○											CoBieに基づく情報項目
9468	WarranGuarantP	部品交換保証担当組織	テキスト	COBie.Type.WarranlyGuarantorParts	ce1c2731-a3c4-4c35-a9de-0fc07b828270	共 文字					○											CoBieに基づく情報項目
COBie構成情報				COBieComponent Properties																		
9510	Asset_Ident	アセット識別番号	テキスト	COBie.Component.AssetIdentifier	929089ef-4c2e-48a4-8711-2e8f8900a2d4	共 文字																CoBieに基づく情報項目
9515	Barcode	バーコード	テキスト	COBie.Component.BarCode	9ad8e8be-38ed-4471-87ed-7850e0981c77	共 文字																CoBieに基づく情報項目
9520	InstallatDate	設置日付	テキスト	COBie.Component.InstallationDate	63310779-20ef-493e-a057-0092335f6e8c	共 文字					◎											CoBieに基づく情報項目
9522	Made date	製造年月日	テキスト	COBie.CreatedOn	4a9885e29-d1e5-4a06-a270-9d59c42e8077	共 文字					◎											CoBieに基づく情報項目
9525	SerialNumber	シリアル番号	テキスト	COBie.Component.SerialNumber	d49491118-a351-4878-be1d-fe627f91e830	共 文字					◎											CoBieに基づく情報項目
9530	TagNumber	タグ番号	テキスト	COBie.Component.TagNumber	507402f1-fc5c-42c1-b5c1-22fcdea0d6d	共 文字																CoBieに基づく情報項目
9535	WarrantStartD	保証開始日	テキスト	COBie.Component.WarrantyStartDate	d0471884-9387-4852-88ee-7deae25f62e8	共 文字					◎											CoBieに基づく情報項目
BOS 認証情報				BOS Certification Properties																		
9610	CertifSCode	認証コード	テキスト	認証コード	a32220d0-42dd-46d0-9cc6-83e6a82c6cd	共 文字																CoBieに基づく情報項目
9620	CertifSTitle	認証タイトル	テキスト	認証タイトル	ed02e283-0991-4098-96fe-fa2367f1f539	共 文字																CoBieに基づく情報項目
BOS 環境情報				BOS Environmental Properties																		
9710	EnvironSCode	環境コード	テキスト	環境コード	80ee083a-7273-4efe-a6d2-101f01400038	共 文字																CoBieに基づく情報項目
9720	EnvironSTitle	環境タイトル	テキスト	環境タイトル	e9308291-f811-4f79-81ef-69a2f9e8786a1	共 文字																CoBieに基づく情報項目

表 3-2-3-16 カテゴリー別パラメータリスト「照明器具」(1/3)

■カテゴリ別パラメータリスト　　照明器具

パラメータ名								ステージ					申請上の要否				ユースケース			入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.0 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (Japan RUG)		IFC IfcChiller			S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	省エネ（モデル建物法）	省エネ（標準入力法）	積算上の要否	概算上の要否	特記などで入力	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID		フィールド形式	パラメータタイプ																G	M		
【機器管理情報】				【Equipment management information】																–	–		
1100	MAKERCODE	企業コード	コード	企業コード	1e491112-158a-4f88-9308-e018584e1e7d	共	文字	–	–	–	◎	◎								000000	□	■	BLCJ管理情報項目
1110	MAKERNAME	企業名	テキスト	製造元		組	文字	–	–	–	◎	◎								A社	□	■	BLCJ管理情報項目
1120	MAKERURL	企業ＵＲＬ	テキスト	URL		組	URL	–	–	–	○	○								https://www.・・・	□	■	BLCJ管理情報項目
1200	CGRYCODE	分類コード	コード	分類コード	38875e51-e014-4a1a-aa21-c6e6dc7c432a	共	文字	◎	◎	◎	◎	◎								40305100110000	■	■	BLCJ管理情報項目
1210	CGRYGROUP	分類グループ	テキスト	分類グループ	79145778-dae7-41ad-9a99-570113a0aa1a	共	文字	○	○	○	○	○								電気	■	■	BLCJ管理情報項目
1300	NAME1	メーカー型番	テキスト	モデル		組	文字	–	–	–	◎	◎								AAA-AAAA	□	■	BLCJ管理情報項目
1400	NAME2	型式名称	テキスト	説明		組	文字	–	–	–	◎	◎								一般施設用照明器具	□	■	BLCJ管理情報項目
1410	THUM_PIC	製品写真(サムネイル)	ファイル名	タイプのイメージ		組	イメージ	–	–	–	○	○									□	■	BLCJ管理情報項目
1450	3D_FORMAT	３Ｄファイル形式	テキスト	3Dファイル形式	A2907e80-7004-4c00-6e66-a7dec342e47a	共	文字	○	○	○	○	○								rfa	■	■	BLCJ管理情報項目
1500	DATE	製品リリース年月	テキスト	製品リリース年月	15c2f421-9503-41e9-39ed-ea881ea0918c8	共	文字	–	–	–	●	●								2023/03	□	■	BLCJ管理情報項目
1510	MANUF_STOP	製造停止年月	テキスト	製造停止年月	21e984a2-4c04-4ccc-8a7a-43119a4ab0d6	共	文字	–	–	–	–	–								2030/03	□	□	BLCJ管理情報項目
1550	SHIP_TARGET	製品出荷対象	コード	製品出荷対象	a75ba4e8-2756-4447-918a-1c1aeca01347	共	文字	–	–	–	○	○								JPN	□	■	BLCJ管理情報項目
1600	SPVER	データ作成ソフトVer	テキスト	データ作成ソフトバージョン	10379f5e-1fd3-48d4-9d7c-877579981fac	共	文字	○	○	○	○	○								10	■	■	BLCJ管理情報項目
1610	SPCVER	BLCJ仕様バージョン	テキスト	BLCJ仕様バージョン	0c2d00c3-91e5-4d0a-91c3-9c03aed96ec3	共	文字	◎	◎	◎	◎	◎								2.1	■	■	BLCJ管理情報項目
1620	RFSVER	参照している仕様書等のバージョン	テキスト	参照している仕様書等のバージョン	9d1a1c1e-4eb5-4c7a-a5d4-9100183954d5d	共	文字	○	○	○	○	○								公共建築工事標準仕様書(電気工事編)令和4年版	□	■	BLCJ管理情報項目
BIMオブジェクト標準(BOS)　一般情報				BOS General																			
9110	MAKERNAME_1	著者	テキスト	Author	7bdba3cb-d3c9-4785-a0d0-99d5b289de00	共	文字	●	●	●	●	●								BLCJ	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9140	Description	<仕様書>記述	テキスト	SpecificationDescription	b5030e1c-7799-459c-a058-49eba853e708	共	文字	–	–	–	○	○									□	□	–
9150	Reference	<仕様書>参照	テキスト	SpecificationReference	9727fa5d5-10bf-401c-8150-9de53a151358	共	文字	–	–	–	○	○									□	□	–
9160	ProductInfo	商品情報	テキスト	ProductInformation	133d8ad5-e66c-4556-937c-7220eaea77b9	共	URL	–	–	–	○	○								https://www.・・・	□	■	BOS一般に基づく情報項目
9170	Revision	リビジョン	テキスト	Revision	e54ee9c4-8e3e-4a3d-a98e-97437c6eaaea	共	文字	○	○	○	○	○									■	■	BOS一般に基づく情報項目
9180	UniclassCode	Uniclass分類コード	テキスト	Uniclass2015Code	7ac9ed3e-7a70-4.2d4-8b53-ac8177aa93c	共	文字	○	○	○	○	○								Pr_75_75_63	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9182	UniclassTitle	Uniclass分類タイトル	テキスト	Uniclass2015Title	7fce7e1f-ae24-42da-9674-47f2f4f7843c	共	文字	○	○	○	○	○								Luminaires	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9184	UniclassVer	Uniclass分類版	テキスト	Uniclass2015Version	12b0b190-8018-4a0b-b053-50a4d36e4f1e	共	文字	○	○	○	○	○								Systems v1.9	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9190	Version	Uniclass版	テキスト	Version	e7dd15c9-9284-4aeb-ae8e-ab68123cc701	共	文字	○	○	○	○	○									■	■	BOS一般に基づく情報項目
NBS IFCパラメータ				NBS IFC Parameter																			
9210	IfcTypeProd	IFCタイププロダクト	テキスト	IfcTypeProduct	ae3a5e52-c021-467a-a2cc-ca4121c534c8	共	文字	–	–	–	–	–									–	–	
9220	IfcProduct	IFCプロダクト	テキスト	IfcProduct	1597d1d2-2be3-4cdf-9aed-e4f2a8ca0d16	共	文字	–	–	–	–	–									–	–	
9230	IfcExportType	IFCｴｸｽﾎﾟｰﾄﾀｲﾌﾟ	テキスト	IfcExportType	d64ee345-e7ae-4a28-8159-032c13444771	共	文字	○	○	○	○	○								LIGHTFIXTURE	■	■	IFCに基づく情報項目
9240	IfcExportAs	IFCｴｸｽﾎﾟｰﾄAS	テキスト	IfcExportAs	a1814d6e-9f6e-41cd-8b1b-1a8599e10ac1b	共	文字	○	○	○	○	○								IfcLightFixtureType	■	■	IFCに基づく情報項目
9310	Uniclass	Uniclassコード	テキスト	Uniclass2015Code	7ac9ed3e-7a70-4.2d4-8b53-ac8177aa93c	共	文字	○	○	○	○	○								Pr_75_75_63	■	■	IFCに基づく情報項目
9320	OmniClass	OmniClassコード	テキスト	OmniClassCode	6784e51f-a71e-4a2b-b14e-5e8c143d82e9	共	文字	○	○	○	○	○								23.40.20.17	■	■	IFCに基づく情報項目
【設計値_機器仕様情報】				【Design specification information】																			
<所要能力情報>																							
1810	SIGH	記号	テキスト	記号	a1405e8a-8c6e-4 kb0-8d10-5306de275311	共	文字	○	○	○	◎	◎			○	○	◎	◎		A44L	□	□	機器を識別する記号
1811	SYM_S	付属記号	テキスト	付帯記号	84 bd6801-8521-4e0b-b402-d3492b39e33	共	文字	○	○	○	◎	◎					◎	◎		WP	□	□	性能・状態・特性を示す記号
1815	DESINA	呼称	テキスト	呼称	847c8ea4-0c7a-458a-8003-d1e1aeeaa49e	共	文字	◎	◎	◎	◎	◎			○	○	◎	◎		一般度内用ベースライト形	■	■	一般的な機器の名称
1820	ASIGN	符号	テキスト	符号	2c054a18-57fd-4df8-85c3-815cd1443a60	共	文字	○	○	○	◎	◎			○	○	◎			LRS3-4-48	■	■	機器種類を示す符号
~~1825~~	~~LINEAGE~~	~~系統番号~~	~~テキスト~~	~~系統番号~~	~~xxxxxxxx-xxxx-xxxx-xxxx-xxxxxxxxxxxx~~	~~共~~	~~文字~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~									—	—	
1830	FORMAT	形式	テキスト	形式	74ac5381-dcd0-407d-a8cd-a713eb171ae6	共	文字	○	○	○	●	●			○	○	○	○			□	■	例：直付形、埋込形、吊下形 など
1835	SP_SPEC	特殊仕様	テキスト	特殊仕様	612e2e12-4503-439f-a107-d33d9dcad3f8	共	文字	○	○	○	○	○			○	○	◎				□	□	メーカー標準仕様以
1840	SPEC	仕様	テキスト	仕様	9e1822 1-c1 f-43e5-94e8-1405e7c7 ea90	共	文字	○	○	○	◎	◎					◎				□	■	メーカー標準仕様
				仕様2	0e59938-3ea5-46a2-92d1-31c41e881074	共	文字	○	○	○	○	○									□	□	
				仕様3	0b217c6e-435b-4409-b3ce-b2833E548d09	共	文字	○	○	○	○	○									□	□	
				仕様4	210e198E-6e59-4e44-8211-93e830149ed	共	文字	○	○	○	○	○									□	□	
				仕様5	03907f4d-1c11-4da8-99c9-0d3145dcdc4c	共	文字	○	○	○	○	○									□	□	
				仕様6	a6867 f3a-52a8-4663-9231-3ee4e845e454	共	文字	○	○	○	○	○									□	□	
				仕様7	dea473a1-7f8c-495b-ac9f-a65b945aa111	共	文字	○	○	○	○	○									□	□	
1845	USAGE	用途	テキスト	用途	6de5740e-fa5d-489e-ac8d-0b0114c3c15e	共	文字	○	○	○	○	○									□	□	例：一般照明、非常照明、誘導灯 など
1960	CIR_NO	回路番号	テキスト	電気_回路番号	8fa225af-07c8-4c47-63cc-03d6daf711e3	共	文字	○	○	○	○	○									□	■	
~~1965~~	~~EQP_NO~~	~~器具番号~~	~~テキスト~~	~~器具番号~~	~~4c4c 68b1-e591-4609-e239-34dc0a2e3ee~~	~~共~~	~~文字~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~						~~○~~		~~A44L~~	~~□~~	~~■~~	~~設計図書機器表記載のもの~~
~~1970~~	~~SET_NO~~	~~設定番号~~	~~テキスト~~	~~設定番号~~	~~8aaa4a4d-4da5-4455-991e-037e4235d35d~~	~~共~~	~~文字~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~									~~□~~	~~■~~	~~メーカー、型番、品番など~~
<一般仕様情報>				<General specification information>																			
4201	CRTFC_STAND	認証・規格	テキスト	認証・規格	255dcd3d-e045-4e4c-a2cc-3120e6fc12c6	共	文字	○	○	○	●	○	○		○	○	◎				□	■	法定認証
				認証・規格2	e3104550-1b29-41cb-bed1-f527585ed128	共	文字	○	○	○	○	○									□	■	
				認証・規格3	807ba4d7-1320-4de7-a915-3139189f7d63	共	文字	○	○	○	○	○									□	■	
				認証・規格4	80c30943-5fdf-44ee-8ce1-1d9313f07494	共	文字	○	○	○	○	○									□	■	
				認証・規格5	77a24dee-e588-48d3-8579-cd52b1150d2a	共	文字	○	○	○	○	○									□	■	
4230	MAT	材質	テキスト	材質	d094c63b-550a-4709-8184-74a5190a7821	共	文字	○	○	○	●	○					○				□	■	
				材質2	ea2e814-1471-474 f-a451-85be955ae3d4	共	文字	○	○	○	○	○									□	■	
				材質3	7581c8c4-ce99-40d3-a070-173a514a7d89	共	文字	○	○	○	○	○									□	■	
				材質4	5a8e1e57-1577-4a15-a633-f993a3492e64	共	文字	○	○	○	○	○									□	■	
				材質5	d07dd48E-5d59-4e8e-8093-b11bc47d40e4	共	文字	○	○	○	○	○									□	■	
				材質6	77555ea3d-06a9-4527-9363-2f40ad2c858a	共	文字	○	○	○	○	○									□	■	
				材質7	99201fdd-6d90-4190-9b99-f127b5a51929	共	文字	○	○	○	○	○									□	■	
4370	SIZE_W	外形寸法 W	数字	Width	9640774-6811-4344-a281-9d1bd887873e	共	長さ	○	○	○	◎	◎					○				■	■	[mm]
4380	SIZE_D	外形寸法 D	数字	Depth	71b6e9f1-67b1-4d2d-a9f1-c4441d15d249	共	長さ	○	○	○	◎	◎					○				■	■	[mm]
4390	SIZE_H	外形寸法 H	数字	Height	1d8ce1f8-4878-4733-8758-67346c4bd07	共	長さ	○	○	○	◎	◎					○				■	■	[mm]
4400	SIZE_P	外形寸法 Φ	数字	胴長	cae18e1e-1ea0-4357-a959-2c1773102f80	共	長さ	○	○	○	◎	◎					○				■	■	[mm]
4410	SIZE_L	長さ寸法 L	数字	Length	ad53ed8e-f03c-4aca-a090-30b827f6d569	共	長さ	○	○	○	◎	◎					○				■	■	[mm]
4420	PRD_QA	製品質量	数字	製品質量	4371de71-6834-431a-8ab5-5619e4eb1e92	共	質量	○	○	○	●	●					○				■	■	[kg]
4470	OPNSIZE_W	開口寸法 W	数字	開口寸法_W	b1e7c158-07f5-4e13-8c00-e00d59df2220	共	長さ	○	○	○	●	●					○				□	■	[mm]
4472	OPNSIZE_D	開口寸法 D	数字	開口寸法_D	c524a75d-4eb7-41c1-9a49-3cc0505979f0	共	長さ	○	○	○	●	●					○				□	□	[mm]
4473	OPNSIZE_L	開口寸法 L	数字	開口寸法_L	81c9392a-15d-4e23-b5ea-e9eb80143ea3	共	長さ	○	○	○	●	●					○				□	□	[mm]
4474	OPNSIZE_P	開口寸法 Φ	数字	開口寸法_φ	8490183-2ade-4af5-97ba-1897900c2160	共	長さ	○	○	○	●	●					○				□	■	[mm]
4476	BCK_SIZE	埋込深さ	数字	埋込深さ	8c97ab14-7e69-4286-9a28-ac13cc2c1a11	共	長さ	○	○	○	●	●					○				□	■	[mm]
~~4475~~	~~BUILT_BODY~~	~~本体取付方法~~	~~テキスト~~	~~取付方法~~	~~1b2f2b29-90c1-4817-a2e4-ecffc9998e0d~~	~~共~~	~~文字~~	~~○~~	~~●~~	~~●~~	~~●~~	~~●~~			~~○~~	~~○~~	~~○~~			~~天井埋込~~	~~□~~	~~■~~	
4498	CERT_NB	認定番号	テキスト	認定番号	81bcaeae-372c-4e42-8c88-1c1e2ac5c6d8	共	文字	○	○	○	●	●	○								–	–	JIS、国際、業界、任意規格・認証 など
~~4500~~	~~PAF_SPEC~~	~~性能仕様~~	~~テキスト~~	~~性能仕様~~	~~9b3b4c4a-42bc-4092-98b2-3c04c35ccc99~~	~~共~~	~~文字~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~									~~—~~	~~—~~	

表 3-2-3-17 カテゴリー別パラメータリスト「照明器具」(2/3)

■カテゴリ別パラメータリスト

照明器具

パラメータ名							ステージ					申請上の要否			ユースケース			入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.0 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (Japan RUG)		IFC IfcChiller		S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	省エネ（モデル建物法）	省エネ（標準入力法）	積算上の要否	概算上の要否	特記などで入力	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー		
Items	仕様属性ID	フィールド形式		パラメータタイプ															G	M	
<電気設備共通仕様情報①>			<Electrical Capability specification information①>																		
4510	ELECYCLE	周波数	数字	周波数	35819d0-3a51-430f-8713-87f73e0a9b3	共	周波数	○	○	●	●	◎					○			□	■	Hz
4520	PHASE	相	数字	相、相_補機、相_電気ヒーター	1899e1a4-e9f1-4eea-a6a0-e4d5a2571f65	共	極数	○	○	●	●	◎					○			□	□	φ
~~4530~~	~~VOLTAGE~~	~~電圧~~	~~数字~~	~~電圧、電圧_補機、電圧~~	~~2f497ee7-c3b-4279-9071-944a5d152965~~	~~共~~	~~電圧~~	○	●	●	●	◎					○			~~160~~	□	□	~~[V]~~
~~4550~~	~~ELEC_CAP~~	~~定格電気容量~~	~~数字~~	~~電源容量~~	~~e1e0f831-bcef-4cef-9dc1-e70ec91e0f0f~~	~~共~~	~~皮相電力~~	○	●	●	●	◎					○			~~55~~	□	■	~~[VA]~~
4554	RATEWIS_kV	定格入力電圧	数字	定格入力電圧	4856c1a6-6162-4599-8B3a-33e6428d8a37	共	電圧	○	○	●	●	◎					○			□	■	V
4556	VA_IN	定格入力容量	数字	定格入力容量	8e730874-32e4-4091-859d-7eb30832c54c	共	皮相電力	○	○	●	●	◎					○			□	■	VA
4552	RATEMAK_A	定格入力電流	数字	定格入力電流	9a9adc5e-5774-4d47-a068-39acc30c5724	共	電流	○	○	●	●	◎					○			□	■	A
4570	POLE_N	極数	数字	極数	0dc05177-a484-48ed-8e8e-df4481e7aae5	共	極数	○	○	●	●	◎								□	■	P
4735	POWER_SPTYPE	電源種別	テキスト	電源種別,電源種別_補機	2938d812-7be3-421c-9730-15e9515548f6	共	文字	○	○	●	●	◎								□	■	例：一般、保安、非常 など
<照明器具・防災用器具仕様情報・ランプ仕様			<Lighting equipment・Disaster prevention equipment specification information>																		
16200	ELEC_OUT1	定格消費電力	数字	定格消費電力	ae8396e0-8B2B-49Sc-65d9-4aa4c551e610	共	電力	○	○	◎	◎	◎			○	○				□	■	W
16210	LMP_TYPE	ランプ種類	テキスト	ランプの種類	38644a63-5037-4f89-aa25-5cad8007154a	共	文字	○	○	◎	◎	◎								□	■	例：LEDモジュール、蛍光ランプ、HIDランプ、白熱電
~~16220~~	~~LMP_PACK~~	~~ランプ同梱~~	~~テキスト~~	~~ランプ_同梱~~	~~9645c43a-0be4-4c83-9cb3-aa89c2be5e2~~	~~共~~	~~文字~~	~~○~~	~~○~~	●	●	●								~~□~~	~~■~~	~~拡合器具は「1灯」「2灯」と入力~~
16230	LMP_ELOUT	ランプ定格消費電力	数字	ランプ_定格消費電力	74cbc5ea-8ce5-4c2f-a22b-1a4c0813e9d4	共	電力	○	○	●	●	◎								□	■	W
16235	LMP_N	ランプ本数	数字	ランプ_本数	181ddade-1c17-4 f63-8f7a-e1f4d0932971	共	整数	○	○	●	●	◎								□	■	本
16240	LMP_ALLFLUX	全光束	数字	定格光束	e5adec69-9213-4c15-ace2-c5d788ac9f53	共	光束	○	○	◎	◎	◎								□	■	lm
16250	ENE_USE_EFFIC	エネルギー消費効率	数字	固有エネルギー消費効率(lm/W)	5ca584 8d-40a1-4031-b902-92a6e03E4139	共	実数	○	○	●	●	●								□	■	lm/W
16251	LMP_NUM	ランプ品名・型番	テキスト	ランプ_品名	1ec5ae8-428e-4560-b672-aa5cce4e2e94	共	文字	○	○	○	○	●								□	■	
16281	LMP_COLOR	ランプ光色	数字	ランプ_光色	7218e3e1-303e-4e2e8-b629-78ee4dd39b2e	共	文字	○	○	○	◎	◎								□	■	色温度[K]
16410	CELL_TYPE	電池内蔵・別置	テキスト	電池内蔵・別置	530e733e-1da1-4ee8-97ac-0a0df20e49d	共	文字	○	○	◎	◎	◎	○				◎			□	■	例：電池内蔵、電源別置 など
16412	CELL_CAP	電池容量	数字	電池容量_kWh	47e122d2-5543-491c-ab1d-e17ac2987e	共	実数	○	○	◎	◎	◎	○							□	■	Ah
16415	CELL_MODELNO	電池型番	テキスト	電池型番	6193144 5-2884-42dc-a0d2-ae8138858132	共	文字	○	○	●	◎	◎	○							□	■	
~~16432~~	~~EMP_MODELNO~~	~~非常照明ランプ型番~~	~~テキスト~~	~~非常照明ランプ型番~~	~~c3790e0f-aa2f-4c7b-a1e4-bf89e4041fb~~	~~共~~	~~文字~~	~~○~~	~~○~~	●	~~◎~~	~~◎~~	~~○~~				~~○~~			~~□~~	~~■~~	~~交換用ランプがある場合は記載~~
~~16440~~	~~ELGHT_RATE~~	~~非常照明点灯率~~	~~数字~~	~~非常照明点灯率~~	~~1160aaa3-fa6f-42d3-8f67-e1b27a21b24~~	~~共~~	~~実数~~	~~○~~	~~○~~	●	●	●								~~□~~	~~■~~	~~通常時と非常時で光~~
16455	LLGHT_CLASS2	誘導灯形式	テキスト	誘導灯形式	511c0101-18ed-4d28-85c6-4ac6ea4e4e8e	共	文字	○	○	○	◎	◎	○				◎			□	■	例：A級、B級BH形、B級BL形、C級
16456	LLGHT_SPECIF	誘導灯仕様	テキスト	誘導灯仕様	51d3186a-7827-4ce3-a95a-834dc30c638a	共	文字	○	○	○	◎	◎										例：一般形、点滅形、点滅式誘導音付
16457	GUID_WK_DIS	誘導灯歩行距離	数字	誘導灯歩行距離	9d9a51c3-5471-4e57-9563-5351f7214dca	共	長さ	○	○	●	●	●	○							□	■	m
16460	LLGHT_TYPE	誘導灯器具分類	テキスト	誘導灯器具分類	a8cdf83c-1158-41be-a539-2a54b0131255	共	文字	○	○	◎	◎	◎	○				◎			□	■	
16462	LLGHT_SIDE	片面／両面区分	テキスト	片面／両面区分	a82f3da9-0e85-4622-a4be-e0217ce349ab	共	文字	○	○	◎	◎	◎	○				◎			□	■	例：片面、両面
16466	LMP_BANG10	1/10ビーム角	テキスト	1/10ビーム角	a6c07188-40c1-4378-a9e6-cb22f485c836	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
16467	LMP_BANG50	1/2ビーム角	テキスト	1/2ビーム角	14c0104b-7058-4ba6-a647-9207c2f1dd9e	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
16469	LMP_CRI	平均演色評価数(Ra)	数字	平均演色評価数	eb4a5787-aa4e-4417-965c-c42291f70433	共	整数	○	○	○	◎	◎								□	■	
<照明器具・照明安定器仕様情報>			<Lighting fixtures・Light stabilizer specification information>																		
~~16621~~	~~BLLST_MODEL~~	~~適合安定器型番~~	~~テキスト~~	~~適合型番~~	~~f596e483-7ea7-44ab-9884-a2bc0a45d5a~~	~~共~~	~~文字~~	~~○~~	~~○~~	●	●	~~◎~~					~~○~~			~~□~~	~~■~~	
16650	DIM_TYPE	調光種別	テキスト	照明制御装置の種類	e22cc19f-7704-49dc-a92e-42a6d358d6f1	共	文字	○	●	◎	◎	◎			○	○	◎			□	■	例：一般形(LN)、連続調光形(LZ) など
~~16670~~	~~BLLST_PACK~~	~~安定器同梱~~	~~テキスト~~	~~安定器_同梱~~	~~ee4f89ca-e9bc-4e38-9d82-2b4e9dbdf8~~	~~共~~	~~文字~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	●	~~◎~~								~~□~~	~~■~~	
16870	GREA_TYPE	グレア分類	テキスト	グレア分類	257e81e1-6a4d-412c-857c-81e278e8e6a2	共	文字	○	●	◎	◎	◎								□	■	例：G1b など
<照明器具・部品情報>			<Lighting fixtures / parts information>																		
16990	BOX_MODELNO	適合埋込ボックス型番	テキスト	適合埋込ボックス型番	ca748111-1d2E-49a0-8941-581513100d39	共	文字	○	○	○	●	●								□	■	ー
<見積・その他仕様情報>			<Estimates and other specification information>																		
6010	PRICE	標準価格	数字	価格		組	通貨	ー	ー	ー	●	●	○				○			□	■	¥
6020	NOTE	備考	テキスト	コメント	1a2a54c-7d12-4718-a2ae-1be7dd187e7a	共	文字	○	○	○	○	○	○							□	■	注記：○○○
6120	SET_FORM	設置形態	コード	設置方法	ea4a4cc2-983c-4c01-89e4-4153185132c18	共	文字	○	○	○	○	○	○		○	○	◎			□	■	例：直付形、埋込形、吊下形 など
6130	SER_NB	製造番号	テキスト	製造番号	d49c0ee6-835a-4917-a700-4793ea778d95	共	文字	ー	ー	ー	○	●								□	■	ー
6170	SUBJ	科目	コード	積算_科目	df52d161-ad93-4315-a983-455c7116be5a	共	文字	●	●	●	●	◎					◎	◎	電灯設備	□	■	
6180	MID_COU	中科目	コード	積算_中科目	49045b58-c53c-4d63-b731-2e1d1d13d20e	共	文字	●	●	●	●	◎					◎		電灯設備	□	■	
6190	PICK_D	拾い区分	テキスト	積算_拾い区分	9251ea90-aea1-4c41-87e3-1b00029499c1	共	文字	ー	ー	○	○	○	○				◎			□	■	
【機器仕様情報／図面・図書参照情報】 <図面仕様情報>			【Equipment specification information】 (Drawings)(Books)(Rreference)																		
1710	FLA_FILE	２Ｄ外形図（平面図）	ファイル名	図面種類	09001eb2-1e71-41B9-a341-8e91897B7491	共	文字	◎	◎	◎	◎	◎								■	■	
1715	FRO_FILE	２Ｄ外形図（正面図）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
1720	REA_FILE	２Ｄ外形図（背面図）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
1725	RIT_FILE	２Ｄ外形図（右側面図）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
1730	LEF_FILE	２Ｄ外形図（左側面図）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
1735	BOT_FILE	２Ｄ外形図（底面図）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
1740	ETC_FILE	２Ｄ外形図（その他）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
7010	3D_1_FILE	３Ｄ外形図(本体：1)	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
7020	3D_2_FILE	３Ｄ外形図(本体：2)	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
7100	3D_X_FILE	３Ｄ外形図(本体：X)	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
7110	3D_D_FILE	３Ｄ外形図(本体形状)	ファイル名					◎	◎	◎	◎	◎								■	■	
7120	3D_E_FILE	３Ｄ外形図(その他)	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
7130	3D_M_FILE	３Ｄ外形図(ﾒﾝﾃﾅﾝｽ)	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
7150	3D_V_FILE	３Ｄ外形図(ﾋﾞｭｰｱｰ)	ファイル名					●	●	●	●	●								ー	ー	
7200	SHAPE_DATA	姿図	ファイル名								●	●								ー	■	
~~7250~~	~~SYB_D_FILE~~	~~シンボル図~~	~~ファイル名~~								~~●~~	~~●~~								~~ー~~	~~■~~	
7300	PHOTO_DATA	外観写真	ファイル名	タイプのイメージ		組	イメージ				●	●								ー	■	
7400	RECOG_DATA	仕様図	ファイル名								●	●										
7410	RECOG_URL	仕様図URL	テキスト	完成図URL	c5734035-9a73-49d0-80c1-c2a65d2cc0c6	共	URL				●	●							https://www.・・・	□	■	
7500	STRUCT_DATA	構造図	ファイル名								●	●										
7450	SPECIFI_INFO	仕様情報	テキスト	仕様情報	dbcdc124-1c9f-400d-9a0e-eb330c4a5a5b	共	マルチラインテキスト	○	○	○	○	○							仕様A:値A|仕様B:値B|・・・	□	■	
~~7455~~	~~SPECIF_INFO_URL~~	~~仕様情報URL~~	~~テキスト~~	~~仕様情報URL~~	~~512a9462-e9bd-4a2~~	~~共~~	~~URL~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~							~~https://www.・・・~~	~~□~~	~~■~~	
7700	OPPR_CHART	作動原理図	ファイル名																			
7800	OPFLOW_CHART	動作フローチャート	ファイル名	回路図URL	89dea985-2d18-4cda-8c3d-59084d495883	共	URL				○	○							https://www.・・・	□	■	
7900	CIRC_CHART	回路図データ	ファイル名																			
7965	ILLUM_RANGE	照度範囲データ	ファイル名	照度範囲データ	1437f4a1-73f6-410d5-8909-05e9d27812dc	共	文字	○	○	○	○	○										

表 3-2-3-18 カテゴリー別パラメータリスト「照明器具」(3/3)

■カテゴリ別パラメータリスト

照明器具

パラメータ名							ステージ					申請上の要否				ユースケース			入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.0 仕様属性名称				Revit Shared Parameters (Japan RUG)		IFC IfcChiller	S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	省エネ法（モデル建物法）	省エネ法（標準入力）	概算上の要否	概算上の要否	特記などで入力	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID		フィールド形式		パラメータタイプ															G	M	
<図書仕様情報>				<Book specification information>																		
7560	TECH_URL	テクニカルドキュメントURL	テキスト	納入仕様書URL	815a6e97-e934-4774-9917-080029779483	共	URL				○	●							https://www.・・・		■	
8100	ATT_LIST	付属品リスト	ファイル名	付属品,付属品_フィル	1b52c02-3f75-4c11-a62f-06e6e85734ea	共	文字				●	●								□	□	
8200	PARTS_LIST	構成部品リスト	ファイル名	構成部品	186a251e-c70a-43e6-a412-c02a5729966d	共	文字				●	●									■	
8210	PARTS_URL	構成部品リストURL	テキスト	構成部品リストURL	8d45118e-2551-4335-6907-0a79d37a3c1	共	URL				○	○									■	
8300	CONST_DOC	施工要領	ファイル名	施工要領	db92848c-2918-43a7-a67b-2143835b909a	共	文字				○	○										
8310	CONST_URL1	施工要領URL	テキスト	施工要領URL	21209d93-0e53-4ae6-83e8-6f0896102e24	共	URL				●	●							https://www.・・・		■	
8400	MENT_DOC	取扱・保守要領	ファイル名	取扱説明書	95884 0e-1001-4ded-a625-f9e7cc9a1c31	共	文字				○	○										
8410	MENT_URL	取扱・保守要領URL	テキスト	取扱説明書URL	5f4f3b97-3f79-4d4d-a91e-d91c19093f42	共	URL				●	●							https://www.・・・		■	
<テキスト情報>				<Text information>																		
8530	CONS_FIX_INFO	消耗品・備品情報	テキスト	消耗品	a02bc9f1-414c-408f-918d-808e16e43167	共	文字	○	○	○	●	●					●	○			■	
8596	OBJVER	オブジェクトバー	テキスト	FamilyVersion	2fdfec0d-5439-4d5d-a1a6-a4516e6e8e20	共	文字	●	●	●	●	●							2.0	■	■	
8597	DATA_CREAT_DATE	データ作成年月	テキスト	データ作成年月	c50c54dd-8027-414d-4781-a42e84d6d18a	共	文字	○	○	○	○	○							2023/03	■	■	
【NBS仕様記載事項】				【NBS仕様記載事項】																		
AD to BLC specification																						
COBie パラメータ				COBie Parameters																		
9410	AccessibilityP	アクセスビリティ性能	テキスト	COBie.Type.AccessibilityPerformance	801dd85e6-ace7-4adc-877b-c12fdcd3ded1	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9412	AssetType	アセットタイプ	テキスト	COBie.Type.AssetType	07070b58-ce61-452f-9e91-a2318c6d1a1c	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9414	Category	カテゴリー	テキスト	COBie.Type.Category	a9c94de7-823e-48d2-9763-c0895c2137be	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9416	CodePerformance	法令性能	テキスト	COBie.Type.CodePerformance	a689ef28-dd06-45d2-47e2-0c43e3caf895	共	文字				◎											CoBieに基づく情報項目
9418	CB_Color	色	テキスト	COBie.Type.Color	5434d10c-c14-4012-813c-a5c129c0c480	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9420	Constituents	構成要素	テキスト	COBie.Type.Constituents	6c278c16-7322-4358-8ce4-ec46ae007e054	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9422	Description1	記述	テキスト	COBie.Type.Description	3ea1c328-0955-4 8c-9e07-9873fe0e6e69	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9424	DurationUnit1	耐用単位	テキスト	COBie.Type.DurationUnit	cc97fd84-78b3-4137-8231-870978168ea2	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9425	LEGAL_SL	法定耐用年数	テキスト	法定耐用年数	7f7fa0a8-c609-44 2e-bee a-6c8d9d 5ac06	共	文字					●							15[年]	■	■	CoBieに基づく情報
9426	ExpectedLife	期待耐用年数	テキスト	COBie.Type.ExpectedLife	bd552a-207a-4d1e-a5e1-64e000e6000	共	文字					○										CoBieに基づく情報項目
9428	Features	特徴	テキスト	COBie.Type.Features	e4e49ab-ea91-48e9-a33d-a4ea3466b9ce	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9430	Finish	仕上げ	テキスト	COBie.Type.Finish	9e1e3160-8489-4a4a-83c4-8827d3463e7e	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9432	Grade	グレード	テキスト	COBie.Type.Grade	4518c23e2e6e-414c-ad51-a48c823 4e6fc	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9434	Manufacturer	メーカー	テキスト	COBie.Type.Manufacturer	c6242c43-d4cc-4584-97c7-1d9363 1821e4	共	文字				◎								A社	□	■	CoBieに基づく情報
9436	Material	主要材料	テキスト	COBie.Type.Material	1ee816de-2 1d7-451a-9674-13b12 9d5d77e	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9438	ModelNumber	製品番号	テキスト	COBie.Type.ModelNumber	2e53b178-96de-4289-9d1d-acee150c15ee	共	文字												AAA-AAAA	□	■	CoBieに基づく情報
9440	ModelReference	製品参照	テキスト	COBie.Type.ModelReference	eb9e03c7-88de-43d3-a17e-6eecde3fc96e	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9442	Name	名称	テキスト	COBie.Type.ModelReference	eb9e03c7-88de-43d3-a17e-6eecde3fc96e	共	文字													□	■	CoBieに基づく情報項目
9444	NominalHeight	公称高さ	テキスト	COBie.Type.NominalHeight	cae98141-7d31-4a17-a171-eb85e32c41e8	共	長さ												[mm]	■	■	CoBieに基づく情報
9446	NominalLength	公称長さ	テキスト	COBie.Type.NominalLength	a2e6cddc-0d59-41ce-8181-35d4e9891907	共	長さ												[mm]	■	■	CoBieに基づく情報
9448	NominalWidth	公称幅	テキスト	COBie.Type.NominalWidth	e38ed4f1-5c38-40be-9117-f706c026d4df	共	長さ												[mm]	■	■	CoBieに基づく情報
9450	ReplacementCost	更新コスト	テキスト	COBie.Type.ReplacementCost	46df490e-ee91-43e3-b051-6192aecf722e	共	通貨															CoBieに基づく情報項目
9452	Shape	形状	テキスト	COBie.Type.Shape	a7df72f1-8990-45b-83c-dd780a6c4941	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9454	SustainabiliP	サステナビリティ性能	テキスト	COBie.Type.SustainabilityPerformance	15c06d3d-838a-4049-9a4e-5e84e1c8815	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9456	WarranDescrip	保証説明	テキスト	COBie.Type.WarrantyDescription	8aed5d8e-7188-418e-a8e-2828 2e95ae1	共	文字					●										CoBieに基づく情報項目
9460	WarranGuaran	保証サービス期間	テキスト	COBie.Type.WarrantyGuarantorLabor	5e231085-a501-4675-beb5-73ae95e29807	共	文字					◎										CoBieに基づく情報項目
9462	WarranDurationP	部品(交換)保証期間	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationParts	0b026313-5040-4cc0-9153-8cd1ee6ae189	共	文字					○										CoBieに基づく情報項目
9464	WarranDurationU	保証期間単位	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationUnit	1e0b3341-e2cc-4ee1-a67a-2204291a95ce	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9466	WarranDurationL	保証サービス担当組織	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationLabor	e6a55 8847-7e43-4ed3-8870-0 25ea5470ea49	共	文字					○										CoBieに基づく情報項目
9468	WarranGuarantP	部品交換保証担当組織	テキスト	COBie.Type.WarrantyGuarantorParts	ca1c2731-43c4-4c35-a9de-0fc 7b428270	共	文字					○										CoBieに基づく情報項目
COBie構成情報				COBieComponent Properties																		
9510	Asset_Ident	アセット識別番号	テキスト	COBie.Component.AssetIdentifier	9290894f-4c2e-48a4-8711-2c8b590d3d16	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9515	Barcode	バーコード	テキスト	COBie.Component.BarCode	9ad6e45e-38ad-4471-87ed-7880e698c477	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9520	InstallatDate	設置日付	テキスト	COBie.Component.InstallationDate	61310779-20ef-498e-a057-909 2336e86c	共	文字					◎										CoBieに基づく情報項目
9522	Made date	製造年月日	テキスト	COBie.CreatedOn	4a888e29-d1e5-4a06-a270-9d59c42e8077	共	文字					◎										CoBieに基づく情報項目
9525	SerialNumber	シリアル番号	テキスト	COBie.Component.SerialNumber	db949118-a361-4878-be1d-fe827f9 6c880	共	文字					◎										CoBieに基づく情報項目
9530	TagNumber	タグ番号	テキスト	COBie.Component.TagNumber	50760261-fc5c-42c4-b5c1-22fcdcdea06d	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9535	WarrantStartD	保証開始日	テキスト	COBie.Component.WarrantyStartDate	d0471864-9387-4682-88ee-7dcee25f62e8	共	文字					◎										CoBieに基づく情報項目
BOS 認証情報				BOS Certification Properties																		
9610	CertifSCode	認証コード	テキスト	認証コード	a3222b0-a2dd-48d0-9cc8-63e6e82c6cd	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9620	CertifSTitle	認証タイトル	テキスト	認証タイトル	ed02e283-0991-4098-b9fe-ba2385 71539	共	文字															CoBieに基づく情報項目
BOS 環境情報				BOS Environmental Properties																		
9710	EnvironSCode	環境コード	テキスト	環境コード	80ae081a-7273-4e14-a6d2-101f034000 38	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9720	EnvironSTitle	環境タイトル	テキスト	環境タイトル	e9308291-8f31-4f79-81a1-f9a2d9e878a1	共	文字															CoBieに基づく情報項目

表 3-2-3-19 カテゴリー別パラメータリスト「通信機器」(1/3)

■カテゴリ別パラメータリスト

通信機器

パラメータ名							ステージ					申請上の要否				ユースケース			入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.0 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (Japan RUG)		IFC IfcChiller														■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID	フィールド形式	パラメータ	タイプ			S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	省エネ法）	省エネ（モデル建物法）（標準入力	積算上の要否	概算上の要否	特記などで入力		G	M	
【機器管理情報】			【Equipment management information】																			
1100	MAKERCODE	企業コード	コード	企業コード	14e91112-188a-4f8f-9398-a018588		共	文字	—	—	—	◎	◎							000000	□	■	BLCJ管理情報項目
1110	MAKERNAME	企業名	テキスト	製造元			組	文字	—	—	—	◎	◎							A社	□	■	BLCJ管理情報項目
1120	MAKERURL	企業ＵＲＬ	テキスト	URL			組	URL	—	—	—	○	○							https://www.・・・	□	■	BLCJ管理情報項目
1200	CGRYCODE	分類コード	コード	分類コード	38873e53-e014-4a1e-ae21-e6e6e7c42		共	文字	◎	◎	◎	◎	◎							40400701400012	■	■	BLCJ管理情報項目
1210	CGRYGROUP	分類グループ	テキスト	分類グループ	79145778-dae7-41ad-9a99-57011		共	文字	○	○	○	○	○							電気	■	■	BLCJ管理情報項目
1300	NAME1	メーカー型番	テキスト	モデル			組	文字	—	—	—	◎	◎							AAA-AAAA	□	■	BLCJ管理情報項目
1400	NAME2	型式名称	テキスト	説明			組	文字	—	—	—	◎	◎							スピーカ 天井埋込型 ATT付	□	■	BLCJ管理情報項目
1410	THUM_PIC	製品写真(サムネイル)	ファイル名	タイプのイメージ			組	イメージ	—	—	—	○	○								□	■	BLCJ管理情報項目
1450	3D_FORMAT	３Ｄファイル形式	テキスト	3Dファイル形式	a291e60-7f46-4c00-6e66-a7dac3		共	文字	○	○	○	○	○							rfa	■	■	BLCJ管理情報項目
1500	DATE	製品リリース年月	テキスト	製品リリース年月	15c2f421-9503-45e9-9bed-ea881		共	文字	—	—	—	●	●							2023/03	□	■	BLCJ管理情報項目
1510	MANUF_STOP	製造停止年月	テキスト	製造停止年月	21e594e2-4e34-4ccc-8e7a-6331fe		共	文字	—	—	—	—	—							2030/03	□	□	BLCJ管理情報項目
1550	SHIP_TARGET	製品出荷対象	コード	製品出荷対象	a75be4e8-27bd-4447-918a-1c1ea		共	文字	—	—	—	○	○							JPN	□	■	BLCJ管理情報項目
1600	SPVER	データ作成ソフトVer	テキスト	データ作成ソフトバージョン	10379fce-1fd8-48d4-bd7c-877579		共	文字	○	○	○	○	○							10	■	■	BLCJ管理情報項目
1610	SPCVER	BLCJ仕様バージョン	テキスト	BLCJ仕様バージョン	0c2d00c3-9c1c-4d0a-912c3-9c03		共	文字	◎	◎	◎	◎	◎							2.1	■	■	BLCJ管理情報項目
1620	RFSVER	参照している仕様書等のバージョン	テキスト	参照している仕様書等のバージョン	9d1c13e-4eb5-4c7a-a5d4-91018359		共	文字	○	○	○	○	○							公共建築工事標準仕様書(電気工事編)令和4年版	□	■	BLCJ管理情報項目
BIMオブジェクト標準(BOS)　一般情報			BOS General																			
9110	MAKERNAME_1	著者	テキスト	Author	7bdaa4dc-d3c8-4785-a0d0-9a584		共	文字	●	●	●	●	●							BLCJ	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9140	Description	<仕様書>記述	テキスト	SpecificationDescription	a5030de1-7799-459c-a058-49eba		共	文字	—	—	—	○	○								□	□	－
9150	Reference	<仕様書>参照	テキスト	SpecificationReference	9727fd5f-10bf-401c-8350-4a53a		共	文字	—	—	—	○	○								□	□	－
9160	ProductInfo	商品情報	テキスト	ProductInformation	135d4af5-e4b6-4556-937c-7224aa		共	URL	—	—	—	○	○							https://www.・・・	□	■	BOS一般に基づく情報項目
9170	Revision	リビジョン	テキスト	Revision	a94e69c4-8e1e-4a3a-a98e-9747c		共	文字	○	○	○	○	○								■	■	BOS一般に基づく情報項目
9180	UniclassCode	Uniclass分類コード	テキスト	Uniclass2015Code	7ac9ed3e-7a70-4284-8b53-ac8177		共	文字	○	○	○	○	○							Pr_70_70_51_12	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9182	UniclassTitle	Uniclass分類タイトル	テキスト	Uniclass2015Title	19ca5e19-be24-424a-9834-4f3547		共	文字	○	○	○	○	○							Audio and visual equipment	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9184	UniclassVer	Uniclass分類版	テキスト	Uniclass2015Version	12e90390-8018-4a0b-a053-50e68		共	文字	○	○	○	○	○							Systems v1.9	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9190	Version	Uniclass版	テキスト	Version	e7dd15c9-9284-4aeb-ae8e-d868123		共	文字	○	○	○	○	○								■	■	BOS一般に基づく情報項目
NBS IFCパラメータ			NBS IFC Parameter																			
9210	IfcTypeProd	IFCタイププロダクト	テキスト	IfcTypeProduct	ae1a5e32-c023-467a-a2ec-ca432c		共	文字	—	—	—	—	—								—	—	
9220	IfcProduct	IFCプロダクト	テキスト	IfcProduct	1597d142-29e2-4cdf-9aed-e4424a		共	文字	—	—	—	—	—								—	—	
9230	IfcExportType	IFCエクスポートタイプ	テキスト	IfcExportType	d94eb345-e7ae-4a26-8b99-052c13		共	文字	○	○	○	○	○							SPEAKER	■	■	IFCに基づく情報項目
9240	IfcExportAs	IFCエクスポートAS	テキスト	IfcExportAs	a1814d6e-98be-43cd-8b1b-ab809e		共	文字	○	○	○	○	○							IfcAudioVisualAppliance	■	■	IFCに基づく情報項目
9310	Uniclass	Uniclassコード	テキスト	Uniclass2015Code	7ac9ed3e-7a70-4284-8b53-ac8177		共	文字	○	○	○	○	○							Pr_60_60_08_37	■	■	IFCに基づく情報項目
9320	OmniClass	OmniClassコード	テキスト	OmniClassCode	87b615f6-a71e-4a2b-b14e-5e8c14		共	文字	○	○	○	○	○							23.60.40.13	■	■	IFCに基づく情報項目
【設計値_機器仕様情報】			【Design specification information】																			
<所要能力情報>																						
1810	SIGH	記号	テキスト	記号	a105e8a-8c6e-4 b9-8d10-5308da		共	文字	○	○	○	○	○					○	○	SP-1	□	□	機器を識別する記号
1811	SYM_S	付属記号	テキスト	付帯記号	84 be9d0d-852f-4e0b-b402-d3492		共	文字	○	○	○	◎	◎					◎	◎	WP	□	□	性能・状態・特性を示す記号
1815	DESINA	呼称	テキスト	呼称	847c8ee4-0c7e-465e-8003-d1e1deeea4fe		共	文字	◎	◎	◎	◎	◎	○				◎	◎	天井埋込型スピーカ	■	■	一般的な機器の名称
1820	ASIGN	符号	テキスト	符号	2c03da18-597d-4df8-85b3-815e0		共	文字	○	○	○	○	○							SP	■	■	機器種類を示す符号
~~1825~~	~~LINEAGE~~	~~系統番号~~	~~テキスト~~	~~系統番号~~	~~aaaabbbb-cccc-dddd-eeee-ffffffffffff~~		~~共~~	~~文字~~	○	○	○	○	○								—	—	
1830	FORMAT	形式	テキスト	形式	74ac5381-dcd0-407d-a9cd-a713e1		共	文字	○	○	○	●	●					○	○		□	■	例：天井埋込形、天井直付形、吊下形 など
1835	SP_SPEC	特殊仕様	テキスト	特殊仕様	612e2e62-4513-439f-a107-d33d9d		共	文字	○	○	○	○	○					◎			□	□	メーカー標準仕様以
1840	SPEC	仕様	テキスト	仕様	b4 8f4221-c181-43a9-b6e8-1405e		共	文字	○	○	○	◎	◎					◎			—	—	メーカー標準仕様
				仕様2	8be59038-3ea5-46a2-92d1-32c41		共	文字	○	○	○	○	○								□	□	
				仕様3	0b2217ce-435b-4409-b93e-b2883		共	文字	○	○	○	○	○								□	□	
				仕様4	210e598f-6e89-4e44-8211-93e830		共	文字	○	○	○	○	○								□	□	
				仕様5	03907ad1-1c11-4da6-99c9-e85145		共	文字	○	○	○	○	○								□	□	
				仕様6	e6867f8a-52a4-4663-9273-3ee1e		共	文字	○	○	○	○	○								□	□	
				仕様7	dea873e1-f38c-46b1-ac9f-e8590		共	文字	○	○	○	○	○								□	□	
1845	USAGE	用途	テキスト	用途	6de3740e-1a5d-483e-ac8d-8b014		共	文字	○	○	○	○	○								□	□	例：防災、一般 など
<一般仕様情報>			<General specification information>																			
4201	CRTFC_STAND	認証・規格	テキスト	認証・規格	255ed1d-e045-4a4c-a2cc-3120e6		共	文字	○	○	○	●	○	○				○	○		□	■	法定認証
				認証・規格2	e31d4850-1b70-41cb-bed1-f52758		共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				認証・規格3	8b79a4c7-f320-4de7-a915-3159f8		共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				認証・規格4	80c30943-5fdf-44ee-8ce1-1d9131		共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				認証・規格5	7fa214ee-e588-48d3-8579-cd52bf		共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
4230	MAT	材質	テキスト	材質	d94cf38-580a-4709-8f84-7ea519		共	文字	○	○	○	●	○					○			□	■	
				材質2	ea2a81d1-3471-43f4-b151-8b6e95		共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				材質3	7581e5c4-ce99-40d3-a070-173a51		共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				材質4	5a5e7e57-1577-49d5-b633-f993b3		共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				材質5	d07dd48f-5d9f-4e8e-8093-b15c47		共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				材質6	77551e34-06a9-4527-9363-2340a		共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				材質7	992301dd-6d90-4190-9b9a-8127b		共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
4370	SIZE_W	外形寸法 W	数字	Width	9640f7f4-6811-43d4-a281-9d5e8		共	長さ	○	○	○	◎	◎					○			■	■	[mm]
4380	SIZE_D	外形寸法 D	数字	Depth	71b6e9f8-676c-4d2f-b9f5-ce441		共	長さ	○	○	○	◎	◎					○			■	■	[mm]
4390	SIZE_H	外形寸法 H	数字	Height	1d3bce18-4d78-4733-8758-6f346		共	長さ	○	○	○	◎	◎					○			■	■	[mm]
4400	SIZE_P	外形寸法 Φ	数字	胴長	cee1b5e5e-1ea0-4357-a959-2c177		共	長さ	○	○	○	◎	◎					○			■	■	[mm]
4410	SIZE_L	長さ寸法 L	数字	Length	ed53ed8e-f03c-4ace-a090-30b177		共	長さ	○	○	○	◎	◎					○			■	■	[mm]
4420	PRD_QA	製品質量	数字	製品質量	437261f1-6934-431a-8ab5-501c1e		共	質量	○	○	○	●	●					○			■	■	[g]
4470	OPNSIZE_W	開口寸法 W	数字	開口寸法_W	a1a7c158-6785-4e31-8c00-d0d5a		共	長さ	○	○	○	●	●					○			□	■	[mm]
4472	OPNSIZE_D	開口寸法 D	数字	開口寸法_D	c5284a75-b4e3-74b1-9a89-3cc05		共	長さ	○	○	○	●	●					○			□	□	[mm]
4473	OPNSIZE_L	開口寸法 L	数字	開口寸法_L	81c9392e-15d4-4e23-b5ea-e9eb8		共	長さ	○	○	○	●	●					○			□	■	[mm]
4474	OPNSIZE_P	開口寸法 Φ	数字	開口寸法_φ	8490183-2ade-4af5-97ba-1897900		共	長さ	○	○	○	●	●					○			□	■	[mm]
4476	BCK_SIZE	埋込深さ	数字	埋込深さ	8c97ab14-7e89-4398-9a28-ae1bc2		共	長さ	○	○	○	●	●								□	■	[mm]
4498	CERT_NB	認定番号	テキスト	認定番号	81bcbeae-372c-4e1d-8c88-1cfe2		共	文字	○	○	○	●	●	○							–	–	JIS、国際、業界、任意規格・認証 など
~~4500~~	~~PAF_SPEC~~	~~性能仕様~~	~~テキスト~~	~~性能仕様~~	~~dfe3dbfa-32ee-4d92-9d3d-3e0be~~		~~共~~	~~文字~~	○	○	○	○	○								—	—	
4735	POWER_SPTYPE	電源種別	テキスト	電源種別_電源種別_補	2938d82-7be3-421e-9731-154951		共	文字	○	○	○	○	○								□	■	例：一般、保安、非

表 3-2-3-20 カテゴリー別パラメータリスト「通信機器」(2/3)

■カテゴリ別パラメータリスト　　通信機器

パラメータ名								ステージ					申請上の要否				ユースケース		特記などで入力	入力例		備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.0 仕様属性名称			フィールド形式	Revit Shared Parameters (Japan RUG) パラメータタイプ		IFC IfcChiller		S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	省エネ法	省エネ法へモデル建物	積算上の要否	概算上の要否		■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー		
Items	仕様属性ID																			G	M	
	<音響装置・仕様情報>			<Audio equipment Specifications>																		
17120	RAIT_INP	定格入力	数字	定格入力W数	000ad852-5c21-48e-81a2-84f4ce783ce7	共	整数	○	●	◎	◎	◎					◎			□	■	[W]
17130	ATTENU	アッテネータ	テキスト	アッテネータ	12fe1210-ad54-49f7-a006-9d4d1f60c41	共	文字	○	●	◎	◎	◎					◎			□	■	例：ATT付
17140	DE_PANE_SH	化粧パネル形状	テキスト	化粧パネル形状	1bcdc36e-aa94-48ad-40d2-4a7391adea20	共	文字	○	○	○	●	●								□	■	
17150	OUT_SOUND_LV	出力音圧レベル(dB)	数字	音圧レベル(dB)	d51b136d-d0d0-41f1-bc11-34c8834ba185	共	数字	○	●	●	◎	◎					◎			□	■	[dB]
17160	FREQ_CHA	周波数特性	テキスト	周波数特性	8152ad2e-e499-4435-9ad4-273a0d5ed185	共	文字	○	●	●	●	●								□	■	
	<見積・その他仕様情報>			<Estimates and other specification information>																		
6010	PRICE	標準価格	数字	価格		組	通貨	−	−	−	●	●					○			□	■	[¥]
6020	NOTE	備考	テキスト	コメント	1a2a54bc-7d12-47f8-a2ae-11e7dd187e7a	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	注記：○○○
6120	SET_FORM	設置形態	コード	設置方法	ea4e4cc2-983c-4c01-89d4-41513f132c38	共	文字	○	○	○	○	○					◎			□	■	例：天井埋込形、天井直付形、吊下形 な
6130	SER_NB	製造番号	テキスト	製造番号	df49c0ee6-835a-45f7-b700-1703ea77b595	共	文字	−	−	−	○	●								□	■	
6170	SUBJ	科目	コード	積算_科目	df52d3d1-ad93-43f6-a983-855c71185e5b	共	文字	●	●	●	●	◎					◎	◎	拡声設備	□	■	
6180	MID_COU	中科目	コード	積算_中科目	490435ff-c53c-4df3-b731-2e1fcd13d520e	共	文字	●	●	●	●	◎					◎		拡声設備	□	■	
6190	PICK_D	拾い区分	テキスト	積算_拾い区分	9251ae90-aeaf-4c43-878d-1d00029499c1	共	文字	−	−	○	○	○					◎			□	■	
	【機器仕様情報／図面・図書参照情報】			【Equipment specification information】																		
	<図面仕様情報>			(Drawings)(Books)(Rreference)																		
1710	FLA_FILE	２Ｄ外形図（平面図）	ファイル名	図面種類	09001eb2-1e71-41f8-a341-8e91897f0749	共	文字	◎	◎	◎	◎	◎								■	■	
1715	FRO_FILE	２Ｄ外形図（正面図）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
1720	REA_FILE	２Ｄ外形図（背面図）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
1725	RIT_FILE	２Ｄ外形図（右側面図）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
1730	LEF_FILE	２Ｄ外形図（左側面図）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
1735	BOT_FILE	２Ｄ外形図（底面図）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
1740	ETC_FILE	２Ｄ外形図（その他）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
7010	3D_1_FILE	３Ｄ外形図(本体：1)	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
7020	3D_2_FILE	３Ｄ外形図(本体：2)	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
7100	3D_X_FILE	３Ｄ外形図(本体：X)	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
7110	3D_D_FILE	３Ｄ外形図(本体形状)	ファイル名					◎	◎	◎	◎	◎								■	■	
7120	3D_E_FILE	３Ｄ外形図(その他)	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
7130	3D_M_FILE	３Ｄ外形図(ﾒｶﾆｶﾙﾍﾞｰｽ)	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
7150	3D_V_FILE	３Ｄ外形図(ﾋﾞｭｰｱｰ)	ファイル名					●	●	●	●	●								−	−	
7200	SHAPE_DATA	姿図	ファイル名								●	●								−	■	
~~7250~~	~~SYB_D_FILE~~	~~シンボル図~~	~~ファイル名~~								●	●								—	■	
7300	PHOTO_DATA	外観写真	ファイル名	タイプのイメージ		組	イメージ				●	●								−	■	
7400	RECOG_DATA	仕様図	ファイル名								●	●										
7410	RECOG_URL	仕様図URL	テキスト	完成図URL	c5736035-9d73-49d9-80c1-c2a65d2cc8c6	共	URL				●	●							https://www.・・・	□	■	
7500	STRUCT_DATA	構造図	ファイル名								●	●										
7450	SPECIFI_INFO	仕様情報	テキスト	仕様情報	d1cdc124-1c9f-4000-b9d0e-db1f30c1e8a8	共	ﾃｷｽﾄﾒﾝﾃﾅﾝｽ	○	○	○	○	○							仕様A:値A|仕様B:値B|・・・	□	■	
~~7455~~	~~SPECIF_INFO_URL~~	~~仕様情報URL~~	~~テキスト~~	~~仕様情報URL~~	~~912a9482-e9a0-4a57-a7f9-1d28c4aac8f9~~	~~共~~	~~URL~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~							~~https://www.・・・~~	~~□~~	~~■~~	
7700	OPPR_CHART	作動原理図	ファイル名																			
7800	OPFLOW_CHART	動作フローチャート	ファイル名	回路図URL	89dc6985-2d18-4d1a-8c3d-5908d4f95980	共	URL				○	○							https://www.・・・	□	■	
7900	CIRC_CHART	回路図データ	ファイル名																			
	<図書仕様情報>			<Book specification information>																		
7560	TECH_URL	テクニカルドキュメントURL	テキスト	納入仕様書URL	8150a697-c934-4774-9937-080029777d83	共	URL				○	●							https://www.・・・		■	
8100	ATT_LIST	付属品リスト	ファイル名	付属品,付属品_フィル	0b82c02-3d75-4c11-a62f-06efe85734ca	共	文字				●	●								□	□	
8200	PARTS_LIST	構成部品リスト	ファイル名	構成部品	1854251e-c7aa-43e6-a412-c02a752906ed	共	文字				●	●									■	
8210	PARTS_URL	構成部品リストURL	テキスト	構成部品リストURL	8d45118a-2551-4335-6957-0a979d73a1c1	共	URL				○	○									■	
8300	CONST_DOC	施工要領	ファイル名	施工要領	d1925f4c-2918-43a7-a87b-2438359090ea	共	文字				○	○										
8310	CONST_URL1	施工要領URL	テキスト	施工要領URL	2320f693-0e51-4ae4-83e8-6f8044102e24	共	URL				●	●							https://www.・・・		■	
8400	MENT_DOC	取扱・保守要領	ファイル名	取扱説明書	9588430a-1001-4ded-6826-f9e7cc9a1e31	共	文字				○	○										
8410	MENT_URL	取扱・保守要領URL	テキスト	取扱説明書URL	5f483b73-3f79-4d3d-a91a-d91c19093f42	共	URL				●	●							https://www.・・・		■	
	<テキスト情報>			<Text information>																		
8530	CONS_FIX_INFO	消耗品・備品情報	テキスト	消耗品	a02c9f11-414c-4081-918d-808e10a431b5	共	文字	○	○	○	●	●					●	○		□	■	
8596	OBJVER	オブジェクトバー	テキスト	FamilyVersion	2bdfec0d-5439-485d-a1a8-a45165e8e20	共	文字	●	●	●	●	●							2.0	■	■	
8597	DATA_CREAT_DATE	データ作成年月	テキスト	データ作成年月	c50c54bd-8027-414d-e781-b42e8f4d8f8a	共	文字	○	○	○	○	○							2023/03	■	■	
【NBS仕様記載事項】				【NBS仕様記載事項】																		
AD to BLC specification																						
COBie パラメータ				COBie Parameters																		
9410	AccessibilityP	アクセシビリティ性能	テキスト	COBie.Type.AccessibilityPerformance	801dd83c6-ece7-4edc-877c-0124dc0e6d1	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9412	AssetType	アセットタイプ	テキスト	COBie.Type.AssetType	070700c8-ce61-452f-9e91-a2318c80d13c	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9414	Category	カテゴリー	テキスト	COBie.Type.Category	a9c9f4e7-923d-48d2-9762-c0951c23175c	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9416	CodePerformance	法令性能	テキスト	COBie.Type.CodePerformance	a89ef628-6d66-48d2-87e2-0c63e1caf895	共	文字					◎										CoBieに基づく情報項目
9418	CB_Color	色	テキスト	COBie.Type.Color	5616d10c-c9d4-4012-813c-a5c129c0c480	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9420	Constituents	構成要素	テキスト	COBie.Type.Constituents	8c278c18-7322-4358-8ca4-ec46ae087a054	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9422	Description1	記述	テキスト	COBie.Type.Description	2ba1c328-0955-4f6c-9a67-9ff314e0ede9	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9424	DurationUnit1	耐用単位	テキスト	COBie.Type.DurationUnit	ce970d84-7803-4137-8231-870976154e62	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9425	LEGAL_SL	法定耐用年数	テキスト	法定耐用年数	7771a0a8-c609-44.2e-1eee-a4c6d9415e08	共	文字					●							15[年]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9426	ExpectedLife	期待耐用年数	テキスト	COBie.Type.ExpectedLife	1a555d2a-207a-4d1e-a5ef-4b4e000ee000	共	文字					○										CoBieに基づく情報項目
9428	Features	特徴	テキスト	COBie.Type.Features	9c6e98ae-ea91-48a9-a324-e6ea30668e6e	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9430	Finish	仕上げ	テキスト	COBie.Type.Finish	94.1e3f10-8480-4d4b-83c4-8f27fe3463e7e	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9432	Grade	グレード	テキスト	COBie.Type.Grade	4518c22b-2e6e-414c-ad51-a8fc823fe65c	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9434	Manufacturer	メーカー	テキスト	COBie.Type.Manufacturer	c62f2c43-d4cc-4584-97c7-1493631821c4	共	文字					◎							A社	□	■	CoBieに基づく情報項目
9436	Material	主要材料	テキスト	COBie.Type.Material	1ee8168e-2a74-41a-9674-17612f4fd77e	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9438	ModelNumber	製品番号	テキスト	COBie.Type.ModelNumber	2b531b78-06de-4289-9ab4-acee150c81ee	共	文字												AAA-AAAA	□	■	CoBieに基づく情報項目
9440	ModelReference	製品参照	テキスト	COBie.Type.ModelReference	9b9e03c7-88de-43d3-a07a-6eecde3fc96e	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9442	Name	名称	テキスト	COBie.Type.ModelReference	9b9e03c7-88de-43d3-a07a-6eecde3fc96e	共	文字													□	■	CoBieに基づく情報項目
9444	NominalHeight	公称高さ	テキスト	COBie.Type.NominalHeight	cae98141-7d31-4417-e17f-e4d8e32c41e8	共	長さ												[mm]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9446	NominalLength	公称長さ	テキスト	COBie.Type.NominalLength	a2c6cdcc-1d59-41ce-8181-35d4e9891907	共	長さ												[mm]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9448	NominalWidth	公称幅	テキスト	COBie.Type.NominalWidth	e38ed4d1-5c38-40fe-9117-f706c026d4d4	共	長さ												[mm]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9450	ReplacementCost	更新コスト	テキスト	COBie.Type.ReplacementCost	46d90ae-ea91-43a3-b051-6192aecf722e	共	通貨															CoBieに基づく情報項目
9452	Shape	形状	テキスト	COBie.Type.Shape	a7df72f1-8990-45b-83c-dd780a6c4941	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9454	SustainabiliP	サステナビリティ性能	テキスト	COBie.Type.SustainabilityPerformance	15c06d3d-838a-4049-ba4e-5e84ec1c8815	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9456	WarranDescrip	保証説明	テキスト	COBie.Type.WarrantyDescription	8aea5d8e-7188-418e-a8e-28282e95ace1	共	文字					●										CoBieに基づく情報項目
9460	WarranGuaran	保証サービス期間	テキスト	COBie.Type.WarrantyGuarantorLabor	5e231005-a501-4675-be1d-73ae95e29807	共	文字					◎										CoBieに基づく情報項目
9462	WarranDurationP	部品(交換)保証期間	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationParts	0b026133-5040-4ec0-9153-8cd3ea8ae189	共	文字					○										CoBieに基づく情報項目
9464	WarranDurationU	保証期間単位	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationUnit	7e853141-e2ec-4ee1-a67a-2294251a95ce	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9466	WarranDurationL	保証サービス担当組織	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationLabor	e5455184-7e43-4ed3-8870-025ea570ee49	共	文字					○										CoBieに基づく情報項目
9468	WarranGuarantP	部品交換保証担当組織	テキスト	COBie.Type.WarrantyGuarantorParts	ca1c2731-43c4-4c35-a91e-05c07b828270	共	文字					○										CoBieに基づく情報項目

表 3-2-3-21 カテゴリー別パラメータリスト「通信機器」(3/3)

