

# BLCJ BIM オブジェクト標準 Ver2.1

建築属性項目リスト

エレベーター 解説書

2026. 02. 13

BIM ライブラリ技術研究組合

建築部会 属性情報 WG

# 目次

I. エレベーターオブジェクト .....	1
1. エレベーター .....	1
1-1. パラメーター一覧.....	1
1-2. 分類体系の推奨値.....	4
1-3. パラメータ解説.....	5

# I. エレベーターオブジェクト

## 1. エレベーター

エレベーターオブジェクトに関するパラメータを解説します。

「基本情報」「Web 管理情報」は、BIM オブジェクトを BLCJ BIM ライブラリにおいて識別するための情報です。

### 1-1. パラメーター一覧

	分類	名称	英語名	データ型	備考
1	基本情報	企業コード	MakerCode	コード	「標準（統一）企業コード（6 桁）」による。このコードは、（一財）日本情報経済社会推進協会（JIPDEC）が一元管理する業界横断的な企業コードである。
2	基本情報	企業名	ManufacturerName	文字	企業名を示す。
3	基本情報	企業 URL	ManufacturerURL	文字	企業の Web サイト URL を示す。
4	基本情報	分類コード	CategoryCode	コード	製品の分類コードを示す。
5	基本情報	分類グループ	CategoryGroup	文字	Web サイトでの検索用の業種分類を定義。
6	基本情報	製品グループ	ProductFamily	文字	Web サイトでの検索用の製品分類を定義。
7	基本情報	メーカー型番	ProductCode	文字	製品等の（メーカー商品）型番を示す。
8	基本情報	型式名称	ProductName	文字	製品等のメーカーによる型式名称を示す。
9	Web 管理情報	製品写真(サムネイル)	ProductPhoto	ファイル名	掲載する製品の画像ファイル形式を示す。
10	Web 管理情報	3D ファイル形式	3DExternalDrawing	文字	製品等の 3D ファイル形式を拡張子で示す。
11	Web 管理情報	製品リリース年月	ProductReleaseDate	文字	製品の販売開始時期を年、月、日で示す。（日は省略可）

12	Web 管理情報	製造停止年月	ProductStopDate	文字	製品の製造が停止された時期を年、月、日で示す。(日は省略可)
13	Web 管理情報	製品出荷対象	ProductShipmentTarget	コード	製品が使用可能で出荷対象としている国・地域を「ISO3166-1 alpha-3」で記述。
14	Web 管理情報	データ作成ソフト Ver	SupportSoftVersion	文字	BLCJ サイト登録データを作成する際のデータ作成ソフトウェアバージョンを記載する。
15	Web 管理情報	BLCJ 仕様バージョン	SpecificationVersion	文字	BLCJ 標準のバージョンを示す。
16	Web 管理情報	参照している仕様書等のバージョン	ReferenceSpecificationVersion	文字	各種仕様書等の版を記載する。
17	概略仕様	用途 (銘板表示)	Type	文字	エレベーター構造規格で定められた、銘板に記載すべき用途を示す。
18	概略仕様	定員	CapacityPeople	整数	エレベーター構造規格で定められた、銘板に記載すべき最大定員を示す。
19	概略仕様	積載荷重	CapacityWeight	質量密度	エレベーター構造規格で定められた、銘板に記載すべき積載荷重を示す。
20	概略仕様	戸開閉方式	DoorType	文字	2 枚戸中央開き、3 枚戸片開きのように、戸の開閉方式を示す。
21	概略仕様	定格速度	Speed	実数	建築基準法で定める定格速度を示す。
22	概略仕様	出入口数	NumberOfCarEntrance	整数	全ての出入口の数を示す。
23	概略仕様	かご内法 (間口)	ClearWidth	長さ	かごの内法幅寸法を示す。
24	概略仕様	かご内法 (奥行)	ClearDepth	長さ	かごの内法奥行き寸法を示す。
25	概略仕様	天井高さ	ClearHeight	長さ	かごの天井高さ寸法を示す。
26	概略仕様	出入口幅	EntranceWidth	長さ	有効出入口幅寸法を示す。
27	概略仕様	出入口高さ	EntranceHeight	長さ	有効出入口高さ寸法を示す。
28	概略仕様	操作方式	OperationSystem	文字	乗合全自動方式や乗合全自動運転手付運転併用方式などのように、操作方式を示す。
29	概略仕様	制御方式	ControlSystem	文字	交流インバータ制御方式などのように、制御方式を示す。
30	概略仕様	電源設備 (動力)	PowerSourceEquipment_Power	整数	動力電源の電圧を示す。
31	概略仕様	電源設備 (照明)	PowerSourceEquipment_Lighting	整数	照明電源の電圧を示す。
32	概略仕様	電源設備 (周波数)	PowerSourceEquipment_Frequency	整数	電源の周波数を示す。
33	概略仕様	管制運転 (地震)	SeismicEmergencyOperation	はい/いいえ	建築基準法で定める地震時管制運転に対応する場合に、はい (☑) を記載する。
34	概略仕様	管制運転 (火災)	FireEmergencyOperation	はい/いいえ	火災時管制運転に対応する場合に、はい (☑) を記載する。
35	概略仕様	管制運転 (自家発)	PowerFailureEmergencyOperation	はい/いいえ	自家発電による管制運転に対応する場合に、はい (☑) を記載する。
36	概略仕様	停電時自動着床	AutomaticLandingForPowerFailure	はい/いいえ	停電時自動着床運転に対応する場合に、はい (☑) を記載する。
37	概略仕様	停電時継続運転機能	BlackoutTimeContinuousOperatingFunction	はい/いいえ	停電時継続運転に対応する場合に、はい (☑) を記載する。
38	概略仕様	耐震クラス	SeismicResistantClass	文字	エレベーターの耐震クラスを示す。
39	概略仕様	かご内連絡装置	IntercommunicationSystemInCar	はい/いいえ	かご内から外部に連絡する外部連絡装置を設置する場合、はい (☑) を記載する。
40	概略仕様	かご内連絡装置_仕様	IntercommunicationSystemInCar_Finishing	文字	かご内から外部に連絡する外部連絡装置の仕様を示す。

