資料 設備 3-1

BIM ライブラリ技術研究組合

設備部会本会議「第３回」

議事次第

日 時：令和３年 11 月 30 日（火）
設備部会本会議：AM 10：00～12：00
場 所：Web 会議室

１. 設備部会本会議

（１） BLCJ 各部会活動について

PRISM2021 各部会計画概要

（２） 2021 年度 PRISM 作業内容調整

PRISM 設備部会:設備分野における検討

・設備設計分野におけるライブラリ標準 ver2.0 の検討

(1) 実用性の向上

(2) 建築確認との連携

・サンプル建物での検討(設備設計)

・多様な設備 BIM ソフトウェアでの標準 ver2.0 の実装に向けた検討

（３） BLCJ 設備仕様編成 Ver2.0 打合せ

（４） その他(意見交換等)

【配布/説明資料】

資料 設 3- 1. BLCJ 設備本会議(第 1 回)20210819 議事次第
資料 設 3- 2. BLCJ 会員リスト・設備部会メンバーリスト
資料 設 3- 3. BLCJ 設備本会議(第 2 回)20210819 議事録(案)
資料 設 3- 4. BLCJ 設備コア会議(第 6 回)20211021 議事録(案)
資料 設 3- 5. 2021 年度 PRISM 業務委託要領(案)
資料 設 3- 6. 2021 年度 PRISM「設備」活動計画
資料 設 3- 7. BLCJ 設備編成中属性情報一覧
資料 設 3- 8. PRISM2021 各部会活動スケジュール 20211125
資料 設 3- 9. 長野合同庁舎:設備機器入力予定オブジェクト
資料 設 3-10. 昨年度 PRISM 設備部報告書抜粋版

BIMライブラリ技術研究組合　「BLCJ：設備部会名簿」　2021/11/01

No	会社名	所属	役職	氏名	会員区分	設備部会
1	首都大学東京	大学院都市環境科学研究科 建築学域	准教授	一ノ瀬 雅之	T1	1
2	(株)日本設計	BIM室/環境・設備設計群	上席主管	吉原 和正	S1	1
3	(株)日建設計	設備設計ｸﾞﾙｰﾌﾟ	BIMｴﾝｼﾞﾆｱ	吉永　修	S1	1
4	(株)大林組	iPDセンター制作第二部	上級主席技師	焼山　誠	S1	1
5	新菱冷熱工業(株)	技術統括本部BIMｾﾝﾀｰ	専任課長	谷内 秀敬	T2	1
6	(一財)建築保全センター		理事・所長	寺本 英治	J	1
	一般企業会員					1
1	(株)朝日工業社	技術本部 技術企画部	部長	平泉　尚	S1	1
2	アズビル(株)	ﾋﾞﾙｼｽﾃﾑｶﾝﾊﾟﾆｰ 計装本部 計装営業 企画部	課長	三浦 克人	S1	1
3	(株)梓設計	機械システム部	参与	岩下 悟	S1	1
4	(株)梓設計	電気システム部	部長	斉藤 禎二	S1	1
5	(株)イズミシステム設計	システム事業本部	取締役	田中　康俊	S3	1
6	(株)イズミシステム設計	事業企画室	副室長	西井 祐樹	S3	1
7	(株)NYKシステムズ	営業部	部長	福田 義徳	S2	1
8	(株)NYKシステムズ	開発部	開発部グループ長	古賀 信貴	S2	1
9	(株)FMシステム		代表取締役社長	柴田 英昭	S3	1
10	河村電器産業(株)	ﾋﾞｼﾞﾈｽ推進G 受注改革ｿﾘｭｰｼｮﾝ課		榎 寿哲	S1	1
11	(株)関電工	ｴﾝｼﾞﾆｱﾘﾝｸﾞ部 設計ﾁｰﾑ	主任	榎本 良太	S1	1
12	(株)キッツ	技術企画部 技術ｼｽﾃﾑGr		岸　京平	S1	1
13	(株)キッツ	技術本部 ｶｽﾀﾏｰ技術部		小柳 徹郎	S1	1
14	(株)キャディアン	建築設備部	ﾁｰﾑﾏﾈｰｼﾞｬｰ	山﨑 裕子	S2	1
15	(株)きんでん	技術本部　エンジニアリング部	課長	東　達也	S1	1
16	(株)久米設計	設計推進部	上席主査	田中　武	S1	1
17	(株)建築ﾋﾟﾎﾞｯﾄ	開発部	取締役	長谷川 秀武	S3	1
18	佐藤工業(株)	BIM推進部		青山　剛	S1	1
19	佐藤工業(株)	設備設計部設備設計課		池田 紀生	S1	1
20	(株)シスプロ	技術担当	執行役員	本田 礼之	S1	1
21	清水建設(株)	設計技術部 生産改革ｸﾞﾙｰﾌﾟ	設計長	大内 政治	S1	1
22	住友セメントシステム開発(株)	FMｿﾘｭｰｼｮﾝ部　保守ﾁｰﾑ	ﾁｰﾑﾘｰﾀﾞｰ	利光 輝	S1	1
23	ダイキン工業(株)	電子ｼｽﾃﾑ事業部 開発・技術部	ｸﾞﾙｰﾌﾟﾘｰﾀﾞｰ	中西 勇夫	S1	1
24	ダイキン工業(株)	設備営業本部 設備営業部		廣澤 史彦	S1	1
25	(株)ダイテック	CAD営業部　東京事業所	所長	井上 直樹	S1	1
26	(株)ダイテック	名古屋技術部 開発3課	課長	山口 正明	S1	1
27	高砂熱学工業(株)	DX推進本部　DX推進部　BIM開発室	室長	千葉　俊	S1	1
28	高砂熱学工業(株)	DX推進本部　DX推進部　BIM開発室	ｱﾄﾞﾊﾞｲｻﾞｰ	今野 一富	S1	1
29	高砂熱学工業(株)	東京本店　技術1部　技術生産課	課長	齋藤 英範	S1	1
30	(株)竹中工務店		課長	桑形 航也	S1	1
31	(株)中電工	営業本部　設計部	専任副長	新山祐一	S1	1
32	(株)中電工	設計部　第一電気設計		桑原 和明	S1	1
33	デュアル・アイ・ティ(株)		代表取締役	徳永 義明	S3	1
34	デュアル・アイ・ティ(株)		取締役	岩渕 竜一	S3	1
35	東急建設(株)	BIM推進部	部長	林　征弥	S1	1

No	会社名	所属	役職	氏名	会員区分	設備部会
36	東急建設(株)	BIM推進部	課長	吉村 知郎	S1	1
37	東急建設(株)	BIM推進部	課長	邊見 一考	S1	1
38	戸田建設(株)	建築本部ﾌﾛﾝﾄﾛｰﾃﾞｨﾝｸﾞ推進部	課長代理	髙野 明宣	S1	1
39	TOTO(株)	お客様相談ｾﾝﾀｰ商品情報G	企画主査	小嶋 香織	S1	1
40	(株)トーエネック	営業本部設計部総括G	ｸﾞﾙｰﾌﾟ長	古守 昌彦	S1	1
41	(株)トーエネック	空調管本部　設計部	部長	山田　宏	S1	1
42	(株)トーエネック	営業本部設計部総括G	副長	淵上 尚子	S1	1
43	(株)トーエネック	営業本部設計部総括G	副長	濵田 純子	S1	1
44	東芝キヤリア(株)	システム技術センター営業技術部	部長	室井 邦雄	S1	1
45	東芝キヤリア(株)	経営情報ｼｽﾃﾑ部ｴﾝｼﾞﾆｱﾘﾝｸ生産ｼｽﾃﾑ	ｼｽﾃﾑ担当	谷崎　俊介	S1	1
46	東芝キヤリア(株)	国内事業本部	ｸﾞﾙｰﾌﾟ長	巻田 大輔	S1	1
47	東芝キヤリア(株)	営業技術部	参事	加々見 真	S1	1
48	東洋熱工業(株)	工務技術部	副参事	中島 貴司	S1	1
49	(株)日建設計	設備設計部門 環境･設備技術部	主管	永瀬　修	S1	1
50	(株)日建設計	設備設計ｸﾞﾙｰﾌﾟ	BIMｴﾝｼﾞﾆｱ	吉永　修	S1	1
51	(株)日建設計	設備設計ｸﾞﾙｰﾌﾟ 環境ﾃﾞｻﾞｲﾝｽﾀｼﾞｵ		石川 浩美	S1	1
52	(株)日本設計	第2環境・設備設計群 兼 BIM室	主管	大谷 文彦	S1	1
53	日本郵政(株)	不動産部門 施設部 施設保全ｸﾞﾙｰﾌﾟ	担当部長	土田 真一郎	S1	1
54	日本郵政(株)	不動産部門 施設部 建築計画ｸﾞﾙｰﾌﾟ	主任	田所 拓也	S1	1
55	日本郵政(株)	不動産部門 施設部 建築計画ｸﾞﾙｰﾌﾟ	主任	別井 貴紀	S1	1
56	日本ピーマック(株)	技術本部 技術開発	主任	矢部 朋裕	S1	1
57	野原ホールディングス(株)	VDCｶﾝﾊﾟﾆｰ	ﾃﾞｨﾚｸﾀｰ	能勢 平太郎	S1	1
58	野原ホールディングス(株)	VDCｶﾝﾊﾟﾆｰ	ﾃﾞｨﾚｸﾀｰ	石田　渉	S1	1
59	(株)ノーリツ	関東支社 営業推進部 技術ｸﾞﾙｰﾌﾟ	ﾘｰﾀﾞ	池内 康彦	S1	1
60	(株)ノーリツ	関東支社 業用営業部	ﾘｰﾀﾞ	樋口 昌輝	S1	1
61	(株)ノーリツ	関東支社 営業推進部 技術ｸﾞﾙｰﾌﾟ		関根 悦子	S1	1
62	(株)ノーリツ	関東支社 営業推進部 技術ｸﾞﾙｰﾌﾟ		金子 和宏	S1	1
63	(株)ノーリツ	関東支社 業用営業部		田中　朗	S1	1
64	(株)ノーリツ	関東支社 業用営業部		伊藤 啓慈	S1	1
65	パナソニック(株)	ﾏﾆｭﾌｧｸﾁｬﾘﾝｸﾞｲﾉﾍﾞｰｼｮﾝ本部MSC	課長	渡邉 純一	S1	1
66	パナソニック(株)	ﾏﾆｭﾌｧｸﾁｬﾘﾝｸﾞｲﾉﾍﾞｰｼｮﾝ本部MSC	主任技師	小柴 慎一	S1	1
67	パナソニック(株)	ﾗｲﾌｿﾘｭｰｼｮﾝｽﾞ社ものづくり革新本部	主幹	石田 哲夫	S1	1
68	パナソニック(株)	ﾗｲﾌｿﾘｭｰｼｮﾝｽﾞ社ものづくり革新本部	主務	上野　賢	S1	1
69	パナソニック(株)	ﾊﾟﾅｿﾆｯｸｴｺｼｽﾃﾑｽﾞ社 IAQBU営業部		牛嶋　誠	S1	1
70	パナソニック(株)	ﾗｲﾌｿﾘｭｰｼｮﾝｽﾞ社 ﾊｳｼﾞﾝｸﾞ事業部	部長	青井 克行	S1	1
71	パナソニック(株)	ﾗｲﾌｿﾘｭｰｼｮﾝｽﾞ社 ﾊｳｼﾞﾝｸﾞ事業部	課長	加々良 直孝	S1	1
72	日立グローバルライフソリューションズ(株)	空調ソリューション事業部 経営管理室	部長代理	森　崇	S1	1
73	(株)ファーストスキル		代表取締役	庄司　一	S3	1
74	(株)ファーストスキル	営業部	部長	吉澤正秋	S3	1
75	(株)ベイテクノ	(株)関電工	代表取締役社長	佐藤 芳伸	S3	1
76	(株)ベイテクノ	設計積算部 設計課	主任	加藤 大策	S3	1
77	三谷産業(株)	首都圏企画設計部	部長	田畑 憲一	S1	1

No	会社名	所属	役職	氏名	会員区分	設備部会
78	三谷産業(株)	首都圏企画設計部 BIM推進室		田保 祥子	S1	1
79	三谷産業(株)	首都圏企画設計部 BIM室		中田 裕実	S1	1
80	三井物産(株)	ﾊﾟﾌｫｰﾏﾝｽﾏﾃﾘｱﾙｽﾞ本部 機能材料事業部	担当	足立 航平	S1	1
81	三菱電機(株)	空調冷熱ｼｽﾃﾑ事業部 空調冷熱計画部	専任	山田 真市	S1	1
82	三菱電機(株)	空調冷熱ｼｽﾃﾑ事業部 空調冷熱計画部	専任	林 伸哉	S1	1
83	三菱電機(株)	空調冷熱ｼｽﾃﾑ事業部 空調冷熱企画部？	専任	深野 学	S1	1
84	三菱電機(株)	電材住設ｽﾏｰﾄ事業部 電材住設ｽﾏｰﾄ計画部	専任	鳥羽 正裕	S1	1
85	(株)LIXIL	LBTJ市場開発統括部 住設営業G 技術設計T	ﾁｰﾑﾘｰﾀﾞ	二瓶 伸夫	S1	1
86	(株)LIXIL	ﾏｰｹﾃｨﾝｸﾞ部門 商品情報統括部 ｶﾀﾛｸﾞ企画部		水野 順之	S1	1
87	(株)LIXIL	LWTJｻﾌﾟﾗｲﾁｪｰﾝ本部 ﾌﾟﾛｾｽ改革部 商品情報G	主査	盛田 裕紀	S1	1
88	(株)四電工	CAD開発部 営業課	課長	濱田 智祥	S1	1
89	(株)四電工	CAD開発部 開発課	副長	西原 功二	S1	1
90	(株)石本建築事務所		代表取締役社長	長尾昌高	S1	1
91	ホーチキ(株)		データ設計センター長	橋口重彦		1
92	ホーチキ(株)	営業設計第一課		小平 実		1
93	キャデナス・ウェブ・ツー・キャド(株)		代表取締役社長	村田 靖彦		1
94	(地法)日本下水道事業団	情報ｼｽﾃﾑ室	室長代理	金澤 純太郎		1
95	(地法)日本下水道事業団	事業統括部	上席調査役	富樫 俊文		1
96	(地法)日本下水道事業団	技術戦略部　技術基準課	課長代理	井上　賀雅		1
1	(一社)建築設備技術者協会	山下 浩一		山下 浩一	T2	1
2	(一社)日本建築積算事務所協会		副会長	楠山 登喜雄	T2	1
3	(一社)日本電設工業協会			永野 幹雄	T2	1
4	(一社)日本リノベーションマネジメント協会		理事	山本 隆彦	T2	1
						1
	事務局					1
1	(一財)建築保全センター		専務理事	寺本 英治	J	1
2	(一財)建築保全センター		参事	山口 浩史	J	1
3	(一財)建築保全センター		事務局	山中　隆	J	1
4	(一財)建築保全センター		事務局	福島 孝治	J	1
5	(一財)建築保全センター		事務局	平田 昌美	J	1
						1

BIM ライブラリ技術研究組合
設備部会第 2 回本会議・議事録(案)

日時：2021 年 8 月 19 日(木) 10:00～12:00

場所：TeamsWeb 会議

出席者：

	設備部会本会議	第2回			2021/8/19
出席	会社名	名前	出席	会社名	名前
	首都大学東京	一ノ瀬 部会長	○	東洋熱工業(株)	中島 貴司
○	(株)日本設計	吉原 副部会長	○	(株)日建設計	永瀬 修
○	(株)日建設計	吉永 修	○	(株)日建設計	石川 浩美
○	(株)大林組	焼山 誠		(株)日本設計	大谷 文彦
○	(一社)buildingSMART Japan	谷内 秀敬	○	(地法)日本下水道事業団	金澤 純太郎
	(一財)建築保全センター	寺本 事務局長	○	(地法)日本下水道事業団	富樫 俊文
	㈱イズミシステム設計	田中 康俊	○	日本ピーマック(株)	矢部 朋裕
○	㈱イズミシステム設計	西井 祐樹	○	日本郵政(株)	土田 真一郎
	㈱NYKシステムズ	古賀 信貴		野原ホールディングス(株)	能勢 平太郎
○	㈱NYKシステムズ	松下	○	(株)ノーリツ	池内 康彦
○	河村電器産業(株)	榎 寿哲	○	(株)ノーリツ	金子 和宏
○	(株)関電工	榎本 良太	○	(株)ノーリツ	関根 悦子
○	(株)キッツ	岸 京平	○	パナソニック(株)	渡邉 純一
○	(株)きんでん	東 竜也	○	パナソニック(株)	小柴 慎一
○	(株)久米設計	田中 武	○	パナソニック(株)	上野 賢
	キャデナス・ウェブ・ツー・キャド	土屋 亮二	○	パナソニック(株)	牛嶋 誠
○	佐藤工業(株)	青山 剛	○	日立グローバルライフソリューションズ(株)	森 崇
○	(株)シスプロ	本田 礼之	○	(株)ファーストスキル	吉澤 正秋
○	清水建設(株)	大内 政治		(株)ベイテクノ	佐藤 芳伸
○	ダイキン工業(株)	中西 勇夫		(株)ベイテクノ	加藤 大策
	ダイキン工業(株)	廣澤 史彦	○	三谷産業(株)	田畑 憲一
	(株)ダイテック	井上 直樹	○	三谷産業(株)	横越みどり
○	(株)ダイテック	山口 正明	○	三菱電機(株)	山田 真市
○	高砂熱学工業(株)	千葉 俊	○	三菱電機(株)	深野 学
○	高砂熱学工業(株)	今野 一富	○	三菱電機(株)	林 伸哉
○	高砂熱学工業(株)	齋藤 英範	○	三菱電機(株)	鳥羽 正裕
○	(株)竹中工務店	桑形 航也		三菱電機照明(株)	鳥居 龍太郎
○	(株)中電工	桑原 和明	○	(株)LIXIL	二瓶 伸夫
○	デュアル・アイ・ティ(株)	岩渕 竜一	○	(株)LIXIL	盛田 裕紀
	TOTO(株)	東元 詩朗	○	(株)四電工	濱田 智祥
	TOTO(株)	小嶋 香織	○	(株)四電工	西原 功二
	(株)トーエネック	古守 昌彦			
○	(株)トーエネック	淵上 尚子	○	(一財)建築保全センター	山中 隆
○	東芝キヤリア(株)	谷崎 俊介	○	(一財)建築保全センター	福島 孝治
					出席:54名

議事録担当：きんでん:東 竜也、久米設計:田中 武

1．BLCJ 設備部会・活動予定について

(事務局:福島)

参照資料：資料設 2-8.BLCJ2021 年度活動予定資料

① 2021 年度の活動計画の説明

・オブジェクト標準 Ver.2.0 について 8 月末までに確定したい(PRISM 上)が遅延している
・事務局修正案(論点 1~論点 10)の説明
・研究項目・論点整理・担当部会に関する事務局案の説明
・標準 ver2.0 の確立(実用性の確立)の説明
・空間オブジェクトの作成、ビジネスモデルの検討、維持管理・FM ノ標準化の検討の説明
・業務範囲の再度の明確化の説明
・2021 年スケジュール案の説明

◆BLCJ 設備部会第 1 回本会議議事録確認

参照資料：資料設 2-3. BLCJ 設備本会議(第 1 回)20210426 議事録(案)

・省 略

2．BLCJ「設備部会」活動予定

参照資料：資料設 2-4. BLCJ 設備コア会議(第 2 回)20210621 議事録(案)
資料設 2-5.設備部会 BLCJ 活動計画

① 2021 年度活動計画案の説明 (吉原副部会長)

・BLCJ 設備仕様 Ver1.5→Ver2.0 へのバージョンアップは今年度末を予定
・属性情報のラインアップを委員の意見をふまえ確定させる
・「S2-S6」に整合したカテゴリー別パラメータリストの整備
・コミッショニングについて施設管理情報など内容の検討と長野合同庁舎をベースに、社会実装が必要
・Ver2.0 に対応した MDB データベースの整備
・属性作成支援・チェックソフト整備
・各ベンダーに属性情報をインポート出来るように整備を行う
・建築確認申請に必要な部材の追加について、申請に対応できるオブジェクトを整理する
また、設備部会にてヒアリングを実施、メーカー各社とも意見交換予定
・電気設備の整理が必要なので、委員に協力を依頼する
・部会 3、4、5 との連携および BSJ との連携し、サンプル建物を題材に確認申請に対応出来る属性情報を確立する
・標準仕様書との連携も取れるように進める
・電気もオブジェクトを整備に為、皆さんの部会への参加お願いします (吉永副部会長)

3．2021 年度 PRISM 作業予定

参照資料：資料設 2-6.2021 年度 PRISM「設備」活動予定(案)

①オブジェクトライブラリの拡充

・電気設備(弱電・防災など)、空調設備(搬送系、消防設備など)のサンプル作成

② 充足度の検討

・形状・属性情報の過不足についての検討

・機器メーカー、CAD ベンダー等のインポーター整備推進支援

③サンプル(モデル)建物での検討

・サンプル建物を元に、作業は S3：基本設計まで終了。今年度は S4 までブラッシュアップ

・ソフトウェア候補は

6 社(Autodesk、NYK システムズ、ダイテック、四電工、ダイキン工業、シスプロ)

④ サンプル(モデル)建物での検討による属性・オブジェクトの修正・整備　(事務局:山中)

・長野合同庁舎の FM テーマについて施設管理仕様を元に検討

・関連 MDB データベースの整備も PRISM で行う

・上記作業を行うが建築研究所の承認後になる

4．BLCJ 設備仕様編成内容

添付 資料：資料設 2-7.「設備仕様」機器分類毎の仕様属性項目リスト編成(案)

資料設 2-8. BLCJ2021 年度活動予定資料

①提案・要望事項　(事務局:山中)

・Stem の接続について入口・出口設定、ダクト管接続校の追加整理中

・往き・還りの表現が分かりづらい等の追加編成中

・属性情報リストを追加整備中

・Item コードの整理・同期が必要でありベンダー間での調整必要

・傾き仕様を追加

・配管材の接続口の規格、ガス燃焼機器の排気・煙突の規格を追加要望　(ノーリツ池内委員)

・具体的な内容を提示して頂き対応する。また、各機器別でメーカーに意見を確認して規格の拡充を行う　(事務局:山中)

・今回社会実装する為にメーカーさんとのすり合わせを個別に行い不足をなくす　(吉原副部会長)

・内部バージョンに関して議論して決めて行かないとダブルスタンダードになり、矛盾がおこる可能性がある　(NYKS 古賀委員)

・ベンダーさんとの連携で解決して行きたい　(事務局:山中)

・条件 ID 設定の追加より属性情報の追加の方が分かりやすいと思っているが、皆さんの意見が聞きたい　(吉原副部会長)

・属性情報が増えて行くのを防ぐ意味で追加したが、まだまだ検討して決めて行く段階なので今後の議論で決めて行く　(事務局:山中)

・吉原さんの意見の方が分かりやすくて良い　(大林組焼山主査)
・条件 ID 設定について構造が複雑になるので、特殊ケースのみ設定する方が良い
(ﾀﾞｲﾃｯｸ山口委員)
・どちらでも良いが用語が増えて来たら、条件設定 ID の方が良い気がしている
・ダクトの W 軸の向きの追加を進めてほしい　(田口委員)⇒(古賀委員？)
・ダクトの W 軸の向きの追加はノーリツさんとベンダーさんで個別のワーキングで検討する
(吉原副部会長)
・Teams のファイルタブ＞202120819 設備部会第２回本会議に会議関連資料を保存
(事務局:山中)

6.その他(意見交換)
・属性情報パラメーター覧表に手書きで良いので意見を追記してほしい。〆切は９月末
(吉原副部会長)
・電気の追加部材についてはメーカーさんの意見が必要なので分科会を行う (吉永副部会長)
・インデックスデータ作成協力をメーカーさんとの個別分科会の準備を行う (吉原副部会長)
・意匠のパラメータと設備のパラメータに違いがあるのでどちらを採用するのか調整が必要
→8/31 に意匠との部会で議論する　(事務局:山中)
・機器メーカ各社、CAD ベンダー各社、状況報告/意見交換

【配布説明資料】
資料設 2-1. BLCJ 設備本会議(第 1 回)20210819 議事次第
資料設 2-2. BLCJ 会員リスト ・設備部会メンバーリスト
資料設 2-3. BLCJ 設備本会議(第 1 回)20210426 議事録(案)
資料設 2-4. BLCJ 設備コア会議(第 2 回)20210621 議事録(案)
資料設 2-5. 設備部会 BLCJ 活動計画
資料設 2-6. 2021 年度 PRISM「設備」活動予定(案)
資料設 2-7.「設備仕様」機器分類毎の仕様属性項目リスト編成(案)
資料設 2-8. BLCJ2021 年度活動予定資料

確認印	
建築研究所	建築保全センター

BIM ライブラリ技術研究組合

設備部会第 6 回コア会議・議事録(案)

日　時：2021 年 10 月 21 日（木）9:30～12:00

場　所：TeamsWeb 会議室

出席者

（敬称略、順不同）

	設備部会本会議	第 6 回			2021/10/21
出席	会社名	名前	出席	会社名	名前
	東京都立大学	一ノ瀬 部会長	○	東芝キヤリア(株)	谷崎　俊介
○	(株)日本設計	吉原 副部会長	○	(株)中電工	桑原 和明
○	(株)日建設計	吉永　修	○	(株)日建設計	**石川 浩美**
○	(株)大林組	焼山　誠	○	(株)日建設計	**吉﨑 大助**
	新菱冷熱工業(株)/ b SJ	谷内 秀敬	○	(株)日本設計	**大谷 文彦**
○	アズビル(株)	三浦 克人	○	(株)ノーリツ	池内 康彦
○	㈱NYKシステムズ	古賀 信貴	○	(株)ファーストスキル	吉澤 正秋
	㈱NYKシステムズ	松下	○	ホーチキ(株)	小平　実
○	**(株)関電工**	榎本 良太	○	ホーチキ(株)	橋口 重彦
○	(株)シスプロ	本田 礼之		三菱電機(株)	深野 学
○	ダイキン工業(株)	中西 勇夫		三菱電機(株)	林 伸哉
	ダイキン工業(株)	廣澤 史彦		(株)LIXIL	水野 順之
○	(株)ダイテック	山口 正明	○	(株)四電工	濱田 智祥
○	(株)トーエネック	**淵上 尚子**			
			○	(一財)建築保全センター	山中　隆
					出席：21名

議事録担当：中電工:桑原、

第 1 部：電気仕様検討 PRISM 打合 AM 9：30～10：45 会議進行 日建設計：吉永副部会長

第 2 部：設備消防関連 PRISM 打合 AM 10：45～11：30 会議進行 日本設計：吉原副部会長

1）設備部会 BLCJ 活動/PRISM「電気」作業内容打合せ　　吉原副部会長

・2021 年度活動計画概要(総会資料の抜粋)及び BLCJ BIM オブジェクト標準 ver2.0 に向けて

・2021 年度設備部会・活動計画

・BLCJ BIM オブジェクト標準 ver2.0 の整理「設備」 20210622①

・モデル建物での検討(設備設計)

■今年度の作業の進め方

・オブジェクト標準 Ver.2.0 を今年度中にまとめ、建築確認との連携を見据えて必要なものを洗い出す。

・昨年度に引続き、確認申請を絡めたサンプル建物の作成。

・昨年度作成したオブジェクトで足りない機器以外のものの拡充。

・オブジェクト標準 Ver1.0 から 2.0 に向けて、昨年度からブラッシュアップしてきた

一覧を完成させリリースに向け進める。

■前回の議事録について

9/24 開催　第５回コア会議

第一部　ベンダー様との打ち合わせ

・設備仕様の内容入力にあたり意見を吸上げ是正する。

・入力ルールの議論。

　入力する際に条件設定 ID ルールを含めメーカー様が迷わないようにする。

第二部　メーカー様との打ち合わせ

・機械設備系オブジェクト標準について確認。

・オブジェクト標準の決めている内容をメーカー様が入力するにあたり、どの項目にどういった値を入れるのかを整理する。

・ルールに則り同じような入力になるよう周知徹底するためのマニュアルが必要。

・確認申請に必要なオブジェクトの追加要件を議論した。

■モデル建物の具体的アクション

・昨年と同じモデルを使用し、確認申請に必要なものを追加する作業がある。

２）BLCJ 電気仕様編成内容打合せ　　日建設計：吉永副部会長

○電気設備部材属性の整備にあたっての確認事項

・電気設備部材属性の整備にあたり、非常に多くの部材種類から優先順位をつけ整備を行う必要がある。

・大きな枠として電気設備部材属性の使用目的を定め、それに合わせた部材と属性の洗い出し、今年度整備する部材を決定する。

・今年度最優先の使用目的としては、確認申請の対応を目指す方針となっている。

・機器以外の属性定義をどのようにするか検討必要。

・今後 BIM による検討が進んでいく中で使用目的を考慮した場合、機器以外の部材に関しても、一定の属性が標準化されている必要が出てくるので、議論が必要。

・機器・器具・配線器具・装置等たくさん出てくる中で、それをどういう風に定義付けし、整備の拡張をしていくのか、用語の定義を含めて事務局側で確認・整理し相関図を作っていく。

○整備が必要なステージごとのオブジェクト属性

　　ジェネリックオブジェクト属性

　　メーカーオブジェクト属性

　　施設管理オブジェクト属性

それぞれをステージに分けて、ステージの中からもう一つ大きな枠組みのカテゴリーに分けて属性定義を行う。

・整備にあたり電気分科会の皆様への意見要望調査が必要。
・標準図の電気設備シンボル一覧を利用し、基本的に公共で出てくる標準凡例・標準部材の中からある程度絞り込みをしていくことから始める。
・表は、確認申請に係るもの、整理しやすいものについて色付けしてある。
・アンケート形式で、表の要否欄に急ぎで欲しい部材は“◎”、順次整備が必要なものは“○”、不要なものはチェックなしを記載する。また、それがどういった用途で必要なのか記載が必要。
　表の右側はベンダー様にご協力頂き、ここにあるものが各ソフトウェアに実装されているかの状況確認を行いたい。
また、最終的にどこまで実装が出来そうか予測を立てさせて頂きたい。