■カテゴリ別パラメータリスト

通信機器

パラメータ名								ステージ					申請上の要否				ユースケース			入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.0 仕様属性名称			フィールド形式	Revit Shared Parameters (Japan RUG)	パラメータタイプ	IFC IfcChiller		S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	省エネ（モデル建物法）	省エネ（標準入力法）	積算上の要否	概算上の要否	特記などで入力	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー	G	M	
Items	仕様属性ID																						
COBie構成情報				COBieComponent Properties																			
9510	Asset_Ident	アセット識別番号	テキスト	COBie.Component.AssetIdentifier	929089ef-4c2e-49a4-8711-2c8090f42d4f	共	文字																CoBieに基づく情報項目
9515	Barcode	バーコード	テキスト	COBie.Component.BarCode	9ad8e83e-38ed-4471-87ed-7f80e0f98c77	共	文字																CoBieに基づく情報項目
9520	InstallatDate	設置日付	テキスト	COBie.Component.InstallationDate	8330779-20e8-4956-a057-0923586e95c	共	文字					◎											CoBieに基づく情報項目
9522	Made date	製造年月日	テキスト	COBie.CreatedOn	4a9888e29-d1e5-4a06-a270-9d59c42e8077	共	文字					◎											CoBieに基づく情報項目
9525	SerialNumber	シリアル番号	テキスト	COBie.Component.SerialNumber	db9491 1E-a351-4D7E-be1d-fe827f91e930	共	文字					◎											CoBieに基づく情報項目
9530	TagNumber	タグ番号	テキスト	COBie.Component.TagNumber	507402E1-fc5c-42c1-b5c1-22fcdcdea05d	共	文字																CoBieに基づく情報項目
9535	WarrantStartD	保証開始日	テキスト	COBie.Component.WarrantyStartDate	d0471B44-93B7-4682-88ee-7deee25fb2e8	共	文字					◎											CoBieに基づく情報項目
BOS 認証情報				BOS Certification Properties																			
9610	CertifSCode	認証コード	テキスト	認証コード	a32228d0-42dd-46d0-9cc6-83e6e82cfcd	共	文字																CoBieに基づく情報項目
9620	CertifSTitle	認証タイトル	テキスト	認証タイトル	ed02e283-0091-4098-b9Ee-fa2367f1559	共	文字																CoBieに基づく情報項目
BOS 環境情報				BOS Environmental Properties																			
9710	EnvironSCode	環境コード	テキスト	環境コード	80ee01a-7273-4e14-a6d2-10180100038	共	文字																CoBieに基づく情報項目
9720	EnvironSTitle	環境タイトル	テキスト	環境タイトル	e1908291-f431-4f79-8ba1-69a2f9e878a1	共	文字																CoBieに基づく情報項目

表 3-2-3-22 カテゴリー別パラメータリスト「防災機器」(1/3)

■カテゴリ別パラメータリスト

防災機器

パラメータ名							ステージ					申請上の要否				ユースケース			入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.0 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (Japan RUG)		IFC IfcChiller		S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	省エネ法）	省エネ（モデル建物法）（標準入力）	積算上の要否	概算上の要否	特記などで入力	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID		フィールド形式	パラメータタイプ																G	M	
【機器管理情報】			【Equipment management information】																	–	–	
1100	MAKERCODE	企業コード	コード	企業コード	1ae91112-188a-41f8-9598-b0185f4ae57d	共	文字	–	–	–	◎	◎							000000	□	■	BLCJ管理情報項目
1110	MAKERNAME	企業名	テキスト	製造元		組	文字	–	–	–	◎	◎							A社	□	■	BLCJ管理情報項目
1120	MAKERURL	企業ＵＲＬ	テキスト	URL		組	URL	–	–	–	○	○							https://www.・・・	□	■	BLCJ管理情報項目
1200	CGRYCODE	分類コード	コード	分類コード	38873e53-e014-4a1e-ae23-a6c40e7c472e	共	文字	◎	◎	◎	◎	◎							40500100300024	■	■	BLCJ管理情報項目
1210	CGRYGROUP	分類グループ	テキスト	分類グループ	79145778-dae7-41ad-9e99-5701113e0ea6	共	文字	○	○	○	○	○							電気	■	■	BLCJ管理情報項目
1300	NAME1	メーカー型番	テキスト	モデル		組	文字	–	–	–	◎	◎							AAA-AAAA	□	■	BLCJ管理情報項目
1400	NAME2	型式名称	テキスト	説明		組	文字	–	–	–	◎	◎							型式名称 入居式ポット電子式自動検知	□	■	BLCJ管理情報項目
1410	THUM_PIC	製品写真(サムネイル)	ファイル名	タイプのイメージ		組	イメージ	–	–	–	○	○								□	■	BLCJ管理情報項目
1450	3D_FORMAT	３Ｄファイル形式	テキスト	3Dファイル形式	429ffe80-7066-4c00-9e9a-a7dac382e47e	共	文字	○	○	○	○	○							rfa	■	■	BLCJ管理情報項目
1500	DATE	製品リリース年月	テキスト	製品リリース年月	15c2662e-9503-45e9-8ecd-ea884bf891c8	共	文字	–	–	–	●	●							2023/03	□	■	BLCJ管理情報項目
1510	MANUF_STOP	製造停止年月	テキスト	製造停止年月	21e984a2-4e36-4ccc-8e7a-4377b9e8c9b0	共	文字	–	–	–	–	–							2030/03	□	□	BLCJ管理情報項目
1550	SHIP_TARGET	製品出荷対象	コード	製品出荷対象	a75be6e8-276d-4447-91fa-1c11eec31647	共	文字	–	–	–	○	○							JPN	□	■	BLCJ管理情報項目
1600	SPVER	データ作成ソフトVer	テキスト	データ作成ソフトバージョン	1037956e-1b85-48d4-9cd7-c8775799d18c	共	文字	○	○	○	○	○							10	■	■	BLCJ管理情報項目
1610	SPCVER	BLCJ仕様バージョン	テキスト	BLCJ仕様バージョン	0c2b00c3-91e5-4d0a-91c3-9c03ad96ec3	共	文字	◎	◎	◎	◎	◎							2.0	■	■	BLCJ管理情報項目
1620	RFSVER	参照している仕様書等のバージョン	テキスト	参照している仕様書等のバージョン	9d1c31e4-4e65-4c7a-a5d4-91013859a85d	共	文字	○	○	○	○	○							公共建築工事標準仕様書(電気工事編)令和4年版	□	■	BLCJ管理情報項目
BIMオブジェクト標準(BOS)　一般情報			テキスト	BOS General																		
9110	MAKERNAME_1	著者	テキスト	Author	7bdaba4d-c3c9-4785-a0d0-9a9824d9da00	共	文字	●	●	●	●	●							BLCJ	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9140	Description	<仕様書>記述	テキスト	SpecificationDescription	a503016e1-7799-459c-a05f-49a1a837e708	共	文字	–	–	–	○	○								□	□	–
9150	Reference	<仕様書>参照	テキスト	SpecificationReference	9727d6d5-106d-401c-8350-b4a51a151396	共	文字	–	–	–	○	○								□	□	–
9160	ProductInfo	商品情報	テキスト	ProductInformation	135c86a9-e9de-45bd-937c-7220ea47f5e	共	URL	–	–	–	○	○							https://www.・・・	□	■	BOS一般に基づく情報項目
9170	Revision	リビジョン	テキスト	Revision	e84e69c4-8e3e-4e3a-a98e-9792c4aaae1e	共	文字	○	○	○	○	○								■	■	BOS一般に基づく情報項目
9180	UniclassCode	Uniclass分類コード	テキスト	Uniclass2015Code	7ac9ed3e-7a70-4.2b4-8b53-ac8187ba093c	共	文字	○	○	○	○	○							Pr_70_70_33_36	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9182	UniclassTitle	Uniclass分類タイトル	テキスト	Uniclass2015Title	7fc05e1f-be24-424d-9636-61f2507f0450c	共	文字	○	○	○	○	○							Smoke detectors	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9184	UniclassVer	Uniclass分類版	テキスト	Uniclass2015Version	12b90390-8038-4a0a-b053-50e4304e34be	共	文字	○	○	○	○	○							Systems v1.9	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9190	Version	Uniclass版	テキスト	Version	e7dd15c9-9284-4ae1-ae8e-d4881227cc709	共	文字	○	○	○	○	○								■	■	BOS一般に基づく情報項目
NBS IFCパラメータ				NBS IFC Parameter																		
9210	IfcTypeProd	IFタイププロダクト	テキスト	IfcTypeProduct	ba1a5e32-c023-467e-a2cc-ca4321c1467f	共	文字	–	–	–	–	–								–	–	
9220	IfcProduct	IFCプロダクト	テキスト	IfcProduct	1593fd52-21e3-4c0f-9aed-e482a4bca0d6	共	文字	–	–	–	–	–								–	–	
9230	IfcExportType	IFCエクスポートタイプ	テキスト	IfcExportType	d94eb345-e7be-4a28-8f49-682e2344d711	共	文字	○	○	○	○	○							SMOKESENSOR	■	■	IFCに基づく情報項目
9240	IfcExportAs	IFCエクスポートAS	テキスト	IfcExportAs	a181ad6e-98be-41cd-8b1b-9d809e8ae1e	共	文字	○	○	○	○	○							IfcSensorType	■	■	IFCに基づく情報項目
9310	Uniclass	Uniclassコード	テキスト	Uniclass2015Code	7ac9ed3e-7a70-4.2b4-8b53-ac8187ba093c	共	文字	○	○	○	○	○							Pr_70_70_33_36	■	■	IFCに基づく情報項目
9320	OmniClass	OmniClassコード	テキスト	OmniClassCode	6784e158-a714-4a20-b4fe-5e8c143882e9	共	文字	○	○	○	○	○							23.65.30.17	■	■	IFCに基づく情報項目
【設計値_機器仕様情報】			【Design specification information】																			
<所要能力情報>																						
1810	SIGH	記号	テキスト	記号	a1f05e8a-8c1e-41c0-8d10-5308da275313	共	文字	○	○	○	○	○					○		SM-1	□	□	機器を識別する記号
1811	SYM_S	付属記号	テキスト	付帯記号	84bc0d01-8521-4a06-9d02-d349258f8e33	共	文字	○	○	○	◎	◎					◎	◎		□	□	性能・状態・特性を示す記号
1815	DESINA	呼称	テキスト	呼称	8d7c8ae4-0c7e-468a-8003-d1a61aeea0e	共	文字	◎	◎	◎	◎	◎	○				◎	◎	煙感知器	■	■	一般的な機器の名称
1820	ASIGN	符号	テキスト	符号	2c054a05-573d-4d78-8fc3-f05c8d1443e0	共	文字	○	○	○	○	○							SM	■	■	機器種類を示す符号
~~1825~~	~~LINEAGE~~	~~系統番号~~	~~テキスト~~	~~系統番号~~	~~xxxxxxxx-xxxx-xxxx-xxxx-xxxxxxxxxxxx~~	~~共~~	~~文字~~	~~○~~	~~○~~	~~◎~~	~~◎~~	~~◎~~	~~○~~				~~◎~~			~~---~~	~~---~~	~~仕様【ルート系統名】、【ループ名】等~~
1830	FORMAT	形式	テキスト	形式	744c5381-dcd0-407d-a9cd-a713eb1716e6	共	文字	○	○	○	●	●	○				○	○		□	■	例：天井埋込形、天井直付形 など
1835	SP_SPEC	特殊仕様	テキスト	特殊仕様	632a5d2-4510-4391-a207-d3d91bcad18	共	文字	○	○	○	○	○					◎			□	□	メーカー標準仕様以
1840	SPEC	仕様	テキスト	仕様	9488b221-c18f-43eb-b4ef-1405e7cf4a80	共	文字	○	○	○	◎	◎	○				◎			□	■	メーカー標準仕様
				仕様2	8be99938-3ea5-49a2-92df-31c43e830074	共	文字	○	○	○	○	○								□	□	
				仕様3	0921f3fe-e356-4401-b93e-e2883858d609	共	文字	○	○	○	○	○								□	□	
				仕様4	220e39ff-6ef9-4a44-8218-93a8100469ad	共	文字	○	○	○	○	○								□	□	
				仕様5	039074d1-1c11-4da8-99c9-a823345cdde1c	共	文字	○	○	○	○	○								□	□	
				仕様6	a6867378-52a8-4663-9273-3ee6e045445a	共	文字	○	○	○	○	○								□	□	
				仕様7	dea871e1-7f8c-45b1-a59b-a85b4b5ae31	共	文字	○	○	○	○	○								□	□	
<一般仕様情報>				<General specification information>																		
4201	CRTFC_STAND	認証・規格	テキスト	認証・規格	255ded1d-e045-4e4c-a2cc-312be5c12c9	共	文字	○	○	○	●	○	○				○	○		□	■	法定認証
				認証・規格2	e3134850-1b39-43c6-bed1-f527586cd128	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				認証・規格3	807ae6c7-1320-4de7-a1e5-3315981f97b3	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				認証・規格4	80c30943-51df-44ea-8ce1-1d913687f494	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				認証・規格5	77a234ea-e588-48d3-8579-cd52b1150624	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
4230	MAT	材質	テキスト	材質	d094c838-550e-4709-8184-74a5190a7821	共	文字	○	○	○	●	○					○	○		□	■	例：樹脂
				材質2	ea2a8141-1473-4768-bb53-884e95ae63d4	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				材質3	7581e6e4-ce89-40d3-a090-1734154a7d61	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				材質4	5a8e3e57-1577-4435-b833-1993a162ba6d	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				材質5	407dd4f8-5d93-4e8c-8093-815c474b0e9d	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				材質6	77515e24-08a9-4527-9363-2340ad22d58a	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				材質7	992101dd-8d60-4160-9bb1-81279b951929	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
4370	SIZE_W	外形寸法 W	数字	Width	98d107f4-9811-43df-a2b8-9d6bef8f873e	共	長さ	○	○	○	◎	◎					○			■	■	mm
4380	SIZE_D	外形寸法 D	数字	Depth	73fbe909-676c-4a20-8b45-a4e461c3a249	共	長さ	○	○	○	◎	◎					○			■	■	mm
4390	SIZE_H	外形寸法 H	数字	Height	14f9ce18-4678-4733-8758-6734c4dd137	共	長さ	○	○	○	◎	◎					○			■	■	mm
4400	SIZE_P	外形寸法 Φ	数字	胴長	cae18e6e-1ae0-4357-a959-2c1773029f80	共	長さ	○	○	○	◎	◎					○			■	■	mm
4410	SIZE_L	長さ寸法 L	数字	Length	ed53ed8e-f03c-4ace-a090-30d81789d549	共	長さ	○	○	○	◎	◎					○			■	■	mm
4420	PRD_QA	製品質量	数字	製品質量	4171da73-6936-431a-8ae5-541aaae4fe82	共	質量	○	○	○	●	●					○			□	■	kg
4470	OPNSIZE_W	開口寸法 W	数字	開口寸法_W	1ab7c158-0783-4e7d-8d00-d0415bd72220	共	長さ	○	○	○	●	●					○			□	■	mm
4472	OPNSIZE_D	開口寸法 D	数字	開口寸法_D	c524a75d-4e67-41c1-9a49-1bc0505979f0	共	長さ	○	○	○	●	●					○			□	■	mm
4473	OPNSIZE_L	開口寸法 L	数字	開口寸法_L	1f4b9362-a15d-4e23-b5ea-e5ae6b0343ea3	共	長さ	○	○	○	●	●					○			□	■	mm
4474	OPNSIZE_P	開口寸法 Φ	数字	開口寸法_φ	8490d113-2ade-4af5-97ba-1897900c2190	共	長さ	○	○	○	●	●					○			□	■	mm
4476	BCK_SIZE	埋込深さ	数字	埋込深さ	8c97ad14-7b99-4398-9a26-ac1bcc2e1a31	共	長さ	○	○	○	●	●					○			□	■	mm
~~4478~~	~~BUILT_BODY~~	~~本体取付方法~~	~~テキスト~~	~~取付方法~~	~~f1d726d3-60ef-~~	~~共~~	~~文字~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	●	●					~~○~~			~~□~~	~~■~~	
4498	CERT_NB	認定番号	テキスト	認定番号	811ccaae-372c-4e42-8c88-1c1e24ca5d1	共	文字	○	○	○	●	●	○							–	–	JIS、国際、業界、任意規格・認証 など
~~4500~~	~~PAF_SPEC~~	~~性能仕様~~	~~テキスト~~	~~性能仕様~~	~~dc1dcfa-12ee-4302-992d-3d4e5aecc7b~~	~~共~~	~~文字~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~							~~感度 2.5±1.5%/m（JIS C 3116 準拠）~~	~~—~~	~~—~~	
4735	POWER_SPTYPE	電源種別	テキスト	電源種別_電源種別_補	2938d12-70e3-422e-9731-15a95154bf8	共	文字	○	○	○	○	○							非常	□	■	

表 3-2-3-23 カテゴリー別パラメータリスト「防災機器」(2/3)

■カテゴリ別パラメータリスト

防災機器

パラメータ名								ステージ					申請上の要否			ユースケース			入力例		備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.0 仕様属性名称				Revit Shared Parameters (Japan RUG)		IFC IfcChiller		S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	省エネ法（モデル建物法）	省エネ法（標準入力法）	積算上の要否	概算上の要否	特記などで入力	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー		
Items	仕様属性ID		フィールド形式		パラメータタイプ															G	M	
<電気設備共通仕様情報①>				<Electrical Capability specification information①>																		
~~4530~~	~~VOLTAGE~~	~~電圧~~	~~数字~~	~~電圧_電圧_補機_電~~	~~3f64bcee-e9a2-4290-9051-944a1a853945~~	~~共~~	~~電圧~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	●	●							-	~~□~~	~~■~~	~~[V]~~
4554	RATEWIS_kV	定格入力電圧	数字	定格入力電圧	4864c1a6-b1b2-4599-883a-33a1d28d6a37	共	電圧	○	○	●	●	◎								□	■	[V]
4580	OPE_A	運転電流	数字	最大電流値	a1e2efa2-47ce-4a22-92ac-2e1676344ebe	共	電流	○	○	○	●	●								□	■	[A]
4755	ELEC_CIRC	回路方式	テキスト	電気_主回路方式	a52ed572-5a71-4e01-a1b2-d1d4c0113eb1	共	文字	○	○	○	●	●								□	■	閉鎖回路、開放回路、多重伝送方式、二重化回路 など
<火災報知装置・仕様情報>				<Fire alarm Specifications>																		
17210	NO_ADD	アドレス数	数字	アドレス数	59d037a7-45bd-439d-8304-0d11ec89ef75	共	整数	○	○	●	◎	◎	○				○			□	■	アドレス数
<見積・その他仕様情報>				<Estimates and other specification information>																		
6010	PRICE	標準価格	数字	価格		組	通貨	−	−	−	●	●	○				○			□	■	[¥]
6020	NOTE	備考	テキスト	コメント	1a2a5fdc-7d32-47f8-a2ae-1fe7dd387e7a	共	文字	○	○	○	○	○	○							□	□	注記：○○○
6120	SET_FORM	設置形態	コード	設置方法	ea6a6cc2-983c-4e01-89a4-a5318532c36	共	文字	○	○	○	○	○					◎			■	■	例：天井埋込形、天井直付形 など
6130	SER_NB	製造番号	テキスト	製造番号	d43c0ee6-b35a-4967-a300-093aa278d595	共	文字	−	−	−	○	●								□	□	
6170	SUBJ	科目	コード	積算_科目	d752d141-acf3-431f-a983-455c711f8e59	共	文字	●	●	●	●	◎					◎	◎	火災報知設備	■	■	
6180	MID_COU	中科目	コード	積算_中科目	490445f8-c51c-4d83-a751-2ef1d13d520e	共	文字	●	●	●	●	◎					◎		自動火災報知	■	■	
6190	PICK_D	拾い区分	テキスト	積算_拾い区分	9251ae90-aeaf-4c41-87e3-b0002a489cd	共	文字	−	−	○	○	○	○				◎			□	□	
【機器仕様情報／図面・図書参照情報】 <図面仕様情報>				【Equipment specification information】 (Drawings)(Books)(Rreference)																		
1710	FLA_FILE	２Ｄ外形図（平面図）	ファイル名	図面種類	0900fa62-1e73-4189-a341-8e91997874f4	共	文字	◎	◎	◎	◎	◎								■	■	
1715	FRO_FILE	２Ｄ外形図（正面図）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
1720	REA_FILE	２Ｄ外形図（背面図）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
1725	RIT_FILE	２Ｄ外形図（右側面図）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
1730	LEF_FILE	２Ｄ外形図（左側面図）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
1735	BOT_FILE	２Ｄ外形図（底面図）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
1740	ETC_FILE	２Ｄ外形図（その他）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
7010	3D_1_FILE	３Ｄ外形図(本体：1)	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
7020	3D_2_FILE	３Ｄ外形図(本体：2)	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
7100	3D_X_FILE	３Ｄ外形図(本体：X)	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
7110	3D_D_FILE	３Ｄ外形図(本体形状)	ファイル名					◎	◎	◎	◎	◎								■	■	
7120	3D_E_FILE	３Ｄ外形図(その他)	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
7130	3D_M_FILE	３Ｄ外形図(ﾒﾝﾃﾅﾝｽ)	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
7150	3D_V_FILE	３Ｄ外形図(ﾋﾞｭｰｱｰ)	ファイル名					●	●	●	●	●								−	−	
7200	SHAPE_DATA	姿図	ファイル名								●	●								−	■	
7300	PHOTO_DATA	外観写真	ファイル名	タイプのイメージ		組	イメージ				●	●								−	■	
7400	RECOG_DATA	仕様図	ファイル名								●	●										
7410	RECOG_URL	仕様図URL	テキスト	完成図URL	c5714035-aa73-49d9-80c1-c2a4542cc169	共	URL				●	●								□	■	例：https://www.・・・
7450	SPECIFI_INFO	仕様情報	テキスト	仕様情報	dcdc1284-b5f1-400d-9a0e-db830c1e8a85	共	ﾏﾙﾁﾗｲﾝﾃｷｽﾄ	○	○	○	○	○								□	■	例：1st値A:値A|1st値B:値B|・・・
~~7455~~	~~SPECIFI_INFO_URL~~	~~仕様情報URL~~	~~テキスト~~	~~仕様情報URL~~	~~95b0-4853-b76f-162~~	~~共~~	~~URL~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~								~~□~~	~~■~~	~~例：https://www.~~
7500	STRUCT_DATA	構造図	ファイル名								●	●										
7700	OPPR_CHART	作動原理図	ファイル名																			
7800	OPFLOW_CHART	動作フローチャート	ファイル名	回路図URL	894ce985-2d18-4d1e-9c3d-590b6495883	共	URL				○	○							https://www.・・・	□	■	
7900	CIRC_CHART	回路図データ	ファイル名																			
<図書仕様情報>				<Book specification information>																		
7560	TECH_URL	テクニカルドキュメントURL	テキスト	納入仕様書URL	815a6e97-c934-4774-9917-0002977b4d83	共	URL				○	●									■	例：https://www.・・・
8100	ATT_LIST	付属品リスト	ファイル名	付属品,付属品_フィル	1b52c02-1875-4c11-a626-01e4e6597744e	共	文字				●	●								□	□	
8200	PARTS_LIST	構成部品リスト	ファイル名	構成部品	185a251e-c79a-43e4-a412-c02a572996ed	共	文字				●	●									■	
8210	PARTS_URL	構成部品リストURL	テキスト	構成部品リストURL	8d9315fa-2551-4335-b937-0a79d773a1c1	共	URL				○	○									■	
8300	CONST_DOC	施工要領	ファイル名	施工要領	d6925436-2915-43a7-a87e-2636359909e	共	文字				○	○										
8310	CONST_URL1	施工要領URL	テキスト	施工要領URL	2320fe93-6453-4ee8-81e9-4f6f6631f2e4	共	URL				●	●									■	例：https://www.・・・
8400	MENT_DOC	取扱・保守要領	ファイル名	取扱説明書	9558613e-3004-4ded-a628-69a7cc9a3c3f	共	文字				○	○										
8410	MENT_URL	取扱・保守要領URL	テキスト	取扱説明書URL	5487d67-3879-4dbd-a91a-d92c19090362	共	URL				●	●									■	例：https://www.・・・
<テキスト情報>				<Text information>																		
8530	CONS_FIX_INFO	消耗品・備品情報	テキスト	消耗品	a020c981-434c-408f-918d-f08a1be61fb5	共	文字	○	○	○	●	●					●		○		■	
8596	OBJVER	オブジェクトバー	テキスト	FamilyVersion	2bd7ec0d-5439-485d-a1a8-a45f6e6e6a20	共	文字	●	●	●	●	●								■	■	例：2.0
8597	DATA_CREAT_DATE	データ作成年月	テキスト	データ作成年月	c50c54ad-80d7-4 4e2-a781-a42e84d8df8e	共	文字	○	○	○	○	○								■	■	例：2023/03

表 3-2-3-24 カテゴリー別パラメータリスト「防災機器」(3/3)

■カテゴリ別パラメータリスト

防災機器

パラメータ名							ステージ					申請上の要否			ユースケース			入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.0 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (Japan RUG)		IFC IfcChiller		S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	省エネ（モデル建物法）	省エネ（標準入力法）	概算上の要否	概算上の要否	特記などで入力	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID		フィールド形式	パラメータタイプ															G	M	
【NBS仕様記載事項】				【NBS仕様記載事項】																	
AD to BLC specification																					
COBie パラメータ				COBie Parameters																	
9410	AccessibilityP	アクセスビリティ性能	テキスト	COBie.Type.AccessibilityPerformance	801d88c6-ece7-4adc-873a-d124dc0ddd11	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9412	AssetType	アセットタイプ	テキスト	COBie.Type.AssetType	070701c8-ce61-4528-6e91-a2301c80d11c	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9414	Category	カテゴリー	テキスト	COBie.Type.Category	a9c784e7-92a1-4862-9762-c695c2111f5e	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9416	CodePerformance	法令性能	テキスト	COBie.Type.CodePerformance	ad88e626-dd66-48d2-87e2-0c43a1caaf85	共	文字				◎										CoBieに基づく情報項目
9418	CB_Color	色	テキスト	COBie.Type.Color	5614d03b-c1a6-4012-813c-a5c129c0c480	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9420	Constituents	構成要素	テキスト	COBie.Type.Constituents	8c27fcf6-7322-4358-8caf-ec0a0f07a958	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9422	Description1	記述	テキスト	COBie.Type.Description	3a1c1285-0955-41fc-9ab7-e8734e9ede69	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9424	DurationUnit1	耐用単位	テキスト	COBie.Type.DurationUnit	cc970d14-7803-4177-9211-f7097916c6e2	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9425	LEGAL_SL	法定耐用年数	テキスト	法定耐用年数	7771a0b1-c909-442e-beea-b1c5b9945e05	共	文字				●								15 [年]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9426	ExpectedLife	期待耐用年数	テキスト	COBie.Type.ExpectedLife	bd5d52e-207a-4d1e-a5ef-84fa9008e000	共	文字				○											CoBieに基づく情報項目
9428	Features	特徴	テキスト	COBie.Type.Features	6e6e98ae-ea13-48e9-a33d-a6ee30888cae	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9430	Finish	仕上げ	テキスト	COBie.Type.Finish	941e3810-8483-4a4b-83c4-8827d343a7e7e	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9432	Grade	グレード	テキスト	COBie.Type.Grade	45f1bc2b-2e6e-434c-a6f1-e8bc823efe9c	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9434	Manufacturer	メーカー	テキスト	COBie.Type.Manufacturer	c82b2e43-a4ec-4564-97c7-1495318226c4	共	文字				◎								A社	□	■	CoBieに基づく情報項目
9436	Material	主要材料	テキスト	COBie.Type.Material	1ee816de-2b7f-481e-9878-13b2f6e8d77e	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9438	ModelNumber	製品番号	テキスト	COBie.Type.ModelNumber	2b53b174-96da-4289-9ebd-acce150c81ae	共	文字												AAA-AAAA	□	■	CoBieに基づく情報項目
9440	ModelReference	製品参照	テキスト	COBie.Type.ModelReference	b59e03c7-884e-41d3-b7fe-5eecde3c95e	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9442	Name	名称	テキスト	COBie.Type.ModelReference	b59e03c7-884e-41d3-b7fe-5eecde3c95e	共	文字													□	■	CoBieに基づく情報項目
9444	NominalHeight	公称高さ	テキスト	COBie.Type.NominalHeight	cae91841-7d1f-4a17-a17f-ae8be32c41e8	共	長さ												[mm]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9446	NominalLength	公称長さ	テキスト	COBie.Type.NominalLength	a2efcddc-bf59-41ce-8181-3564e9891d07	共	長さ												[mm]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9448	NominalWidth	公称幅	テキスト	COBie.Type.NominalWidth	e18eda8-5c38-40ae-9177-f7d6c0264ad8	共	長さ												[mm]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9450	ReplacementCost	更新コスト	テキスト	COBie.Type.ReplacementCost	45d7490e-ec91-43e3-b051-f2b2aec7722a	共	通貨														CoBieに基づく情報項目
9452	Shape	形状	テキスト	COBie.Type.Shape	a7df27d1-8890-45f1-810c-dd7804dc4561	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9454	SustainabiliP	サステナビリティ性能	テキスト	COBie.Type.SustainabilityPerformance	18c06d3d-836e-4049-ba1e-5654a1e18815	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9456	WarranDescrip	保証説明	テキスト	COBie.Type.WarrantyDescription	91ea5d8e-718f-416e-a85e-2825d9d5ace3	共	文字				●											CoBieに基づく情報項目
9460	WarranGuaran	保証サービス期間	テキスト	COBie.Type.WarrantyGuarantorLabor	5e230b5-a501-4675-be1d-73ae95e29807	共	文字				◎											CoBieに基づく情報項目
9462	WarranDurationP	部品(交換)保証期間	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationParts	0b029213-5040-4ec0-9153-6cd3ea5ae189	共	文字				○											CoBieに基づく情報項目
9464	WarranDurationU	保証期間単位	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationUnit	7e952341-e2cc-4ee9-b67a-2264291ec15ce	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9466	WarranDurationL	保証サービス担当組織	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationLabor	e5e55184-7e43-4ed3-8870-025ae5470ee9	共	文字				○											CoBieに基づく情報項目
9468	WarranGuarantP	部品交換保証担当組織	テキスト	COBie.Type.WarrantyGuarantorParts	ca1c1731-43c4-4c35-a96e-06c78628f270	共	文字				○											CoBieに基づく情報項目
COBie構成情報				COBieComponent Properties																	
9510	Asset_Ident	アセット識別番号	テキスト	COBie.Component.AssetIdentifier	92908be1-bc2a-48a4-8716-2c8b9908d2df	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9515	Barcode	バーコード	テキスト	COBie.Component.BarCode	9bd6e15a-38ad-4471-87ed-7850a993fc77	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9520	InstallatDate	設置日付	テキスト	COBie.Component.InstallationDate	83310719-20e6-498b-ed57-f0923188e84c	共	文字				◎											CoBieに基づく情報項目
9522	Made date	製造年月日	テキスト	COBie.CreatedOn	4a888e29-d1e5-4401-a770-9d59c62a9077	共	文字				◎											CoBieに基づく情報項目
9525	SerialNumber	シリアル番号	テキスト	COBie.Component.SerialNumber	db949118-a361-4876-be1d-be827f59c880	共	文字				◎											CoBieに基づく情報項目
9530	TagNumber	タグ番号	テキスト	COBie.Component.TagNumber	5074d2f1-1c5c-42c1-95c1-22f6c6ae04fd	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9535	WarrantStartD	保証開始日	テキスト	COBie.Component.WarrantyStartDate	d0471f84-9187-4852-85ae-7dcae259a2e6	共	文字				◎											CoBieに基づく情報項目
BOS 認証情報				BOS Certification Properties																	
9610	CertifSCode	認証コード	テキスト	認証コード	a3228b60-a2dd-48d0-9cc8-81e6a82c9cdf	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9620	CertifSTitle	認証タイトル	テキスト	認証タイトル	ed02e213-0991-4098-b98a-1a2f5731539	共	文字														CoBieに基づく情報項目
BOS 環境情報				BOS Environmental Properties																	
9710	EnvironSCode	環境コード	テキスト	環境コード	80ee081e-7273-4e1d-a6d2-301604000018	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9720	EnvironSTitle	環境タイトル	テキスト	環境タイトル	e9305291-8511-4179-81a1-89a2d9e8781d	共	文字														CoBieに基づく情報項目

表 3-2-3-25 カテゴリー別パラメータリスト「自家発電設備」(1/3)

■カテゴリ別パラメータリスト　　自家発電設備

パラメータ名							ステージ					申請上の要否				ユースケース			入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.0 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (Japan RUG)		IFC IfcChiller		S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	省エネ（モデル建物法）	省エネ（標準入力法）	概算上の要否	概算上の要否	特記などで入力	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID	フィールド形式		パラメータタイプ															G	M	
【機器管理情報】			【Equipment management information】																–	–	
1100	MAKERCODE	企業コード	コード	企業コード	1fe01112-186a-4185-9368-b0185861e1f4	共	文字	—	—	—	◎	◎							000000	□	■	BLCJ管理情報項目
1110	MAKERNAME	企業名	テキスト	製造元		組	文字	—	—	—	◎	◎							A社	□	■	BLCJ管理情報項目
1120	MAKERURL	企業ＵＲＬ	テキスト	URL		組	URL	—	—	—	○	○							https://www.・・・	□	■	BLCJ管理情報項目
1200	CGRYCODE	分類コード	コード	分類コード	3887351-e934-4a1b-a621-e0d4e7c432a	共	文字	◎	◎	◎	◎	◎							40701200200000	■	■	BLCJ管理情報項目
1210	CGRYGROUP	分類グループ	テキスト	分類グループ	79145778-dbe7-41ad-9a99-57011a0ea1a	共	文字	○	○	○	○	○							電気	■	■	BLCJ管理情報項目
1300	NAME1	メーカー型番	テキスト	モデル		組	文字	—	—	—	◎	◎							AAA-AAAA	□	■	BLCJ管理情報項目
1400	NAME2	型式名称	テキスト	説明		組	文字	—	—	—	◎	◎							[illegible]	□	■	BLCJ管理情報項目
1410	THUM_PIC	製品写真(サムネイル)	ファイル名	タイプのイメージ		組	イメージ	—	—	—	○	○								□	■	BLCJ管理情報項目
1450	3D_FORMAT	３Ｄファイル形式	テキスト	3Dファイル形式	429f7a80-7046-4c00-9e6b-a7dec3f2e47a	共	文字	○	○	○	○	○							rfa	■	■	BLCJ管理情報項目
1500	DATE	製品リリース年月	テキスト	製品リリース年月	f5c2c825-9703-44e9-89ed-ea8f6f4f915c6	共	文字	—	—	—	●	●							2023/03	□	■	BLCJ管理情報項目
1510	MANUF_STOP	製造停止年月	テキスト	製造停止年月	21e884e2-4e34-4ccc-8a7a-43119ab6b9d4	共	文字	—	—	—	—	—							2030/03	□	□	BLCJ管理情報項目
1550	SHIP_TARGET	製品出荷対象	コード	製品出荷対象	a75be4e6-27dd-4447-91ba-1c1eaca01647	共	文字	—	—	—	○	○							JPN	□	■	BLCJ管理情報項目
1600	SPVER	データ作成ソフトVer	テキスト	データ作成ソフトバージョン	103795ce-1b65-48d4-ba7c-8773795981bc	共	文字	○	○	○	○	○							10	■	■	BLCJ管理情報項目
1610	SPCVER	BLCJ仕様バージョン	テキスト	BLCJ仕様バージョン	0c2e00c3-9ac5-44b9-92c3-9c02aad96ec3	共	文字	◎	◎	◎	◎	◎							2.0	■	■	BLCJ管理情報項目
1620	RFSVER	参照している仕様書等のバージョン	テキスト	参照している仕様書等のバージョン	9d1dc31e-4eb5-4c7a-a5b4-9101813594d5d	共	文字	○	○	○	○	○							公共建築工事標準仕様書(電気工事編)令和4年版	□	■	BLCJ管理情報項目
BIMオブジェクト標準(BOS)　一般情報				BOS General																		
9110	MAKERNAME_1	著者	テキスト	Author	7bdbe4eb-c63c-4785-a0d0-9a58f2d9da60	共	文字	●	●	●	●	●							BLCJ	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9140	Description	<仕様書>記述	テキスト	SpecificationDescription	b5030be1-7799-459c-a058-49eba853e708	共	文字	—	—	—	○	○								□	□	–
9150	Reference	<仕様書>参照	テキスト	SpecificationReference	9f2f3e5f5-f0bf-401c-8350-94e53a15139f	共	文字	—	—	—	○	○								□	□	–
9160	ProductInfo	商品情報	テキスト	ProductInformation	1310d4a9-e884-4558-937c-7224eaea77b9	共	URL	—	—	—	○	○							https://www.・・・	□	■	BOS一般に基づく情報項目
9170	Revision	リビジョン	テキスト	Revision	e84e65cc-8e1e-4a3a-a98a-97437c6a1a00	共	文字	○	○	○	○	○								■	■	BOS一般に基づく情報項目
9180	UniclassCode	Uniclass分類コード	テキスト	Uniclass2015Code	7ac6ed3e-7a70-42b4-8b53-ac8177aea93c	共	文字	○	○	○	○	○							Pr_70_55_33_29	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9182	UniclassTitle	Uniclass分類タイトル	テキスト	Uniclass2015Title	39ca5e19-ae24-424d-9634-6f3256f9043c	共	文字	○	○	○	○	○							Diesel generators / Systems v1.9	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9184	UniclassVer	Uniclass分類版	テキスト	Uniclass2015Version	12b50390-8018-4a0b-b053-30a4b04e4e4e	共	文字	○	○	○	○	○								■	■	BOS一般に基づく情報項目
9190	Version	Uniclass版	テキスト	Version	e7ddd15c9-9284-4ae6-ae8e-d65812cc701	共	文字	○	○	○	○	○								■	■	BOS一般に基づく情報項目
NBS IFCパラメータ				NBS IFC Parameter																		
9210	IfcTypeProd	IFタイププロダクト	テキスト	IfcTypeProduct	ae1a5ef12-c021-467a-a2cc-ca4321c134d8	共	文字	—	—	—	—	—								—	—	
9220	IfcProduct	IFCプロダクト	テキスト	IfcProduct	1507d1d2-29e3-4cd8-9aed-e4424a05ca0d4	共	文字	—	—	—	—	—								—	—	
9230	IfcExportType	IFCエクスポートタイプ	テキスト	IfcExportType	d94e4345-e7ae-4a28-8f09-052c134d4711	共	文字	○	○	○	○	○							GENERATOR	■	■	IFCに基づく情報項目
9240	IfcExportAs	IFCエクスポートAS	テキスト	IfcExportAs	a1814d6e-98be-43cd-8b1b-4d809e10ac1a	共	文字	○	○	○	○	○							IfcEnergyConversionDevice	■	■	IFCに基づく情報項目
9310	Uniclass	Uniclassコード	テキスト	Uniclass2015Code	7ac9ed3e-7a70-42b4-8b53-ac8177aea93c	共	文字	○	○	○	○	○							Pr_70_55_33_29	■	■	IFCに基づく情報項目
9320	OmniClass	OmniClassコード	テキスト	OmniClassCode	6f4ab516-a71c-4a20-bb4e-5e8c1d3862e9	共	文字	○	○	○	○	○							23-65 20 17	■	■	IFCに基づく情報項目
【設計値_機器仕様情報】				【Design specification information】																		
<所要能力情報>																						
1810	SIGH	記号	テキスト	記号	a1105e5a-8c1e-41c0-8d10-5306da2f5313	共	文字	○	○	○	○	○					◎	○	GEN-1	□	□	機器を識別する記号
1811	SYM_S	付属記号	テキスト	付帯記号	84bc0d01-8521-4e0b-b402-d3492b39be33	共	文字	○	○	○	◎	◎					◎	◎	EM	□	□	性能・状態・特性を示す記号
1815	DESINA	呼称	テキスト	呼称	8d7c8ea4-0c7a-468a-8003-d1e31aeeaa0e	共	文字	◎	◎	◎	◎	◎	○				◎	◎	ディーゼル発電装置	■	■	一般的な機器の名称
1820	ASIGN	符号	テキスト	符号	2c054e18-57d1-4cf3-85c3-815cd1443a0	共	文字	○	○	○	○	○							GEN	■	■	機器種類を示す符号
~~1825~~	~~LINEAGE~~	~~系統番号~~	~~テキスト~~	~~系統番号~~	~~xxxxxxxx-xxxx-xxxx-xxxx-xxxxxxxxxxxx~~	~~共~~	~~文字~~	○	○	○	○	○	○							—	—	
1830	FORMAT	形式	テキスト	形式	74ac5381-dcd0-407d-a9cd-a713eb1714e6	共	文字	○	○	○	●	●	○				◎	◎		□	■	例：屋内設置、屋外設置、防振課題設置
1835	SP_SPEC	特殊仕様	テキスト	特殊仕様	62e2ef12-4510-439f-a107-d23d6dcea038	共	文字	○	○	○	○	○	○				◎	○		□	□	メーカー標準仕様以
1840	SPEC	仕様	テキスト	仕様	9e1ff622-1c1f-43e9-94e8-1405e2c7a9f0	共	文字	○	○	○	◎	◎	○				◎	○		□	■	メーカー標準仕様
				仕様2	81e59038-3ea5-49a2-9281-33c41e581074	共	文字	○	○	○	○	○								□	□	
				仕様3	8921f7de-435b-4401-b3ce-b2831f545d09	共	文字	○	○	○	○	○								□	□	
				仕様4	210e198f-8e19-4e84-8211-93e830149fed	共	文字	○	○	○	○	○								□	□	
				仕様5	019074d1-fc11-4da8-99c9-a83145dcdc1c	共	文字	○	○	○	○	○								□	□	
				仕様6	9d967a3a-52a8-4661-9233-3ee1e945e454	共	文字	○	○	○	○	○								□	□	
				仕様7	dea473ef-78f6c-4958-ac9f-a656945aa11	共	文字	○	○	○	○	○								□	□	
1845	USAGE	用途	テキスト	用途	6de5740e-1a5d-483e-ac8d-8b0114c3c15e	共	文字	○	○	○	○	○	○							□	□	例：常用、非常用、保安用
<一般仕様情報>				<General specification information>																		
4201	CRTFC_STAND	認証・規格	テキスト	認証・規格	2536cd1d-e045-4e4c-a2cc-3120e6fc12c9	共	文字	○	○	○	●	○					◎			□	■	法定認証
				認証・規格2	e3104850-1a39-41c6-bed1-f52758bd1a28	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				認証・規格3	807be4c7-1320-4de7-a915-33159b897b83	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				認証・規格4	80c30643-5b1f-44ea-8ce1-1df913887406	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				認証・規格5	77a2214ea-e588-48b3-8579-cdf2e1592c2a	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
4230	MAT	材質	テキスト	材質	d94c1c38-550a-4709-8184-74a5190e7821	共	文字	○	○	○	●	○								□	■	
				材質2	ea2e8141-1471-474f-b151-0869e95ae1b64	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				材質3	7581e5c4-ce99-40d3-a070-173a51a7d6f1	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				材質4	5a8e2e57-1577-4a15-b633-f993a3492a64	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				材質5	d07dd4fE-5d19-4e8e-8093-5184c7440e54	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				材質6	77558e34-06a9-4527-93b3-2340ad2c858a	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				材質7	992081dc-6d90-4140-99b9-8127b5b1929	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
4320	NOISE_SPL	騒音値SPL	数字	音圧レベル(dB)	d51d38cd-d0d0-41f1-bc1f-3fc6834a185	共	実数	○	○	○	●	○								■	■	[dB]
4370	SIZE_W	外形寸法_W	数字	Width	9841074-e021-43ab-a2f3-9d1ae887d72e	共	長さ	●	●	●	◎	◎					○			■	■	[mm]
4380	SIZE_D	外形寸法_D	数字	Depth	71b9e907-676c-4420-b965-a4e4d1a2e49	共	長さ	●	●	●	◎	◎					○			■	■	[mm]
4390	SIZE_H	外形寸法_H	数字	Height	140bca18-4678-4713-8758-473454d8d577	共	長さ	●	●	●	◎	◎					○			■	■	[mm]
4410	SIZE_L	長さ寸法_L	数字	Length	aef53ed8e-003c-4aca-a090-30a837f0d549	共	長さ	○	○	○	◎	◎					○			■	■	[mm]
4420	PRD_QA	製品質量	数字	製品質量	437a6e73-4836-421a-8ae5-561eee45e952	共	質量	○	○	○	●	◎	○				○			■	■	[kg]
4481	CLR_BK	メンテスペース 裏面	数字	Clearance Back	2e817788-5791-4a89-9a38-954e535e6491	共	長さ	○	○	○	●	●								■	■	[mm]
4482	CLR_FT	メンテスペース 前面	数字	Clearance Front	c1e9e901-3ed4-4fcc-8c99-f8415fa1926	共	長さ	○	○	○	●	●								■	■	[mm]
4483	CLR_LT	メンテスペース 左	数字	Clearance Left	ab934f8a-1089-4ae8-b13f-935fa493c0e5	共	長さ	○	○	○	●	●								■	■	[mm]
4484	CLR_RT	メンテスペース 右	数字	Clearance Right	a8061b71-5381-4068-b087-ae9c4003ee66	共	長さ	○	○	○	●	●								■	■	[mm]
4485	CLR_TP	メンテスペース 上部	数字	Clearance Top	c8978d6d-c217-407f-a3e6-29d8d4f03859	共	長さ	○	○	○	●	●								■	■	[mm]
4486	CLR_BT	メンテスペース 底部	数字	Clearance Bottom	c15c4a5-29d8-45ee-b7b3-8d1f6a2aec11	共	長さ	○	○	○	●	●								■	■	[mm]
4411	BASESIZE_W	機械基礎_W	数字	機械基礎_W	2ee7a15e-ea3a-4909-a2e5-a66d4e52970e	共	長さ	○	○	○	○	○								□	□	概略値
4412	BASESIZE_D	機械基礎_D	数字	機械基礎_D	9bdbf079-e473-43d7-8c99-44dbc294de94	共	長さ	○	○	○	○	○								□	□	概略値
4413	BASESIZE_H	機械基礎_H	数字	機械基礎_H	78cea058-803c-42dc-94fd-87d3c5c8caae1	共	長さ	○	○	○	○	○								□	□	概略値
4498	CERT_NB	認定番号	テキスト	認定番号	81bceaae-372c-4e42-8c88-1cfe24ca5c8f	共	文字	○	○	○	●	●								–	–	JIS、国際、業界、任意規格・認証など
~~4500~~	~~PAF_SPEC~~	~~性能仕様~~	~~テキスト~~	~~性能仕様~~	~~xxxxxxxx-xxxx-xxxx-xxxx-xxxxxxxxxxxx~~	~~共~~	~~文字~~	○	○	○	○	○								—	—	
4735	POWER_SPTYPE	電源種別	テキスト	電源種別,電源種別_補	2938d82-7be3-4216-9f3f-154e9515548f6	共	文字	○	●	●	●	◎						○		□	■	例：一般、保安、非常 など

表 3-2-3-26 カテゴリー別パラメータリスト「自家発電設備」(2/3)

■カテゴリ別パラメータリスト　　自家発電設備

パラメータ名							ステージ					申請上の要否				ユースケース		特記などで入力	入力例		備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.0 仕様属性名称		Revit Shared Parameters (Japan RUG)		IFC IfcChiller			S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	省エネ（モデル建物法）	省エネ（標準入力法）	積算上の要否	概算上の要否		■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー		
Items	仕様属性ID		フィールド形式	パラメータタイプ															G	M	
	<電気設備共通仕様情報①>			<Electrical Capability specification information①>																	
4510	ELECYCLE	周波数	数字	周波数	35819340-3a51-4301-8713-87f77ae0e9b3	共	周波数	●	●	●	◎	◎					●			□	■	[Hz]
4520	PHASE	相	数字	相_相_補機、相_電気ヒーター	1699c3a4-e9d1-4eea-a6a0-e9d5a257fe85	共	極数	○	●	●	◎	◎	○				●			□	□	[φ]
~~4530~~	~~VOLTAGE~~	~~電圧~~	~~数字~~	~~電圧_電圧_補機、_電~~	2f997aec-c3bc-4290-9051-944a5d332965	~~共~~	~~電圧~~	○	●	●	◎	◎	○				●		200	~~□~~	~~□~~	~~[V]~~
4550	ELEC_CAP	**定格**電気容量	数字	電源容量	e1c5f321-ee2f-4ef1-80e3-e70ac92e0295	共	皮相電力	○	●	●	◎	◎	○				●			□	■	[VA]
4554	RATEWIS_kV	定格入力電圧	数字	定格入力電圧	4864c1a6-9fa2-4589-883e-33a1a28d6b37	共	電圧	○	○	●	●	◎								□	■	[V]
4570	POLE_N	極数	数字	極数	0dc05177-e454-48e1-8e8e-d7448e7aae5	共	極数	○	●	●	◎	◎	○							□	■	[P]
4610	POWER_FACT	力率	数字	力率	73a7222d-d7f4-4471-8c1e-108dc07f4654	共	需要率	○	●	●	◎	◎								□	■	[%]
4720	STR_TYPE	始動方式	テキスト	始動方式	8292e894-72ac-4de2-91d5-e8841f5ef141	共	文字	○	●	●	●	◎								□	■	
4735	POWER_SPTYPE	電源種別	テキスト	電源種別,電源種別_補機	2938d182-7be3-4226-9730-15e9515548f8	共	文字	○	●	●	●	◎							○	□	■	例：非常用電源、予備電源、自家発電設備、常用・非常兼用電源、無停電電源 など
4755	ELEC_CIRC	回路方式	テキスト	電気_主回路方式	a52ed572-5a71-4e01-a1b2-d1d4c01ba6a1	共	文字	○	●	●	●	◎								□	■	例：ATS方式、母線直結、並列運転 など
	<自家発電装置仕様情報>			<In-house power generator specification information>																	
15110	OPE_TIME	運転時間	数字	運転時間	818c1e5-23dd-459c-b595-c8b959e3e815	共	実数	○	○	○	○	○					●	○		□	■	時間[s]
15120	STR_TIME	始動時間	数字	始動時間	ae1c6442-e631-4e93-9a0c-354791b7d6ed	共	実数	○	○	○	○	○					●			□	■	秒以内[s]
15130	USE_CON	使用条件	テキスト	使用条件	8f0813e72-99a8-4881-9d89-3ec8f85ce15d	共	文字	○	○	○	○	○						○		□	■	
15150	INTAKE	給気量	数字	給気量	8e5ae89e-ee31-4e5c-b66a-e1e65413a6e4	共	風量	○	○	○	○	○						○		□	■	[mL/min]
15160	VENT	換気量	数字	設計換気量	421388ac-b55c-4a88-b6b2-7413e8e5f80e	共	風量	○	○	○	○	○						○		□	■	[mL/min]
15180	F_TNK	燃料槽容量	数字	燃料消費量	aa6a9264-e6c5-4a9d-9694-7a7e54e4c972	共	流量	○	○	○	○	○	○					○		□	■	搭載タンク容量:[m3]
15190	W_TNK	冷却水槽容量	数字	冷却水量	1858d912-73dc-475e-93aa-dc72ae09a57e	共	流量	○	○	○	○	○						○		□	■	[m3]
15200	ROOM_AREA	発電機室最小面積	数字	必要面積	10aa6f0a-82c9-415c-b127-42dd1a69c1d1e	共	面積	○	○	○	○	○								□	■	[㎡]
15210	ROOM_H	発電機室最低天井高	数字	必要天井高	ce7434c5c-21e0-4a03-9da6-99e3644758d8	共	長さ	○	○	○	○	○								□	■	[㎜]
15232	RATE_GTCAP	ガスタービン定格出力	数字	定格出力_ガスタービン	a6851055-a12a-430a-a412-815ed5e25a1e	共	電力	○	○	○	○	○					○	◎		□	■	[W]/ディーゼル
15234	RATE_PGCAP	発電装置定格出力	数字	定格出力_発電装置	ec0ef711-0053-4421-942a-403ba1c55272	共	電力	○	○	○	○	○					○			□	■	[W]
15250	EXCIT	励磁方式	テキスト	励磁方式	2f215294-4011-4480-8e59-1f8073d94d00	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
15260	ENG_TYPE	種類	テキスト	発電機の種類	cd81f115-979a-41d2-98f9-7f8700d82404	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
15280	ENG_OUT	エンジン出力	数字	エンジン出力	99cc9bb1-0255-4021-9e11-e453be58b508	共	電力	○	○	○	○	○						○		□	■	[W]
15290	ENG_SPD	回転数	数字	回転数	1ce55588-75dc-40d8-a1ff-93e2f45bf6c	共	整数	○	○	○	○	○						○		□	■	[rpm]
15300	DISPLAC	排気量	数字	排気量	19173d88-b05c-43e4-b0ea-71a4a1197887	共	風量	○	○	○	○	○						○		□	■	[m3]
15310	TURB	構造	テキスト	構造	83a8c411-cc96-4cdc-9153-38e10ec73e23	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
15320	FUEL	燃料種類	テキスト	燃料種別	3b3d7a23-3d83-42e9-98ca-c84e803041bc	共	文字	○	○	○	○	○						○		□	■	例：軽油、ガス、LPG、ガソリン など
15330	FUEL_C	燃料消費量	数字	燃料消費量	aa6a9264-e6c5-4a9d-9694-7a7e54e4c972	共	流量	○	○	○	○	○						○		□	■	[mL/min]
15340	WATR_C	冷却水消費量	数字	冷却水量	1858d912-73dc-475e-93aa-dc72ae09a57e	共	流量	○	○	○	○	○						○		□	■	[mL/min]
15360	BATT_CAP	蓄電池容量	数字	蓄電池容量	8f5e13d5-2b42-403a-8e64-31d85bc13c29	共	電流	○	○	○	○	○						○		□	■	[VA]
15370	AIR_T	空気槽	数字	空気槽	5a1a8d20-8038-4472-a487-e1868180e12c	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	[m3]
15380	COMP	圧縮機	数字	圧縮機	5c1e5323-c1e8-4e54-95de-e6ae2439631e	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	[W]
15135	LOAD_CAP	負荷投入許容量	数字	負荷投入許容量	9881ed43-0e77-4558-8de7-e410b1f31b99	共	実数	○	○	○	○	○								□	■	[VA]
15342	LUBOILTYPE	潤滑油種別	テキスト	種別_潤滑油	a95623e4-91a6-495a-ae13-e8e54a227b1a	共	文字	○	○	○	○	○						○		□	■	
15344	LUBOIL	潤滑油	数字	潤滑油量	052982ad-0c14-4ed8-90cc-1f23ce370c89	共	容積	○	○	○	○	○						○		□	■	[mL/min]
15348	LUBOIL_CON	潤滑油消費量	数字	消費量_潤滑油	429e728c-2295-4ad1-aca7-e6ee9e3e2308	共	実数	○	○	○	○	○						○		□	■	[mL/min]
15390	EXT_MUF_NOL	排気消音器騒音レベル	数字	騒音レベル(dB(A))_排気消音器	8157cd83-c219-49e1-921a-9622bf7ed7c7	共	実数	○	○	○	○	○						○		□	■	[dB]
15400	VIB_EXT_FO	振動加振力	数字	[illegible]	1ea7b2e5-0994-48a9-aae9-6051e571859d	共	実数	○	○	○	○	○								□	■	[N・m]
15410	VIB_EXT_NO	振動周波数	数字	[illegible]	0e52ad1b-a8f8-43c1-81e9-a47fa0395f7	共	周波数	○	○	○	○	○								□	■	[Hz]
15420	INSALUP_LIM	設置高度上限	数字	設置高度上限	a782aaaa-3ee1-44b1-ae33-9545a8a753cc	共	長さ	○	○	○	○	○						○		□	■	[㎜]
	<見積・その他仕様情報>			<Estimates and other specification information>																	
6010	PRICE	標準価格	数字	価格		組	通貨	－	－	－	●	●					○			□	■	[¥]
6020	NOTE	備考	テキスト	コメント	1a2a514c-7d12-47f5-a2ae-1b7d3f87e7a	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	注記：○○○
6120	SET_FORM	設置形態	コード	設置方法	ea1e4cc2-983c-4c01-89e4-a1531852c38	共	文字	○	○	○	○	○					◎			□	■	例：屋内設置、屋外設置、防振課題設置
6130	SER_NB	製造番号	テキスト	製造番号	d49c0ee6-835a-4917-b290-4203aa27fd95	共	文字	－	－	－	○	●								□	■	
6170	SUBJ	科目	コード	積算_科目	df52d141-aa93-4318-a983-b55c71181e9b	共	文字	●	●	●	●	◎					◎	◎	発電設備	□	■	
6180	MID_COU	中科目	コード	積算_中科目	49d4a588-d15c-4d83-b731-3e1bd13d520e	共	文字	●	●	●	●	◎					◎		自家発電	□	■	
6190	PICK_D	拾い区分	テキスト	積算_拾い区分	9251ea90-aeaf-4c41-87e3-1400029499cf	共	文字	－	－	○	○	○					◎			□	■	例：全体共用/防災関連 など
	【機器仕様情報／図面・図書参照情報】			【Equipment specification information】																	
	<図面仕様情報>			(Drawings)(Books)(Rreference)																	
1710	FLA_FILE	２Ｄ外形図（平面図）	ファイル名	図面種類	0900fee2-1a71-4389-a341-8e01997f3491	共	文字	◎	◎	◎	◎	◎								■	■	
1715	FRO_FILE	２Ｄ外形図（正面図）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
1720	REA_FILE	２Ｄ外形図（背面図）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
1725	RIT_FILE	２Ｄ外形図（右側面図）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
1730	LEF_FILE	２Ｄ外形図（左側面図）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
1735	BOT_FILE	２Ｄ外形図（底面図）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
1740	ETC_FILE	２Ｄ外形図（その他）	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
7010	3D_1_FILE	３Ｄ外形図(本体：1)	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
7020	3D_2_FILE	３Ｄ外形図(本体：2)	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
7100	3D_X_FILE	３Ｄ外形図(本体：X)	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
7110	3D_D_FILE	３Ｄ外形図(本体形状)	ファイル名					◎	◎	◎	◎	◎								■	■	
7120	3D_E_FILE	３Ｄ外形図(その他)	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
7130	3D_M_FILE	３Ｄ外形図(ﾒｶﾃﾞｽﾍﾟｰｽ)	ファイル名					●	●	●	●	●								■	■	
7150	3D_V_FILE	３Ｄ外形図(ﾋﾞｭｰｱｰ)	ファイル名					●	●	●	●	●								－	－	
7200	SHAPE_DATA	姿図	ファイル名								●	●								－	■	
~~7250~~	~~SYB_D_FILE~~	~~シンボル図~~	~~ファイル名~~								●	●								~~—~~	~~■~~	
7300	PHOTO_DATA	外観写真	ファイル名	タイプのイメージ		組	イメージ				●	●								－	■	
7400	RECOG_DATA	仕様図	ファイル名								●	●										
7410	RECOG_URL	仕様図URL	テキスト	完成図URL	c5730035-9d73-45d9-80c1-c2ad5d2cc8c6	共	URL				●	●							https://www.・・・	□	■	
7500	STRUCT_DATA	構造図	ファイル名								●	●										
7450	SPECIFI_INFO	仕様情報	テキスト	仕様情報	d6ca1c24-1c9f-400d-9a0e-db1300c1a8a8	共	ﾃｷｽﾄﾒﾝﾃﾅｼ	○	○	○	○	○							仕様A:値A[仕様B:値B]・・・	□	■	
~~7455~~	~~SPECIF_INFO_URL~~	~~仕様情報URL~~	~~テキスト~~	~~仕様情報URL~~	~~512a9452-e9ad-4e83-9781-1428c6aaa9d3~~	~~共~~	~~URL~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~							~~https://www.・・・~~	~~□~~	~~■~~	
7700	OPPR_CHART	作動原理図	ファイル名																			
7800	OPFLOW_CHART	動作フローチャート	ファイル名	回路図URL	89dc6935-2d18-4cda-8c1d-59084495983	共	URL				○	○							https://www.・・・	□	■	
7900	CIRC_CHART	回路図データ	ファイル名																			

表 3-2-3-27 カテゴリー別パラメータリスト「自家発電設備」(3/3)

■カテゴリ別パラメータリスト

自家発電設備

パラメータ名							ステージ					申請上の要否				ユースケース			入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.0 仕様属性名称				Revit Shared Parameters (Japan RUG)		IFC IfcChiller	S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	省エネ（モデル建物法）	省エネ（標準入力法）	積算上の要否	概算上の要否	特記などで入力	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID		フィールド形式		パラメータタイプ															G	M	
<図書仕様情報>				<Book specification information>																		
7560	TECH_URL	テクニカルドキュメントURL	テキスト	納入仕様書URL	815a6e07-e914-4774-9917-080029779483	共	URL				○	●							https://www.・・・		■	
8100	ATT_LIST	付属品リスト	ファイル名	付属品,付属品_フィル	1b52c02-3875-4c11-a62f-06e6e85734ea	共	文字				●	●								□	□	
8200	PARTS_LIST	構成部品リスト	ファイル名	構成部品	18a251ac-c79a-43e6-a412-c02a572996ed	共	文字				●	●									■	
8210	PARTS_URL	構成部品リストURL	テキスト	構成部品リストURL	8d95116e-2551-4335-9907-0a979d37a1c1	共	URL				○	○									■	
8300	CONST_DOC	施工要領	ファイル名	施工要領	1b92848c-2918-43a7-a67b-2143835b909a	共	文字				○	○										
8310	CONST_URL1	施工要領URL	テキスト	施工要領URL	2320fe83-0e53-4ae8-93e8-0f80061402e24	共	URL				●	●							https://www.・・・		■	
8400	MENT_DOC	取扱・保守要領	ファイル名	取扱説明書	95884 0a-1001-4ded-a628-f9e7cc9a1c31	共	文字				○	○										
8410	MENT_URL	取扱・保守要領URL	テキスト	取扱説明書URL	5487db73-3879-4d4d-a91e-d91c1f809382	共	URL				●	●							https://www.・・・		■	
<テキスト情報>				<Text information>																		
8530	CONS_FIX_INFO	消耗品・備品情報	テキスト	消耗品	a02cc9ff-414c-408f-918d-808e1ea43fc5	共	文字	○	○	○	●	●					●	○			■	
8596	OBJVER	オブジェクトバー	テキスト	FamilyVersion	2fdfec0d-5439-485d-a1a8-a4516e6e8e20	共	文字	●	●	●	●	●							2.0	■	■	
8597	DATA_CREAT_DATE	データ作成年月	テキスト	データ作成年月	c90c546d-8027-414d-4781-a42e84d8d88a	共	文字	○	○	○	○	○							2023/03	■	■	
【NBS仕様記載事項】				【NBS仕様記載事項】																		
AD to BLC specification																						
COBie パラメータ				COBie Parameters																		
9410	AccessibilityP	アクセスビリティ性能	テキスト	COBie.Type.AccessibilityPerformance	801dd85e6-ace7-4adc-877b-c02bfc0c6cd1	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9412	AssetType	アセットタイプ	テキスト	COBie.Type.AssetType	07070b68-ce61-4526-9e91-a231bc60d13c	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9414	Category	カテゴリー	テキスト	COBie.Type.Category	a9c94ea7-923e-48d2-9743-c0915c2137be	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9416	CodePerformance	法令性能	テキスト	COBie.Type.CodePerformance	a189ef28-ddd6-48d2-47e2-0c43e3ca9895	共	文字					◎										CoBieに基づく情報項目
9418	CB_Color	色	テキスト	COBie.Type.Color	5434d0ce1e4-4012-813c-a5c129c0c480	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9420	Constituents	構成要素	テキスト	COBie.Type.Constituents	5c27fc16-7322-4398-8ca4-ec49ae007a954	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9422	Description1	記述	テキスト	COBie.Type.Description	3a1c128-0955-4 8c-9e07-4873fe9e6e69	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9424	DurationUnit1	耐用単位	テキスト	COBie.Type.DurationUnit	ce97fd84-7803-4137-8231-870978168ce62	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9425	LEGAL_SL	法定耐用年数	テキスト	法定耐用年数	7f71a01d-c609-442e-beea-e1c8d9d15e08	共	文字					●							15[年]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9426	ExpectedLife	期待耐用年数	テキスト	COBie.Type.ExpectedLife	bd5552a-207a-4d1e-a5e1-64e000de000	共	文字					○										CoBieに基づく情報項目
9428	Features	特徴	テキスト	COBie.Type.Features	e04e91a4-ea91-48d1-a33d-e4ea3866b9ce	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9430	Finish	仕上げ	テキスト	COBie.Type.Finish	94 1e1910-8489-4b4a-83c4-8827d34b3e7e	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9432	Grade	グレード	テキスト	COBie.Type.Grade	4518c21b-2e6e-414c-ad51-a18c823fe68c	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9434	Manufacturer	メーカー	テキスト	COBie.Type.Manufacturer	c8242c43-a4cc-4584-97c7-1d9383182 1c4	共	文字					◎							A社	□	■	CoBieに基づく情報項目
9436	Material	主要材料	テキスト	COBie.Type.Material	1ee8168e-2a74-451a-9674-12b1298d577e	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9438	ModelNumber	製品番号	テキスト	COBie.Type.ModelNumber	2b534 174-96de-4289-9a1d-acce1 50c43ee	共	文字												AAA-AAAA	□	■	CoBieに基づく情報項目
9440	ModelReference	製品参照	テキスト	COBie.Type.ModelReference	b19e03c7-86b4-43d3-a17a-5eecde3c96e	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9442	Name	名称	テキスト	COBie.Type.ModelReference	b19e03c7-86b4-43d3-a17a-5eecde3c96e	共	文字													□	■	CoBieに基づく情報項目
9444	NominalHeight	公称高さ	テキスト	COBie.Type.NominalHeight	cee9814f-7d31-4417-a177-a1f3e32c41a8	共	長さ												[mm]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9446	NominalLength	公称長さ	テキスト	COBie.Type.NominalLength	a2c6cddc-1d59-41ce-8181-35a9e9891907	共	長さ												[mm]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9448	NominalWidth	公称幅	テキスト	COBie.Type.NominalWidth	e38ed1f1-5c38-40 1e-9117-f706c025d4df	共	長さ												[mm]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9450	ReplacementCost	更新コスト	テキスト	COBie.Type.ReplacementCost	46df40be-ac91-43a3-b051-6192acef722e	共	通貨															CoBieに基づく情報項目
9452	Shape	形状	テキスト	COBie.Type.Shape	a7d872f1-8990-4 5b-83c-dd780a6ef4d1	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9454	SustainabiliP	サステナビリティ性能	テキスト	COBie.Type.SustainabilityPerformance	18c06d3d-838a-4049-9a1e-5b84b1c88115	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9456	WarranDescrip	保証説明	テキスト	COBie.Type.WarrantyDescription	8eed5d8e-7188-418e-a8e-28282e95ae1	共	文字					●										CoBieに基づく情報項目
9460	WarranGuaran	保証サービス期間	テキスト	COBie.Type.WarrantyGuarantorLabor	5e231085-a901-4675-be1d-73ae95e29807	共	文字					◎										CoBieに基づく情報項目
9462	WarranDurationP	部品(交換)保証期間	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationParts	0b929313-5040-4cc0-9153-5cd3ee6ae189	共	文字					○										CoBieに基づく情報項目
9464	WarranDurationU	保証期間単位	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationUnit	fe957341-e2cc-4ee1-867a-3204219a95ce	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9466	WarranDurationL	保証サービス担当組織	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationLabor	e5455184-7e43-4ed3-8870-0 25ea5470e49	共	文字					○										CoBieに基づく情報項目
9468	WarranGuarantP	部品交換保証担当組織	テキスト	COBie.Type.WarrantyGuarantorParts	ca1c2731-4 3c4-4c35-a9 1e-0Ec078a282f0	共	文字					○										CoBieに基づく情報項目
COBie構成情報				COBieComponent Properties																		
9510	Asset_Ident	アセット識別番号	テキスト	COBie.Component.AssetIdentifier	92908f9e1-bc2e-48a4-8711-2c8869081d61	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9515	Barcode	バーコード	テキスト	COBie.Component.BarCode	9ad6e85e-38ad-4471-87ad-7880a980c77	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9520	InstallatDate	設置日付	テキスト	COBie.Component.InstallationDate	63107f79-20ef-49 8e-ad57-909233 86e85c	共	文字					◎										CoBieに基づく情報項目
9522	Made date	製造年月日	テキスト	COBie.CreatedOn	4a888e29-d1e5-4a06-a270-9d59c62e8077	共	文字					◎										CoBieに基づく情報項目
9525	SerialNumber	シリアル番号	テキスト	COBie.Component.SerialNumber	d49491 1f-a161-4878-be1d-1e827f91c690	共	文字					◎										CoBieに基づく情報項目
9530	TagNumber	タグ番号	テキスト	COBie.Component.TagNumber	50740261-fc5c-42c1-b5c1-22fcdee0d6d	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9535	WarrantStartD	保証開始日	テキスト	COBie.Component.WarrantyStartDate	d0471884-9287-4682-88ee-7dece25b2e85	共	文字					◎										CoBieに基づく情報項目
BOS 認証情報				BOS Certification Properties																		
9610	CertifSCode	認証コード	テキスト	認証コード	a1222b00-a2dd-48d0-9cc8-83efe82cfcd	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9620	CertifSTitle	認証タイトル	テキスト	認証タイトル	ed02e283-0991-4098-b9fe-ba2345715539	共	文字															CoBieに基づく情報項目
BOS 環境情報				BOS Environmental Properties																		
9710	EnvironSCode	環境コード	テキスト	環境コード	80ee051e-7273-4eb4-a6d2-101010400036	共	文字															CoBieに基づく情報項目
9720	EnvironSTitle	環境タイトル	テキスト	環境タイトル	eb30b291-6911-4 079-81af-f9a2b9e878a1	共	文字															CoBieに基づく情報項目