41	概略仕様	停止階	StopFloors	文字	すべての停止階を示す。
42	概略仕様	トランク	Trunk	はい/いいえ	トランクがある場合に、はい (☑) を記載する。
43	概略仕様	二方向出入口	DoubleEntranceSpecification	はい/いいえ	出入口が二方向ある場合に、はい (☑) を記載する。
44	概略仕様	カウンターウェイト位置	CWLocation	文字	カウンターウェイトの位置を示す。
45	概略仕様	車椅子仕様	ForWheelchairUsers	はい/いいえ	車椅子利用に対応している場合に、はい (☑) を記載する。
46	概略仕様	かご内展望窓	InCarObservationWindow	はい/いいえ	展望窓を設置する場合に、はい (☑) を記載する。
47	概略仕様	ピット下利用有無	PresenceOrAbsenceOfUsersUnderThePit	はい/いいえ	ピット下利用がある場合は、はい (☑) を記載する。
48	概略仕様	騒音対策	NoiseRedution	はい/いいえ	騒音対策する場合は、はい (☑) を記載する。
49	概略仕様	重量物運送	HeavyLoadCarrying	はい/いいえ	かご床補強が必要な重量物の運送が必要な場合に、はい (☑) を記載する。
50	概略仕様	重量物想定重量	HeavyLoadEstimatedWeights	質量密度	重量物運送する場合に、その重量を示す。
51	概略仕様	昇降路間口寸法	HoistwayInsideDimensionX	長さ	昇降路のシャフト内部の寸法を示す。
52	概略仕様	昇降路奥行寸法	HoistwayInsideDimensionY	長さ	昇降路のシャフト内部の寸法を示す。
53	概略仕様	オーバーヘッド高さ	OverHeadHeight	長さ	昇降路のオーバーヘッドの寸法を示す。
54	概略仕様	ピット深さ	PitDepth	長さ	昇降路のピット深さの寸法を示す。
55	概略仕様	防犯カメラ	CrimePreventionCamera	はい/いいえ	かご内に防犯カメラを設置する場合に、はい (☑) を記載する。
56	概略仕様	かご内モニター	InCarMonitor	はい/いいえ	かご内にモニターを設置する場合に、はい (☑) を記載する。
57	概略仕様	セキュリティー	Security	はい/いいえ	EVのセキュリティー対策を行う場合に、はい (☑) を記載する。
58	概略仕様	セキュリティー仕様	SecuritySpecification	文字	セキュリティーの仕様を示す。
59	概略仕様	警報ボタン	AlarmButton	はい/いいえ	警報ボタンを設置する場合に、はい (☑) を記載する。
60	概略仕様	側板保護マット	SidePanelProtectionMat	はい/いいえ	側板保護マットを設置する場合に、はい (☑) を記載する。
61	概略仕様	床マット	FloorMat	はい/いいえ	床マットを設置する場合に、はい (☑) を記載する。
62	概略仕様	荷摺	BaggageProtector	はい/いいえ	荷摺を設置する場合に、はい (☑) を記載する。
63	概略仕様	点字	Braille	はい/いいえ	視覚障がい者対応仕様として点字を設置する場合に、はい (☑) を記載する。
64	概略仕様	音声案内装置	VoiceMessageDevice	はい/いいえ	視覚障がい者対応仕様として音声案内装置を設置する場合に、はい (☑) を記載する。
65	かご仕様	天井照明仕様	CeilingLightSpecification	文字	かご内の天井及び照明の仕様を示す。
66	かご仕様	換気装置・クーラー	VentilatingDeviceAndCooler	文字	かご内の換気及び空調装置の仕様を示す。
67	かご仕様	リターンパネル	ReturnPanel	文字	リターンパネルの仕様を示す。
68	かご仕様	かご操作盤	CarOperationPanel	文字	かご操作盤の仕様を示す。
69	かご仕様	出入口柱	EntranceColumn	文字	出入口柱の仕様を示す。