・部材を整備するにあたり、ジェネリックは比較的簡単だが、メーカーオブジェクトをどのように定義していくかが問題。
・そもそも BLCJ の中にメーカー様が参画してないカテゴリー（分類用途）の機器があり、そういったところをどのように整備していくか皆様の意見が聞きたい。特に確認申請に関し、避雷メーカー様の力が必要となる。

・必要な部材を洗い出し、そこに対しどういったパラメーターが必要かを第二弾要望調査（アンケート）としたい。
また、シンボルについても皆様と共通認識を取っておきたいと考えている。
必要パラメーターの要望抽出から、機器分類ごとの仕様属性の項目リストへの落とし込みが必要となる。

3）その他 意見交換（電気）

【日本設計：大谷委員】
　必要とするものを選定するアンケートについて、要否について何をもって◎をつけたのか、どういった意図をもってつけたのか分かるようにして欲しい。
⇒表を改善する。

【日建設計：吉永様】
　雷保護設備において、水平導体、メッシュ導体は実装されているのか、ベンダー様に確認したい。
⇒ベンダー各社様　標準では搭載されてない。書き方の基準もない。

【日建設計：吉崎委員】
雷保護関係にメーカー様はいないが、確認申請を行う上では、メーカー様抜きでは語れない。

【ホーチキ：小平委員】
確認申請に必要な機器について、自動閉鎖装置・ガス漏れ警報設備も必要。

【日建設計：吉崎委員】
上記を考えた場合、非常警報装置・消火設備も必要。

【日建設計：吉崎委員】
感知器関係の整備状況がどのようになっているか、ホーチキ様に質問。
⇒感知器は全て必要。
【ホーチキ：小平委員】

【事務局：山中】
全体的なデータ整備、PRISM に関連して確認申請対応で何をするかの選定が必要。
⇒今回一覧表に◎を入れていくことで選定されるのではないか。
要望調査をした上で、事務局側で選定を行う。

【日建設計：吉崎委員】
シンボルについて、標準図と JIS に相違があった場合はどちらを優先するか
⇒実用用途を考えた場合、標準図がベースになると思われる。
皆様へのアンケートで確認。

4）設備消防設備関連作業打合せ　　吉原副部会長

・BLCJ で作ったオブジェクトについては、代表機種があるので、消火・防災系の代表的なものとして、どういったものがあるのかピックアップしたい。
・消火系オブジェクトに対し、どういった属性情報が必要かすり合わせする。
・まず対象とするオブジェクトについて、一般的な消火として消火栓、スプリンクラヘッド、アラーム弁をピックアップしている・
・Revit ユーザーグループで作成しているオブジェクトを参考にしながら何をチョイスするか、今回の BLCJ 中間フォーマット作成する内容として意見合わせする。また、防災系をどこまで作るか、電気系から意見をもらいたい。
・オブジェクト標準 2.0 に向けて、機器を中心にある程度まとまっているので、消火として足りないものを追加する。

【ホーチキ：榎本委員】
今回資料を初めてみているので、確認をさせて欲しい。
事務局から必要なものの案を提示して頂ければ、それに対し過不足について参考の意を述べさせてもらう方が助かる。

部品のチョイスについて、消火設備のオブジェクト標準としてサンプルを作っておけば、今後メーカーオブジェクトを作る時にこれで十分なのか、他のラインナップも用意しておく方が後々助かるのかどうか確認が必要。

【ホーチキ：榎本委員】
消火設備の総合カタログに記載されている機器については、BIM 化が必要
消火設備については、送水口や端末試験弁、連結送水口も優先的に作る方がよい。
防災設備について、熱感知器は差動式と定温式で分ける。
発信機、受信機も追加。

5）設備　その他　意見交換（設備）

【事務局：山中】
本年度作成する BIM モデルを絞込んでいく必要がある。
サンプル建物で今後見本となるものを作るための絞込みを詰めて欲しい。

【日本設計：吉原副部会長】
サンプルモデルを作っているなかで、BLCJ で整理しているもの以外で入れているものはあるか。大体網羅できているか。
⇒【日本設計：大谷様】
サンプルモデルに入っているものは網羅出来ていると認識している。

確認印	
建築研究所	建築保全センター

R3 年度　BLCJ 委託業務の目論見について
2021.10.5

１．業務委託の方針

BLCJ の業務実施方針に合わせ、別紙の通り実施要領を作成し、委託業務契約により業務を委託する。履行期間は、契約の翌日から令和 4 年 2 月 25 日（月）を原則※とする。
（※所内出納締めとして指定されているため）

２．今年度において特筆するテーマ

今年度は、特に、建築 BIM 推進会議　部会 3「BIM を活用した建築確認検査の実施検討部会」（建築確認における BIM 活用推進協議会）と連携し、建築確認に係るライブラリ属性等の検証を行うため、モデルデータの貸与、成果品の帰属等に係る調整や連携について相互に協力の上行いつつ、本業務を遂行するものとする。

３．次年度以降の見込み

PRISM 業務が令和 4 年度で収束することが決まっており、最終年度については、BLCJ 及び他の PRISM で実施した業務について、成果を取りまとめること（PRISM の全体成果の報告書の作成）を中心とした業務を行う予定としている。予算規模についても、今年度と同様の額が保証されているものではないことについて、付記する。

以上

別紙

別記様式第１（第４条）

委託業務実施要領（案）＜第１次たたき台＞

1. 委託業務の名称

BIM オブジェクトライブラリデータの実用性の検証

2. 委託の目的

本業務は、令和３年度に国立研究開発法人建築研究所で実施している建設産業の情報連携の確立に係る研究課題とその発展として情報プラットフォームを視野に入れた、官民研究開発投資拡大プログラム（PRISM）課題「国１：i-Construction の推進」の中の「建築プロジェクト管理を省力化、高度化する BIM データ活用」の検討に位置付くものである。この課題は、施工出来形と設計との整合確認を自動化し省力化させる、あるいは、設計、施工管理に関する情報を共有化し、行政手続き等の作業を簡素化するとともに、適切な維持管理を支えるシステムを構築することを目的としている。

3. 委託業務の内容

本業務は、平成 30 年度「BIM オブジェクトライブラリの運用システムの試作検討業務」、令和元年度「BIM オブジェクトライブラリの拡充と法適合判定等に必要な情報連携手法の開発」、及び令和２年度「BIM オブジェクトライブラリデータの運用性の検証」（以下、過年度業務）の成果を踏まえ、BIM オブジェクトライブラリの運用性を検証するために必要となる、BIM オブジェクトライブラリの属性情報の標準化、デジタル化時代における建築確認、仕様情報、引渡し・維持管理情報との連携、及び、標準・オブジェクト等の実務での利用可能性の検討について、下記項目の業務を行うものである。

１）建築設計分野における検討

1)-1 建築設計分野におけるライブラリ標準 ver2.0 の対象範囲の設定

建築設計分野でのライブラリ標準 ver2.0 の想定する範囲(プロジェクト段階 S0~S3、対象建物の規模・用途は延べ面積約 10000 ㎡以下の事務所)に関して従来検討してきたオブジェクト標準の検討に加えて、建築確認との連携、標準仕様書との連携、用語の統一、実用性の向上等の観点から改善を行う内容・手法等を整理する。

1)-2 建築設計分野におけるライブラリ標準 ver2.0 の検討

1)-1 で設定したライブラリ標準 ver2.0 について、下記の観点で検討を行う。

(1)実用性の向上の観点

オブジェクト標準の実用性の向上のため、製品カテゴリー(窓、ドア、シャッター、衛生器具、エレベータ)に関して複数の企業からの情報を試作オブジェクトでの検証

を行い、整理する。また属性情報に関して利用者の使いやすさを考慮した整理方法、例えば必須情報(調達段階の品質、性能を示すために必要な情報)、推奨情報(計算、シミュレーション等に必要な情報)も検討する。<参考　石川主査・属性 WG 説明>

(2)建築確認との連携の観点

1)-3 で検証するサンプル建物について建築 BIM 推進会議の部会 3 と共有し、建築確認に必要なオブジェクト、属性情報の標準化を行う。なお昨年度作成した S3・Revit モデルに建築確認に必要な情報を追記する。

(3)用語の統一等の標準仕様書との連携の観点

建築工事標準仕様書(建築工事編)の中で特記を含む項目に使用されている用語及び特記の選択肢が、BIM オブジェクト標準の属性情報の項目・パラメータに該当する場合、標準仕様書に統一されたものとなるように情報を修正する。また形状は公共発注プロジェクトで利用できるように特定の製造所に偏らないものとする。

1)-3 サンプル建物での検証

前年度に作成したサンプル建物を使用して、S3 モデル作成と建築確認に必要なオブジェクト追加し、オブジェクト標準の試行検証等を行う。使用ソフトウェアは，以下の範囲とする。

Autodesk:　Revit、
Graphisoft:　ArchiCAD、
福井コンピュータアーキテクト:　GLOOBE、
エーアンドエー:　Vectorworks

1)-4 多様な建築 BIM ソフトウェアでの標準 ver2.0 の実装に向けた検討

1)-1 から 1)- 3 までの検討結果を用いて、建築設計分野における標準 ver2.0 を整理する。また、製品オブジェクト、システムオブジェクトにオブジェクト標準 ver2.0 を継続的に供給する手法に関して、インポータ、アドオンソフトの仕様等について、検討し整理する。

1)-5 構造に係る属性情報の整理

構造設計業務で必要な属性項目と、その際に使いやすい属性項目名称を整理する。整理する対象の部位は、RC、S の基礎、壁、床とする。また、整理した属性項目について、当該項目を主要な BIM オーサリングツールに実装した際に生じる課題について整理する。

2）設備設計分野における検討

2) -1 建築設計分野におけるライブラリ標準 ver2.0 の対象範囲の設定

設備設計分野での標準 ver2.0 の想定する範囲(プロジェクト段階 S2~S6、対象建物の規模・用途は延べ面積約 10000 ㎡以下の事務所)に関して従来検討してきたオブジェク

ト標準の検討に加えて、建築確認との連携、標準仕様書との連携、用語の統一、実用性の向上等の観点から改善を行う内容・手法等を整理する。

2)-2 設備設計分野におけるライブラリ標準 ver2.0 の検討

2)-1 で設定したライブラリ標準 ver2.0 について、下記の観点で検討を行う。

(1)実用性の向上の観点

オブジェクト標準における従来不足していた部分(弱電、防災設備機器等)に関するオブジェクト標準を拡張する。　また属性情報に関して利用者の使いやすさを考慮した整理方法、例えば必須情報(調達段階の品質、性能を示すために必要な情報)、推奨情報(計算、シミュレーション等に必要な情報)も検討する。

設備機器で重要な維持管理・FM に引き渡す情報をオブジェクト標準で整理する。

設備機器のコミッショニングに必要な情報の整理を行う。検討は長野地方合同庁舎の FM 段階をテーマとする。

(2)建築確認との連携

2)-3 のサンプル建物を建築 BIM 推進会議の部会 3 と共有し、建築確認に必要なオブジェクト(防火ダンパー等搬送系部材、煙感知器等の防災設備機器などで部会 3 から示されるもの)、属性情報の標準化を行う。

(3)用語の統一等の標準仕様書との連携

建築工事標準仕様書(電気設備工事編、機械設備工事編[施工編は除く])の中で特記を含む項目に使用されている用語及び特記の選択肢が、BIM オブジェクト標準の属性情報の項目・パラメータに該当する場合、標準仕様書に統一されたものとなるように情報を修正する(主に機器名、仕様表現等)。また形状は公共発注プロジェクトで利用できるように特定の製造所に偏らないものとする

標準仕様書との連携では、Uniclass2015、CINET コード、標準仕様書による ID を活用してデータ連携が可能な方法を整理する。

2)-3　サンプル建物での検討

前年度のサンプル建物を拡充して、建築確認に必要な防火ダンパー等のオブジェクトを追加し、オブジェクト標準の試行検証等を行う。

2)-4 多様な設備 BIM ソフトウェアでの標準 ver2.0 の実装に向けた検討

2)-1 から 2)- 3 までの検討結果を用いて、設備設計分野におけるライブラリ標準 ver2.0 を整理する。

2)- 2 に適合するオブジェクト標準 ver2.0 を用いたジェネリックオブジェクトを作成し、その結果を整理する。

また、メーカーオブジェクト作成支援のための、属性作成・支援チェックソフトの整備、設備 CAD ベンダーのインポータ整備、社会実装に向けた設備オブジェクトライブラリの拡充、関連データベースの手直しを進める。

3）仕様情報等との連携の整理検討

3)-1 公共建築工事標準仕様書のデータベース化と検討

BIM の属性情報との連携を図るために、公共建築工事標準仕様書(建築工事編、電気設備工事編、機械設備工事編)のデータベース化を行う。データベース化に当たっては、3.2 で検討する建具表、仕上げ表等を介した BIM との連携の容易さ、「特記」を含む項目の抽出しやすさ、「特記」の選択肢の明確化、「特記」記載の参照先の明確化、情報最小単位(セル)への ID 付与等を考慮する。

なお「特記」を含むセルと特記の選択肢を用語統一の資料として関係部会に提供する。

またデータマイニング手法を適用して、仕様書に使用されている用語の「揺らぎ」を分析し、結果を整理する。さらに仕様書データベースの BLCJ BIM ライブラリ以外の活用に関して検討する。

3)-2 建具表、仕上げ表等を介したデータ連携

サンプル建物等の BIM 設計図書において、現在の建具表、仕上げ表等を介したデータ連携(属性情報のインポート、エクスポート)範囲の整理を行う。またデータ連携範囲の拡張可能性に関する検討を行う。それらの結果をマニュアル化等を行い、整理する。検討するソフトウェアは 1)-3 に示す範囲から 2 つ以上とする。

3)-3 特記と材料・機器選定パターンの整理

標準仕様書データベースを活用した効率的な特記作成と材料・機器の選定パターン等を、設計・施工プロセス S0~S5 に関して検討する。さらに 3.2 の検討結果を踏まえて、効率的な特記作成と材料・機器の選定パターン、　　属性情報の入力を整理する。

3)-4 維持管理・FM の標準化に向けた情報収集・整理

完成引き渡し、維持管理・FM 段階での BIM 活用に関する事例を収集し、運転(運用)、点検、改修、IFRS を含む資産管理等の目的別の整理・分析を行う。必要に応じて、ヒアリング等を行う。

4）建築実務での利用可能範囲の拡大に向けた検討

4)-1 オブジェクト標準 ver2.0 を基礎とした BIM オブジェクトの供給の検討・整理

オブジェクト標準 ver2.0 を基礎とした BIM オブジェクトの供給に関して、下記の観点で整理検討を行う。

(1)オブジェクト標準 ver2.0 のメリットの観点

オブジェクト標準 ver2.0 のメリットを整理するとともに、標準の知的財産権、関連規約について整理する。

(2)オブジェクト標準 ver2.0 を基礎とした BIM オブジェクトの供給の検討・整理

1)-2 の(1)の検討結果、及び、2)-4 に示すオブジェクト作成、及び、1)-4、2)-4 の検討の結果を踏まえ、アドオンソフト、インポータの他、メーカーライブラリサイト、民間ライブラリサイト、BIM ベンダーと連携したオブジェクト標準 ver2.0 を持つ BIM オブジェクトの供給フロー等に関する検討を行い、関係者との合意範囲、課題を整理する。

4)-2 公益的視点からのビジネスモデルの検討整理

4)-1 の検討を踏まえて公益的な情報インフラとして、収益事業、非収益事業の整理、標準の継続的維持、運用のモニタリング方法・コスト等を整理し、公益的視点から実現可能なビジネスモデルを整理する。

4)-3 外部 BIM ライブラリサイト等と連携を考慮した BLCJ ライブラリサイトの要件設定等の検討

BLCJ ライブラリサイトと外部ライブラリサイトを機能等で比較検討し、また 4)-1 及び 4)- 2 の検討を踏まえ、外部ライブラリサイト、メーカーライブラリサイト、BIM ベンダー等との連携を考慮したポータル的役割の BIM ライブラリサイトの検討とその要件設定、画面イメージの整理等を行う。

4)-4 今後検討すべき課題とロードマップの整理

空間オブジェクト、FM 連携、都市モデル、規約類、ジェネリックオブジェクトをメーカーオブジェクトに交換する手法等の情報収集・整理、関係者との分担調整、今後の課題に関して整理する。

また、BLCJ の様々な活動に関して、組織変更後も含めたロードマップを整理する。

5）報告書作成

上記１）～４）で調査、整理、検討し、作成した事項等について、調査、整理、検討の過程が分かるよう、要領よく取りまとめる。なお、取りまとめた結果は、再編集可能な形式で電子メディアに収蔵し提出することとする。

6）協議打ち合わせ

進捗を確認するための打ち合わせを、下記の区切りにおいて計２回を行うものとする。業務に関する打ち合わせ記録の整理は受注者が行い、提出するものとする。

- 業務着手時
- 報告書の作成着手時

4. 成果品

業務完了時に、成果品として下記のものを引き渡すものとする。

1）業務報告書、図表等データが収蔵された電子メディア（DVD-R）	３枚
2）1）の内容を紙出力したものをファイル綴じとしたもの	１部
3）打ち合わせ記録	１部

5. 委託期間

契約締結の日～令和４年２月 25 日（金）

6. 成果品の提出場所

〒305-0802　茨城県つくば市立原１

国立研究開発法人建築研究所　建築生産研究グループ

7. 検査

国立研究開発法人委託業務取扱規約（規定第 21 号）第 16 条により実施する。

8. 秘密の保持

本業務に関しての内容及び収集した資料等については担当者の承諾なくして他に漏らしてはならない。

9. 委託先担当者

BIM ライブラリ技術開発組合　専務理事　寺本英治

10. 担当者

建築生産研究グループ　上席研究員　武藤正樹（029-864-6658　ダイヤルイン）

以上

BIM ライブラリ技術研究組合
2021 年度設備部会・活動計画

2021/07/20

（２） 2021 年度設備部会・活動計画

1) BLCJ 設備部会活動

■ 用語の統一

・在り方部会での編成方針決定後、設備仕様内容の機器名、仕様名称などを微調整する。
・Ver2.0 に使う用語、機器名、仕様書表現を Ver1.5 編成内容の部分修正を行い纏める。
・主幹部署取りまとめは在り方部会で編成頂く予定。設備部会は年度後半予定。

■ ※BLCJ 設備仕様 Ver1.5→Ver2 へ向けた属性情報整備

・昨年度編成した Ver1.5 を基に、今年度 BLCJ 仕様 Ver2.0 編成調整を行い、確認申請連携、仕様書連携を考慮した設備 Ver2.0 を編成する。

■「S2-S6」業務区分に整合したカテゴリ別パラメータリストの整備

・昨年度編成した「設備仕様」S2~S6 の機器展開の取りまとめ。
・「電気仕様」S2~S6 の機器展開 Excel 仕様を「設備仕様」と同様に編成。

■ ジェネリックオブジェクト拡充「電気設備・弱電系・防災等」

・弱電・防災などの分類名称整備を行う。仕様表現は既設定の汎用仕様内容を利用し編成を行う。(建築確認に必要な範囲で実施)

■ 標準仕様書との連携

・仕様書との連携は、コード体系等が整備されていない現状を鑑み、機材(機器・器具)の「呼称」で連携する仕組みを検討。
・サンプル建物で検証する内容に、確認申請を想定した内容で「機器表」「器具表」の「呼称」等で機器オブジェクトを連携するイメージで検討。

■ 維持管理・FM の標準化の検討

・設備部会では施設管理の属性情報一覧で引渡す情報の「○」を示している。
・今年度も現状行っている施設管理 FM へ引渡情報の整備までとする。

■ コミッショニング・施設管理情報について

・設備部会今年度改革の中で、コミッショニング内容を検討。
・BIM オブジェクトを整備した長野合同庁舎の FM テーマを、昨年度整備した施設管理仕様(属性情報)を基に検討。

■ ※関連マスタ MDB 整備

・昨年度までに整備した、データベースの範囲で、Ver2.0 改定に対応した関連 MDB

データベースを整備。設備仕様先行、年度後半電気仕様対応 DB の整備検討。

■ 属性作成支援・チェックソフト整備検討

・一昨年に整備したチェックソフト整備は、データベース MDB 編成替えを行い、CAD ベンダー各社のインポータデータのチェック、機器メーカー各社作成 IDX データ作成 IDX ファイルの作成支援を行う従来の機能範囲で検討。

■ ※設備 CAD ベンダーインポータ整備

・BLCJVer2.0 仕様に対応したオブジェクトに対するインポータ整備推進。

・設備 CAD ベンダー各社のインポート開発支援を行う。
CAD ベンダー支援は、昨年同様にサンプル建物費用で配慮し充当。

・Autodesk(Revit)インポート実装を、BLCJ 仕様/RUG 対比 Excel を参考に検討。
PRISM 予算化も調整。

■ ※設備オブジェクトライブラリ(形状・属性情報)拡充・整備

・「設備オブジェクト」の社会実装に向けた、ネイティブデータの整備。メーカー、CAD ベンダー、RUG データを集約、無印ジェネリックオブジェクト編成を推進。

・本年度 CAD ネイティブデータに展開いただく環境を整備、次年度(最終年度)社会実装に向けた整備展開。設備部会では共通化したデータを編成することが主目的。

・試行サイトへの掲載は二次的な考え。社会実装展開を主眼に BLCJ 活動の目的達成が行える様に進める。

■ ※建築確認に必要な部材の追加「仕様整備・オブジェクト作成」

・今期編成予定の確認申請対応部材を追加し、昨年度作成したサンプル建物を拡張し試行検証を実施。

・確認申請に関連した、搬送系部材(防火ダンパー等)及び関連する設備機器の整備。

■ ※サンプル建物の拡充と企画内容検討

・設備部会では建築確認に必要な防火ダンパー、および確認に必要な部材追加を並行し作業を進める。

・昨年度実施したサンプル建物を拡充し、確認申請に関連した部材を追加し試行を行う。(建築確認対応が行える規模・内容に調整)

■ メーカーオブジェクト作成推進

・昨年度同様にメーカー各社の BLCJ 対応推進依頼を継続。

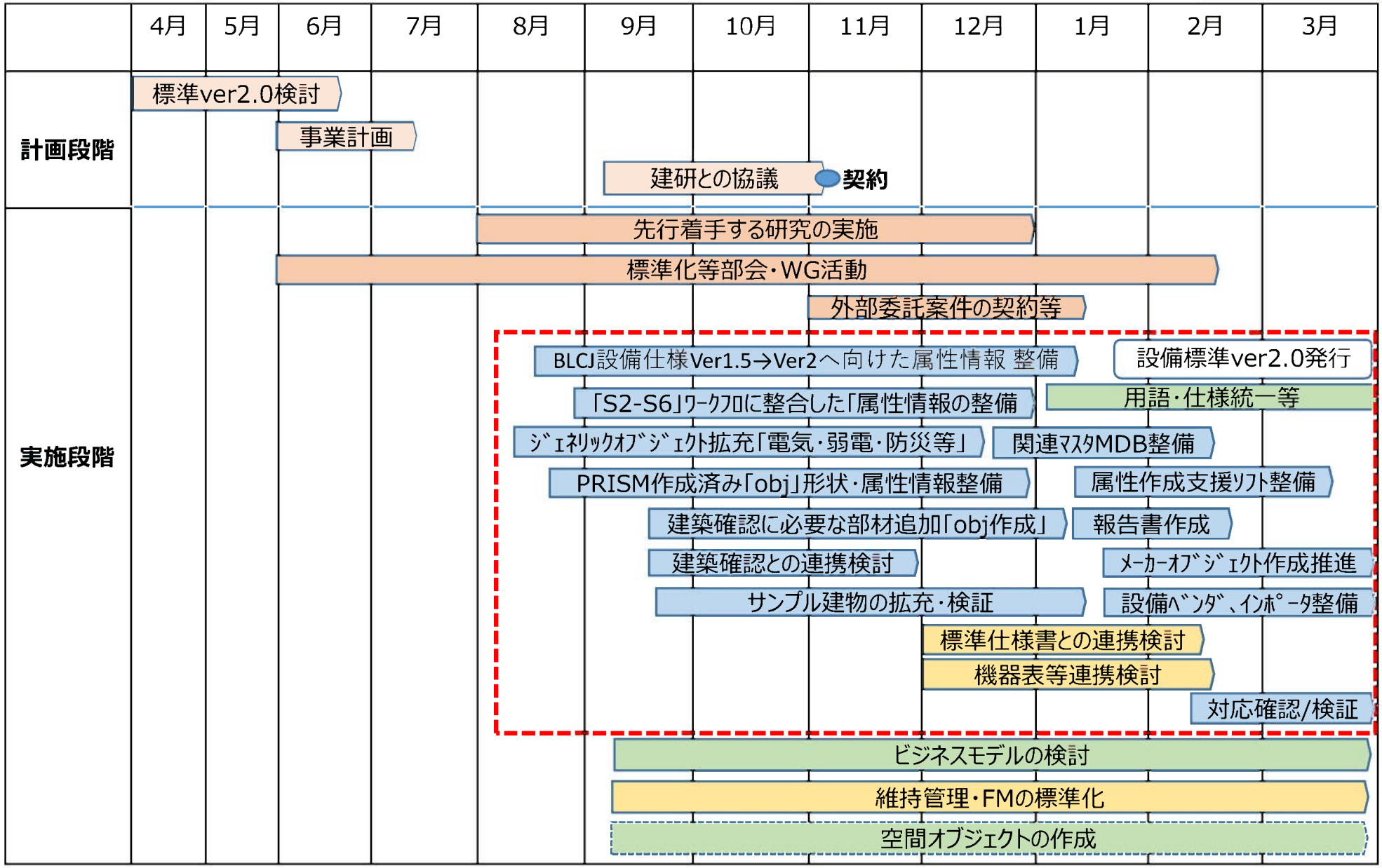
■昨年度までに整備したオブジェクト

	部品・部位の個別具体のライブラリーデータ						
冷凍機	吸収冷凍機	排熱投入型冷温水機	空冷ヒートポンプ	遠心冷凍機	スクリュー冷凍機	吸収冷温水機	
ポンプ	空調用ポンプ_立形	空調用ポンプ(横型)	揚水ポンプ(横型)	水道用直結加圧ポンプ	水中ポンプ	消火ポンプ	
送風機	全熱交換器	天井扇	遠心送風機(片吸込)	遠心送風機(両吸込)	軸流送風機	消音ボックス付送風機	排煙機
空調機	コンパクト空調機	ユニット形空調機	ファンコイルユニット	パッケージ型空調機	ルームエアコン	マルチパッケージ室外機	マルチパッケージ室内機
湯沸器	ガス給湯器連結式	ガス給湯器	貯湯槽横形	貯湯式電気温水器	ヒートポンプ給湯器	貯湯槽立形	
衛生器具	洋風大便器_壁掛	洋風大便器_床置	小便器(壁掛)	小便器(床置)	洗面器	手洗器	掃除流し
照明器具	システム天井用照明	照明器具ベースライト型(露型)	照明器具ベースライト型(埋込型)	照明器具(ダウンライト)	非常用照明	誘導灯	
配電機器	実験盤	OA 盤	分電盤	制御盤	開閉器盤	警報盤	
	部品・部位の個別具体のライブラリーデータ						
その他機器類	有圧扇						
給排水	受水タンク	小型給水ポンプユニット_縦形					
電気	ディーゼル発電機	太陽光発電設備					

本年度拡充するオブジェクト
23種類×1個/1種類
＝**23個**

制気口	VHS	角型アネモ	丸型アネモ	排煙口		
ダンパー	風量調整ダンパー	防火ダンパー	防火防煙ダンパー	SMD		
バルブ	仕切弁	バタフライ弁	ボール弁			
消火	屋内消火栓	スプリンクラーヘッド	アラーム弁	送水口	末端試験弁	連結送水口
防災	熱感知器　差動式	熱感知器　定温式	煙感知器	スピーカ	発信機	受信機

2021年度・設備部会スケジュール案



©2021 BIMライブラリ技術研究組合

BLCJ「設備」属性項目Parameter編成、(NBS Prameters)、(Revit:RUGJ MEPSharedParameter/Comparison･CorrespondenceTable)