表 3-2-3-28 カテゴリー別パラメータリスト「太陽電池」(1/3)

■カテゴリ別パラメータリスト　　太陽電池

パラメータ名							ステージ					申請上の要否				ユースケース			入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.0 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (Japan RUG)		IFC IfcChiller		S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	省エネ法）	省エネ（モデル建物法）（標準入力	積算上の要否	概算上の要否	特記などで入力	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID	フィールド形式	パラメータ	タイプ																G	M	
【機器管理情報】			【Equipment management information】																	–	–	
1100	MAKERCODE	企業コード	コード	企業コード	1e691112-188a-4f88-9398-b018558e1d7d	共	文字	–	–	–	◎	◎							000000	□	■	BLCJ管理情報項目
1110	MAKERNAME	企業名	テキスト	製造元		組	文字	–	–	–	◎	◎							A社	□	■	BLCJ管理情報項目
1120	MAKERURL	企業ＵＲＬ	テキスト	URL		組	URL	–	–	–	○	○							https://www.・・・	□	■	BLCJ管理情報項目
1200	CGRYCODE	分類コード	コード	分類コード	38873e53-e014-4a1b-a621-c6d4e7c422a	共	文字	◎	◎	◎	◎	◎							40721000200010	■	■	BLCJ管理情報項目
1210	CGRYGROUP	分類グループ	テキスト	分類グループ	79145778-dae7-41ad-9d99-570113a0ea8a	共	文字	○	○	○	○	○							電気	■	■	BLCJ管理情報項目
1300	NAME1	メーカー型番	テキスト	モデル		組	文字	–	–	–	◎	◎							AAA-AAAA	□	■	BLCJ管理情報項目
1400	NAME2	型式名称	テキスト	説明		組	文字	–	–	–	◎	◎							太陽電池モジュール 製造タイプ 型式番号(JIS) など	□	■	BLCJ管理情報項目
1410	THUM_PIC	製品写真(サムネイル)	ファイル名	タイプのイメージ		組	イメージ	–	–	–	○	○								□	■	BLCJ管理情報項目
1450	3D_FORMAT	３Ｄファイル形式	テキスト	3Dファイル形式	4297e0b0-7044-4c00-9e66-a7dac342a47a	共	文字	○	○	○	○	○							rfa	■	■	BLCJ管理情報項目
1500	DATE	製品リリース年月	テキスト	製品リリース年月	15c2d521-9503-41e9-9bed-ea88b0d9918c8	共	文字	–	–	–	●	●							2023/03	□	■	BLCJ管理情報項目
1510	MANUF_STOP	製造停止年月	テキスト	製造停止年月	21e984e2-4e34-4ccc-9a7a-43119a5eb9d4	共	文字	–	–	–	–	–							2030/03	□	□	BLCJ管理情報項目
1550	SHIP_TARGET	製品出荷対象	コード	製品出荷対象	a75ba4e8-27bd-4447-918a-1c1eac61847	共	文字	–	–	–	○	○							JPN	□	■	BLCJ管理情報項目
1600	SPVER	データ作成ソフトVer	テキスト	データ作成ソフトバージョン	103795ce-1b85-4684-9d7c-877579981fac	共	文字	○	○	○	○	○							10	■	■	BLCJ管理情報項目
1610	SPCVER	BLCJ仕様バージョン	テキスト	BLCJ仕様バージョン	0c2d00c3-93e5-4d0a-92c3-9c03aed96ec3	共	文字	◎	◎	◎	◎	◎							2.0	■	■	BLCJ管理情報項目
1620	RFSVER	参照している仕様書等のバージョン	テキスト	参照している仕様書等のバージョン	9d1c33e-4eb5-4c7a-a5d4-91001359d5d	共	文字	○	○	○	○	○							公共建築工事標準仕様書(電気工事編) 令和4年版	□	■	BLCJ管理情報項目
BIMオブジェクト標準(BOS)　一般情報				BOS General																		
9110	MAKERNAME_1	著者	テキスト	Author	7bdba4d5-c3c4-4785-a0d0-99d8f2490de0	共	文字	●	●	●	●	●							BLCJ	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9140	Description	<仕様書>記述	テキスト	SpecificationDescription	a50301e1-7799-459c-a058-49eba833e708	共	文字	–	–	–	○	○								□	□	–
9150	Reference	<仕様書>参照	テキスト	SpecificationReference	97276d5f-10fd-401c-8350-9de53a151391	共	文字	–	–	–	○	○								□	□	–
9160	ProductInfo	商品情報	テキスト	ProductInformation	1350daf9-e88e-4556-933c-7220eaea73fa	共	URL	–	–	–	○	○							https://www.・・・	□	■	BOS一般に基づく情報項目
9170	Revision	リビジョン	テキスト	Revision	e84e69c4-8e1e-4e3d-a98e-97417c6a1a10	共	文字	○	○	○	○	○								■	■	BOS一般に基づく情報項目
9180	UniclassCode	Uniclass分類コード	テキスト	Uniclass2015Code	7ac9ed3e-7a70-4284-8b53-ac8177aa693c	共	文字	○	○	○	○	○							Pr_60_60_30_62	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9182	UniclassTitle	Uniclass分類タイトル	テキスト	Uniclass2015Title	9fa45e28-ae24-424d-9634-47f2547f043c	共	文字	○	○	○	○	○							Photovoltaic panelsType	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9184	UniclassVer	Uniclass分類版	テキスト	Uniclass2015Version	12e90390-8018-4e0e-b053-50e4d34e1a1e	共	文字	○	○	○	○	○							Systems v1.9	■	■	BOS一般に基づく情報項目
9190	Version	Uniclass版	テキスト	Version	e7dd15c9-9284-4aeb-ae8e-9858123cc701	共	文字	○	○	○	○	○								■	■	BOS一般に基づく情報項目
NBS IFCパラメータ				NBS IFC Parameter																		
9210	IfcTypeProd	IFタイププロダクト	テキスト	IfcTypeProduct	ba1a5e92-c023-463a-a2cc-ca432fc934c8	共	文字	–	–	–	–	–								–	–	
9220	IfcProduct	IFCプロダクト	テキスト	IfcProduct	1597d1d2-29ae-34cd8-9aed-e462ae8ca0d4	共	文字	–	–	–	–	–								–	–	
9230	IfcExportType	IFCｴｸｽﾎﾟｰﾄﾀｲﾌﾟ	テキスト	IfcExportType	d94eb345-e7ae-4a28-8819-0452c3444711	共	文字	○	○	○	○	○							SOLAR PV	■	■	IFCに基づく情報項目
9240	IfcExportAs	IFCｴｸｽﾎﾟｰﾄAS	テキスト	IfcExportAs	a1814d6e-98be-43cd-9b1b-6d809e43ae1b	共	文字	○	○	○	○	○							IfcSolarDeviceType	■	■	IFCに基づく情報項目
9310	Uniclass	Uniclassコード	テキスト	Uniclass2015Code	7ac9ed3e-7a70-4284-8b53-ac8177aa693c	共	文字	○	○	○	○	○							Pr_60_60_30_62	■	■	IFCに基づく情報項目
9320	OmniClass	OmniClassコード	テキスト	OmniClassCode	6786b5f6-a716-4a20-bf4e-5e8c1438824e9	共	文字	○	○	○	○	○							23.30.30.15	■	■	IFCに基づく情報項目
【設計値_機器仕様情報】				【Design specification information】																		
<所要能力情報>																						
1810	SIGH	記号	テキスト	記号	a1105e5a-8c1e-41c0-8b10-5308da2f5313	共	文字	○	○	○	○	○					◎		PV-1	□	□	機器を識別する記号
1811	SYM_S	付属記号	テキスト	付帯記号	84be6b01-8521-4e0b-b402-e3492c59be33	共	文字	○	○	○	◎	◎					◎	◎		□	□	性能・状態・特性を示す記号
1815	DESINA	呼称	テキスト	呼称	8d7c8ea4-0c7a-468a-8003-d1a1aeeaad5e	共	文字	◎	◎	◎	◎	◎			○	○	◎	◎	太陽光モジュール	■	■	一般的な機器の名称
1820	ASIGN	符号	テキスト	符号	2c054a18-57bf-4df8-8b53-815cd1443a60	共	文字	○	○	○	○	○							PV	■	■	機器種類を示す符号
~~1825~~	~~LINEAGE~~	~~系統番号~~	~~テキスト~~	~~系統番号~~	~~xxxxxxx-xxxx-xxxx-xxxx-xxxxxxxxxxxx~~	~~共~~	~~文字~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~								---	---	
1830	FORMAT	形式	テキスト	形式	74ac5381-dcd0-407d-a9cd-a771e51171e6	共	文字	○	○	○	●	●					○	○		□	■	例：架台設置、屋根一体型、壁面取付 な
1835	SP_SPEC	特殊仕様	テキスト	特殊仕様	632e2e52-4503-439f-a107-d33d9dcec838	共	文字	○	○	○	○	○					◎	○		□	□	メーカー標準仕様以
1840	SPEC	仕様	テキスト	仕様	9e1f8221-c11f-41a9-b6e8-1405e7c7ea60	共	文字	○	○	○	◎	◎					◎	○		□	■	メーカー標準仕様
				仕様2	85e59638-3ea5-46a2-92d1-31c43e810174	共	文字	○	○	○	○	○								□	□	
				仕様3	092176e4-335b-4403-93ce-b28383585d09	共	文字	○	○	○	○	○								□	□	
				仕様4	210e196E-6e59-4a44-8211-93e830149ed	共	文字	○	○	○	○	○								□	□	
				仕様5	03907461-1c11-4da5-99c9-0d3145dcdc1c	共	文字	○	○	○	○	○								□	□	
				仕様6	e6867f3a-52a1-4661-9231-3e61e8454d54	共	文字	○	○	○	○	○								□	□	
				仕様7	dea473e1-7f8c-4f61-ac9f-e8569d45aa11	共	文字	○	○	○	○	○								□	□	
~~1845~~	~~USAGE~~	~~用途~~	~~テキスト~~	~~用途~~	~~4e4340e-1e5d-468e-ae8d-0d0114e1e1e5e~~	~~共~~	~~文字~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~								~~□~~	~~□~~	
~~1960~~	~~CIR_NO~~	~~回路番号~~	~~テキスト~~	~~電気_回路番号~~	~~4fe285e1-f47b-4c49-91ec-49d6ad7f1ce4~~	~~共~~	~~文字~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~								~~□~~	~~■~~	
<一般仕様情報>				<General specification information>																		
4201	CRTFC_STAND	認証・規格	テキスト	認証・規格	2556cd1d-e045-4e4c-a2cc-3120e6c42c4e	共	文字	○	○	○	●	○					◎			□	■	法定認証
				認証・規格2	e3104550-1e39-41cb-bed1-f52758ed125f	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				認証・規格3	807be4c7-1320-4de7-aa15-3159187f97b3	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				認証・規格4	80c30943-5fdf-44ee-8ce1-1d9313f07496	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				認証・規格5	7fa214ee-e586-46b3-8579-cd52bf15402a	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
4230	MAT	材質	テキスト	材質	d946cf38-5504-4709-8184-74a5190e7821	共	文字	○	○	○	●	○					○			□	■	
				材質2	ea2a814b-3471-474b-b451-8869a93ae3b4	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				材質3	7581e5c4-ce99-40d3-a070-173a514a7d81	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				材質4	5a8e1e57-4577-49d5-a633-8939a3492e64	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				材質5	d07dd4f8-5d9f-4e8e-8093-515c47d40e84	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				材質6	77551e3d-06a9-4527-93d3-2940ad2c858a	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
				材質7	992001dd-6d90-4190-9b9a-8127b5b51929	共	文字	○	○	○	○	○								□	■	
4370	SIZE_W	外形寸法 W	数字	Width	9f40f7f4-6811-43d4-a281-9cb9e887873e	共	長さ	○	○	○	◎	◎					○			■	■	[mm]
4380	SIZE_D	外形寸法 D	数字	Depth	71b0e9f9-676c-4d28-a9b5-ac4441d3a549	共	長さ	○	○	○	◎	◎					○			■	■	[mm]
4390	SIZE_H	外形寸法 H	数字	Height	1d8ace18-4878-4733-875f-457454c4dd37	共	長さ	○	○	○	◎	◎					○			■	■	[mm]
4410	SIZE_L	長さ寸法 L	数字	Length	ae515ed8e-403c-4aca-a980-30b8127f6f569	共	長さ	○	○	○	◎	◎					○			■	■	[mm]
4420	PRD_QA	製品質量	数字	製品質量	437264f3-6934-471a-8ab5-5619e4e9a952	共	質量	○	○	○	◎	◎					○			■	■	[g]
4481	CLR_BK	メンテスペース 裏面	数字	Clearance Back	2e9378b8-5791-4a89-9a38-954e53e85491	共	長さ	○	○	○	○	○								■	■	[mm]
4482	CLR_FT	メンテスペース 前面	数字	Clearance Front	c1b9ef01-3ed4-48cc-9c99-8841b1b192e	共	長さ	○	○	○	○	○								■	■	[mm]
4483	CLR_LT	メンテスペース　左	数字	Clearance Left	a6978a1a-1089-4aef-b131-935ba492c0e5	共	長さ	○	○	○	○	○								■	■	[mm]
4484	CLR_RT	メンテスペース　右	数字	Clearance Right	a8861071-5316-4088-9057-ac5ec9014ee4	共	長さ	○	○	○	○	○								■	■	[mm]
4485	CLR_TP	メンテスペース　上部	数字	Clearance Top	c8977dad-c277-4071-a3a9-29d6d1403d51	共	長さ	○	○	○	○	○								■	■	[mm]
4486	CLR_BT	メンテスペース　底部	数字	Clearance Bottom	c15d4e5-29d8-45ec-a713-5d1f6e2bec11	共	長さ	○	○	○	○	○								■	■	[mm]
4498	CERT_NB	認定番号	テキスト	認定番号	81bceaae-372c-4e42-8c88-1e1e2dca5c8f	共	文字	○	○	○	●	●								–	–	JIS、国際、業界、任意規格・認証 など
~~4500~~	~~PAF_SPEC~~	~~性能仕様~~	~~テキスト~~	~~性能仕様~~	~~9f3d0e4a-42bc-4092-92b3-2c04e35ccc9b~~	~~共~~	~~文字~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~								---	---	
4735	POWER_SPTYPE	電源種別	テキスト	電源種別,電源種別_補	2938d82-7be3-4224-9736-154951548516	共	文字	○	●	●	●	◎						○		□	■	例：一般、非常 など

表 3-2-3-29 カテゴリー別パラメータリスト「太陽電池」(2/3)

■カテゴリ別パラメータリスト　　太陽電池

パラメータ名							ステージ					申請上の要否				ユースケース			入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.0 仕様属性名称				Revit Shared Parameters (Japan RUG)		IFC IfcChiller	S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	省エネ（モデル建物法）	省エネ（標準入力法）	積算上の要否	概算上の要否	特記などで入力	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID		フィールド形式		パラメータタイプ														G	M		
<電気設備共通仕様情報①>				<Electrical Capability specification information①>																		
4510	ELECYCLE	周波数	数字	周波数		共 周波数	○	○	●	●	◎					○			□	■		Hz
4520	PHASE	相	数字	相、相 補機、相 電		共 極数	○	○	●	●	◎					●			□	□		φ
~~4530~~	~~VOLTAGE~~	~~電圧~~	~~数字~~	~~電圧、電圧 補機、電圧~~	~~2f997aec-c3b~~	~~共 電圧~~	~~○~~	~~●~~	~~●~~	~~●~~	~~●~~					~~●~~			~~□~~	~~□~~		~~V~~
4550	ELEC_CAP	定格電気容量	数字	電源容量		共 皮相電力	○	○	●	●	◎			○	○	◎			□	■		VA
4554	RATEWIS_kV	定格入力電圧	数字	定格入力電圧		共 電圧	○	○	●	●	◎								□	■		V
4570	POLE_N	極数	数字	極数		共 極数	○	○	●	●	◎								□	■		P
4610	POWER_FACT	力率	数字	力率		共 需要率	○	○	●	●	◎								□	■		%
4710	LOAD_CLS	負荷分類	テキスト	負荷分類		共 負荷分類	○	○	●	●	◎								□	■		例：1_熱源類
<太陽光発電装置仕様情報>				<Solar generation equipment specification information>																		
15510	ARAY_ANGLE	アレイ傾斜角	テキスト	アレイ傾斜角		共 角度	○	●	●	◎	◎			○	○	○			□	■		
15515	ARAY_AZIM	アレイ方位角	テキスト	アレイ方位角		共 角度	○	○	●	●	●			○	○	○			□	■		
15520	INS__AREA	設置地域	テキスト	設置地域		共 文字	○	○	○	●	●								□	■		例：東京、大阪 など
15530	SPLAR_TYPE	太陽電池種類	テキスト	太陽電池種類		共 文字	○	●	●	◎	◎			○	○	○			□	■		例：結晶系シリコン など
15540	TMP_CR_COF	温度補正係数	数字	温度補正係数		共 実数	○	○	○	●	●								□	■		%
15545	BASIC_DES_COF	基本設計係数	数字	基本設計係数		共 実数	○	○	○	●	●								□	■		%
15550	SYS_COOP_YN	系統連携の有無	テキスト	系統連携の有無		共 はい/いいえ	○	○	○	●	●								□	■		例：有、無
15560	EST_M_POWER	月間推定発電電力量	数字	月間推定発電電力量		共 エネルギー	○	○	○	●	●			○	○				□	■		W
15570	M_CUMS_RAD	月積算傾斜面日射量	数字	月積算傾斜面日射量		共 エネルギー	○	○	○	●	●			○	○				□	■		J
15575	M_WORK_DAY	月日数	数字	月日数		共 整数	○	○	○	●	●			○	○				□	■		s
15580	M_AV_D_RAD	月平均日積算傾斜面日射量	数字	月平均日積算傾斜面		共 エネルギー	○	○	○	●	●								□	■		J
15585	M_COP_D_COF	月別総合設計係数	数字	月別総合設計係数		共 実数	○	○	○	●	●								□	■		
15600	INS_METH	設置方法	テキスト	設置方法		共 文字	○	○	○	●	●								□	■		
15610	SOLAR_C_INSF	太陽電池設置形態	テキスト	太陽電池設置形態		共 文字	○	○	○	●	●								□	■		
15630	STR_BT_YN	蓄電池有無	テキスト	蓄電池の有無		共 はい/いいえ	○	○	○	●	●								□	■		
15640	IINS_INTENS	日射強度	数字	日射強度		共 電力密度	○	○	○	●	●								□	■		W/m2
15650	EST_AN_PW_GEN	年間推定発電電力量	数字	年間推定発電電力量		共 エネルギー	○	○	○	●	●								□	■		J
15660	ARRAY_OUTP	アレイ出力	数字	アレイ出力		共 電力	○	●	●	●	●						◎		□	■		W
15670	PWC_CON EF	パワーコンディショナ変換効率	数字	パワーコンディショ		共 需要率	○	○	◎	◎	◎			○					□	■		%
15672	MODUL_OUT_1S	モジュール出力/1枚	数字	太陽モジュール1枚あ		共 電力	○	○	○	●	●					○			□	■		W
15674	MODUL_CON_EF	モジュール変換効率	数字	太陽モジュール変換		共 需要率	○	○	○	●	●								□	■		J
15680	MODUL_OUT_PUA	モジュール出力/単位面積	数字	単位面積あたりの太		共 電力密度	○	○	○	●	●								□	■		W
15700	MODUL_QUANT	モジュール数量	数字	太陽モジュール数量		共 整数	○	○	○	●	●					○			□	■		枚
15710	MODUL_INS_AREA	モジュール設置面積	数字	太陽モジュール設置		共 面積	○	○	○	●	●								□	■		㎡
15720	MODUL_ROWS_NUB	モジュール行数	数字	太陽モジュール行数		共 整数	○	○	○	●	●					○			□	■		段
15725	MODUL_COLM_NUB	モジュール列数	数字	太陽モジュール列数		共 整数	○	○	○	●	●					○			□	■		列
15730	MODUL_MASS	モジュール質量	数字	太陽モジュール質量		共 質量	○	○	○	●	●								□	■		g
15735	TOT_MODL_MAS	モジュール総質量	数字	太陽モジュール総質		共 質量	○	○	○	●	●								□	■		g
15750	USE_EVENT_DIS	災害時利用	テキスト	災害時利用		共 文字	○	○	○	●	●								□	■		
<見積・その他仕様情報>				<Estimates and other specification information>																		
6010	PRICE	標準価格	数字	価格		組 通貨	—	—	—	●	●					○			□	■		¥
6020	NOTE	備考	テキスト	コメント		共 文字	○	○	○	○	○								□	■		注記：○○○
6120	SET_FORM	設置形態	コード	設置方法		共 文字	○	○	○	○	○					◎			屋上架台設置	□	■	
6130	SER_NB	製造番号	テキスト	製造番号		共 文字	—	—	—	○	●									□	■	
6170	SUBJ	科目	コード	積算_科目		共 文字	●	●	●	●	◎					◎	◎		発電設備	□	■	
6180	MID_COU	中科目	コード	積算_中科目		共 文字	●	●	●	●	◎					◎			太陽光発電	□	■	
6190	PICK_D	拾い区分	テキスト	積算_拾い区分		共 文字	—	—	○	○	○					◎				□	■	
【機器仕様情報／図面・図書参照情報】				【Equipment specification information】																		
<図面仕様情報>				(Drawings)(Books)(Rreference)																		
1710	FLA_FILE	２Ｄ外形図（平面図）	ファイル名	図面種類	0900ae2-1e71-413b-a341-8e9189787491	共 文字	◎	◎	◎	◎	◎									■	■	
1715	FRO_FILE	２Ｄ外形図（正面図）	ファイル名				●	●	●	●	●									■	■	
1720	REA_FILE	２Ｄ外形図（背面図）	ファイル名				●	●	●	●	●									■	■	
1725	RIT_FILE	２Ｄ外形図（右側面図）	ファイル名				●	●	●	●	●									■	■	
1730	LEF_FILE	２Ｄ外形図（左側面図）	ファイル名				●	●	●	●	●									■	■	
1735	BOT_FILE	２Ｄ外形図（底面図）	ファイル名				●	●	●	●	●									■	■	
1740	ETC_FILE	２Ｄ外形図（その他）	ファイル名				●	●	●	●	●									■	■	
7010	3D_1_FILE	３Ｄ外形図(本体：1)	ファイル名				●	●	●	●	●									■	■	
7020	3D_2_FILE	３Ｄ外形図(本体：2)	ファイル名				●	●	●	●	●									■	■	
7100	3D_X_FILE	３Ｄ外形図(本体：X)	ファイル名				●	●	●	●	●									■	■	
7110	3D_D_FILE	３Ｄ外形図(本体形状)	ファイル名				◎	◎	◎	◎	◎									■	■	
7120	3D_E_FILE	３Ｄ外形図(その他)	ファイル名				●	●	●	●	●									■	■	
7130	3D_M_FILE	３Ｄ外形図(ﾒﾝﾃﾅﾍﾞｰｽ)	ファイル名				●	●	●	●	●									■	■	
7150	3D_V_FILE	３Ｄ外形図(ﾋﾞｭｰｱｰ)	ファイル名				●	●	●	●	●									–	–	
7200	SHAPE_DATA	姿図	ファイル名							●	●									–	■	
~~7250~~	~~SYB_D_FILE~~	~~シンボル図~~	~~ファイル名~~							●	●									—	■	
7300	PHOTO_DATA	外観写真	ファイル名	タイプのイメージ		組 イメージ				●	●									–	■	
7400	RECOG_DATA	仕様図	ファイル名							●	●											
7410	RECOG_URL	仕様図URL	テキスト	完成図URL	c5730035-9d73-49d9-80c1-c2a65d2cc0c6	共 URL				●	●								https://www.・・・	□	■	
7500	STRUCT_DATA	構造図	ファイル名							●	●											
7450	SPECIFI_INFO	仕様情報	テキスト	仕様情報	d1cdc124-1c9f-400d-9a0e-eb1320c8a8a8	共 マルチメインテキスト	○	○	○	○	○								仕様A:値A1|仕様B:値B1・・・	□	■	
~~7455~~	~~SPECIFI_INFO_URL~~	~~仕様情報URL~~	~~テキスト~~	~~仕様情報URL~~	~~5120d482-d0ad-4e53-a7b1-1d20c6ee0d91~~	~~共 URL~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~	~~○~~								~~https://www.・・・~~	~~□~~	~~■~~	
7700	OPPR_CHART	作動原理図	ファイル名																			
7800	OPFLOW_CHART	動作フローチャート	ファイル名	回路図URL	89dc6985-2d18-4d1a-8c3d-59084f495883	共 URL				○	○								https://www.・・・	□	■	
7900	CIRC_CHART	回路図データ	ファイル名																			
<図書仕様情報>				<Book specification information>																		
7560	TECH_URL	テクニカルドキュメントURL	テキスト	納入仕様書URL	815d5e97-c934-4734-9917-0800297f7483	共 URL				○	●								https://www.・・・		■	
8100	ATT_LIST	付属品リスト	ファイル名	付属品_付属品_フィル	1b1b2c02-1875-4c11-a62f-69a6e857784a	共 文字				●	●									□	□	
8200	PARTS_LIST	構成部品リスト	ファイル名	構成部品	185a251a-c7ba-43e6-a412-c02a752906ad	共 文字				●	●										■	
8210	PARTS_URL	構成部品リストURL	テキスト	構成部品リストURL	8d45116a-2551-4335-b9a7-0a979d37a1c1	共 URL				○	○										■	
8300	CONST_DOC	施工要領	ファイル名	施工要領	db92845c-2918-43a7-987e-2f43835b909a	共 文字				○	○											
8310	CONST_URL1	施工要領URL	テキスト	施工要領URL	21209b93-0e53-4ae4-81e9-6f8044162e24	共 URL				●	●								https://www.・・・		■	
8400	MENT_DOC	取扱・保守要領	ファイル名	取扱説明書	95884 0a-1001-4ded-9625-f9e7cc9a1c3f	共 文字				○	○											
8410	MENT_URL	取扱・保守要領URL	テキスト	取扱説明書URL	5f4f3b77-3879-4d3d-a91a-d91cf8093f42	共 URL				●	●								https://www.・・・		■	
<テキスト情報>				<Text information>																		
8530	CONS_FIX_INFO	消耗品・備品情報	テキスト	消耗品	a02b59 1-414c-4081-918d-808e16ae131e5	共 文字	○	○	○	●	●					●		○		■	■	
8596	OBJVER	オブジェクトバー	テキスト	FamilyVersion	2bd7ec0d-5439-485d-a1a8-a45156e5a0e20	共 文字	●	●	●	●	●								2.0	■	■	
8597	DATA_CREAT_DATE	データ作成年月	テキスト	データ作成年月	c50c54ed-8027-414d-c761-a42e8fd8d85a	共 文字	○	○	○	○	○								2023/03	■	■	

表 3-2-3-30 カテゴリー別パラメータリスト「太陽電池」(3/3)

■カテゴリ別パラメータリスト　　太陽電池

パラメータ名						ステージ					申請上の要否				ユースケース			入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.2.0 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (Japan RUG)		IFC IfcChiller	S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	省エネ（モデル建物法）	省エネ（標準入力法）	構造上の要否	設備上の要否	特記などで入力	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID	フィールド形式		パラメータタイプ															G	M	
【NBS仕様記載事項】			【NBS仕様記載事項】																		
AD to BLC specification																					
COBie パラメータ			COBie Parameters																		
9410	AccessibilityP	アクセスビリティ性能	テキスト	COBie.Type.AccessibilityPerformance	8013d89c6-ace7-4adc-877c-f1124dc09dd1	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9412	AssetType	アセットタイプ	テキスト	COBie.Type.AssetType	070701e5-ce61-452f-be91-a21fcf60d13c	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9414	Category	カテゴリー	テキスト	COBie.Type.Category	a9c784e7-92cc-48e2-9742-c0f91c2117ce	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9416	CodePerformance	法令性能	テキスト	COBie.Type.CodePerformance	a89ee828-dddb-46d2-b9e2-0c43e1caef95	共	文字			◎											CoBieに基づく情報項目
9418	CB_Color	色	テキスト	COBie.Type.Color	5418d19c-cfa4-4012-813c-e5c129e0c480	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9420	Constituents	構成要素	テキスト	COBie.Type.Constituents	5c27fc15-7322-4358-8ca4-ec6ae087a054	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9422	Description1	記述	テキスト	COBie.Type.Description	3ca1c328-0955-41fc-9a07-a8f31efde669	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9424	DurationUnit1	耐用単位	テキスト	COBie.Type.DurationUnit	cc970d44-7803-4137-8211-870976184e62	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9425	LEGAL_SL	法定耐用年数	テキスト	法定耐用年数	7f7fe0b5-c609-44e2-beea-b1c6fd9455e06	共	文字			●								15[年]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9426	ExpectedLife	期待耐用年数	テキスト	COBie.Type.ExpectedLife	9d55d52a-207a-4d1e-a5e8-84b000be000	共	文字			○											CoBieに基づく情報項目
9428	Features	特徴	テキスト	COBie.Type.Features	6e6e91aa-ea91-48a9-a2d4-a4ea3665b6ee	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9430	Finish	仕上げ	テキスト	COBie.Type.Finish	941e1360-8489-4a4a-83c4-8827d340e7e6	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9432	Grade	グレード	テキスト	COBie.Type.Grade	4818e21b-2e6e-414c-ad81-a18c823de68c	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9434	Manufacturer	メーカー	テキスト	COBie.Type.Manufacturer	c6232c43-d6cc-4584-97c7-1803831821c4	共	文字			◎								A社	□	■	CoBieに基づく情報項目
9436	Material	主要材料	テキスト	COBie.Type.Material	1ee8166e-2a17-41ca-9674-13b12585d77e	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9438	ModelNumber	製品番号	テキスト	COBie.Type.ModelNumber	2b53c224-96da-4289-9ab1-acce150c81aa	共	文字											AAA-AAAA	□	■	CoBieに基づく情報項目
9440	ModelReference	製品参照	テキスト	COBie.Type.ModelReference	0b9e03c7-88de-43d3-9f7a-6aecde3fc98e	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9442	Name	名称	テキスト	COBie.Type.ModelReference	0b9e03c7-88de-43d3-9f7a-6aecde3fc98e	共	文字												□	■	CoBieに基づく情報項目
9444	NominalHeight	公称高さ	テキスト	COBie.Type.NominalHeight	cae98141-7d11-4417-a17f-e1d8e32d4e8	共	長さ											[mm]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9446	NominalLength	公称長さ	テキスト	COBie.Type.NominalLength	a2c6cdcc-1d59-41ce-8181-354fe9891b07	共	長さ											[mm]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9448	NominalWidth	公称幅	テキスト	COBie.Type.NominalWidth	e38eda11-5c38-40be-9117-f706c026d4d4	共	長さ											[mm]	■	■	CoBieに基づく情報項目
9450	ReplacementCost	更新コスト	テキスト	COBie.Type.ReplacementCost	45d790e-ec91-43a3-b051-8192eac7222e	共	通貨														CoBieに基づく情報項目
9452	Shape	形状	テキスト	COBie.Type.Shape	a7d67261-8990-45fc-813c-dd780a6c4641	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9454	SustainabiliP	サステナビリティ性能	テキスト	COBie.Type.SustainibilityPerformance	1fc05d3d-838e-4069-ae4e-5d84c1c98615	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9456	WarranDescrip	保証説明	テキスト	COBie.Type.WarrantyDescription	8eae5d8e-7188-416e-a8e-28282e95ae1	共	文字			●											CoBieに基づく情報項目
9460	WarranGuaran	保証サービス期間	テキスト	COBie.Type.WarrantyGuarantorLabor	5e231085-a501-4675-be1d-73ae95e29807	共	文字			◎											CoBieに基づく情報項目
9462	WarranDurationP	部品(交換)保証期間	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationParts	0b029133-5040-4cc0-9153-8cd3ee6ae189	共	文字			○											CoBieに基づく情報項目
9464	WarranDurationU	保証期間単位	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationUnit	7e953141-e2cc-4e1f-a67a-220421aa39cc	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9466	WarranDurationL	保証サービス担当組織	テキスト	COBie.Type.WarrantyDurationLabor	e5e55184-7e63-4ed3-8870-025ea5470ea9	共	文字			○											CoBieに基づく情報項目
9468	WarranGuarantP	部品交換保証担当組織	テキスト	COBie.Type.WarrantyGuarantorParts	ce1c1751-4cb4-4c35-e91e-08fcf78d2870	共	文字			○											CoBieに基づく情報項目
COBie構成情報			COBieComponent Properties																		
9510	Asset_Ident	アセット識別番号	テキスト	COBie.Component.AssetIdentifier	92908f4d-4c2a-48a4-8711-2c8869081d28	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9515	Barcode	バーコード	テキスト	COBie.Component.BarCode	9ad8e85e-38ad-4471-87ed-7880a0980c77	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9520	InstallatDate	設置日付	テキスト	COBie.Component.InstallationDate	6330709b-20e8-498a-a057-909233586e86	共	文字			◎											CoBieに基づく情報項目
9522	Made date	製造年月日	テキスト	COBie.CreatedOn	4a888e29-d1b5-4a06-a270-9d59c42e8077	共	文字			◎											CoBieに基づく情報項目
9525	SerialNumber	シリアル番号	テキスト	COBie.Component.SerialNumber	d49491 1f-a161-4876-be1d-1e827f91c180	共	文字			◎											CoBieに基づく情報項目
9530	TagNumber	タグ番号	テキスト	COBie.Component.TagNumber	50760281-fc5c-42c1-b5c1-22fdcdee0d6d	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9535	WarrantStartD	保証開始日	テキスト	COBie.Component.WarrentyStartDate	d0478b84-9187-4682-88ee-7deee25f42e6	共	文字			◎											CoBieに基づく情報項目
BOS 認証情報			BOS Certification Properties																		
9610	CertifSCode	認証コード	テキスト	認証コード	a1222f80-a2d8-46b0-9cc6-83e6e82c6cd	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9620	CertifSTitle	認証タイトル	テキスト	認証タイトル	ed02e283-0996-4098-b9fe-fa2345715539	共	文字														CoBieに基づく情報項目
BOS 環境情報			BOS Environmental Properties																		
9710	EnvironSCode	環境コード	テキスト	環境コード	80ee081a-7273-4e64-a6d2-1010014000 38	共	文字														CoBieに基づく情報項目
9720	EnvironSTitle	環境タイトル	テキスト	環境タイトル	e9506291-6611-4f79-81a1-f9a2d9e578a1	共	文字														CoBieに基づく情報項目

3)-2-4 「設備・電気」カテゴリー編成

(1)「設備」カテゴリー（機器･器具分類コード）一覧

「設備」カテゴリー（機器･器具分類コード）一覧を示す（表 3-2-4-1～表 3-2-4-6）。

表 3-2-4-1「設備」カテゴリー（機器･器具分類コード）一覧（1/6）

BLCJ 設備資機材コード　2022/1/19

分野	大分類	中分類	小分類	細分類	分野	大分類	中分類	小分類	細分類	書式数	建設資機材コード書式（1）	備考
50	00	000	0000	000	機械設備					1	50000000000000	
50	05	000	0000	000		機器設備				1	50050000000000	
50	05	200	0000	000			ポンプ			1	50052000000000	
50	05	200	1100	000					陸上ポンプ(標準品)	1	50052001100000	
50	05	200	1200	000					陸上ポンプ(用途別)	1	50052001200000	
50	05	200	2100	000					陸上ポンプ(赤水対策)	1	50052002100000	
50	05	200	3100	000					清水用水中ポンプ	1	50052003100000	
50	05	200	4100	000					排水用水中ポンプ	1	50052004100000	
50	05	200	5100	000					給水ポンプユニット	1	50052005100000	
50	05	200	5200	000					排水ポンプユニット	1	50052005200000	
50	05	200	5300	000					給湯暖房ポンプユニット	1	50052005300000	
50	05	200	6100	000					消火ポンプ	1	50052006100000	
50	05	200	7100	000					特殊ポンプ	1	50052007100000	
50	05	200	8000	000					ポンプ関連部品	1	50052008000000	
50	05	200	9000	000					その他ポンプ類	1	50052009000000	
50	05	300	0000	000			空調機			1	50053000000000	
50	05	300	1100	000					ユニット形空調機	1	50053001100000	
50	05	300	1500	000					ユニット形空調機関連部品	1	50053001500000	
50	05	300	2100	000					ファンコイルユニット	1	50053002100000	
50	05	300	2500	000					ファンコイルユニット関連部品	1	50053002500000	
50	05	300	3000	000					パッケージ形エアコン･設備用	1	50053003000000	
50	05	300	3010	000					パッケージ形エアコン･設備用(空冷冷専)	1	50053003010000	
50	05	300	3011	000					パッケージ形エアコン･設備用(空冷冷専)[室内外セット]	1	50053003011000	
50	05	300	3013	000					パッケージ形エアコン･設備用(空冷冷専)[室内機]	1	50053003013000	
50	05	300	3016	000					パッケージ形エアコン･設備用(空冷冷専)[室外機]	1	50053003016000	
50	05	300	3020	000					パッケージ形エアコン･設備用(空冷HP)	1	50053003020000	
50	05	300	3021	000					パッケージ形エアコン･設備用(空冷HP)[室内外セット]	1	50053003021000	
50	05	300	3023	000					パッケージ形エアコン･設備用(空冷HP)[室内機]	1	50053003023000	
50	05	300	3026	000					パッケージ形エアコン･設備用(空冷HP)[室外機]	1	50053003026000	
50	05	300	3030	000					パッケージ形エアコン･設備用(水冷冷専)	1	50053003030000	
50	05	300	3031	000					パッケージ形エアコン･設備用(水冷冷専)[室内機]	1	50053003031000	
50	05	300	3040	000					パッケージ形エアコン･設備用(水冷HP)	1	50053003040000	
50	05	300	3041	000					パッケージ形エアコン･設備用(水冷HP)[室内機]	1	50053003041000	
50	05	300	3050	000					パッケージ形エアコン･設備用(石油HP)	1	50053003050000	
50	05	300	3051	000					パッケージ形エアコン･設備用(石油HP)[室内外セット]	1	50053003051000	
50	05	300	3053	000					パッケージ形エアコン･設備用(石油HP)[室内機]	1	50053003053000	
50	05	300	3056	000					パッケージ形エアコン･設備用(石油HP)[室外機]	1	50053003056000	
50	05	300	3060	000					パッケージ形エアコン･設備用(空冷HP氷蓄熱)	1	50053003060000	
50	05	300	3061	000					パッケージ形エアコン･設備用(空冷HP氷蓄熱)[室内外セット]	1	50053003061000	
50	05	300	3063	000					パッケージ形エアコン･設備用(空冷HP氷蓄熱)[室内機]	1	50053003063000	
50	05	300	3066	000					パッケージ形エアコン･設備用(空冷HP氷蓄熱)[室外機]	1	50053003066000	
50	05	300	3070	000					パッケージ形エアコン･設備用(ガスHP)	1	50053003070000	
50	05	300	3071	000					パッケージ形エアコン･設備用(ガスHP)[室内外セット]	1	50053003071000	
50	05	300	3073	000					パッケージ形エアコン･設備用(ガスHP)[室内機]	1	50053003073000	
50	05	300	3076	000					パッケージ形エアコン･設備用(ガスHP)[室外機]	1	50053003076000	
50	05	300	3080	000					パッケージ形エアコン･特殊用途用	1	50053003080000	
50	05	300	3081	000					パッケージ形エアコン･特殊用途用[室内外セット]	1	50053003081000	
50	05	300	3083	000					パッケージ形エアコン･特殊用途用[室内機]	1	50053003083000	
50	05	300	3086	000					パッケージ形エアコン･特殊用途用[室外機]	1	50053003086000	
50	05	300	3090	000					パッケージ形エアコン･設備用[関連部品]	1	50053003090000	
50	05	300	3100	000					パッケージ形エアコン店舗･オフィス用	1	50053003100000	
50	05	300	3110	000					パッケージ形エアコン店舗･オフィス用(空冷冷専)	1	50053003110000	
50	05	300	3111	000					パッケージ形エアコン店舗･オフィス用(空冷冷専)[室内外セット]	1	50053003111000	
50	05	300	3113	000					パッケージ形エアコン店舗･オフィス用(空冷冷専)[室内機]	1	50053003113000	
50	05	300	3116	000					パッケージ形エアコン店舗･オフィス用(空冷冷専)[室外機]	1	50053003116000	
50	05	300	3120	000					パッケージ形エアコン店舗･オフィス用(空冷HP)	1	50053003120000	
50	05	300	3121	000					パッケージ形エアコン店舗･オフィス用(空冷HP)[室内外セット]	1	50053003121000	
50	05	300	3123	000					パッケージ形エアコン店舗･オフィス用(空冷HP)[室内機]	1	50053003123000	
50	05	300	3126	000					パッケージ形エアコン店舗･オフィス用(空冷HP)[室外機]	1	50053003126000	
50	05	300	3130	000					パッケージ形エアコン店舗･オフィス用用(水冷冷専)	1	50053003130000	
50	05	300	3131	000					パッケージ形エアコン店舗･オフィス用用(水冷冷専)[室内機]	1	50053003131000	
50	05	300	3140	000					パッケージ形エアコン店舗･オフィス用(水冷HP)	1	50053003140000	
50	05	300	3141	000					パッケージ形エアコン店舗･オフィス用(水冷HP)[室内機]	1	50053003141000	
50	05	300	3146	000					パッケージ形エアコン店舗･オフィス用(水冷HP)[室外機]	1	50053003146000	
50	05	300	3150	000					パッケージ形エアコン店舗･オフィス用(ガスHP)	1	50053003150000	
50	05	300	3151	000					パッケージ形エアコン店舗･オフィス用(ガスHP)[室内外セット]	1	50053003151000	
50	05	300	3153	000					パッケージ形エアコン店舗･オフィス用(ガスHP)[室内機]	1	50053003153000	
50	05	300	3156	000					パッケージ形エアコン店舗･オフィス用(ガスHP)[室外機]	1	50053003156000	
50	05	300	3160	000					パッケージ形エアコン店舗･オフィス用(氷蓄熱)	1	50053003160000	
50	05	300	3161	000					パッケージ形エアコン店舗･オフィス用(氷蓄熱)[室内外セット]	1	50053003161000	
50	05	300	3163	000					パッケージ形エアコン店舗･オフィス用(氷蓄熱)[室内機]	1	50053003163000	
50	05	300	3166	000					パッケージ形エアコン店舗･オフィス用(氷蓄熱)[室外機]	1	50053003166000	
50	05	300	3170	000					パッケージ形エアコン店舗･オフィス用(石油HP)	1	50053003170000	
50	05	300	3171	000					パッケージ形エアコン店舗･オフィス用(石油HP)[室内外セット]	1	50053003171000	
50	05	300	3173	000					パッケージ形エアコン店舗･オフィス用(石油HP)[室内機]	1	50053003173000	
50	05	300	3176	000					パッケージ形エアコン店舗･オフィス用(石油HP)[室外機]	1	50053003176000	
50	05	300	3190	000					パッケージ形エアコン店舗･オフィス用[関連部品]	1	50053003190000	
50	05	300	3200	000					マルチ形パッケージエアコン	1	50053003200000	
50	05	300	3210	000					マルチ形パッケージエアコン(空冷冷専)	1	50053003210000	
50	05	300	3211	000					マルチ形パッケージエアコン(空冷冷専)[室内機]	1	50053003211000	
50	05	300	3220	000					マルチ形パッケージエアコン(空冷HP)	1	50053003220000	
50	05	300	3221	000					マルチ形パッケージエアコン(空冷HP)[室内機]	1	50053003221000	

表 3-2-4-2「設備」カテゴリー（機器･器具分類コード）一覧（2/6）

分野	大分類	中分類	小分類	細分類	分野	大分類	中分類	小分類	細分類	書式数	建設資機材コード書式(1)	備考
50	05	300	3240	000					マルチ形パッケージエアコン(ガスHP)	1	50053003240000	
50	05	300	3241	000					マルチ形パッケージエアコン(ガスHP)[室内機]	1	50053003241000	
50	05	300	3250	000					マルチ形パッケージエアコン(石油HP)	1	50053003250000	
50	05	300	3251	000					マルチ形パッケージエアコン(石油HP)[室内機]	1	50053003251000	
50	05	300	3260	000					マルチ形パッケージエアコン(氷蓄熱)	1	50053003260000	
50	05	300	3261	000					マルチ形パッケージエアコン(氷蓄熱)[室内機]	1	50053003261000	
50	05	300	3300	000					マルチ形パッケージエアコン[室外機]	1	50053003300000	
50	05	300	3350	000					マルチ形パッケージエアコン(氷蓄熱)[室外機]	1	50053003350000	
50	05	300	3390	000					マルチ形ﾊﾟｯｹｰｼｴｱｺﾝ用[関連部品]	1	50053003390000	
50	05	300	3800	000					パッケージエアコン関連[共通関連部品]	1	50053003800000	
50	05	300	4000	000					住宅用エアコン	1	50053004000000	
50	05	300	4100	000					住宅用エアコン(空冷冷専)	1	50053004100000	
50	05	300	4101	000					住宅用エアコン(空冷冷専)[室内外セット]	1	50053004101000	
50	05	300	4103	000					住宅用エアコン(空冷冷専)[室内機]	1	50053004103000	
50	05	300	4106	000					住宅用エアコン(空冷冷専)[室外機]	1	50053004106000	
50	05	300	4200	000					住宅用エアコン(空冷HP)	1	50053004200000	
50	05	300	4201	000					住宅用エアコン(空冷HP)[室内外セット]	1	50053004201000	
50	05	300	4203	000					住宅用エアコン(空冷HP)[室内機]	1	50053004203000	
50	05	300	4206	000					住宅用エアコン(空冷HP)[室外機]	1	50053004206000	
50	05	300	4300	000					住宅用エアコン(ガスHP)	1	50053004300000	
50	05	300	4301	000					住宅用エアコン(ガスHP)[室内外セット]	1	50053004301000	
50	05	300	4303	000					住宅用エアコン(ガスHP)[室内機]	1	50053004303000	
50	05	300	4306	000					住宅用エアコン(ガスHP)[室外機]	1	50053004306000	
50	05	300	4310	000					住宅用エアコン(石油HP)	1	50053004310000	
50	05	300	4311	000					住宅用エアコン(石油HP)[室内外セット]	1	50053004311000	
50	05	300	4313	000					住宅用エアコン(石油HP)[室内機]	1	50053004313000	
50	05	300	4316	000					住宅用エアコン(石油HP)[室外機]	1	50053004316000	
50	05	300	4400	000					住宅用エアコン(ガス温水式)	1	50053004400000	
50	05	300	4401	000					住宅用エアコン(ガス温水式)[室内外セット]	1	50053004401000	
50	05	300	4403	000					住宅用エアコン(ガス温水式)[室内機]	1	50053004403000	
50	05	300	4406	000					住宅用エアコン(ガス温水式)[室外機]	1	50053004406000	
50	05	300	4450	000					住宅用エアコン(ガス冷媒加熱式)	1	50053004450000	
50	05	300	4451	000					住宅用エアコン(ガス冷媒加熱式)[室内外セット]	1	50053004451000	
50	05	300	4453	000					住宅用エアコン(ガス冷媒加熱式)[室内機]	1	50053004453000	
50	05	300	4456	000					住宅用エアコン(ガス冷媒加熱式)[室外機]	1	50053004456000	
50	05	300	4500	000					住宅用マルチエアコン(空冷冷専)	1	50053004500000	
50	05	300	4501	000					住宅用マルチエアコン(空冷冷専)[室内外セット]	1	50053004501000	
50	05	300	4503	000					住宅用マルチエアコン(空冷冷専)[室内機]	1	50053004503000	
50	05	300	4506	000					住宅用マルチエアコン(空冷冷専)[室外機]	1	50053004506000	
50	05	300	4600	000					住宅用マルチエアコン(空冷HP)	1	50053004600000	
50	05	300	4601	000					住宅用マルチエアコン(空冷HP)[室内外セット]	1	50053004601000	
50	05	300	4603	000					住宅用マルチエアコン(空冷HP)[室内機]	1	50053004603000	
50	05	300	4606	000					住宅用マルチエアコン(空冷HP)[室外機]	1	50053004606000	
50	05	300	4700	000					住宅用マルチエアコン	1	50053004700000	
50	05	300	4701	000					住宅用マルチエアコン(ガスHP))[室内外セット]	1	50053004701000	
50	05	300	4703	000					住宅用マルチエアコン(ガスHP)[室内機]	1	50053004703000	
50	05	300	4706	000					住宅用マルチエアコン(ガスHP)[室外機]	1	50053004706000	
50	05	300	4710	000					住宅用マルチエアコン(石油HP)	1	50053004710000	
50	05	300	4711	000					住宅用マルチエアコン(石油HP)[室内外セット]	1	50053004711000	
50	05	300	4713	000					住宅用マルチエアコン(石油HP)[室内機]	1	50053004713000	
50	05	300	4716	000					住宅用マルチエアコン(石油HP)[室外機]	1	50053004716000	
50	05	300	4750	000					住宅用マルチエアコン(ガス吸収式)	1	50053004750000	
50	05	300	4751	000					住宅用マルチエアコン(ガス吸収式)[室内外セット]	1	50053004751000	
50	05	300	4753	000					住宅用マルチエアコン(ガス吸収式)[室内機]	1	50053004753000	
50	05	300	4756	000					住宅用マルチエアコン(ガス吸収式)[室外機]	1	50053004756000	
50	05	300	4800	000					エアコン関連部品	1	50053004800000	
50	05	300	5100	000					水熱源ヒートポンプユニット	1	50053005100000	
50	05	300	5101	000					水熱源ヒートポンプユニット[室内機]	1	50053005101000	
50	05	300	5200	000					水熱源ヒートポンプマルチユニット	1	50053005200000	
50	05	300	5201	000					水熱源ヒートポンプマルチユニット[室内機]	1	50053005201000	
50	05	300	5300	000					空気熱源ヒートポンプユニット	1	50053005300000	
50	05	300	5301	000					空気熱源ヒートポンプユニット[室内外セット]	1	50053005301000	
50	05	300	5303	000					空気熱源ヒートポンプユニット[室内機]	1	50053005303000	
50	05	300	5306	000					空気熱源ヒートポンプユニット[室外機]	1	50053005306000	
50	05	300	5800	000					ヒートポンプユニット関連部品	1	50053005800000	
50	05	300	8500	000					配管配線セット	1	50053008500000	
50	05	300	9000	000					その他空調機類	1	50053009000000	
50	05	300	9100	000					その他関連部品類	1	50053009100000	
50	05	400	0000	000					コイル	1	50054000000000	
50	05	400	1100	000					単体コイル	1	50054001100000	
50	05	400	2100	000					コイルユニット	1	50054002100000	
50	05	400	8000	000					コイル関連部品	1	50054008000000	
50	05	400	9000	000					その他コイル類	1	50054009000000	
50	05	430	0000	000					ヒーター	1	50054300000000	
50	05	430	1100	000					ヒーター	1	50054301100000	
50	05	430	8000	000					ヒーター関連部品	1	50054308000000	
50	05	430	9000	000					その他ヒーター類	1	50054309000000	
50	05	450	0000	000					空気熱交換器	1	50054500000000	
50	05	450	1100	000					全熱交換器	1	50054501100000	
50	05	450	2100	000					顕熱交換器	1	50054502100000	
50	05	450	8000	000					熱交換器関連部品	1	50054508000000	
50	05	450	9000	000					その他熱交換器類	1	50054509000000	
50	05	500	0000	000					加湿器	1	50055000000000	
50	05	500	1100	000					蒸気加湿器	1	50055001100000	
50	05	500	2100	000					水加湿器	1	50055002100000	

表 3-2-4-3「設備」カテゴリー（機器･器具分類コード）一覧（3/6）

分野	大分類	中分類	小分類	細分類	分野	大分類	中分類	小分類	細分類	書式数	建設資機材コード書式（1）	備考
50	05	500	3100	000					気化式加湿器	1	50055003100000	
50	05	500	8000	000					加湿器関連部品	1	50055008000000	
50	05	500	9000	000					その他加湿器類	1	50055009000000	
50	05	600	0000	000				クリーンルーム機器		1	50056000000000	
50	05	600	1100	000					クリーンルームユニット	1	50056001100000	
50	05	600	8200	000					クリーンルーム機器関連部品	1	50056008200000	
50	05	600	9000	000					その他クリーンルーム機器類	1	50056009000000	
50	10	000	0000	000		ダクト設備				1	50100000000000	
50	10	200	0000	000			フード類			1	50102000000000	
50	10	200	1000	000					フード　亜鉛鉄板製	1	50102001000000	
50	10	200	1100	000					二重フード　亜鉛鉄板製	1	50102001100000	
50	10	200	1200	000					フード用亜鉛鉄板	1	50102001200000	
50	10	200	1400	000					フード　ステンレス製	1	50102001400000	
50	10	200	1500	000					二重フード　ステンレス製	1	50102001500000	
50	10	200	1600	000					フード用ステンレス鋼板	1	50102001600000	
50	10	200	1700	000					フード　塩ビ被覆鋼板製	1	50102001700000	
50	10	200	1800	000					二重フード　塩ビ被覆鋼板製	1	50102001800000	
50	10	200	1900	000					フード用塩ビ被覆鋼板	1	50102001900000	
50	10	200	2000	000					フード　塩ビ製	1	50102002000000	
50	10	200	2100	000					二重フード　塩ビ製	1	50102002100000	
50	10	200	2200	000					フード用塩ビ板	1	50102002200000	
50	10	300	0000	000			たわみ継手			1	50103000000000	
50	10	400	0000	000			点検口			1	50104000000000	
50	10	400	1000	000					ダクト点検口	1	50104001000000	
50	10	400	2000	000					天井点検口	1	50104002000000	
50	10	450	0000	000			計器類			1	50104500000000	
50	10	450	2000	000					温度計	1	50104502000000	
50	10	450	5000	000					風量測定口	1	50104505000000	
50	20	000	0000	000		配管設備					50200000000000	
50	20	005	0000	000			配管				50200050000000	
50	20	197	1000	000					CD管 CDサヤ管	1	50201971000000	
50	20	197	1500	000					架橋ポリエチレン管	1	50201971500000	
50	20	197	1600	000					金属強化架橋ポリエチレン管	1	50201971600000	
50	20	197	1700	000					銅管	1	50201971700000	
50	20	197	2500	000					防火貫通配管キット	1	50201972500000	
50	20	197	3000	000					ルームエアコンキット	1	50201973000000	
50	20	200	0000	000			ボックスカルバート			1	50202000000000	
50	20	200	1000	000					ボックスカルバート	1	50202001000000	
50	20	220	0000	000			フランジ			1	50202200000000	
50	20	220	1500	000					鋳鉄製ねじ込フランジ	1	50202201500000	
50	20	220	2000	000					鋼板製溶接フランジ	1	50202202000000	
50	20	220	3000	000					ステンレス製溶接フランジ	1	50202203000000	
50	20	220	4000	000					絶縁フランジ	1	50202204000000	
50	20	240	0000	000			ゲート弁(GV)			1	50202400000000	
50	20	240	1000	000					ゲート弁	1	50202401000000	
50	20	240	2000	000					水道仕切弁	1	50202402000000	
50	20	240	8000	000					その他ゲート弁	1	50202408000000	
50	20	280	0000	000			チェッキ弁(CV)			1	50202800000000	
50	20	280	1000	000					スイングチェッキ弁	1	50202801000000	
50	20	280	2000	000					リフトチェッキ弁	1	50202802000000	
50	20	280	3000	000					ウエハー型チェッキ弁	1	50202803000000	
50	20	280	4000	000					衝撃吸収チェッキ弁	1	50202804000000	
50	20	280	5000	000					汚物用チェッキ弁	1	50202805000000	
50	20	280	6000	000					住戸用チェッキ弁	1	50202806000000	
50	20	280	9000	000					その他チェッキ弁	1	50202809000000	
50	20	260	0000	000			グローブ弁(SV)			1	50202600000000	
50	20	260	1000	000					グローブ弁	1	50202601000000	
50	20	260	8000	000					その他グローブ弁	1	50202608000000	
50	20	300	0000	000			ボール弁(BV)			1	50203000000000	
50	20	300	1000	000					ボール弁	1	50203001000000	
50	20	320	0000	000			バタフライバルブ(BF)			1	50203200000000	
50	20	320	1000	000					バタフライバルブ　レバー式	1	50203201000000	
50	20	320	2000	000					バタフライバルブ　ギア式	1	50203202000000	
50	20	320	9000	000					その他バタフライバルブ	1	50203209000000	
50	20	340	0000	000			フート弁(FV)			1	50203400000000	
50	20	340	1000	000					フート弁	1	50203401000000	
50	20	360	0000	000			ストレーナー			1	50203600000000	
50	20	360	1000	000					Y型ストレーナー	1	50203601000000	
50	20	360	2000	000					バケット型ストレーナー	1	50203602000000	
50	20	360	3000	000					U型ストレーナー	1	50203603000000	
50	20	360	4000	000					V型ストレーナー	1	50203604000000	
50	20	360	5000	000					オイルストレーナー	1	50203605000000	
50	20	360	9000	000					その他ストレーナー	1	50203609000000	
50	20	380	0000	000			放熱器用弁類			1	50203800000000	
50	20	380	1000	000					放熱器用弁類　ストレート	1	50203801000000	
50	20	380	3000	000					ファンコイルバルブ	1	50203803000000	
50	20	400	0000	000			減圧弁､トラップ類			1	50204000000000	
50	20	400	1000	000					減圧弁	1	50204001000000	
50	20	400	1500	000					安全弁	1	50204001500000	
50	20	400	2000	000					多量トラップ	1	50204002000000	
50	20	400	2500	000					フロート式トラップ	1	50204002500000	
50	20	400	2600	000					バケット式トラップ	1	50204002600000	
50	20	400	3000	000					エアートラップ	1	50204003000000	
50	20	400	3500	000					エアーカプラ	1	50204003500000	
50	20	400	3600	000					管末蒸気トラップ	1	50204003600000	

表 3-2-4-4「設備」カテゴリー（機器･器具分類コード）一覧（4/6）

分野	大分類	中分類	小分類	細分類	分野	大分類	中分類	小分類	細分類	書式数	建設資機材コード書式(1)	備考
50	20	400	3700	000					その他蒸気トラップ類	1	50204003700000	
50	20	400	4500	000					温調弁	1	50204004500000	
50	20	400	5000	000					圧力調節弁	1	50204005000000	
50	20	400	5500	000					落水防止弁	1	50204005500000	
50	20	400	6000	000					差圧調整弁	1	50204006000000	
50	20	410	0000	000					水撃防止器	1	50204100000000	
50	20	410	0100	000					水撃防止器	1	50204100100000	
50	20	420	0000	000					定水位弁	1	50204200000000	
50	20	420	1000	000					定水位弁(アングル)	1	50204201000000	
50	20	420	2000	000					定水位弁(ストレート)	1	50204202000000	
50	20	420	3000	000					ボールタップ(一般型)	1	50204203000000	
50	20	420	4000	000					ボールタップ(高圧型)	1	50204204000000	
50	20	420	5000	000					ボールタップ(耐熱型)	1	50204205000000	
50	20	420	6000	000					定水位制御電極･帯	1	50204206000000	
50	20	425	0000	000					定流量弁	1	50204250000000	
50	20	430	0000	000					自動エアー抜弁き	1	50204300000000	
50	20	430	1000	000					自動エアー抜弁き	1	50204301000000	
50	20	435	0000	000					サクションユニット	1	50204350000000	
50	20	435	1000	000					サクションユニット	1	50204351000000	
50	20	440	0000	000					その他バルブ類	1	50204400000000	
50	20	440	1000	000					その他バルブ類	1	50204401000000	
50	20	440	2000	000					消火用テスト弁	1	50204402000000	
50	20	445	1000	000					量水器	1	50204451000000	
50	20	445	1500	000					水道メーター用伸縮継手	1	50204451500000	
50	20	445	2500	000					圧力計	1	50204452500000	
50	20	445	3000	000					連成計	1	50204453000000	
50	20	445	3500	000					真空計	1	50204453500000	
50	20	445	4000	000					温度計	1	50204454000000	
50	20	445	4500	000					瞬間流量計	1	50204454500000	
50	20	445	7200	000					メーター接続金具	1	50204457200000	
50	20	445	7400	000						1	50204457400000	
50	20	450	0000	000					計器類	1	50204500000000	
50	20	460	0000	000					電磁弁装置	1	50204600000000	
50	20	460	1000	000					電磁弁装置	1	50204601000000	
50	20	480	0000	000					二方弁装置	1	50204800000000	
50	20	480	1000	000					二方弁装置	1	50204801000000	
50	20	500	0000	000					三方弁装置	1	50205000000000	
50	20	500	1000	000					三方弁装置	1	50205001000000	
50	20	520	0000	000					減圧弁装置	1	50205200000000	
50	20	520	1000	000					減圧弁装置	1	50205201000000	
50	20	540	0000	000					温調弁装置	1	50205400000000	
50	20	540	1000	000					温調弁装置	1	50205401000000	
50	20	560	0000	000					トラップ装置	1	50205600000000	
50	20	560	1000	000					多量トラップ装置	1	50205601000000	
50	20	560	1500	000					管末トラップ装置	1	50205601500000	
50	20	560	2000	000					低圧トラップ装置	1	50205602000000	
50	20	560	3000	000					高圧トラップ装置	1	50205603000000	
50	20	580	0000	000					流量計装置	1	50205800000000	
50	20	580	1000	000					流量計装置	1	50205801000000	
50	20	600	0000	000					継手･ジョイント	1	50206000000000	
50	20	600	1000	000					伸縮継手	1	50206001000000	
50	20	600	2000	000					フレキシブルジョイント	1	50206002000000	
50	20	600	4000	000					防振継手	1	50206004000000	
50	20	600	5000	000					ボールジョイント	1	50206005000000	
50	20	600	5200	000					絶縁継手	1	50206005200000	
50	20	600	5400	000					SI継手	1	50206005400000	
50	20	600	5600	000					その他フレキ類	1	50206005600000	
50	20	620	0000	000					オイル関係器具	1	50206200000000	
50	20	620	1000	000					注油口	1	50206201000000	
50	20	620	2000	000					通気口	1	50206202000000	
50	20	620	2500	000					除水器	1	50206202500000	
50	20	620	3000	000					計量口	1	50206203000000	
50	20	620	3100	000					計量口ボックス	1	50206203100000	
50	20	620	3200	000					計量尺	1	50206203200000	
50	20	620	3500	000					漏えい検知管	1	50206203500000	
50	20	620	4000	000					フロートスイッチ	1	50206204000000	
50	20	620	4500	000					吸油チェッキ弁	1	50206204500000	
50	20	620	5000	000					マンホール蓋	1	50206205000000	
50	20	620	5500	000					フレキシブルジョイント	1	50206205500000	
50	20	620	6500	000					オイル流量計	1	50206206500000	
50	20	640	0000	000					排水金具	1	50206400000000	
50	20	640	1000	000					掃除口	1	50206401000000	
50	20	640	1500	000					排水金物	1	50206401500000	
50	20	640	2000	000					床排水金物	1	50206402000000	
50	20	640	2500	000					浴槽用排水金物	1	50206402500000	
50	20	640	3000	000					パス兼用トラップ	1	50206403000000	
50	20	640	3500	000					流し排水金物	1	50206403500000	
50	20	640	4000	000					洗濯機用排水金物	1	50206404000000	
50	20	640	4500	000					漏斗	1	50206404500000	
50	20	640	5000	000					Pトラップ	1	50206405000000	
50	20	640	5500	000					Uトラップ	1	50206405500000	
50	20	640	6000	000					空調機封水トラップ	1	50206406000000	
50	20	640	6500	000					プラスタートラップ	1	50206406500000	
50	20	640	7000	000					通気口	1	50206407000000	
50	20	640	7500	000					防虫網	1	50206407500000	

表 3-2-4-5「設備」カテゴリー（機器･器具分類コード）一覧（5/6）

分野	大分類	中分類	小分類	細分類	分野	大分類	中分類	小分類	細分類	書式数	建設資機材コード書式（1）	備考
50	20	640	8500	000					ルーフドレン	1	50206408500000	
50	20	640	8600	000					砲金プラグ	1	50206408600000	
50	20	640	8700	000					屋内処理型通気弁	1	50206408700000	
50	20	640	9000	000					ベントキャップ	1	50206409000000	
50	20	660	0000	000			桝類			1	50206600000000	
50	20	660	1000	000					汚水桝	1	50206601000000	
50	20	660	1200	000					汚水トラップ桝	1	50206601200000	
50	20	660	1500	000					排水桝	1	50206601500000	
50	20	660	1700	000					排水トラップ桝	1	50206601700000	
50	20	660	2000	000					トラップ桝	1	50206602000000	
50	20	660	2500	000					雨水桝	1	50206602500000	
50	20	660	3000	000					浸透桝	1	50206603000000	
50	20	660	3500	000					公設桝（マンホール共）	1	50206603500000	
50	20	660	4000	000					点検桝	1	50206604000000	
50	20	660	4500	000					ガソリントラップ	1	50206604500000	
50	20	660	5000	000					グリーストラップ	1	50206605000000	
50	20	660	5500	000					弁桝	1	50206605500000	
50	20	660	6000	000					量水器桝	1	50206606000000	
50	20	660	6500	000					地下式消火栓桝	1	50206606500000	
50	20	660	8000	000					吊桝	1	50206608000000	
50	20	680	0000	000			ボックス、マンホール			1	50206800000000	
50	20	680	1000	000					量水器ボックス	1	50206801000000	
50	20	680	1200	000					量水器桝蓋	1	50206801200000	
50	20	680	1400	000					地下式消火栓桝蓋	1	50206801400000	
50	20	680	1600	000					散水栓ボックス	1	50206801600000	
50	20	680	1800	000					バルブボックス	1	50206801800000	
50	20	680	2000	000					マンホールカバー	1	50206802000000	
50	20	680	2100	000					防臭型鋳鉄マンホール蓋	1	50206802100000	
50	20	680	2200	000					格子蓋	1	50206802200000	
50	20	680	2300	000					鋳鉄製格子蓋	1	50206802300000	
50	20	680	2500	000					化粧蓋	1	50206802500000	
50	20	680	2600	000					化粧蓋(シングル)	1	50206802600000	
50	20	680	2800	000					化粧蓋(ダブル)	1	50206802800000	
50	20	680	3000	000					フロアーハッチ		50206803000000	
50	20	680	3200	000					コンクリート蓋	1	50206803200000	
50	20	680	3400	000					チェッカープレート	1	50206803400000	
50	20	720	0000	000			プロパンガス器具			1	50207200000000	
50	20	720	1100	000					気化発生装置	1	50207201100000	
50	20	720	1200	000					強制気化装置	1	50207201200000	
50	20	720	1400	000					自動切換調整器	1	50207201400000	
50	20	720	1600	000					調整器	1	50207201600000	
50	20	720	1700	000					調節弁装置	1	50207201700000	
50	20	720	1800	000					ガスメーター	1	50207201800000	
50	20	720	2600	000					中間･メーターコック	1	50207202600000	
50	20	720	2800	000					コンセントコック	1	50207202800000	
50	20	720	3000	000					ヒューズコック	1	50207203000000	
50	20	720	3200	000					フレキコック	1	50207203200000	
50	20	720	3400	000					鉄コック	1	50207203400000	
50	20	720	3600	000					ネジコック	1	50207203600000	
50	20	720	3800	000					ホースコック	1	50207203800000	
50	20	720	4200	000					金属ホース	1	50207204200000	
50	20	720	4400	000					ゴムホース	1	50207204400000	
50	20	720	5000	000					遮断弁	1	50207205000000	
50	20	720	5100	000					漏洩遮断弁	1	50207205100000	
50	20	720	6000	000					配管用炭素鋼鋼管(白)	1	50207206000000	
50	20	720	6100	000					カラー鋼管	1	50207206100000	
50	20	720	6200	000					ガス用外面被覆鋼管	1	50207206200000	
50	20	720	6300	000					フレキ管	1	50207206300000	
50	20	720	6400	000					ガス遮断弁	1	50207206400000	
50	20	720	6500	000					分岐，メーターコック	1	50207206500000	
50	20	720	7000	000					絶縁継手	1	50207207000000	
50	20	720	7100	000					スライド，エキスパン継手	1	50207207100000	
50	20	720	7200	000					バルブピット	1	50207207200000	
50	20	760	0000	000			その他器具			1	50207600000000	
50	20	760	1000	000					気水分離器	1	50207601000000	
50	20	760	3000	000					バキュームブレーカー	1	50207603000000	
50	30	000	0000	000		衛生･防災機器				1	50300000000000	
50	30	200	0000	000			浄化槽機器			1	50302000000000	
50	30	200	1100	000					浄化槽	1	50302001100000	
50	30	200	8000	000					浄化槽関連部品	1	50302008000000	
50	30	200	9000	000					その他浄化槽機器類	1	50302009000000	
50	30	300	0000	000			消火機器			1	50303000000000	
50	30	300	1100	000					1号消火栓	1	50303001100000	
50	30	300	1200	000					2号消火栓	1	50303001200000	
50	30	300	1300	000					屋内･屋外消火栓箱	1	50303001300000	
50	30	300	1400	000					放水口格納箱	1	50303001400000	
50	30	300	1500	000					地上式屋外消火栓箱	1	50303001500000	
50	30	300	1600	000					地下式屋外消火栓箱	1	50303001600000	
50	30	300	8000	000					消火機器関連部品	1	50303008000000	
50	30	300	9000	000					その他消火機器類	1	50303009000000	
50	30	400	0000	000			中水･濾過機器			1	50304000000000	
50	30	400	2100	000					プール濾過機器	1	50304002100000	
50	30	400	3100	000					浴槽濾過機器	1	50304003100000	
50	30	400	4100	000					池濾過機器	1	50304004100000	
50	30	400	5100	000					中水･濾過機器	1	50304005100000	