70	かご仕様	幕板	Transom	文字	幕板の仕様を示す。
71	かご仕様	ドア	Door	文字	ドアの仕様を示す。
72	かご仕様	側板	SidePanel	文字	側板の仕様を示す。
73	かご仕様	背面鏡	RearSideMirror	文字	背面鏡の仕様を示す。
74	乗り場仕様	乗場三方枠_仕様	HallJam_Specification	文字	乗場三方枠の仕様を示す。
75	乗り場仕様	乗場幕板_仕様	HallTransom_Specification	文字	乗場幕板の仕様を示す。
76	乗り場仕様	乗場ドア_仕様	HallDoor_Finishing	文字	乗場ドアの仕様を示す。
77	乗り場仕様	防犯窓	VisionGlass	はい/いいえ	防犯窓を設置する場合に、はい (☑) を記載する。
78	乗り場仕様	遮煙	SmokeShielding	はい/いいえ	乗場ドアの遮煙対応が必要な場合に、はい (☑) を記載する。
79	乗り場仕様	乗場インジケータボタン・乗場ボタン_仕様	HallPositionIndicator AndHallButton_Specification	文字	乗場インジケータボタン及び乗場ボタンの仕様を示す。
80	乗り場仕様	ホールランタン	HallLantern	文字	ホールランタンの仕様を示す。
81	乗り場仕様	乗場インジケータ	HallIndicator	文字	乗場インジケータの仕様を示す。
82	乗り場仕様	乗場三方枠_幅	HallJam_Width	長さ	乗場三方枠の内法幅寸法を示す。
83	乗り場仕様	ランタン_取り付け高さ	HallLantern_MountingHeight	長さ	ランタンの床面からの取り付け高さ寸法を示す。
84	乗り場仕様	警報盤 (インターホンBOX)	Intercom	はい/いいえ	かご内の外部連絡装置と連絡できる警報盤を設置する場合に、はい (☑) を記載する。

## 1-2. 分類体系の推奨値

BLCJ 標準				
項目	名称	標準値	分類 (Title)	備考
OmniClass Table21	OmniClass_Table21	21-04 10 10 10	Elevators	要素
OmniClass Table22	OmniClass_Table22	22-14 20 00	Elevators	作業結果
OmniClass Table23	OmniClass_Table23	23-23 11 11	Elevators	製品
Uniclass2015 EF	Uniclass2015_EF	EF_80	Transport functions	輸送機能
Uniclass2015 Ss	Uniclass2015_Ss	Ss_80_50_60_60	Paternoster systems	パターノスター (エレベーター) システム
Uniclass2015 Pr	Uniclass2015_Pr	Pr_30_59_46_46	Lift landing doorsets	エレベータードアセット

## 1-3. パラメータ解説