2021/11/30

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	仕様属性ID Specifications attribute item ID	ジェネリックモデル ジェネリック共通	ボイラ	冷凍機	冷却塔	送風機	ポンプ	送風機	空調機	暖房機	乾燥機	コイル	ヒーター	空気熱交換器	加湿器	エアフィルター	クリーンルーム機器	滅菌器・殺菌装置	製工環ヘッダー	水処理装置	パネル形水槽	衛生器具	キッチン	浄化槽機器	カス関連機器	消火機器	厨房機器
			50	05																			30		40			
			050	100	150	200	250	300	350	400	450	500	550	600	650	700	750	800	850	900	950	100	200	300	400	500	600
	【Equipment man	【機器管理情報】																										
1100	企業コード	MAKERCODE	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1110	企業名	MAKERNAME	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1120	企業URL	MAKERURL	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1200	分類コード	CGRYCODE	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1210	分類グループ	CGRYGROUP	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1220	製品グループ	PD_FAMILYGROUP	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1300	メーカー型番	NAME1	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1400	型式名称	NAME2	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1410	製品写真サムネイル	THUM_PIC	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1450	3Dファイル形式	3D_FORMAT	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1500	製品リリース年月	DATE	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1510	製造停止年月	MANUF_STOP																										
1550	製品出荷対象	Ship_target	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1600	データ作成ソフトVer	SPVER	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1610	BLCJ仕様バージョン	SPCVER	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1620	参照している仕様書等のバージョン	RFSVER	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
	BOS General一般																											
9110	著者	MAKERNAME_1	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9120	製造者名	MAKERNAME_2	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9130	製造者ホームページ	MAKERURL_1	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9140	<仕様書>記述	Description	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9150	<仕様書>参照	Reference	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9160	商品情報	ProductInfo	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9170	リビジョン	Revision	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9180	<分類>コード	UniclassCode	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9182	<分類>タイトル	UniclassTitle	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9184	<分類>版	UniclassVer	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9190	版	Version	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
	NBS IFCパラメータ	Industry Foundation Class (IFC) Parameters																										
9210	IFCタイププロダクト	IfcTypeProd	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9220	IFCプロダクト	IfcProduct	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
9230	IFCエクスポートタイプ	IfcExportType	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9240	IFCエクスポートAS	IfcExportAs	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9310	Uniclassコード	Uniclass	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9320	OmniClassコード	OmniClass	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
	【Design specifica	【設計値_機器仕様情報】																										
		〈所要能力情報〉																										
1710	記号	SIGN	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1720	呼称	DESINA	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1730	符号	ASIGN	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1750	系統	LINEAGE	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1760	形式	FORMAT	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1780	特殊仕様	SP_SPEC	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
	仕様																											
1810	設計冷凍能力	D_REF_AB			○																							
1820	設計加熱能力	D_HT_AB		○	○						○																	
1830	設計冷房能力	D_ACL_AB							○			○																
1840	設計冷房能力_顕熱	D_ACL_SH							○			○																
1850	設計暖房能力	D_HTS_AB							○	○		○	○															
1860	設計風量	D_DA_Q					○							○														
1870	設計水量	D_CW_Q				○				○	○	○	○															
1910	給水負荷単位(水栓)	D_CW_FU																				●			●			
1915	給水負荷単位(洗浄)	D_CWF_FU																				●			●			
1920	上水負荷単位	D_CWC_FU																				●			●			
1925	中水負荷単位	D_MW_FU																				●			●			
1930	給湯負荷単位	D_HW_FU																				●			●			
1940	汚水負荷単位	D_SD_FU																				●			●			
1945	雑排水負荷単位	D_GD_FU																				●			●			
	【Equipment spec	【機器仕様情報】																										
	<Capability speci	〈能力仕様情報〉																										
2010	冷却能力	CL_AB				◎			◎			◎																

Items	Specifications attribute items	仕様属性ID	メーカーモデル メーカーモデル共通	ボイラ	冷凍機	冷却塔	ポンプ	送風機	空調機	暖房機	乾燥機	コイル	ヒーター	空気熱交換器	加湿器	エアフィルター	クリーンルーム機器	滅菌器・殺菌装置	製工環ヘッダー	水処理装置	パネル形水槽	衛生器具	キッチン	浄化槽機器	カス関連機器	消火機器	厨房機器
			50	05																			30		40		
			050	100	150	200	250	300	350	400	450	500	550	600	650	700	750	800	850	900	950	100	200	300	400	500	600
1100	企業コード	MAKERCODE	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1110	企業名	MAKERNAME	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1120	企業URL	MAKERURL	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1200	分類コード	CGRYCODE	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1210	分類グループ	CGRYGROUP	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1220	製品グループ	PD_FAMILYGROUP	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1300	メーカー型番	NAME1	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1400	型式名称	NAME2	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1410	製品写真サムネイル	THUM_PIC	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1450	3Dファイル形式	3D_FORMAT	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1500	製品リリース年月	DATE	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1510	製造停止年月	MANUF_STOP																									
1550	製品出荷対象	Ship_target	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1600	データ作成ソフトVer	SPVER	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1610	BLCJ仕様バージョン	SPCVER	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1620	参照している仕様書等のバージョン	RFSVER	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
	BOS General一般																										
9110	著者	MAKERNAME_1	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9120	製造者名	MAKERNAME_2	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9130	製造者ホームページ	MAKERURL_1	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9140	<仕様書>記述	Description	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9150	<仕様書>参照	Reference	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9160	商品情報	ProductInfo	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9170	リビジョン	Revision	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9180	<分類>コード	UniclassCode	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9182	<分類>タイトル	UniclassTitle	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9184	<分類>版	UniclassVer	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9190	版	Version	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
	NBS IFCパラメータ																										
9210	IFCタイププロダクト	IfcTypeProd	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9220	IFCプロダクト	IfcProduct	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9230	IFCエクスポートタイプ	IfcExportType	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9240	IFCエクスポートAS	IfcExportAs	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9310	Uniclassコード	Uniclass	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9320	OmniClassコード	OmniClass	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
	【Design specifica	【設計値_機器仕様情報】																									
		〈所要能力情報〉																									
1710	記号	SIGN	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1720	呼称	DESINA	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1730	符号	ASIGN	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1750	系統	LINEAGE	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
1760	形式	FORMAT	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1780	特殊仕様	SP_SPEC	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
	仕様																										
1810	設計冷凍能力	D_REF_AB																									
1820	設計加熱能力	D_HT_AB																									
1830	設計冷房能力	D_ACL_AB																									
1840	設計冷房能力_顕熱	D_ACL_SH																									
1850	設計暖房能力	D_HTS_AB																									
1860	設計風量	D_DA_Q																									
1870	設計水量	D_CW_Q																									
1910	給水負荷単位(水栓)	D_CW_FU																				●			●		
1915	給水負荷単位(洗浄)	D_CWF_FU																				●			●		
1920	上水負荷単位	D_CWC_FU																				●			●		
1925	中水負荷単位	D_MW_FU																				●			●		
1930	給湯負荷単位	D_HW_FU																				●			●		
1940	汚水負荷単位	D_SD_FU																				●			●		
1945	雑排水負荷単位	D_GD_FU																				●			●		
	【Equipment spec	【機器仕様情報】																									
	<Capability speci	〈能力仕様情報〉																									
2010	冷却能力	CL_AB				◎			◎			◎															

Items	Specifications attribute items	仕様属性ID	施設管理モデル 施設管理モデル共通	ボイラ	冷凍機	冷却塔	ポンプ	送風機	空調機	暖房機	乾燥機	コイル	ヒーター	空気熱交換器	加湿器	エアフィルター	クリーンルーム機器	滅菌器・殺菌装置	製工環ヘッダー	水処理装置	パネル形水槽	衛生器具	キッチン	浄化槽機器	カス関連機器	消火機器	厨房機器	RevitMEP RUGJ MEP Shared Parameter	パラメータタイプ
			50	05																			30		40				
			050	100	150	200	250	300	350	400	450	500	550	600	650	700	750	800	850	900	950	100	200	300	400	500	600		
1100	企業コード	MAKERCODE	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	企業コード	文字
1110	企業名	MAKERNAME	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	製造元	文字
1120	企業URL	MAKERURL	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	URL	文字
1200	分類コード	CGRYCODE	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	分類コード	文字
1210	分類グループ	CGRYGROUP	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	分類グループ	文字
1220	製品グループ	PD_FAMILYGROUP	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	製品グループ	文字
1300	メーカー型番	NAME1	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	モデル	文字
1400	型式名称	NAME2	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	説明	文字
1410	製品写真サムネイル	THUM_PIC	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	タイプのイメージ	イメージ
1450	3Dファイル形式	3D_FORMAT	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	rfa	－
1500	製品リリース年月	DATE	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	製品リリース年月	文字
1510	製造停止年月	MANUF_STOP																										－	－
1550	製品出荷対象	Ship_target	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	製品出荷対象	文字
1600	データ作成ソフトVer	SPVER	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	－	－
1610	BLCJ仕様バージョン	SPCVER	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	仕様書バージョン	文字
1620	参照している仕様書等のバージョン	RFSVER	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	参照している仕様書等のバージョン	文字
	BOS General一般																												
9110	著者	MAKERNAME_1	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	Author	文字
9120	製造者名	MAKERNAME_2	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	(製造元)	文字
9130	製造者ホームページ	MAKERURL_1	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	(URL)	文字
9140	<仕様書>

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	仕様属性ID Specifications attribute item ID	ジェネリックモデル ジェネリック共通	05 ボイラ	冷凍機	冷却塔	ポンプ	送風機	空調機	熱源機	乾燥機	コイル	ヒーター	空気熱交換器	加湿器	エアフィルター	クリーンルーム低減	冷凍庫・冷蔵庫用機	製氷機	水処理装置	パネル形水槽	30 衛生器具	キッチン	40 浄化槽機器	カス関連機器	消火機器	厨房機器	厨房機器
2015	冷却蓄熱容量	CLST_CAP			○																							
2020	冷凍能力	REF_AB			◎																							
2030	冷房能力	ACL_AB																										
2032	冷房能力 顕熱	ACL_SH							◎			○																
2035	製氷能力	ICE_Q			○																							
2040	定格出力	RTD_OP		●																								
2050	加熱能力	HT_AB		◎	◎				◎		◎								●									
2055	加熱蓄熱容量	HTST_CAP			○																							
2057	浄だき能力	BH_Q																										
2060	暖房能力	HTS_AB								◎		◎	◎															
2070	伝熱面積	HTTF_AREA																										
2080	放熱量	HT_Q																										
2090	集熱面積	CLCT_AREA																										
2100	熱交換能力	HTEX_AB																	●									
2110	排熱回収能力	EXHTR_AB																										
2120	除湿能力	DEHUM_AB																										
2130	加湿能力	HUM_AB																										
2140	有効加湿量	EFHUM_Q							●	●				●														
4030	番手 #	COUNT						◎								◎												
2160	給湯能力	HWS_AB		◎															◎									
2170	ろ過面積	FILT_AREA																										
2180	ろ過能力	FILT_AB																										
2190	処理水量	TREATW_Q																										
2200	浄化槽処理容量	SEPT_Q																										
2210	浄化槽処理対象人員	SEPT_POP																										
2220	浄化槽放流水質	SEPT																										
2230	気化量	CARB_Q																										
2240	処理能力	TREAT_Q																										
	<Flow rate specif	<風量仕様情報>																										
3010	送風量	SA_Q						◎	◎	◎	◎			◎														
3012	標準風量	STDA_Q																										
3020	室内機送風量	SAINFAN_Q																										
3030	室外機送風量	SAOUTFAN_Q																										
3040	給気量	SVA_Q							●																			
3050	還気量	RA_Q							●																			
3060	外気量	OA_Q						○	●					○														
3070	排気量	EA_Q						○	●					○														
3080	換気風量	VA_Q																										
3090	処理風量	TREATA_Q																										
3100	排煙風量	SM_Q																										
3150	ノッチ	NOTCH						●						●														
	<Water specificat	<水量仕様情報>																										
3210	冷水量	C_Q			●				●			●	●															
3220	温水量	H_Q		●	●				●	●	●	●	●						●									
3230	冷温水量	CH_Q			●				●			●	●															
3240	高温水量	HH_Q			○					●	●																	
3250	冷却水量	CD_Q			●	●																						
3260	熱源水量	CDH_Q			●																							
3270	補給水量	SW_Q																										
3280	ブライン水量	B_Q			●																							
3290	還環水量	REC_Q																										
3310	吐水量	JUT_Q						◎																				
3320	給水量	CW_Q																										
3322	洗浄水量	CWF_Q																				●						
3325	上水給水量	CWC_V																										
3327	中水給水量	MW_V																										
3330	風呂温熱回収量	BHREC_Q																	●									
3340	風呂温熱吐水量	BHWD_Q																										
3350	給湯量	HW_Q																	◎									
3360	排水量	WD_Q																										
3362	汚水量	SD_Q																										
3366	雑排水量	GD_Q																										
3370	実際蒸気量	ACT_ST_Q																										
3380	復水蒸気量	CON_ST_Q																										
3390	ユニット給水量	UTCW_Q																										
3410	号数	CAP_NO																	●									

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	メーカーモデル メーカーモデル共通	05 ボイラ	冷凍機	冷却塔	ポンプ	送風機	空調機	熱源機	乾燥機	コイル	ヒーター	空気熱交換器	加湿器	エアフィルター	クリーンルーム低減	冷凍庫・冷蔵庫用機	製氷機	水処理装置	パネル形水槽	30 衛生器具	キッチン	40 浄化槽機器	カス関連機器	消火機器	厨房機器	厨房機器
2015	冷却蓄熱容量			○																							
2020	冷凍能力			◎																							
2030	冷房能力																										
2032	冷房能力 顕熱							◎			○																
2035	製氷能力			○																							
2040	定格出力		●																								
2050	加熱能力		◎	◎				◎		◎									●								
2055	加熱蓄熱容量			○																							
2057	浄だき能力																										
2060	暖房能力								◎		◎	◎															
2070	伝熱面積		●	●															●								
2080	放熱量																										
2090	集熱面積																										
2100	熱交換能力																		●								
2110	排熱回収量																										
2120	除湿量																										
2130																											
2140	有効加湿量							●	●				●														
4030	番手						◎																				
2160	給湯能力		◎																◎								
2170																											
2180	ろ過能力																										
2190																											
2200																											
2210																											
2220																											
2230																											
2240																											
	<風量仕様情報>																										
3010	送風量						◎	◎	◎	◎			◎														
3012																											
3020																											
3030																											
3040	給気量							●																			
3050	還気量							●																			
3060	外気量						○	●						○													
3070	排気量						○	●						○													
3080																											
3090																											
3100																											
3150							●							●													
	<水量仕様情報>																										
3210	冷水量			●				●				●	●														
3220	温水量		●	●				●	●	●	●	●	●						●								
3230	冷温水量			●				●				●	●														
3240	高温水量			○						●	●																
3250	冷却水量			●	●																						
3260	熱源水量			●																							
3270																											
3280	ブライン水量			●																							
3290																											
3310	吐水量							◎																			
3320																											
3322	洗浄水量																					●					
3325																											
3327																											
3330																			●								
3340																											
3350	給湯量																		◎								
3360	排水量																										
3362	汚水量																										
3366	雑排水量																										
3370			●																●								
3380			●																●								
3390																											
3410																			●								

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	施設管理モデル 施設管理モデル共通	05 ボイラ	冷凍機	冷却塔	ポンプ	送風機	空調機	熱源機	乾燥機	コイル	ヒーター	空気熱交換器	加湿器	エアフィルター	クリーンルーム低減	冷凍庫・冷蔵庫用機	製氷機	水処理装置	パネル形水槽	30 衛生器具	キッチン	40 浄化槽機器	カス関連機器	消火機器	厨房機器	厨房機器	RevitMEP RUGGMEP Shared Parameter	パラメータタイプ
2015	冷却蓄熱容量			○																								冷却蓄熱容量	暖房負荷
2020	冷凍能力			◎																								冷凍能力	冷房負荷
2030	冷房能力										◎																	冷房能力	冷房負荷
2032	冷房能力 顕熱							◎			○																	冷房能力 顕熱	冷房負荷
2035	製氷能力			○																								製氷能力	冷房負荷
2040	定格出力		●																									定格出力	暖房負荷
2050	加熱能力		◎	◎				◎		◎								●										加熱能力	暖房負荷
2055	加熱蓄熱容量			○																								加熱蓄熱容量	暖房負荷
2057	浄だき能力																												
2060	暖房能力								◎		◎	◎																暖房能力	暖房負荷
2070	伝熱面積		○	○														○										伝熱面積	面積
2080	放熱量																											放熱量	暖房負荷
2090	集熱面積																											集熱面積	面積
2100	熱交換能力																	○										熱交換能力	冷房負荷
2110	排熱回収量																											排熱回収量	冷房負荷
2120	除湿量																											除湿量	実数
2130																												—	
2140	有効加湿量						○	○				○																有効加湿量	実数
4030	番手					◎																						番手	文字
2160	給湯能力		◎															◎										給湯能力	暖房負荷
2170																												—	
2180	ろ過能力																		◎									ろ過能力	流量
2190																												—	
2200																												—	
2210																												—	
2220																												—	
2230																												—	
2240																												—	
	<風量仕様情報>																												
3010	送風量						◎	◎	◎	◎			◎															風量	空気密度
3012																												—	
3020																												—	
3030																												—	
3040	給気量							○																				給気量	空気密度
3050	還気量							○																				還気量	空気密度
3060	外気量						○	○						○														外気量	空気密度
3070	排気量						○	○						○														排気量	空気密度
3080																												—	
3090																												—	
3100	排煙風量																											排煙風量	空気密度
3150	ノッチ						○							○														ノッチ	文字
	<水量仕様情報>																												
3210	冷水量			●				●			●	●																冷水量	流量
3220	温水量		●	●				●	●	●	●	●						●										温水量	流量
3230	冷温水量			●				●			●	●																冷温水量	流量
3240	高温水量			○					●	●																		高温水量	流量
3250	冷却水量			●	●																							冷却水量	流量
3260	熱源水量			●																								熱源水量	流量
3270																												—	
3280	ブライン水量			●																								ブライン水量	流量
3290																												—	
3310	吐水量					◎																						吐出量	流量
3320																												—	
3322	洗浄水量																					●						洗浄水量	容積
3325	上水量																											上水量	流量
3327	中水量																											中水量	流量
3330																		●										—	
3340																												—	
3350	給湯量																	◎										給湯量	流量
3360	排水量																											排水量	流量
3362	汚水量																											汚水量	流量
3366	雑排水量																											雑排水量	流量
3370			●															●										—	
3380			●															●										—	
3390	ユニット給水量																											ユニット給水量	流量
3410	号数																	●										号数	数値

Copyright(C) 2021.03 BLCJ All rights reserved

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	仕様属性ID Specifications attribute item ID	ジェネリックモデル 50 ジェネリック共通	05 ボイラ	冷凍機	冷却塔	ポンプ	送風機	空調機	暖房機	乾燥機	コイル	ヒーター	空気熱交換器	加湿器	エアフィルター	クリーンルーム関連機器	蒸発器・凝縮器機械	製氷用ヘッダー	水処理装置	パネル形水槽	30 衛生器具	キッチン	40 浄化槽機器	ガス関連機器	消火機器	厨房機器
	<Wind pressure s	〈風圧力仕様情報〉																									
4010	機外静圧	SP						●	●	●	●			●													
4020	全静圧	ASP																									
	耐圧																										
4040	羽根径Φ	VANE_SIZE																									
	<Water pressure	〈水圧力仕様情報〉																									
4110	揚程	HEAD					●							●													
4120	圧力	W_P																									
4130	背圧	B_P					○																				
4140	最高使用圧力	M_P		●	●													●	●			●					
4141	最低使用圧力	MW_P																				●					
4142	フランジ最低使用圧力	MWF_P																				●					
4143	水栓最低圧力	MGW_P																									
4145	標準許容圧力	ALLOW_P																									
4150	コイル耐圧	COIL_RS		○	○	○			○	○		○						○									
	<General specific	〈一般仕様情報〉																									
4210	コイル列数	COIL_N																									
4220	コイル通過風速	COIL_AS																									
4222	通過風速	PASSA_V																									
	開口率																										
4230	材質	MAT		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○					
4232	製氷熱交換器形式	ICEHEX_TYPE																									
4234	製氷(蓄氷)方式	ICEST_TYPE			○																						
4240	外面コーティング	EXTCOAT																									
4250	内面コーティング	INTCOAT																									
4252	フィルター形式	FILT_TYPE							○							○	○										
4260	有効容量	CAP																			●						
4270	タンク容量	TANK_CAP																									
4272	許容水量	ALLOWW_Q																									
4280	貯湯量	HWST_CAP																									
4290	保有水量	ST_CAP																									
4292	蓄氷量	ICEST_CAP																									
4294	水張量	WST_CAP																									
4296	標準蓄熱時間	STDST_TM																									
4300	耐震強度	SEISMIC		○	○	○	○	○	○									○	○	○	○						
4310	回転数	REV_N																									
4320	騒音値SPL	NOISE_SPL																									
4325	騒音値PWL	NOISE_PWL																									
4327	騒音レベル	NOISE_LEV		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●			●						
4330	熱交換効率	EX_EF																									
4332	効率COP	COP_EF			●																						
4334	氷生成率IPF	IPF_EF			○																						
4336	運転エネルギー消費効率	APF_EX																									
4338	エンタルピ交換効率 冷房	ENTEF_ACL							●					●													
4339	エンタルピ交換効率 暖房	ENTEF_HTS							●	●				●													
4340	顕熱交換効率	SENSHEX_EF																									
4342	温度交換効率	STEX_EF							●	●				●													
4344	廃熱回収効率	EXHTR_EF																									
4350	全熱交換効率	TTLHEX_EF																									
4352	暖房効率	HTS_EF																									
4354	給湯効率	HW_EF																									
4356	浴だき効率	BH_EF																									
4360	除去効率	REMOV_EF																									
4370	外形寸法 W	SIZE_W	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎						
4380	外形寸法 D	SIZE_D	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎						
4390	外形寸法 H	SIZE_H	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎						
4400	外形寸法 Φ	SIZE_P	●																								
4410	長さ寸法 L	SIZE_L	●																								
4420	製品質量	PRO_QA	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●						
4430	運転質量	QA			●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●						
4440	電極棒	ELECTROD																									
4450	ユニット数	UNIT_N																									

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	Specifications attribute item ID	メーカーモデル 50 メーカーモデル共通	05 ボイラ	冷凍機	冷却塔	ポンプ	送風機	空調機	暖房機	乾燥機	コイル	ヒーター	空気熱交換器	加湿器	エアフィルター	クリーンルーム関連機器	蒸発器・凝縮器機械	製氷用ヘッダー	水処理装置	パネル形水槽	30 衛生器具	キッチン	40 浄化槽機器	ガス関連機器	消火機器	厨房機器
	<Wind pressure s	〈風圧力仕様情報〉																									
4010	機外静圧	SP						●	●	●	●			●													
4020	全静圧	ASP																									
	耐圧																										
4040	羽根径Φ	VANE_SIZE																									
	<Water pressure	〈水圧力仕様情報〉																									
4110	揚程	HEAD					●																				
4120	圧力	W_P		●																	●						
4130	背圧	B_P					○																				
4140	最高使用圧力	M_P		◎	●																	●					
4141	最低使用圧力	MW_P																				●					
4142	フランジ最低使用圧力	MWF_P																				●					
4143	水栓最低圧力	MGW_P																									
4145	標準許容圧力	ALLOW_P																									
4150	コイル耐圧	COIL_RS		○	○	○			○	○		○									○						
	<General specific	〈一般仕様情報〉																									
4210	コイル列数	COIL_N												●			●										
4220	コイル通過風速	COIL_AS																									
4222	通過風速	PASSA_V																									
	開口率																										
4230	材質	MAT		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●					
4232	製氷熱交換器形式	ICEHEX_TYPE																									
4234	製氷(蓄氷)方式	ICEST_TYPE			●																						
4240	外面コーティング	EXTCOAT																									
4250	内面コーティング	INTCOAT																									
4252	フィルター形式	FILT_TYPE							○								○	○									
4260	有効容量	CAP																				●					
4270	タンク容量	TANK_CAP																									
4272	許容水量	ALLOWW_Q																									
4280	貯湯量	HWST_CAP																									
4290	保有水量	ST_CAP																									
4292	蓄氷量	ICEST_CAP																									
4294	水張量	WST_CAP																									
4296	標準蓄熱時間	STDST_TM																									
4300	耐震強度	SEISMIC		○	○	○	○	○	○										○	○	○	●					
4310	回転数	REV_N																									
4320	騒音値SPL	NOISE_SPL			●		●																				
4325	騒音値PWL	NOISE_PWL																									
4327	騒音レベル	NOISE_LEV		◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎			◎					
4330	熱交換効率	EX_EF																									
4332	効率COP	COP_EF			◎																						
4334	氷生成率IPF	IPF_EF			●																						
4336	運転エネルギー消費効率	APF_EX																									
4338	エンタルピ交換効率 冷房	ENTEF_ACL												●							●						
4339	エンタルピ交換効率 暖房	ENTEF_HTS												●	●						●						
4340	顕熱交換効率	SENSHEX_EF																									
4342	温度交換効率	STEX_EF												●	●						●						
4344	廃熱回収効率	EXHTR_EF																									
4350	全熱交換効率	TTLHEX_EF																									
4352	暖房効率	HTS_EF																									
4354	給湯効率	HW_EF																									
4356	浴だき効率	BH_EF																									
4360	除去効率	REMOV_EF																									
4370	外形寸法 W	SIZE_W	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎					
4380	外形寸法 D	SIZE_D	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎					
4390	外形寸法 H	SIZE_H	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎					
4400	外形寸法 Φ	SIZE_P	●	●																	●						
4410	長さ寸法 L	SIZE_L	●	●																	●						
4420	製品質量	PRO_QA	●	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎					
4430	運転質量	QA		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●					
4440	電極棒	ELECTROD																			●						
4450	ユニット数	UNIT_N																									

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	Specifications attribute item ID	施設管理モデル 50 施設管理モデル共通	05 ボイラ	冷凍機	冷却塔	ポンプ	送風機	空調機	暖房機	乾燥機	コイル	ヒーター	空気熱交換器	加湿器	エアフィルター	クリーンルーム関連機器	蒸発器・凝縮器機械	製氷用ヘッダー	水処理装置	パネル形水槽	30 衛生器具	キッチン	40 浄化槽機器	ガス関連機器	消火機器	厨房機器	RevitMEP RUGGJ MEP Shared Parameter	パラメータタイプ
	<Wind pressure s	〈風圧力仕様情報〉																											
4010	機外静圧	SP						○	○	○	○		○															機外静圧、機外静圧_送風機、機外静圧_電風機	圧力
4020	全静圧	ASP																										—	
	耐圧																											耐圧	文字
4040	羽根径Φ	VANE_SIZE																										—	
	<Water pressure	〈水圧力仕様情報〉																											
4110	揚程	HEAD					○																					揚程	圧力
4120	圧力	W_P		○													○											使用圧力	圧力
4130	背圧	B_P					○																					背圧	圧力
4140	最高使用圧力	M_P		○	○												○	○			○							最高使用圧力	圧力
4141	最低使用圧力	MW_P																			○							最低使用圧力	圧力
4142	フランジ最低使用圧力	MWF_P																			○							フランジ最低使用圧力	圧力
4143	水栓最低圧力	MGW_P																										水栓最低圧力	圧力
4145	標準許容圧力	ALLOW_P																										—	
4150	コイル耐圧	COIL_RS		○	○	○			○	○		○																コイル耐圧_温水、コイル耐圧_冷水、コイル耐圧_冷温水、耐圧_一次側、耐圧_二次側、耐圧_冷温水一次側、耐圧_温	圧力
	<General specific	〈一般仕様情報〉																											
4210	コイル列数	COIL_N								○			○															コイル列数_温水、コイル列数_蒸水、コイル列数_冷温水	階数
4220	コイル通過風速	COIL_AS																										コイル通過風速	速度
4222	通過風速	PASSA_V																										通風速	速度
	開口率																											開口率	係数
4230	材質	MAT		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○							材質	文字
4232	製氷熱交換器形式	ICEHEX_TYPE																										—	
4234	製氷(蓄氷)方式	ICEST_TYPE			○																							—	
4240	外面コーティング	EXTCOAT																										外面コーティング	文字
4250	内面コーティング	INTCOAT																										内面コーティング	文字
4252	フィルター形式	FILT_TYPE								○						○	○											フィルター形式	文字
4260	有効容量	CAP																		●								有効容量	容積
4270	タンク容量	TANK_CAP																										—	
4272	許容水量	ALLOWW_Q																										—	
4280	貯湯量	HWST_CAP																										貯湯量	容積
4290	保有水量	ST_CAP																										缶内保有水量	容積
4292	蓄氷量	ICEST_CAP																										—	
4294	水張量	WST_CAP																										—	
4296	標準蓄熱時間	STDST_TM																										—	
4300	耐震強度	SEISMIC		○	○	○	○	○	○									○	○	○	●							耐震強度	実数
4310	回転数	REV_N																										回転数	整数
4320	騒音値SPL	NOISE_SPL			●		●																					音圧レベル(dB)	実数
4325	騒音値PWL	NOISE_PWL																										音響パワーレベル(dB)	実数
4327	騒音レベル	NOISE_LEV		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●			●								騒音レベル(dB(A))	実数
4330	熱交換効率	EX_EF																										—	
4332	効率COP	COP_EF			●																							COP	実数
4334	氷生成率IPF	IPF_EF			○																							IPF	実数
4336	運転エネルギー消費効率	APF_EX																										APF	実数
4338	エンタルピ交換効率 冷房	ENTEF_ACL								○				○														エンタルピ交換効率_冷房	係数
4339	エンタルピ交換効率 暖房	ENTEF_HTS								○	○			○														エンタルピ交換効率_暖房	係数
4340	顕熱交換効率	SENSHEX_EF																										×	
4342	温度交換効率	STEX_EF								○	○			○														温度交換効率	係数
4344	廃熱回収効率	EXHTR_EF																										×	
4350	全熱交換効率	TTLHEX_EF																										全熱交換効率	実数
4352	暖房効率	HTS_EF																										×	
4354	給湯効率	HW_EF																										×	
4356	浴だき効率	BH_EF																										×	
4360	除去効率	REMOV_EF																										×	
4370	外形寸法 W	SIZE_W	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎							Width	長さ
4380	外形寸法 D	SIZE_D	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎							Depth	長さ
4390	外形寸法 H	SIZE_H	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎							Height	長さ
4400	外形寸法 Φ	SIZE_P	●	●																●								胴長	長さ
4410	長さ寸法 L	SIZE_L	●	●																●								Length	長さ
4420	製品質量	PRO_QA	●	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎							製品質量	質量
4430	運転質量	QA		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●							運転質量	質量
4440	電極棒	ELECTROD																			○							付属品_電極棒	文字
4450	ユニット数	UNIT_N																										ユニット数	整数