表 3-2-4-6「設備」カテゴリー（機器･器具分類コード）一覧（6/6）

分野	大分類	中分類	小分類	細分類	分野	大分類	中分類	小分類	細分類	書式数	建設資機材コード書式(1)	備考
50	30	400	8000	000					中水･濾過機器関連部品	1	50304008000000	
50	30	400	9000	000					その他中水･濾過機器類	1	50304009000000	
50	90	000	0000	000		専門工事				1	50900000000000	
50	90	200	0000	000			浄化槽設備			1	50902000000000	
50	90	200	1200	000					浄化槽設備	1	50902001200000	
50	90	200	1600	000					躯体工事	1	50902001600000	
50	90	200	1800	000					機械設備工事	1	50902001800000	
50	90	200	2000	000					土木工事	1	50902002000000	
50	90	200	2200	000					据付工事	1	50902002200000	
50	90	200	2400	000					電気工事	1	50902002400000	
50	90	300	0000	000			消火設備			1	50903000000000	
50	90	300	0500	000					消火設備	1	50903000500000	
50	90	300	0600	000					消火器格納箱	1	50903000600000	
50	90	300	1000	000					屋内･屋外消火栓設備、連結送水管	1	50903001000000	
50	90	300	1200	000					スプリンクラー設備	1	50903001200000	
50	90	300	1400	000					ドレンチャー設備	1	50903001400000	
50	90	300	1600	000					水噴霧消火装置	1	50903001600000	
50	90	300	1800	000					泡消火設備	1	50903001800000	
50	90	300	2000	000					特殊消火設備	1	50903002000000	
50	90	300	2200	000					二酸化炭素消火設備	1	50903002200000	
50	90	300	2400	000					ハロン1301消火設備	1	50903002400000	
50	90	300	2600	000					粉末消火設備	1	50903002600000	
50	90	300	2800	000					フード等用簡易自動消火装置	1	50903002800000	
50	90	300	8000	000					消火設備その他	1	50903008000000	
50	90	400	0000	000			中水･濾過設備			1	50904000000000	
50	90	400	2000	000					プール濾過設備	1	50904002000000	
50	90	400	3000	000					浴槽濾過設備	1	50904003000000	
50	90	400	4000	000					池濾過設備	1	50904004000000	
50	90	400	5000	000					中水処理設備	1	50904005000000	
50	90	450	0000	000			床暖房設備			1	50904500000000	
50	90	450	1000	000					床暖房設備	1	50904501000000	

(2) 「電気」カテゴリー（機器･器具分類コード）一覧

「電気」カテゴリー（機器･器具分類コード）一覧を示す（**表 3-2-4-7**～**表 3-2-4-13**）。

表 3-2-4-7 「電気」カテゴリー（機器･器具分類コード）一覧（1/7）

分野	大分類	中分類	小分類	細分類	分野	大分類	中分類	小分類	細分類
40	30	520	0962	000			有機EL器具	クリーンルーム用器具 通路誘導灯 電池別置	
40	30	520	0965	000			有機EL器具	クリーンルーム用器具 避難口誘導灯 電池内蔵	
40	30	520	0966	000			有機EL器具	クリーンルーム用器具 避難口誘導灯 電池別置	
40	40	000	0000	000		通信機器			
40	40	010	0000	000			通信線宅内配線材料		
40	40	010	0100	000			通信線宅内配線材料	ワイヤプロテクタ	
40	40	010	0150	000			通信線宅内配線材料	ワイヤプロテクタ附属品	
40	40	010	0200	000			通信線宅内配線材料	エフモール	
40	40	010	0250	000			通信線宅内配線材料	エフモール附属品	
40	40	010	0300	000			通信線宅内配線材料	マジックステッカー	
40	40	010	0400	000			通信線宅内配線材料	Ｇテープ	
40	40	030	0000	000			通信用器材	Ｇテープ	
40	40	030	0100	000			通信用器材	モジュラージャック	
40	40	030	0200	000			通信用器材	トーンリンガ	
40	40	030	0300	000			通信用器材	電話用切り分け器	
40	40	030	0400	000			通信用器材	絶縁セパレータ	
40	40	070	0000	000			音響装置	絶縁セパレータ	
40	40	070	0100	000			音響装置	アンプ	
40	40	070	0200	000			音響装置	マイクロホン	
40	40	070	0300	000			音響装置	マイクスタンド	
40	40	070	0400	000			音響装置	カットリレー	
40	40	070	0500	000			音響装置	演奏装置	
40	40	070	0600	000			音響装置	ワイヤレス装置	
40	40	070	0700	000			音響装置	同時通訳	
40	40	070	0800	000			音響装置	ジャック	
40	40	070	0900	000			音響装置	コネクタプレート	
40	40	070	1000	000			音響装置	コンセントプレート	
40	40	070	1100	000			音響装置	フロアボックス	
40	40	070	1200	000			音響装置	マイクコンセント	
40	40	070	1300	000			音響装置	スピーカコンセント	
40	40	070	1400	000			音響装置	スピーカ	
40	40	070	1500	000			音響装置	アッテネータ	
40	40	070	1600	000		通信機器	音響装置	特殊スピーカ	
40	40	090	0000	000			電気時計	特殊スピーカ	
40	40	090	0100	000			電気時計	親時計	
40	40	090	0200	000			電気時計	子時計（屋内用）	
40	40	090	0300	000			電気時計	子時計（屋外用）	
40	40	090	0400	000			電気時計	表示装置	
40	40	090	0500	000			電気時計	単独型時計	
40	40	100	0000	000			電話装置	単独型時計	
40	40	100	0100	000			電話装置	電話交換機	
40	40	100	0200	000			電話装置	交換機電源装置	
40	40	100	0300	000			電話装置	無線局組中継台	
40	40	100	0400	000			電話装置	有線局組中継台	
40	40	100	0500	000			電話装置	局線表示盤	
40	40	100	0600	000			電話装置	市内外度数加算装置	
40	40	100	0700	000			電話装置	夜間転換器	
40	40	100	0800	000			電話装置	本配線盤	
40	40	100	0900	000			電話装置	試験器及び保守工具	
40	40	100	1000	000			電話装置	電話機（ダイヤル）	
40	40	100	1100	000			電話装置	電話機（押ボタン）	
40	40	100	1200	000			電話装置	屋外キャビネット	
40	40	100	1300	000			電話装置	ポールスタンド	
40	40	100	8000	000			電話装置	電話装置附属予備品	
40	40	105	0000	000			ボタン電話装置		
40	40	105	0100	000			ボタン電話装置	ボタン電話機	
40	40	105	0200	000			ボタン電話装置	主装置	
40	40	105	0300	000			ボタン電話装置	増設ベル	
40	40	105	0400	000			ボタン電話装置	オルゴールセット	
40	40	105	0500	000			ボタン電話装置	切分器	
40	40	105	0600	000			ボタン電話装置	コネクタ	
40	40	105	0700	000			ボタン電話装置	局線増設ユニット	
40	40	105	0800	000			ボタン電話装置	内線増設ユニット	
40	40	105	0900	000			ボタン電話装置	秘話装置	
40	40	105	1000	000			ボタン電話装置	保留音送出装置	
40	40	105	1100	000			ボタン電話装置	構内放送ユニット	
40	40	105	1200	000		通信機器	ボタン電話装置	アダプタアンプ	
40	40	105	1300	000			ボタン電話装置	保留タイマーユニット	
40	40	105	1400	000			ボタン電話装置	ドアホン装置アダプタ	
40	40	105	1500	000			ボタン電話装置	ドアホン	
40	40	105	8000	000			ボタン電話装置	ボタン電話装置附属予備品	
40	40	110	0000	000			インターホン装置		
40	40	110	0100	000			インターホン装置	親子インターホン	
40	40	110	0110	000			インターホン装置	親子インターホン親機	
40	40	110	0120	000			インターホン装置	親子インターホン子機	

表 3-2-4-8「電気」カテゴリー（機器･器具分類コード）一覧（2/7）

分野	大分類	中分類	小分類	細分類	分野	大分類	中分類	小分類	細分類
40	40	110	0130	000			インターホン装置	親子インターホン電源	
40	40	110	0200	000			インターホン装置	相互インターホン	
40	40	110	0250	000			インターホン装置	相互インターホン電源	
40	40	110	0300	000			インターホン装置	複合インターホン	
40	40	110	0310	000			インターホン装置	複合インターホン親機	
40	40	110	0320	000			インターホン装置	複合インターホン子機	
40	40	110	0330	000			インターホン装置	複合インターホン電源	
40	40	110	0400	000			インターホン装置	ドアホン	
40	40	110	0410	000			インターホン装置	ドアホン親機	
40	40	110	0420	000			インターホン装置	ドアホン親機警報付	
40	40	110	0430	000			インターホン装置	ドアホン親機電気錠付	
40	40	110	0440	000			インターホン装置	ドアホン子機	
40	40	110	0500	000			インターホン装置	夜間受付ドアホン	
40	40	110	0510	000			インターホン装置	夜間受付ドアホン親機	
40	40	110	0520	000			インターホン装置	夜間受付ドアホン子機	
40	40	110	0600	000			インターホン装置	ＥＶインターホン	
40	40	110	0610	000			インターホン装置	ＥＶインターホン親機	
40	40	110	0620	000			インターホン装置	ＥＶインターホン子機	
40	40	110	0700	000			インターホン装置	保守インターホン	
40	40	110	0710	000			インターホン装置	保守インターホン親機	
40	40	110	0720	000			インターホン装置	保守インターホン子機	
40	40	110	1000	000			インターホン装置	ジャックプレート	
40	40	115	0000	000			ナースコール		
40	40	115	0050	000			ナースコール	インターホン	
40	40	115	0100	000			ナースコール	インターホン親機	
40	40	115	0110	000			ナースコール	天井埋込子機	
40	40	115	0120	000			ナースコール	壁埋込子機	
40	40	115	0130	000			ナースコール	天井埋込マイク子機	
40	40	115	0140	000			ナースコール	壁埋込マイク子機	
40	40	115	0150	000			ナースコール	ベッドマイク子機	
40	40	115	0200	000			ナースコール	ウォールユニット	
40	40	115	0300	000			ナースコール	ピロサイドユニット	
40	40	115	0400	000			ナースコール	呼び出し押ボタン	
40	40	115	0500	000			ナースコール	呼び出し握りボタン	
40	40	115	0600	000			ナースコール	復帰押ボタン	
40	40	115	0700	000			ナースコール	トイレ・浴室押ボタン	
40	40	115	0800	000			ナースコール	廊下表示灯	
40	40	115	0900	000			ナースコール	夜間切替器	
40	40	115	1000	000			ナースコール	ブザー	
40	40	115	1100	000			ナースコール	コンセントプレート	
40	40	120	0000	000			ページング装置		
40	40	120	0100	000			ページング装置	ページング親機	
40	40	120	0200	000			ページング装置	ページング装置収納箱	
40	40	120	0300	000			ページング装置	ページング送信機	
40	40	120	0400	000			ページング装置	ページング操作機	
40	40	120	0500	000			ページング装置	ページング副操作機	
40	40	120	0600	000			ページング装置	ページング制御器	
40	40	120	0700	000			ページング装置	中継アンプ	
40	40	120	0800	000			ページング装置	出力増幅器	
40	40	120	0900	000			ページング装置	結合器	
40	40	120	1000	000			ページング装置	番号変更装置	
40	40	120	1100	000			ページング装置	ホイップアンテナ	
40	40	120	1200	000			ページング装置	アンテナカプラー	
40	40	120	1300	000			ページング装置	ページング子機	
40	40	120	1400	000			ページング装置	充電器	
40	40	120	1500	000			ページング装置	ページング子機収納箱	
40	40	125	0000	000			呼出・表示装置		
40	40	125	0100	000			呼出・表示装置	表示器	
40	40	125	0200	000			呼出・表示装置	表示盤	
40	40	125	0300	000			呼出・表示装置	制御機器	
40	40	125	0400	000			呼出・表示装置	操作器	
40	40	125	0500	000			呼出・表示装置	表示システム	
40	40	125	1000	000			呼出・表示装置	身障者用設備	
40	40	125	3000	000			呼出・表示装置	病院用投薬表示システム	
40	40	125	4000	000			呼出・表示装置	診療科呼出表示システム	
40	40	130	0000	000			通信用機器交換部品		
40	40	130	0100	000			通信用機器交換部品	移動電話用接栓	
40	40	130	0200	000			通信用機器交換部品	試験弾器	
40	40	130	0300	000			通信用機器交換部品	試験プラグ	
40	40	130	0400	000			通信用機器交換部品	端子板	
40	40	130	0500	000			通信用機器交換部品	テレコンセント	
40	40	130	0600	000			通信用機器交換部品	テレベルコンセント	
40	40	130	0700	000			通信用機器交換部品	テレリンガコンセント	
40	40	130	0800	000			通信用機器交換部品	転換器	
40	40	130	0900	000			通信用機器交換部品	電鈴	

表 3-2-4-9「電気」カテゴリー（機器･器具分類コード）一覧（3/7）

分野	大分類	中分類	小分類	細分類	分野	大分類	中分類	小分類	細分類
40	40	130	1000	000			通信用機器交換部品	灯がい	
40	40	130	1100	000			通信用機器交換部品	ネオンランプ	
40	40	130	1200	000			通信用機器交換部品	避雷器弾器	
40	40	130	1300	000			通信用機器交換部品	ブザー	
40	40	130	1400	000			通信用機器交換部品	プラグ	
40	40	130	1600	000			通信用機器交換部品	ロシツボックス	
40	40	130	1700	000			通信用機器交換部品	６号形加入者保安器	
40	40	150	0000	000			テレビ共聴装置		
40	40	150	0100	000			テレビ共聴装置	アンテナ	
40	40	150	0200	000			テレビ共聴装置	ブースター	
40	40	150	0300	000			テレビ共聴装置	コンバータ	
40	40	150	0400	000			テレビ共聴装置	混合器	
40	40	150	0500	000			テレビ共聴装置	増幅器	
40	40	150	0600	000			テレビ共聴装置	分配器	
40	40	150	0700	000			テレビ共聴装置	分岐器	
40	40	150	0800	000			テレビ共聴装置	直列ユニット	
40	40	150	8000	000			テレビ共聴装置	テレビ共聴装置その他	
40	40	150	8600	000			テレビ共聴装置	テレビ共聴装置附属予備品	
40	40	160	0000	000			ＩＴＶ		
40	40	160	0100	000			ＩＴＶ	テレビカメラ	
40	40	160	0200	000			ＩＴＶ	モニターテレビ	
40	40	160	0300	000			ＩＴＶ	ビデオ	
40	40	160	0400	000			ＩＴＶ	映像分配器	
40	40	160	0500	000			ＩＴＶ	映像切替器	
40	40	160	8000	000			ＩＴＶ	ＩＴＶ附属予備品	
40	40	170	0000	000			自動車管制		
40	40	170	0100	000			自動車管制	制御盤	
40	40	170	0200	000			自動車管制	オートゲート	
40	40	170	0300	000			自動車管制	カーゲート	
40	40	170	0400	000			自動車管制	検出器	
40	40	170	0500	000			自動車管制	表示灯	
40	40	170	0600	000			自動車管制	信号灯	
40	40	170	0700	000			自動車管制	誘導灯	
40	40	170	0800	000			自動車管制	ブザー	
40	40	170	8000	000			自動車管制	自動車管制附属予備品	
40	40	180	0000	000		通信機器	無線通線補助		
40	40	180	0100	000			無線通線補助	ケーブル	
40	40	180	0200	000			無線通線補助	混合器	
40	40	180	0300	000			無線通線補助	分配器	
40	40	180	0400	000			無線通線補助	接続盤	
40	40	180	0500	000			無線通線補助	モノポールアンテナ	
40	40	180	7000	000			無線通線補助	無線通線補助付属品	
40	40	190	0000	000			インジケータ		
40	40	190	0100	000			インジケータ	出退表示盤	
40	40	190	0200	000			インジケータ	出退表示操作盤	
40	40	190	0300	000			インジケータ	運転手在室表示盤	
40	40	190	0400	000			インジケータ	運転手在室表示操作盤	
40	40	190	0500	000			インジケータ	会議室使用表示盤	
40	40	190	0600	000			インジケータ	会議室使用表示操作盤	
40	40	200	0000	000			地震計		
40	40	200	0100	000			地震計	主装置	
40	40	200	0200	000			地震計	感震器	
40	40	200	0300	000			地震計	表示器	
40	50	000	0000	000		防災機器			
40	50	010	0000	000			火災報知装置		
40	50	010	0100	000			火災報知装置	受信機	
40	50	010	0200	000			火災報知装置	副受信機	
40	50	010	0300	000			火災報知装置	煙感知器	
40	50	010	0400	000			火災報知装置	煙感知器	
40	50	010	0500	000			火災報知装置	複合型受信機	
40	50	010	0600	000			火災報知装置	空気管	
40	50	010	0700	000			火災報知装置	消火栓始動装置	
40	50	010	0800	000			火災報知装置	総合盤	
40	50	010	0900	000			火災報知装置	電鈴	
40	50	010	1000	000			火災報知装置	電鈴箱	
40	50	010	1100	000			火災報知装置	非常警報操作装置	
40	50	010	1200	000			火災報知装置	自動閉鎖装置	
40	50	010	1300	000			火災報知装置	標識板	
40	50	010	1400	000			火災報知装置	表示灯	
40	50	010	1500	000			火災報知装置	非常電話	
40	50	010	1600	000			火災報知装置	連動操作盤	
40	50	010	1700	000			火災報知装置	連動制御盤	
40	50	010	1800	000			火災報知装置	電気レリーズ	
40	50	010	1900	000			火災報知装置	電気錠	
40	50	010	2000	000			火災報知装置	中継器	

表 3-2-4-10「電気」カテゴリー（機器･器具分類コード）一覧（4/7）

分野	大分類	中分類	小分類	細分類	分野	大分類	中分類	小分類	細分類
40	50	010	2100	000			火災報知装置	マイクロスイッチ	
40	50	010	2200	000			火災報知装置	電子ブザー	
40	50	010	2300	000			火災報知装置	警報ベル	
40	50	020	0000	000			非常コンセント盤		
40	50	020	0100	000			非常コンセント盤	非常コンセント盤	
40	50	050	0000	000			防災無線装置		
40	50	050	0100	000			防災無線装置	レフレックスホーン	
40	50	050	0200	000			防災無線装置	ストレートホーン	
40	50	090	0000	000			警報・防犯装置		
40	50	090	0100	000			警報・防犯装置	防犯監視盤	
40	50	090	0200	000			警報・防犯装置	警備監視盤	
40	50	090	0300	000			警報・防犯装置	検出器	
40	50	090	0400	000			警報・防犯装置	レーダ警戒装置制御盤	
40	50	090	0500	000		防災機器	警報・防犯装置	レーダ検出器	
40	50	090	0600	000			警報・防犯装置	電気錠操作ユニット	
40	50	090	0630	000			警報・防犯装置	電気錠制御器	
40	50	090	0660	000			警報・防犯装置	電気錠	
40	50	090	0700	000			警報・防犯装置	金庫検知器	
40	50	090	0800	000			警報・防犯装置	振動感知器	
40	50	090	1000	000			警報・防犯装置	ガラス破壊センサー	
40	50	090	1100	000			警報・防犯装置	赤外線センサー	
40	50	090	1200	000			警報・防犯装置	超音波センサー	
40	50	090	1300	000			警報・防犯装置	熱線センサー	
40	50	090	1400	000			警報・防犯装置	受信機	
40	50	090	1500	000			警報・防犯装置	カードリーダー	
40	50	090	1600	000			警報・防犯装置	カードリーダー制御盤	
40	50	090	1700	000			警報・防犯装置	磁気カード	
40	50	090	1800	000			警報・防犯装置	スイッチ，押釦	
40	50	090	1900	000			警報・防犯装置	ドアスイッチ	
40	50	090	2000	000			警報・防犯装置	キースイッチ	
40	50	090	2100	000			警報・防犯装置	フットスイッチ	
40	50	090	2300	000			警報・防犯装置	切替スイッチ	
40	50	090	2400	000			警報・防犯装置	シャッタスイッチ	
40	50	090	2500	000			警報・防犯装置	非常用押釦	
40	50	090	2700	000			警報・防犯装置	電子サイレン	
40	50	090	2800	000			警報・防犯装置	警報ブザー	
40	50	090	2900	000			警報・防犯装置	チャイム	
40	50	090	3000	000			警報・防犯装置	警報ベル	
40	50	090	3100	000			警報・防犯装置	パトライト	
40	50	090	3200	000			警報・防犯装置	スポットライト	
40	50	090	3300	000			警報・防犯装置	ストロボライト	
40	50	090	3400	000		防災機器	警報・防犯装置	人感ライト	
40	50	090	3500	000			警報・防犯装置	音感ライト	
40	50	090	3600	000			警報・防犯装置	表示灯	
40	50	100	0000	000			非常通報装置		
40	50	100	0100	000			非常通報装置	非常警報通報器	
40	50	100	0200	000			非常通報装置	障害通知用ブザー	
40	50	100	0300	000			非常通報装置	誤報防止装置	
40	50	100	0400	000			非常通報装置	埋込型押釦	
40	50	100	0500	000			非常通報装置	露出型押釦	
40	50	100	0600	000			非常通報装置	発報確認ランプ	
40	50	100	0700	000			非常通報装置	発報用ブザー	
40	50	100	0800	000			非常通報装置	副表示盤	
40	50	100	0900	000			非常通報装置	非常通報用アンテナ	
40	50	100	1000	000			非常通報装置	マスト及び取付金物	
40	50	100	1100	000			非常通報装置	同軸ケーブル	
40	50	100	1200	000			非常通報装置	特殊屋内線	
40	50	110	0000	000			ガス漏警報装置		
40	50	110	0100	000			ガス漏警報装置	ガス漏受信機	
40	50	110	0200	000			ガス漏警報装置	ガス漏副受信機	
40	50	110	0300	000			ガス漏警報装置	表示機	
40	50	110	0400	000			ガス漏警報装置	ガス漏警報器	
40	50	110	0500	000			ガス漏警報装置	戸外警報器	
40	50	110	0600	000			ガス漏警報装置	戸外ブザー	
40	50	110	0700	000			ガス漏警報装置	ガス漏表示灯	
40	50	110	0800	000			ガス漏警報装置	中継器	
40	50	110	0900	000			ガス漏警報装置	終端器	
40	50	110	1000	000			ガス漏警報装置	無停電電源装置	
40	50	110	1100	000			ガス漏警報装置	非常電源装置	
40	50	110	1200	000			ガス漏警報装置	緊急遮断弁組込装置	
40	50	110	8000	000			ガス漏警報装置	ガス漏警報装置附属予備品	
40	50	130	0000	000			セキュリティ装置		
40	50	130	0100	000			セキュリティ装置	総合盤	
40	50	130	0200	000			セキュリティ装置	総合情報防災盤	
40	50	130	0300	000			セキュリティ装置	ドアホン	

表 3-2-4-11「電気」カテゴリー（機器･器具分類コード）一覧（5/7）

2021/03/

分野	大分類	中分類	小分類	細分類	分野	大分類	中分類	小分類	細分類
40	50	130	0400	000			セキュリティ装置	集合玄関機	
40	50	130	0500	000			セキュリティ装置	居室親機	
40	50	130	0600	000			セキュリティ装置	増設親機	
40	50	130	0700	000			セキュリティ装置	玄関子機	
40	50	130	0800	000			セキュリティ装置	管理室親機	
40	50	130	0900	000			セキュリティ装置	警報受信機	
40	50	130	1000	000			セキュリティ装置	検知器	
40	50	130	1100	000			セキュリティ装置	ガス漏れ警報器	
40	50	130	1200	000			セキュリティ装置	熱センサー	
40	50	130	1300	000			セキュリティ装置	風呂水位センサー	
40	50	130	1400	000			セキュリティ装置	防犯キースイッチ	
40	50	130	1500	000			セキュリティ装置	防犯スイッチ	
40	50	130	1600	000			セキュリティ装置	非常用押ボタン	
40	50	130	1700	000			セキュリティ装置	制御装置	
40	50	130	1800	000			セキュリティ装置	フロアターミナル	
40	60	000	0000	000			セキュリティ装置	フロアターミナル	
40	60	010	0000	000		外線・接地	電柱		
40	60	010	0100	000			電柱	信号・照明ポール	
40	60	010	0110	000			電柱	配電・電話共用ポール	
40	60	010	0120	000			電柱	無線用ポール	
40	60	010	0130	000			電柱	耐候性鋼ポール	
40	60	010	0140	000			電柱	パンザーマスト	
40	60	010	0150	000			電柱	共聴ポール	
40	60	010	0300	000			電柱	木柱	
40	60	010	0400	000			電柱	コンクリートポール	
40	60	010	0500	000			電柱	鋼管柱	
40	60	030	0000	000			建柱器材		
40	60	030	0100	000			建柱器材	コンクリート根かせ	
40	60	030	0200	000			建柱器材	アンカー	
40	60	030	0300	000			建柱器材	打込機	
40	60	030	0400	000			建柱器材	電柱沈下防止装置	
40	60	030	0500	000			建柱器材	ステーブロック	
40	60	030	0600	000			建柱器材	ステーブロック用ロッド	
40	60	030	0700	000			建柱器材	支線ブロック	
40	60	030	0800	000			建柱器材	支線材	
40	60	050	0000	000			装柱金物		
40	60	050	0100	000			装柱金物	装柱金物	
40	60	050	0200	000			装柱金物	装柱材	
40	60	070	0000	000			保線金物		
40	60	070	0100	000			保線金物	保線金物	
40	60	110	0000	000			架線金物		
40	60	110	1000	000			架線金物	配電線用架線金物	
40	60	110	2000	000			架線金物	送電線用架線金物	
40	60	110	3000	000			架線金物	電車線用架線金物	
40	60	110	4000	000			架線金物	通信線用架線金物	
40	60	200	0000	000			接地材料		
40	60	200	0100	000			接地材料	避雷器（アレスター）	
40	60	200	0200	000			接地材料	避雷針	
40	60	200	0250	000			接地材料	アンカーボルト	
40	60	200	0300	000			接地材料	発変電用がいし	
40	60	200	0330	000			接地材料	電車線用がいし	
40	60	200	0360	000			接地材料	配電線用がいし	
40	60	200	0400	000			接地材料	送電線用がいし	
40	60	200	0500	000			接地材料	接地抵抗低減剤	
40	60	200	0600	000			接地材料	接地（アース）棒	

表 3-2-4-12「電気」カテゴリー（機器･器具分類コード）一覧（6/7）

2021/03/

分野	大分類	中分類	小分類	細分類	分野	大分類	中分類	小分類	細分類
40	70	000	0000	000		自家発電設備			標準仕様書 第５編用語「発電設備」
40	70	120	0000	000			非常用発電設備 ディーゼル機関		
40	70	120	0100	000			非常用発電設備 ディー	普通形オープン式	
40	70	120	0200	000			非常用発電設備 ディー	普通形屋内キュービクル式	
40	70	120	0300	000			非常用発電設備 ディー	普通形屋外キュービクル式	
40	70	120	0400	000			非常用発電設備 ディー	長時間オープン式	
40	70	120	0500	000			非常用発電設備 ディー	長時間形屋内キュービクル式	
40	70	120	0600	000			非常用発電設備 ディー	長時間形屋外キュービクル式	
40	70	130	1000	000			非常用発電設備 ガスタービン		
40	70	130	1000	000			非常用発電設備 ガスタ	普通形屋内エンクロージャ式	
40	70	130	1100	000			非常用発電設備 ガスタ	普通形屋内キュービクル式	
40	70	130	1200	000			非常用発電設備 ガスタ	普通形屋外キュービクル式	
40	70	130	1250	000			非常用発電設備 ガスタ	屋外キュービクル式	
40	70	130	1300	000			非常用発電設備 ガスタ	長時間屋内エンクロージャ式	
40	70	130	1400	000			非常用発電設備 ガスタ	長時間形屋内キュービクル式	
40	70	130	1500	000			非常用発電設備 ガスタ	長時間形屋外キュービクル式	
40	72	000	0000	000		太陽光発電設備			
40	72	100	0000	000			太陽電池モジュール		
40	72	100	0100	000			太陽電池モジュール	大型タイプ	
40	72	100	0200	000			太陽電池モジュール	標準タイプ	
40	72	100	0300	000			太陽電池モジュール	防眩タイプ	
40	72	100	0400	000			太陽電池モジュール	高強度タイプ	
40	72	100	0500	000			太陽電池モジュール	両面発電タイプ	
40	72	100	0800	000			太陽電池モジュール	パネル架台	
40	72	400	0000	000			直流接続箱		
40	72	500	0000	000			パワーコンディショナー		
40	72	600	0000	000			交流集電箱		
40	72	700	0000	000			エネルギーモニター		
40	72	800	0000	000			電池システム		
40	75	010	0000	000		静止形電源設備			
40	75	010	0000	000			蓄電池		
40	75	010	0100	000			蓄電池	ベント形クラッド式据置鉛蓄電池（CS）	
40	75	010	0200	000			蓄電池	ベント形ペースト式据置鉛蓄電池（PS）	
40	75	010	0300	000			蓄電池	ベント形ペースト式据置鉛蓄電池（HS）	
40	75	010	0400	000			蓄電池	シール形クラッド式据置鉛蓄電池（CS-E）	
40	75	010	0500	000			蓄電池	シール形ペースト式据置鉛蓄電池（PS-E）	
40	75	010	0600	000			蓄電池	シール形ペースト式据置鉛蓄電池（HS-E）	
40	75	010	0700	000			蓄電池	制御弁式ペースト式据置鉛蓄電池（HSE）	
40	75	010	0800	000			蓄電池	制御弁式ペースト式据置鉛蓄電池（MSE）	
40	75	010	0900	000			蓄電池	制御弁式ペースト式据置鉛蓄電池高寿命型	
40	75	010	1000	000			蓄電池	小型シール形鉛蓄電池	
40	75	010	2100	000			蓄電池	ベント形ポケット式アルカリ蓄電池（AM-P）	
40	75	010	2200	000			蓄電池	ベント形ポケット式アルカリ蓄電池（AMH-P）	
40	75	010	2300	000			蓄電池	ベント形ポケット式アルカリ蓄電池（AH-P）	
40	75	010	2400	000			蓄電池	ベント形焼結式アルカリ蓄電池（AH-S）	
40	75	010	2500	000			蓄電池	ベント形焼結式アルカリ蓄電池（AHH-S）	
40	75	010	2600	000			蓄電池	シール形ポケット式アルカリ蓄電池（AM-PE）	
40	75	010	2700	000			蓄電池	シール形ポケット式アルカリ蓄電池（AMH-PE）	
40	75	010	2800	000			蓄電池	シール形ポケット式アルカリ蓄電池（AH-PE）	
40	75	010	2900	000			蓄電池	シール形焼結式アルカリ蓄電池（AH-SE）	
40	75	010	3000	000			蓄電池	シール形焼結式アルカリ蓄電池（AHH-SE）	
40	75	010	3100	000			蓄電池	ニッケルカドミウム蓄電池	
40	75	010	5000	000			蓄電池	その他蓄電池	
40	75	030	0000	000			直流電源装置		
40	75	030	0100	000			直流電源装置	DC100V出力	
40	75	030	0200	000			直流電源装置	DC48V出力	
40	75	030	0300	000			直流電源装置	DC24V出力	
40	75	030	0400	000			直流電源装置	DC12V出力	
40	75	050	0000	000			交流無停電電源装置(UPS)		
40	75	050	0100	000			交流無停電電源装置(UI	単機運転方式（バイパス回路なし）	
40	75	050	0200	000			交流無停電電源装置(UI	単機運転方式（バイパス回路あり）	
40	75	050	0300	000			交流無停電電源装置(UI	並列冗長運転方式（蓄電池共通形）	
40	75	050	0400	000			交流無停電電源装置(UI	並列冗長運転方式（蓄電池個別形）	
40	90	000	0000	000		電気設備その他			
40	90	010	0000	000			電動機		
40	90	010	0100	000			電動機	電動機 防滴保護形	
40	90	010	0200	000			電動機	電動機 全開外扇型	
40	90	030	0000	000			降雪検出器		
40	90	030	0100	000			降雪検出器	降雪検出器	
40	90	050	0000	000			ハンドホール・マンホール・地中線材料		
40	90	050	0200	000			ハンドホール・マンホ	ハンドホール	
40	90	050	0300	000			ハンドホール・マンホ	ハンドホール鉄ぶた	
40	90	050	0400	000		電気設備そ	ハンドホール・マンホ	マンホール	
40	90	050	0500	000			ハンドホール・マンホ	マンホール鉄ぶた	
40	90	050	0600	000			ハンドホール・マンホ	伸縮継手	

表 3-2-4-13「電気」カテゴリー（機器･器具分類コード）一覧（7/7）

分野	大分類	中分類	小分類	細分類	分野	大分類	中分類	小分類	細分類
40	90	160	0600	000			端子盤	機器収納函	
40	90	160	0700	000			端子盤	保安器収納箱	
40	90	810	0000	000			金物類		
40	90	810	0100	000			金物類	呼び線	
40	90	810	0200	000			金物類	支持材	
40	90	900	0000	000			その他		
40	90	900	0100	000			その他	消火器	
40	90	900	0105	000			その他	消火薬剤	
40	90	900	8000	000			その他	消耗品雑材料	

3)-3 試験用 BIM ライブラリサイトの試行運用、検証

3)-3-1 BLCJ BIM ライブラリサイトの概要

BLCJ ライブラリサイトを中心とした BLCJ 仕様(Ver2.0)社会実装「ポータル連携」イメージは**図 3-3-1-1** の通りである。

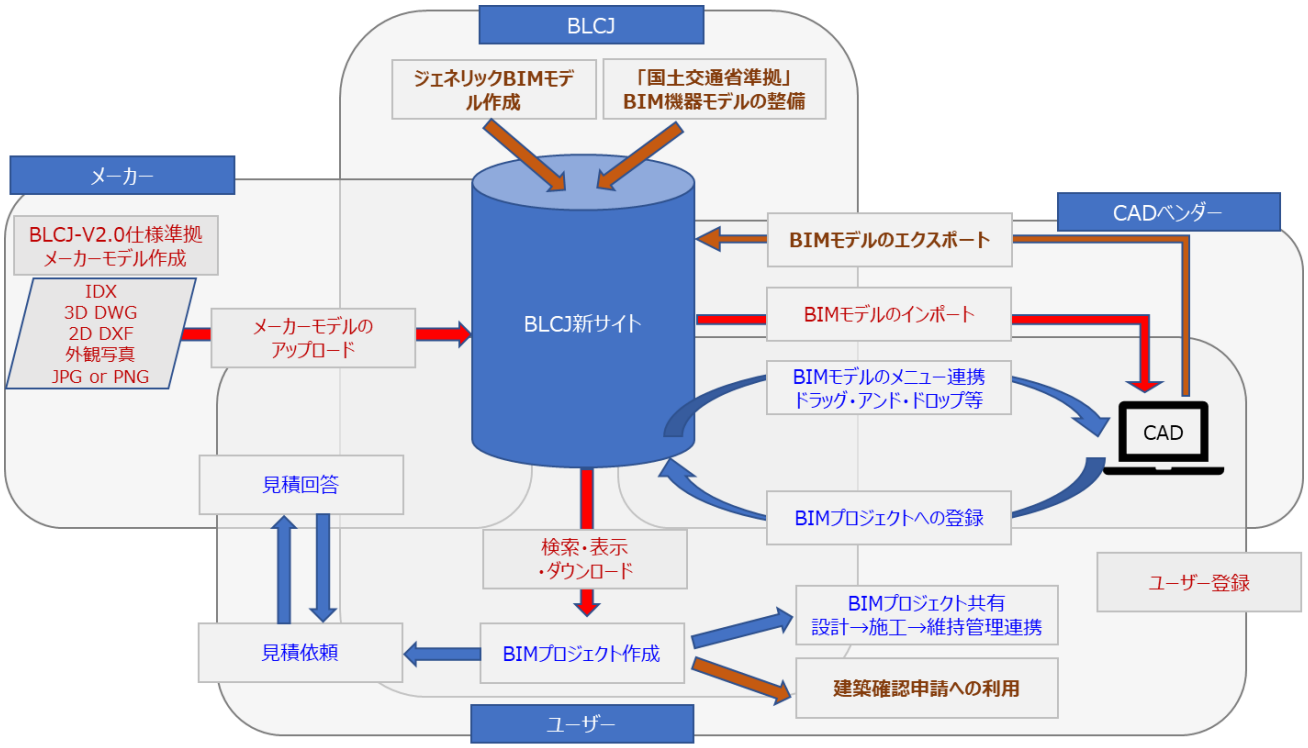


図 3-3-1-1　BLCJ 仕様(Ver2.0)社会実装「ポータル連携」イメージ

3)-3-2 データの多重管理の問題を解消するための BLCJ ライブラリサイトの役割

メーカーにおいては、BIM ライブラリデータを、自社サイトだけでなく、CAD ベンダーサイト、民間ライブラリサイトへ個別に提供しており、データの多重管理が課題となっている。

BLCJ ライブラリサイトがメーカーライブラリデータの一元的な「ハブ」となり、標準仕様のライブラリーを各事業者に供給することで、メーカーにおけるデータの多重管理、CAD ベンダーにおけるライブラリメンテナンスの問題の解消を促進する（**図 3-3-2-1**）。

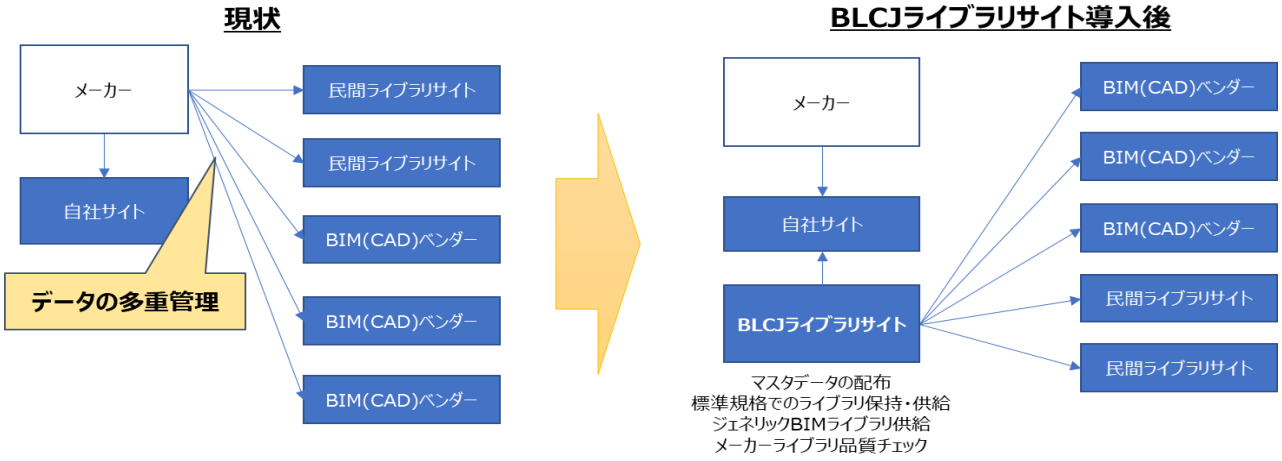


図 3-3-2-1　データの多重管理の問題を解消するための BLCJ ライブラリサイトの役割

3)-3-3 設備 BIM ソフトのネイティブファイルを BLCJ ライブラリサイトへ取込み

本業務にて実施したプロセスは以下のとおりである（**図 3-3-3-1**）。

・関連 MDB の整備（BIM データベースの Ver2.1 仕様対応編集）
・関連 MDB-Ver2.1 改定 DB の BLCJ ライブラリサイトへの取り込み
・ジェネリックオブジェクトの BLCJ ライブラリサイトの確認
・ジェネリックオブジェクトの BLCJ ライブラリサイトからダウンロード機能の確認
・設備 BIM ソフトのネイティブファイルを BLCJ ライブラリサイト掲載確認

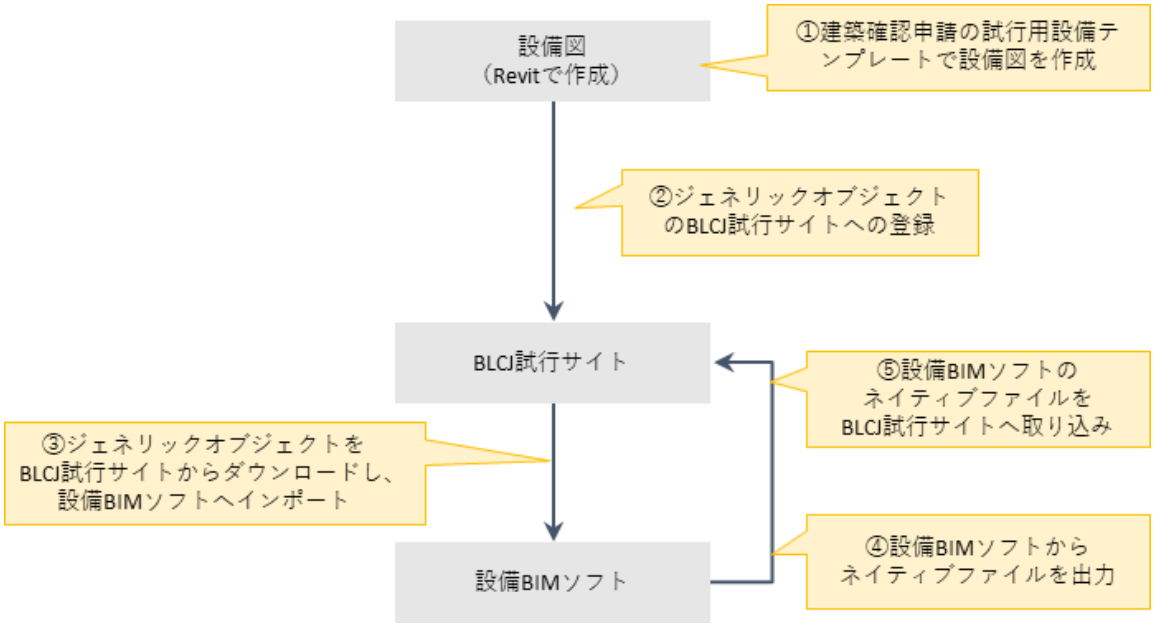


図 3-3-3-1　全体の進め方

3)-3-4 BLCJ 設備仕様 Ver2.1 対応データベース整備

3)-3-4-1 設備関連 MDB データベース編成

マスターテーブルとは、本仕様に規定されている「企業コード」、「機器分類コード」、「仕様属性 ID」等のデータを認識する際に必要となるデータファイルを指す。

本仕様(Ver. 2.1)では、下記のマスターファイルを規定し、Access ファイル「関連 MDB」で編成。

BLCJ 機器ライブラリーマスターテーブル

1) 企業コード・マスターテーブル
2) 機器分類コード・マスターテーブル
3) 仕様属性項目 ID・マスターテーブル
4) 条件設定(拡張情報)ID・マスターテーブル
5) 単位 ID・マスターテーブル
6) 2D オブジェクト・3D オブジェクトレイヤ・マスターテーブル
7) 接続方法・マスターテーブル
8) 参考マスターテーブル
9) 仕様属性項目選択リスト・参考マスターテーブル
10) 条件設定 ID 選択リスト・参考マスターテーブル

- マスターテーブルは、マスター項目に対する ID（マスター項目 ID）とマスター項目に対応する実際の値で構成している。
- マスター項目、マスター項目 ID の定義は次のとおりとする。
  - ・マスター項目　　：マスターテーブルの情報内容を全て項目化したもの。
  - ・マスター項目 ID　：マスター項目をシステム上で一意に表現するためにふられる半角英数字のコード

2)-3-4-2 BLCJ 仕様 Ver2.1 対応マスターテーブル

BLCJ 建築、設備、電気仕様書 Ver2.1 改定に従い、関連 MDB(BLCJ データベース)改定編成を実施。

BLCJ 設備関連 MDB データベース更新状況例を、以下に列挙する。

① 「関連 MDB マスターデータベース一覧「0.KANREN.MDB」

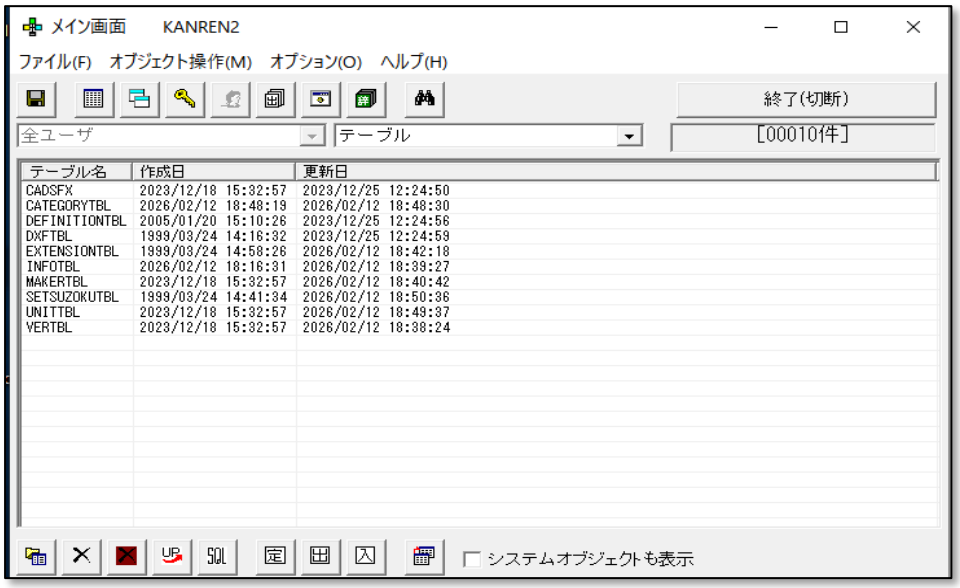


図 3-3-4-2-1 関連 MDB マスターデータベース一覧

② 「企業コード･マスターテーブル」「1.MAKERTBL」

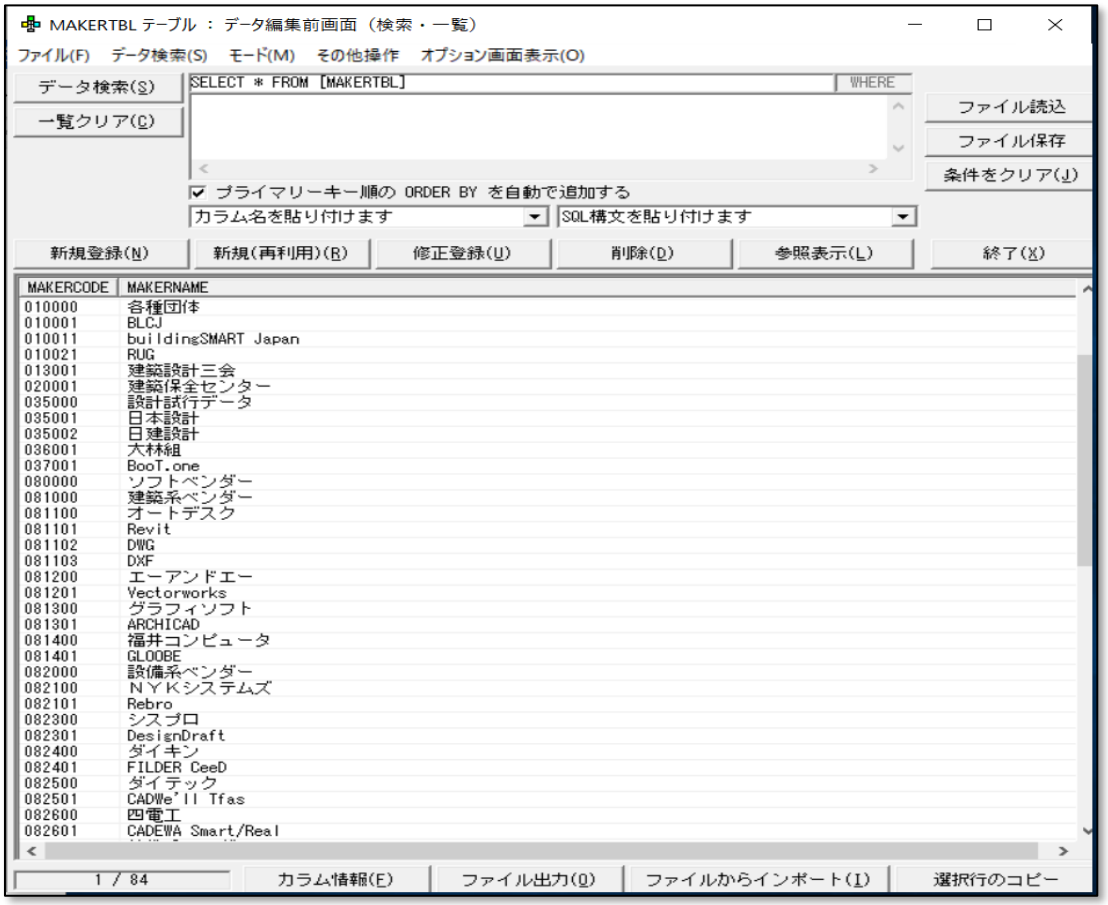


図 3-3-4-2-2 企業コード･マスターテーブル

③「機器分類コード･マスターテーブル」「2.CATEGORYTBL」



図 3-3-4-2-3 機器分類コード･マスターテーブル

④「仕様 ID･マスターテーブル構成」「3.INFOTBL」

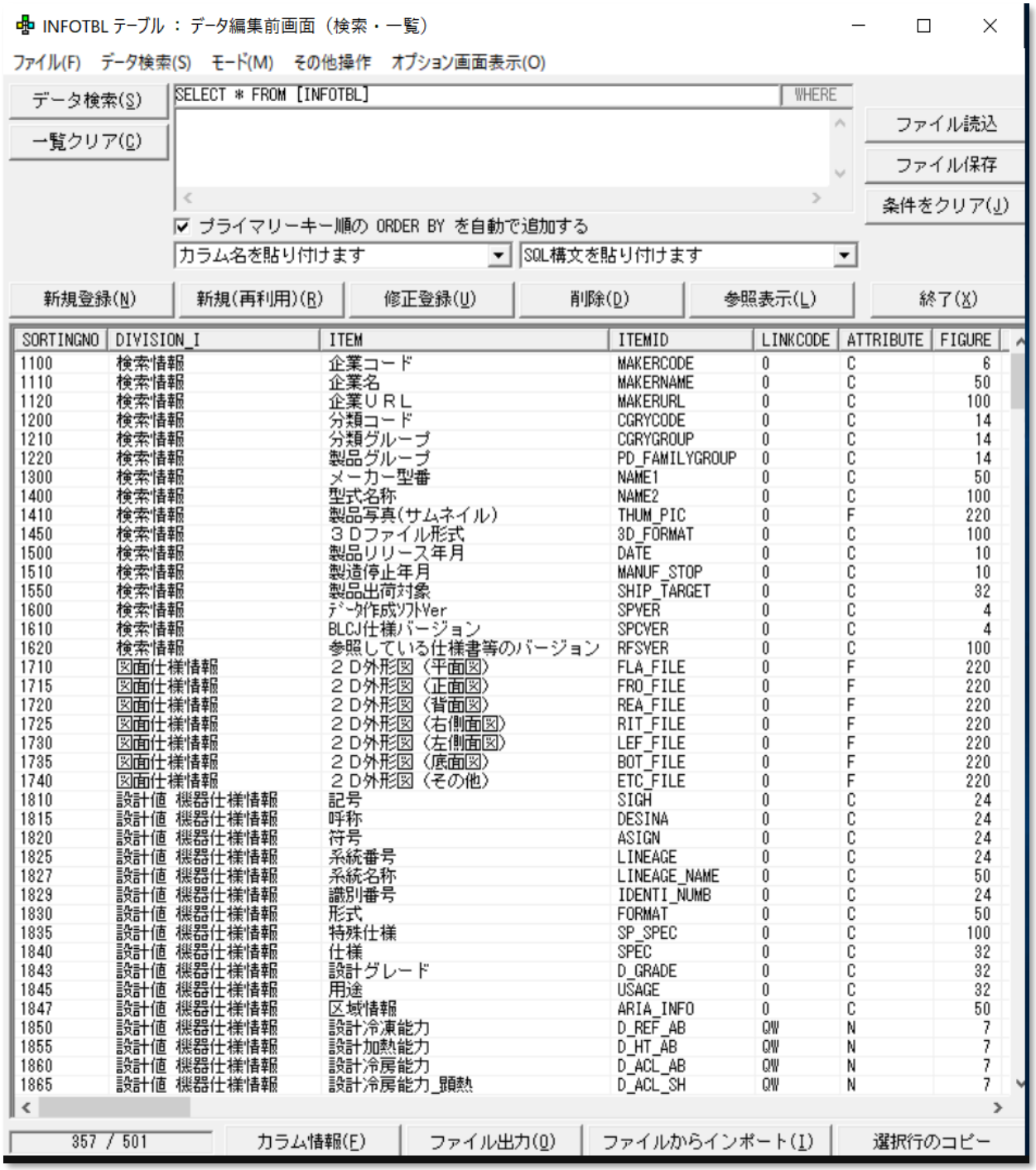


図 3-3-4-2-4 仕様 ID･マスターテーブル

⑤「条件設定拡張 ID・マスターテーブル」「4.EXTENSIONTBL」



図 3-3-4-2-5 条件設定拡張 ID・マスターテーブル

⑥ 「単位 ID・マスターテーブル」「5.UNITTBL」



図 3-3-4-2-6 単位 ID・マスターテーブル

⑦「組合せ種別・マスターテーブル」「6.DEFINTIONTTBL」



図 3-3-4-2-7 組合せ種別・マスターテーブル

⑧「DXF ファイルレイヤ種別・マスターテーブル」「7.DXFTBL」

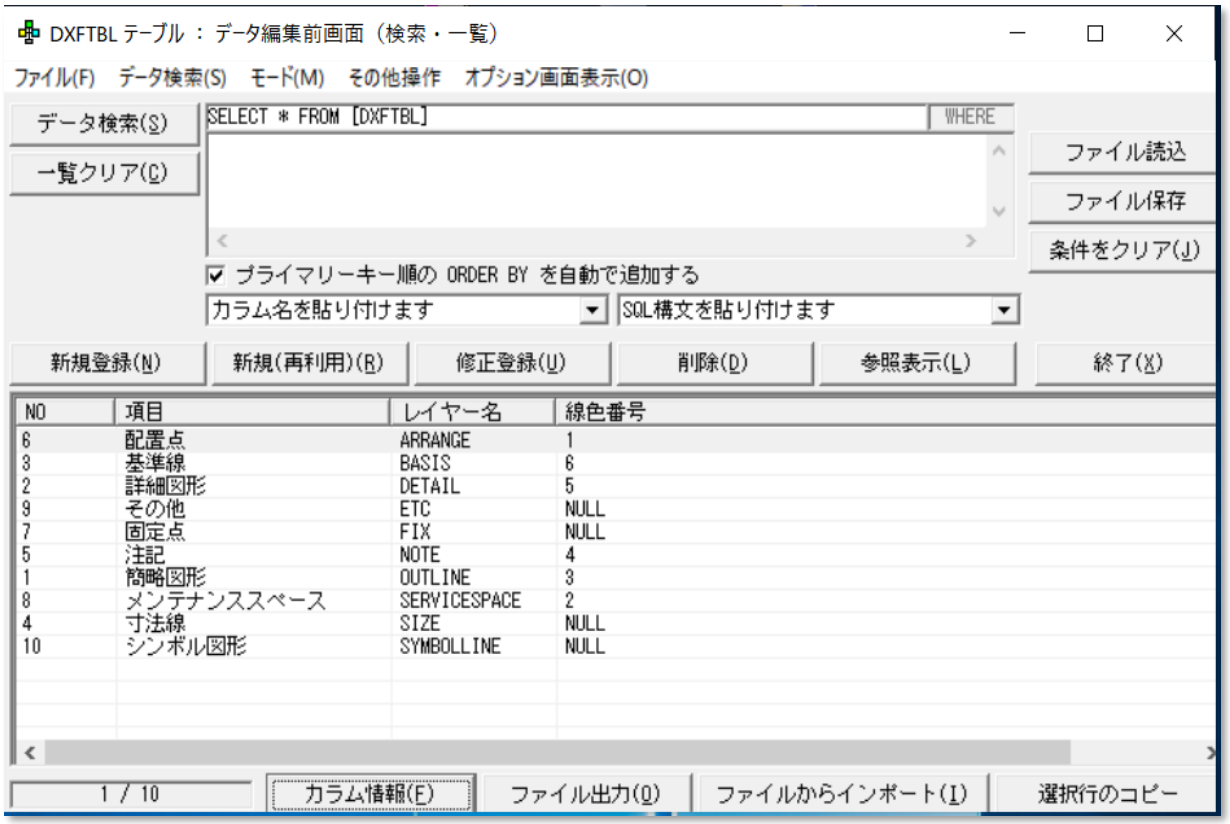


図 3-3-4-2-8 DXF ファイルレイヤ種別・マスターテーブル

⑨「接続口種別・マスターテーブル」「8.SETUZOKUTBL」



図 3-3-4-2-9 接続口・マスターテーブル

⑩「ファイル種別・マスターテーブル」「10.CADSFXTBL」

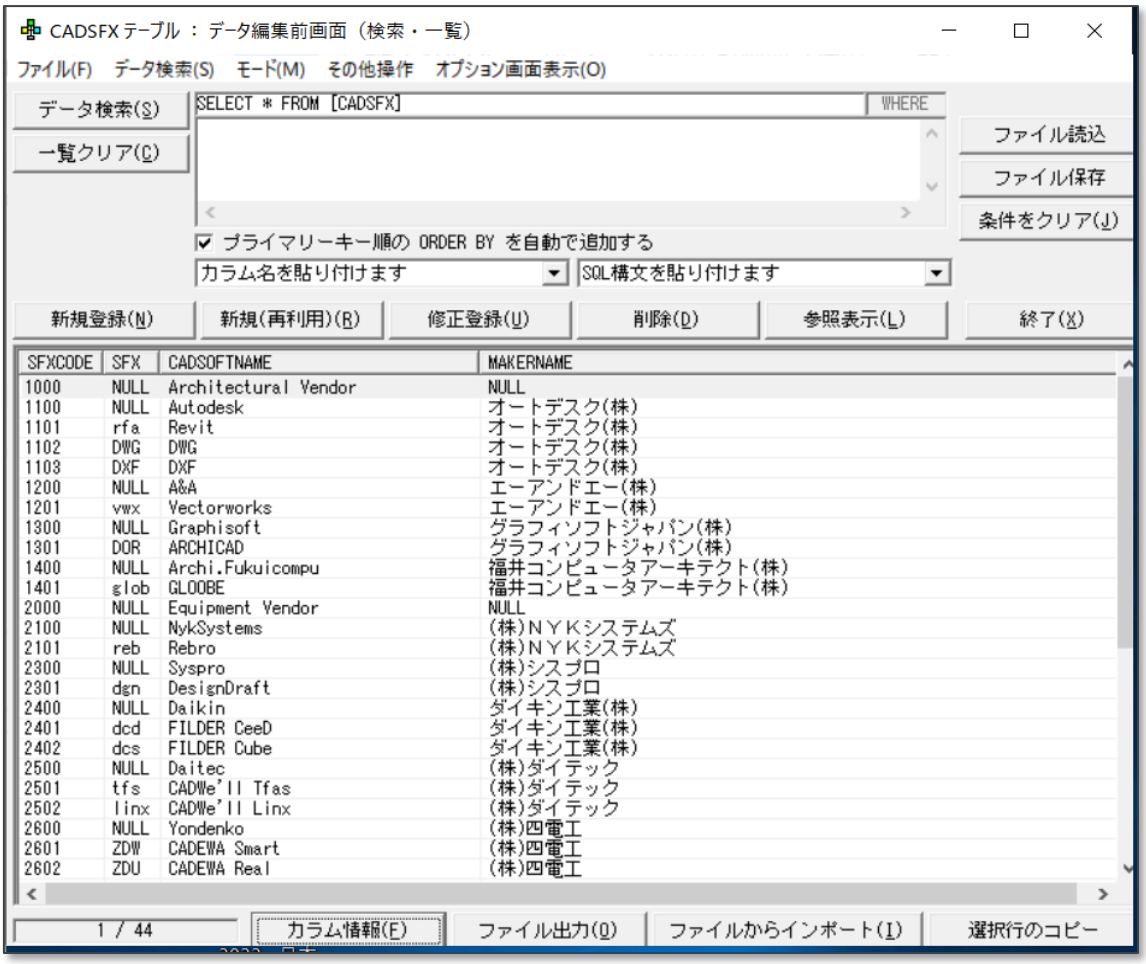


図 3-3-4-2-10 ファイル種別・マスターテーブル

⑪「関連 MDB バージョン・テーブル」「11.VERTBL」



図 3-3-4-2-11 関連 MDB バージョン・テーブル

3)-3-5 BLCJ ライブラリサイト掲載ネイティブファイルの全体像

設備 BIM ソフトのネイティブファイルについて BLCJ ライブラリサイトでの確認を行った(表 3-3-5-1)。
BLCJ ライブラリサイトへ取り込みを行ったネイティブファイルは以下の 10 機種×5 ベンダーの 50 ファイルである。

表 3-3-5-1 BLCJ ライブラリサイトへ確認を行ったネイティブファイル

NAME1	NAME2	Revit	Rebro	FILDER CeeD	CADWe'll Linx	CADEWA Real
_02_09_02	小形給水ポンプユニット	✔	✔	✔	✔	✔
_03_01_08	全熱交換ユニット(天井吊(隠ぺい)形)	✔	✔	✔	✔	✔
_03_02_06	天井換気扇	✔	✔	✔	✔	✔
_03_06_05	斜流式送風機(消音ボックス付)	✔	✔	✔	✔	✔
_04_07_50	マルチパッケージ形空調機(室内機_天井吊(隠ぺい)形(両ダクト形))	✔	✔	✔	✔	✔
_04_07_51	マルチパッケージ形空調機(室内機_天井吊(隠ぺい)形(両ダクト形))	✔	✔	✔	✔	✔
_04_07_52	マルチパッケージ形空調機(室内機_天井吊(隠ぺい)形(両ダクト形))	✔	✔	✔	✔	✔
_04_07_61	マルチパッケージ形空調機(室内機_天井吊(露出)形(厨房用))	✔	✔	✔	✔	✔
_05_03_03	電気温水器(貯湯式)	✔	✔	✔	✔	✔
_09_03	照明器具(ダウンライト)	✔	✔	✔	✔	✔

3)-4 審査 TF との連携

3)-4-1 はじめに

BIM を用いた建築確認の実施に向けて、既存のサンプルモデル(設備)等の修正を行い BIM 図面審査の拡充に向けた検討や、BIM データ審査の実施に向けた検討を行う。

今回の設備分野における検討作業を以下に示す。

① BIM 図面審査の拡充に向けた検討資料の作成

・排煙設備について入出力基準の拡充の可能性を検討し、各階平面図に加え BIM ソフトウェアの 3D ビューを利用した系統図の試作を行う。

② BIM データ審査実施に向けた、意匠 BIM モデルから取得した部屋名を出力する方法の検討

・意匠 BIM モデルの空間要素に入力された部屋名を、設備 BIM モデルに反映し平面図やリスト形式で表示する方法を検討する。

③ ＢＩＭ図面審査やＢＩＭデータ審査に向けた、機器表等のリスト形式での出力方法の検討

・設備 BIM ソフトウェア上で機器オブジェクトに入力された属性情報を、機器表等のリスト形式で出力する方法を検討する。

④ ＢＩＭ図面審査の表現標準整理に向けた、凡例表の一覧表作成

・設備 BIM ソフトウェアに具備されている設備オブジェクトの凡例表示を一覧にして整理する。

設備分野における作業は、既往のサンプルモデル（設備等）を元に、建築確認申請で必要となる設備図を Revit にて作成した上で、このデータを参考に設備 BIM 専用ソフト（４種類）で同様の検討をネイティブデータを利用して実施した。

設備 BIM 専用ソフトは、以下のソフトウェアを選択して行った。

- オートデスク株式会社　Revit
- 株式会社 NYK システムズ　Rebro
- 株式会社ダイテック　CADWe’ll Linx
- 株式会社四電工　CADEWA Smart
- ダイキン工業株式会社　FILDER CeeD

なお、FILDER CeeD については、現時点ではリスト形式で出力する機能や意匠 BIM モデルの空間要素を IFC で読み込む機能が実装されていないため、この検討については除外している。

3)-4-2 サンプルモデルのデータ更新（BIM ソフトウエア別の対応）

3)-4-2-1 Revit 版

Revit で作成した設備の BIM サンプルモデルのうち、バリエーション１の事例について、３Ｄビューと、建築確認申請で必要となる一部の設備図を掲載する(表 3-4-2-1-1)。

表 3-4-2-1-1 バリエーション１の事例、３Ｄビューと、建築確認申請で必要となる一部の設備図

項目		設備モデル		
		バリエーション１	バリエーション２	バリエーション３
機械設備	機器	オブジェクト		
	器具	オブジェクト		
	制気口	オブジェクト		
	ダクト	オブジェクト（末端は単線オブジェクト）	オブジェクト（末端も含めて）	
	ダンパー類	オブジェクト		
	配管	オブジェクト（末端は単線オブジェクト）	オブジェクト（末端も含めて）	オブジェクト（配管材をモデル分け。末端も含めて）
	バルブ類	オブジェクト		
電気設備	機器	オブジェクト		
	器具	オブジェクト		
	ケーブルラック	オブジェクト		
	電線管	オブジェクト		
	配線	詳細項目	詳細項目（電源システム化）	詳細線分

設備部門と意匠部門の整合性確保を行うための、サンプル建物（意匠）の取り込み方法は、意匠と同一の BIM ソフトウェアである Revit では、各バリエーションとリンクファイルで読み込んで、以下の取り込み方法としている。