Copyright(C) 2021.03 BLCJ All rights reserved

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	仕様属性ID Specifications attribute item ID	ジェネリックモデル 50 ジェネリック共通	05 050 ボイラ	100 冷凍機	150 冷却塔	200 ポンプ	250 送風機	300 空調機	350 暖房機	370 乾燥機	400 コイル	410 ヒーター	450 空気熱交換器	500 加湿器	550 エアフィルター	600 クリーンルーム機器	630 冷凍器・冷凍庫構成	700 製工場ヘッダー	800 水処理装置	850 パネル形水槽	30 100 御生器具	600 キッチン	40 900 浄化槽機器	950 ガス関連機器	990 消火機器	990 厨房機器
4481	Clearance Back	CLR_BK	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●						
4482	Clearance Front	CLR_FT	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●						
4483	Clearance Left	CLR_LT	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●						
4484	Clearance Right	CLR_RT	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●						
4485	Clearance Top	CLR_TP	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●						
4486	Clearance Bottom	CLR_BT	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○						
4365	IPLV	IPLV			●																						
4425	質量	MASS	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●						
4305	設計用水平震度	HSEIS_INT_D																			○						
4460	運転方法	OPERETION																									
4225	コイル形式	COIL_TYPE						○	○																		
4462	加湿方式	HM_TYPE						○																			
4464	ファンの種類	FAN_TYPE						○	○																		
4265	有効散水半径	EF_SPR_RAD																									
	接合方法																										
	感度種別																										
	最高周囲温度																										
	標示温度																										
	規定散水量																										
	認定番号																										
	<Electricity use i	《電気仕様情報》																									
4510	周波数	ELECYCLE	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		●				
4520	相	PHASE	●	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎		◎				
4530	電圧	VOLTAGE	●	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎		◎				
4540	電動機出力	ELEC_OUT	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		●								
4550	電気容量	ELEC_CAP	●	●																							
4560	消費電力	ELECONSUM	●	●	●		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		●		●						
4570	極数	POLE_N																									
4580	運転電流	OPE_A			●																						
4590	始動電流	STRT_A																									
4610	力率	ELEC_EF																									
4620	皮相電力	APRNT_CAP																									
4625	電源接続口	PWC_CP		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		●		●						
4630	付属コード	ACCS_CD																									
4640	光束	LUM_FLUX																									
4650	光源寿命	LIGHT_LIFTM																									
4660	蓄電容量	ACUM_CP																									
4670	回路数	CIRCUIT_N																									
4710	負荷分類	LOAD_CLS		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○						○
4720	始動方式	STR_TYPE		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○								○
4730	電動機種別	MOTOR_TYPE					○	○	○																		
4735	電源種別	POWER_SPTYPE		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○						○
4725	発停方法	START_STOP_TYPE		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○								○
4740	連動	INTLOCK						○	○					○													
4745	火災停止	FIRESTOP						○	○					○													
4750	制御方式	CONTMETHOD		○	○	○	○																				
4760	盤記号	BOARD_S		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○						○
4765	幹線記号	TRUNK_S		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○						○
	<Duct connection	《ダクト接続口情報》																									
5010	ダクト接続口	DA_CONNECT						●	●	●	●	●	●	●													
5020	SAダクト口	SA_CONNECT							●	●	●	●	●														
5030	RAダクト口	RA_CONNECT							●	●	●	●	●														
5040	OAダクト口	OA_CONNECT						●	●	●	●	●	●	●													
5050	EAダクト口	EA_CONNECT						●	●	●	●	●	●	●													
5060	排煙ダクト口	SM_CONNECT																									

Items	メーカーモデル 50 メーカーモデル共通	05 050 ボイラ	100 冷凍機	150 冷却塔	200 ポンプ	250 送風機	300 空調機	350 暖房機	370 乾燥機	400 コイル	410 ヒーター	450 空気熱交換器	500 加湿器	550 エアフィルター	600 クリーンルーム機器	630 冷凍器・冷凍庫構成	700 製工場ヘッダー	800 水処理装置	850 パネル形水槽	30 100 御生器具	600 キッチン	40 900 浄化槽機器	950 ガス関連機器	990 消火機器	990 厨房機器
4481	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●						
4482	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●						
4483	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●						
4484	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●						
4485	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●						
4486	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○						
4365			●																						
4425	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○						
4305																				○					
4460																									
4225							○	○																	
4462							○																		
4464							○	○																	
4265																									
4510	●	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎		◎				
4520	●	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎		◎				
4530	●	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎		◎				
4540	●	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎		◎						
4550	●	●																							
4560	●	●	◎			◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎		◎		◎				
4570					●	●																			
4580			●																						
4590																									
4610																									
4620																									
4625		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		●		●					
4630							●						●				●								
4640																									
4650																									
4660																									
4670																									
4710		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○					○
4720		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○							○
4730					○	○	○																		
4735		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○					○
4725		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○							○
4740						○	○						○												
4745						○	○						○												
4750		○	○	○	○																				
4760		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○					○
4765		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○					○
5010							◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎												
5020								◎	◎	◎	◎	◎													
5030								◎	◎	◎	◎	◎													
5040							◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎												
5050							◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎												
5060																									

Items	施設管理モデル 50 施設管理モデル共通	05 050 ボイラ	100 冷凍機	150 冷却塔	200 ポンプ	250 送風機	300 空調機	350 暖房機	370 乾燥機	400 コイル	410 ヒーター	450 空気熱交換器	500 加湿器	550 エアフィルター	600 クリーンルーム機器	630 冷凍器・冷凍庫構成	700 製工場ヘッダー	800 水処理装置	850 パネル形水槽	30 100 御生器具	600 キッチン	40 900 浄化槽機器	950 ガス関連機器	990 消火機器	990 厨房機器	RevitMEP RUGGJ MEP Shared Parameter	パラメータタイプ
4481	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○								Clearance Back	長さ
4482	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○								Clearance Front	長さ
4483	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○								Clearance Left	長さ
4484	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○								Clearance Right	長さ
4485	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○								Clearance Top	長さ
4486	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○								Clearance Bottom	長さ
4365			●																							IPLV	実数
4425	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○								質量	質量
4305																		○								設計用水平震度	実数
4460																										運転方法	文字
4225								○	○																	コイル形式	文字
4462								○																		形式_加湿器	文字
4464								○	○																	ファンの種類	文字
4265																										有効散水半径_有効散水半径2	長さ
																										接合方法	文字
																										感度種別	文字
																										最高周囲温度	温度
																										標示温度	温度
																										規定散水量	流量
																										認定番号	文字
4510	●	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎		◎		◎							周波数	周波数
4520	●	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎		◎		◎							相、相_機械、相_電気ヒーター	整数
4530	●	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎		◎		◎							電圧、電圧_機械、電圧_電気ヒーター	電圧
4540	●	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎		◎									電動機出力、 電動機出力_機械、 電動機出力_送風機、 電動機出力_空調機、 電動機出力_排煙、 電動機出力_給気、 電動機出力_冷却塔	電力
4550	●	●																								電気容量	皮相電力
4560	●	●	◎		◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎		◎		◎							消費電力、 消費電力_冷房、 消費電力_暖房、 消費電力_加湿器、 消費電力_電気ヒーター、 消費電力_機械、 消費電力_送風機、 消費電力_全熱交換器、 消費電力_送風機動力、 消費電力_送風機動力	電力
4570					○	○																				極数	整数
4580			○																							最大電流値	電流
4590																											
4610																										力率	倍数率
4620																											
4625		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○		○						
4630						○					○				○												
4640																											
4650																											
4660																											
4670																											
4710		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○				○			○		負荷分類	負荷分類
4720		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○							○		始動方式	文字
4730					○	○	○																			電動機_種別	文字
4735		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○							○		電源種別, 電源種別_機械	文字
4725		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○							○		発停方法	文字
4740						○	○					○														連動	文字
4745						○	○					○														火災停止	文字
4750		○	○	○	○																					制御方式	文字
4760		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○							○		盤記号	文字
4765		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○							○		幹線記号	文字
5010						○	○	○	○	○	○	○														ダクト径、 ダクト幅、ダクト高	ダクト サイズ
5020							○	○	○	○	○															SAサイズ_W、SAサイズ_D	長さ
5030							○	○	○	○	○															RAサイズ_W、RAサイズ_D	長さ
5040						○	○	○	○	○	○	○														OAサイズ_W、OAサイズ_D	長さ
5050						○	○	○	○	○	○	○														EAサイズ_W、EAサイズ_D	長さ
5060																										SMサイズ_W、SMサイズ_D	長さ

Copyright(C) 2021.03 BLCJ All rights reserved

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	仕様属性ID / Specifications attribute item ID	ジェネリックモデル 50 ジェネリック共通	05 ボイラ	冷凍機	冷却塔	ポンプ	送風機	空調機	暖房機	乾燥機	コイル	ヒータ	空気熱交換器	加湿器	エアフィルタ	水処理装置	パネル形水槽	30 衛生器具	キッチン	40 浄化槽機器	カス関連機器	消火機器	厨房機器
5070	煙道接続口	FLUE_CONNECT		●	●																			
	<Air temperature	〈空気温度仕様情報〉																						
5110	空気温度DB	AIR_DBT							○															
5120	空気温度WB	AIR_WBT							○															
5150	外気空気温度DB	AIR_OST_DB																						
5160	外気空気温度WB	AIR_OST_WB																						
5170	露点温度	AIR_DEWT																						
5180	空気温度差	AIR_DELT																						
	<Water temperature	〈水温度仕様情報〉																						
5210	冷水温度	C_T			●				●			●												
5220	中温冷水温度	MC_T			○				○															
5230	温水温度	H_T		●	●				●	●	●	●	●						○					
5250	高温水温度	HH_T			○																			
5270	熱源水温度	CDH_T			●																			
5290	冷却水温度	CD_T			●	●																		
5310	ブライン温度	B_T			●																			
5330	給湯水温度	HW_T																	●					
5350	給水温度	CW_T																						
5370	水温度差	W_DELT																						
5380	沸き上げ温度	BOIL_TEMP																	○					

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	仕様属性ID / Specifications attribute item ID	メーカーモデル 50 メーカーモデル共通	05 ボイラ	冷凍機	冷却塔	ポンプ	送風機	空調機	暖房機	乾燥機	コイル	ヒータ	空気熱交換器	加湿器	エアフィルタ	冷凍機・冷温水機	熱源機	30 衛生器具	キッチン	40 浄化槽機器	カス関連機器	消火機器	厨房機器
5070	煙道接続口	FLUE_CONNECT		●	●																			
	<Air temperature	〈空気温度仕様情報〉																						
5110	空気温度DB	AIR_DBT							○															
5120	空気温度WB	AIR_WBT							○															
5150	外気空気温度DB	AIR_OST_DB																						
5160	外気空気温度WB	AIR_OST_WB																						
5170	露点温度	AIR_DEWT																						
5180	空気温度差	AIR_DELT																						
	<Water temperature	〈水温度仕様情報〉																						
5210	冷水温度	C_T			●				●				●											
5220	中温冷水温度	MC_T			○				○															
5230	温水温度	H_T		●	●				●	●	●	●	●						○					
5250	高温水温度	HH_T			○																			
5270	熱源水温度	CDH_T			●																			
5290	冷却水温度	CD_T			●	●																		
5310	ブライン温度	B_T			●																			
5330	給湯水温度	HW_T																	●					
5350	給水温度	CW_T																						
5370	水温度差	W_DELT		●	●	●			●	●	●	●	●											
5380	沸き上げ温度	BOIL_TEMP																	○					

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	仕様属性ID / Specifications attribute item ID	施設管理モデル 50 施設管理モデル共通	05 ボイラ	冷凍機	冷却塔	ポンプ	送風機	空調機	暖房機	乾燥機	コイル	ヒータ	空気熱交換器	加湿器	エアフィルタ	冷凍機・冷温水機	熱源機	水処理装置	パネル形水槽	30 衛生器具	キッチン	40 浄化槽機器	カス関連機器	消火機器	厨房機器	RevitMEP / RUGI MEP Shared Parameter	パラメータタイプ
5070	煙道接続口	FLUE_CONNECT		○	○												○										煙道径、煙道幅、煙道深	ダクトサイズ
	<Air temperature	〈空気温度仕様情報〉																										
5110	空気温度DB	AIR_DBT							○																		冷水入口温度(DB)、冷水出口温度(DB)、温水入口温度(DB)、温水出口温度(DB)	温度
5120	空気温度WB	AIR_WBT							○																		冷水入口温度(WB)、冷水出口温度(WB)、温水入口温度(WB)、温水出口温度(WB)	温度
5150	外気空気温度DB	AIR_OST_DB																									夏期外気乾球温度、冬期外気乾球温度	温度
5160	外気空気温度WB	AIR_OST_WB																									冬期外気湿球温度	温度
5170	露点温度	AIR_DEWT																									—	
5180	空気温度差	AIR_DELT																									—	
	<Water temperature	〈水温度仕様情報〉																										
5210	冷水温度	C_T			●				●			●															冷水入口温度、冷水出口温度、冷水入口温度_一次側、冷水出口温度_一次側	温度
5220	中温冷水温度	MC_T			○				○																		中温冷水入口温度、中温冷水出口温度、中温冷水入口温度_一次側、中温冷水出口温度_一次側	温度
5230	温水温度	H_T		●	●				●	●	●	●	●				○										温水入口温度、温水出口温度、温水入口温度_一次側、温水出口温度_一次側	温度
5250	高温水温度	HH_T			○																						高温水入口温度、高温水出口温度	温度
5270	熱源水温度	CDH_T			●																						熱源水入口温度、熱源水出口温度	温度
5290	冷却水温度	CD_T			●	●																					冷却水入口温度、冷却水出口温度	温度
5310	ブライン温度	B_T			●																						ブライン入口温度、ブライン出口温度	温度
5330	給湯水温度	HW_T															●										給湯温度	温度
5350	給水温度	CW_T																									×	
5370	水温度差	W_DELT		●	●	●			●	●	●	●	●														—	
5380	沸き上げ温度	BOIL_TEMP															○										沸き上げ温度	温度

Copyright(C) 2021.03 BLCJ All rights reserved

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	仕様属性ID / Specifications attribute item ID	ジェネリックモデル 50 ジェネリック共通	05 ボイラ	冷凍機	冷却塔	ポンプ	送風機	空調機	暖房機	乾燥機	コイル	ヒーター	空気熱交換器	加湿器	エアフィルター	クリーンルーム機器	蒸発器・凝縮器機械	製工場ヘッダー	水処理装置	パネル形水槽	30 衛生器具	キッチン	40 浄化槽機器	ガス関連機器	消火機器	厨房機器
	<Consumption temperature specific																										
5410	蒸気消費量	S_CONQ		◎	◎													◎									
5420	ガス消費量	G_CONQ		◎	◎													◎									
5430	換算蒸発量	EQUIVLEVAP																									
5440	油消費量	O_CONQ		◎	◎													◎									
5480	燃料種別	FUEL_TP		◎	◎													◎									
	<Pipe Connection port specificati																										
5500	配管接続口	P_CONNECT					●																				
5510	蒸気管接続口	S_CONNECT		●														●									
5520	冷水管接続口	C_CONNECT			●				●			●	●														
5530	温水管接続口	H_CONNECT		●	●				●	●	●	●	●					●									
5540	冷温水管接続口	CH_CONNECT			●				●			●	●														
5550	高温水管接続口	HH_CONNECT			○																						
5560	熱源水管接続口	CDH_CONNECT			●																						
5570	冷却水管接続口	CD_CONNECT			●	●																					
5580	ブライン管接続口	B_CONNECT			●																						
5585	冷媒	REF_TYPE			●													●									
5590	冷媒液管接続口	RL_CONNECT			●													●									
5600	冷媒ガス管接続口	RG_CONNECT			●													●									
5605	冷媒管径符号	REFP_DC																●									
5610	ドレン管接続口	D_CONNECT		●	●				●			●		●	●			●		●							
5620	補給水接続口	SW_CONNECT		●	●				●	●	●	●	●	●	●			●		●							
5630	膨張管接続口	E_CONNECT																									
5640	オーバーフロー管接続	OF_CONNECT																			●						
5650	ガス管接続口	G_CONNECT		●	●													●									
5660	油入接続口	O_CONNECT		●	●													●									
5670	油出接続口	OR_CONNECT																									
5680	油通気接続口	OV_CONNECT																									
5690	給水接続口	CW_CONNECT																●			●	○					
5695	中水接続口	MW_CONNECT																			●	○					
5700	給湯接続口	HW_CONNECT		●														●									
5710	風呂溢だき管接続口	BH_CONNECT																									
5715	注湯溢だき接続口	BHW_CONNECT																									
5720	排水接続口(水張き)	WD_CONNECT																									
5725	排水接続口	DP_CONNECT																●			●	○					
5730	真空配管接続口	V_CONNECT																									
5740	圧縮空気配管接続口	A_CONNECT																									
5750	酸素配管接続口	OX_CONNECT																									
5760	浄化槽排水管接続口	SEPT_CONNECT																									
5770	電線管接続口	ELE_CONNECT		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●					○					
5780	吸込口径	SUCT_D					○																				
	<Air resistance specification info																										
5810	静圧損失	APLS																									
5820	初期損失	ASPLS																									
5830	最終損失	AEPLS																									
	<Water resistance specification i																										
5910	冷水圧力損失	C_PLS			●				●			●															
5920	温水圧力損失	H_PLS		●	●				●	●	●	●	●					●									
5930	冷温水圧力損失	CH_PLS			●				●			●															
5940	高温水圧力損失	HH_PLS			○																						
5950	熱源水圧力損失	CDH_PLS			●																						
5960	冷却水圧力損失	CD_PLS			●	●																					
5970	ブライン圧力損失	B_PLS			●																						
	<Estimates and other specificati																										
6010	標準価格	PRICE	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
6020	備　考	NOTE	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
6110	設置区分	SET_CLAS																									
6120	設置形態	SET_FORM	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
6130	製造番号	SER_NB																									
6170	科目	SUBJ		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
6180	中科目	MID_COU																									
6190	拾い区分	PICK_D		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○

Items	メーカーモデル 50 メーカーモデル共通	05 ボイラ	冷凍機	冷却塔	ポンプ	送風機	空調機	暖房機	乾燥機	コイル	ヒーター	空気熱交換器	加湿器	エアフィルター	クリーンルーム機器	蒸発器・凝縮器機械	製工場ヘッダー	水処理装置	パネル形水槽	30 衛生器具	キッチン	40 浄化槽機器	ガス関連機器	消火機器	厨房機器
<Consumption temperature specific																									
5410		◎	◎													◎									
5420		◎	◎													◎									
5430																									
5440		◎	◎													◎									
5480		◎	◎													◎									
<Pipe Connection port specificati																									
5500					◎																				
5510		◎														◎									
5520			◎				◎				◎	◎													
5530		◎	◎				◎	◎	◎	◎	◎	◎				◎									
5540			◎				◎				◎	◎													
5550			○																						
5560			◎																						
5570			◎	◎																					
5580			◎																						
5585			◎													◎									
5590			◎													◎									
5600			◎													◎									
5605																●									
5610		◎	◎				◎			◎			◎	◎		◎			◎						
5620		◎	◎				◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎		◎			◎						
5630																									
5640																				◎					
5650		◎	◎													◎									
5660		◎	◎													◎									
5670																									
5680																									
5690																◎				◎	○				
5695																				◎	○				
5700		◎														◎									
5710																									
5715																									
5720																									
5725																◎				◎	○				
5730																									
5740																									
5750																									
5760																									
5770	●	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎					○				
5780					○																				
<Air resistance specification info																									
5810																									
5820																									
5830																									
<Water resistance specification i																									
5910			●				●				●														
5920	●	●				●	●	●	●	●						●									
5930			●				●				●														
5940			○																						
5950			●																						
5960			●	●																					
5970			●																						
<Estimates and other specificati																									
6010	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
6020	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
6110																									
6120	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
6130	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
6170	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
6180																									
6190	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○

Items	施設管理モデル 50 施設管理モデル共通	05 ボイラ	冷凍機	冷却塔	ポンプ	送風機	空調機	暖房機	乾燥機	コイル	ヒーター	空気熱交換器	加湿器	エアフィルター	クリーンルーム機器	蒸発器・凝縮器機械	製工場ヘッダー	水処理装置	パネル形水槽	30 衛生器具	キッチン	40 浄化槽機器	ガス関連機器	消火機器	厨房機器	RevitMEP RUGGJ MEP Shared Parameter	パラメータタイプ
<Consumption temperature specific																											
5410		◎	◎													◎										蒸気消費量	実数
5420		◎	◎													◎										ガス消費量_冷凍、ガス消費量_加熱	実数
5430																										換算蒸発量	実数
5440		◎	◎													◎										燃料消費量_冷凍、燃料消費量_加熱	実数
5480		◎	◎													◎										燃料種別	文字
<Pipe Connection port specificati																											
5500					○																					吐出口径	配管呼び
5510		○														○										蒸気管径	配管呼び
5520			○				○			○	○															冷水管径	配管呼び
5530		○	○				○	○	○	○	○					○										温水管径	配管呼び
5540			○				○			○	○															冷温水管径	配管呼び
5550			○																							高温水管径	配管呼び
5560			○																							熱源水管径	配管の寸法
5570			○	○																						冷却水管径	配管呼び
5580			○																							ブライン管径	配管の寸法
5585			○													○										冷媒	文字
5590			○													○										冷媒液管径	配管呼び
5600			○													○										冷媒ガス管径	配管呼び
5605																○										冷媒管径符号	文字
5610		○	○				○			○		○	○			○		○								ドレン管径	配管呼び
5620		○	○				○	○	○	○	○	○	○			○		○								加湿給水管径	配管呼び
5630																										膨張管径	配管呼び
5640																			○							オーバーフロー管径	配管呼び
5650		○	○													○										ガス管径	配管呼び
5660		○	○													○										燃料管径	配管呼び
5670																										×	
5680																										通気管径	配管呼び
5690																○			○	○						上水管径	配管呼び
5695																			○	○						中水管径	配管呼び
5700		○														○										給湯管径	配管呼び
5710																										×	
5715																										×	
5720																										×	
5725																○			○	○						排水管径	配管呼び
5730																											
5740																											
5750																											
5760																											
5770	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○				○							
5780					○																					吸込口径_吸込口径_フート径	配管呼び
<Air resistance specification info																											
5810																											
5820																										初期抵抗	圧力
5830																											
<Water resistance specification i																											
5910			○				○			○																損失水頭_冷水、損失水頭_冷水一次側	圧力
5920		○	○				○	○	○	○	○					○										損失水頭_温水、損失水頭_温水一次側	圧力
5930			○				○			○																損失水頭_冷温水	圧力
5940			○																							損失水頭_高温水、損失水頭_冷温水一次側	圧力
5950			○																							損失水頭_熱源水、損失水頭_熱源水一次側	圧力
5960			○	○																						損失水頭_冷却水	圧力
5970			○																							損失水頭_ブライン	圧力
<Estimates and other specificati																											
6010	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	価格	通貨
6020	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	コメント	文字
6110																										×	
6120	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	設置方法	文字
6130	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	製造番号	文字
6170	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	積算_科目	文字
6180																										積算_中科目	文字
6190	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	積算_拾い区分	文字

Copyright(C) 2021.03 BLCJ All rights reserved

| Items | Specifications attribute items 仕様属性名称 | 仕様属性ID / Specifications attribute item ID | ジェネリックモデル 50 ジェネリック共通 | 05 ボイラ | 冷凍機 | 冷却塔 | ポンプ | 送風機 | 空調機 | 暖房機 | 乾燥機 | コイル | ヒーター | 空気熱交換器 | 加湿器 | エアフィルター | クリーンルーム機器 | 薬液槽・給湯槽機器 | 製工場ヘッダー | 水処理装置 | パネル形水槽 | 30 衛生器具 | キッチン | 40 浄化槽機器 | カス関連機器 | 消火機器 | 厨房機器 | メーカーモデル 50 メーカーモデル共通 | 05 ボイラ | 冷凍機 | 冷却塔 | ポンプ | 送風機 | 空調機 | 暖房機 | 乾燥機 | コイル | ヒーター | 空気熱交換器 | 加湿器 | エアフィルター | クリーンルーム機器 | 薬液槽・給湯槽機器 | 製工場ヘッダー | 水処理装置 | パネル形水槽 | 30 衛生器具 | キッチン | 40 浄化槽機器 | カス関連機器 | 消火機器 | 厨房機器 | 施設管理モデル 50 施設管理モデル共通 | 05 ボイラ | 冷凍機 | 冷却塔 | ポンプ | 送風機 | 空調機 | 暖房機 | 乾燥機 | コイル | ヒーター | 空気熱交換器 | 加湿器 | エアフィルター | クリーンルーム機器 | 薬液槽・給湯槽機器 | 製工場ヘッダー | 水処理装置 | パネル形水槽 | 30 衛生器具 | キッチン | 40 浄化槽機器 | カス関連機器 | 消火機器 | 厨房機器 | RevitMEP RUGGMEP Shared Parameter | パラメータタイプ |
|---|---|---

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	仕様属性ID Specifications attribute item ID	ジェネリックモデル 50 ジェネリック共通	05 ボイラ	冷凍機	冷却塔	ポンプ	送風機	空調機	暖房機	乾燥機	コイル	ヒーター	空気熱交換器	加温器	エアフィルター	クリーンルーム機器	洗浄器・殺菌用層板	製工場ヘッダー	水処理装置	パネル形水槽	30 衛生器具	キッチン	40 浄化槽機器	カス関連機器	消火機器	厨房機器
8320	施工要領URL2	CONST_URL2																									
8400	取扱・保守要領	MENT_DOC																									
8410	取扱・保守要領URL	MENT_URL																									
	【Text information	<テキスト情報>																									
8500	保守用品リスト	MENT_LIST																									
8510	カラーバリエーション	COLOR_VARI																				○					
8530	消耗品・備品情報	CONS_FIX_INFO	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
8540	給水量情報	WATER_S_INFO																				○					
8550	排水負荷単位(汚水)	DRAIN_FU																				○					
8560	排水高・排水高さ	DRAIN_CO_H																				○					
8570	標準取付高さ	MOUNT_H																				○					
8580	コメント	REMARK_C																				○					
<NBS仕様記載事項>																											
AD to BLC specification																											
COBIE パラメーター名		COBie Parameters																									
9410	アクセスビリティ性能	AccessibilityP																									
9412	アセットタイプ	AssetType																									
9414	カテゴリー	Category																									
9416	法令性能	CodePerform																									
9418	色	CB_Color																									
9420	構成要素	Constituents																									
9422	記述	Description1																									
9424	耐用単位	DurationUnit																									
9426	期待耐用年数	ExpectedLife																									
9428	特徴	Features																									
9430	仕上げ	Finish																									
9432	グレード	Grade																									
9434	メーカー	Manufacturer																									
9436	主要材料	Material																									
9438	製品番号	ModelNumber																									
9440	製品参照	ModelReference																									
9442	名称	Name																									
9444	公称高さ	Nominal_H																									
9446	公称長さ	Nominal_L																									
9448	公称幅	Nominal_W																									
9450	更新コスト	ReplaceCost																									
9452	形状	Shape																									
9454	サステナビリティ性能	SustainabilityP																									
9456	保証説明	WarranDescrip																									
9460	保証サービス期間	WarranGuaran																									
9462	部品(交換)保証期間	WarranDurationP																									
9464	保証期間単位	WarranDurationU																									
9466	保証サービス担当組織	WarranDurationL																									
9468	部品交換保証担当組織	WarranGuarantP																									
COBieコンポーネントP		COBie Component Properties																									
9510	アセット識別番号	Asset_Ident																									
9515	バーコード	Barcode																									
9520	設置日付	InstallatDate																									
9525	シリアル番号	SerialNumber																									
9530	タグ番号	TagNumber																									
9535	保証開始日	WarrantStartD																									
BOSサティフィケーション		BOS Certification Properties																									
9610	認証コード	CertifSCode																									
9620	認証タイトル	CertifSTitle																									
BOSエンバイロンメント		BOS Environmental Properties																									
9710	環境コード	EnvironSCode																									
9720	環境タイトル	EnvironSTitle																									

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	Specifications attribute item ID	メーカーモデル 50 メーカーモデル共通	05 ボイラ	冷凍機	冷却塔	ポンプ	送風機	空調機	暖房機	乾燥機	コイル	ヒーター	空気熱交換器	加温器	エアフィルター	クリーンルーム機器	洗浄器・殺菌用層板	製工場ヘッダー	水処理装置	パネル形水槽	30 衛生器具	キッチン	40 浄化槽機器	カス関連機器	消火機器	厨房機器
8320	施工要領URL2	CONST_URL2																				●	●				
8400	取扱・保守要領	MENT_DOC	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	●	●	○	○	○	○
8410	取扱・保守要領URL	MENT_URL	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
	【Text information	<テキスト情報>																									
8500	保守用品リスト	MENT_LIST																									
8510	カラーバリエーション	COLOR_VARI																				●					
8530	消耗品・備品情報	CONS_FIX_INFO	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
8540	給水量情報	WATER_S_INFO																				●					
8550	排水負荷単位(汚水)	DRAIN_FU																				●					
8560	排水高・排水高さ	DRAIN_CO_H																				●					
8570	標準取付高さ	MOUNT_H																				●					
8580	コメント	REMARK_C																				●					
<NBS仕様記載事項>																											
AD to BLC specification																											
COBIE パラメーター名		COBie Parameters																									
9410	アクセスビリティ性能	AccessibilityP																									
9412	アセットタイプ	AssetType																									
9414	カテゴリー	Category																									
9416	法令性能	CodePerform																									
9418	色	CB_Color																									
9420	構成要素	Constituents																									
9422	記述	Description1																									
9424	耐用単位	DurationUnit																									
9426	期待耐用年数	ExpectedLife																									
9428	特徴	Features																									
9430	仕上げ	Finish																									
9432	グレード	Grade																									
9434	メーカー	Manufacturer																									
9436	主要材料	Material																									
9438	製品番号	ModelNumber																									
9440	製品参照	ModelReference																									
9442	名称	Name																									
9444	公称高さ	Nominal_H																									
9446	公称長さ	Nominal_L																									
9448	公称幅	Nominal_W																									
9450	更新コスト	ReplaceCost																									
9452	形状	Shape																									
9454	サステナビリティ性能	SustainabilityP																									
9456	保証説明	WarranDescrip																									
9460	保証サービス期間	WarranGuaran																									
9462	部品(交換)保証期間	WarranDurationP																									
9464	保証期間単位	WarranDurationU																									
9466	保証サービス担当組織	WarranDurationL																									
9468	部品交換保証担当組織	WarranGuarantP																									
COBieコンポーネントP		COBie Component Properties																									
9510	アセット識別番号	Asset_Ident																									
9515	バーコード	Barcode																									
9520	設置日付	InstallatDate																									
9525	シリアル番号	SerialNumber																									
9530	タグ番号	TagNumber																									
9535	保証開始日	WarrantStartD																									
BOSサティフィケーション		BOS Certification Properties																									
9610	認証コード	CertifSCode																									
9620	認証タイトル	CertifSTitle																									
BOSエンバイロンメント		BOS Environmental Properties																									
9710	環境コード	EnvironSCode																									
9720	環境タイトル	EnvironSTitle																									