①意匠と設備が同一BIMソフトウェアの場合

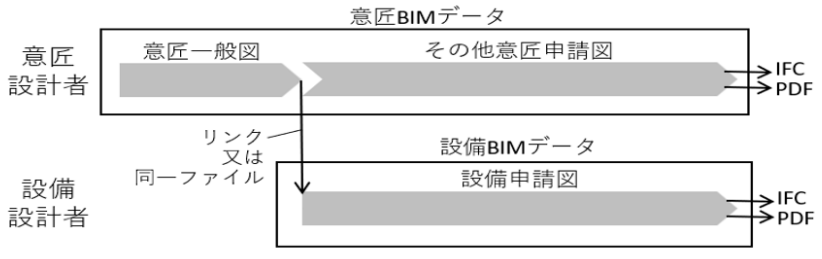


図 3-4-2-1-1 サンプル建物（意匠）の取り込み方法①

表 3-4-2-1-2 サンプル建物（意匠）の取り込み方法②

項目	設備モデル		
	バリエーション１	バリエーション２	バリエーション３
意匠モデルの取り込み方法	意匠モデルのオブジェクトを表示	リンクビューで表示	リンクビューで表示

「オートデスク株式会社 ： Revit」
【３Ｄビュー】全体

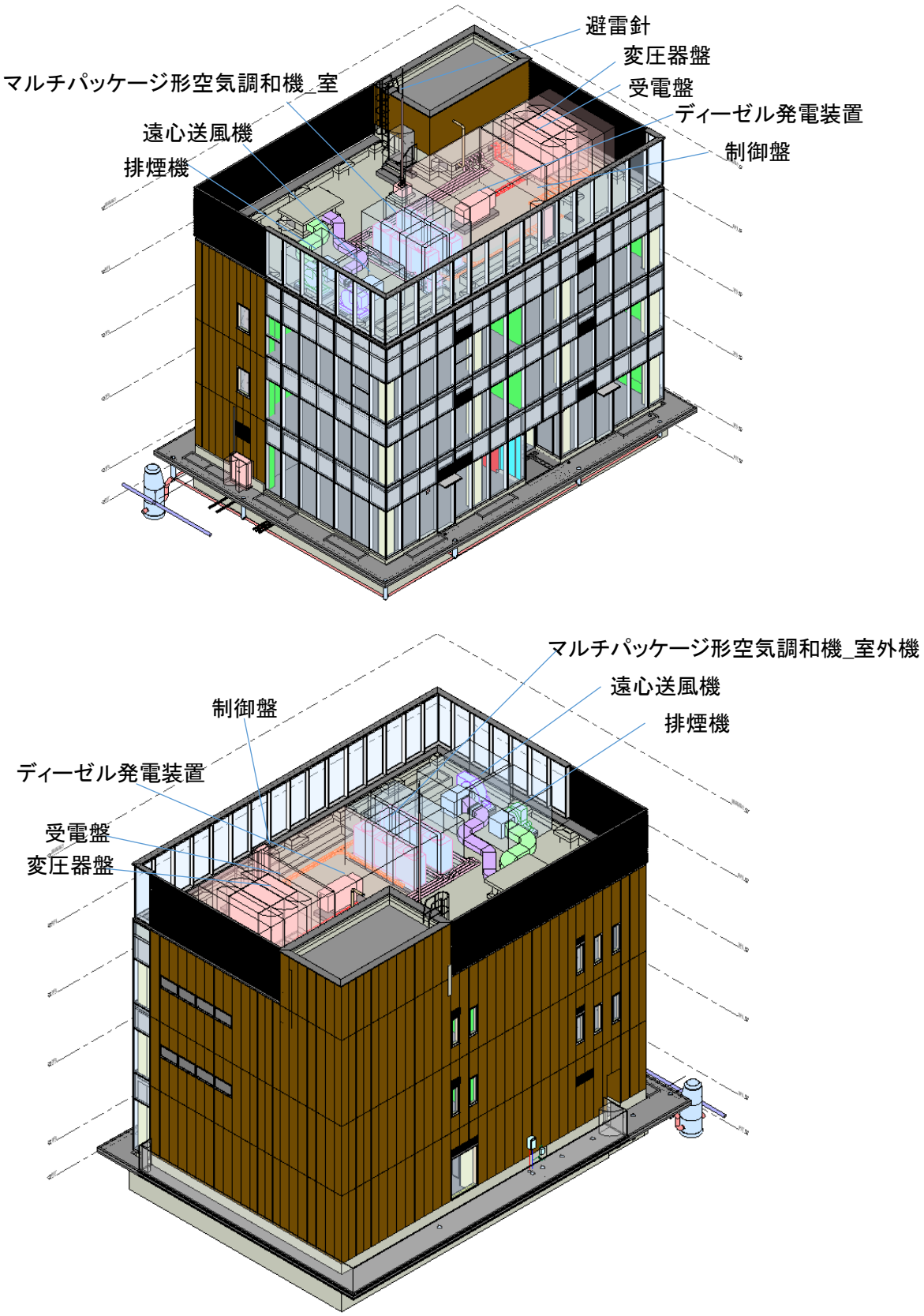


図 3-4-2-1-2：建物全体 設備 3D ビュー

【３ＤビューＲＤ】ＲＦ

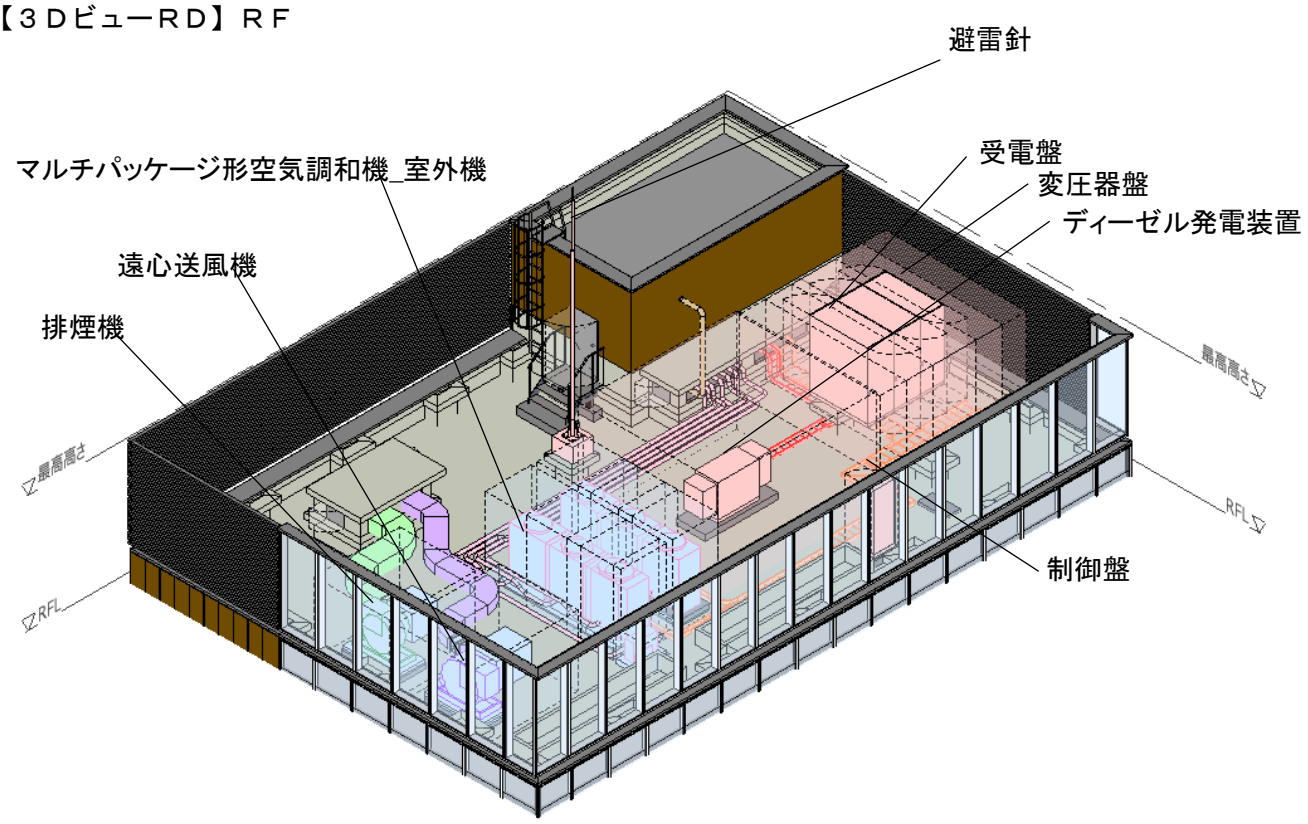


図 3-4-2-1-3：ＲＦ設備 3D ビュー

【３Ｄビュー】３Ｆ（基準階）

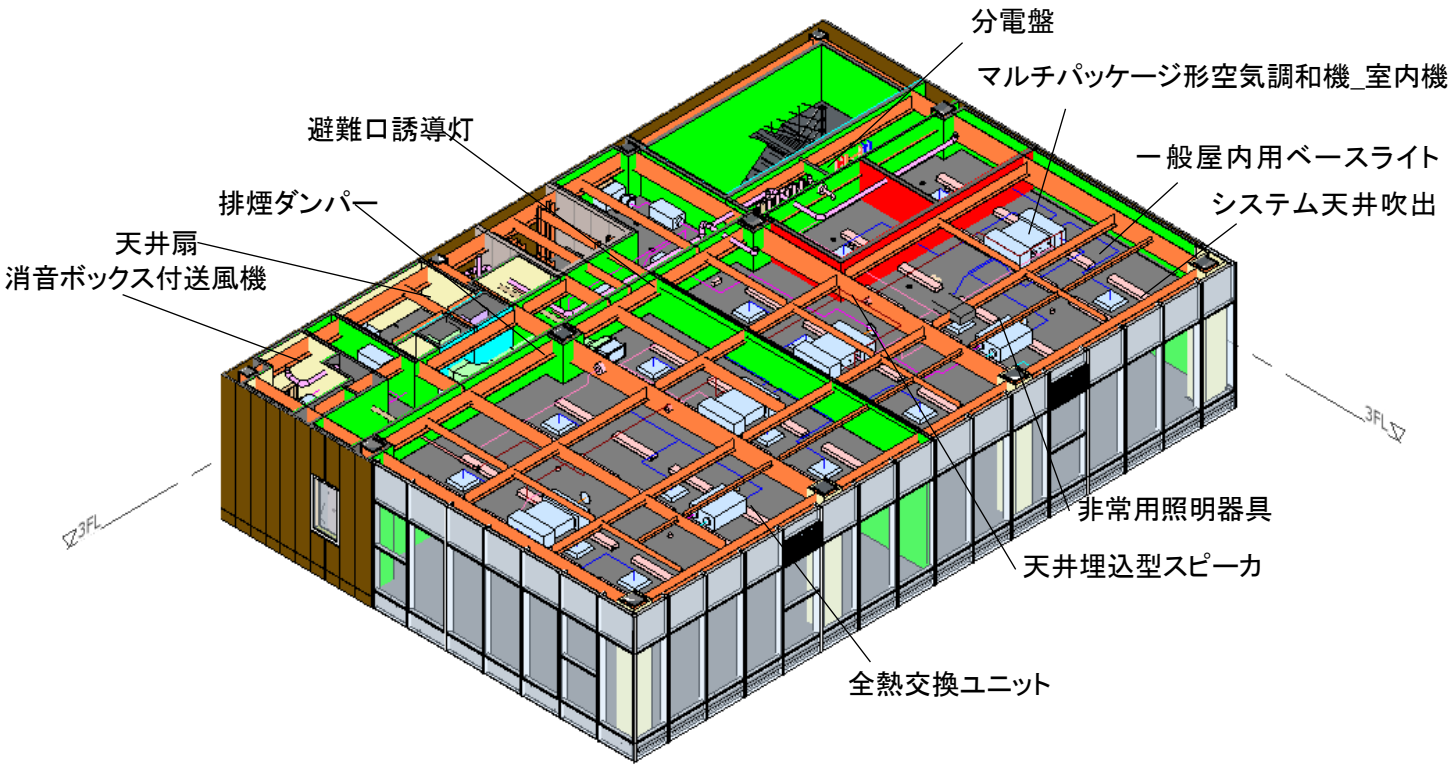


図 3-4-2-1-4：３Ｆ（基準階）設備 3D ビュー

【３Ｄビュー】１Ｆ

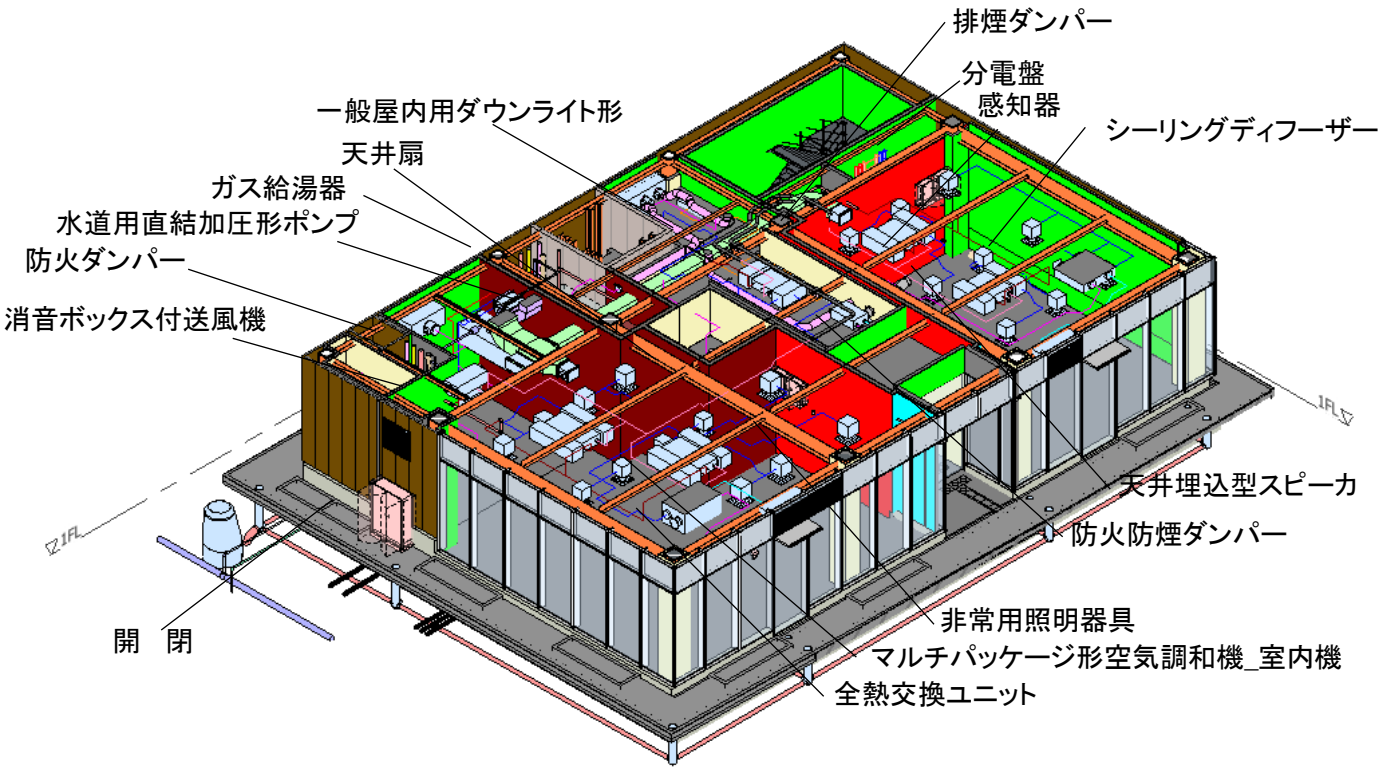


図 3-4-2-1-5：１Ｆ 設備 3D ビュー

【３Ｄビュー】ピット

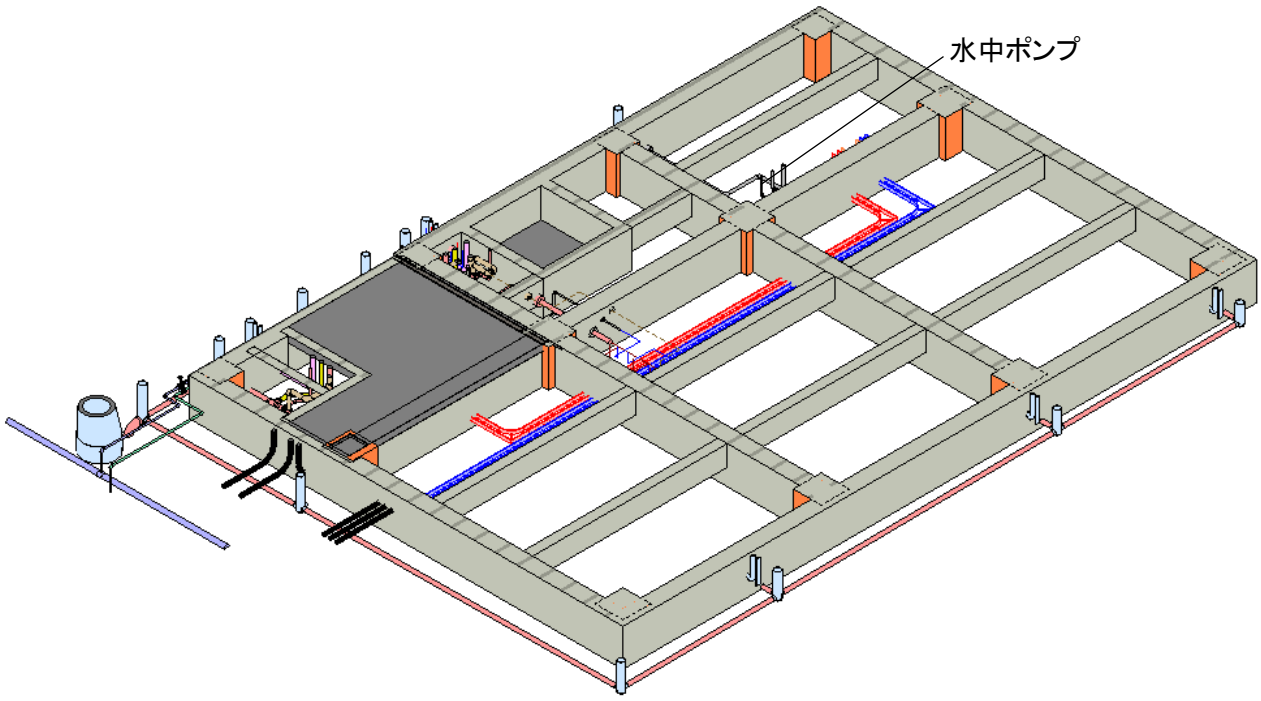


図 3-4-2-1-6：ピット 設備 3D ビュー

① BIM 図面審査の拡充に向けた検討資料の作成

排煙設備について入出力基準の拡充の可能性を検討し、各階平面図に加え BIM ソフトウェアの 3D ビューを利用した系統図の試作を行う。

【排煙設備】　平面図と系統図

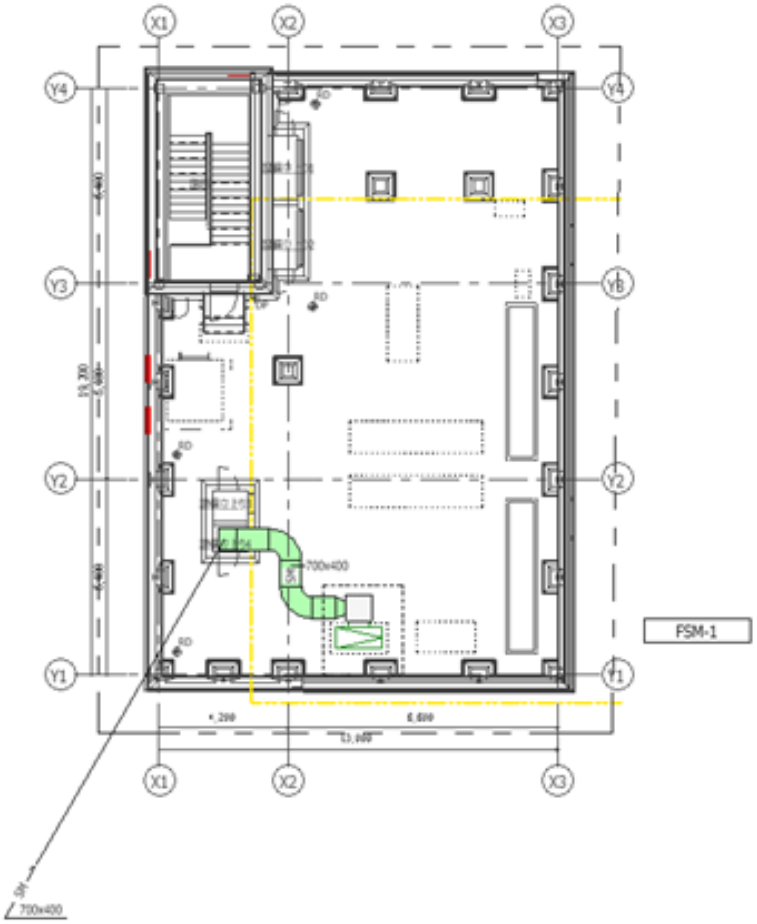


図 3-4-2-1-7：排煙設備平面図

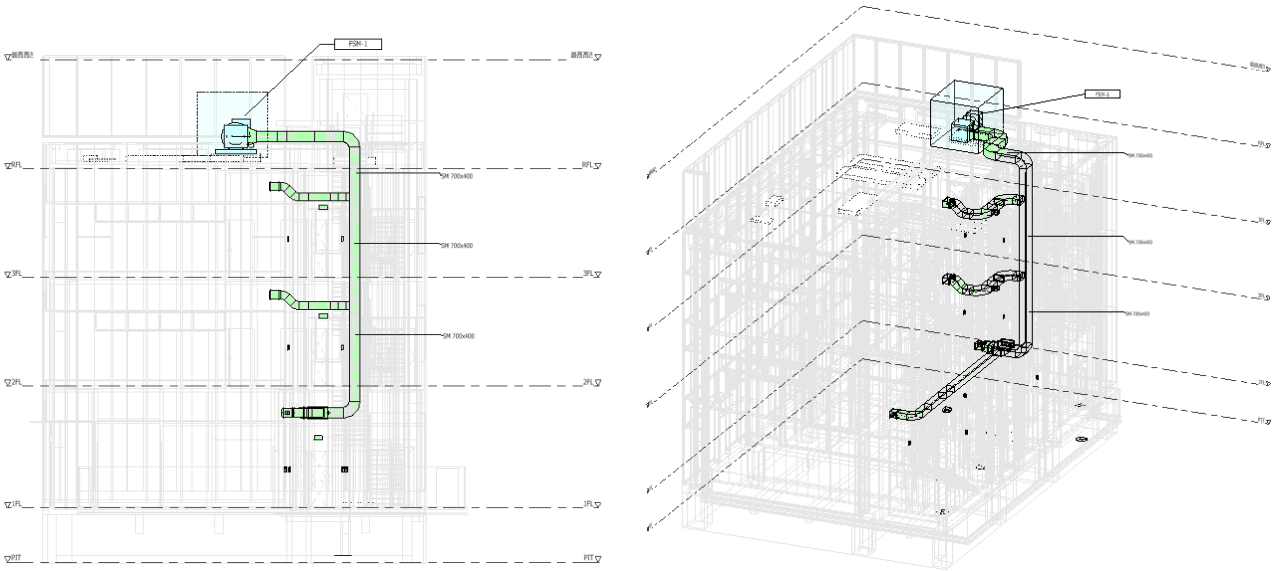
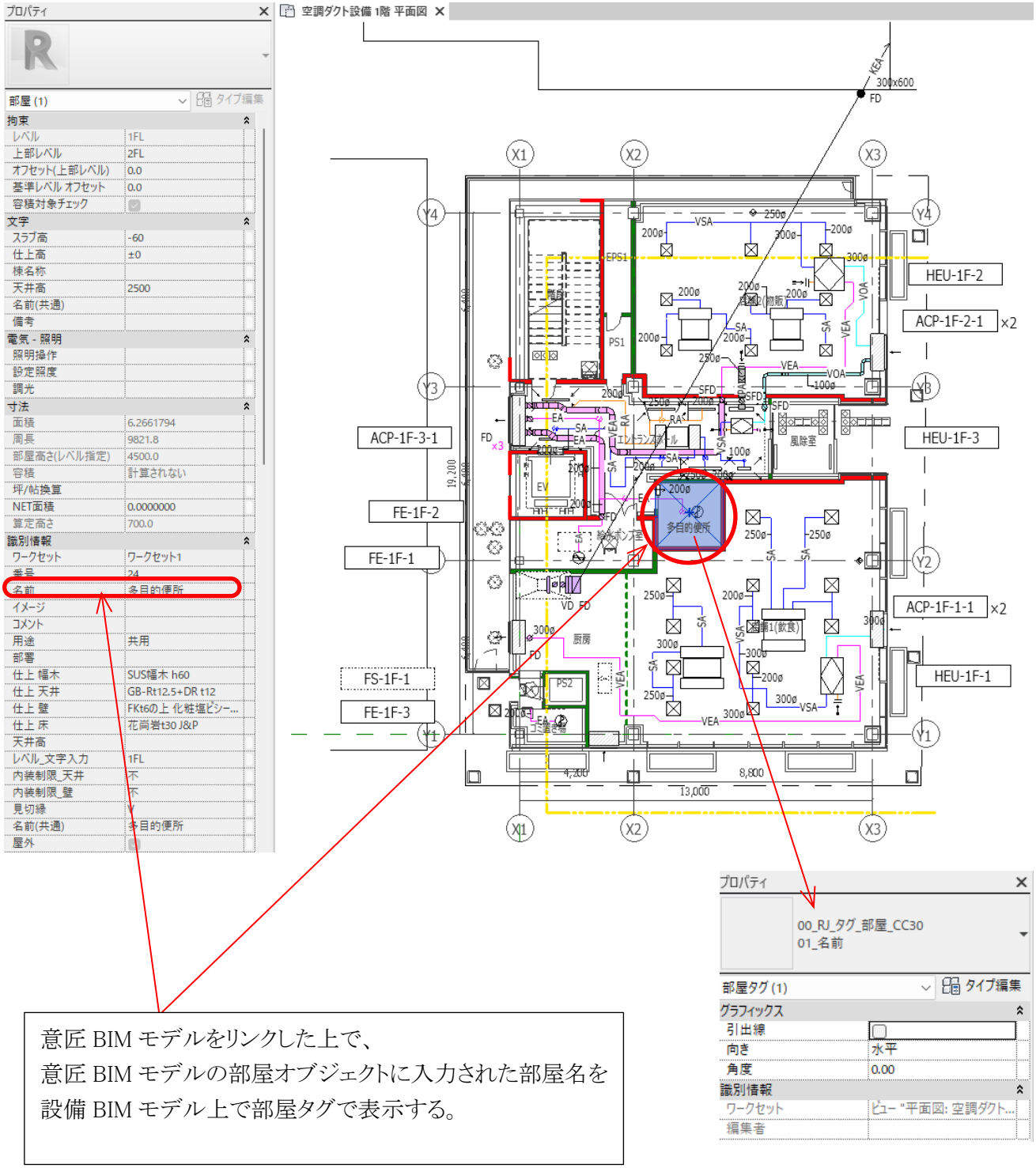


図 3-4-2-1-8：3D ビューで試作した排煙設備系統図

② BIM データ審査実施に向けた、意匠 BIM モデルから取得した部屋名を出力する方法の検討

意匠 BIM モデルの空間要素に入力された部屋名を、設備 BIM モデルに反映し平面図やリスト形式で表示する方法を検討する。



意匠 BIM モデルをリンクした上で、
意匠 BIM モデルの部屋オブジェクトに入力された部屋名を
設備 BIM モデル上で部屋タグで表示する。

図 3-4-2-1-9：空調ダクト設備図

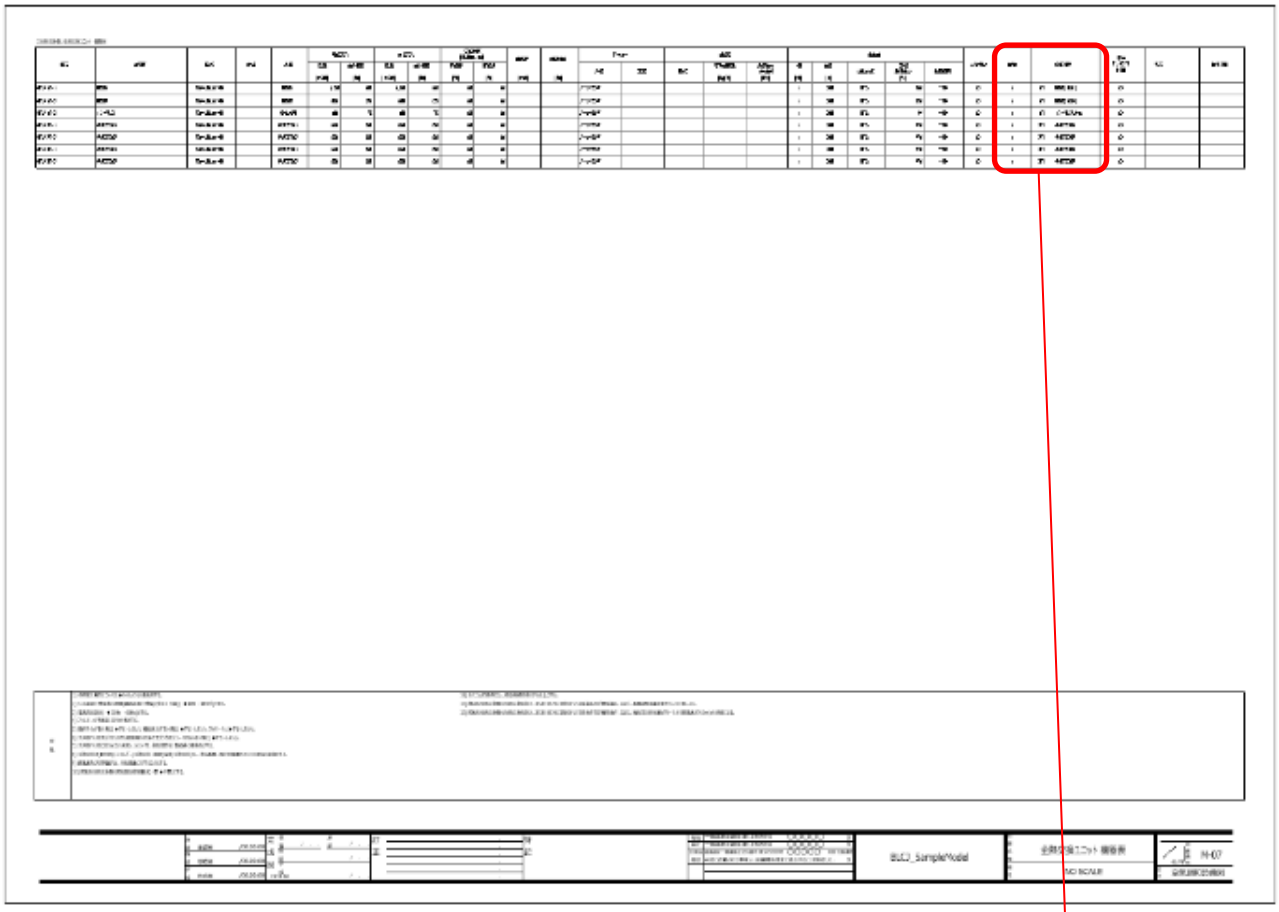


図 3-4-2-1-10：機器表(全熱交換器)

台数	設置場所	
1	1FL	店舗1(飲食)
1	1FL	店舗2(物販)
1	1FL	エントランスホール
1	2FL	事務室201
1	2FL	事務室202
1	3FL	事務室301
1	3FL	事務室302

意匠 BIM モデルの部屋(空間オブジェクト)に入力された属性情報として入力された室名を表示する。

③ ＢＩＭ図面審査やＢＩＭデータ審査に向けた、機器表等のリスト形式での出力方法の検討

設備 BIM ソフトウェア上で機器オブジェクトに入力された属性情報を、機器表等のリスト形式で出力する方法を検討する。

【機器表の出力例】

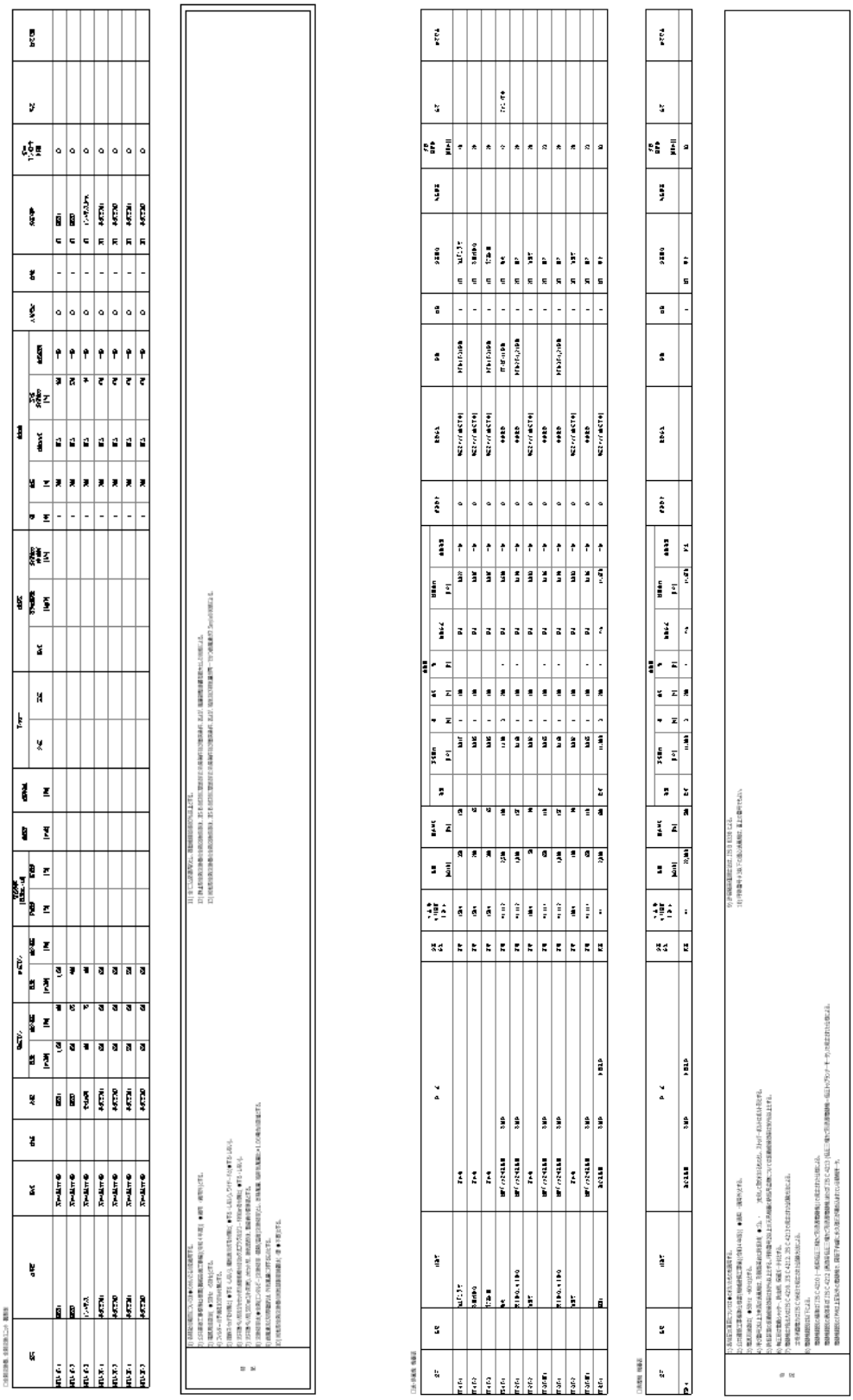


図 3-4-2-1-11：機器表

3)-4-2-2 Rebro 版

以下に、建築確認申請を想定して Revit のバリエーション３を元に、Rebro で作成した設備の BIM サンプルモデルの３Ｄビューと、建築確認申請で必要となる一部の設備図を掲載する(**表 3-4-2-2-1**)。

表 3-4-2-2-1 バリエーション１の事例、３Ｄビューと、建築確認申請で必要となる一部の設備図

項目		設備モデル		
		バリエーション１	バリエーション２	バリエーション３
機械設備	機器	オブジェクト		
	器具	オブジェクト		
	制気口	オブジェクト		
	ダクト	オブジェクト（末端は単線オブジェクト）	オブジェクト（末端も含めて）	
	ダンパー類	オブジェクト		
	配管	オブジェクト（末端は単線オブジェクト）	オブジェクト（末端も含めて）	オブジェクト（配管材をモデル分け。末端も含めて）
	バルブ類	オブジェクト		
電気設備	機器	オブジェクト		
	器具	オブジェクト		
	ケーブルラック	オブジェクト		
	電線管	オブジェクト		
	配線	詳細項目	詳細項目（電源システム化）	詳細線分

設備部門と意匠部門の整合性確保を行うために、意匠と異なる BIM ソフトウェアである設備 Rebro では、**図 3-4-2-2-1** に示すようにサンプル建物（意匠）の BIM モデルから書き出された IFC データと CAD 形式データを取り込んで設備申請図を作成している。

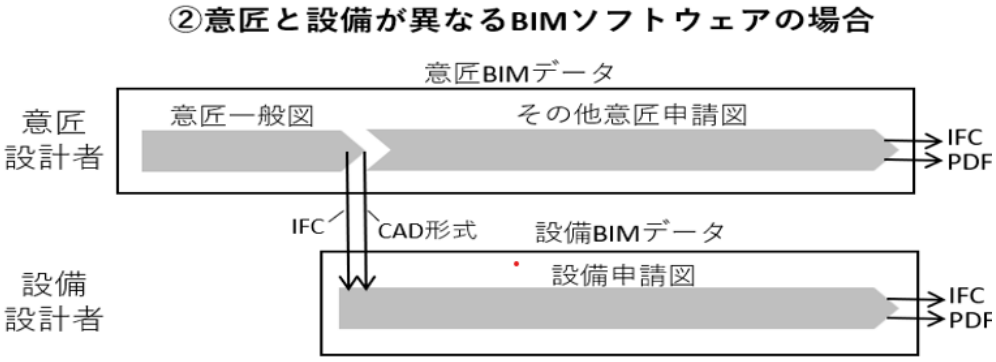


図 3-4-2-2-1 サンプル建物（意匠）の取り込み方法①

「株式会社 NYK システムズ　：　Rebro」
【３Ｄビュー】全体

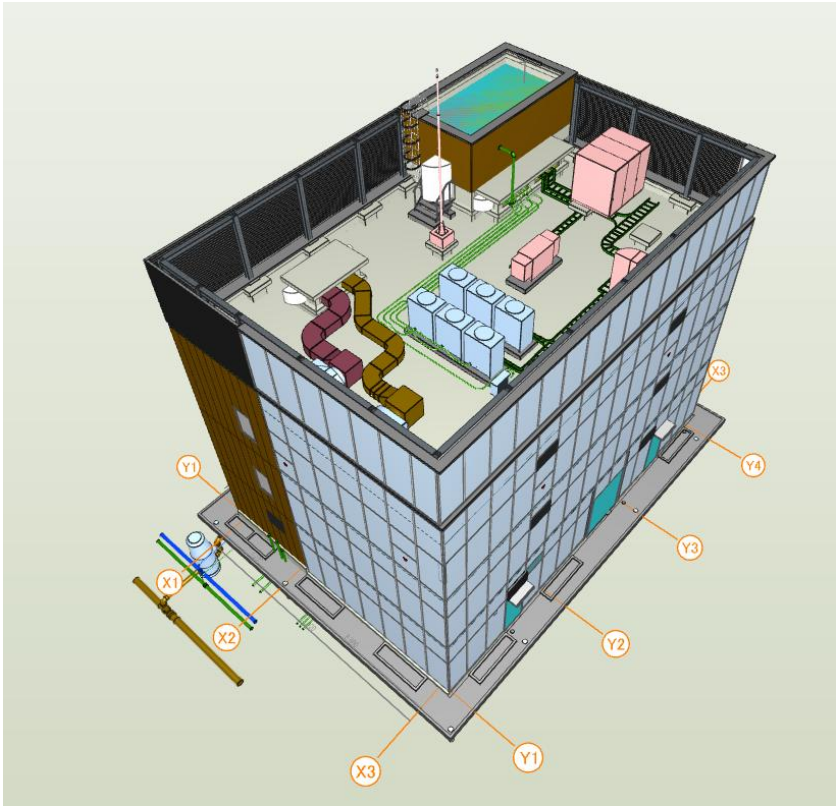




図 3-4-2-2-2：建物全体 設備 3D ビュー

【３Ｄビュー】ＲＦ

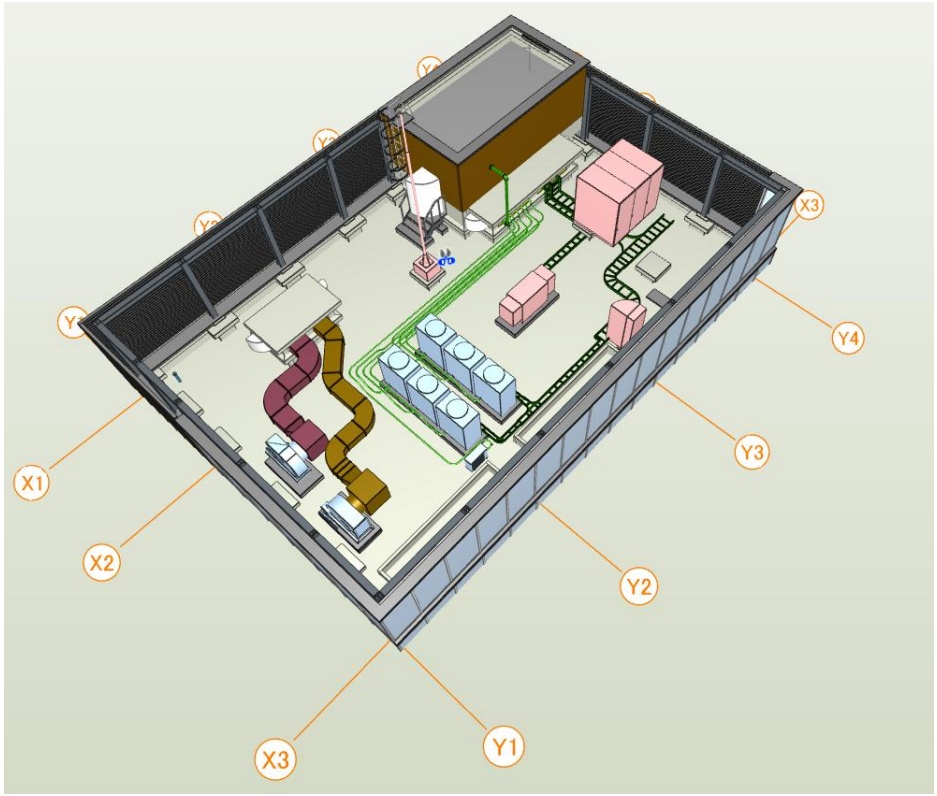


図 3-4-2-2-3：ＲＦ 設備 3D ビュー

【３Ｄビュー】３Ｆ（基準階）

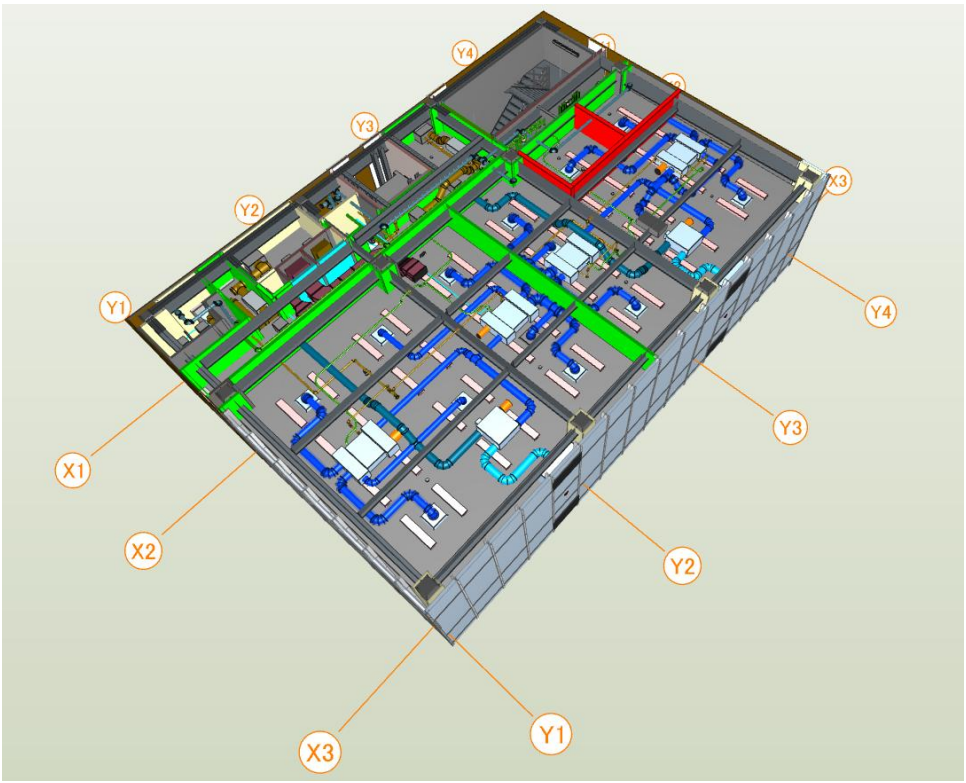


図 3-4-2-2-4：３Ｆ（基準階） 設備 3D ビュー

【３Ｄビュー】１Ｆ

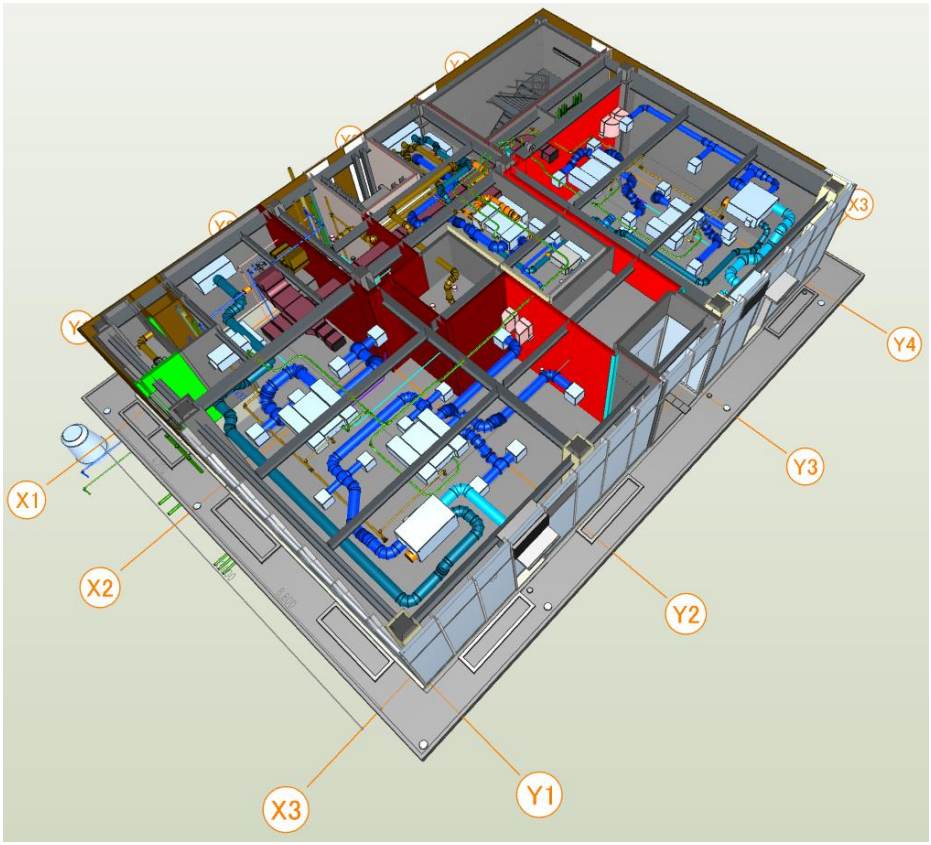


図 3-4-2-2-5：１Ｆ 設備 3D ビュー

【３Ｄビュー】ピット

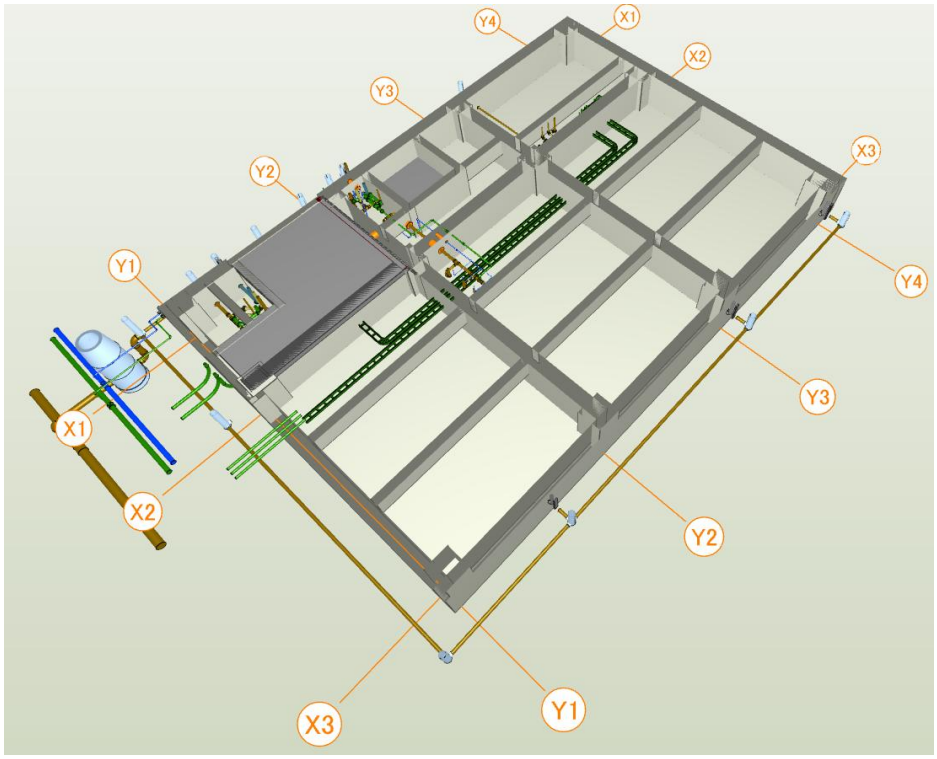


図 3-4-2-2-6：ピット 設備 3D ビュー

① BIM 図面審査の拡充に向けた検討資料の作成

排煙設備について入出力基準の拡充の可能性を検討し、各階平面図に加え BIM ソフトウェアの 3D ビューを利用した系統図の試作を行う。

【排煙設備】　平面図と系統図

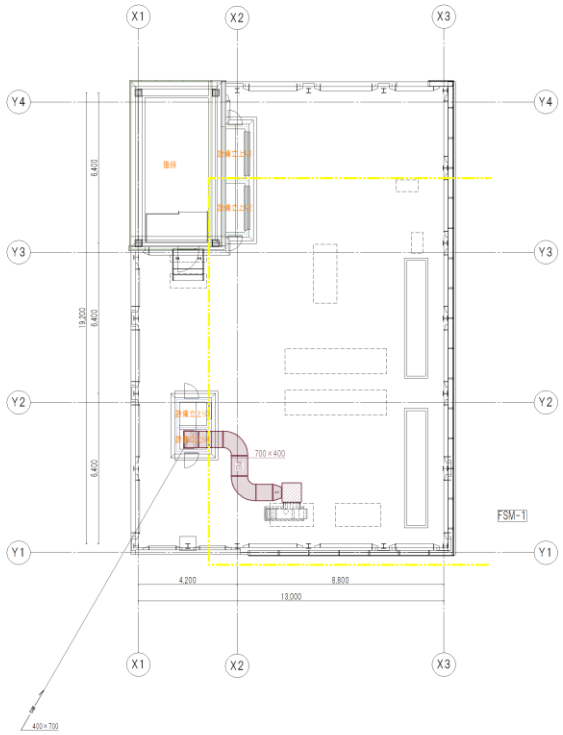


図 3-4-2-2-7：排煙設備平面図

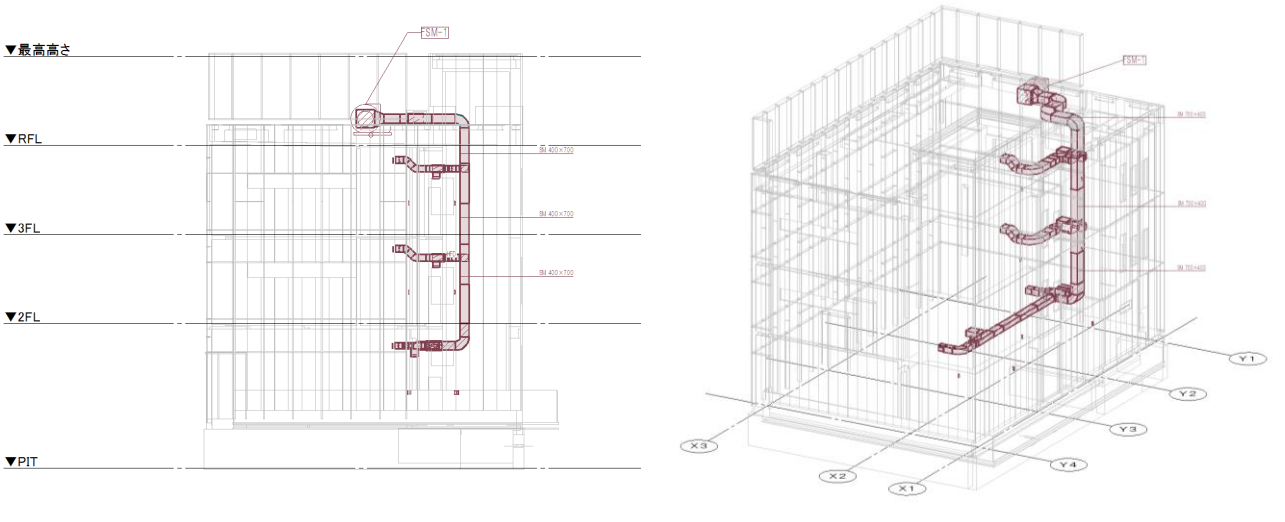


図 3-4-2-2-8：3D ビューで試作した排煙設備系統図

② BIM データ審査実施に向けた、意匠 BIM モデルから取得した部屋名を出力する方法の検討

意匠 BIM モデルの空間要素に入力された部屋名を、設備 BIM モデルに反映し平面図やリスト形式で表示する方法を検討する。

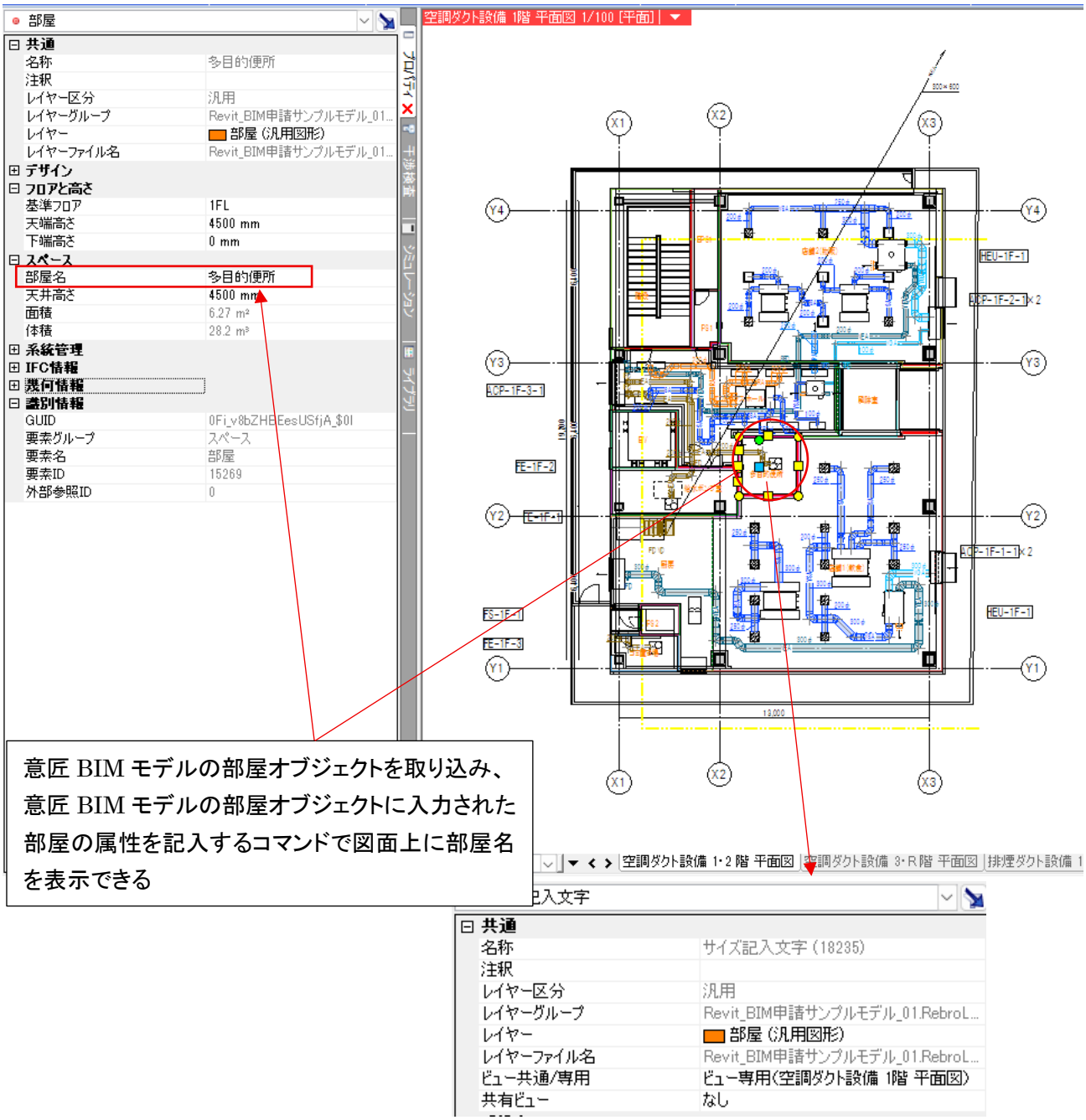


図 3-4-2-2-9：空調ダクト設備図

□全熱交換機 設置場所一覧

記号	形式	給気ファン		排気ファン		電動機			台数	設置場所	
		風量 [m3/h]	機外静圧 [Pa]	風量 [m3/h]	機外静圧 [Pa]	相[φ]	電圧[V]	消費電力[W]		フロア	部屋名
HEU-1F-1	全熱交換ユニット(天井吊(隠ぺい)形)	1150	100	1150	100	1	200	960	1	1FL	店舗1(飲食)
HEU-1F-2	全熱交換ユニット(天井吊(隠ぺい)形)	1150	125	1150	125	1	100	960	1	1FL	店舗2(物販)
HEU-1F-3	全熱交換ユニット(天井吊(隠ぺい)形)	100	75	100	75	1	200	94	1	1FL	エントランスホール
HEU-2F-1	全熱交換ユニット(天井吊(隠ぺい)形)	650	150	650	150	1	200	478	1	2FL	事務室201
HEU-2F-2	全熱交換ユニット(天井吊(隠ぺい)形)	650	150	650	150	1	200	478	1	2FL	事務室202
HEU-3F-1	全熱交換ユニット(天井吊(隠ぺい)形)	650	160	650	160	1	200	478	1	3FL	事務室301
HEU-3F-2	全熱交換ユニット(天井吊(隠ぺい)形)	650	150	650	150	1	200	478	1	3FL	事務室302

図 3-4-2-2-10：機器表(全熱交換器)

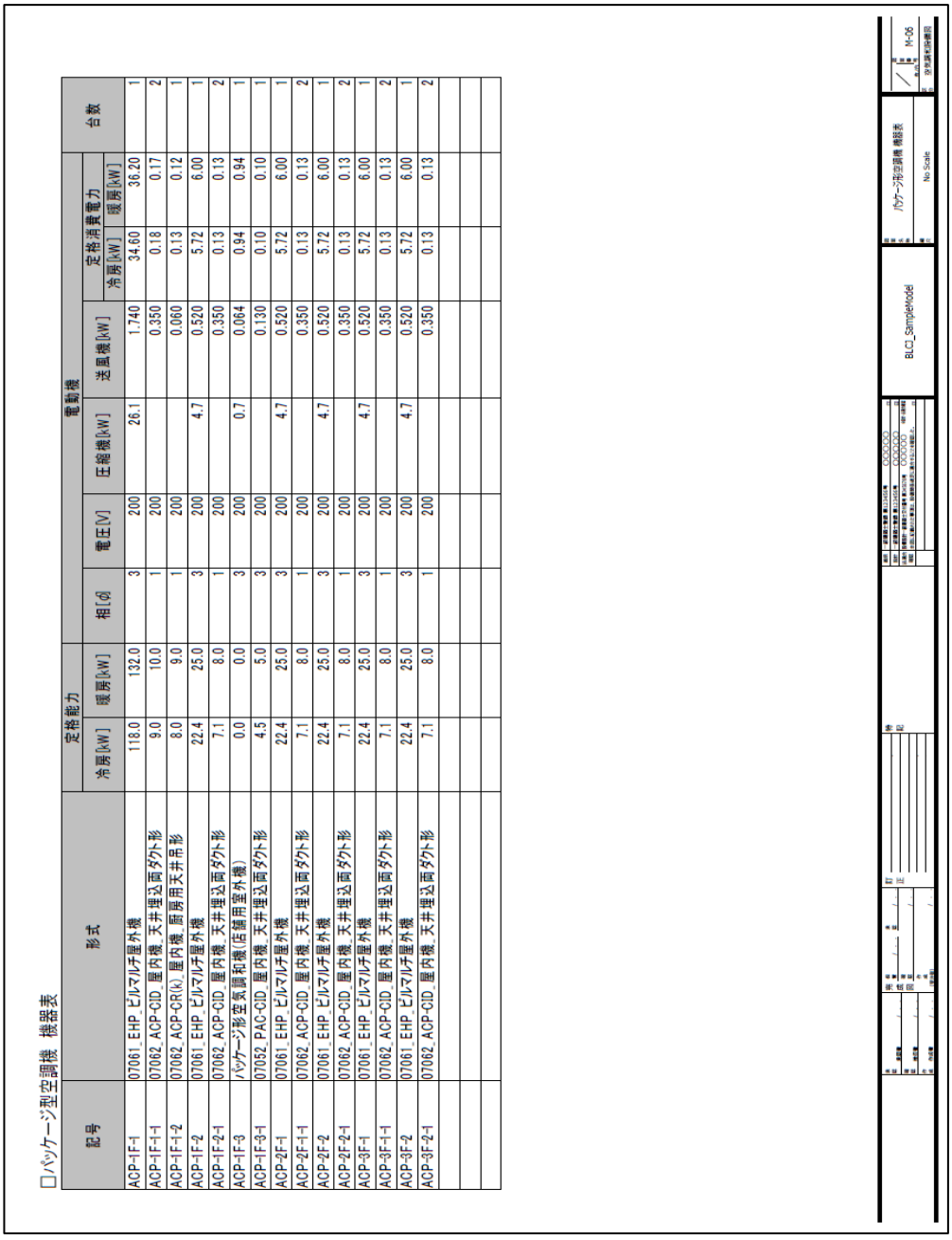
	設置場所	
	フロア	部屋名
1	1FL	店舗1(飲食)
1	1FL	店舗2(物販)
1	1FL	エントランスホール
1	2FL	事務室201
1	2FL	事務室202
1	3FL	事務室301
1	3FL	事務室302

意匠 BIM モデルの部屋(空間オブジェクト)に入力された属性情報として入力された室名をリストで表示

③ ＢＩＭ図面審査やＢＩＭデータ審査に向けた、機器表等のリスト形式での出力方法の検討

設備 BIM ソフトウェア上で機器オブジェクトに入力された属性情報を、機器表等のリスト形式で出力する方法を検討する。

【機器表の出力例】



□パッケージ型空調機 機器表

記号	形式	定格能力		電動機				定格消費電力		台数
		冷房[kW]	暖房[kW]	相[φ]	電圧[V]	圧縮機[kW]	送風機[kW]	冷房[kW]	暖房[kW]	
ACP-1F-1	07061_EHP_ビルマルチ屋外機	118.0	132.0	3	200	26.1	1.740	34.60	36.20	1
ACP-1F-1-1	07062_ACP-CID_屋内機_天井埋込両ダクト形	9.0	10.0	1	200		0.350	0.18	0.17	2
ACP-1F-1-2	07062_ACP-CR(K)_屋内機_厨房用天井吊形	8.0	9.0	1	200		0.060	0.13	0.12	1
ACP-1F-2	07061_EHP_ビルマルチ屋外機	22.4	25.0	3	200	4.7	0.520	5.72	6.00	1
ACP-1F-2-1	07062_ACP-CID_屋内機_天井埋込両ダクト形	7.1	8.0	1	200		0.350	0.13	0.13	2
ACP-1F-3	パッケージ形空気調和機(店舗用室外機)	0.0	0.0	3	200	0.7	0.064	0.94	0.94	1
ACP-1F-3-1	07052_PAC-CID_屋内機_天井埋込両ダクト形	4.5	5.0	3	200		0.130	0.10	0.10	1
ACP-2F-1	07061_EHP_ビルマルチ屋外機	22.4	25.0	3	200	4.7	0.520	5.72	6.00	1
ACP-2F-1-1	07062_ACP-CID_屋内機_天井埋込両ダクト形	7.1	8.0	1	200		0.350	0.13	0.13	2
ACP-2F-2	07061_EHP_ビルマルチ屋外機	22.4	25.0	3	200	4.7	0.520	5.72	6.00	1
ACP-2F-2-1	07062_ACP-CID_屋内機_天井埋込両ダクト形	7.1	8.0	1	200		0.350	0.13	0.13	2
ACP-3F-1	07061_EHP_ビルマルチ屋外機	22.4	25.0	3	200	4.7	0.520	5.72	6.00	1
ACP-3F-1-1	07062_ACP-CID_屋内機_天井埋込両ダクト形	7.1	8.0	1	200		0.350	0.13	0.13	2
ACP-3F-2	07061_EHP_ビルマルチ屋外機	22.4	25.0	3	200	4.7	0.520	5.72	6.00	1
ACP-3F-2-1	07062_ACP-CID_屋内機_天井埋込両ダクト形	7.1	8.0	1	200		0.350	0.13	0.13	2

BLCI_SampleModel

パッケージ形空調機 機器表

N-06

No Scale

図 3-4-2-2-11：機器表

2)-4-2-3 CADWe’ll Linx 版

表 3-4-2-3-1 に、建築確認申請を想定して Revit のバリエーション３を元に、CADWe’ll Linx で作成した設備の BIM サンプルモデルの 3D ビューと、建築確認申請で必要となる一部の設備図を掲載する。

表 3-4-2-3-1 バリエーション１の事例、3D ビューと、建築確認申請で必要となる一部の設備図

項目		設備モデル		
		バリエーション１	バリエーション２	バリエーション３
機械設備	機器	オブジェクト		
	器具	オブジェクト		
	制気口	オブジェクト		
	ダクト	オブジェクト（末端は単線オブジェクト）	オブジェクト（末端も含めて）	
	ダンパー類	オブジェクト		
	配管	オブジェクト（末端は単線オブジェクト）	オブジェクト（末端も含めて）	オブジェクト（配管材をモデル分け。末端も含めて）
	バルブ類	オブジェクト		
電気設備	機器	オブジェクト		
	器具	オブジェクト		
	ケーブルラック	オブジェクト		
	電線管	オブジェクト		
	配線	詳細項目	詳細項目（電源システム化）	詳細線分

設備部門と意匠部門の整合性確保を行うために、意匠と異なる BIM ソフトウェアである CADWe’ll Linx では、以下に示すようにサンプル建物（意匠）の BIM モデルから書き出された IFC データと CAD 形式データを取り込んで設備申請図を作成している。