Items	Specifications attribute items 仕様属性名称	Specifications attribute item ID	施設管理モデル 50 施設管理モデル共通	05 ボイラ	冷凍機	冷却塔	ポンプ	送風機	空調機	暖房機	乾燥機	コイル	ヒーター	空気熱交換器	加温器	エアフィルター	クリーンルーム機器	洗浄器・殺菌用層板	製工場ヘッダー	水処理装置	パネル形水槽	30 衛生器具	キッチン	40 浄化槽機器	カス関連機器	消火機器	厨房機器	RevitMEP RUGGMEP Shared Parameter	パラメータタイプ
8320	施工要領URL2	CONST_URL2																				●	●						
8400	取扱・保守要領	MENT_DOC	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	●	●	○	○	○	○	－	
8410	取扱・保守要領URL	MENT_URL	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	取扱説明書URL	URL
	【Text information	<テキスト情報>																											
8500	保守用品リスト	MENT_LIST																											
8510	カラーバリエーション	COLOR_VARI																				○						カラーバリエーション	文字
8530	消耗品・備品情報	CONS_FIX_INFO	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	消耗品	文字
8540	給水量情報	WATER_S_INFO																				○						給水量情報	文字
8550	排水負荷単位(汚水)	DRAIN_FU																				○						排水負荷単位(汚水)	器具給水負荷単位
8560	排水高・排水高さ	DRAIN_CO_H																				○						排水高・排水高さ	長さ
8570	標準取付高さ	MOUNT_H																				○						標準取付高さ	長さ
8580	コメント	REMARK_C																				○						(コメント)	文字
<NBS仕様記載事項>																													
AD to BLC specification																													
COBIE パラメーター名		COBie Parameters																											
9410	アクセスビリティ性能	AccessibilityP																											
9412	アセットタイプ	AssetType																											
9414	カテゴリー	Category																											
9416	法令性能	CodePerform																											
9418	色	CB_Color																										カラー	マテリアル
9420	構成要素	Constituents																											
9422	記述	Description1																											
9424	耐用単位	DurationUnit																											
9426	期待耐用年数	ExpectedLife																										(法定耐用年数)	文字
9428	特徴	Features																											
9430	仕上げ	Finish																											
9432	グレード	Grade																											
9434	メーカー	Manufacturer																										(製造元)	文字
9436	主要材料	Material																											
9438	製品番号	ModelNumber																										(モデル)	文字
9440	製品参照	ModelReference																											
9442	名称	Name																										(呼称)	文字
9444	公称高さ	Nominal_H																										(Height)	長さ
9446	公称長さ	Nominal_L																										(Length)	長さ
9448	公称幅	Nominal_W																										(Width)	長さ
9450	更新コスト	ReplaceCost																											
9452	形状	Shape																											
9454	サステナビリティ性能	SustainabilityP																											
9456	保証説明	WarranDescrip																											
9460	保証サービス期間	WarranGuaran																											
9462	部品(交換)保証期間	WarranDurationP																											
9464	保証期間単位	WarranDurationU																											
9466	保証サービス担当組織	WarranDurationL																											
9468	部品交換保証担当組織	WarranGuarantP																											
COBieコンポーネントP		COBie Component Properties																											
9510	アセット識別番号	Asset_Ident																											
9515	バーコード	Barcode																											
9520	設置日付	InstallatDate																											
9525	シリアル番号	SerialNumber																											
9530	タグ番号	TagNumber																											
9535	保証開始日	WarrantStartD																											
BOSサティフィケーション		BOS Certification Properties																											
9610	認証コード	CertifSCode																											
9620	認証タイトル	CertifSTitle																											
BOSエンバイロンメント		BOS Environmental Properties																											
9710	環境コード	EnvironSCode																											
9720	環境タイトル	EnvironSTitle																											

Copyright(C) 2021.03 BLCJ All rights reserved

■カテゴリ別パラメータリスト(案)

パラメータ名						ステージ					入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.1.0 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (RUG)								■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID	フィールド形式		パラメータタイプ		S2	S3	S4	S5	S6		G	M	
【機器管理情報】			【Equipment management information】											
1100	MAKERCODE	企業コード	コード	企業コード	共 文字	—	—	—	◎	◎	000000	□	■	
1110	MAKERNAME	企業名	テキスト	製造元	組 文字	—	—	—	◎	◎	A社	□	■	
1120	MAKERURL	企業ＵＲＬ	テキスト	URL	組 URL	—	—	—	◎	◎	https://www.・・・	□	■	
1200	CGRYCODE	分類コード	コード	分類コード	共 文字	—	○	◎	◎	◎	－(未定)	■	■	
1210	CGRYGROUP	分類グループ	コード	分類グループ	共 文字	—	○	◎	◎	◎	－(未定)	■	■	
1220	PD_FAMILYGROUP	製品グループ	コード	製品グループ	共 文字	—	○	◎	◎	◎	－(未定)	■	■	
1300	NAME1	メーカー型番	テキスト	モデル	組 文字	—	—	—	◎	◎	AAA-AAAA	□	■	
1400	NAME2	型式名称	テキスト	説明	組 文字	—	—	—	◎	◎	VS型	□	■	
1410	THUM_PIC	製品写真(サムネイル)	ファイル名	タイプのイメージ	組 イメージ	—	—	—	◎	◎		□	■	
1450	3D_FORMAT	３Ｄファイル形式	テキスト	—	— —	—	○	◎	◎	◎	rfa	■	■	
1500	DATE	製品リリース年月	テキスト	製品リリース年月	共 文字	—	○	—	●	●	2021年1月	□	■	
1510	MANUF_STOP	製造停止年月	テキスト	—	— —	—	○	—	—	—	2030年3月	□	□	
1550	Ship target	製品出荷対象	コード	製品出荷対象	共 文字	—	—	—	◎	◎	国内	□	■	
1600	SPVER	データ作成ソフトVer	テキスト	—	— —	—	○	◎	◎	◎	Revit ver.2019	■	■	
1610	SPCVER	BLCJ仕様バージョン	テキスト	仕様書バージョン	共 文字	—	○	◎	◎	◎	Version1.0	■	■	
1620	RFSVER	参照している仕様書等のバージョン	テキスト	参照している仕様書等のバージョン	共 文字	—	○	◎	◎	◎	公共建築工事標準仕様書(機械設備工事編)平成31年版	□	■	
BIMオブジェクト標準(BOS) 一般情報			BOS General											
9110	MAKERNAME_1	著者	テキスト	Author	共 文字	—	○	●	●	●	BLCJ	■	■	
9120	MAKERNAME_2	製造者名	テキスト	(製造元)	組 文字	—	—	—	●	●	A社	□	■	
9130	MAKERURL_1	製造者ホームページ	テキスト	(URL)	組 文字	—	—	—	●	●	https://www.・・・	□	■	
9140	Description	<仕様書>記述	テキスト	SpecificationDescription	共 文字	—	—	—	●	●		□	□	
9150	Reference	<仕様書>参照	テキスト	SpecificationReference	共 文字	—	—	—	●	●		□	□	
9160	ProductInfo	商品情報	テキスト	ProductInformation	共 URL	—	—	—	●	●		□	■	
9170	Revision	リビジョン	テキスト	Revision	共 文字	—	○	●	●	●		■	■	
9180	UniclassCode	<分類>コード	テキスト	Uniclass2015Code	共 文字	—	○	●	●	●	Pr 70 65 04 03	■	■	
9182	UniclassTitle	<分類>タイトル	テキスト	Uniclass2015Title	共 文字	—	○	●	●	●	Air grilles	■	■	
9184	UniclassVer	<分類>版	テキスト	Uniclass2015Version	共 文字	—	○	●	●	●	Systems v1.9	■	■	
9190	Version	版	テキスト	Version	共 文字	—	○	●	●	●		■	■	
NBS IFCパラメータ			NBS IFC Parameter											
9210	IfTypeProd	IFタイププロダクト	テキスト	IfcTypeProduct	共 文字	—	—	—	—	—		—	—	
9220	IfcProduct	IFCプロダクト	テキスト	IfcProduct	共 文字	—	—	—	—	—		—	—	
9230	IfcExportType	IFCエクスポートタイプ	テキスト	IfcExportType	共 文字	—	○	●	●	●	REGISTER	■	■	
9240	IfcExportAs	IFCエクスポートAS	テキスト	IfcExportAs	共 文字	—	○	●	●	●	IfcAirTerminalType	■	■	
9310	Uniclass	Uniclassコード	テキスト	Uniclass2015Code	共 文字	—	○	●	●	●	Pr 70 65 04 03	■	■	
9320	OmniClass	OmniClassコード	テキスト	OmniClassCode	共 文字	—	○	●	●	●	23-33 49 25 15	■	■	
【設計値_機器仕様情報】			【Design specification information】											
<所要能力情報>														
1720	DESINA	呼称	テキスト	呼称	共 文字		○	◎	◎	◎	ユニバーサル形吹出口	■	■	
1730	ASIGN	符号	テキスト	符号	共 文字		○	◎	◎	◎	VS	■	■	
1750	LINEAGE	系統	テキスト	系統	共 文字		○	○	○	○	低層系統	□	□	
1760	FORMAT	形式	テキスト	形式	共 文字		○	●	●	●	VS	■	■	
				仕様,仕様2~7	共 文字		○	○	○	○		□	■	
1780	SP_SPEC	特殊仕様	テキスト	特殊仕様	共 文字		○	●	●	●		□	■	
<風量仕様情報>			<Flow rate specification information>											
3010	SA_Q	送風量	数字	風量	共 空気密度		○	◎	◎	○	2,000 [m3/h]	□	■	
<風圧力仕様情報>			<Wind pressure specification information>											
5810	APLS	静圧損失	数字	圧力損失	共 圧力		○	○	○	○	1.0 [Pa]	□	■	
<一般仕様情報>			<Flow rate specification information>											
4222	通過風速	PASSA_V	数字	面風速	共 速度		○	●	●	○	2 [m/s]	□	□	
4230	MAT	材質	文字	材質	共 文字		○	○	●	○	アルミ製	□	■	
4370	SIZE_W	外形寸法 W	数字	Width	共 長さ		○	◎	◎	○	300 [mm]	□	■	
4380	SIZE_D	外形寸法 D	数字	Depth	共 長さ		○	◎	◎	○	100 [mm]	□	■	
4390	SIZE_H	外形寸法 H	数字	Height	共 長さ		○	◎	◎	○	1,000 [mm]	□	■	
				開口率	共 係数		○	●	●	○	82 [%]	□	■	
				耐圧	共 文字		○	○	○	○		□	■	
<ダクト接続口情報>			<Duct connection port information>											
5010	DA_CONNECT	ダクト接続口	数字	ダクト径、ダクト幅、ダクト高	共 ダクトサイズ		○	●	◎	○	400 [mm]	□	■	
<見積・その他仕様情報>			<Estimates and other specification informati											
6010	PRICE	標準価格	数字	価格	組 通貨		—	—	●	●	10,000 [円]	□	■	
6020	NOTE	備 考	テキスト	コメント	共 文字		○	○	○	○	注記：○○○	□	□	
6130	SER_NB	製造番号	テキスト	製造番号	共 文字		—	—	○	●	AA00000000	□	□	
6170	SUBJ	科目	コード	積算_科目	共 文字		○	○	○	○	2 換気設備	□	□	
6190	PICK_D	拾い区分	コード	積算_拾い区分	共 文字		○	○	○	○	全体共用	□	□	
【機器仕様情報／図面・図書参照情報】			【Equipment specification information】											
<図面仕様情報>			(Drawings)(Books)(Reference)											
1710	FLA_FILE	２Ｄ外形図（平面図）	ファイル名				○	◎	◎	◎		■	■	
1720	FRO_FILE	２Ｄ外形図（正面図）	ファイル名				○	●	●	●		■	■	
1730	REA_FILE	２Ｄ外形図（背面図）	ファイル名				○	●	●	●		■	■	
1740	RIT_FILE	２Ｄ外形図（右側面図）	ファイル名				○	●	●	●		■	■	
1750	LEF_FILE	２Ｄ外形図（左側面図）	ファイル名				○	●	●	●		■	■	
1760	BOT_FILE	２Ｄ外形図（底面図）	ファイル名					●	●	●		■	■	
1770	ETC_FILE	２Ｄ外形図（その他）	ファイル名					●	●	●		■	■	
7010	3D_1_FILE	３Ｄ外形図(本体：1)	ファイル名					●	●	●		■	■	
7020	3D_2_FILE	３Ｄ外形図(本体：2)	ファイル名					●	●	●		■	■	
7100	3D_X_FILE	３Ｄ外形図(本体：X)	ファイル名					●	●	●		■	■	
7110	3D_D_FILE	３Ｄ外形図(本体形状)	ファイル名				○	◎	◎	◎		■	■	

■カテゴリ別パラメータリスト(案)

パラメータ名					ステージ					入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.1.0 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (RUG)							■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID	フィールド形式		パラメータタイプ	S2	S3	S4	S5	S6		G	M	
7120	3D_E_FILE	3D外形図(その他)	ファイル名				●	●	●		■	■	
7130	3D_M_FILE	3D外形図(メッシュ)	ファイル名				●	●	●		■	■	
7150	3D_V_FILE	3D外形図(ビューア)	ファイル名				●	●	●		－	－	
7200	SHAPE_DATA	姿　図	ファイル名					●	●		－	■	
7300	PHOTO_DATA	外観写真	ファイル名	タイプのイメージ	組　イメージ			●	●		－	■	
7400	RECOG_DATA	仕様図	ファイル名					●	●				
7410	RECOG_URL	仕様図URL	テキスト	完成図URL	共　URL			●	●	https://www.・・・	□	■	
7500	STRUCT_DATA	構造図	ファイル名					●	●				
<図書仕様情報>				<Book specification information>									
7560	TECH_URL	テクニカルドキュメントURL	テキスト	納入仕様書URL	共　URL			○	○	https://www.・・・		■	
8100	ATT_LIST	付属品リスト	ファイル名	付属品	共　文字			●	●		□	□	
8200	PARTS_LIST	構成部品リスト	ファイル名	－				●	●			■	
8210	PARTS_URL	構成部品リストURL	テキスト					○	○			■	
8300	CONST_DOC	施工要領	ファイル名	－				○	○				
8310	CONST_URL1	施工要領URL	テキスト	施工要領URL	共　URL			●	●	https://www.・・・		■	
8400	MENT_DOC	取扱・保守要領	ファイル名	－				○	○				
8410	MENT_URL	取扱・保守要領URL		取扱説明書URL	共　URL			●	●	https://www.・・・		■	
<テキスト情報>				<Text information>									
8530	CONS_FIX_INFO	消耗品・備品情報	テキスト	消耗品	共　文字		○	○	●	●			■
【NBS仕様記載事項】				【NBS仕様記載事項】									
AD to BLC specification													
COBie パラメータ				COBie Parameters									
9410	AccessibilityP	アクセスビリティ性能	テキスト						○				
9412	AssetType	アセットタイプ	テキスト						○				
9414	Category	カテゴリー	テキスト						●				
9416	CodePerform	法令性能	テキスト					○	○				
9418	CB_Color	色	テキスト	カラー	共　マテリアル			○	○				
9420	Constituents	構成要素	テキスト						○				
9422	Description1	記述	テキスト						○				
9424	DurationUnit	耐用単位	テキスト						●				
9426	ExpectedLife	期待耐用年数	テキスト	法定耐用年数	共　文字				●	15 [年]	■	■	
9428	Features	特徴	テキスト						○				
9430	Finish	仕上げ	テキスト						○				
9432	Grade	グレード	テキスト						○				
9434	Manufacturer	メーカー	テキスト	製造元	組　文字			◎	◎	A社	□	■	
9436	Material	主要材料	テキスト					○	○				
9438	ModelNumber	製品番号	テキスト	モデル	組　文字			◎	◎	AAA-AAAA	□	■	
9440	ModelReference	製品参照	テキスト						○				
9442	Name	名称	テキスト	(呼称)	共　文字				○		□	■	
9444	Nominal_H	公称高さ	テキスト	Height	共　長さ			◎	◎	1,100 [mm]	■	■	
9446	Nominal_L	公称長さ	テキスト	Length	共　長さ			◎	◎	3,000 [mm]	■	■	
9448	Nominal_W	公称幅	テキスト	Width	共　長さ			◎	◎	800 [mm]	■	■	
9450	ReplaceCost	更新コスト	テキスト						○				
9452	Shape	形状	テキスト						○				
9454	SustainabiliP	サステナビリティ性能	テキスト						○				
9456	WarranDescrip	保証説明	テキスト						○				
9460	WarranGuaran	保証サービス期間	テキスト						○				
9462	WarranDurationP	部品(交換)保証期間	テキスト						○				
9464	WarranDurationU	保証期間単位	テキスト						○				
9466	WarranDurationL	保証サービス担当組織	テキスト						○				
9468	WarranGuarantP	部品交換保証担当組織	テキスト						○				
COBie構成情報				COBieComponent Properties									
9510	Asset_Ident	アセット識別番号	テキスト						◎				
9515	Barcode	バーコード	テキスト					○	○				
9520	InstallatDate	設置日付	テキスト					◎	◎				
9525	SerialNumber	シリアル番号	テキスト						◎				
9530	TagNumber	タグ番号	テキスト						○				
9535	WarrantStartD	保証開始日	テキスト						◎				
BOS 認証情報			数字	BOS Certification Properties									
9610	CertifSCode	認証コード	テキスト						●				
9620	CertifSTitle	認証タイトル	テキスト						●				
BOS 環境情報				BOS Environmental Properties									
9710	EnvironSCode	環境コード	テキスト						○				
9720	EnvironSTitle	環境タイトル	テキスト						○				

■カテゴリ別パラメータリスト(案)

パラメータ名					ステージ					入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.1.0 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (RUG)							■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID	フィールド形式		パラメータタイプ	S2	S3	S4	S5	S6		G	M	
【機器管理情報】			【Equipment management information】										
1100	MAKERCODE	企業コード	コード	企業コード	共	文字	—	—	—	◎	◎	000000	□	■	
1110	MAKERNAME	企業名	テキスト	製造元	組	文字	—	—	—	◎	◎	A社	□	■	
1120	MAKERURL	企業ＵＲＬ	テキスト	URL	組	URL	—	—	—	◎	◎	https://www.・・・	□	■	
1200	CGRYCODE	分類コード	コード	分類コード	共	文字	—	○	◎	◎	◎	－(未定)	■	■	
1210	CGRYGROUP	分類グループ	コード	分類グループ	共	文字	—	○	◎	◎	◎	－(未定)	■	■	
1220	PD_FAMILYGROUP	製品グループ	コード	製品グループ	共	文字	—	○	◎	◎	◎	－(未定)	■	■	
1300	NAME1	メーカー型番	テキスト	モデル	組	文字	—	—	—	◎	◎	AAA-AAAA	□	■	
1400	NAME2	型式名称	テキスト	説明	組	文字	—	—	—	◎	◎	VD型	□	■	
1410	THUM_PIC	製品写真(サムネイル)	ファイル名	タイプのイメージ	組	イメージ	—	—	—	◎	◎		□	■	
1450	3D_FORMAT	３Ｄファイル形式	テキスト	—	—	—	—	○	◎	◎	◎	rfa	■	■	
1500	DATE	製品リリース年月	テキスト	製品リリース年月	共	文字	—	○	—	●	●	2021年1月	□	■	
1510	MANUF_STOP	製造停止年月	テキスト	—	—	—	—	○	—	—	—	2030年3月	□	□	
1550	Ship target	製品出荷対象	コード	製品出荷対象	共	文字	—	—	—	◎	◎	国内	□	■	
1600	SPVER	データ作成ソフトVer	テキスト	—	—	—	—	○	◎	◎	◎	Revit ver.2019	■	■	
1610	SPCVER	BLCJ仕様バージョン	テキスト	仕様書バージョン	共	文字	—	○	◎	◎	◎	Version1.0	■	■	
1620	RFSVER	参照している仕様書等のバージョン	テキスト	参照している仕様書等のバージョン	共	文字	—	○	◎	◎	◎	公共建築工事標準仕様書(機械設備工事編)平成31年版	□	■	
BIMオブジェクト標準(BOS) 一般情報			BOS General										
9110	MAKERNAME_1	著者	テキスト	Author	共	文字	—	○	●	●	●	BLCJ	■	■	
9120	MAKERNAME_2	製造者名	テキスト	(製造元)	組	文字	—	—	—	●	●	A社	□	■	
9130	MAKERURL_1	製造者ホームページ	テキスト	(URL)	組	文字	—	—	—	●	●	https://www.・・・	□	■	
9140	Description	<仕様書>記述	テキスト	SpecificationDescription	共	文字	—	—	—	●	●		□	□	
9150	Reference	<仕様書>参照	テキスト	SpecificationReference	共	文字	—	—	—	●	●		□	□	
9160	ProductInfo	商品情報	テキスト	ProductInformation	共	URL	—	—	—	●	●		□	■	
9170	Revision	リビジョン	テキスト	Revision	共	文字	—	○	●	●	●		■	■	
9180	UniclassCode	<分類>コード	テキスト	Uniclass2015Code	共	文字	—	○	●	●	●	Pr 65 65 24 95	■	■	
9182	UniclassTitle	<分類>タイトル	テキスト	Uniclass2015Title	共	文字	—	○	●	●	●	Volume control dampers	■	■	
9184	UniclassVer	<分類>版	テキスト	Uniclass2015Version	共	文字	—	○	●	●	●	Systems v1.9	■	■	
9190	Version	版	テキスト	Version	共	文字	—	○	●	●	●		■	■	
NBS IFCパラメータ			NBS IFC Parameter										
9210	IfTypeProd	IFタイププロダクト	テキスト	IfcTypeProduct	共	文字	—	—	—	—	—		—	—	
9220	IfcProduct	IFCﾌﾟﾛﾀﾞｸﾄ	テキスト	IfcProduct	共	文字	—	—	—	—	—		—	—	
9230	IfcExportType	IFCｴｸｽﾎﾟｰﾄﾀｲﾌﾟ	テキスト	IfcExportType	共	文字	—	○	●	●	●	CONTROLDAMPER	■	■	
9240	IfcExportAs	IFCｴｸｽﾎﾟｰﾄAS	テキスト	IfcExportAs	共	文字	—	○	●	●	●	IfcDamperType	■	■	
9310	Uniclass	Uniclassコード	テキスト	Uniclass2015Code	共	文字	—	○	●	●	●	Pr 65 65 24 95	■	■	
9320	OmniClass	OmniClassコード	テキスト	OmniClassCode	共	文字	—	○	●	●	●	23-75 70 11 14 14	■	■	
【設計値_機器仕様情報】			【Design specification information】										
<所要能力情報>													
1720	DESINA	呼称	テキスト	呼称	共	文字		○	◎	◎	◎	風量調整ダンパー	■	■	
1730	ASIGN	符号	テキスト	符号	共	文字		○	◎	◎	◎	VD	■	■	
1750	LINEAGE	系統	テキスト	系統	共	文字		○	○	○	○	低層系統	□	□	
1760	FORMAT	形式	テキスト	形式	共	文字		○	●	●	●		■	■	
				仕様,仕様2~7	共	文字		○	○	○	○		□	■	
1780	SP_SPEC	特殊仕様	テキスト	特殊仕様	共	文字		○	●	●	●		□	■	
<風圧力仕様情報>			<Wind pressure specification information>										
5810	APLS	静圧損失	数字	圧力損失	共	圧力		○	○	○	○	1.0 [Pa]	□	■	
<一般仕様情報>			<Flow rate specification information>										
4230	MAT	材質	文字	材質	共	文字		○	○	●	○	アルミ製	□	■	
				材質_軸	共	文字		○	○	○	○	ステンレス製	□	■	
				材質_軸受	共	文字		○	○	○	○	ステンレス製	□	■	
				材質_可動羽根	共	文字		○	○	○	○	アルミ製	□	■	
				材質_操作ハンドル	共	文字		○	○	○	○	アルミ製	□	■	
4410	SIZE_L	外形寸法 L	数字	Length	共	長さ		○	◎	◎	○	250 [mm]	□	■	
				耐圧	共	文字		○	○	○	○		□	■	
BLCJオブジェクト標準に組み込むべきか？				気密性能	共	文字		○	○	○	○		□	■	
				接続方法_入口	共	文字				○			□	■	
				接続方法_出口	共	文字				○			□	■	
				取付姿	共	文字				○			□	■	
				風向き	共	文字				○			□	■	
				支持方法	共	文字				○			□	■	
				操作部位置	共	文字				○			□	■	
				検査部位置	共	文字				○			□	■	
				復帰方法	共	文字				○			□	■	
				ヒューズ動作温度	共	文字				○			□	■	
				設定圧力	共	圧力				○			□	■	
				屋外カバー	共	はい/いいえ				○			□	■	
<ダクト接続口情報>			<Duct connection port information>										
5010	DA_CONNECT	ダクト接続口	数字	ダクト径、ダクト幅、ダクト高	共	ダクトサイズ		○	●	◎	○	200 [mm]	□	■	
<見積・その他仕様情報>			<Estimates and other specification informati										
6010	PRICE	標準価格	数字	価格	組	通貨		—	—	●	●	10,000 [円]	□	■	
6020	NOTE	備　考	テキスト	コメント	共	文字		○	○	○	○	注記：○○○	□	□	
6130	SER_NB	製造番号	テキスト	製造番号	共	文字		—	—	○	●	AA00000000	□	□	
6170	SUBJ	科目	コード	積算_科目	共	文字		○	○	○	○	2 換気設備	□	□	
6190	PICK_D	拾い区分	コード	積算_拾い区分	共	文字		○	○	○	○	全体共用	□	□	
【機器仕様情報／図面・図書参照情報】			【Equipment specification information】										
<図面仕様情報>			(Drawings)(Books)(Rrrference)										

■カテゴリ別パラメータリスト(案)

パラメータ名					ステージ					入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.1.0 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (RUG)							■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items 仕様属性ID		フィールド形式		パラメータタイプ	S2	S3	S4	S5	S6		G	M	
1710 FLA_FILE	2D外形図（平面図）	ファイル名				○	◎	◎	◎		■	■	
1720 FRO_FILE	2D外形図（正面図）	ファイル名				○	●	●	●		■	■	
1730 REA_FILE	2D外形図（背面図）	ファイル名				○	●	●	●		■	■	
1740 RIT_FILE	2D外形図（右側面図）	ファイル名				○	●	●	●		■	■	
1750 LEF_FILE	2D外形図（左側面図）	ファイル名				○	●	●	●		■	■	
1760 BOT_FILE	2D外形図（底面図）	ファイル名					●	●	●		■	■	
1770 ETC_FILE	2D外形図（その他）	ファイル名					●	●	●		■	■	
7010 3D_1_FILE	3D外形図(本体：1)	ファイル名					●	●	●		■	■	
7020 3D_2_FILE	3D外形図(本体：2)	ファイル名					●	●	●		■	■	
7100 3D_X_FILE	3D外形図(本体：X)	ファイル名					●	●	●		■	■	
7110 3D_D_FILE	3D外形図(本体形状)	ファイル名				○	◎	◎	◎		■	■	
7120 3D_E_FILE	3D外形図(その他)	ファイル名					●	●	●		■	■	
7130 3D_M_FILE	3D外形図(メッシュベース)	ファイル名					●	●	●		■	■	
7150 3D_V_FILE	3D外形図(ビューアー)	ファイル名					●	●	●		－	－	
7200 SHAPE_DATA	姿　図	ファイル名						●	●		－	■	
7300 PHOTO_DATA	外観写真	ファイル名	タイプのイメージ	紐　イメージ				●	●		－	■	
7400 RECOG_DATA	仕様図	ファイル名						●	●				
7410 RECOG_URL	仕様図URL	テキスト	完成図URL	共　URL				●	●	https://www.・・・	□	■	
7500 STRUCT_DATA	構造図	ファイル名						●	●				
<図書仕様情報>			<Book specification information>										
7560 TECH_URL	テクニカルドキュメントURL	テキスト	納入仕様書URL	共　URL				○	○	https://www.・・・		■	
8100 ATT_LIST	付属品リスト	ファイル名	付属品	共　文字				●	●		□	□	
8200 PARTS_LIST	構成部品リスト	ファイル名	－					●	●			■	
8210 PARTS_URL	構成部品リストURL	テキスト						○	○			■	
8300 CONST_DOC	施工要領	ファイル名	－					○	○				
8310 CONST_URL1	施工要領URL	テキスト	施工要領URL	共　URL				●	●	https://www.・・・		■	
8400 MENT_DOC	取扱・保守要領	ファイル名	－					○	○				
8410 MENT_URL	取扱・保守要領URL		取扱説明書URL	共　URL				●	●	https://www.・・・		■	
<テキスト情報>			<Text information>										
8530 CONS_FIX_INFO	消耗品・備品情報	テキスト	消耗品	共　文字		○	○	●	●			■	
【NBS仕様記載事項】			【NBS仕様記載事項】										
AD to BLC specification													
COBie パラメータ			COBie Parameters										
9410 AccessibilityP	アクセスビリティ性能	テキスト							○				
9412 AssetType	アセットタイプ	テキスト							○				
9414 Category	カテゴリー	テキスト							●				
9416 CodePerform	法令性能	テキスト						○	○				
9418 CB_Color	色	テキスト	カラー	共　マテリアル				○	○				
9420 Constituents	構成要素	テキスト							○				
9422 Description1	記述	テキスト							○				
9424 DurationUnit	耐用単位	テキスト							●				
9426 ExpectedLife	期待耐用年数	テキスト	法定耐用年数	共　文字					●	15 [年]	■	■	
9428 Features	特徴	テキスト							○				
9430 Finish	仕上げ	テキスト							○				
9432 Grade	グレード	テキスト							○				
9434 Manufacturer	メーカー	テキスト	製造元	紐　文字				◎	◎	A社	□	■	
9436 Material	主要材料	テキスト						○	○				
9438 ModelNumber	製品番号	テキスト	モデル	紐　文字				◎	◎	AAA-AAAA	□	■	
9440 ModelReference	製品参照	テキスト							○				
9442 Name	名称	テキスト	(呼称)	共　文字					○		□	■	
9444 Nominal_H	公称高さ	テキスト	Height	共　長さ				◎	◎	1,100 [mm]	■	■	
9446 Nominal_L	公称長さ	テキスト	Length	共　長さ				◎	◎	3,000 [mm]	■	■	
9448 Nominal_W	公称幅	テキスト	Width	共　長さ				◎	◎	800 [mm]	■	■	
9450 ReplaceCost	更新コスト	テキスト							○				
9452 Shape	形状	テキスト							○				
9454 SustainabiliP	サステナビリティ性能	テキスト							○				
9456 WarranDescrip	保証説明	テキスト							○				
9460 WarranGuaran	保証サービス期間	テキスト							○				
9462 WarrantDurationP	部品(交換)保証期間	テキスト							○				
9464 WarrantDurationU	保証期間単位	テキスト							○				
9466 WarranDurationL	保証サービス担当組織	テキスト							○				
9468 WarranGuarantP	部品交換保証担当組織	テキスト							○				
COBie構成情報			COBieComponent Properties										
9510 Asset_Ident	アセット識別番号	テキスト							◎				
9515 Barcode	バーコード	テキスト						○	○				
9520 InstallatDate	設置日付	テキスト						◎	◎				
9525 SerialNumber	シリアル番号	テキスト							◎				
9530 TagNumber	タグ番号	テキスト							○				
9535 WarrantStartD	保証開始日	テキスト							◎				
BOS 認証情報		数字	BOS Certification Properties										
9610 CertifSCode	認証コード	テキスト							●				
9620 CertifSTitle	認証タイトル	テキスト							●				
BOS 環境情報			BOS Environmental Properties										
9710 EnvironSCode	環境コード	テキスト							○				
9720 EnvironSTitle	環境タイトル	テキスト							○				

■カテゴリ別パラメータリスト(案)

バルブ

パラメータ名						ステージ					入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.1.0 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (RUG)								■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID	フィールド形式		パラメータタイプ		S2	S3	S4	S5	S6		G	M	
【機器管理情報】			【Equipment management information】											
1100	MAKERCODE	企業コード	コード	企業コード	共 文字	—	—	—	◎	◎	000000	□	■	
1110	MAKERNAME	企業名	テキスト	製造元	組 文字	—	—	—	◎	◎	A社	□	■	
1120	MAKERURL	企業URL	テキスト	URL	組 URL	—	—	—	◎	◎	https://www.・・・	□	■	
1200	CGRYCODE	分類コード	コード	分類コード	共 文字	—	○	◎	◎	◎	−(未定)	■	■	
1210	CGRYGROUP	分類グループ	コード	分類グループ	共 文字	—	○	◎	◎	◎	−(未定)	■	■	
1220	PD_FAMILYGROUP	製品グループ	コード	製品グループ	共 文字	—	○	◎	◎	◎	−(未定)	■	■	
1300	NAME1	メーカー型番	テキスト	モデル	組 文字	—	—	—	◎	◎	AAA-AAAA	□	■	
1400	NAME2	型式名称	テキスト	説明	組 文字	—	—	—	◎	◎	GV型	□	■	
1410	THUM_PIC	製品写真(サムネイル)	ファイル名	タイプのイメージ	組 イメージ	—	—	—	◎	◎		□	■	
1450	3D_FORMAT	3Dファイル形式	テキスト	—	— —	—	○	◎	◎	◎	rfa	■	■	
1500	DATE	製品リリース年月	テキスト	製品リリース年月	共 文字	—	○	—	●	●	2021年1月	□	■	
1510	MANUF_STOP	製造停止年月	テキスト	—	— —	—	○	—	—	—	2030年3月	□	□	
1550	Ship target	製品出荷対象	コード	製品出荷対象	共 文字	—	—	—	◎	◎	国内	□	■	
1600	SPVER	データ作成ソフトVer	テキスト	—	— —	—	○	◎	◎	◎	Revit ver.2019	■	■	
1610	SPCVER	BLCJ仕様バージョン	テキスト	仕様書バージョン	共 文字	—	○	◎	◎	◎	Version1.0	■	■	
1620	RFSVER	参照している仕様書等のバージョン	テキスト	参照している仕様書等のバージョン	共 文字	—	○	◎	◎	◎	公共建築工事標準仕様書(機械設備工事編)平成31年版	□	■	
BIMオブジェクト標準(BOS) 一般情報			BOS General											
9110	MAKERNAME_1	著者	テキスト	Author	共 文字	—	○	●	●	●	BLCJ	■	■	
9120	MAKERNAME_2	製造者名	テキスト	(製造元)	組 文字	—	—	—	●	●	A社	□	■	
9130	MAKERURL_1	製造者ホームページ	テキスト	(URL)	組 文字	—	—	—	●	●	https://www.・・・	□	■	
9140	Description	<仕様書>記述	テキスト	SpecificationDescription	共 文字	—	—	—	●	●		□	□	
9150	Reference	<仕様書>参照	テキスト	SpecificationReference	共 文字	—	—	—	●	●		□	□	
9160	ProductInfo	商品情報	テキスト	ProductInformation	共 URL	—	—	—	●	●		□	■	
9170	Revision	リビジョン	テキスト	Revision	共 文字	—	○	●	●	●		■	■	
9180	UniclassCode	<分類>コード	テキスト	Uniclass2015Code	共 文字	—	○	●	●	●	Pr 65 54 95 12	■	■	
9182	UniclassTitle	<分類>タイトル	テキスト	Uniclass2015Title	共 文字	—	○	●	●	●	Gate Valves	■	■	
9184	UniclassVer	<分類>版	テキスト	Uniclass2015Version	共 文字	—	○	●	●	●	Systems v1.9	■	■	
9190	Version	版	テキスト	Version	共 文字	—	○	●	●	●		■	■	
NBS IFCパラメータ			NBS IFC Parameter											
9210	IfTypeProd	IFタイププロダクト	テキスト	IfcTypeProduct	共 文字	—	—	—	—	—		—	—	
9220	IfcProduct	IFCプロダクト	テキスト	IfcProduct	共 文字	—	—	—	—	—		—	—	
9230	IfcExportType	IFCエクスポートタイプ	テキスト	IfcExportType	共 文字	—	○	●	●	●	ISOLATING	■	■	
9240	IfcExportAs	IFCエクスポートAS	テキスト	IfcExportAs	共 文字	—	○	●	●	●	IfcValveType	■	■	
9310	Uniclass	Uniclassコード	テキスト	Uniclass2015Code	共 文字	—	○	●	●	●	Pr 65 54 95 12	■	■	
9320	OmniClass	OmniClassコード	テキスト	OmniClassCode	共 文字	—	○	●	●	●	23-27 31 25	■	■	
【設計値_機器仕様情報】			【Design specification information】											
<所要能力情報>														
1720	DESINA	呼称	テキスト	呼称	共 文字		○	◎	◎	◎	仕切弁	■	■	
1730	ASIGN	符号	テキスト	符号	共 文字		○	◎	◎	◎	GV	■	■	
1750	LINEAGE	系統	テキスト	系統	共 文字		○	○	○	○	低層系統	□	□	
1760	FORMAT	形式	テキスト	形式	共 文字		○	●	●	●		■	■	
				仕様,仕様2~7	共 文字		○	○	○	○		□	■	
1780	SP_SPEC	特殊仕様	テキスト	特殊仕様	共 文字		○	●	●	●		□	■	
<風圧力仕様情報>			<Wind pressure specification information>											
5810	APLS	静圧損失	数字	圧力損失	共 圧力		○	○	○	○	1.0 [Pa]	□	■	
<一般仕様情報>			<Flow rate specification information>											
4230	MAT	材質	文字	材質	共 文字		○	○	●	○	ステンレス製	□	■	
4370	SIZE_W	外形寸法 W	数字	Width	共 長さ		○	◎	◎	○	100 [mm]	□	■	
4390	SIZE_H	外形寸法 H	数字	Height	共 長さ		○	◎	◎	○	300 [mm]	□	■	
				耐圧	共 文字		○	○	○	○	10K	□	■	
				接合方法	共 文字		○	●	◎	○	フランジ	□	■	
<配管接続口仕様情報>			<Pipe Connection port specification informat											
5500	P_CONNECT	配管接続口	数字	入口径	共 配管呼寸		○	●	◎	○	100 [mm]	□	■	
<見積・その他仕様情報>			<Estimates and other specification informati											
6010	PRICE	標準価格	数字	価格	組 通貨		—	—	●	●	10,000 [円]	□	■	
6020	NOTE	備 考	テキスト	コメント	共 文字		○	○	○	○	注記：○○○	□	□	
6130	SER_NB	製造番号	テキスト	製造番号	共 文字		—	—	○	●	AA00000000	□	□	
6170	SUBJ	科目	コード	積算 科目	共 文字		○	○	○	○	1 空気調和設備	□	□	
6190	PICK_D	拾い区分	コード	積算 拾い区分	共 文字		○	○	○	○	全体共用	□	□	
【機器仕様情報／図面・図書参照情報】			【Equipment specification information】											
<図面仕様情報>			(Drawings)(Books)(Rreference)											
1710	FLA_FILE	2D外形図（平面図）	ファイル名				○	◎	◎	◎		■	■	
1720	FRO_FILE	2D外形図（正面図）	ファイル名				○	●	●	●		■	■	
1730	REA_FILE	2D外形図（背面図）	ファイル名				○	●	●	●		■	■	
1740	RIT_FILE	2D外形図（右側面図）	ファイル名				○	●	●	●		■	■	
1750	LEF_FILE	2D外形図（左側面図）	ファイル名				○	●	●	●		■	■	
1760	BOT_FILE	2D外形図（底面図）	ファイル名					●	●	●		■	■	
1770	ETC_FILE	2D外形図（その他）	ファイル名					●	●	●		■	■	
7010	3D_1_FILE	3D外形図(本体：1)	ファイル名					●	●	●		■	■	
7020	3D_2_FILE	3D外形図(本体：2)	ファイル名					●	●	●		■	■	
7100	3D_X_FILE	3D外形図(本体：X)	ファイル名					●	●	●		■	■	
7110	3D_D_FILE	3D外形図(本体形状)	ファイル名				○	◎	◎	◎		■	■	
7120	3D_E_FILE	3D外形図(その他)	ファイル名					●	●	●		■	■	
7130	3D_M_FILE	3D外形図(メンテスペース)	ファイル名					●	●	●		■	■	
7150	3D_V_FILE	3D外形図(ビューワー)	ファイル名					●	●	●		—	—	
7200	SHAPE_DATA	姿 図	ファイル名						●	●		—	□	
7300	PHOTO_DATA	外観写真	ファイル名	タイプのイメージ	組 イメージ				●	●		—	■	

■カテゴリ別パラメータリスト(案)

パラメータ名					ステージ					入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.1.0 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (RUG)							■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items 仕様属性ID		フィールド形式		パラメータタイプ	S2	S3	S4	S5	S6		G	M	
7400 RECOG_DATA	仕様図	ファイル名						●	●				
7410 RECOG_URL	仕様図URL	テキスト	完成図URL	共 URL				●	●	https://www.・・・	□	■	
7500 STRUCT_DATA	構造図	ファイル名						●	●				
<図書仕様情報>			<Book specification information>										
7560 TECH_URL	テクニカルドキュメントURL	テキスト	納入仕様書URL	共 URL				○	○	https://www.・・・		■	
8100 ATT_LIST	付属品リスト	ファイル名	付属品	共 文字				●	●		□	□	
8200 PARTS_LIST	構成部品リスト	ファイル名	－					●	●			■	
8210 PARTS_URL	構成部品リストURL	テキスト						○	○			■	
8300 CONST_DOC	施工要領	ファイル名	－					○	○				
8310 CONST_URL1	施工要領URL	テキスト	施工要領URL	共 URL				●	●	https://www.・・・		■	
8400 MENT_DOC	取扱・保守要領	ファイル名	－					○	○				
8410 MENT_URL	取扱・保守要領URL		取扱説明書URL	共 URL				●	●	https://www.・・・		■	
<テキスト情報>			<Text information>										
8530 CONS_FIX_INFO	消耗品・備品情報	テキスト	消耗品	共 文字		○	○	●	●			■	
【NBS仕様記載事項】			【NBS仕様記載事項】										
AD to BLC specification													
COBie パラメータ			COBie Parameters										
9410 AccessibilityP	アクセスビリティ性能	テキスト							○				
9412 AssetType	アセットタイプ	テキスト							○				
9414 Category	カテゴリー	テキスト							●				
9416 CodePerform	法令性能	テキスト						○	○				
9418 CB Color	色	テキスト	カラー	共 マテリアル				○	○				
9420 Constituents	構成要素	テキスト							○				
9422 Description1	記述	テキスト							○				
9424 DurationUnit	耐用単位	テキスト							●				
9426 ExpectedLife	期待耐用年数	テキスト	法定耐用年数	共 文字					●	15 [年]	■	■	
9428 Features	特徴	テキスト							○				
9430 Finish	仕上げ	テキスト							○				
9432 Grade	グレード	テキスト							○				
9434 Manufacturer	メーカー	テキスト	製造元	組 文字				◎	◎	A社	□	■	
9436 Material	主要材料	テキスト						○	○				
9438 ModelNumber	製品番号	テキスト	モデル	組 文字				◎	◎	AAA-AAAA	□	■	
9440 ModelReference	製品参照	テキスト							○				
9442 Name	名称	テキスト	(呼称)	共 文字					○		□	■	
9444 Nominal_H	公称高さ	テキスト	Height	共 長さ				◎	◎	1,100 [mm]	■	■	
9446 Nominal_L	公称長さ	テキスト	Length	共 長さ				◎	◎	3,000 [mm]	■	■	
9448 Nominal_W	公称幅	テキスト	Width	共 長さ				◎	◎	800 [mm]	■	■	
9450 ReplaceCost	更新コスト	テキスト							○				
9452 Shape	形状	テキスト							○				
9454 SustainabiliP	サステナビリティ性能	テキスト							○				
9456 WarranDescrip	保証説明	テキスト							○				
9460 WarranGuaran	保証サービス期間	テキスト							○				
9462 WarranDurationP	部品(交換)保証期間	テキスト							○				
9464 WarranDurationU	保証期間単位	テキスト							○				
9466 WarranDurationL	保証サービス担当組織	テキスト							○				
9468 WarranGuarantP	部品交換保証担当組織	テキスト							○				
COBie構成情報			COBieComponent Properties										
9510 Asset_Ident	アセット識別番号	テキスト							◎				
9515 Barcode	バーコード	テキスト						○	○				
9520 InstallatDate	設置日付	テキスト						◎	◎				
9525 SerialNumber	シリアル番号	テキスト							◎				
9530 TagNumber	タグ番号	テキスト							○				
9535 WarrantStartD	保証開始日	テキスト							◎				
BOS 認証情報		数字	BOS Certification Properties										
9610 CertifSCode	認証コード	テキスト							●				
9620 CertifSTitle	認証タイトル	テキスト							●				
BOS 環境情報			BOS Environmental Properties										
9710 EnvironSCode	環境コード	テキスト							○				
9720 EnvironSTitle	環境タイトル	テキスト							○				

■カテゴリ別パラメータリスト(案)

消火栓

パラメータ名						ステージ					入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.1.0 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (RUG)								■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID	フィールド形式		パラメータタイプ		S2	S3	S4	S5	S6		G	M	
【機器管理情報】			【Equipment management information】											
1100	MAKERCODE	企業コード	コード	企業コード	共 文字	—	—	—	◎	◎	000000	□	■	
1110	MAKERNAME	企業名	テキスト	製造元	組 文字	—	—	—	◎	◎	A社	□	■	
1120	MAKERURL	企業URL	テキスト	URL	組 URL	—	—	—	◎	◎	https://www.・・・	□	■	
1200	CGRYCODE	分類コード	コード	分類コード	共 文字	◎	◎	◎	◎	◎	50303001100000	■	■	
1210	CGRYGROUP	分類グループ	コード	分類グループ	共 文字	◎	◎	◎	◎	◎	－(未定)	■	■	
1220	PD_FAMILYGROUP	製品グループ	コード	製品グループ	共 文字	◎	◎	◎	◎	◎	－(未定)	■	■	
1300	NAME1	メーカー型番	テキスト	モデル	組 文字	—	—	—	◎	◎	AAA-AAAA	□	■	
1400	NAME2	型式名称	テキスト	説明	組 文字	—	—	—	◎	◎	○○型	□	■	
1410	THUM_PIC	製品写真(サムネイル)	ファイル名	タイプのイメージ	組 イメージ	—	—	—	◎	◎		□	■	
1450	3D_FORMAT	3Dファイル形式	テキスト	—	— —	◎	◎	◎	◎	◎	rfa	■	■	
1500	DATE	製品リリース年月	テキスト	製品リリース年月	共 文字	—	—	—	●	●	2021年1月	□	■	
1510	MANUF_STOP	製造停止年月	テキスト	—	— —	—	—	—	—	—	2030年3月	□	□	
1550	Ship target	製品出荷対象	コード	製品出荷対象	共 文字	—	—	—	◎	◎	国内	□	■	
1600	SPVER	データ作成ソフトVer	テキスト	—	—	◎	◎	◎	◎	◎	Revit ver.2019	■	■	
1610	SPCVER	BLCJ仕様バージョン	テキスト	仕様書バージョン	共 文字	◎	◎	◎	◎	◎	Version1.0	■	■	
1620	RFSVER	参照している仕様書等のバージョン	テキスト	参照している仕様書等のバージョン	共 文字	◎	◎	◎	◎	◎	公共建築工事標準仕様書(機械設備工事編)平成31年版	□	■	
BIMオブジェクト標準(BOS) 一般情報			BOS General											
9110	MAKERNAME_1	著者	テキスト	Author	共 文字		●	●	●	●	BLCJ	■	■	
9120	MAKERNAME_2	製造者名	テキスト	(製造元)	組 文字	—	—	—	●	●	A社	□	■	
9130	MAKERURL_1	製造者ホームページ	テキスト	(URL)	組 文字	—	—	—	●	●	https://www.・・・	□	■	
9140	Description	<仕様書>記述	テキスト	SpecificationDescription	共 文字	—	—	—	●	●		□	□	
9150	Reference	<仕様書>参照	テキスト	SpecificationReference	共 文字	—	—	—	●	●		□	□	
9160	ProductInfo	商品情報	テキスト	ProductInformation	共 URL	—	—	—	●	●		□	■	
9170	Revision	リビジョン	テキスト	Revision	共 文字	●	●	●	●	●		■	■	
9180	UniclassCode	<分類>コード	テキスト	Uniclass2015Code	共 文字	●	●	●	●	●	Pr 70 55 97 01	■	■	
9182	UniclassTitle	<分類>タイトル	テキスト	Uniclass2015Title	共 文字	●	●	●	●	●	Above-ground fire hydrants	■	■	
9184	UniclassVer	<分類>版	テキスト	Uniclass2015Version	共 文字	●	●	●	●	●	Systems v1.9	■	■	
9190	Version	版	テキスト	Version	共 文字	●	●	●	●	●		■	■	
NBS IFCパラメータ			NBS IFC Parameter											
9210	IfTypeProd	IFタイププロダクト	テキスト	IfcTypeProduct	共 文字	—	—	—	—	—		—	—	
9220	IfcProduct	IFCプロダクト	テキスト	IfcProduct	共 文字	—	—	—	—	—		—	—	
9230	IfcExportType	IFCエクスポートタイプ	テキスト	IfcExportType	共 文字	●	●	●	●	●	FIREHYDRANT	■	■	
9240	IfcExportAs	IFCエクスポートAS	テキスト	IfcExportAs	共 文字	●	●	●	●	●	IfcFireSuppressionTerminalType	■	■	
9310	Uniclass	Uniclassコード	テキスト	Uniclass2015Code	共 文字	●	●	●	●	●	Pr 70 55 97 01	■	■	
9320	OmniClass	OmniClassコード	テキスト	OmniClassCode	共 文字	●	●	●	●	●	23-29 25 13	■	■	
【設計値_機器仕様情報】			【Design specification information】											
<所要能力情報>														
1710	SIGH	記号	テキスト	記号	共 文字	○	○	○	○	○	○○○	□	□	
1720	DESINA	呼称	テキスト	呼称	共 文字	◎	◎	◎	◎	◎	屋内消火栓	■	■	
1730	ASIGN	符号	テキスト	符号	共 文字	◎	◎	◎	◎	◎	HB-1	■	■	
1750	LINEAGE	系統	テキスト	系統	共 文字	○	○	○	○	○	低層系統	□	□	
1760	FORMAT	形式	テキスト	形式	共 文字	●	●	●	●	●	1号消火栓	■	■	
				仕様,仕様2~7	共 文字	○	○	○	○	○		□	■	
1780	SP_SPEC	特殊仕様	テキスト	特殊仕様	共 文字	●	●	●	●	●		□	■	
<水量仕様情報>			<Water specification information>											
3310	JUT_Q	吐水量	数字	吐出量	共 流量	●	●	●	●	●	150 [l/min]	■	■	
<一般仕様情報>			<Flow rate specification information>											
4230	MAT	材質	文字	材質	共 文字	○	○	○	●	○	○○○	□	■	
4370	SIZE_W	外形寸法 W	数字	Width	共 長さ	◎	◎	◎	◎	◎	800 [mm]	■	■	
4380	SIZE_D	外形寸法 D	数字	Depth	共 長さ	◎	◎	◎	◎	◎	300 [mm]	■	■	
4390	SIZE_H	外形寸法 H	数字	Height	共 長さ	◎	◎	◎	◎	◎	1,400 [mm]	■	■	
4265	EF_SPR_RAD	有効散水半径	数字	有効散水半径	共 長さ	◎	◎	◎	◎	◎	25,000 [mm]	■	■	
				有効散水半径2	共 長さ	◎	◎	◎	◎	◎	50,000 [mm]	■	■	
<配管接続口仕様情報>			<Pipe Connection port specification informat											
5500	P_CONNECT	配管接続口	数字	入口径	共 配管呼寸	●	●	●	◎	○	50 [mm]	□	■	
<見積・その他仕様情報>			<Estimates and other specification informati											
6010	PRICE	標準価格	数字	価格	組 通貨	—	—	—	●	●	100,000 [円]	□	■	
6020	NOTE	備 考	テキスト	コメント	共 文字	○	○	○	○	○	注記：○○○	□	□	
6130	SER_NB	製造番号	テキスト	製造番号	共 文字	—	—	—	○	●	AA00000000	□	□	
6170	SUBJ	科目	コード	積算 科目	共 文字	○	○	○	○	○	9 消火設備	□	□	
6190	PICK_D	拾い区分	コード	積算 拾い区分	共 文字	○	○	○	○	○	全体共用	□	□	
【機器仕様情報／図面・図書参照情報】			【Equipment specification information】											
<図面仕様情報>			(Drawings)(Books)(Rreference)											
1710	FLA_FILE	2D外形図（平面図）	ファイル名			◎	◎	◎	◎	◎		■	■	
1720	FRO_FILE	2D外形図（正面図）	ファイル名			●	●	●	●	●		■	■	
1730	REA_FILE	2D外形図（背面図）	ファイル名			●	●	●	●	●		■	■	
1740	RIT_FILE	2D外形図（右側面図）	ファイル名			●	●	●	●	●		■	■	
1750	LEF_FILE	2D外形図（左側面図）	ファイル名			●	●	●	●	●		■	■	
1760	BOT_FILE	2D外形図（底面図）	ファイル名			●	●	●	●	●		■	■	
1770	ETC_FILE	2D外形図（その他）	ファイル名			●	●	●	●	●		■	■	
7010	3D_1_FILE	3D外形図(本体：1)	ファイル名			●	●	●	●	●		■	■	
7020	3D_2_FILE	3D外形図(本体：2)	ファイル名			●	●	●	●	●		■	■	
7100	3D_X_FILE	3D外形図(本体：X)	ファイル名			●	●	●	●	●		■	■	
7110	3D_D_FILE	3D外形図(本体形状)	ファイル名			◎	◎	◎	◎	◎		■	■	
7120	3D_E_FILE	3D外形図(その他)	ファイル名			●	●	●	●	●		■	■	
7130	3D_M_FILE	3D外形図(メンテスペース)	ファイル名			●	●	●	●	●		■	■	

■カテゴリ別パラメータリスト(案)

消火栓

パラメータ名						ステージ					入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.1.0 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (RUG)								■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID	フィールド形式		パラメータタイプ		S2	S3	S4	S5	S6		G	M	
7150	3D_V_FILE	3D外形図(ビューア)	ファイル名			●	●	●	●	●		−	−	
7200	SHAPE_DATA	姿　図	ファイル名						●	●		−	■	
7300	PHOTO_DATA	外観写真	ファイル名	タイプのイメージ	組　イメージ				●	●		−	■	
7400	RECOG_DATA	仕様図	ファイル名						●	●				
7410	RECOG_URL	仕様図URL	テキスト	完成図URL	共　URL				●	●	https://www.・・・	□	■	
7500	STRUCT_DATA	構造図	ファイル名						●	●				
<図書仕様情報>				<Book specification information>										
7560	TECH_URL	テクニカルドキュメントURL	テキスト	納入仕様書URL	共　URL				○	○	https://www.・・・		■	
8100	ATT_LIST	付属品リスト	ファイル名	付属品	共　文字				●	●		□	□	
8200	PARTS_LIST	構成部品リスト	ファイル名	−					●	●			■	
8210	PARTS_URL	構成部品リストURL	テキスト						○	○			■	
8300	CONST_DOC	施工要領	ファイル名	−					○	○				
8310	CONST_URL1	施工要領URL	テキスト	施工要領URL	共　URL				●	●	https://www.・・・		■	
8400	MENT_DOC	取扱・保守要領	ファイル名	−					○	○				
8410	MENT_URL	取扱・保守要領URL		取扱説明書URL	共　URL				●	●	https://www.・・・		■	
<テキスト情報>				<Text information>										
8530	CONS_FIX_INFO	消耗品・備品情報	テキスト	消耗品	共　文字	○	○	○	●	●			■	
【NBS仕様記載事項】				【NBS仕様記載事項】										
AD to BLC specification														
COBie パラメータ				COBie Parameters										
9410	AccessibilityP	アクセスビリティ性能	テキスト							○				
9412	AssetType	アセットタイプ	テキスト							○				
9414	Category	カテゴリー	テキスト							●				
9416	CodePerform	法令性能	テキスト						○	○				
9418	CB_Color	色	テキスト	カラー	共　マテリアル				○	○				
9420	Constituents	構成要素	テキスト							○				
9422	Description1	記述	テキスト							○				
9424	DurationUnit	耐用単位	テキスト							●				
9426	ExpectedLife	期待耐用年数	テキスト	法定耐用年数	共　文字					●	15 [年]	■	■	
9428	Features	特徴	テキスト							○				
9430	Finish	仕上げ	テキスト							○				
9432	Grade	グレード	テキスト							○				
9434	Manufacturer	メーカー	テキスト	製造元	組　文字				◎	◎	A社	□	■	
9436	Material	主要材料	テキスト						○	○				
9438	ModelNumber	製品番号	テキスト	モデル	組　文字				◎	◎	AAA-AAAA	□	■	
9440	ModelReference	製品参照	テキスト							○				
9442	Name	名称	テキスト	(呼称)	共　文字					○		□	■	
9444	Nominal_H	公称高さ	テキスト	Height	共　長さ				◎	◎	1,100 [mm]	■	■	
9446	Nominal_L	公称長さ	テキスト	Length	共　長さ				◎	◎	3,000 [mm]	■	■	
9448	Nominal_W	公称幅	テキスト	Width	共　長さ				◎	◎	800 [mm]	■	■	
9450	ReplaceCost	更新コスト	テキスト							○				
9452	Shape	形状	テキスト							○				
9454	SustainabiliP	サステナビリティ性能	テキスト							○				
9456	WarranDescrip	保証説明	テキスト							○				
9460	WarranGuaran	保証サービス期間	テキスト							○				
9462	WarranDurationP	部品(交換)保証期間	テキスト							○				
9464	WarranDurationU	保証期間単位	テキスト							○				
9466	WarranDurationL	保証サービス担当組織	テキスト							○				
9468	WarranGuarantP	部品交換保証担当組織	テキスト							○				
COBie構成情報				COBieComponent Properties										
9510	Asset_Ident	アセット識別番号	テキスト							◎				
9515	Barcode	バーコード	テキスト						○	○				
9520	InstallatDate	設置日付	テキスト						◎	◎				
9525	SerialNumber	シリアル番号	テキスト							◎				
9530	TagNumber	タグ番号	テキスト							○				
9535	WarrantStartD	保証開始日	テキスト							◎				
BOS 認証情報		数字		BOS Certification Properties										
9610	CertifSCode	認証コード	テキスト							●				
9620	CertifSTitle	認証タイトル	テキスト							●				
BOS 環境情報				BOS Environmental Properties										
9710	EnvironSCode	環境コード	テキスト							○				
9720	EnvironSTitle	環境タイトル	テキスト							○				