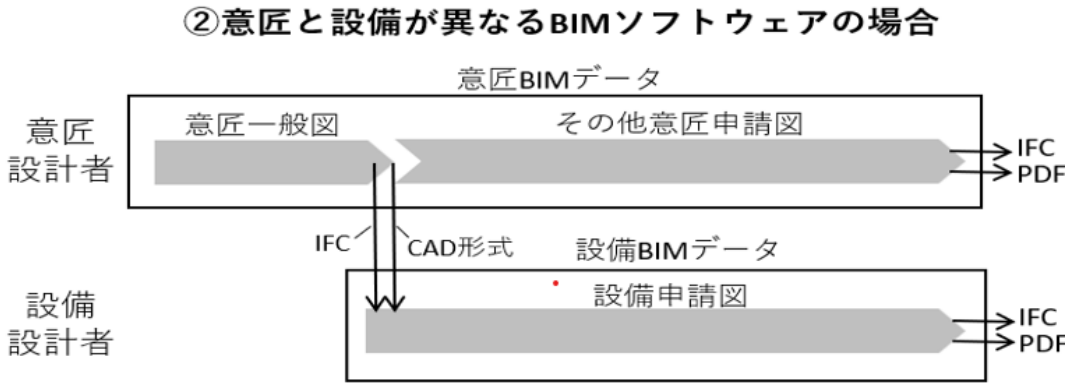


図 3-4-2-3-1 サンプル建物（意匠）の取り込み方法①

「株式会社ダイテック　：　CADWe’ll Linx」
【３Ｄビュー】全体

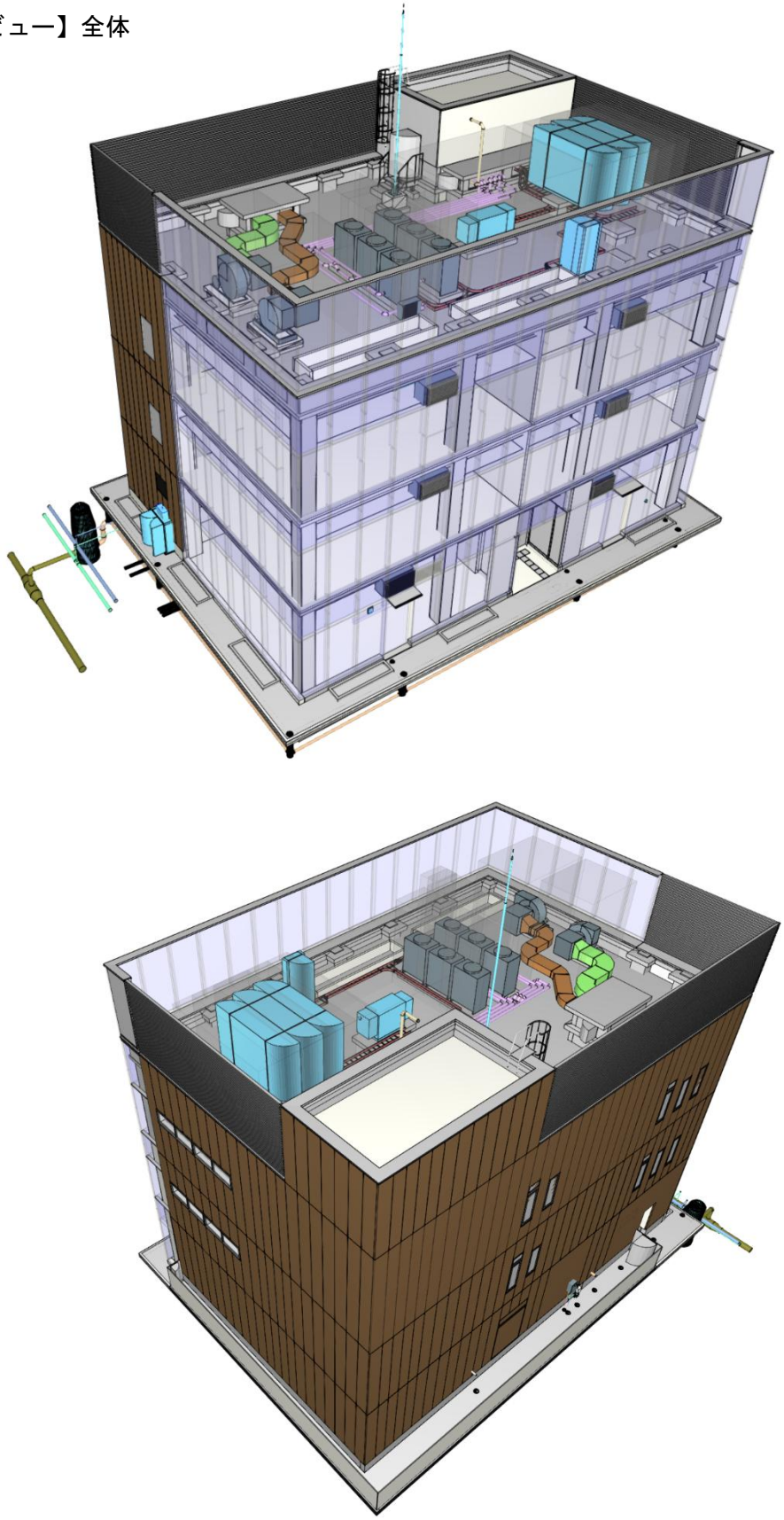


図 3-4-2-3-2：建物全体 設備 3D ビュー

【３Ｄビュー】ＲＦ

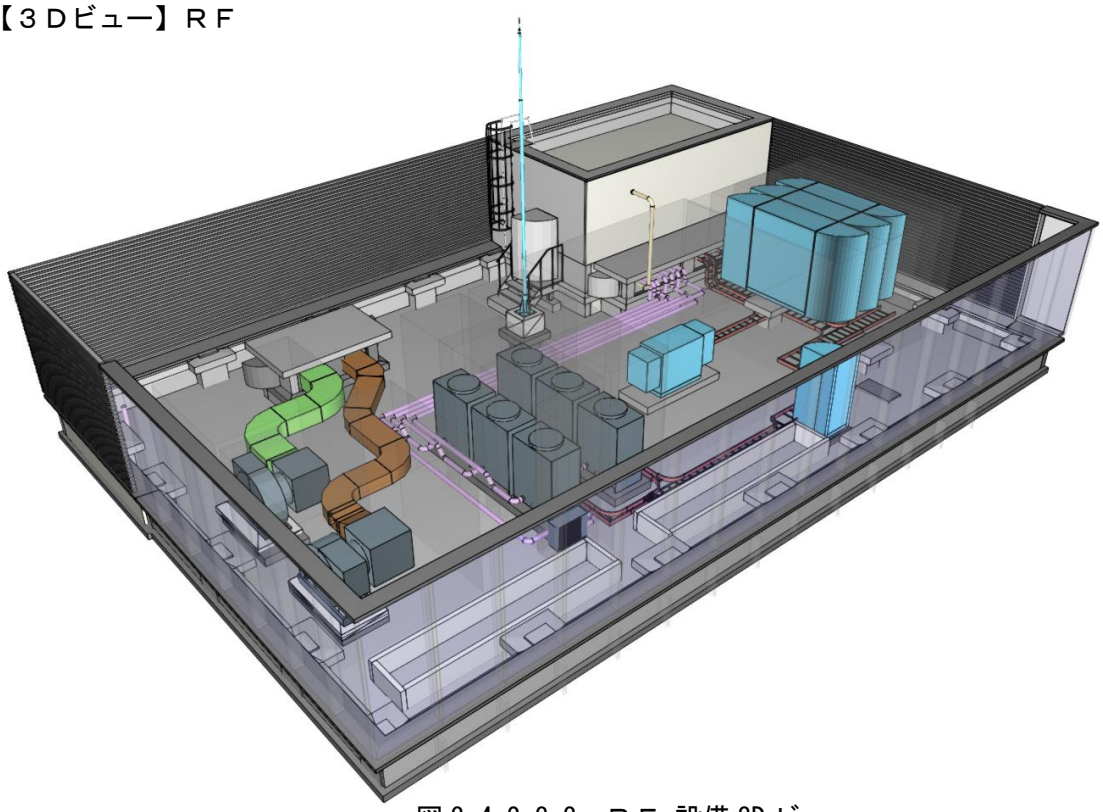


図 3-4-2-3-3：ＲＦ 設備 3D ビュー

【３Ｄビュー】３Ｆ（基準階）

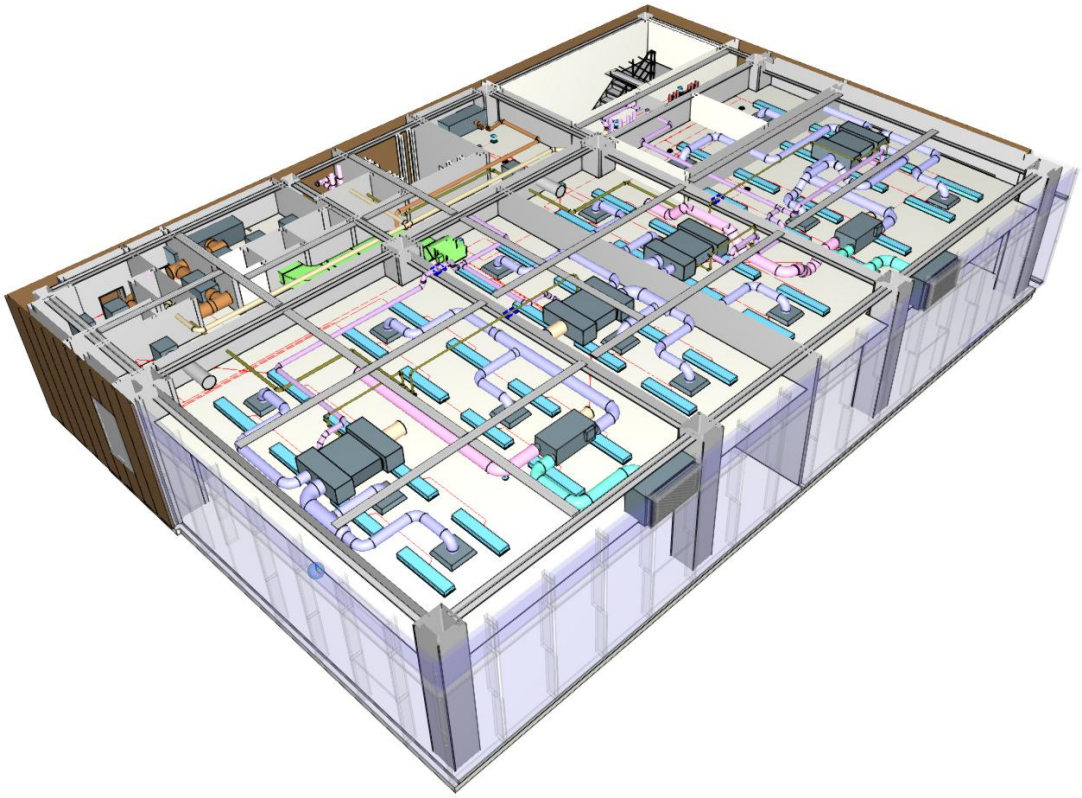


図 3-4-2-3-4：３Ｆ（基準階） 設備 3D ビュー

【３Ｄビュー】１Ｆ

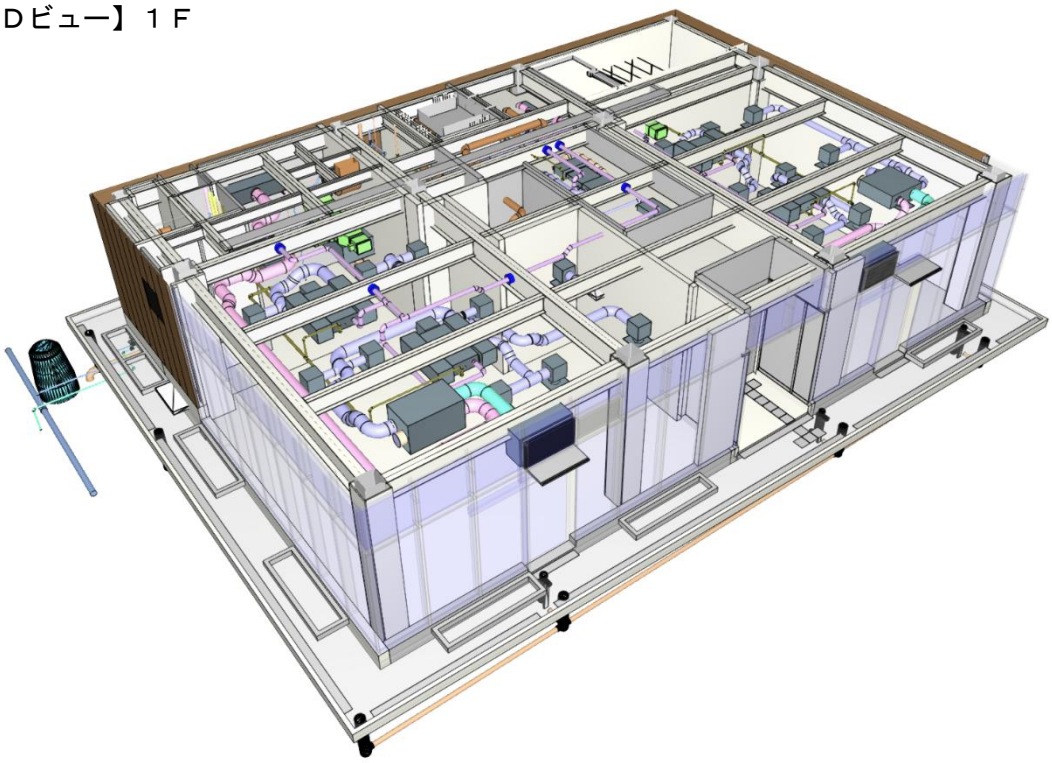


図 3-4-2-3-5：１Ｆ 設備 3D ビュー

【３Ｄビュー】ピット

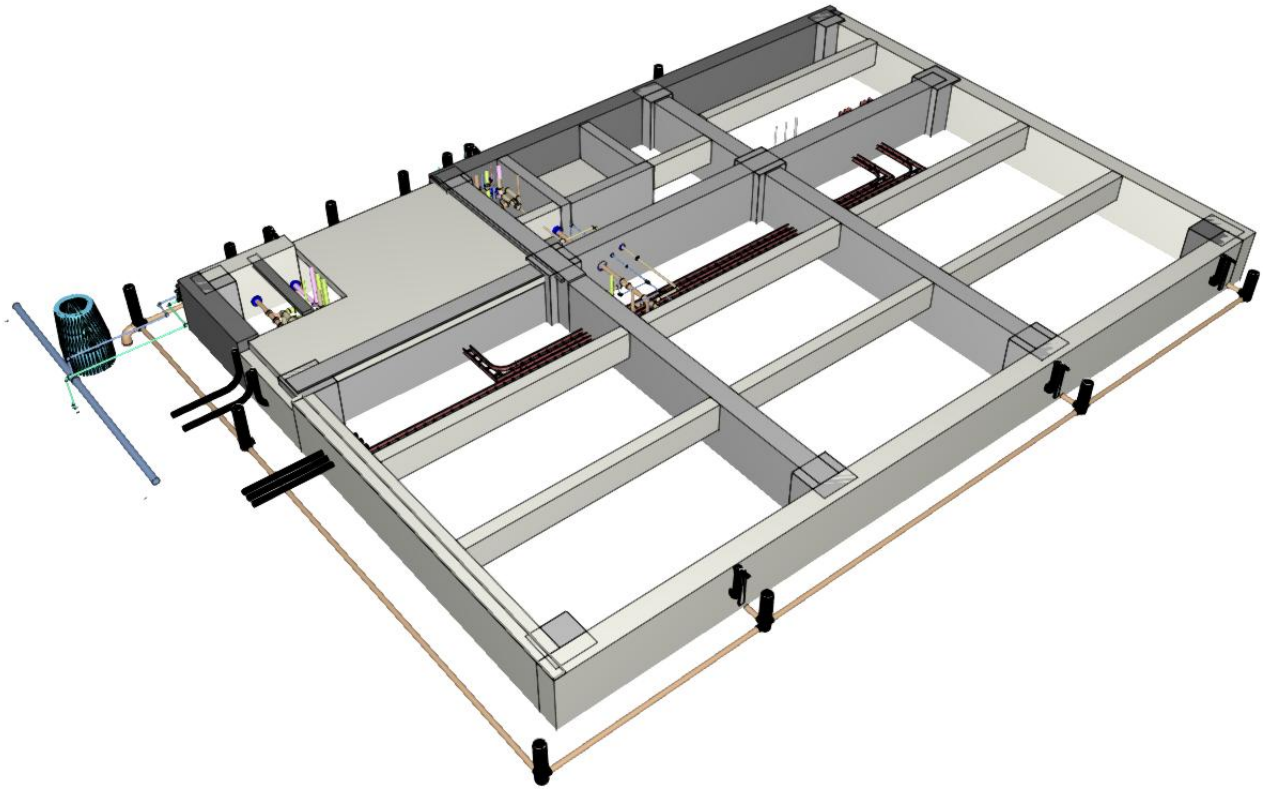


図 3-4-2-3-6：ピット 設備 3D ビュー

① BIM 図面審査の拡充に向けた検討資料の作成

排煙設備について入出力基準の拡充の可能性を検討し、各階平面図に加え BIM ソフトウェアの 3D ビューを利用した系統図の試作を行う。

【排煙設備】　平面図と系統図

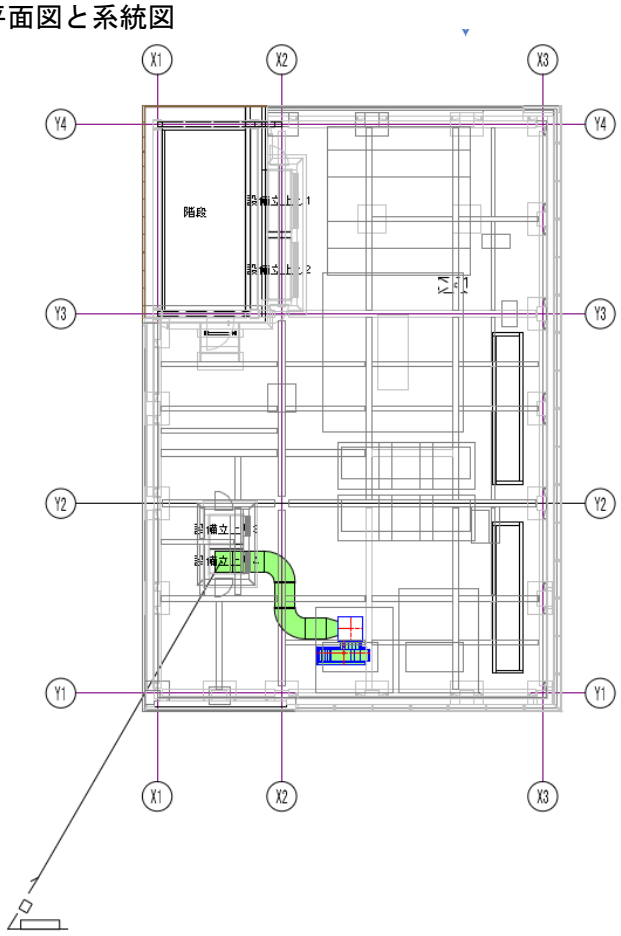


図 3-4-2-3-7：排煙設備平面図

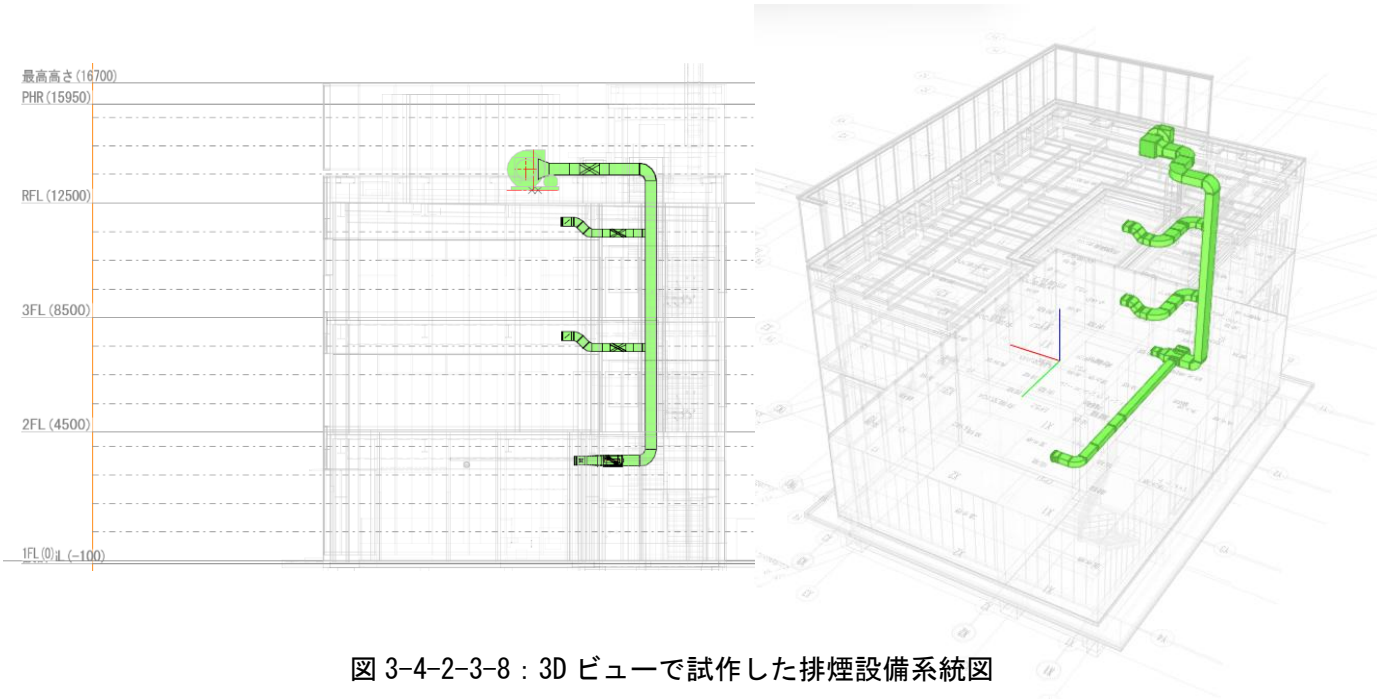
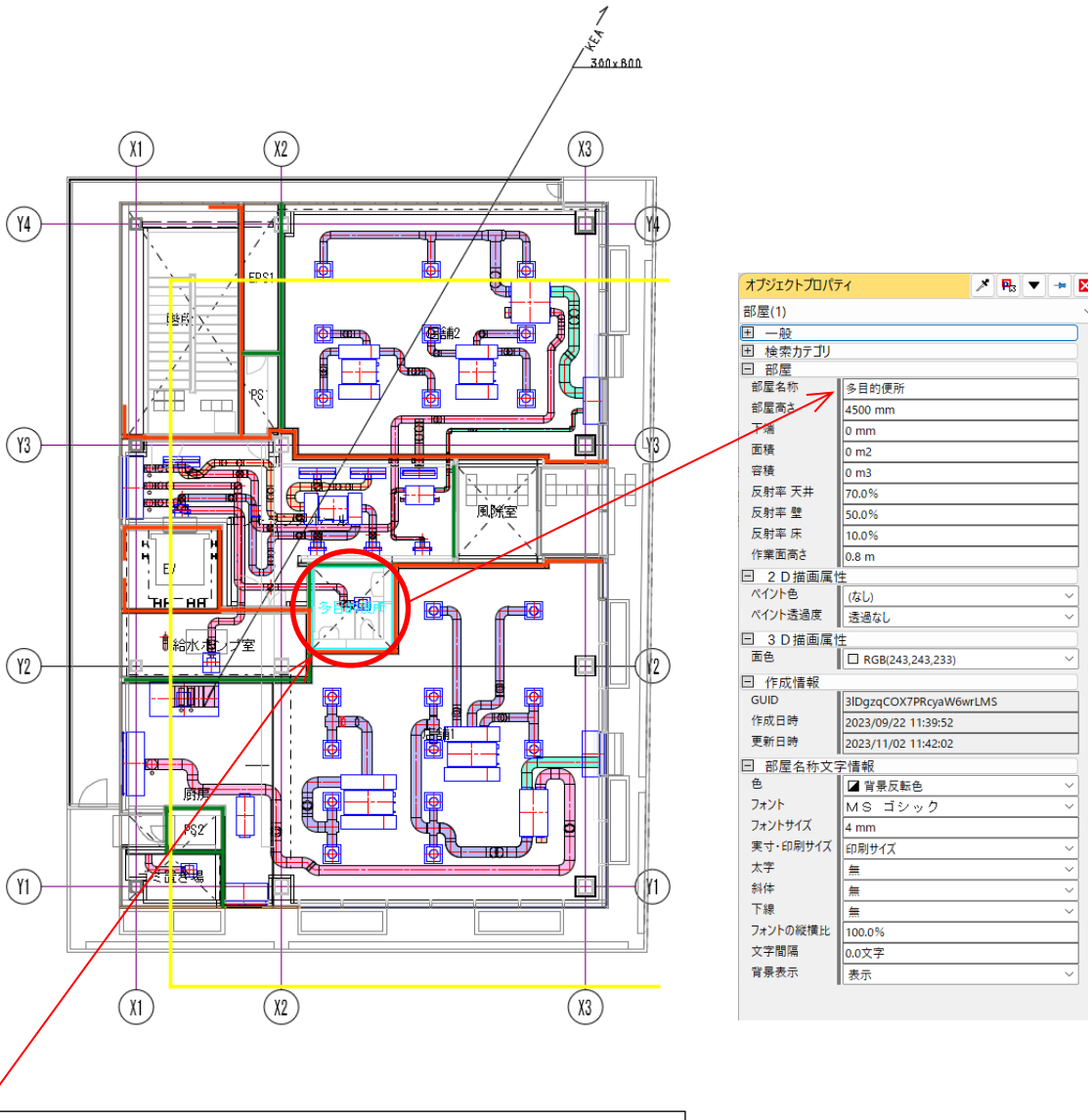


図 3-4-2-3-8：3D ビューで試作した排煙設備系統図

② BIM データ審査実施に向けた、意匠 BIM モデルから取得した部屋名を出力する方法の検討

意匠 BIM モデルの空間要素に入力された部屋名を、設備 BIM モデルに反映し平面図やリスト形式で表示する方法を検討する。



意匠 BIM モデルの部屋オブジェクトを取り込むことで、
意匠 BIM モデルの部屋オブジェクトに入力された部屋名を表示できる。

図 3-4-2-3-9：空調ダクト設備図

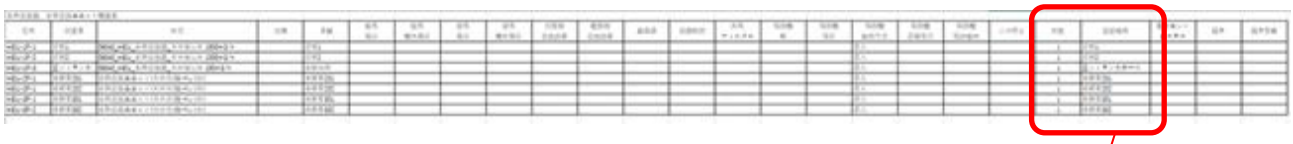


図 3-4-2-3-10：機器表(全熱交換器)

台数	設置場所
1	店舗1
1	店舗2
1	エントランスホール
1	事務室201
1	事務室202
1	事務室301
1	事務室302

意匠 BIM モデルの部屋(空間オブジェクト)に入力された属性情報として入力された室名を表示。

③ ＢＩＭ図面審査やＢＩＭデータ審査に向けた、機器表等のリスト形式での出力方法の検討

設備 BIM ソフトウェア上で機器オブジェクトに入力された属性情報を、機器表等のリスト形式で出力する方法を検討する。

【機器表の出力例】

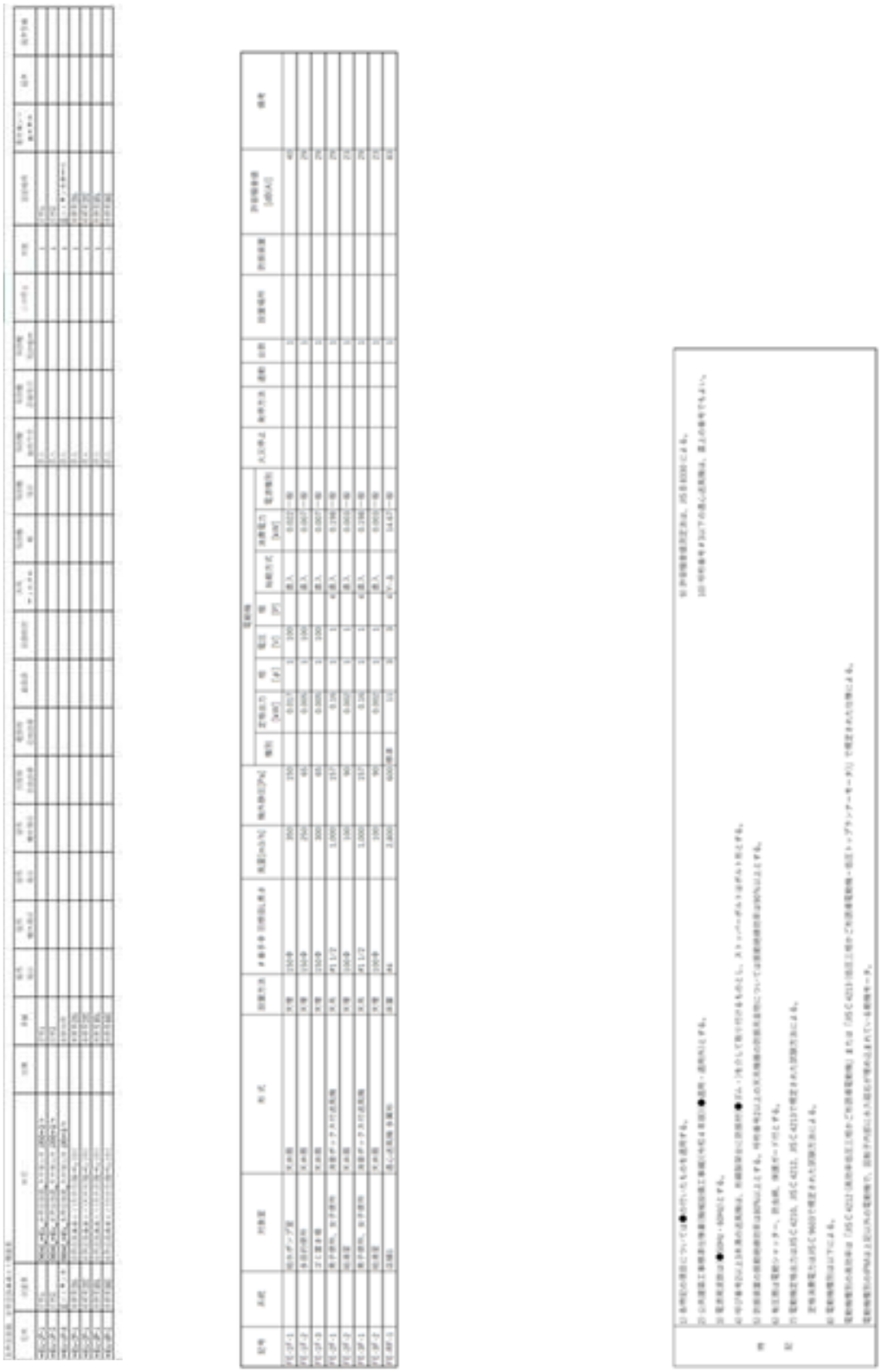


図 3-4-2-3-11：機器表

3)-4-2-4 CADEWA Smart 版

表 3-4-2-4-1 に、建築確認申請を想定して Revit のバリエーション３を元に、CADEWA Smart で作成した設備の BIM サンプルモデルの 3D ビューと、建築確認申請で必要となる一部の設備図を掲載する。

表 3-4-2-4-1 バリエーション１の事例、3D ビューと、建築確認申請で必要となる一部の設備図

項目		設備モデル		
		バリエーション１	バリエーション２	バリエーション３
機械設備	機器	オブジェクト		
	器具	オブジェクト		
	制気口	オブジェクト		
	ダクト	オブジェクト（末端は単線オブジェクト）	オブジェクト（末端も含めて）	
	ダンパー類	オブジェクト		
	配管	オブジェクト（末端は単線オブジェクト）	オブジェクト（末端も含めて）	オブジェクト（配管材をモデル分け。末端も含めて）
	バルブ類	オブジェクト		
電気設備	機器	オブジェクト		
	器具	オブジェクト		
	ケーブルラック	オブジェクト		
	電線管	オブジェクト		
	配線	詳細項目	詳細項目（電源システム化）	詳細線分

設備部門と意匠部門の整合性確保を行うために、意匠と異なる BIM ソフトウェアである CADEWA Smart では、**図 3-4-2-4-1** に示すようにサンプル建物（意匠）の BIM モデルから書き出された IFC データと CAD 形式データを取り込んで設備申請図を作成している。

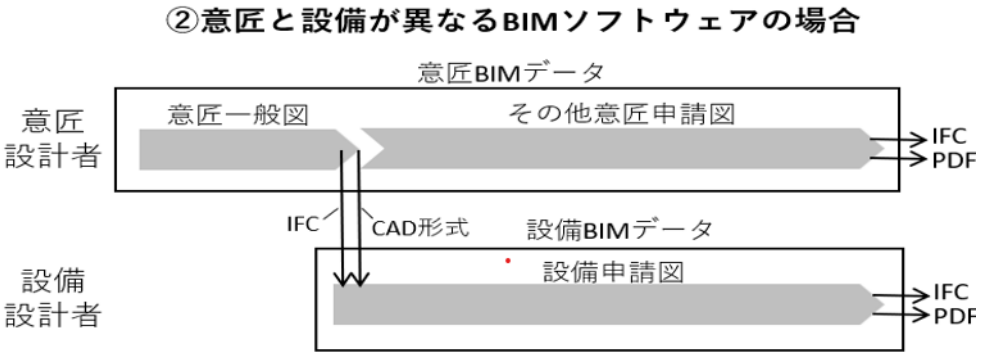


図 3-4-2-4-1 サンプル建物（意匠）の取り込み方法①

「株式会社四電工　：　CADEWA Smart」

【３Ｄビュー】全体

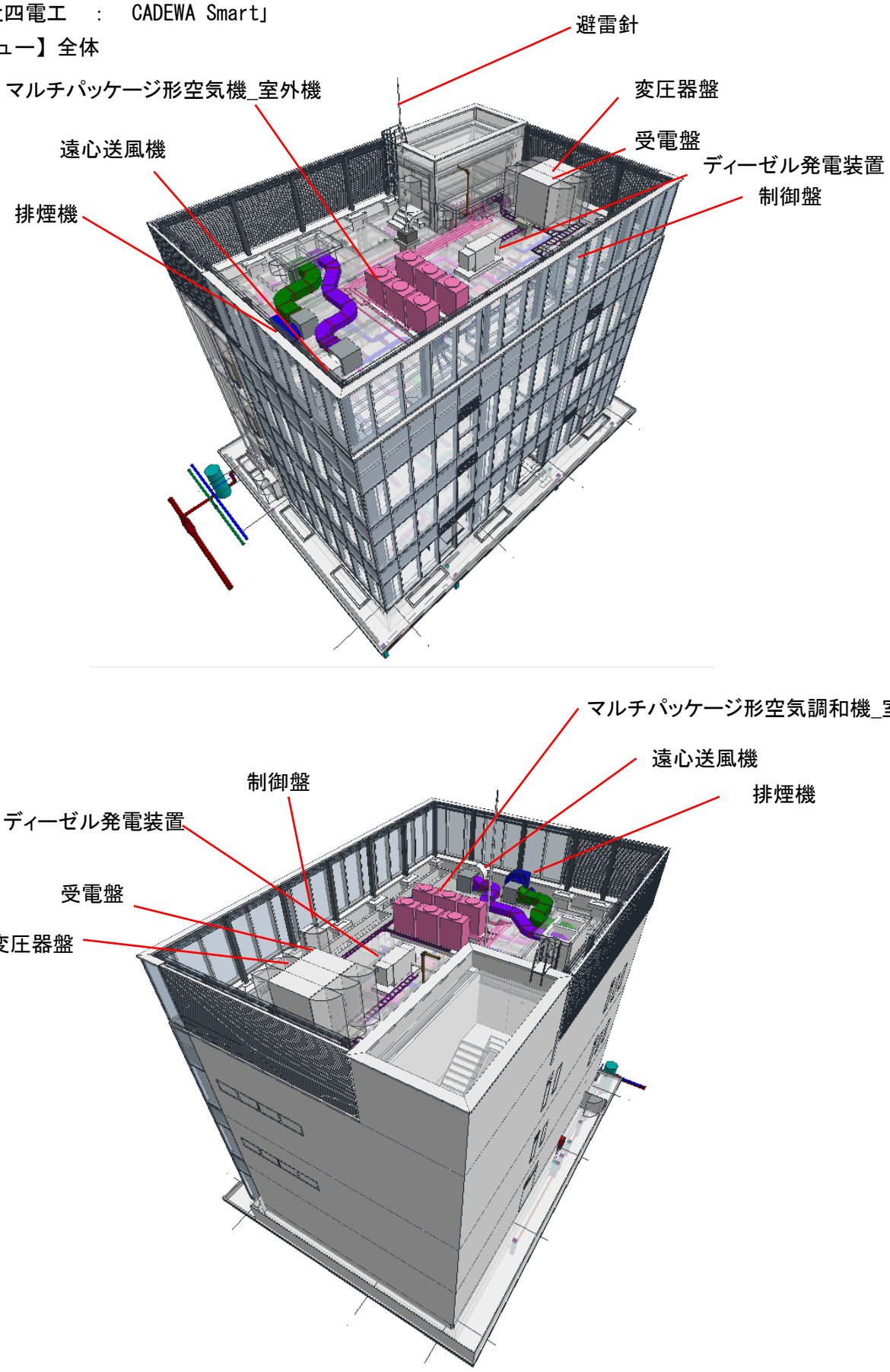


図 3-4-2-4-2：建物全体 設備 3D ビュー

【３Ｄビュー】ＲＦ

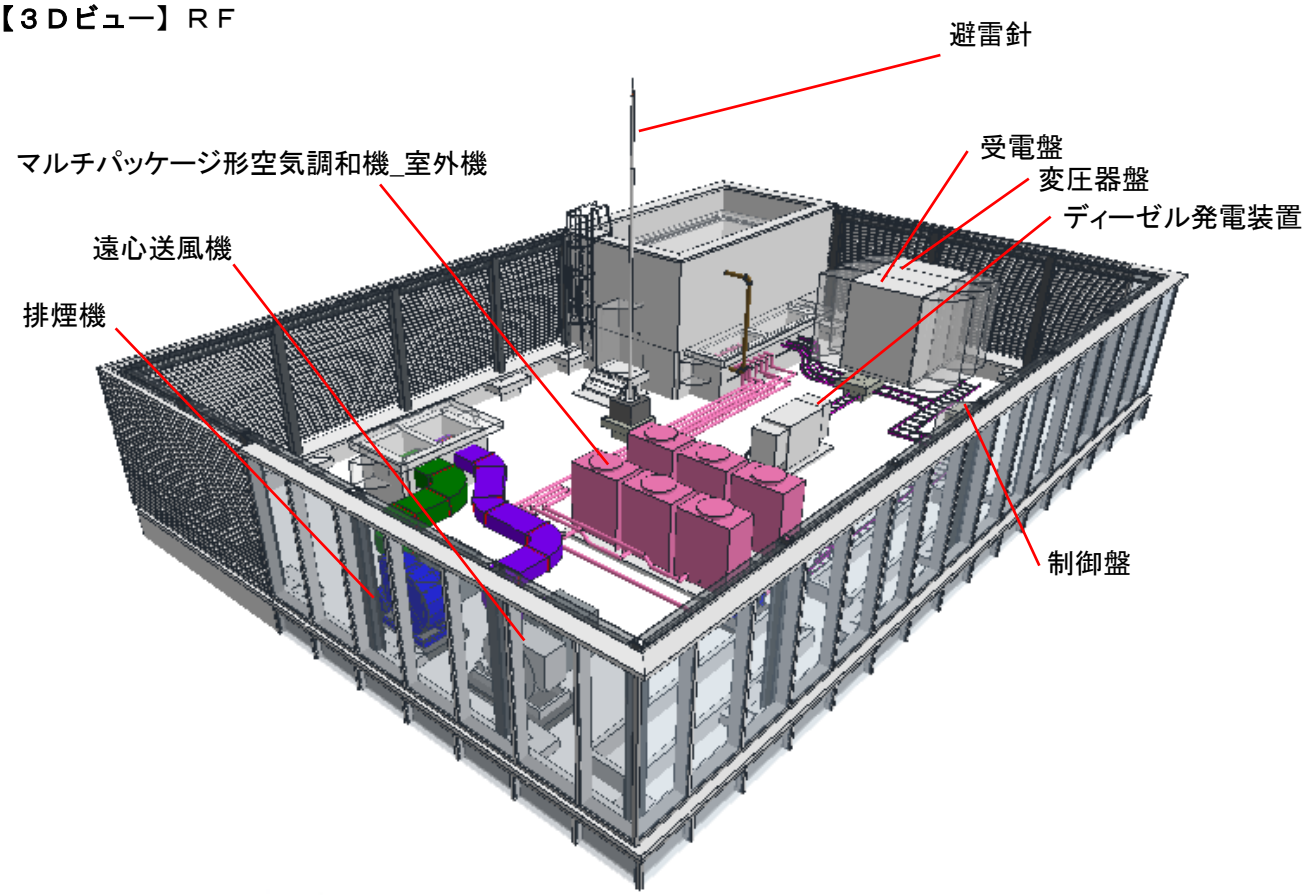


図 3-4-2-4-3：ＲＦ　設備 3D ビュー

【３Ｄビュー】３Ｆ（基準階）

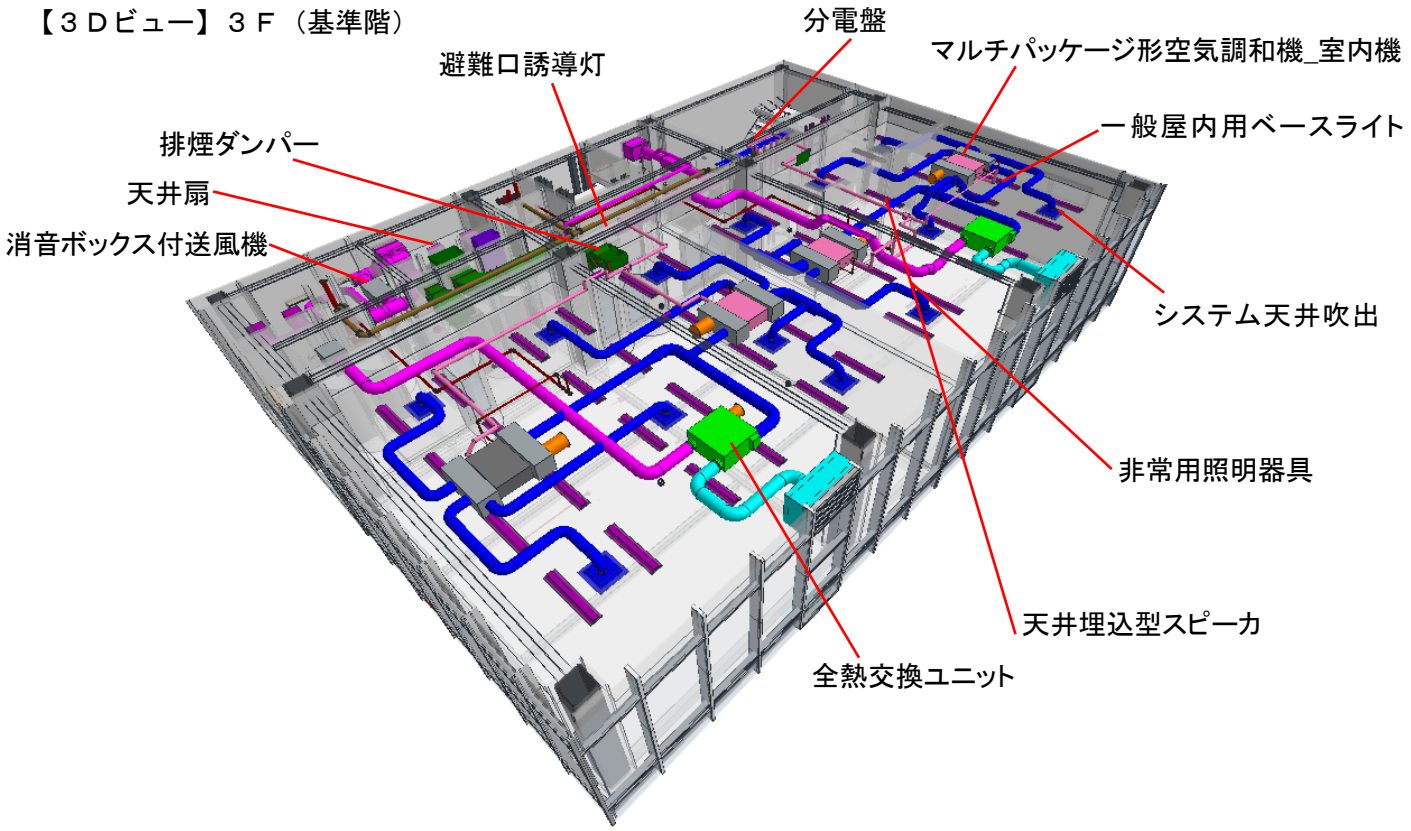


図 3-4-2-4-4：３Ｆ（基準階）　設備 3D ビュー

【３Ｄビュー】１Ｆ

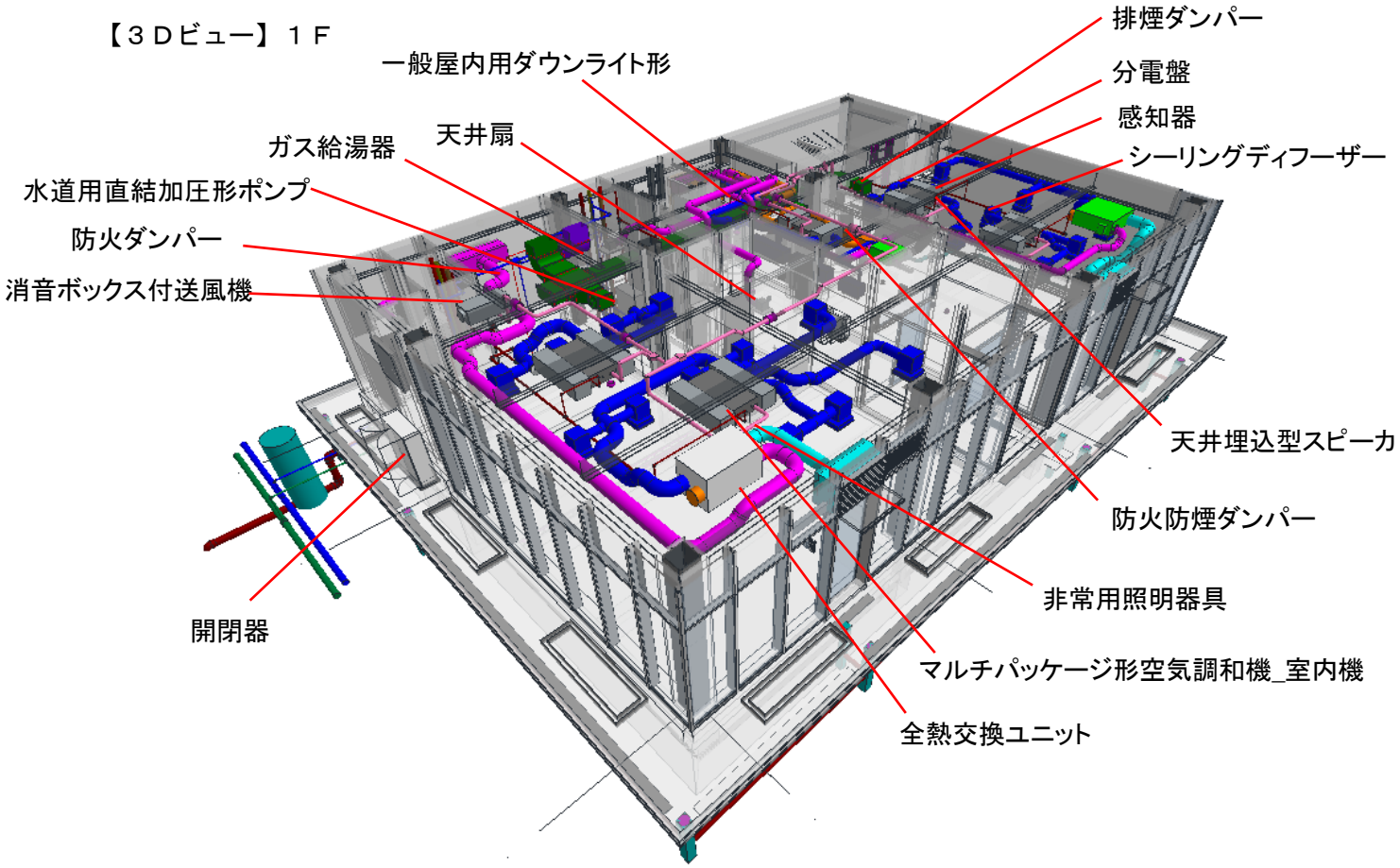


図 3-4-2-4-5：１Ｆ 設備 3D ビュー

【３Ｄビュー】ピット

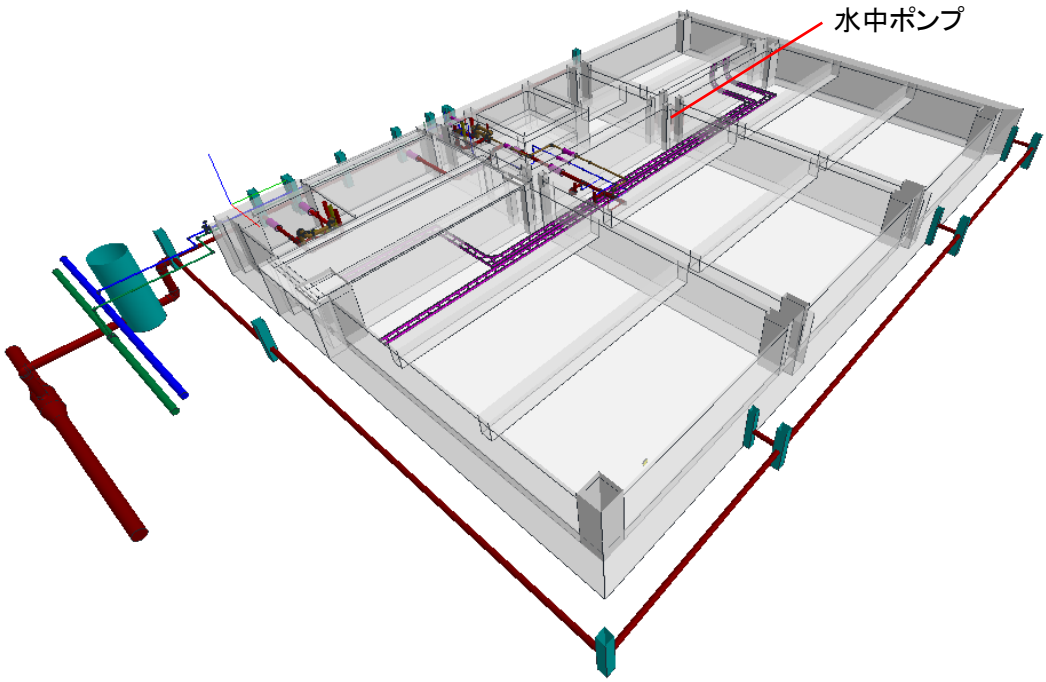


図 3-4-2-4-6：ピット 設備 3D ビュー

① BIM 図面審査の拡充に向けた検討資料の作成

排煙設備について入出力基準の拡充の可能性を検討し、各階平面図に加え BIM ソフトウェアの 3D ビューを利用した系統図の試作を行う。

【排煙設備】 平面図と系統図

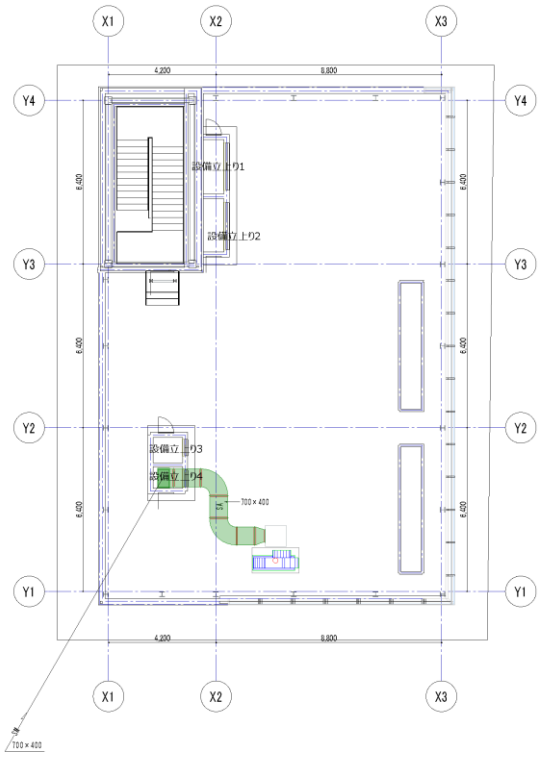


図 3-4-2-4-7：排煙設備平面図

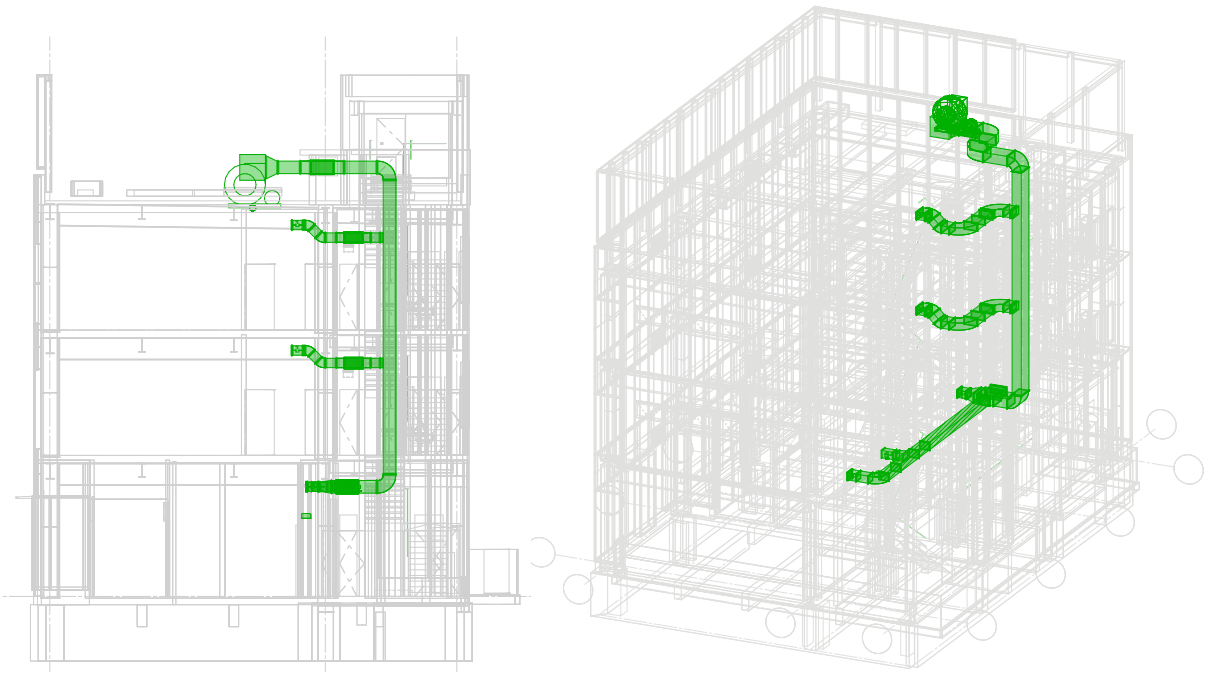


図 3-4-2-4-8：3D ビューで試作した排煙設備系統図

② BIM データ審査実施に向けた、意匠 BIM モデルから取得した部屋名を出力する方法の検討

意匠 BIM モデルの空間要素に入力された部屋名を、設備 BIM モデルに反映し平面図やリスト形式で表示する方法を検討する。

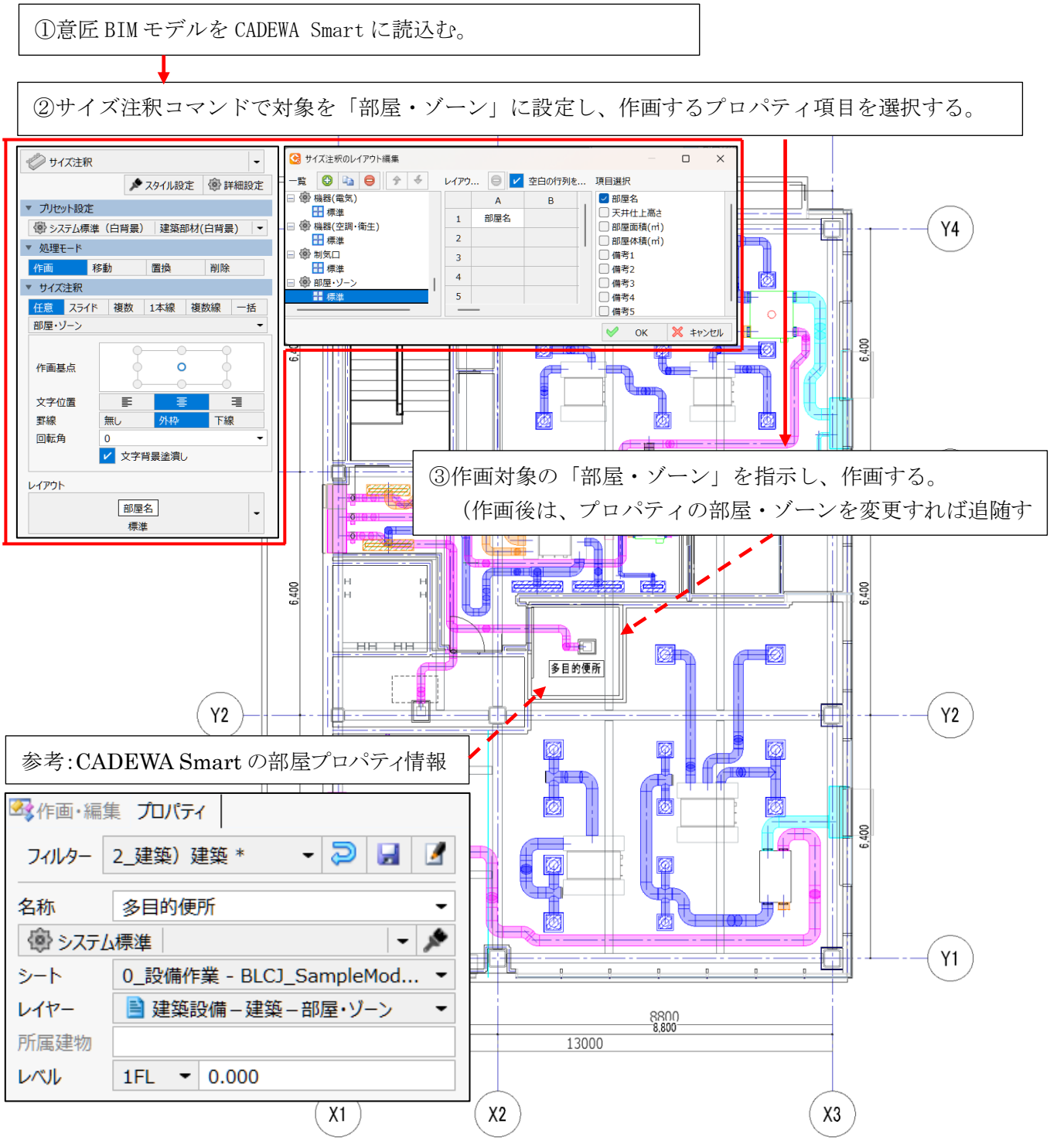
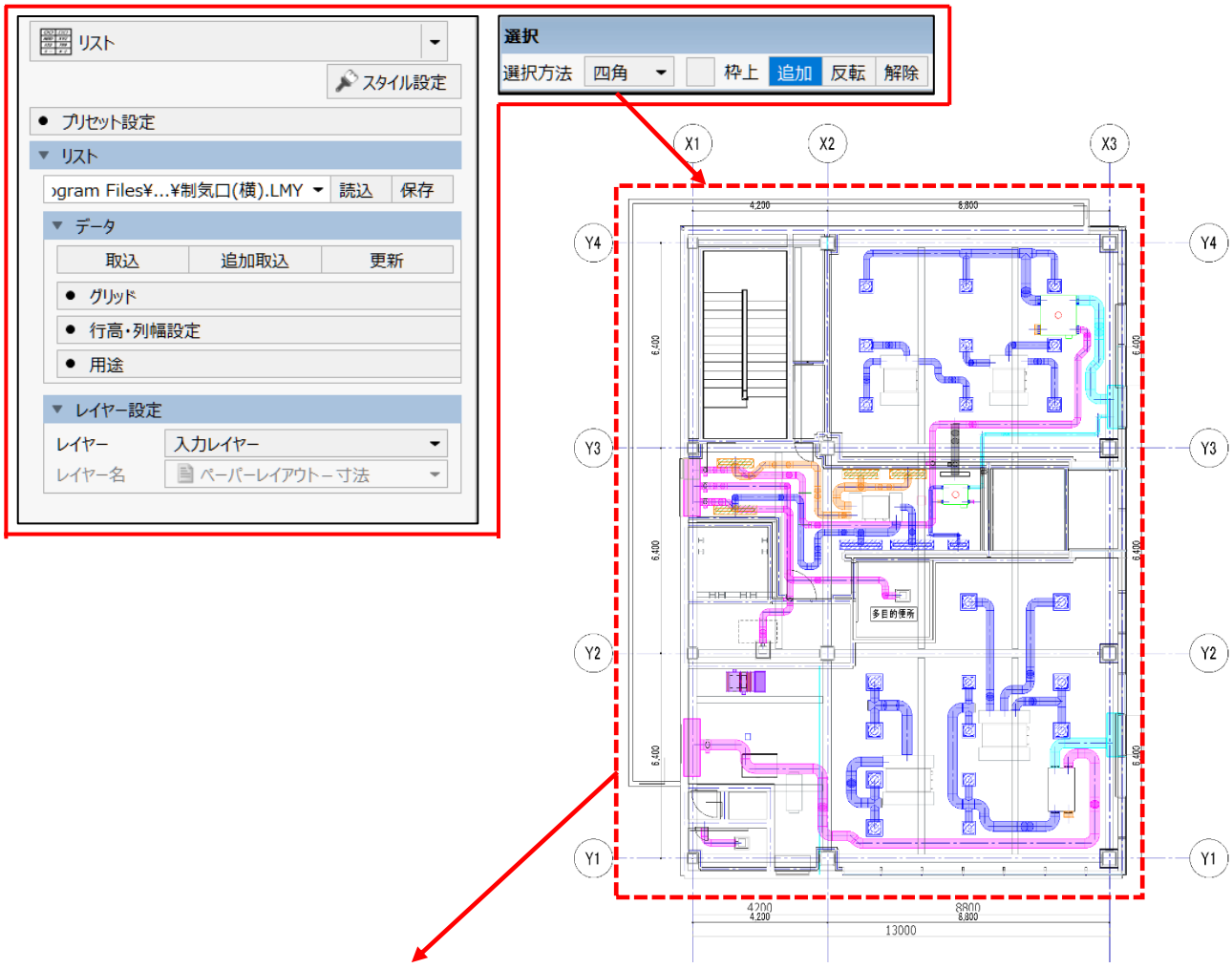


図 3-4-2-4-9：空調ダクト設備図

①意匠 BIM モデルを CADEWA Smart に読込む。

②CADEWA Smart で設備機器を配置する。

③リストコマンドで対象の機器を選択し機器表を作画する。



機器記号	名称	相[Ω]	電圧[V]	消費電力[W]	騒音[dB]	製品重量[Kg]	設置場所	数量
HEU-1F-1	天井埋込形 風量1150m3/h	1	200	960	0	0	店舗1	1
HEU-1F-2	天井埋込形 風量850m3/h	1	200	520	0	0	店舗2	1
HEU-1F-3	天井埋込形 風量100m3/h	1	200	94	0	0	エントランスホール	1
HEU-2F-1	天井埋込形 風量550m3/h	1	200	478	0	0	事務所201	1
HEU-2F-2	天井埋込形 風量600m3/h	1	200	478	0	0	事務所202	1
HEU-3F-1	天井埋込形 風量550m3/h	1	200	478	0	0	事務所301	1
HEU-3F-2	天井埋込形 風量600m3/h	1	200	478	0	0	事務所302	1

図 3-4-2-4-10：機器表(全熱交換器)

③ ＢＩＭ図面審査やＢＩＭデータ審査に向けた、機器表等のリスト形式での出力方法の検討

設備 BIM ソフトウェア上で機器オブジェクトに入力された属性情報を、機器表等のリスト形式で出力する方法を検討する。

【機器表の出力例】

機器表の作成方法は前ページ「図 10：機器表(全熱交換器)」作成方法と同じ。

表 3-4-2-4-2：機器表

機器記号	名称	相[Ω]	電圧[V]	冷房能力[Kw]	暖房能力[Kw]	製品重量[Kg]	設置場所	数量
ACP-2F-1	マルチパッケージ形 屋外機	3	200	22.4	25	0	屋上	1
ACP-2F-1-1	天井吊（隠ぺい）形（両ダクト形）	1	200	7.1	8	0	事務所201	2
ACP-2F-2	マルチパッケージ形 屋外機	3	200	22.4	25	0	屋上	1
ACP-2F-2-1	天井吊（隠ぺい）形（両ダクト形）	1	200	7.1	8	0	事務所202	2
ACP-3F-1	マルチパッケージ形 屋外機	3	200	22.4	25	0	屋上	1
ACP-3F-1-1	天井吊（隠ぺい）形（両ダクト形）	1	200	7.1	8	0	事務所301	2
ACP-3F-2	マルチパッケージ形 屋外機	3	200	22.4	25	0	屋上	1
ACP-3F-2-1	天井吊（隠ぺい）形（両ダクト形）	1	200	7.1	8	0	事務所302	2
ACP-1F-3	マルチパッケージ形 屋外機	3	200	4	4.5	0	屋上	1
ACP-1F-3-1	天井吊（隠ぺい）形（両ダクト形）	3	200	4.5	5	0	エントランスホール	1
ACP-1F-1-2	厨房用天井吊（露出）形	1	200	8	9	0	厨房	1
ACP-1F-1	マルチパッケージ形 屋外機	3	200	118	132	0	屋上	1
ACP-1F-1-1	天井吊（隠ぺい）形（両ダクト形）	1	200	9	10	0	店舗1	2
ACP-1F-2	マルチパッケージ形 屋外機	3	200	22.4	25	0	屋上	1
ACP-1F-2-1	天井吊（隠ぺい）形（両ダクト形）	1	200	7.1	8	0	店舗2	2

3)-4-2-5 FILDER CeeD 版

表 3-4-2-5-1 に、建築確認申請を想定して Revit のバリエーション３を元に、Filder CeeD で作成した設備の BIM サンプルモデルの 3D ビューと、建築確認申請で必要となる一部の設備図を掲載する。

表 3-4-2-5-1 バリエーション１の事例、3D ビューと、建築確認申請で必要となる一部の設備図

項目		設備モデル		
		バリエーション１	バリエーション２	バリエーション３
機械設備	機器	オブジェクト		
	器具	オブジェクト		
	制気口	オブジェクト		
	ダクト	オブジェクト （末端は単線オブジェクト）	オブジェクト （末端も含めて）	
	ダンパー類	オブジェクト		
	配管	オブジェクト （末端は単線オブジェクト）	オブジェクト （末端も含めて）	オブジェクト （配管材をモデル分け。末端も含めて）
	バルブ類	オブジェクト		
電気設備	機器	オブジェクト		
	器具	オブジェクト		
	ケーブルラック	オブジェクト		
	電線管	オブジェクト		
	配線	詳細項目	詳細項目 （電源システム化）	詳細線分

設備部門と意匠部門の整合性確保を行うために、意匠と異なる BIM ソフトウェアである Filder CeeD では、**図 3-4-2-5-1** に示すようにサンプル建物（意匠）の BIM モデルから書き出された IFC データと CAD 形式データを取り込んで設備申請図を作成している。