■カテゴリ別パラメータリスト(案)

パラメータ名						ステージ					入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.1.0 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (RUG)			S2	S3	S4	S5	S6	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID	フィールド形式		パラメータタイプ								G	M	
【機器管理情報】			【Equipment management information】											
1100	MAKERCODE	企業コード	コード	企業コード	共	文字	—	—	◎	◎	000000	□	■	
1110	MAKERNAME	企業名	テキスト	製造元	組	文字	—	—	◎	◎	A社	□	■	
1120	MAKERURL	企業URL	テキスト	URL	組	URL	—	—	◎	◎	https://www.・・・	□	■	
1200	CGRYCODE	分類コード	コード	分類コード	共	文字	○	◎	◎	◎	50903001200000	■	■	
1210	CGRYGROUP	分類グループ	コード	分類グループ	共	文字	○	◎	◎	◎	－(未定)	■	■	
1220	PD_FAMILYGROUP	製品グループ	コード	製品グループ	共	文字	○	◎	◎	◎	－(未定)	■	■	
1300	NAME1	メーカー型番	テキスト	モデル	組	文字	—	—	◎	◎	AAA-AAAA	□	■	
1400	NAME2	型式名称	テキスト	説明	組	文字	—	—	◎	◎	○○型	□	■	
1410	THUM_PIC	製品写真(サムネイル)	ファイル名	タイプのイメージ	組	イメージ	—	—	◎	◎		□	■	
1450	3D_FORMAT	3Dファイル形式	テキスト	—	—	—	○	◎	◎	◎	rfa	■	■	
1500	DATE	製品リリース年月	テキスト	製品リリース年月	共	文字	—	—	●	●	2021年1月	□	■	
1510	MANUF_STOP	製造停止年月	テキスト	—	—	—	—	—	—	—	2030年3月	□	□	
1550	Ship_target	製品出荷対象	コード	製品出荷対象	共	文字	—	—	◎	◎	国内	□	■	
1600	SPVER	データ作成ソフトVer	テキスト	—		—	○	◎	◎	◎	Revit ver.2019	■	■	
1610	SPCVER	BLCJ仕様バージョン	テキスト	仕様書バージョン	共	文字	○	◎	◎	◎	Version1.0	■	■	
1620	RFSVER	参照している仕様書等のバージョン	テキスト	参照している仕様書等のバージョン	共	文字	○	◎	◎	◎	公共建築工事標準仕様書(機械設備工事編)平成31年版	□	■	
BIMオブジェクト標準(BOS) 一般情報			BOS General											
9110	MAKERNAME_1	著者	テキスト	Author	共	文字	○	●	●	●	BLCJ	■	■	
9120	MAKERNAME_2	製造者名	テキスト	(製造元)	組	文字	—	—	●	●	A社	□	■	
9130	MAKERURL_1	製造者ホームページ	テキスト	(URL)	組	文字	—	—	●	●	https://www.・・・	□	■	
9140	Description	<仕様書>記述	テキスト	SpecificationDescription	共	文字	---	---	●	●		□	□	
9150	Reference	<仕様書>参照	テキスト	SpecificationReference	共	文字	—	—	●	●		□	□	
9160	ProductInfo	商品情報	テキスト	ProductInformation	共	URL	—	—	●	●		□	■	
9170	Revision	リビジョン	テキスト	Revision	共	文字	○	●	●	●		■	■	
9180	UniclassCode	<分類>コード	テキスト	Uniclass2015Code	共	文字	○	●	●	●	Pr_70_55_97_84	■	■	
9182	UniclassTitle	<分類>タイトル	テキスト	Uniclass2015Title	共	文字	○	●	●	●	Sprinkler heads	■	■	
9184	UniclassVer	<分類>版	テキスト	Uniclass2015Version	共	文字	○	●	●	●	Systems v1.9	■	■	
9190	Version	版	テキスト	Version	共	文字	○	●	●	●		■	■	
NBS IFCパラメータ			NBS IFC Parameter											
9210	IfTypeProd	IFタイププロダクト	テキスト	IfcTypeProduct	共	文字	—	—	—	—		—	—	
9220	IfcProduct	IFCプロダクト	テキスト	IfcProduct	共	文字	---	---	---	---		---	---	
9230	IfcExportType	IFCエクスポートタイプ	テキスト	IfcExportType	共	文字	○	●	●	●	SPRINKLERDEFLECTOR	■	■	
9240	IfcExportAs	IFCエクスポートAS	テキスト	IfcExportAs	共	文字	○	●	●	●	IfcFireSuppressionTerminalType	■	■	
9310	Uniclass	Uniclassコード	テキスト	Uniclass2015Code	共	文字	○	●	●	●	Pr_70_55_97_84	■	■	
9320	OmniClass	OmniClassコード	テキスト	OmniClassCode	共	文字	○	●	●	●	23-29 33 11 11 11	■	■	
【設計値_機器仕様情報】			【Design specification information】											
<所要能力情報>														
1710	SIGH	記号	テキスト	記号	共	文字	○	○	○	○		□	□	
1720	DESINA	呼称	テキスト	呼称	共	文字	○	◎	◎	◎	スプリンクラーヘッド	■	■	
1730	ASIGN	符号	テキスト	符号	共	文字	○	◎	◎	◎		■	■	
1750	LINEAGE	系統	テキスト	系統	共	文字	○	○	○	○	低層系統	□	□	
1760	FORMAT	形式	テキスト	形式	共	文字	○	●	●	●	閉鎖型	■	■	
				仕様.仕様2~7	共	文字	○	○	○	○		□	■	
1780	SP_SPEC	特殊仕様	テキスト	特殊仕様	共	文字	○	●	●	●		□	■	
<一般仕様情報>			<Flow rate specification information>											
4230	MAT	材質	文字	材質	共	文字	○	○	●	○	○○○	□	■	
4370	SIZE_W	外形寸法 W	数字	Width	共	長さ	○	◎	◎	○	65 [mm]	■	■	
4390	SIZE_H	外形寸法 H	数字	Height	共	長さ	○	◎	◎	○	15 [mm]	■	■	
4265	EF_SPR_RAD	有効散水半径	数字	有効散水半径	共	長さ	○	◎	◎	●	2,800 [mm]	■	■	
				感度種別	共	文字	○	●	●	○	1種	■	■	
				最高周囲温度	共	温度	○	●	●	○	39 [℃]	■	■	
				標示温度	共	温度	○	●	●	○	72 [℃]	■	■	
				規定放水量	共	流量	○	●	●	○	80 [l/min]	■	■	
				認定番号	共	文字	○	●	●	○	○○○	□	■	
<配管接続口仕様情報>			<Pipe Connection port specification informa											
5500	P_CONNECT	配管接続口	数字	入口径	共	配管呼寸	○	●	◎	○	25 [mm]	□	■	
<見積・その他仕様情報>			<Estimates and other specification informat											
6010	PRICE	標準価格	数字	価格	組	通貨	—	—	●	●	10,000 [円]	□	■	
6020	NOTE	備　考	テキスト	コメント	共	文字	○	○	○	○	注記：○○○	□	□	
6130	SER_NB	製造番号	テキスト	製造番号	共	文字	—	—	○	●	AA00000000	□	□	
6170	SUBJ	科目	コード	積算 科目	共	文字	○	○	○	○	9 消火設備	□	□	
6190	PICK_D	拾い区分	コード	積算 拾い区分	共	文字	○	○	○	○	全体共用	□	□	
【機器仕様情報／図面・図書参照情報】			【Equipment specification information】											
<図面仕様情報>			(Drawings)(Books)(Rreference)											
1710	FLA_FILE	2D外形図（平面図）	ファイル名				○	◎	◎	◎		■	■	
1720	FRO_FILE	2D外形図（正面図）	ファイル名				○	●	●	●		■	■	
1730	REA_FILE	2D外形図（背面図）	ファイル名				○	●	●	●		■	■	
1740	RIT_FILE	2D外形図（右側面図）	ファイル名				○	●	●	●		■	■	
1750	LEF_FILE	2D外形図（左側面図）	ファイル名				○	●	●	●		■	■	
1760	BOT_FILE	2D外形図（底面図）	ファイル名				○	●	●	●		■	■	
1770	ETC_FILE	2D外形図（その他）	ファイル名				○	●	●	●		■	■	
7010	3D_1_FILE	3D外形図(本体：1)	ファイル名				○	●	●	●		■	■	
7020	3D_2_FILE	3D外形図(本体：2)	ファイル名				○	●	●	●		■	■	
7100	3D_X_FILE	3D外形図(本体：X)	ファイル名				○	●	●	●		■	■	
7110	3D_D_FILE	3D外形図(本体形状)	ファイル名				○	◎	◎	◎		■	■	
7120	3D_E_FILE	3D外形図(その他)	ファイル名				○	●	●	●		■	■	
7130	3D_M_FILE	3D外形図(メンテナンス)	ファイル名				○	●	●	●		■	■	
7150	3D_V_FILE	3D外形図(ビューアー)	ファイル名				○	●	●	●		—	—	
7200	SHAPE_DATA	姿　図	ファイル名						●	●		—	■	

■カテゴリ別パラメータリスト(案)

スプリンクラー

パラメータ名						ステージ					入力例			備考
BLCJオブジェクト標準Ver.1.0 仕様属性名称			Revit Shared Parameters (RUG)			S2	S3	S4	S5	S6	■：オブジェクトにデフォルトで値入力 □：プロジェクトでユーザーが値入力 G：ジェネリック、M：メーカー			
Items	仕様属性ID		フィールド形式		パラメータタイプ							G	M	
7300	PHOTO_DATA	外観写真	ファイル名	タイプのイメージ	組	イメージ			●	●		−	■	
7400	RECOG_DATA	仕様図	ファイル名						●	●				
7410	RECOG_URL	仕様図URL	テキスト	完成図URL	共	URL			●	●	https://www.・・・	□	■	
7500	STRUCT_DATA	構造図	ファイル名						●	●				
<図書仕様情報>				<Book specification information>										
7560	TECH_URL	テクニカルドキュメントURL	テキスト	納入仕様書URL	共	URL			○	○	https://www.・・・		■	
8100	ATT_LIST	付属品リスト	ファイル名	付属品	共	文字			●	●		□	□	
8200	PARTS_LIST	構成部品リスト	ファイル名	−					●	●			■	
8210	PARTS_URL	構成部品リストURL	テキスト						○	○			■	
8300	CONST_DOC	施工要領	ファイル名	−					○	○				
8310	CONST_URL1	施工要領URL	テキスト	施工要領URL	共	URL			●	●	https://www.・・・		■	
8400	MENT_DOC	取扱・保守要領	ファイル名	−					○	○				
8410	MENT_URL	取扱・保守要領URL		取扱説明書URL	共	URL			●	●	https://www.・・・		■	
<テキスト情報>				<Text information>										
8530	CONS_FIX_INFO	消耗品・備品情報	テキスト	消耗品	共	文字	○	○	●	●			■	
【NBS仕様記載事項】				【NBS仕様記載事項】										
AD to BLC specification														
COBie パラメータ				COBie Parameters										
9410	AccessibilityP	アクセスビリティ性能	テキスト							○				
9412	AssetType	アセットタイプ	テキスト							○				
9414	Category	カテゴリー	テキスト							●				
9416	CodePerform	法令性能	テキスト						○	○				
9418	CB_Color	色	テキスト	カラー	共	マテリアル			○	○				
9420	Constituents	構成要素	テキスト							○				
9422	Description1	記述	テキスト							○				
9424	DurationUnit	耐用単位	テキスト							●				
9426	ExpectedLife	期待耐用年数	テキスト	法定耐用年数	共	文字				●	15 [年]	■	■	
9428	Features	特徴	テキスト							○				
9430	Finish	仕上げ	テキスト							○				
9432	Grade	グレード	テキスト							○				
9434	Manufacturer	メーカー	テキスト	製造元	組	文字			◎	◎	A社	□	■	
9436	Material	主要材料	テキスト						○	○				
9438	ModelNumber	製品番号	テキスト	モデル	組	文字			◎	◎	AAA-AAAA	□	■	
9440	ModelReference	製品参照	テキスト							○				
9442	Name	名称	テキスト	(呼称)	共	文字				○		□	■	
9444	Nominal_H	公称高さ	テキスト	Height	共	長さ			◎	◎	1,100 [mm]	■	■	
9446	Nominal_L	公称長さ	テキスト	Length	共	長さ			◎	◎	3,000 [mm]	■	■	
9448	Nominal_W	公称幅	テキスト	Width	共	長さ			◎	◎	800 [mm]	■	■	
9450	ReplaceCost	更新コスト	テキスト							○				
9452	Shape	形状	テキスト							○				
9454	SustainabiliP	サステナビリティ性能	テキスト							○				
9456	WarranDescrip	保証説明	テキスト							○				
9460	WarranGuaran	保証サービス期間	テキスト							○				
9462	WarranDurationP	部品(交換)保証期間	テキスト							○				
9464	WarranDurationU	保証期間単位	テキスト							○				
9466	WarranDurationL	保証サービス提当組織	テキスト							○				
9468	WarranGuarantP	部品交換保証担当組織	テキスト							○				
COBie構成情報				COBieComponent Properties										
9510	Asset_Ident	アセット識別番号	テキスト							◎				
9515	Barcode	バーコード	テキスト						○	○				
9520	InstallatDate	設置日付	テキスト						◎	◎				
9525	SerialNumber	シリアル番号	テキスト							◎				
9530	TagNumber	タグ番号	テキスト							○				
9535	WarrantStartD	保証開始日	テキスト							◎				
BOS 認証情報			数字	BOS Certification Properties										
9610	CertifSCode	認証コード	テキスト							●				
9620	CertifSTitle	認証タイトル	テキスト							●				
BOS 環境情報				BOS Environmental Properties										
9710	EnvironSCode	環境コード	テキスト							○				
9720	EnvironSTitle	環境タイトル	テキスト							○				

資料 設 3-8

PRISM2021キックオフ会議
-各部会の活動スケジュール等-

2021/11/25

BLCJ

©2021 BIMライブラリ技術研究組合

委託業務実施要領(案)　全体の構成

1)	**建築設計分野における標準ver2.0の検討**
	1)-1 建築設計分野のライブラリ標準ver2.0の対象範囲の設定
	1)-2 建築設計分野のライブラリ標準ver2.0の検討
	(1)実用性の向上の観点
	(2)建築確認との連携の観点
	(3)用語の統一等の標準仕様書との連携の観点
	1)-3 サンプル建物での検証
	1)-4 多様な建築BIMソフトウェアでの標準ver2.0の実装に向けた検討
	1)-5 構造に係る属性情報の整理
2)	**設備設計分野における標準ver2.0の検討**
	2)-1 設備設計分野のライブラリ標準ver2.0の対象範囲の設定
	2)-2 設備設計分野のライブラリ標準ver2.0の検討
	(1)実用性の向上の観点
	(2)建築確認との連携の観点
	(3)用語の統一等の標準仕様書との連携の観点
	2)-3 サンプル建物での検証
	2)-4 多様な建築BIMソフトウェアでの標準ver2.0の実装に向けた検討
3)	**仕様書情報等の連携の整理検討**
	3)-1 公共建築工事標準仕様書のデータベース化と検討
	3)-2 建具表、仕上げ表等を介したデータ連携
	3)-3 特記と材料・機器選定パターンの整理
	3)-4 維持管理・FMの標準化に向けた情報収集・整理
4)	**建築実務での利用可能範囲の拡大に向けた検討**
	4)-1 オブジェクト標準ver2.0を基礎としたBIMオブジェクトの供給の検討・整理
	(1)オブジェクト標準ver2.0のメリットの整理
	(2)オブジェクト標準ver2.0を基礎としたBIMオブジェクトの供給の検討・整理
	4)-2 公益的視点からのビジネスモデルの検討・整理
	4)-3 外部BIMライブラリサイト等と連携を考慮したBLCJ ライブラリサイトの要件設定等の検討
	4)-4 今後検討すべき課題とロードマップの整理

©2021 BIMライブラリ技術研究組合

１）建築設計分野における検討

1)-1 建築設計分野におけるオブジェクト標準ver2.0の対象範囲の設定

建築設計分野でのオブジェクト標準ver2.0の想定する範囲(プロジェクト段階S2~S3、対象建物の規模・用途は延べ面積約10000㎡以下の事務所)に関して従来検討してきたオブジェクト標準の検討に加えて、実用性の向上等の観点から改善を行う内容・手法等を整理する。

1)-2建築設計分野におけるオブジェクト標準ver2.0の検討

1)-1で設定したオブジェクト標準ver2.0について、下記の観点で検討を行う。

(1)実用性の向上の観点

オブジェクト標準の実用性の向上のため、製品カテゴリー(窓、ドア、シャッター、衛生器具、エレベータ)に関して複数の企業からの情報を試作オブジェクトでの検証を行い、整理する。また属性情報に関して利用者の使いやすさを考慮した整理方法、例えば必須情報、推奨情報も検討する。

(2)建築確認との連携の観点

1)-3で検証する**サンプル建物について建築BIM推進会議の部会3と共有し、建築確認に必要なオブジェクト、属性情報の標準化を行う。**なお昨年度作成したS3・Revitモデルに建築確認に必要な情報を追記する。

(3)用語の統一等の標準仕様書との連携の観点

建築工事標準仕様書(建築工事編)の中で特記を含む項目に使用されている用語及び特記の選択肢が、BIMオブジェクト標準の属性情報の項目・パラメータに該当する場合、標準仕様書に統一されたものとなるように情報を修正する。また形状は公共発注プロジェクトで利用できるように特定の製造所に偏らないものとする。

1)-3サンプル建物での検証

前年度に作成したサンプル建物を使用して、S3モデル作成と建築確認に必要なオブジェクト追加し、オブジェクト標準の試行検証等を行う。使用ソフトウェアは，以下から選択する。

Autodesk:　Revit、　Graphisoft:　ArchiCAD、
福井コンピュータアーキテクト:GLOOBE、　エーアンドエー:　Vectorworks

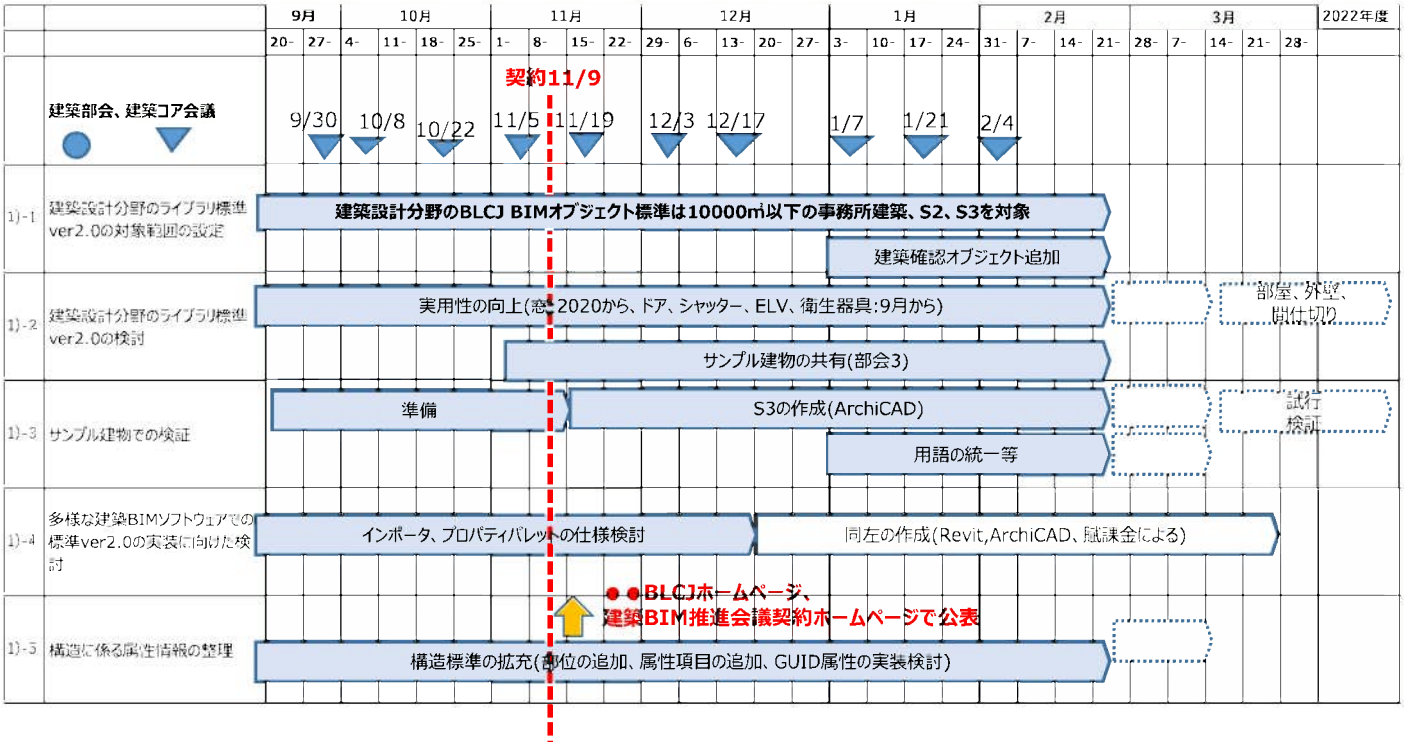
1)-4 多様な建築BIMソフトウェアでの標準ver2.0の実装に向けた検討

1)-1から1)- 3までの検討結果を用いて、**建築設計分野におけるオブジェクト標準ver2.0の属性情報を整理する。**また、製品オブジェクト、システムオブジェクトにオブジェクト標準ver2.0の**属性情報を継続的に供給する手法に関して、インポータ、アドオンソフトの仕様等について、検討し整理する**。

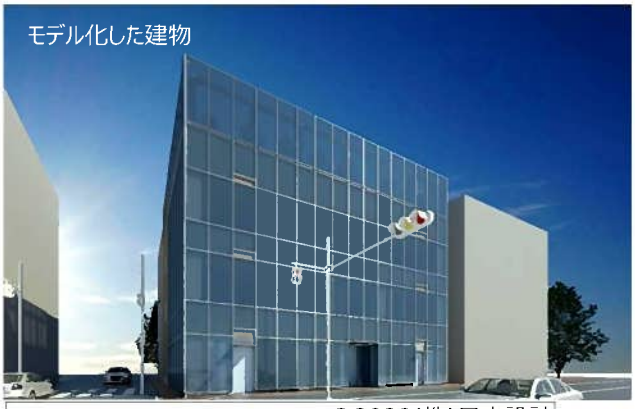
1)-5 構造に係る属性情報の整理

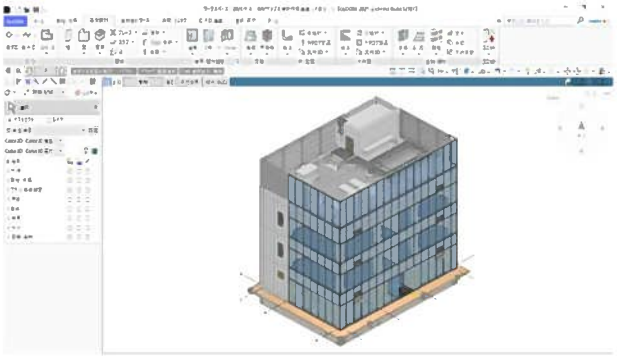
構造設計業務で必要な属性項目と、その際に使いやすい属性項目名称を整理する。整理する対象の部位は、RC、Sの基礎、壁、床とする。また、整理した属性項目について、当該項目を主要なBIMオーサリングツールに実装した際に生じる課題について整理する。

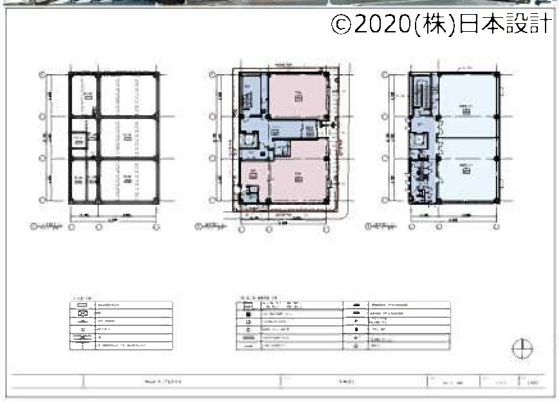
建築部会スケジュール

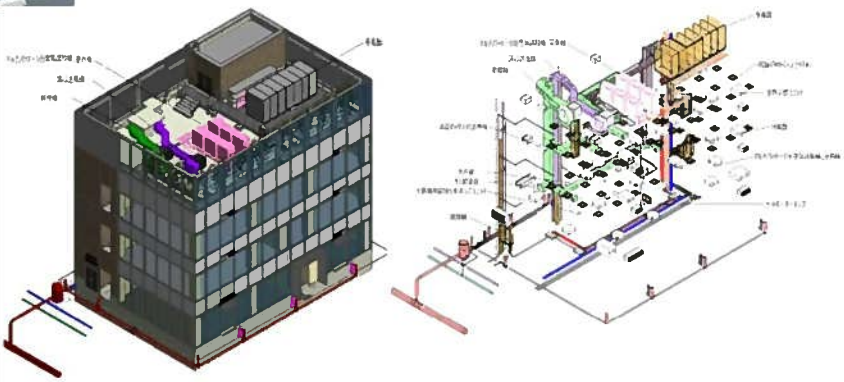


【参考】①BLCJ BIMオブジェクト標準ver2.0に向けて 標準属性項目のユースケースを検証するためのBIMモデル







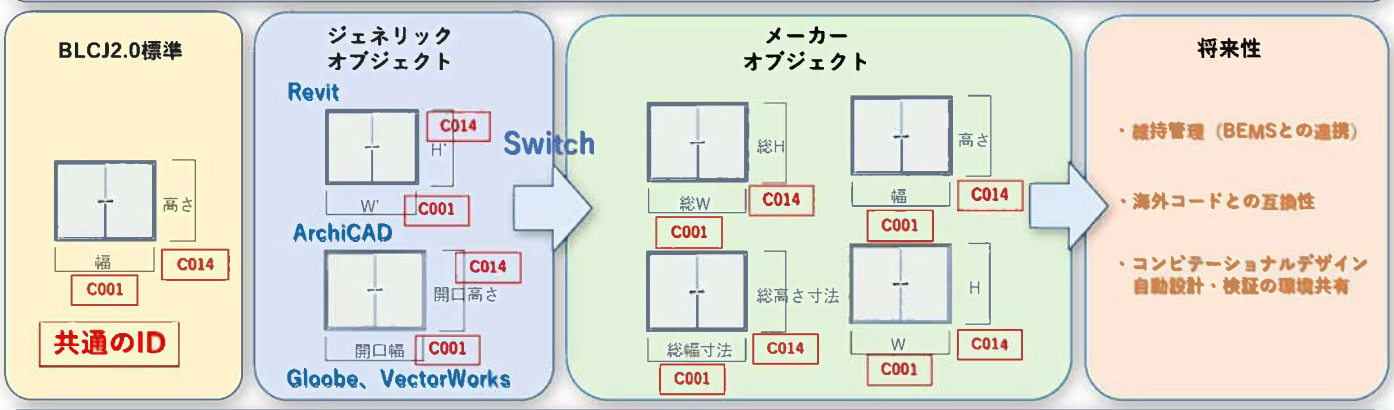


建築系ソフトウェアによる展開　　Revit、ARCHICAD、GLOOBE、Vectorworks

実用性の向上

Concept　コンセプト

それぞれのBIMオブジェクトの同じ機能、性能、部位、寸法の「**名称**」を**つないでいく**。
メーカー間、**ベンダー**間のオブジェクトの**属性**項目を**連携させる**。
BIMで活用される部材情報の**共通化、標準化**を**目指す**。