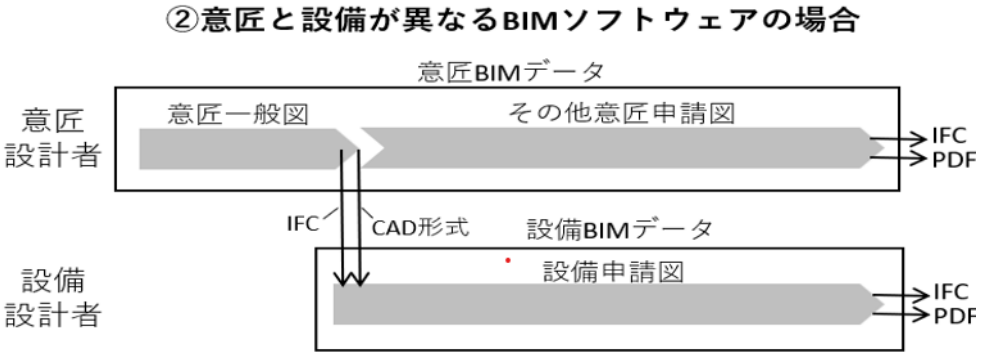


図 3-4-2-5-1 サンプル建物（意匠）の取り込み方法①

「ダイキン工業株式会社　：　FILDER CeeD」

【３Ｄビュー】全体

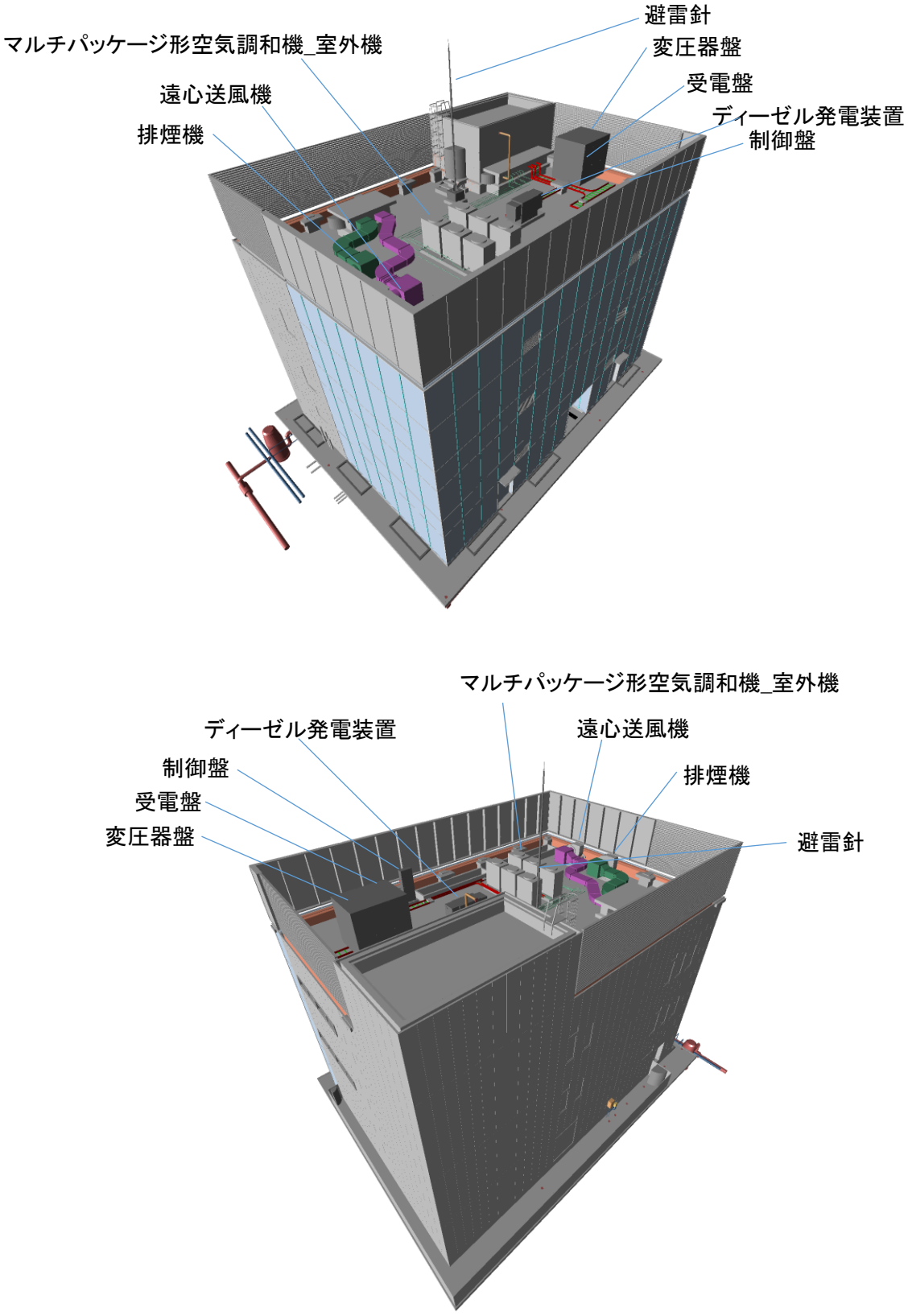


図 3-4-2-5-2：建物全体 設備 3D ビュー

【３Ｄビュー】ＲＦ

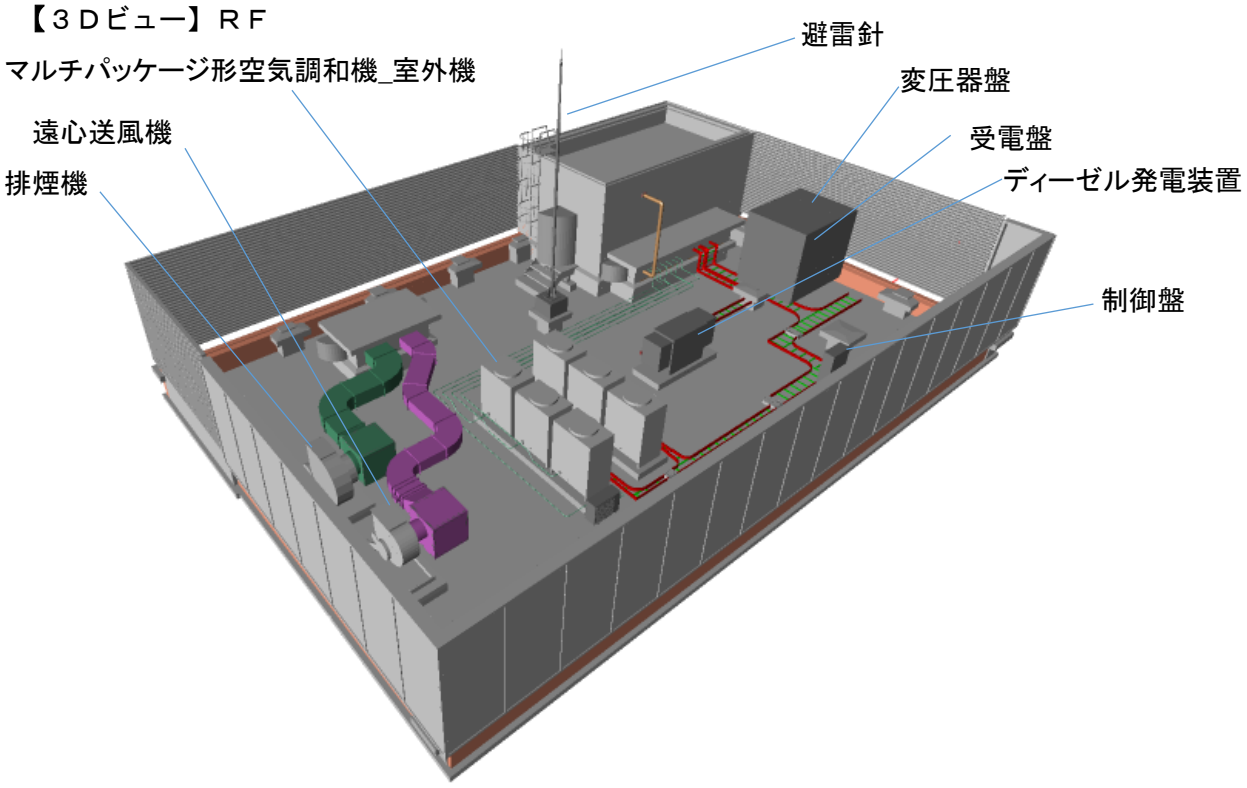


図 3-4-2-5-3：ＲＦ 設備 3D ビュー

【３Ｄビュー】３Ｆ（基準階）

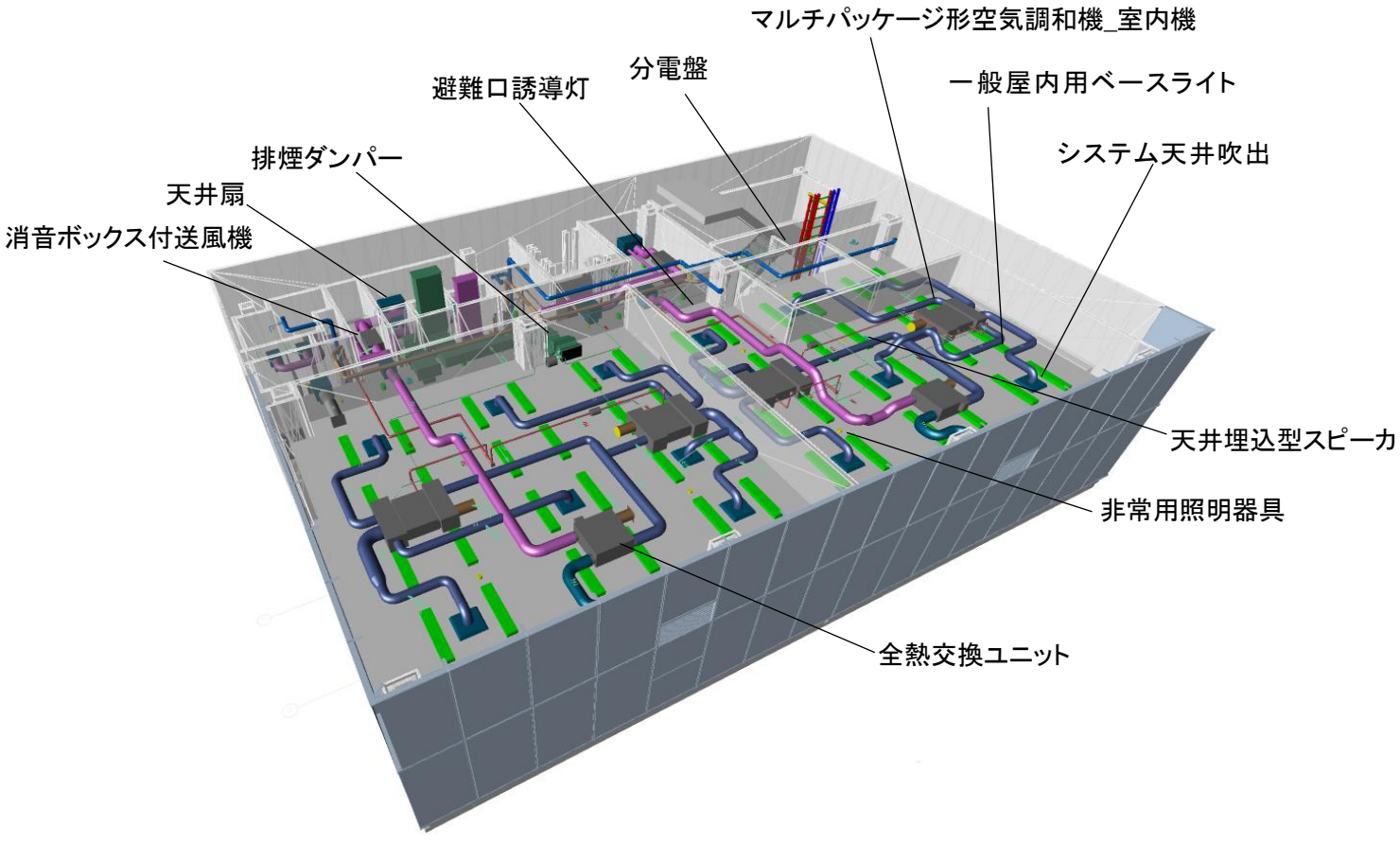


図 3-4-2-5-4：３Ｆ（基準階） 設備 3D ビュー

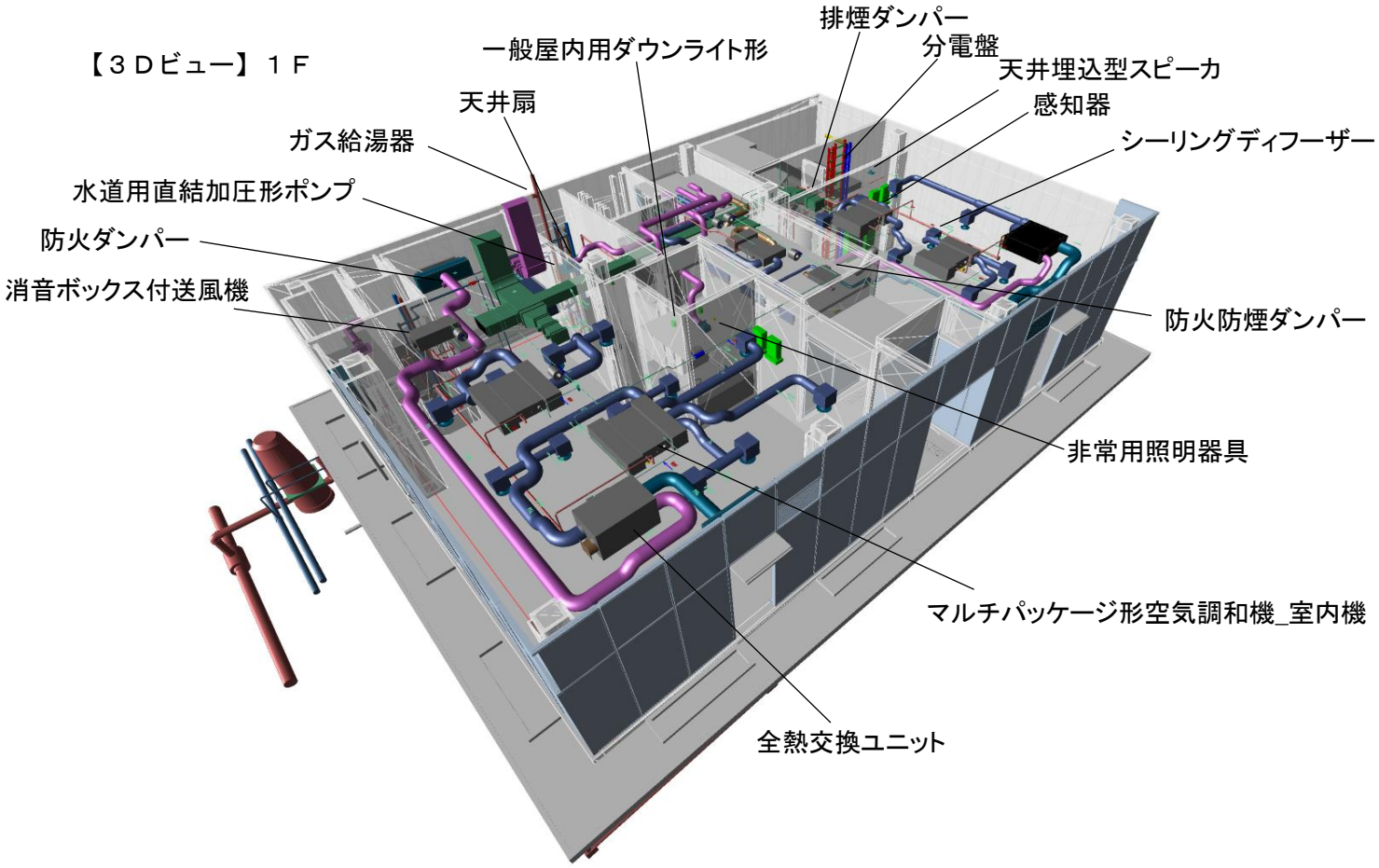


図 3-4-2-5-5：１Ｆ 設備 3D ビュー

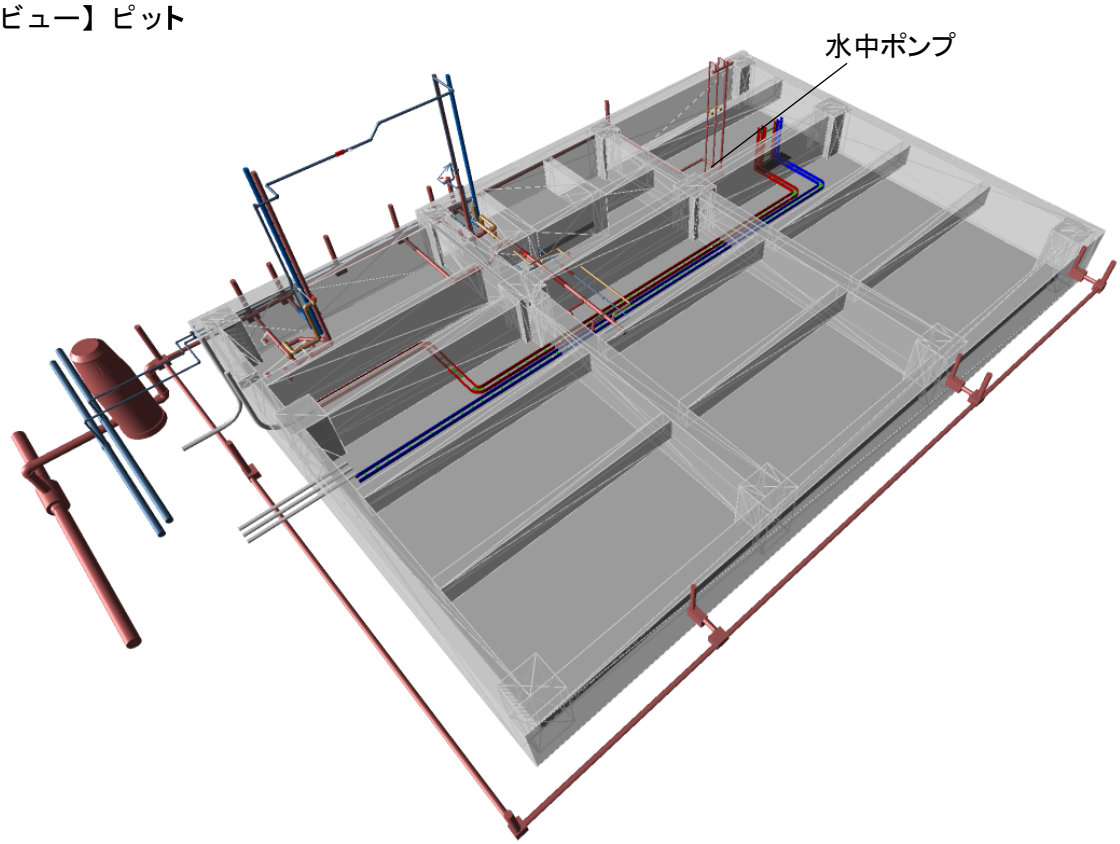


図 3-4-2-5-6：ピット 設備 3D ビュー

① BIM 図面審査の拡充に向けた検討資料の作成

排煙設備について入出力基準の拡充の可能性を検討し、各階平面図に加え BIM ソフトウェアの 3D ビューを利用した系統図の試作を行う。

【排煙設備】　平面図と系統図

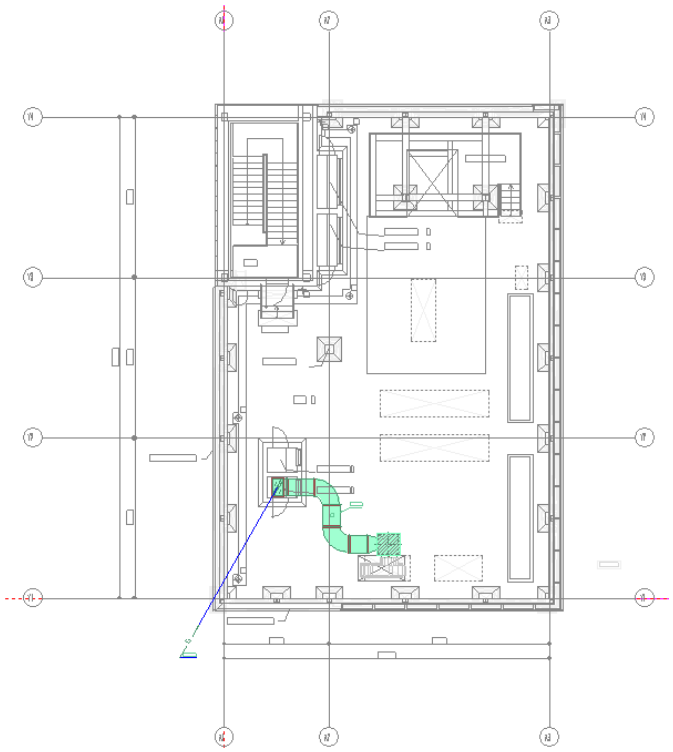


図 3-4-2-5-7：排煙設備平面図

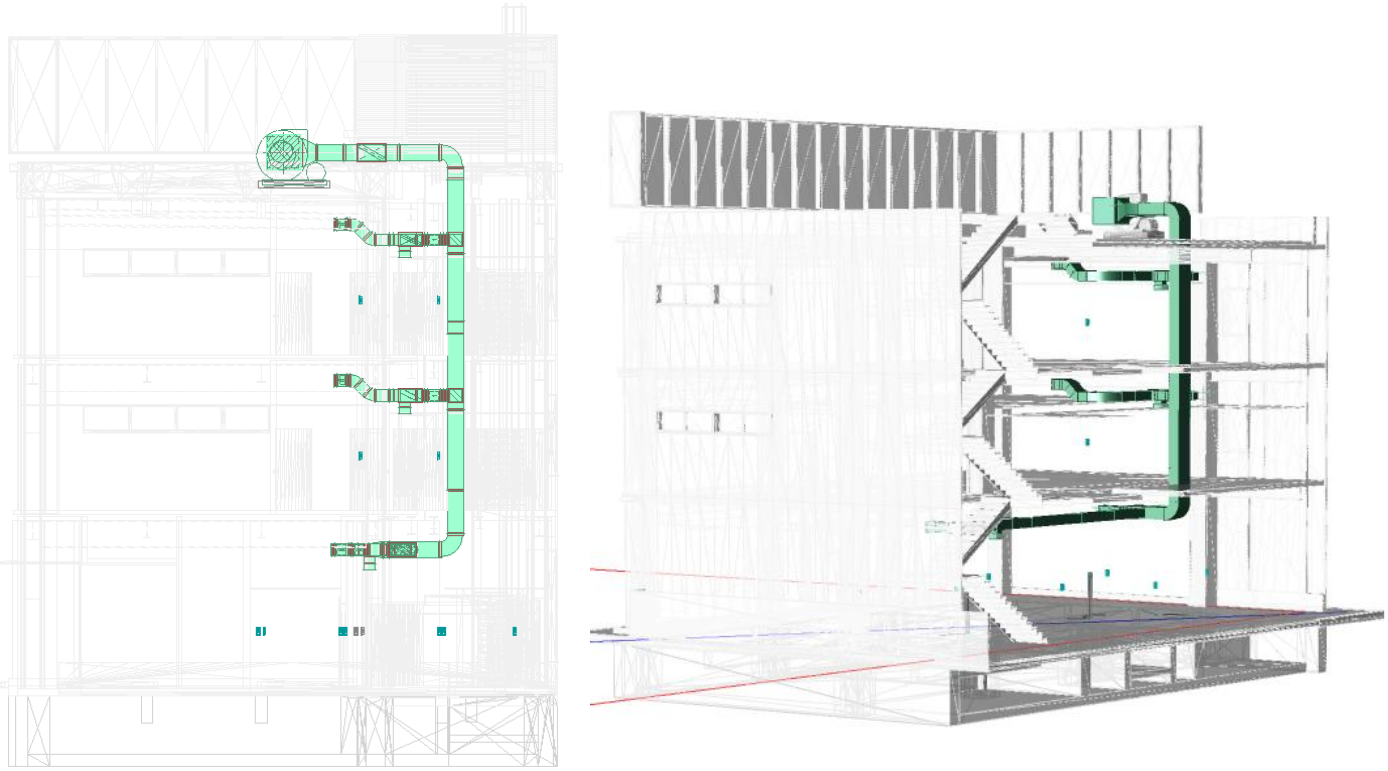
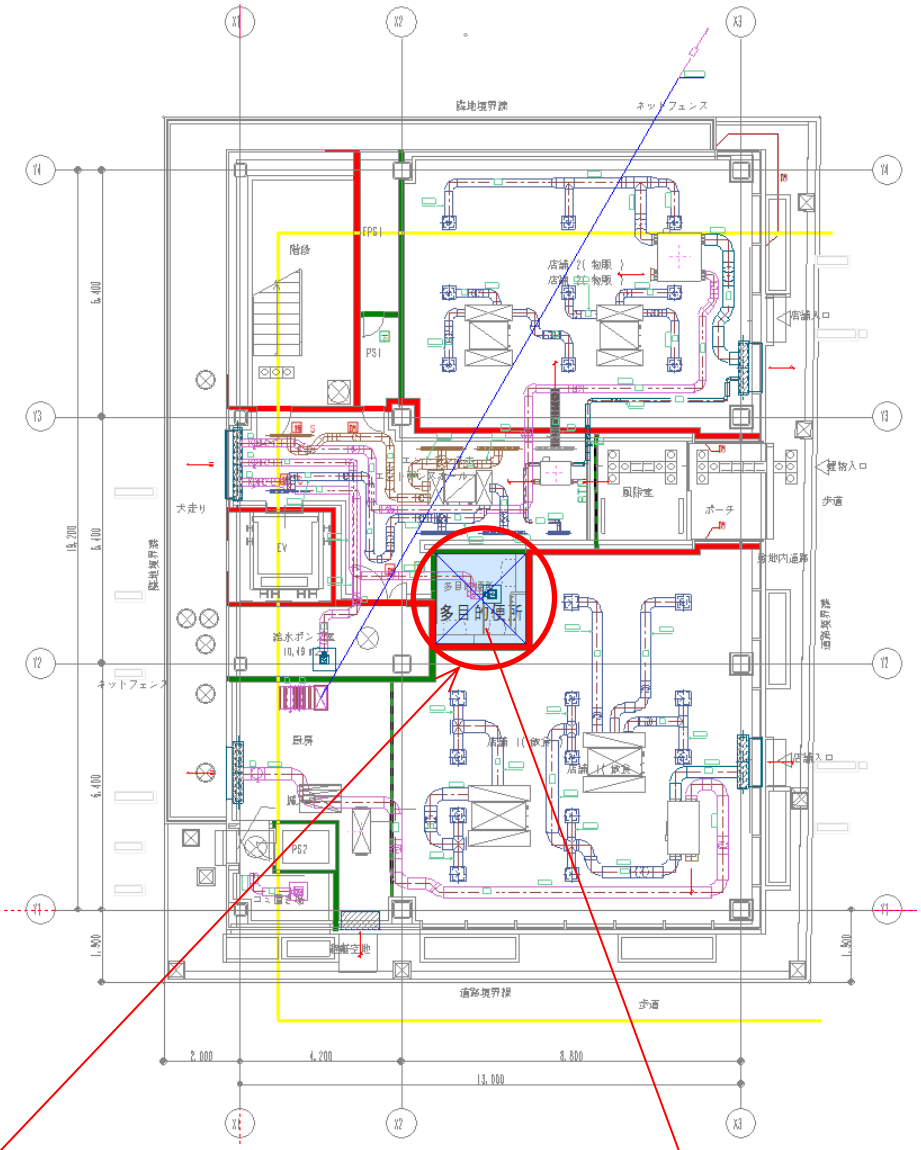


図 3-4-2-5-8：3D ビューで試作した排煙設備系統図

② BIM データ審査実施に向けた、意匠 BIM モデルから取得した部屋名を出力する方法の検討

意匠 BIM モデルの空間要素に入力された部屋名を、設備 BIM モデルに反映し平面図やリスト形式で表示する方法を検討する。



意匠 BIM モデルの IFC を読み込み、
意匠 BIM モデルの部屋オブジェクトに入力された部屋名を
設備 BIM モデル上で部屋オブジェクトのプロパティを表示する。

図 3-4-2-5-9：空調ダクト設備図

3)-5 BLCJ 標準 Ver.2.1 の展望と課題の整理

3)-5-1 空間情報と BLCJ 標準・bSDD 連携による、空間情報デジタルツイン化

空間要素に関する属性情報標準については、建築部会において設備設計で必要と考えられる属性情報も含めて取りまとめられているが、設備領域における空間要素の属性情報活用に関してその可能性を以下に整理する。また、BLCJ オブジェクト標準と bSDD 連携による検討内容についてもあわせて整理する。

(1) 境界空間のデジタルツイン化と BIM データ活用

空間情報を起点として BIM データを仕様書データ――すなわち標準仕様書、特記仕様書、さらには施主要求――と連携させることで、最小限の手間でデジタルツインとしての BIM データベースを構築・活用することが可能となる。本稿では、その考え方を「壁」という境界空間を例に整理する。

建築において「空間」は部屋としての内部空間だけでなく、外壁の外側に存在する外部空間も含めて捉えられる。そして、空間と空間の間に存在するものが、壁であり、床であり、天井であり、外壁である。これらは単なる部材ではなく、『空間と空間の役割をもって隔てる「境界空間」』である。

例えば、壁という境界空間には、隣接する部屋同士の室圧差に耐える構造的強度、遮音性能、火災時の耐火性能や延焼拡大を防ぐ性能など、複数の機能的要件が求められる。外壁であれば、延焼のおそれのある範囲において網入りガラス等の仕様が要求されるなど、より厳格な条件が付加される。

これらの要件は建築基準法をはじめとする法規制の枠組みの中で定義されており、その上で発注者が求める空間性能を成立させることが設計者に求められる。設計者は、境界空間に対して構造、防火、遮音、断熱といった多様な要件を満たすため、標準仕様書、特記仕様書、施主要件といった「こうでなければならない」「この範囲でなければならない」という仕様情報を積み重ね、スペックを拡充していく。

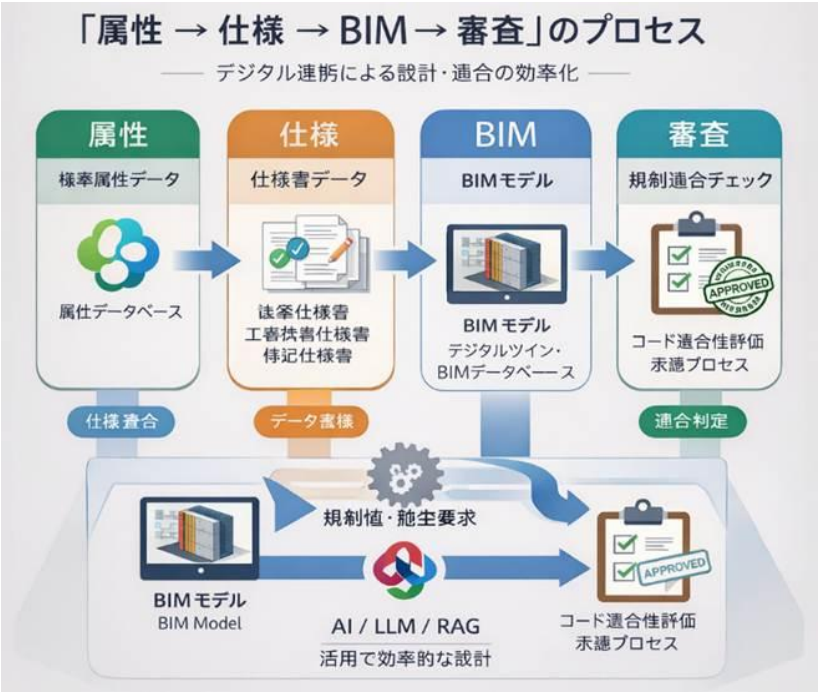


図 3-5-1-1：属性→仕様→審査プロセス

ここで重要となるのが、BLCJ で整備されてきた標準属性項目と bSDD との連携である。

BLCJ 標準の属性項目を、bSDD を介して網羅的にエコシステムの中で連携させることで、仕様・要件が明確に定義され、確実に履行されるデジタル社会の基盤が形成される。

この仕組みの中では、標準仕様書や特記仕様書に記述されてきた要件が、曖昧な文章情報ではなく、機械可読な属性データとして BIM モデルと結び付けられる。その結果、BLCJ で整備された属性項目を、どのようなプロセスで標準仕様書・特記仕様書に接続し、BIM データに反映させていくのかが明快になっていく。

このプロセスをデジタルツインの観点から捉え直すと、二本の線で表現される境界空間に、仕様を適合させていく作業は、「デジタル仕様を適合させるワークフロー」へと置き換えることができる。

スペックインされた仕様・要件データが、bSDD を介したデータベースの連鎖として作用し、具体的な境界空間のあり方が段階的に決定されていく。

従来は、設計者が個別に判断し、情報を付加していく作業が中心であった。しかし、BLCJ 標準属性と bSDD 連携によって仕様適合を行うことで、二本の線から始まる境界空間のデジタルツイン化は、より効率的かつ体系的に進めることが可能となる。

形状が具体化していく過程で、要件の絞り込みや設計者の創意を注入することで、空間と空間を隔てる境界空間は、理路整然と規制適合された存在として具体化していく。

このようなデータ連携が確立されたデジタル社会においては、設計手法そのものが効率化され、設計者は規制値に従った建築計画を、より確実かつ迅速に行うことができる。

さらに、AI や LLM、RAG（Retrieval Augmented Generation）を活用することで、過去に人類が築き上げてきた建築の知見や優れた事例の「良い部分」だけを参照・活用し、空間の価値を高める建築設計を効率よく実現できる。

空間情報を基盤とし、BLCJ 標準・bSDD 連携を中核に据えた BIM データベースは、単なる設計支援を超え、規制適合・品質確保・価値創出を同時に実現するデジタルツイン基盤となるのである。

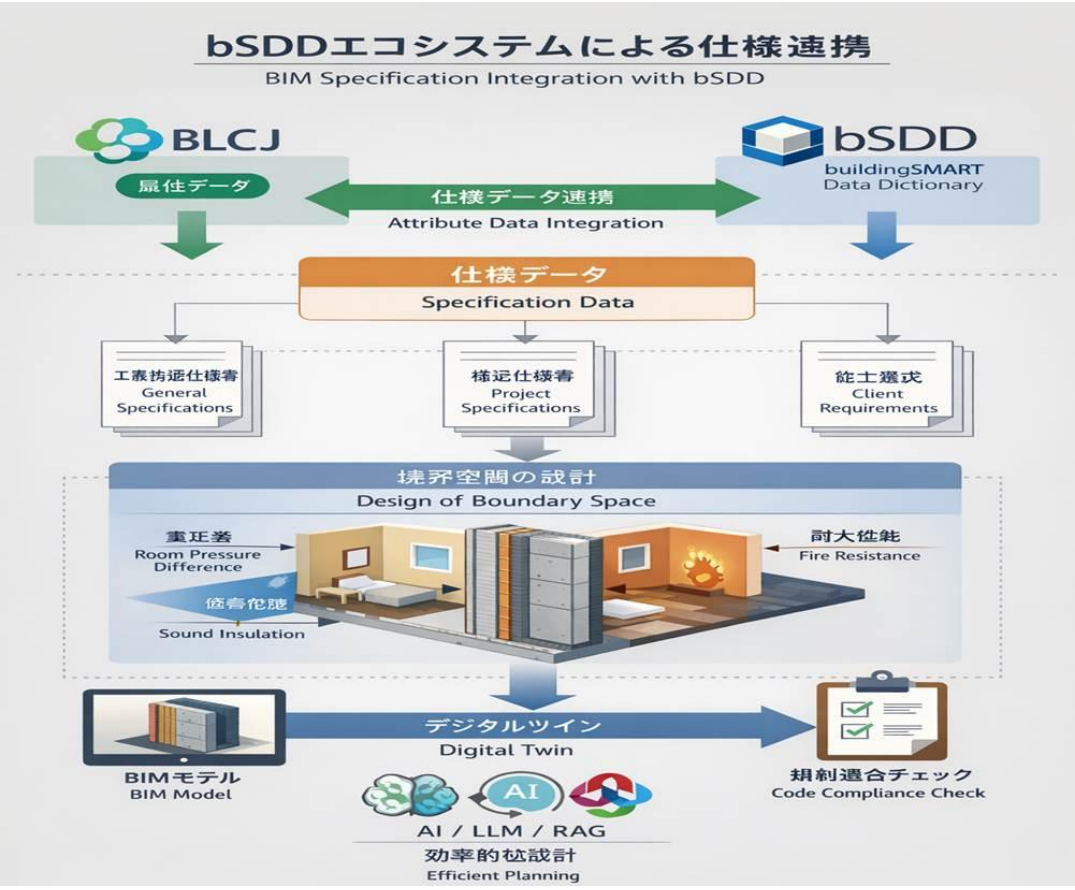


図 3-5-1-2：bSDD エコシステム仕様連携

(2) 空間条件を起点とした設備設計とデジタルツインの構築

BLCJ 仕様書、機械工事標準仕様書、特記仕様書、発注者要件は、いずれも「空間を成立させるために、この性能を担保しなければならない」という要求を記述したものである。

設備設計とは、これらの仕様・要件を具体的なデジタルツインデータベースとして構築していく行為であると捉えることができる。

設備設計が空間に与える価値は多岐にわたる。冷暖房負荷に対応するための能力設定、換気基準を満たすための換気風量、清浄度を確保するためのフィルター仕様、湿度を空間要件に適合させるための除湿・再熱や蒸気噴霧といった制御要件などが挙げられる。

これらは単に機器選定にとどまらず、管路においても騒音や振動を発生させないための支持方法や施工条件といった仕様にまで及ぶ。

空調設計における「選択」とは、個別の機器を選ぶことではなく、空間条件を成立させるために整備された仕様を網羅的に適用することに本質がある。

従来は設計者が自ら判断し、仕様を選び、文章として書き加えてきたが、今後は AI も活用しながら、仕様との「適合」を行う設計手法が、デジタル時代の主流になると考えられる。

この章のテーマである「空間条件」を、保温・防露の選定条件に置き換えると、その考え方はより具体的に理解できる。

配管は、部屋という外部空間と、内部を流れる特定温度条件の流体を隔てる存在であり、インターナルとエクスターナルの双方を考慮した境界空間オブジェクトである。

この境界空間の性能は、熱伝導率、外気条件、露点温度など、気体や流体の状態を定義した空気線図をはじめとする、公的機関により認証・公開されている外部データベースの情報と、建築・設備の空間要求を組み合わせることで決定される。

その結果として、保温材や防露材の「あるべき仕様」が候補として導かれ、さらに特記仕様書や発注者要件が加わることで、最終的な仕様が確定する。

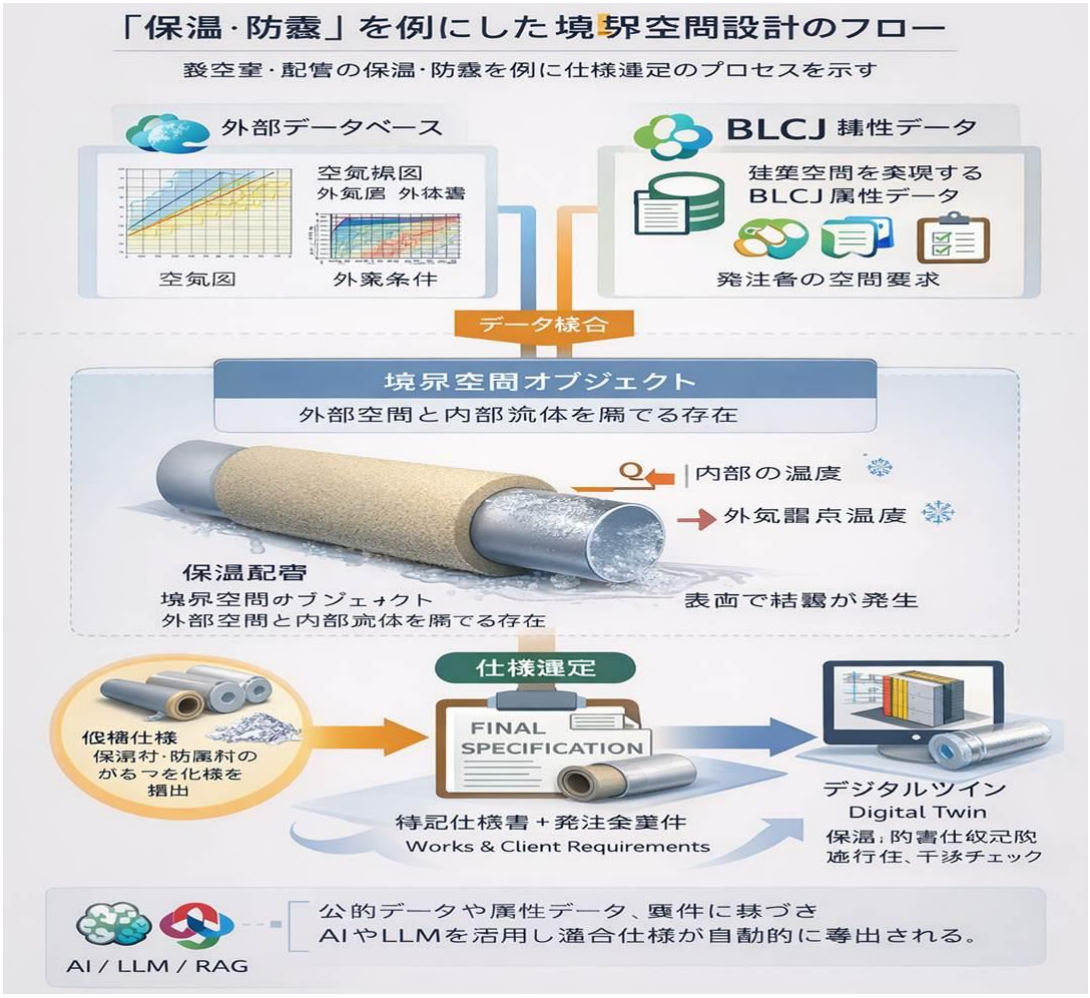


図 3-5-1-2：環境空間設計フロー例

ここで重要なのは、保温の描画や三次元モデル作成といった作業が、単なる作図行為ではなく、論理的な情報連携の結果として半自動的に成立するという点である。

空間の干渉チェックや施工性確保といった条件をさらに加えることで、現実に工事実現可能なデジタルツインが構築されていく。

このように、空間条件というものの本質的なあり方を理解し、それをデータとして活用していくことが、デジタル時代の建築・設備計画に求められている。

そして、その具体化を支援するツールとワークフローの提供が強く望まれる。BLCJ で整備されたオブジェクトや属性が最大限に活用される設計プロセスが、これからの設備設計とデジタルツインを支える基盤のひとつと考える。

3)-5-2 社会実装に向けた今後の課題

(1) 意匠との連携上の課題

設備部門では、意匠・設備が同じソフトを使う場合には出来ることが、異種ソフト間では出来ないことがある。具体的には、**図 3-5-2-1** に示す通り、意匠から設備への「形状」情報の受け渡しについては、データ変換によって半自動的に行なうことが可能であり、意匠-設備の整合性が担保されている。

一方、意匠から設備への「属性」情報の受け渡しは、現状、ほぼ移行出来ていない。そのため、意匠モデルや意匠図を確認しながら、手入力することになり、意匠-設備の整合性が担保出来ない。

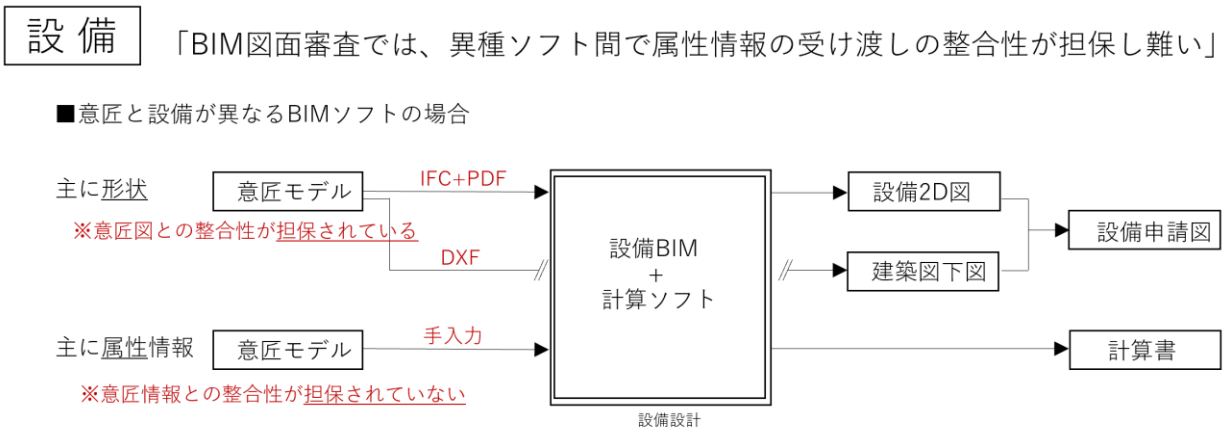


図 3-5-2-1 設備 BIM 図面審査の現状の問題点 異種ソフト間での情報の受け渡し

この点において、設備の BIM データ審査は、設計者メリットを生み出せる可能性が高い。ただし、あくまで、ネイティブソフト間で出来ていることが、異種ソフト間でも多少出来るようになる、という話である。

次に今後の課題として、設備設計者にとっての BIM データ審査のメリットを生み出すために必要な検討について、具体的に上げておきたい。

設備分野においては、BIM 図面審査では整合性確保に関連した項目に限定されていることもあり、意匠と設備間の図面の整合性確保に関する項目がほとんどで、設備単独の整合確認項目は、機器表や器具表と平面図の機器番号に関するものに限られており、設備での BIM 図面審査による効果は少ない状況にある。

また、意匠と設備の BIM ソフトウェアが異なる場合には、IFC2×3 を前提にすると、取得できるパラメータが限られるため整合性を確保しづらい状況にある。一部の設備 BIM ソフトウェアでは止む無く、意匠から書き出された IFC データのプロパティセット（P-set）から、設備 BIM ソフト側でマッピング設定して値を取得しているケースもあるが、そのマッピング設定が正しい保証も無いのでこの機能に頼ってデータ審査することは考えにくい。優先すべきは、国内共通の IFC ルールを早急にまとめることにある。

だが、BLCJ や標準化 TF などで整備しているパラメータリストや標準属性項目リストでは、設計実務で入力することが非現実的な項目も乱立している状況にあり、これらすべての IFC ルールを決めるのはさすがに無理があると考えられる。

これを打開するには、ユースケースに対する必要最低限の属性項目を洗い出すことが重要で、特に BIM データ審査で必要となる項目を早急に洗い出す必要がある。設備分野で完結するものについては、機器や

器具類を中心に、BLCJ 標準 Ver.2.1 の中で、必要な属性項目の洗い出しはできているものの、意匠についてはまだ検討途上にあると考えられる。意匠の検討を加速させていくためにも、まずは他分野である設備が必要としている意匠の属性情報項目を厳選した上で、それを優先的に IFC ルールに落とし込んでいくことが現実的な進め方ではないかと考えている。

その視点に立って整理したものが以下のとおりである。

設備がデータ審査において最も必要としている項目は、意匠の部屋情報になる。**表 2-5-2-1** は、設備が必要とする意匠の部屋情報になるが、最低限ここに記載している項目が整理されれば、例えば、建築基準法の換気や非常照明に関するデータ審査や、消防法、省エネ適判でのデータ審査に繋げることが可能になる。

表 3-5-2-1 設備が必要とする意匠の部屋情報

カテゴリー	属性情報項目・パラメータ	属性情報値・パラメータバリュー例
空間要素 (部屋)	レベル	1F
	名前	事務室 1
	面積	100 ㎡
	天井高	2.8m
	用途	事務所
	居室/非居室	はい

設備がデータ審査に期待する項目のもう一つは、防火区画や防煙壁による区画のデータ審査への対応になる。通常の建築確認申請においても、BIM 図面審査においても、設備設計者は意匠から受領した区画ラインをカラーで設備図に重ね合わせて出力した上で、申請することが必要になっており、意匠との整合性を確保するために、何度も差し替えて対応している状況にある。

そのため、区画関連の属性項目を BIM データで連携できると、設備の設計者にとっても審査者にとっても効率化に繋げることができると考えられる。なお、意匠 BIM データに入力された間仕切り壁などの区画情報については、確認申請用 CDE 内で、設備と重ね合わせる機能を持たせることができれば、整合性確認の煩雑さを解消することができ、効率化に繋げられることが期待される。これを実現するための、意匠 BIM データの区画関連の情報を、**表 2-5-2-2** に示す。

表 3-5-2-2 設備が必要とする意匠の区画関連情報

カテゴリー	属性情報項目・パラメータ	属性情報値・パラメータバリュー例
空間要素 (エリア・塗り潰し領域)	防煙区画面積	300 ㎡
	排煙区画番号	5
壁	区画分類	異種用途区画
防火対策	区画分類	スパンドレル
マス、等	区画分類	延焼ライン

(2) 消防法への対応に向けて

現時点で BIM 図面審査の対象とされているのは、建築基準法に限られているが、今後 BIM データ審査も見据えて普及していくためには、消防法についても拡張していくことが必要になる。以下に、そのため課題と方向性を整理する。

消防設備等の審査を整理すると概ね以下の流れが考えられる。

① 建物用途・規模に応じて、対象の建築物に対して必要な消防設備等の一覧を確認する。
② 建築物に必要な消防設備等が、必要となる部屋に設置されているかを確認する。
③ 建築物に必要な消防設備等が、必要となる部屋を包含しているかを確認する。
④ 建築物に必要な消防設備等の仕様が、満足していることを確認する。

この中で、①については、BIM データ内のオブジェクトに関連しない、建物概要やプロジェクト情報に基づいてデジタル審査されるべき内容になる。

③と④については、各消防設備等の条件によって詳細な確認が必要となる項目で、審査そのものに踏み込んだ内容になるため、デジタル審査の段階で個別に整理が必要なものとなる。

②については、各部屋に設置されている消防設備等の器具や形式、個数等で確認が可能な項目になる。BIM が得意とする表形式で、各室に設置されている器具の個数や、器具の記号、形式を整理することでこれを実現できると考えられる。また、BIM ビューワー等で表形式のリストと、各階平面図を横断的に確認ができれば、審査の効率化に繋げられると考えられる。

この実現のためには、消火設備や防災設備のオブジェクトについては、その器具が何であるかを判別可能にするための、符号や呼称、その器具の形式を特定できる属性情報が必要になる。

これに加えて、部屋の情報を併記するために、消防設備等が設置されている部屋(空間要素)のレベル・名前・面積・天井高などを意匠 BIM モデルから取得できると良い。

表 3-5-2-3 消防設備等に関する主要属性情報

カテゴリー	属性情報項目・パラメータ	属性情報値・パラメータバリュー
消火設備 火災報知設備 など	IfcExportType	
	IfcExportAs	
	記号	(機番)
	符号	(傍記)
	呼称	(標準仕様書の機材名)
	形式	
空間要素	レベル	
	名前	
	面積	
	天井高	
	消防法上の用途	
	居室	
	有窓/無窓	

なお、**表 3-5-2-3** に示したものは、消防法について BIM データ審査を行うために、ビューワーでの確認を想定した当初から取り組みやすい項目に絞ったものになる。

(3) 省エネ適合判定への対応に向けて

省エネ計算の一次エネルギー消費量計算のうち、空気調和設備、機械換気設備、照明器具、給湯設備については、各階平面図と機器表や器具表に記載する、機番をオブジェクトの属性情報として記入して、この機番をキーとして、設置されている部屋や対象室の特定や、機器の仕様値の確認を行うことが考えられる。

なお、機器の制御方法など、BIM オブジェクトに入力せず、特記仕様書や自動制御図などの別図で扱うべき情報の扱いについては、BIM データとは別で整理する必要がある。

「WEB プログラム」のモデル建物法や、標準入力法で必要な属性情報項目は、以下に参考で示すように、BLCJ BIM オブジェクト標準 Ver2.1 の設備のカテゴリー別パラメータリストにて、機種別に整理されている(**表 3-5-2-4**)。

表 3-5-2-4 設備の機種別カテゴリー別パラメータリスト例

■カテゴリ別パラメータリスト　　05 機器 300　　空調機

パラメータ名								ステージ					申請上の要否			ユースケース				特記などで入力	入力例			備考
BLCJ BIMオブジェクト標準Ver.2.1 仕様属性名称				Revit Shared Parameters (Japan RUG)				S2	S3	S4	S5	S6	建築確認申請	消防同意	省エネ（モデル建物法）	省エネ（標準入力法）	積算上の要否	積算上の要否	機器表として出図	電気の計画上必要		■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID		フィールド形式		GUID		パラメータタイプ															G	M	
【機器仕様情報】 <能力仕様情報>				【Equipment specification information】 <Capability specification information>																				
2010	CL_AB	冷却能力	数字	冷却能力	b4251de3-0f26-47f7-859f-cd6cfa4f3605		共	冷房負荷	○	◎	◎	◎	◎				○	●		●		100 [kW]	■	■	
2032	ACL_SH	冷房能力_顕熱	数字	冷房能力_顕熱	82a780e-a28c-43a2-aabb-db3c8b412657		共	冷房負荷	○	●	●	●	●					○		○		70 [kW]	□	■	
2050	HT_AB	加熱能力	数字	加熱能力	09042a17-d168-4426-af43-6f9b4cc52ea1		共	暖房負荷	○	◎	◎	◎	◎				○	●		●		50 [kW]	■	■	
2120	DEHUM_AB	除湿能力	数字	除湿量	84e119ca-a47e-4352-8860-8700ce535b0b		共	実数	○	○	○	○	●					○		○		100 [kg/h]	□	■	
2140	EFHUM_Q	有効加湿量	数字	有効加湿量	2a055648-7e23-4c06-b8aa-8f432509f7d8		共	実数	○	●	●	●	●					●		●		20 [kg/h]	□	■	
<風量仕様情報>				<Flow rate specification information>																				
3010	SA_Q	送風量	数字	風量	b1b6b3e0-7803-4654-9e9a-93d0946a2c47		共	風量	◎	◎	◎	◎	◎	○				●	●	●		10,000 [m3/h]	■	■	
3040	SVA_Q	給気量	数字	給気量	be5ee08e-ee31-4d5b-866d-e10e58131a8e		共	風量	○	◎	◎	◎	○			○		○	○	○		10,000 [m3/h]	□	□	
3050	RA_Q	還気量	数字	還気量	d8676056-db54-4fd5-ae47-20b5cfdcf28a		共	風量	○	●	●	●	○				B	○	○	○		7,000 [m3/h]	□	□	
3060	OA_Q	外気量	数字	外気量	07ca3fa1-f558-47de-bfab-bc3d4c42789a		共	風量	○	◎	◎	◎	○	○		○	○	◎	○	◎		3,000 [m3/h]	□	□	
3070	EA_Q	排気量	数字	排気量	3973a887-9d5c-41dd-b0dd-71a4a3197887		共	風量	○	◎	◎	◎	○	○		○	○	○	○	○		3,000 [m3/h]	□	□	
<水量仕様情報>				<Water specification information>																				
3210	C_Q	冷水量	数字	冷水量	76eedecc-3149-4b19-ad8e-d95282c1aae7		共	流量	○	●	●	◎	●				B	●		●		300 [l/min]	□	■	
3220	H_Q	温水量	数字	温水量	9e193e06-3a0b-4445-9862-a7d0ea70f79b		共	流量	○	●	●	◎	●				B	●		●		300 [l/min]	□	■	
3230	CH_Q	冷温水量	数字	冷温水量	1e959397-576b-4656-a825-69e8ea79e9a3		共	流量	○	●	●	◎	●				B	●		●		300 [l/min]	□	■	
<風圧力仕様情報>				<Wind pressure specification information>																				
4010	SP	機外静圧	数字	機外静圧、機外静圧_送風機、機外静圧_還風機	44650f25b-a010-4d72-b456-90e49e6332c1		共	圧力	○	◎	◎	◎	●	○			B	●		●		300 [Pa]	□	■	

このカテゴリー別パラメータリストを元に、省エネ適判に関する主要な属性情報をまとめたものを、**表 3-5-2-5** に、詳細な属性情報をまとめたものを**表 3-5-2-6** に示す。**表 3-5-2-5** に示す主要な属性情報については、IFC でも扱える可能性があるが、**表 3-5-2-6** に示す詳細な属性情報については、国内独自のものが多いため、IFC 以外の別の共通データで扱うことが適していると考えられる。

表 3-5-2-5 省エネ適判に関する主要属性情報

カテゴリー	属性情報項目・パラメータ	属性情報値・パラメータバリュー
機械設備 衛生機器 衛生器具 電気機器 など	IfcExportType	
	IfcExportAs	
	記号	(機番)
	呼称	(標準仕様書の機材名)
	形式	
	材質	
	製造元	(メーカー名)
	モデル	(メーカー型番)
	説明	(メーカー型式名称)
空間要素	レベル	
	名前	
	面積	
	天井高	
	省エネ法上の用途	
	居室	

表 3-5-2-6 省エネ適判に関する詳細属性情報

カテゴリー	属性情報項目・パラメータ
機械設備 衛生機器 衛生器具 電気機器 、など	冷凍能力,加熱能力,冷却能力,冷房能力, 暖房能力,給湯能力, 風量,給気量,外気量,排気量, 機外静圧,エンタルピ交換効率_冷房, エンタルピ交換効率_暖房,吐出量,貯湯量, 消費電力,電動機出力,始動方式, 電動機_種別,発停方法,
空間要素 (スペース)	排煙区画区分及び告示,換気上の有窓,採光上の有窓,スプリンクラー, 冷暖房要否,人員密度,人数,1 人当たりの外気量,換気方式,換気回数, 火気_燃料消費量,火気_電力消費量,火気_フード形態係数, 排煙方式,単位面積排煙量, 給湯要否,消火設備, 在室検知制御,明るさ制御,タイムスケジュール制御,初期照度補正制御, 設計換気量,外気量,排気量,排煙風量, 給気機器記号,排気機器記号,空調機器記号,排煙機器記号, 冷房 TH,暖房 TH,冷房外気負荷,暖房外気負荷、など

BIM データでの審査を考えるとき、属性情報項目(パラメータ)のルールだけを整理するだけでは、不十分である。ＢＩＭオブジェクトへの入力は、**図 3-5-2-2** に示すように、属性情報項目(パラメータ)の中に入れる、属性情報値（パラメータバリュー）のことを考慮しておく必要がある。

省エネ適判で必要となる機器の仕様値は、想定されるメーカーの特定機種の仕様値を機器表に反映して、Web プログラムでＢＥＩ値を算出する必要があるが、この機器の仕様値を設計者やＢＩＭモデラーが手入力で転記する方法では、正しい値が入力されたものであるかどうかは判断することができない。

そのため、BIM データ審査で省エネ適判の仕組みを構築するには、**図 3-5-2-3** に示すように、BIM ソフトウェアに入力されるオブジェクトや機器仕様値を、BIM ライブラリーと連携する仕組みと合わせて構築する必要があると考えられる。

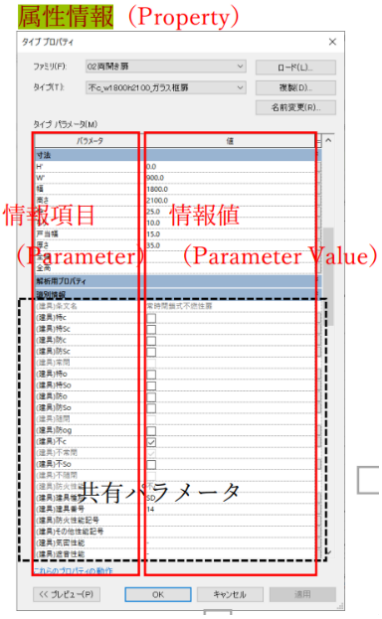


図 3-5-2-2 属性情報パラメータ

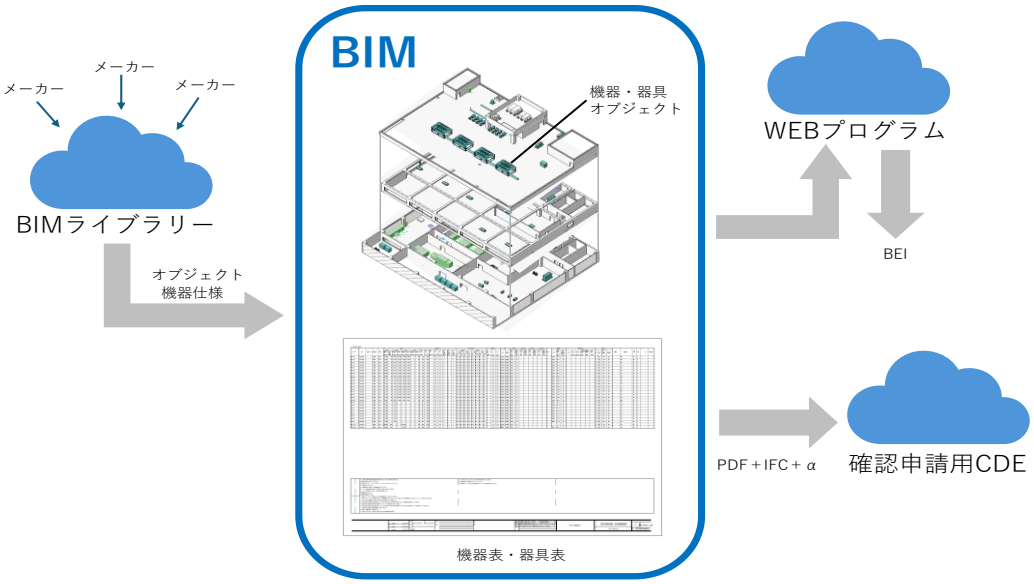


図 3-5-2-3 省エネ適判での BIM 活用フローイメージ(設備)

省エネ適判に限った話ではないが、必要な属性情報は、**図 3-5-2-4** に示すようにソフトウェアを跨いで入出力することが必要になる。特に、意匠 BIM モデルから設備 BIM モデルに情報を引き継ぐことが必要で、その場合には、整合の確認を必要とする。

意匠 BIM と設備 BIM の整合確認を行っている集計表の例を示したものが、**図 3-5-2-5** となる。

BIM データ審査の仕組みを構築するには、このように、ＢＩＭライブラリと連携したパラメータバリューを取り込む仕組みや、ソフトウェア間を跨ぐデータチェック方法の仕組みも含めて検討していく必要があると考えられる。

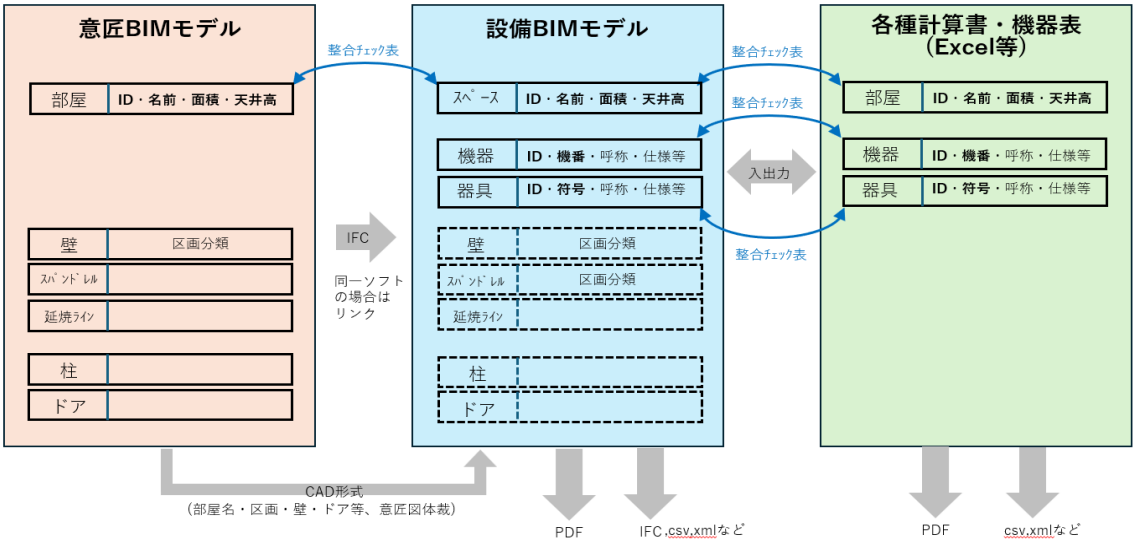


図 3-5-2-4 ソフトを跨ぐ場合のパラメータ連携方法について

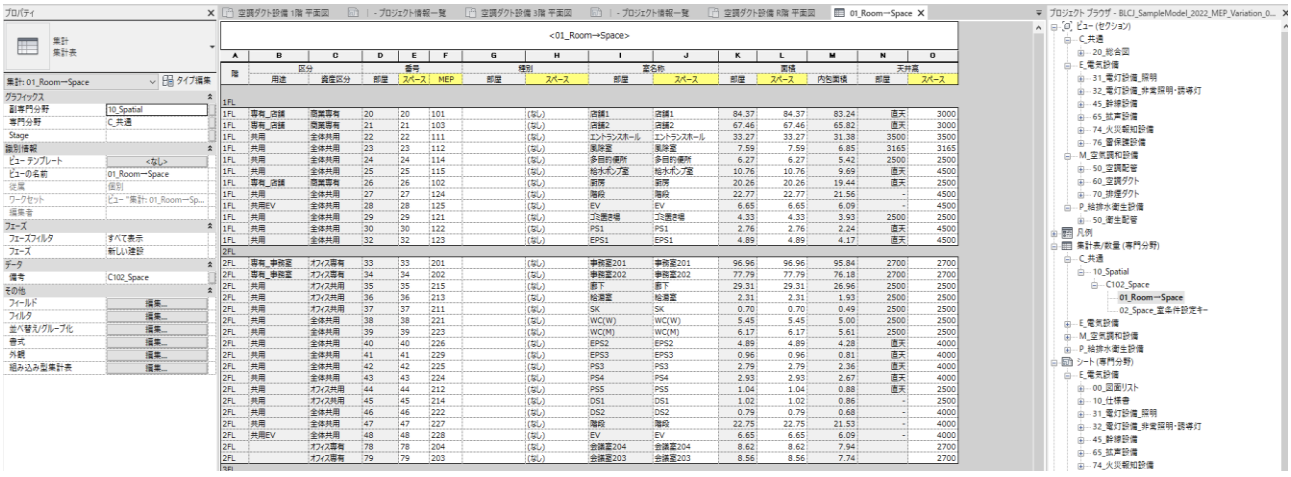


図 3-5-2-5 意匠と設備の整合チェック表の例

（4）社会実装に向けて

BLCJ で整備を進めて来たジェネリックオブジェクトについては、参考となるサンプルとして捉えると、必要と考えられるものの整備は概ね完了していると考えられるが、実用を考えるとこのままでは不足していることは否めない。ただし、既に各ベンダーやユーザー会で、少なくとも形状データについては、ネイティブデータとして整備ができているため、これらを有効に活用した方が現実的である。また、メーカーオブジェクトについても一部メーカーからの提供がすでに始まっている状況にある。

そのため、オブジェクトの整備よりも大事なのは、メーカーの最新の属性情報値(パラメータバリュー)を収集し、各オーサリングツールへネイティブデータとして取り込む仕組みの構築であり、その実現を最優先に目指していくべきである。

属性情報値を BIM のオーサリングソフトにインポートする仕組みについてはある程度の目途が経っているので、その仕組みを使えば、メーカーの最新情報を BIM ソフトに反映することが可能となり、少なくとも属性情報を連携することができれば、建築確認申請や省エネ適判への活用の道を開くことが可能になると考えられる。

その上で、次の段階として、各メーカーサイトとの連携を実現し、BIM に格納された属性情報値を元にメーカー情報を検索、抽出し、メーカー仕様を BIM に反映する仕組みの実現を目指していくべきであると考えられる。

3)-5-3 まとめ

3)-5-3-1 今年度の成果

2025 年度の設備部会では、BLCJ 標準 Ver.2.0 を基に、社会実装を見据えた実務的観点から標準仕様の精査・再編を行い、BLCJ 標準 Ver.2.1 として取りまとめを行った。特に、実務者・メーカー・ベンダーからのフィードバックを反映し、必須・推奨・任意の三段階による整理を明確化した点は、BIM データ活用における実効性向上に大きく寄与する成果である。

また、試験用 BIM ライブラリサイトを活用したネイティブファイルの検証により、複数 BIM ソフト間でのデータ流通可能性を確認できたことは、BLCJ 仕様の社会実装に向けた重要な前進と位置付けられる。

3)-5-3-2 今後の課題

一方で、BIM データ審査の本格運用を見据えると、設計段階ごとの入力責任の明確化、外部データとの連携方法など、引き続き検討すべき課題も明らかとなった。

また、維持管理段階（S6）での活用については、FM 事業者との連携を通じて、実運用に即した属性整理を進める必要がある。

3)-5-3-3 最後に

本年最終年度の取り組みにより、設備分野における BLCJ オブジェクト標準は、設計・施工・維持管理の各段階を見据えた実務レベルでの運用可能性を大きく高めた。今後は、BIM データの社会実装に向けた基盤整備を着実に進めていくことが重要である。

４）連携部会の活動報告

（目次）

4)-1. 連携部会の検討対象 ····· P. 291
4)-2. 連携部会の検討体制 ····· P. 291
4)-3. 連携部会の成果と今後への課題 ····· P. 292
4)-4. 連携部会の成果と課題等(各年度) ····· P. 293
4)-4.1 法適合判定等必要な情報連携に関する検討 ····· P. 293
(1) 2019 年度 建築に係る法適合に係る情報との連携手法の検討 ····· P. 293
4)-4.2. 仕様情報と BIM オブジェクトの連携に関する検討 ····· P. 294
(1) 2019 年度 積算および工事仕様に係る情報との連携手法の検討 ····· P. 294
(2) 2020 年度 仕様情報等との連携の検討 ····· P. 295
(3) 2021 年度 仕様情報等との連携の整理検討 ····· P. 296
(4) 2022 年度 仕様情報との連携の段階的整理による円滑な情報連携 ····· P. 298
(5) 2023 年度 仕様情報との連携による円滑な情報伝達 ····· P. 298
4)-4.3. 引き渡し・運用・維持管理の標準化に向けた検討 ····· P. 300
(1) 2021 年度 維持管理・FM の標準化に向けた情報収集・整理 ····· P. 300
(2) 2022 年度 引渡、維持管理・運用の標準化に向けた情報収集・整理 ····· P. 300
(3) 2023 年度 引渡、維持管理・運用の標準化に向けた情報収集・整理 ····· P. 301
(4) 2024 年度 設計、施工、維持管理に至る円滑に情報伝達の事例検討 ····· P. 301
4)-4.4 周辺技術の情報収集 ····· P. 302
(1) 2021 年度 建築実務での BIM の利用可能範囲拡大に向けた検討 ····· P. 302
(2) 2022 年度 周辺技術の情報収集等 ····· P. 303
(3) 2024 年度 資料編 関連領域(研究テーマ 4)の活動報告 ····· P. 303

４）連携部会の活動報告

4)-1. 連携部会の検討対象

連携部会の検討対象を**表 4-1-1** に示す。

表 4-1-1　連携部会の検討対象

検討対象	検討年度
法適合判定に必要な情報連携に関する検討	・2019 年度のみ実施 ・その後検討を止めた理由は、建築確認での BIM 活用の方向性がその時点では不明確であったためである。このため研究としては建築確認の実際の検討のために Revit、Archicad 等の主要ソフトについて、S3 段階、S4 段階の BIM サンプルモデルを予算に合わせて順次作成することとした。 ・国土交通省住宅局の建築 BIM 加速化事業が 2022 年度第 2 次補正予算として認められ、また 2025 年度を目途に BIM を用いた建築確認の実施が目標として示された。その関連事業として、本組合は「建築 BIM による設計環境の構築方法等に関する調査」の実施主体となった。 ・それらの内容は研究ではなく、ツール作成等を主とする実施業務のため、別途整理する。
仕様情報と BIM オブジェクトの連携に関する検討	・2019 年～2023 年度実施 ・2024 年度に国土交通省官庁営繕部から当該テーマを含む業務が他団体に発注されたため検討は中止した。
引き渡し・運用・維持管理の標準化に向けた検討	2021 年～2024 年度実施
周辺技術の情報収集	2021 年～2024 年度実施

4)-2. 連携部会の検討体制

表 4-2-1 連携部会の検討体制

部会長	山本　康友	大阪公立大学客員教授(2025 年度～) 東京都立大学客員教授(2019～2024 年度)
副部会長（R2～）	吉田　哲	（株）日建設計
建築確認 WG 主査	寺本　英治(2019 年)	BIM ライブラリ技術研究組合
仕様情報 WG 主査	堀　　直志（2019 年）	同上（当時）
	山口　浩史（2020 年）	BIM ライブラリ技術研究組合
	寺本　英治（2021 年～）	BIM ライブラリ技術研究組合
研究員	澁田　玲	BIM ライブラリ技術研究組合

注:特記なき場合、役職等は 2025.6 現在を示す

4)-3. 連携部会の成果と今後への課題

表 4-3-1 連携部会の成果と今後への課題

区分	成果	課題等
法適合判定に必要な情報連携に関する検討	・BIM を活用した建築確認審査の効果として、建築研究所、確認検査機関、設計事務所にヒアリングを行い、「図面間の整合性の確保」「計算の自動化」等現段階に繋がるキーワードを整理するとともに、「属性情報の標準化の確認プロセスへの効果等に着目して」、建築確認と BIM の連携点について把握した。。 ・防耐火設備等の大臣認定製品等のデータベースの情報を BIM の属性情報に連携させる手法を検討し、それが可能であることを整理した。 ・その結果、BIM データの属性情報として保有すべき情報の範囲、表記方法等について整理できた。	2026 年春から開始予定の BIM 図面審査のコンセプトにつながる基礎研究と言える。
仕様情報と BIM オブジェクトの連携に関する検討	・公共建築工事標準仕様書を対象として、デジタル化（構造化）という観点で記載内容と表記の分析を行った。 ・「建具工事」「アルミニウム製建具」などで標準仕様書の記載内容をエクセル表へ展開することを試みた。 ・標準仕様書の章、節、項などの数字に組み合わせて、項目ごとに「仕様書 ID」を仮設定し、それによるデジタル化・DB 化の可能性について考察した。 ・建具表、仕上げ表、設備機器表を題材として、BIM データ連携を図った書式を示し、特記事項と BIM 属性情報を連携させる場合の要件、メリット・デメリットを考察した。 ・「塗装工事」を対象に、標準仕様書、特記仕様書の情報連携について検討した。情報連携のためには、機械読み取りのため、「モノ」の情報として 1 対 1 対応させる記載に変換する必要があることなどを提案した。	・標準仕様書の構成等の分析から始まり、エクセル表への展開、「仕様書 ID」の仮設定による DB 化、BIM データとの連携などに関する知見を得て、今後、具体的に標準仕様書のデジタル化を進める段階にある。 ・国交省（官庁営繕部）において標準仕様書のデジタル化の検討が進められており、その結果を踏まえた進展が望まれる。
引き渡し・運用・維持管理の標準化に向けた検討	・維持管理 FM の標準化に向け、具体事例の調査、BIMMS や、欧米における BIM プロジェクトでの完成・引き渡標準 COBie について情報収集・整理を行った。その結果、維持管理 BIM の検討は維持管理者・建物所有者の視点から検討する必要があること、また改修管理のための完成 BIM と、日常の維持管理に用いられる図面・機器等の位置情報(維持管理 BIM)は別であることが分かった。	設計・施工段階で生じた BIM 等の情報を、効率的に、改修管理用の完成 BIM と日常の維持管理用 BIM に修正するかの技術が未開発であることが課題である。
周辺技術の情報収集	建築実務での BIM の利用可能範囲拡大に向けた検討により、BIM と FM との連携、都市モデルと BIM との連携、IFC、標準オブジェクトの building SMART Data Dictionary （bSDD)における活用に絞って検討し、現段階での BIM の可能性を示し	都市モデルと BIM との連携では、屋内情報に関するプライバシー配慮やデータセキュリティの基

	た。	準、ガイドラインの整備等の要件整備が求められることが課題である。 また BIM と FM との連携では、FM での活用事例が少ないため現時点では標準化が困難であること、公共建築に広く利用されている BIMMS との連携では BIM の出力情報と BIMMS の入力情報精度が異なることが課題である。

4)-4. 連携部会の成果と課題等(各年度)

4)-4.1 法適合判定等必要な情報連携に関する検討

(1) 2019 年度 建築に係る法適合に係る情報との連携手法の検討

「3-1-2 当該分野における調査検討の動向の整理」(注)では、

(注:令和元年度報告書の「建築に係る法適合に係る情報との連携手法の検討」の 3-1-2 を示す。以下同じ。)

BIM 活用した建築確認審査の効果として、建築研究所、確認検査機関、設計事務所にヒアリングを行い、「図面間の整合性の確保」「計算の自動化」等、現在の検討に繋がるキーワードを整理するとともに、「属性情報の標準化の確認プロセスへの効果等に着目して」、建築確認と BIM の連携点について把握した。また建築確認申請の多数のチェック項目のうち、BIM で把握しやすい項目を整理した。

「3-1-3 オブジェクトの属性情報標準化と建築確認申請プロセスへの効果」では、

BIM オブジェクトの属性情報の標準化による効果として、

・属性情報の標準化による各種計算・シミュレーションへ等への効果

・ソフトウェア間の円滑な連携

・BIM に関連する多様なソフトウェアの開発

にも大きな影響を与え、その開発が容易になることを確認した。

「3-1-4 建築の部位・部材・部品・機器類に係る性能評価に係る認定の情報」では、

防耐火構造、防火材料・防火設備等は建築基準法に基づき大臣が個別に認定しており、それを「構造方法等の認定に係る帳簿」として示され、また、(一社) 建築性能基準推進協会で整理して、ホームページに掲示されている。対象品目における付番の方法が確立され、共通であることから、一種の ID として BIM の属性情報と関連付けることが可能なことを確認した。

「3-1-5 告示の仕様に基づく建築の部位・部材に係る性能の情報」では、

防耐火構造、防火材料のうち告示に基づく仕様があることから、BIM の属性情報と関連付けることが可能かを検討した。

「3-1-6 建築確認図面に表現される凡例・図記号に係る情報」では、

防火戸、不燃戸等の主要部材の図記号、文字記号などが、現状でも地域によって異なることを明らかにし、また図面に用いられる各種凡例が設計事務所で異なることなど、BIM による標準化以前の課題があることを把握した。

「3-1-7 建築に係る法適合に係る情報との連携手法の検討のまとめ」では、これまでの内容を整理した。その結果、

・2026 年春から開始予定の BIM 図面審査のコンセプトにつながる基礎研究と言える。
・ここで指摘された課題の解決には時間を要すると考えられる。

4.2 仕様情報と BIM オブジェクトの連携に関する検討

(1) 2019 年度 積算および工事仕様に係る情報との連携手法の検討

「3-2-2 前年度までの調査結果での関連部分の整理」では

NBS BIM オブジェクト標準の属性情報の整理結果を示した。

「3-2-3 積算に係るコード類の情報」では

製品・材料の分類として ISO12006 part2 に準拠した OmniClass、Uniclass2015(現 Uniclass)の体系、分類コードと BLCJ で従来使用してきた CI-NET コードのメリット・デメリットを比較した。

また BLC 標準の基本的な構造、分類及び用語を NBS BIM オブジェクト標準と比較し、

・共通管理項目に関してはほぼ同一なこと
・技術的な項目に関しては、日本はグローバル標準より、きめ細かな情報、品質を要求するため、項目数が多く、IFC プロパティセットではかなり不足すること
・IFC プロパティセットは大部分包含すること

ただし引渡し・維持管理に活用されると言われる COBie のうち 36 項目(Construction Operation Building information exchange の略)が必須項目と言われるが、日本では維持管理項目が別途あり、重複する形で COBie を項目として設定する必要性等を検討し、現段階では重複を避けて COBie は設定していない。ただし COBie は引渡し・維持管理以外の活用方法があるとの情報があり、今後の検討課題である。

「3-2-4 建築の部位・部材に対応した工事仕様書の記載事項」では

公共建築工事標準仕様書(建築工事編、電気設備工事編、機械設備工事編)について記載内容を

① 記述が建築物またはオブジェクトに関連するか
② 建築物またはオブジェクトに関連する場合、該当するオブジェクトが存在するか
③ 建築物の中での代表的な部位・部材・機機器であるか
④ 一般的な建築物を想定した場合の使用頻度は高いか

の観点から検討し、次年度に検討する章(・節・項)を**表 4-4-1** のように絞り込んだ。

表 4-4-1　積算および工事仕様に係る情報との連携

工　種			建築		電気設備		機械設備	
章または節			16	19	4-5	7-13	3	5
工事名または機器名			建具工事	内装工事	照明器具等	分電盤等	空気調和設備工事	給排水衛生設備工事
連携上の注意事項	データの単位	範囲が広い			4	4		
		複数の製品機器	13	5				
		複数広報を含む	20	15				
	特記項目	特記による	103	63	1	8	4	6
		特記がない	37	30				4
		その他						
	システム的課題	人の判断が必要	13	67	8	29	6	9
		選択肢が複数				18		2
		その他						

また、情報がシステム的になじまない項目の例として、

・人による判断が必要となる箇所

・ひとつの情報の選択肢が複数ある場合

を整理した。

さらに標準仕様書の発行年により、章・節・項が変動することがあり、仕様書の章・節・項を一種のコードとして BIM の属性情報と関係づけるには課題があることも判明した。この点は、標準化の進む英国などで、Uniclass 等の分類コードー標準仕様書の分類-積算の分類が一貫しており、BIM の導入に有利な状況が整っていると言える。

[課題]

公共建築工事標準仕様書では、情報がシステム的になじまない項目(人による判断が必要となる箇所、ひとつの情報の選択肢が複数ある場合)があるほか、発行年により、章・節・項が変動することが大きな課題である。

(2) 2020 年度 仕様情報等との連携の検討

「3)-1 仕様情報との連携の検討」では

2019 年度調査等の課題整理を行い、公共建築工事標準仕様書の構造的な課題を再確認した。また英国 NBS CHORUS(仕様書と資機材選定を融合させたもの)の分析と日本版 CHORUS の可能性の検討、BIM と仕様書との連携メリット、BIM と仕様書との連携の整理、材料・機器メーカーへの協力依頼の手法等を検討した。

「3)-2 特記仕様書・施工管理要領との連携の検討」では

特記のタイプ、仕様書での記載箇所の整理を行い、また施工計画書と BIM との連携の事例検討を行った。

「3)-3 分類コードとの連携・活用」では

部位・部材コードの現状を把握し、Uniclass(2015 当時)、CI-net コード、RIBC コード、LCC コード(建

築保全センター)、建設物価コードを比較し、今後の利用上のメリット、デメリットを比較した。

(3) 2021 年度　仕様情報等との連携の整理検討

「3)-1 公共建築工事標準仕様書のデータベース化と検討」では、
次年度以降に向けて以下の幅広いテーマについて検討した。

- 仕様情報のデジタル化、データベース化の目的と概要
- 公共建築工事標準仕様書のデジタル化、データベース化
- NBS のデジタル仕様書と BIM との連携の分析
- NBS のシステムに相当するシステムに関する検討
- 仕様書データベースの知的財産権の考え方
- テキストマイニングによる標準仕様書情報の分析
- 仕様書、属性情報項目、IFC プロパティとの関連

検討の進め方として、標準仕様書の各章を以下の様に区分しデジタル化の作業を行った（**表 4-4-2**)。

① 優先度が特に高い章(①で表示)
② 優先度が高い章(②で表示)
③ 優先度が普通な章(③で表示)
④ 作業なし(BIM のオブジェクト化をしない)の章(ーで表示)

表 4-4-2　標準仕様書の各章の BIM 対応デジタル化検討の優先度及び作業範囲

章	章のタイトル		ページ	セル	特記	参照
1	各章共通事項	③	14	済	済	済
2	仮設工事	③	2	済	済	済
3	土工事	–	3	—	—	—
4	地業工事	–	13	—	—	—
5	鉄筋工事	②	14	済	済	済
6	コンクリート工事	②	33	済	済	済
7	鉄骨工事	②	27	済	済	済
8	コンクリートブロック、ALCパネル及び押出成形セメント板工事	③	12	済	済	済
9	防水工事	③	26	済	済	済
10	石工事	③	15	済	済	済
11	タイル工事	③	11	済	済	済
12	木工事	③	12	済	済	済
13	屋根及びとい工事	③	9	済	済	済
14	金属工事	①	10	済	済	済
15	左官工事	①	23	済	済	済
16	建具工事	①	37	済	済	済
17	カーテンウォール工事	③	8	済	済	済
18	塗装工事	①	24	済	済	済
19	内装工事	①	23	済	済	済
20	ユニット及びその他の工事	③	10	済	済	済
21	排水工事	–	4	—	—	—
22	舗装工事	–	25	—	—	—
23	植栽及び屋上緑化工事	–	10	—	—	—

注：
セル：word→excelのセルに整理
特記：特記項目の選択肢がある場合は選択肢を記載
参照：特記を記載する際に必要な監理指針の参照先を記載

データベース化の検討結果の一例を図 4-4-2、図 4-4-3 に示す。

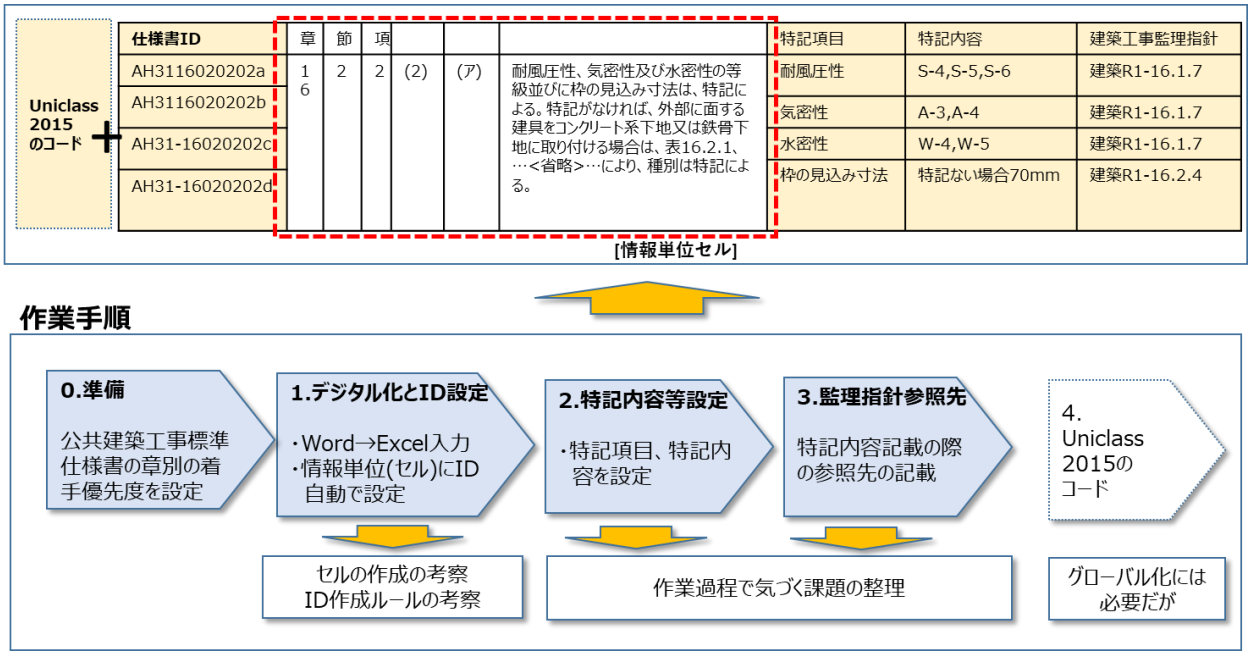


図 4-4-2　標準仕様書のデータベースの形態と作成の作業手順

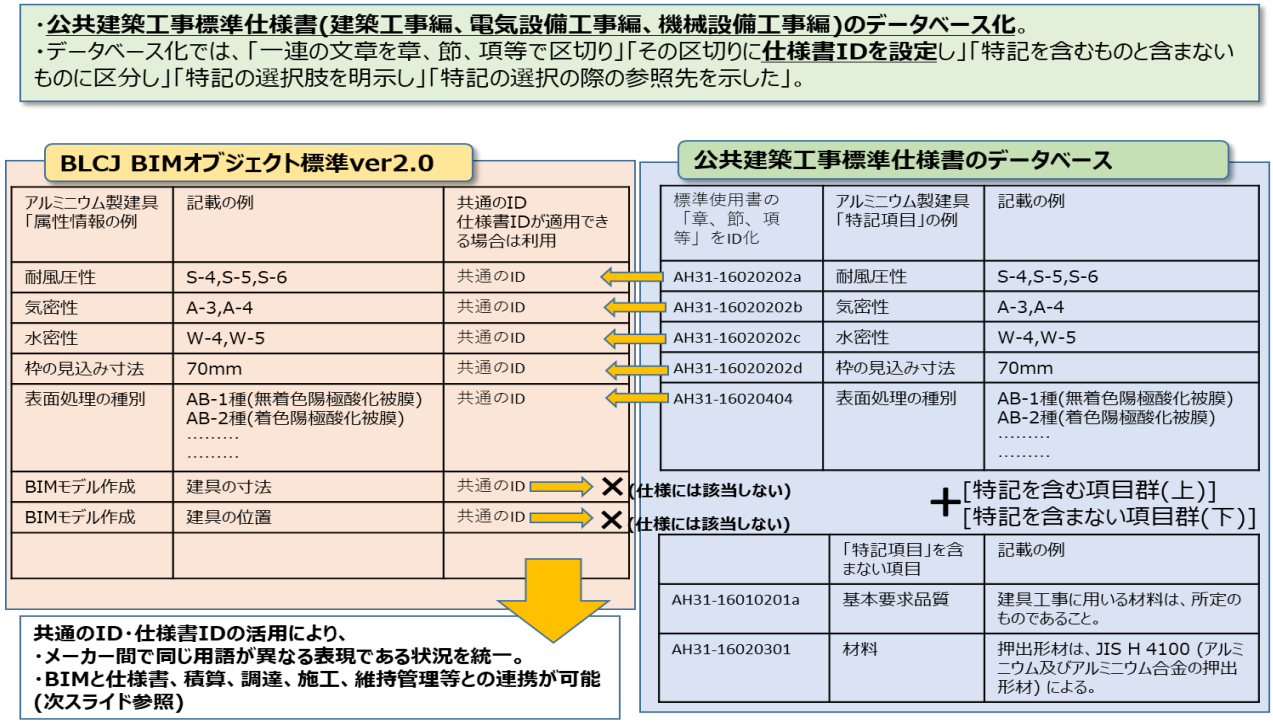


図 4-4-3 標準仕様書のデータベース化と BIM の属性情報の対応

「3)-2　建具表、仕上げ表等を介したデータ連携」では、

2021 年度段階で、BIM から建具表、仕上表を作成する手法が始まりつつあり、また BIM ソフトウェアのインポート・エクスポート機能が改善されつつあり、この作業の検討と新しいスタイルの建具表、仕上表の検討を行った。

検討の結果、入力のルールが必要だが、BIM の情報を一貫して伝達できるメリットがわかった。

(4) 2022 年度　仕様情報との連携の段階的整理による円滑な情報連携

「4)-1 標準仕様書等との連携の拡大」では、

・検討対象の絞り込み

・建具表に関する検討(現在の特記仕様書での建具表の位置づけ、BIM から作成された建具表)

・仕上げ表に関する検討(現在の仕上げ表の位置づけ、BIM から作成された仕上げ表)

設備の機器表に関する検討(現在の特記仕様書での設備機器表の位置づけ、BIM から作成された設備機器表)等について検討し、仕上げ表等をデジタル化するメリットとして

・現在の方法より仕様情報が集約的に表示される。このためより的確な情報伝達となる。

・現在の方法より仕様情報が個別の部材ごとに集約的に表示される。このため関係者間での情報伝達にミスが生じにくい。(特に建具)ことなどがわかった。

一方、課題としては

・現在は施工者の業務である個別の建具表作成が、設計者の業務としてフロントローディングされることであるなどがわかった。(ただし、情報伝達ミスの減少により、監理業務が簡略化されることも考慮する必要がある。)

(5) 2023 年度　仕様情報との連携による円滑な情報伝達

「4)-1 標準仕様書等との連携の拡大」では、

・標準仕様書の情報階層

・標準仕様書の本文と表の連携

・標準仕様書・特記仕様書・BIM の連携

・18 章塗装工事における BIM との連携

を検討し、Excel による特記仕様書を用いれば作業手間の削減やミス（不整合）の削減が図れることを示した（**図 4-4-4**)。

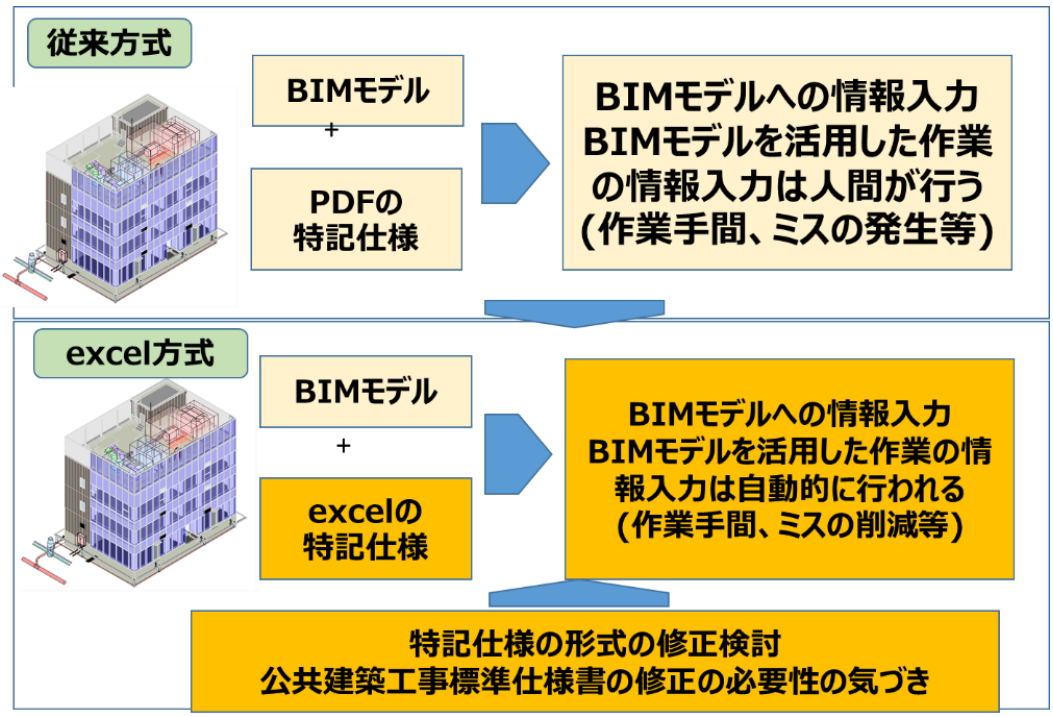


図 4-4-4　「BIM モデル+PDF 特記仕様書」方式と「BIM モデル+excel 表記特記仕様書」方式の比較

また塗装工事では、現行の記載内容を変えずに、「素地ごしらえ+下塗り+表面塗装の組み合わせ」という「塗装の層の仕様」の情報に変更する必要があること等を整理した。

4)-4.3 引き渡し・運用・維持管理の標準化に向けた検討

(1) 2021 年度　維持管理・FM の標準化に向けた情報収集・整理

ここでは

国交省の「BIM を活用した建築生産・維持管理プロセス円滑化モデル事業」(以下：BIM モデル事業）の事例令和 2 年度(令和 2 年度から開始し令和 4 年度まで実施)を対象として、事例の内容を、設計、施工、維持、その他に分類し、各事例で BIM が維持管理にどのように利用されたかを整理した。

(2) 2022 年度　引渡、維持管理・運用の標準化に向けた情報収集・整理

ここでは、国交省 BIM モデル事業事例令和 2 年度を対象として、特に維持管理・運用からの視点を重視して整理した。また既存建物の情報の BIM 化の例として東京オペラシティを対象に引き渡し維持管理の情報を分析・整理した(図 4-4-5)。

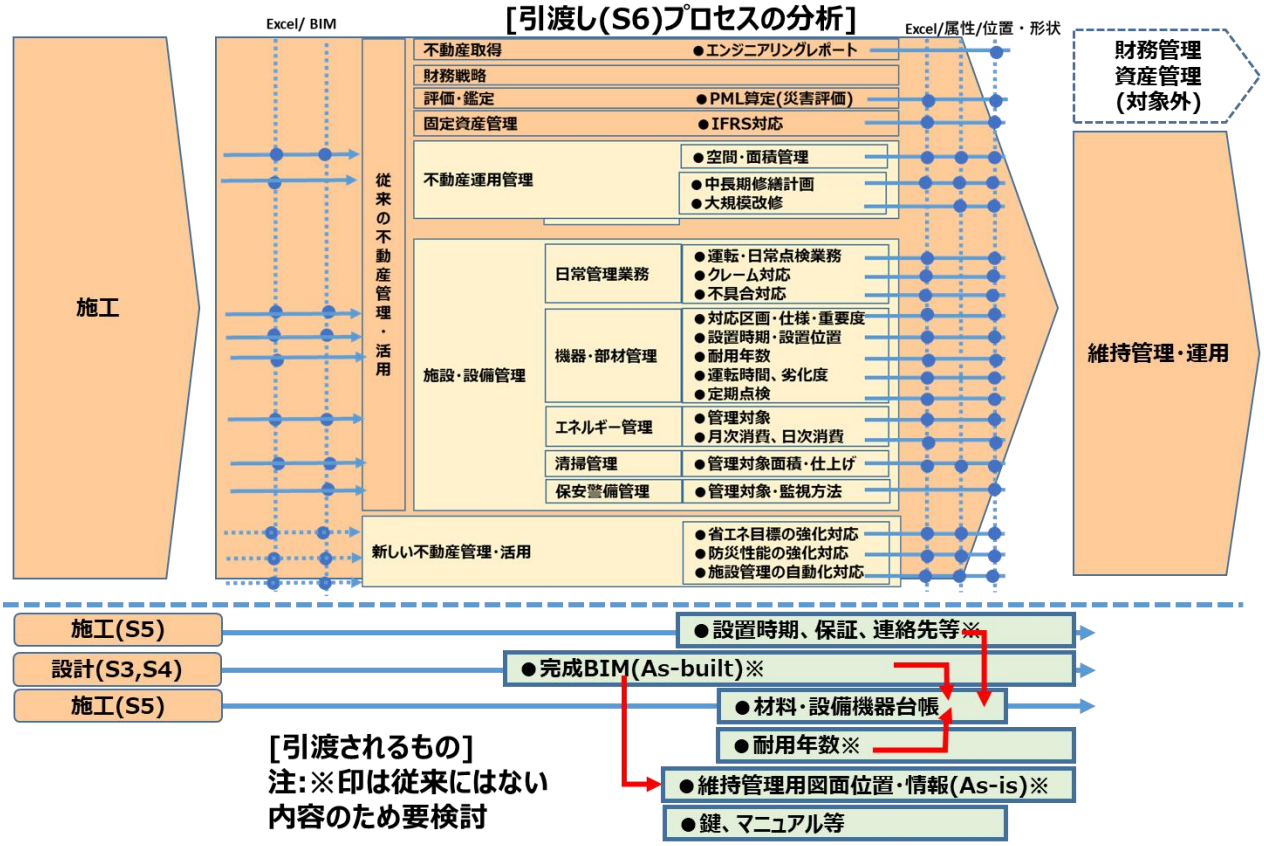


図 4-4-5 モデル事業の建物を事例とした引き渡しプロセスの分析

特にモデル事業の建物の分析では、

① 「設計・施工で生じた BIM 情報をどう活用するか」の視点ではなく、「維持管理・運用段階の業務(資産管理・コスト管理を含む)の視点から、設計・施工で生じた BIM 情報がとう活用できるか」を整理した。

② 従来の引き渡しにはなかった等から今後詳細な検討が必要なものとして以下を整理した。

・完成 BIM(As-built BIM)

・維持管理用図面・位置情報(維持管理 BIM)
・耐用年数
・設置時期、保証、連絡先一覧

③ 完成 BIM は建築 BIM 推進会議で検討事項となっており、その成果を待つこととした。

④ 維持管理用図面・位置情報(維持管理 BIM)は、維持管理者が日常用いるもので設計 BIM より、維持管理者が分かり易いものに修正することが必要であり、そのため維持管理者、建物所有者の目的の反映が重要であることがわかった。

(3) 2023 年度　引渡、維持管理・運用の標準化に向けた情報収集・整理

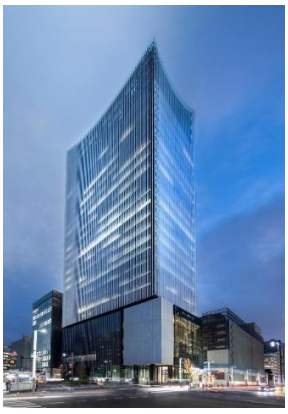
ここでは、地方自治体などの公共建築の維持管理マネジメントに活用されている BIMMS システムと BIM の情報連携について、BIMMS システムの概要、BIMMS システムの入力情報とその活用度、、BIM の属性情報と BIMMS の入力情報の対応状況、COBie との比較などについて整理した。

その結果、機器台帳・型式台帳(現在の台帳管理と部材データベース)のように BIM の情報が直接利用できるものと、建物基本情報・建物診断情報のように、デジタル情報をアナログ情報に変換する必要があるものに区分されるものがあることがわかった。

(4) 2024 年度　設計、施工、維持管理に至る円滑に情報伝達の事例検討

「5.2 設計、施工、維持管理に至り円滑に情報伝達の事例検討」では、

ミュージアムタワー京橋を事例としてこの情報伝達の具体的なポイントを検討した。



建物名称　ミュージアムタワー京橋
所在地　東京都中央区京橋一丁目７番２号
構造　鉄骨造／一部鉄筋コンクリート造／免震構造
規模　　地上 23 階／地下２階
延床面積　　41,829.51m2(12,653.43 坪)
竣工　　2019 年７月
事業主　株式会社永坂産業／公益財団法人石橋財団
設計　　株式会社日建設計
施工　　戸田建設株式会社

図 4-4-6　維持管理 BIM を工夫した建物の事例

この事例では、オフィスと美術館の複合施設である当該施設の建物管理の基盤として、維持管理 BIM と連携した統合 FM プラットフォームによるビルの FM を実践していることが特徴である。特に、維持管理への活用のため、重点的なモデル化により、適切な LOD（詳細度）設定とし、データを軽量化し、建物管理者が PC ブラウザ上で簡単に扱えるようにしたことである。このため、詳細な EIR（発注者情報要件）を維持管理 BIM 作成者に事前に提示している。

4)-4.4 周辺技術の情報収集

(1) 2021 年度　建築実務での BIM の利用可能範囲拡大に向けた検討

「4.4 今後検討すべき課題とロードマップの整理」では、表 4-4-3 のように関連技術を整理した。

表 4-4-3　今後検討すべき課題の整理

テーマ	情報収集・整理の状況
1.空間オブジェクトの属性情報の検討	「設計 BIM ワークフローガイドライン」建築設計三会（第 1 版）に検討結果があり、令和 5 年度から建築部会を主体に検討を進め、令和 7 年度に標準 Ver.2.1 として拡充し公表。
2.BIM と FM との連携	連携部会で検討を進めており、今年度は建築 BIM 推進会議のモデル事業 8 件の情報収集を行っている。次年度にも連携部会を主体に検討を行う。
3.都市モデルとの連携	City Plateau に関して都市政策課に質問を提出し、以降継続的な協議と、bSJ 等を主体とした事業受託を実施している。 （「3D 都市モデルと BIM 連携について」参照）
4.規約類の見直し	これまで作成した規約類の改定の前提条件の変化を今年度までの活動から読み取り、令和 4 年度以降に規約類の改定等を行う。
5.ジェネリックオブジェクトをメーカーオブジェクトに交換する手法	この前段として、オブジェクトの parameter の標準化と、属性情報のエクスポート・インポート技術がある。後者に関する検討は連携部会で検討を行っている。
6.ロードマップの作成	上記テーマ 1～5 のうち、BLCJ として独自に検討を進められる 1 と 4 に関しては担当部会でロードマップを作成し検討を進めたが、その他のテーマは他動的で意味を持たないため作成せず。

このうち、「空間オブジェクトの属性情報の検討」は、2024、2025 年度に検討を進め、BLCJ BIM オブジェクト標準 Ver.2.1 の一部として公表した。「BIM と FM との連携」は、連携部会で 2021～2024 年度に「引き渡し・運用・維持管理の標準化に向けた検討」で検討され、一定の成果をまとめた。「都市モデルとの連携」については、令和 3 年度報告書「4.4 今後検討すべき課題とロードマップの整理」の「都市モデルと BIM の連携について」の項目で、BIM モデルと都市モデルが IFC により連携できることを整理した(**図 4-4-7**)。一方、課題として、「建物ライフサイクルにおける BIM データ流通環境の整備」として、屋内情報に関するプライバシー配慮やデータセキュリティの基準、ガイドラインの整備等の要件整備が求められることを整理した。

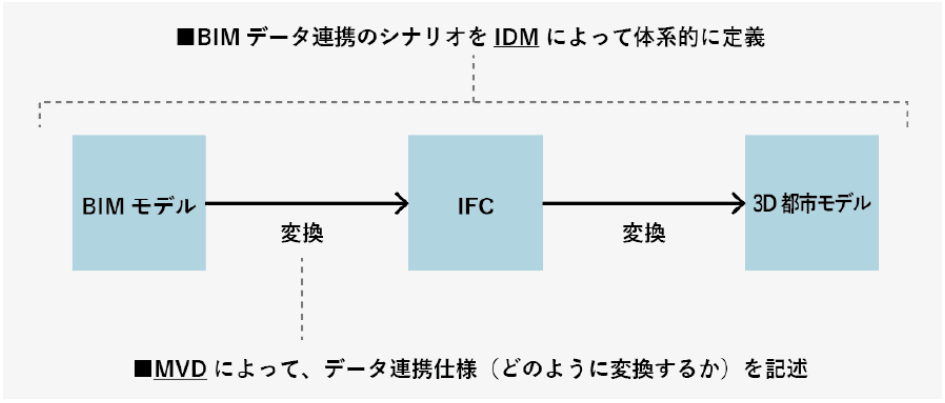


図 4-4-7　建物の BIM モデルから 3D 都市モデルへの変換手順

(2) 2022 年度　周辺技術の情報収集等

「5)-1 周辺技術の情報収集」では、

都市モデルの詳細が入手できるのは 2023 年度となるため、検討対象を IFC に変更し

・STEM と IFC との関係

・IFC の課題(① グローバル標準への対応の問題点、② 国内ローカルルールの拡張が必要なこと、③ 現状の Revit と、国内ルールの設備専用 BIM ソフト間のデータ変換の不具合、④ 設備 IFC 利用標準の課題)

これらへの対応が早急に必要であり、①グローバル IFC+②ローカル IFC＋③そもそも IFC にのらない情報、を定義することだと課題を整理した。

(3) 2024 年度　資料編　関連領域(研究テーマ 4)の活動報告

ここでは、空調機器のデータを元に building SMART International が提唱する building SMART Data Dictionary(bSDD)の活用を building SMARTJapan と共同で検討した。

『buildingSMART Data Dictionary(bSDD) は、クラス（用語）とプロパティ、許容値、単位、翻訳、それらの間の関係などをホストするオンラインサービスである。 データ品質、情報の一貫性、相互運用性を保証するために、標準化されたワークフローを提供するもので、国内および国際的な分類システム（Uniclass 、 CCI など）やドメイン固有の標準（ETIM 、 IfcAirport など）に加えて、企業固有の標準も bSDD を通して連携することが可能なシステムといえよう。』(『』内は bSJ 資料抜粋) (**図 4-4-8**)

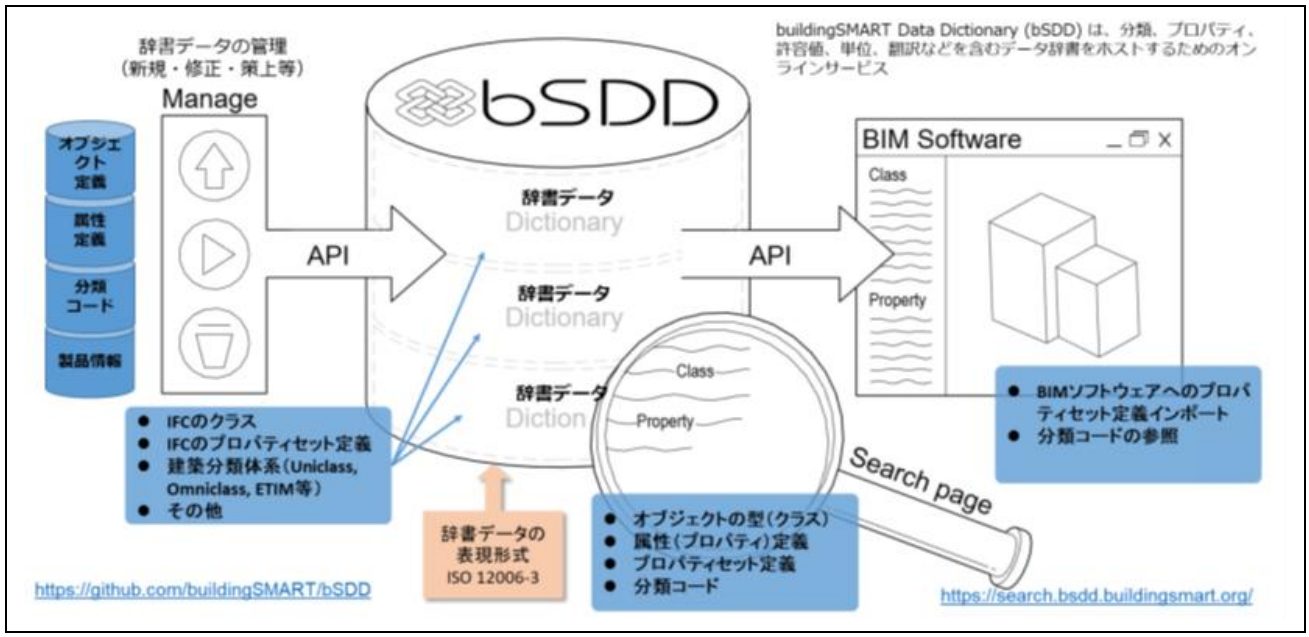


図 4-4-8　bSDD の展開

５）　運用部会の活動報告

（目次）

5)-1. 運用部会の検討対象 ····· P. 305
5)-2. 運用部会の検討体制 ····· P. 305
5)-3. 運用部会の成果と今後への課題 ····· P. 305
5)-4. 運用部会の成果と課題等(各年度) ····· P. 305
5)-4.1 規約類の整理 ····· P. 305
(1) 2021 年～2022 年度 ····· P. 305
(2) 2023 年度 ····· P. 307
(3) 2024 年度 ····· P. 307

5)-1. 運用部会の検討対象

運用部会の検討対象を**表 5-1-1** に示す。

表 5-1-1　運用部会の検討対象

検討対象	検討年度
BIM ライブラリの運用に関する各種規約の作成	2021 年～2024 年度
BIM オブジェクト等の知的財産権に関する検討	2021 年～2024 年度

5)-2. 運用部会の検討体制

表 5-2-1　運用部会の検討体制

運用部会	部会長	山本 康友	大阪公立大学客員教授

注: 特記なき場合、役職等は R7.6 現在

5)-3. 運用部会の成果と今後への課題

表 5-3-1　運用部会の成果と今後への課題

	成　果	課題等
運用部会	BLCJ の前身である BIM ライブラリーコンソーシアム (BLC) の時代に「素案」として整理された 4 つの規約等を 2022 年に再編した。時代の変化に応じ、Web サイト上でのライブラリ運営に重点をおいた従前の規約等を、「BIM 標準利用規約」を軸とした規約等に再構成した。	ライブラリの形態を想定した上で作成されたものであり、実際の適用に当たっては、更なる精査が必要となる。
	試験研究成果の知的財産としての保護・活用等の検討を行った。具体的には、クリエイティブコモンズの活用可能性などについて整理した。	(情報整理のみ)

5)-4. 運用部会の成果と課題等(各年度)

5)-4.1 規約類の整理

(1) 2021 年～2022 年度

BIM ライブラリの運用にあたり必要となる規約類について、BIM ライブラリーコンソーシアムで検討を行ってきた 4 つの規約類（「オブジェクト利用規約」・「オブジェクト提供規約」・「オブジェクト作成・利用規約」・「ライブラリー構築・運用契約」）を引き継いで整理を行った（**表 5-4-1**）。

表 5-4-1　検討を行った規約類の概要

オブジェクト利用規約	一般ユーザーが BIM ライブラリから BIM オブジェクトをダウンロードし、利用する際の規約
オブジェクト提供規約	建材メーカーや設備機器等のサプライヤーが BIM オブジェクトデータ（メーカーオブジェクト）を BIM ライブラリに掲載する際の規約
オブジェクト作成・利用規約	BIM ベンダーがメーカーまたはジェネリックオブジェクトを作成し、BIM オーサリングソフト等に実装を行う際の規約
ライブラリー構築・運用契約	BIM ライブラリーのシステム開発・運用者に対する契約
基本規約事項	４つの規約類に共通する項目を整理統合したもの

また、４つの規約類に共通する項目を統合した「基本規約事項」について整理（図 5-4-1）を行うとともに、関係者と各規約との位置づけについて整理した（図 5-4-2）。

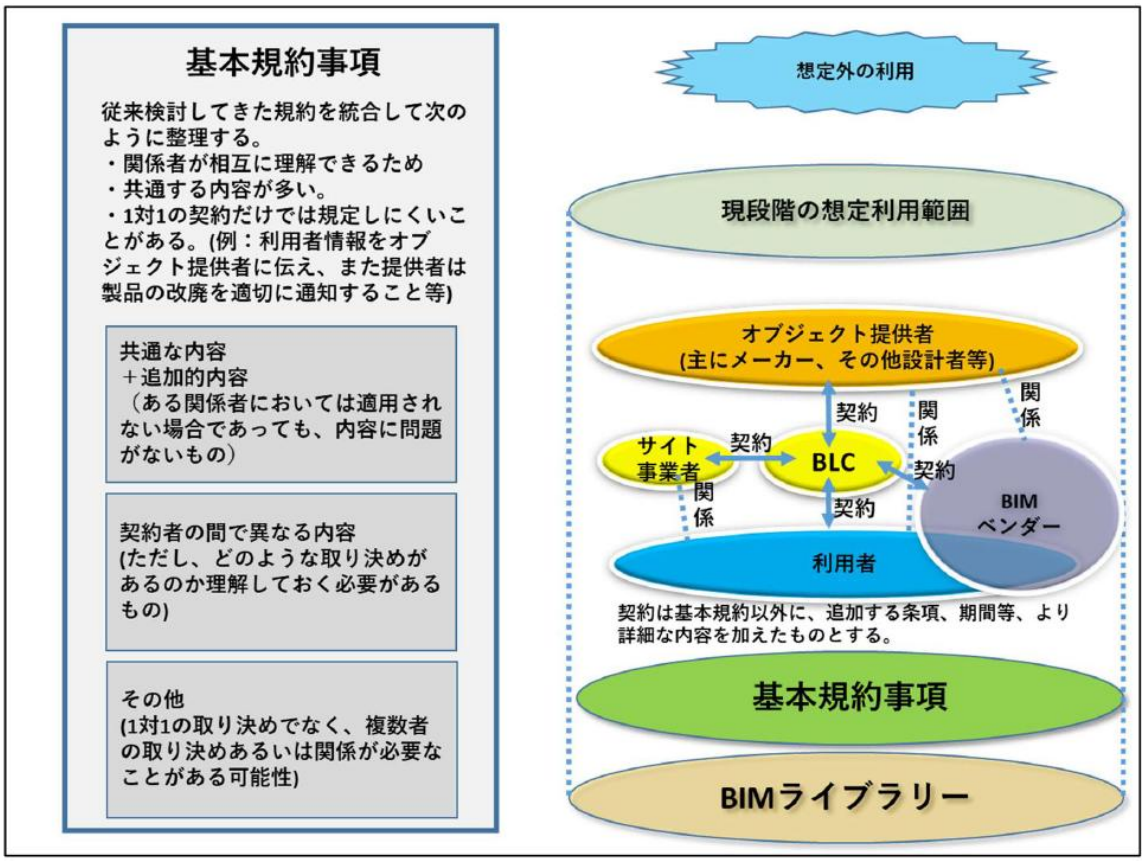


図 5-4-1　基本規約事項と各種規約の関係

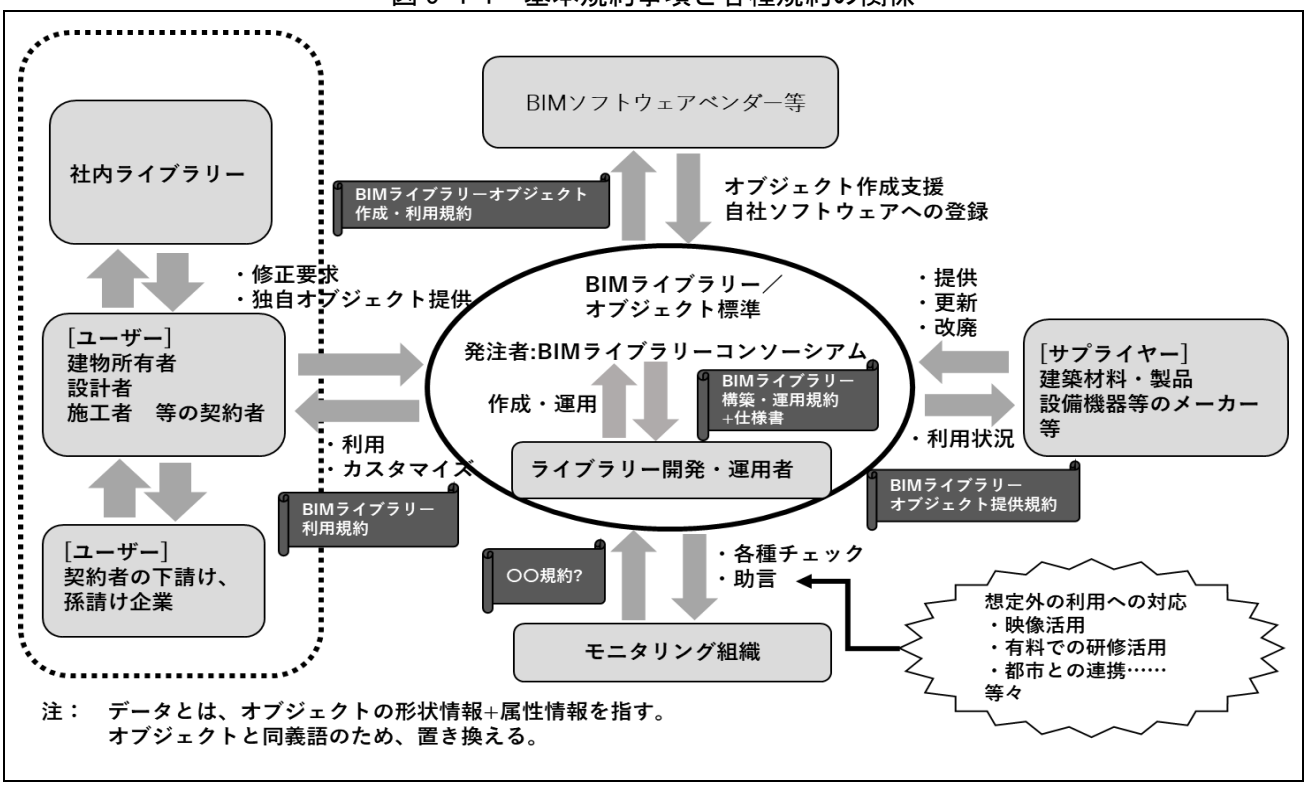


図 5-4-2　関係者と各規約の位置づけ

（2）2023 年度

BIM オブジェクトの知的財産としての保護・活用等に関する検討を行った。具体的には、クリエイティブコモンズの活用可能性などについて整理した（**表 5-4-2**）。

表 5-4-2　クリエイティブコモンズの選択可能な条項

知的財産の保護(Creative commons)

選択可能な条項

•選択可能な条項は作者が作品の利用条件として提示するライセンス条項である。ライセンス条項はそれぞれ独立した4つの条項（BY、NC、ND、SA）があり、作者が作品の利用条件として採用する条項を選択できる

アイコン	権利の概要	詳細
	BY（英: Attribution、日: 表示）は、作品を複製、頒布、展示、実演を行うにあたり、著作権者の表示を要求する。2004年改定のバージョン2.0以降は、全ライセンスにおいて原作者の表示が義務付けられている[8]。	•「BY（表示）」は「利用可能な情報を用いて、可能な限り」付与しなくてはならない[要出典][9]。通常、次のようなことを意味している。**著作権情報を含ませる（該当する場合）** - もし著作物に著作権所持者による著作権情報が含まれている場合、それらの情報はその状態で保持するか著作物を再出版する時にメディアに合理的な方法で再現する必要がある。 **•作者名、芸名、ユーザーIDなどを引用する** - もしインターネット上で公開する場合、作者名の所で（ある場合）その人物のプロフィールページにリンクした方がいい。 **•著作物のタイトルもしくは名前を引用する（該当する場合）** - もしインターネット上で公開する場合、タイトルもしくは名前をオリジナル作品に直接リンクしたほうがいい。 **•著作者の下に特定のCCライセンスを引用する** - もしインターネット上で公開する場合、ライセンスの引用をクリエイティブ・コモンズのライセンスページにリンクしたほうがいい。 **•もし二次創作物もしくは翻案である場合に告知する** - 上記に加えて、著作物が二次創作物であることを識別する必要がある。例として「これは[作者]の[原作品]の完訳版です」「[作者]の[原作品]を元にした脚本です」など。
	NC（英: Noncommercial、日: 非営利）は、作品を複製、頒布、展示、実演を行うにあたり、非営利目的での利用に限定する。	「NC（非営利）」条件は定義をめぐって議論が存在する[10]。非商用のセッティングやアプリケーションと考えられるものの制限は他の寛容なフリーソフトウェアライセンス（英語版）を推進しているオープンコンテントの根幹とは異なるため時々その定義が不明瞭になっている[11]。
	ND（英: No Derivative Works、日: 改変禁止）は、作品を複製、頒布、展示、実演を行うにあたり、いかなる改変も禁止する。	「ND（改変禁止）」が付けられた著作物では、著作物を編集して使用することはできない。例えば音楽の場合、1コーラス、イントロ部分のみ使用する、時間調整のために編集して長さを変更する、音楽を途中でフェードイン、フェードアウトする、音楽をBGMにしてしゃべる等の行為は一般的によく行われるが、それらの行為は元の著作物の改変となってしまい利用許諾条項に反する[要出典]。画像の場合は、サイズ変更、トリミング、色相、明度、彩度調整、文字載せ等も禁止される。「ND（改変禁止）」が付けられた著作物には、それに同期する著作物を組み合わせることができない。たとえば改変禁止の条件がつけられた音楽で踊ったり、動画をつけたりすることはできない[注1]。これはアメリカやフランスなどでSynchronization Rights（シンクロ権）として認められている権利で、日本の著作権法では録音権の一部と解釈されている[13]。
	SA（英: ShareAlike、日: 継承）は、ライセンスが付与された作品を改変、変形、加工してできた作品についても、元になった作品と同じライセンスを継承させた上で頒布を認める。	「SA（継承）」が付けられた著作物を利用して二次著作物を作った場合、他者が二次著作物を元の著作物と同条件で利用することを無条件で許諾しなければならない。この特性により、SA条項はいわゆるライセンス感染を伴う。

（3）2024 年度

BLCJ BIM ライブラリ試行サイトの組合員向け限定公開にあたり、公開する範囲と運用の実態にあわせて「基本規約事項」をもとに「ライブラリ利用規約」を作成し、サイトに実装を行った。

＜今後の課題＞

- ユーザーを主に建築設計者と想定し、Web サイトから BIM オブジェクトデータをダウンロードして設計に利用する想定で検討を行ってきたが、各種データの利活用範囲の拡大や AI 技術の発展等により今後利用形態の拡大が考えられること。
- デジタルデータの知的財産権に関連する考え方が変化していること。
- デジタル著作権管理（DRM：Digital Rights Management）やブロックチェーン等の技術の進展により管理手法が変化していること。

６．2025 年度の委員会・部会・WG 開催状況

(1) 技術運営委員会

第１回　技術運営委員会

日　時：2025 年 12 月 8 日(月)　10:00～10:23

場　所：Teams による Web 会議

議　事

(1) 第 15 回建築 BIM 推進会議（12 月 24 日開催）提出資料の確認

配布資料

(1) 令和 6 年度 第 2 回技術運営委員会 議事録

(2) 令和 7 年度 BIM ライブラリ技術研究組合（部会 2 ・BLCJ）活動報告（中間報告）

第２回　技術運営委員会

日　時：2026 年 2 月 3 日(火)　15:00～16:00

場　所：Teams による Web 会議

議　事

(1) BLCJ BIM オブジェクト標準 Ver.2.1（案）の確認

配布資料

(1) BLCJ BIM オブジェクト標準 Ver.2.1（案）

(2) 在り方部会

＜在り方・運用・連携合同部会＞

第 1 回在り方・運用・連携合同部会

日時：2025 年 5 月 19 日(月) 10:00～11:04

場所：Teams による Web 開催

議題

1）令和 6 年度 BLCJ の活動報告

2）令和 6 年度在り方部会の活動報告

3）令和 6 年度連携部会の活動報告

4）令和 7 年度部会 2・BLCJ の活動計画

5）その他

第 2 回在り方・運用・連携合同部会

日時：2025 年 11 月 25 日(火) 13:30～14:28

場所：Teams による Web 開催

議題

1）令和 7 年度の BLCJ の活動計画
2）過年度の BLCJ（在り方･連携･運用部会）の活動概要
3）その他

＜Vectorworks 研究会＞　（すべて Teams による Web 会議）
第 29 回 ： 2025 年　4 月 22 日（火）11:00～12:00
第 30 回 ： 2025 年　5 月 13 日（火）11:00～12:00
第 31 回 ： 2025 年　6 月 18 日（水）11:00～12:00
第 32 回 ： 2025 年　7 月 16 日（水）14:00～15:00
第 33 回 ： 2025 年　8 月 26 日（火）14:00～15:00
第 34 回 ： 2025 年　9 月 22 日（月）14:00～15:00
第 35 回 ： 2025 年 11 月 27 日（木）　9:30～10:30
第 36 回 ： 2025 年 12 月 16 日（火）14:30～15:30

(3) 建築部会

＜建築部会＞
第 1 回　建築部会
日　時：2025 年 6 月 17 日（火）9:00～10:20（Teams による Web 会議）
議　事：
（1）前回の議事録確認
（2）　2024 年度 BLCJ 活動報告
（3）2024 年度建築部会活動報告
（4）2025 年度 BLCJ 活動について
（5）その他

第 2 回　建築部会
日　時：2026 年 2 月 17 日（火）13:00～15:00（Teams による Web 会議）
議　事：
（1）BLCJ BIM オブジェクト標準 Ver.2.1 について
（2）2025 年度建築部会活動報告
・属性情報 WG（建具）
・属性情報 WG（機器）
・属性情報 WG（空間オブジェクト）
・建築アドオン WG＋情報活用 WG
・構造 WG

＜建築部会コア会議＞

第 1 回 ： 2025 年　5 月 21 日（水）17:00～19:00
第 2 回 ： 2025 年　7 月 17 日（木）10:00～12:00
第 3 回 ： 2025 年　8 月 29 日（金）16:00～18:00
第 4 回 ： 2025 年　9 月 29 日（月）10:00～12:00
第 5 回 ： 2025 年 11 月 25 日（火）10:30～12:00
第 6 回 ： 2025 年 12 月　9 日（火）17:00～18:00

＜属性情報 WG＞
○ リーダー会議
　開催なし

○ 窓・ドア・シャッターオブジェクト合同検討会
第 1 回 ： 2025 年 11 月 21 日（金）15:00～16:00

○ エレベーターオブジェクト検討会
第 1 回 ： 2025 年　4 月 10 日（木）10:00～11:00
第 2 回 ： 2025 年　5 月 27 日（火）11:00～12:00
第 3 回 ： 2025 年　6 月 24 日（火）11:00～12:00
第 4 回 ： 2025 年　7 月 22 日（火）11:00～12:00
第 5 回 ： 2025 年　8 月 26 日（火）11:00～12:00
第 6 回 ： 2025 年　9 月 30 日（火）11:00～12:00
第 7 回 ： 2025 年 10 月 28 日（火）11:00～12:00
第 8 回 ： 2025 年 11 月 18 日（火）11:00～12:00
第 9 回 ： 2025 年 12 月 23 日（火）11:00～12:00

○ トイレオブジェクト検討会
第 51 回 ： 2025 年　4 月 22 日（火）16:00～17:00
第 52 回 ： 2025 年　5 月 27 日（火）16:00～17:00
第 53 回 ： 2025 年　6 月 24 日（火）17:00～18:00
第 54 回 ： 2025 年　7 月 22 日（火）16:00～17:00
第 55 回 ： 2025 年　9 月　2 日（火）16:00～18:00
第 56 回 ： 2025 年　9 月 30 日 （火）16:00～17:00
第 57 回 ： 2025 年 10 月 28 日（火）16:00～17:00
第 58 回 ： 2025 年 11 月 25 日（火）16:00～17:00
第 59 回 ： 2025 年 12 月 23 日（火）16:00～17:00

＜構造 WG＞
第 1 回 ： 2025 年　4 月 18 日（金）13:00～15:00

第 2 回 ： 2025 年　5 月 16 日（金）13:00～15:00
第 3 回 ： 2025 年　6 月 27 日（金）13:00～14:30
第 4 回 ： 2025 年　7 月 24 日（木）10:30～12:00
第 5 回 ： 2025 年　8 月 28 日（木）13:00～14:30
第 6 回 ： 2025 年 11 月 21 日（金）13:00～14:30
第 7 回 ： 2025 年 12 月 19 日（金）13:00～14:30

(4) 設備部会

＜設備部会＞

設備部会本会議「第１回」

日　時：令和 7 年 6 月 10 日（火）PM 16:00～17:45
場　所：建築保全センター会議室+Web
議　事
(1)　BLCJ 活動報告書説明
(2)　設備部会活動報告書説明
(3)　標準化 TF・審査 TF・図面審査進捗報告
(4)　今年度設備部会活動について
(5)　BLCJ 試行サイト報告
(6)　その他

設備部会本会議「第２回」

日　時：令和 8 年 2 月 17 日（火）PM 16:00～17:45
場　所：日本設計会議室+Web
議　事
(1)　今年度 BLCJ 活動報告
(2)　今年度「設備部会報告書」説明
(3)　BLCJ 設備仕様 Ver.2.1 改定内容説明
　1）電気仕様編成内容説明
　2）設備仕様編成内容説明
(4)　R7「住宅・建築物 C.N 推進事業」報告
(5)　機器メーカー説明会・総会日程等説明
(6)　その他

＜設備部会コア会議＞

設備部会コア会議「第 1 回」

日　時：令和 7 年 4 月 9 日（水）PM 16:00～17:30
場　所：Web 会議
議　事

(1)　R5 年度加速化事業「報告書」最終版報告
(2)　BLCJ 設備部会活動報告書作業調整
(3)　標準化 TF・審査 TF・図面審査に関する調整事項等
(4)　設備部会次年度活動意見交換
(5)　その他

設備部会コア会議「第２回」

日　時：令和 7 年 5 月 13 日（火）PM 16:00～17:30
場　所：Web 会議
議　事
(1)　BLCJ 設備部会活動報告書
(2)　標準化 TF・審査 TF・図面審査に関する調整事項等
(3)　設備部会今年度活動調整
(4)　設備部会本会議(日程・議題)調整
(5)　bSJ 報告(ｼﾝｶﾞﾎﾟｰﾙ bsdd)BlCJ 仕様事例
(6)　その他

設備部会コア会議「第 3 回」

日　時：令和 7 年 7 月 1 日（火）PM 16:00～17:30
場　所：Web 会議
議　事
(1)　標準化 TF・審査 TF 調整(シンボル等)
(2)　BLCJ 設備仕様改定事項検討
(3)　設備仕様最終版関連 MDB 検討
(4)　設備部会仕様 Ver2 対応他意見交換
(5)　その他

設備部会コア会議「第４回」

日　時：令和 7 年 8 月 5 日（火）PM 16:00～17:30
場　所：建築保善センター会議室+Web
議　事
(1) 標準化 TF・審査 TF 調整事項打合せ
(2) BLCJ 設備仕様改定事項検討
・電気設備仕様編成改定内容調整
・設備給湯器排気筒・冷媒管・省エネ仕様追加検討
・設備属性情報項目編成事項検討
(3) 設備仕様最終版関連 MDB 検討
(4) BLCJ 標準仕様関連のアーカイブについて
(5)　設備部会仕様 Ver2 対応他意見交換

（6） その他

設備部会コア会議「第５回」

日　時：令和 7 年 9 月 26 日（金）PM 13:00～14:30

場　所：Web

議　事

（1）BLCJ オブジェクト標準：機器管理情報必須項目調整

（2）BLCJ オブジェクト標準：メーカーコードの扱いについて

（3）BLCJ オブジェクト標準：ユーザー定義属性の追加方法

（4）その他

設備部会コア会議「第６回」

日　時：令和 7 年 10 月 7 日（火）PM 16:00～17:30

場　所：建築保全センター会議室+Web

議　事

（1）BLCJ 設備仕様改定事項検討

・設備共通項目仕様調整

1）BLCJ オブジェクト標準：機器管理情報必須項目調整

2）BLCJ オブジェクト標準：メーカーコードの扱いについて

3）BLCJ オブジェクト標準：ユーザー定義属性の追加方法

・電気仕様編成改定内容調整

・設備仕様編成改定内容調整

（2）R7「住宅･建築物 C.N 推進事業」業務調整

（3） 設備部会意見交換

（4） その他

設備部会コア会議「第７回」

日　時：令和 7 年 11 月 4 日（火）PM 16:00～17:30

場　所：建築保全センター会議室+Web

議　事

（1）BLCJ 設備仕様改定事項検討

1）電気仕様編成改定内容調整

2）設備仕様編成改定内容調整

（2）R7「住宅･建築物 C.N 推進事業」業務調整

（3）今年度設備部会報告書調整

（4） その他

設備部会コア会議「第８回」

日　時：令和 7 年 12 月 2 日（火）PM 16:00～17:30

場　所：建築保全センター会議室+Web

議事

（1）BLCJ 設備仕様 Ver2.1 改定事項確認

1）電気仕様編成改定内容報告

2）設備仕様編成改定内容報告

（2）R7「住宅・建築物 C.N 推進事業」報告書確認

（3）今年度設備部会報告書進捗確認・作業調整

（4） その他

設備部会コア会議「第９回」

日　時：令和 8 年 1 月 20 日（火）AM 10:30～12:00

場　所：建築保全センター会議室+Web

議　事

（1）BLCJ 設備仕様改定 Ver2.1 内容確認

1）電気仕様編成改定内容調整

2）設備仕様編成改定内容調整

（2）R7「住宅・建築物 C.N 推進事業」報告書調整

（3）今年度「設備部会報告書」編成内容確認

（4）その他(機器メーカー説明会等)

(5) 連携部会の活動報告

＜連携部会＞

在り方・運用部会と合同（前述）

＜連携部会コア会議＞

第１回　連携部会コア会議

日　時：2025 年 10 月 28 日(火)　13:30～14:10

場　所：Teams による Web 会議

議　事

(1)　在り方・運用・連携合同部会資料の事前確認

配布資料

(1) 在り方・運用・連携合同部会資料（案）

第２回　連携部会コア会議

日　時：2025 年 11 月 10 日(月)　13:30～14:20

場　所：Teams による Web 会議

議　事

(1) 在り方・運用・連携合同部会資料の事前確認

配布資料

(1) 在り方・運用・連携合同部会資料（案）

＜外部協議＞

BLCJ BIMオブジェクト標準 Version2.1の説明会

日　時：2026年2月24日(火)　15:30～16:30

場　所：Teamsによる Web 会議

議　事：BLCJ BIM オブジェクト標準 Version2.1

(6) 運用部会の活動報告

＜運用部会＞

在り方・連携部会と合同（前述）

＜運用部会コア会議＞

第１回　連携・運用部会コア会議

日　時：2025年10月28日(火)　13:30～14:10

場　所：Teamsによる Web 会議

議　事

(1) 在り方・運用・連携合同部会資料の事前確認

配布資料

(1) 在り方・運用・連携合同部会資料（案）

第２回　連携・運用部会コア会議

日　時：2025年11月10日(月)　13:30～14:20

場　所：Teamsによる Web 会議

議　事

(1) 在り方・運用・連携合同部会資料の事前確認

配布資料

(1) 在り方・運用・連携合同部会資料（案）