設計からメーカーへ的確な情報の受渡し　　**ジェネリックとメーカーオブジェクトとの互換性**　　**積算業務等のメーカー設計、施工協力対応の省力化**

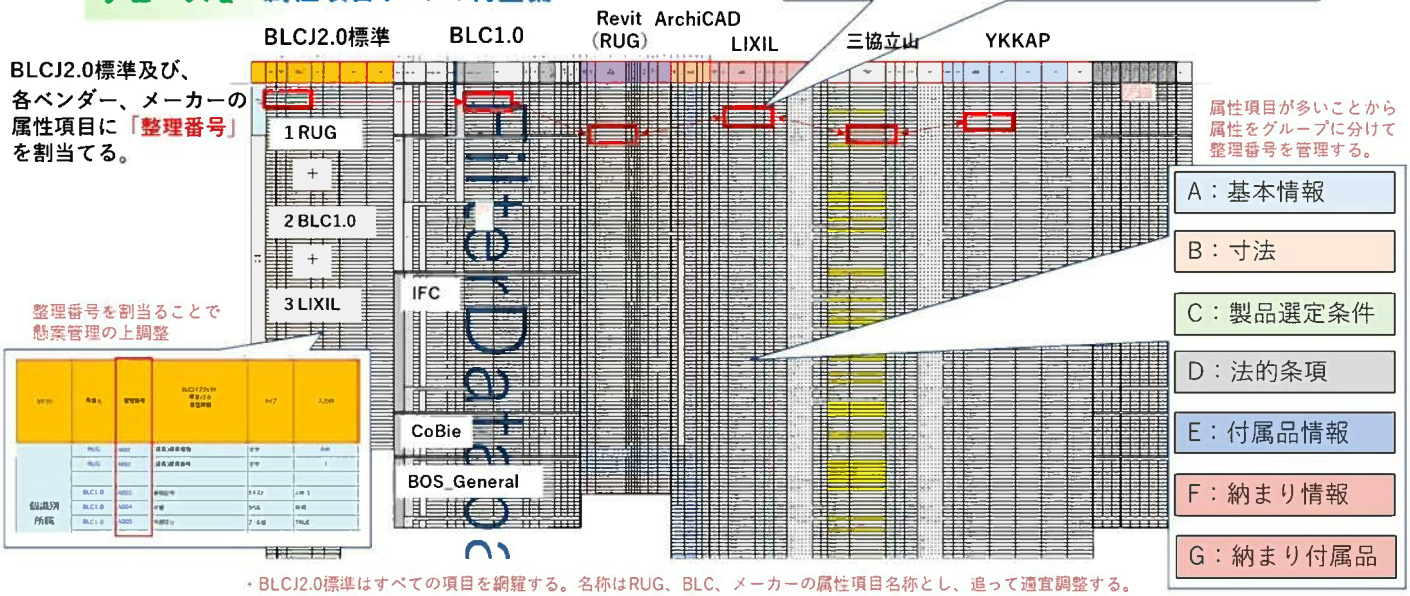
実用性の向上

オブジェクト属性項目整理の取組み

今回の取組みでは属性項目の名称の統一は行わない。
各社の属性項目リストの属性内容が同じ場合に「整理番号」を割当てることで、共通する属性項目を相互に認識する。

フェーズ１　属性項目リストの再整備

BLCJ2.0標準及び、各ベンダー、メーカーの属性項目に「整理番号」を割当てる。



・BLCJ2.0標準はすべての項目を網羅する。名称はRUG、BLC、メーカーの属性項目名称とし、追って適宜調整する。
・属性名称がかぶる場合には整理番号で調整しながら適宜統合していく。

実用性の向上

■各カテゴリの属性項目の整理の概要①

来年度の各カテゴリの整理の内容

範囲
・今年度に取組むカテゴリの選定はオフィス用途に絞る。
・今年度の対応範囲はS0（企画設計）～S3（実施設計１）の設計範囲を想定。

ソフトウェア
・Revit、ArchiCADの属性項目を整備し、のちにジェネリックオブジェクト作成して検証。
・GloobeとVectorWorksはジェネリックオブジェクトの仕様を共有。

体制
・各チームリーダー、メンバー、参加メーカーを選任。
・対象にする機能や種別については各チームごとに取組みの計画立案を行う。
・窓オブジェクトが先行し、その取組みの手順に習って各カテゴリの属性項目の整備を進める。

2022年度予定

部屋

取組みの範囲
・各部会、団体との属性項目の調整が中心。
・構造、設備、施工、各ベンダーとの連携の可能性。

今後の取組み
・概算、維持管理への具体的な活用のモニタリング

窓

取組みの範囲
・連窓や連段に対応
・あらゆるパネルタイプをカバー。
・メーカー同等品対応
・ガラスメーカーとの調整
・錠、排煙機メーカーとの調整

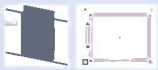
ドア

取組みの範囲
・欄間、連続に対応
・あらゆるパネルタイプをカバー
・防火折戸
・木製扉

シャッター

取組みの範囲
・袖扉に対応
・リング、ポストレスの形状
・軽量シャッター

EV



取組みの範囲
・メーカー製品規格ごとの有効寸法対応
・2方向対応
・人荷物用など
・住宅用に対応（別途WG？）

便器・洗面

取組みの範囲
・メーカー同等品対応
・設備設計とのデータ連携
・住宅用に対応（別途WG？）

外壁・間仕切壁

取組みの範囲
・壁種別、法規、性能
・各種図面の表現

今後の取組み
・住宅用に対応（別途WG？）

・住宅用についてはWG構成員をハウスメーカーや個人事務所で対応するほうが適切。（設計部、設計事務所では畑がちがう。
これまでの取組みのすすめ方と共有して、別途対応方法をを検討する。

2）設備設計分野における検討

2) -1 設備設計分野におけるオブジェクト標準ver2.0の対象範囲の設定

設備設計分野での標準ver2.0の想定する範囲(プロジェクト段階S2~S6、対象建物の規模・用途は延べ面積約10000㎡以下の事務所)に関して従来検討してきたオブジェクト標準の検討に加えて、建築確認との連携、標準仕様書との連携、用語の統一、実用性の向上等の観点から改善を行う内容・手法等を整理する。

2)-2設備設計分野におけるオブジェクト標準ver2.0の検討

2)-1で設定したオブジェクト標準ver2.0について、下記の観点で検討を行う。

(1)実用性の向上の観点

オブジェクト標準における従来不足していた部分(弱電、防災設備機器等)に関するオブジェクト標準を拡張する。 また属性情報に関して利用者の使いやすさを考慮した整理方法、例えば必須情報、推奨情報も検討する。

設備機器で重要な維持管理・FMに引き渡す情報をオブジェクト標準で整理する。

設備機器のコミッショニングに必要な情報の整理を行う。検討は長野地方合同庁舎のFM段階をテーマとする。

(2)建築確認との連携

2)-3の**サンプル建物を建築BIM推進会議の部会3と共有し、建築確認に必要なオブジェクト(防火ダンパー等搬送系部材、煙感知器等の防災設備機器などで部会3から示されるもの)、属性情報の標準化を行う。**

(3)用語の統一等の標準仕様書との連携

建築工事標準仕様書(電気設備工事編、機械設備工事編[施工編は除く])の中で特記を含む項目に使用されている用語及び特記の選択肢が、BIMオブジェクト標準の属性情報の項目・パラメータに該当する場合、標準仕様書に統一されたものとなるように情報を修正する(主に機器名、仕様表現等)。また形状は公共発注プロジェクトで利用できるように特定の製造所に偏らないものとする

標準仕様書との連携では、Uniclass2015、CINETコード、標準仕様書によるIDを活用してデータ連携が可能な方法を整理する。

2)-3 サンプル建物での検討

前年度のサンプル建物を拡充して、建築確認に必要な防火ダンパー等のオブジェクトを追加し、オブジェクト標準の試行検証等を行う。使用ソフトウェアは以下の範囲から選択する。

Autodesk	Revit-MEP	NYKシステムズ	Rebro
ダイテック	CADWe'll Tfas/ Linx	四電工	CADEWA Smart,
ダイキン工業	FILDER CeeD,	シスプロ	Design Draft

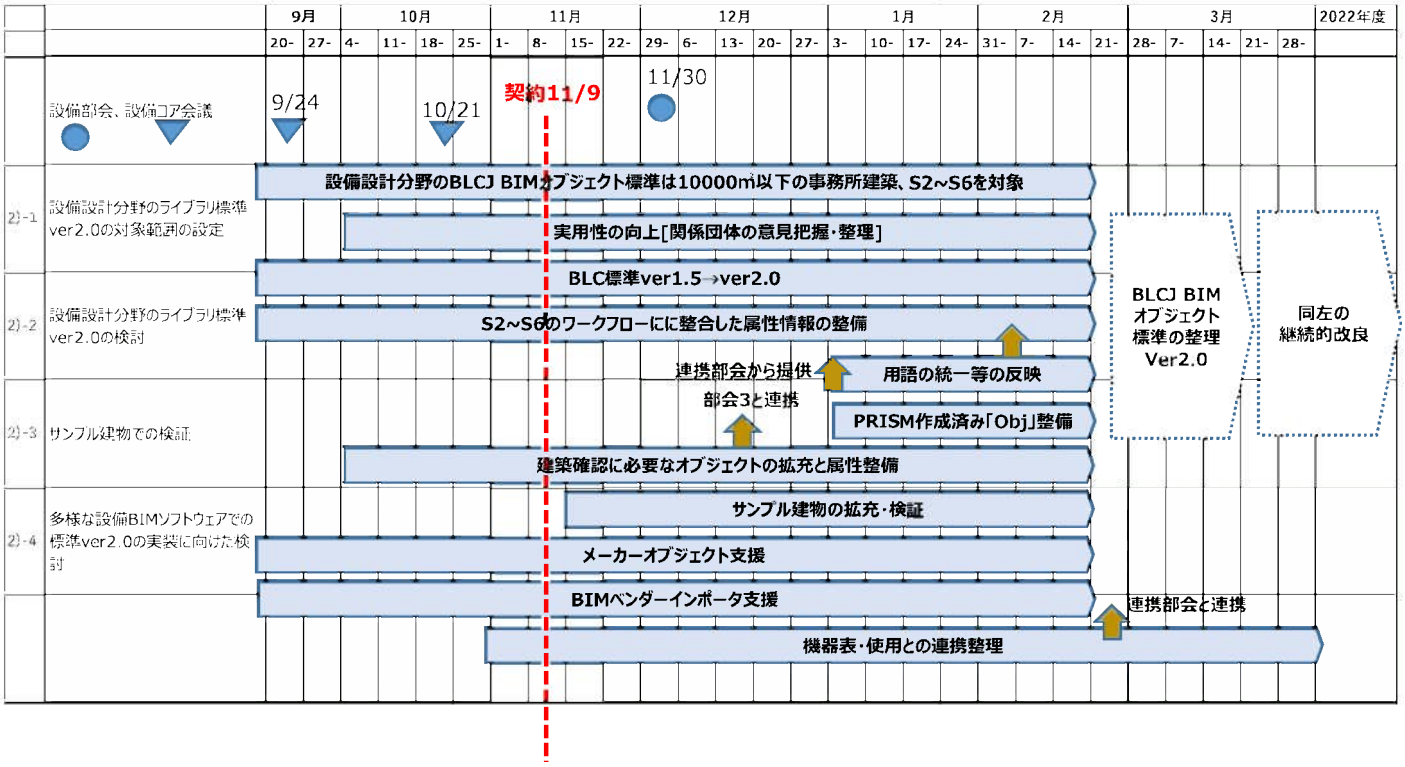
2)-4 多様な設備BIMソフトウェアでの標準ver2.0の実装に向けた検討

2)-1から2)- 3までの検討結果を用いて、**設備設計分野におけるライブラリ標準ver2.0を整理する。**

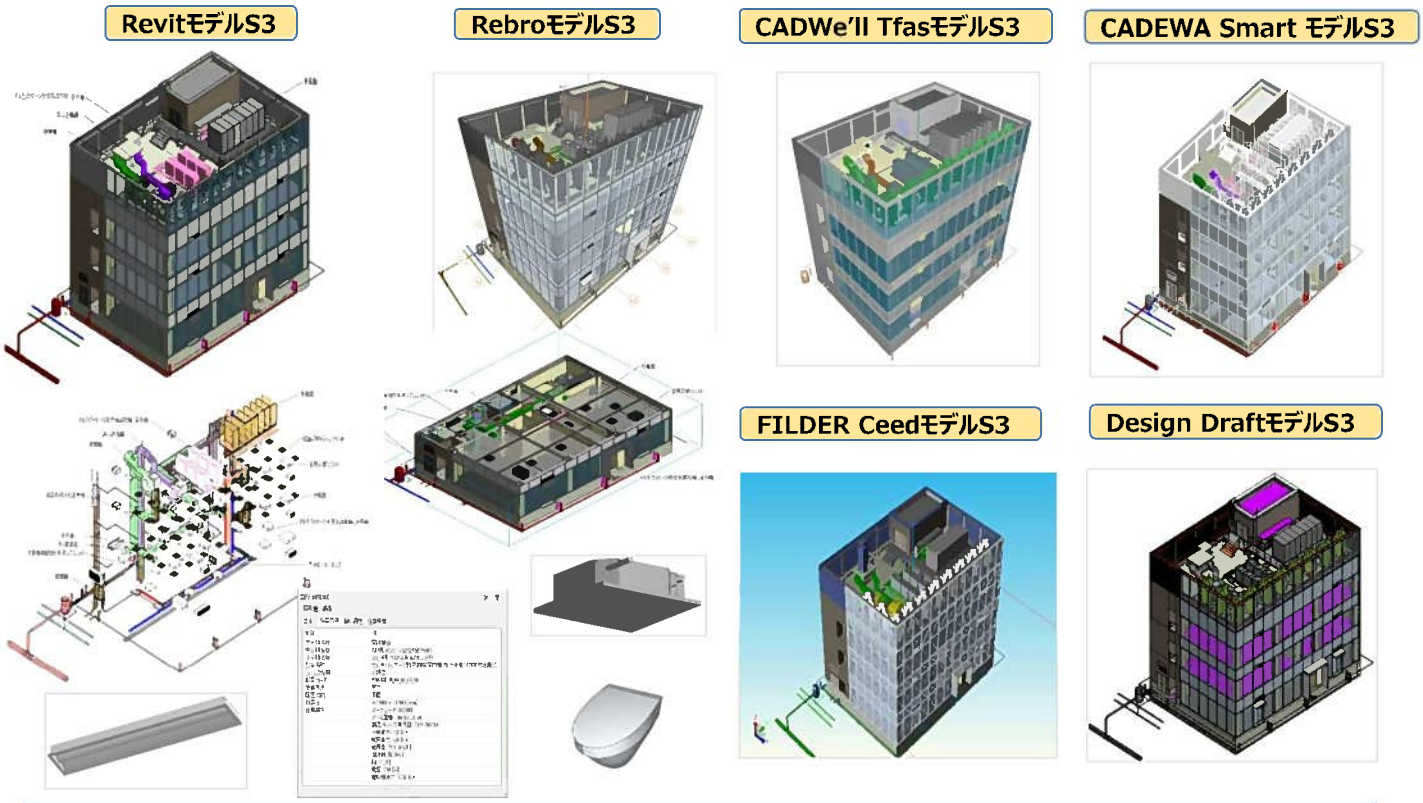
2)- 2に適合する**オブジェクト標準ver2.0を用いたジェネリックオブジェクトを作成し、その結果を整理する。**

また、メーカーオブジェクト作成支援のための、属性作成・支援チェックソフトの整備、設備CADベンダーのインポータ整備、実装に向けた設備オブジェクトライブラリの拡充、関連データベースの手直しを進める。

設備部会スケジュール



【参考】①BLCJ BIMオブジェクト標準ver2.0に向けて 異なる設備BIIMソフトウェア展開によるサンプル建物と属性



設備系ソフトウェアによる展開：Revit-MEP, Rebro,CADWe'll Tfas/ Linx
CADEWA Smart, FILDER CeeD, Design Draft

委託業務実施要領(案) ３）仕様情報等との連携の整理検討

３）仕様情報等との連携の検討・整理

3)-1公共建築工事標準仕様書のデータベース化と検討

BIMの属性情報との連携を図るために、**公共建築工事標準仕様書(建築工事編、電気設備工事編、機械設備工事編)のデータベース化を行う。データベース化に当たっては、3)-2で検討する建具表、仕上げ表等を介したBIMとの連携の容易さ、「特記」を含む項目の抽出しやすさ、「特記」の選択肢の明確化、「特記」記載の参照先の明確化、情報最小単位(セル)へのID付与等を考慮する。**

なお**「特記」を含むセルと特記の選択肢を用語統一の資料として関係部会に提供する。**

またデータマイニング手法を適用して、仕様書に使用されている用語の「揺らぎ」を分析し、結果を整理する。さらに仕様書データベースのBLCJ BIMライブラリ以外の活用に関して検討する。

3)-2 建具表、仕上げ表等を介したデータ連携

サンプル建物等のBIM設計図書において、現在の建具表、仕上げ表等を介したデータ連携(属性情報のインポート、エクスポート)範囲の整理を行う。またデータ連携範囲の拡張可能性に関する検討を行う。それらの結果をマニュアル化等を行い、整理する。検討するソフトウェアは1)-3に示す範囲から2つ以上とする。

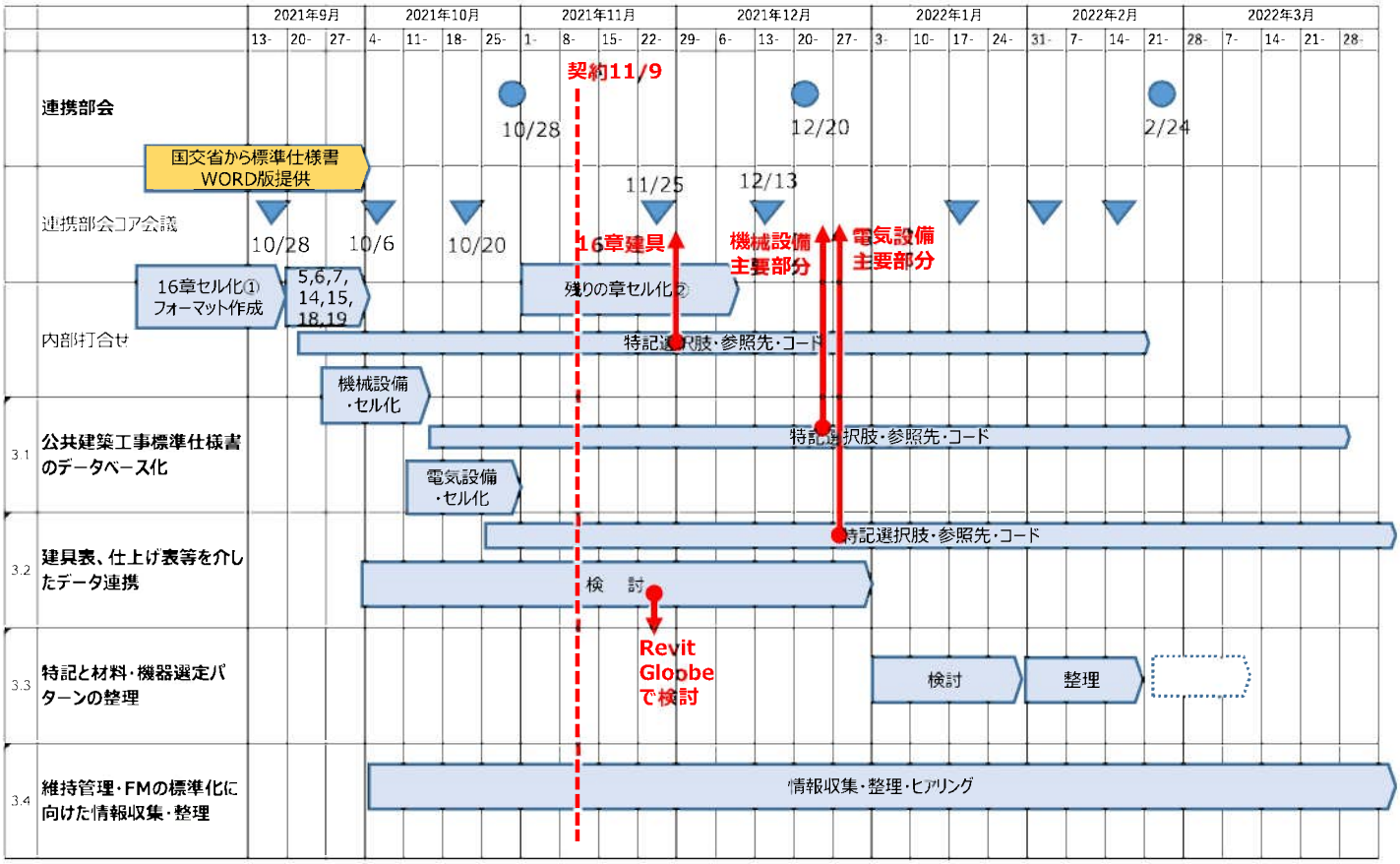
3)-3 特記と材料・機器選定パターンの整理

標準仕様書データベースを活用した効率的な特記作成と材料・機器の選定パターン等を、設計・施工プロセスS0～S5に関して検討する。さらに3)-2の検討結果を踏まえて、**効率的な特記作成と材料・機器の選定パターン、属性情報の入力を整理する。**

3)-4 維持管理・FMの標準化に向けた情報収集・整理

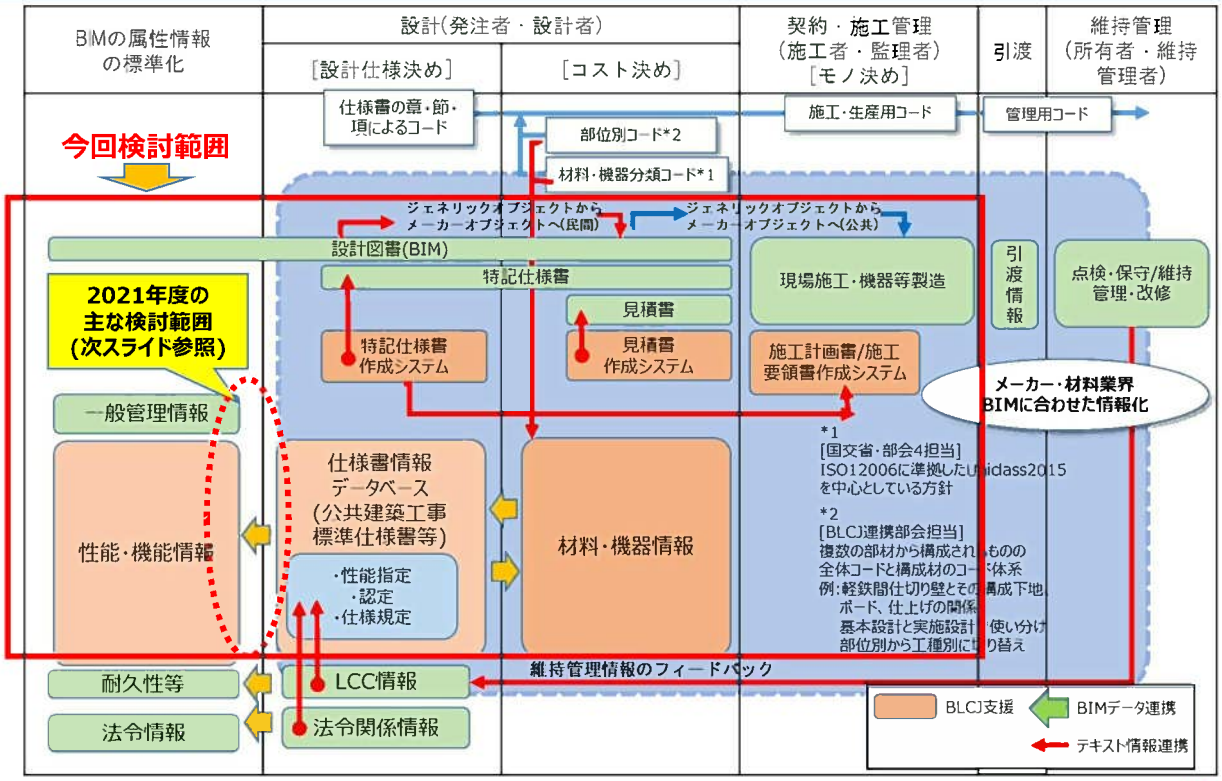
完成引き渡し、**維持管理・FM段階でのBIM活用に関する事例を収集し、運転(運用)、点検、改修、IFRSを含む資産管理等の目的別の整理を行う。**必要に応じて、ヒアリング等を行う。

連携部会スケジュール



【参考】②BIMと仕様書等との連携
「BIM設計-施工-維持管理」プロセスの情報連携と仕様書等の関連イメージ

BIMの属性情報の標準化と標準仕様書との連携のメリットは、次のことが考えられます。
・BIMの属性情報の標準は、そこに含まれる情報と様々な業務との連携が飛躍的に拡大されます。(例：標準仕様書、建築確認等)
・標準仕様書との連携は、特記仕様書、見積・積算、調達、施工について、分類コード等を軸としたデジタル化を促進する可能性があります。
2020年度、2021年度には、この領域を集中的に調査検討を進めます。参考として以下に現在検討中の情報の流れを示します。



標準仕様書デジタル化とBIMオブジェクト標準ver2.0等との関係

目 的

標準仕様書のデジタル化+特記仕様書等との連携+ID⇒BIMとの連携

標準仕様書・特記の情報と属性情報を連携させ、入力の効率化、特記仕様の作成と連携させる。

標準仕様書のデータベース化

BIM設計図書との連携、特記項目の抽出・選択肢・参考先の明確化，仕様書記述項目(セル)へのID付与等を考慮する。またデータマイニング手法を適用して、用語の「揺らぎ」を分析・整理する。

標準ver2.0

属性情報項目	記載例
<例として窓>	
耐風圧性	S-4
気密性	A-3
水密性	W-4
枠の見込み寸法	70
表面処理の種別	B-1種
表面処理の色(標準色or特注色)	色合いは特記
……	……

・属性情報の用語・選択肢が標準仕様書と同じであること

(注)

「特記」を含むセル・選択肢の抽出

<窓を例>
・16.2.4(4)表面処理等の特記
・表面処理の選択肢は表14.2.1表面処理の種別

「特記」を含まないセルの抽出

・工法、加工・組立、取付等に関する記述
・適用範囲、手続き等に関する記述

・標準化による検索、比較
・特記作成支援

A企業:
製品1、製品2、製品3…

B企業:
製品1、製品2、製品3…

C企業:
製品1、製品2、製品3…

……
メーカー製品ライブラリ

用語の統一

「特記」を含むセル・選択肢の成果品

建具表等を介したデータ連携の検討

建具表・仕上げ表等を介したデータ連携の整理
必要に応じて連携範囲の拡大を検討する。

特記のパターン等の検討

標準仕様書データベースを活用した効率的な特記のパターン等の検討を行う

(注)：特記する事項は属性情報に含まれる必要がある。

標準仕様書のデジタル化等-検討優先度

公共建築工事標準仕様書(建築工事編)の章別の検討優先度の整理

章	章のタイトル		ページ	セル	特記	参照
1	各章共通事項	③	14			
2	仮設工事	③	2			
3	土工事	–	3			
4	地業工事	–	13			
5	鉄筋工事	②	14	済		
6	コンクリート工事	②	33	済		
7	鉄骨工事	②	27	済		
8	コンクリートブロック、ALCパネル及び押出成形セメント板工事	③	12			
9	防水工事	③	26			
10	石工事	③	15			
11	タイル工事	③	11			
12	木工事	③	12			
13	屋根及びとい工事	③	9			
14	金属工事	①	10	済		

章	章のタイトル		ページ	セル	特記	参照
15	左官工事	①	23	済		
16	建具工事	①	37	済	△	△
17	カーテンウォール工事	③	8			
18	塗装工事	①	24	済		
19	内装工事	①	23	済		
20	ユニット及びその他の工事	③	10			
21	排水工事	–	4			
22	舗装工事	–	25			
23	植栽及び屋上緑化工事	–	10			

下線の項目はDB化済み

①：優先度が特に高い：117P(DBか済み60P、残り57P)	32%
②：優先度が高い：74P(DBか済み27P、残り47P)	20%
③：優先度は普通：119P(DBか済み10P、残り109P)	33%
–：作業なし(BIMのオブジェクト化をしない)：55P	15%

注：
セル：word→excelのセルに整理
特記：特記項目の選択肢がある場合は選択肢を記載
参照：特記を記載する際に必要な監理指針の参照先を記載

作業スケジュール想定

1.作業手順

1.セル化
(若干の修正含む)
WordをExcelに乗せると瞬時

→ 2.特記項目の選択肢の記載

→ 3.特記項目の参照先の記載

→ 4.
コード設定

2.作業方法

上記の「セル化」作業を、①プログラムを組んで半自動化で行う方法、②WordをExcelに乗せる人的作業による方法を比較した。その結果、①のプログラムの場合、アウトプットを人的作業で修正するプロセスが必要で、これは②の人的作業と同じ内容、同じ作業量のため、プログラム作成に必要な2か月作業が伸びるため、今回は②の人的作業による方法とした。

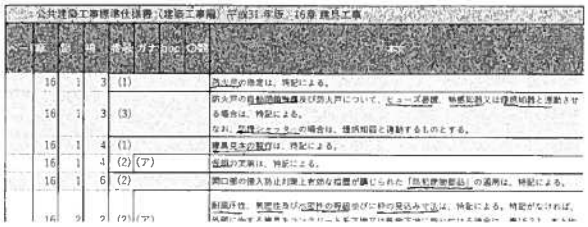
3.想定作業期間

仕様書の種類	ページ数	着手時期	1.セル化	2.特記	3.参照先	4.コード	2.までの主要部完成想定	全体完成想定
建築工事	365P	9月初め	1ケ月	2ケ月~	2ケ月~	1ケ月	11月(建具)	22/2月
電気設備工事	400P	11月初め	10/12済	2ケ月~	2ケ月~	1ケ月	12月末	22/4月
機械設備工事	400P	10月初め	11/2済	2ケ月~	2ケ月~	1ケ月	12月末	22/3月

標準仕様書のデジタル化等-成果品イメージ

Uniclass 2015 コード	仕様書の章節項のコード

＋



＋

特記仕様の選択肢	特記仕様の選択肢の選定の際のさの工事監理指針の参照先

■「特記する」の場合

章節項等	標準仕様書本文(特記するを含むセル)	特記する				特記する。特記がなければ●とする。				参照先
		特記1	標準1	特記2	標準2	特記1	標準1	特記2	標準2	
16.2.4(4)形状および仕上	アルミニウムの表面処理は14.2.2［アルミニウム及びアルミニウム合金の表面処理］により、**種別、標準色・特注色の別等は特記による。** なお、溶接する箇所は、原則として、溶接後に表面処理を行う。	表面処理の種別	AB-1種 AB-2種 AC-1種 AC-2種 …… C種	色	標準色 特注色 [　　]					

■「特記する。突起がなければ……する」の場合

章節項等	標準仕様書本文(特記するを含むセル)	特記する				特記する。特記がなければ●とする。				参照先
		特記1	標準1	特記2	標準2	特記1	標準1	特記2	標準2	
16.2.4(2)形状及び仕上げ	建具の**枠の見込み寸法は、特記による**。特記がなければ、外部に面する建具は、表16.2.1又は表16.2.2 による	枠の見込み寸法				枠の見込み寸法	表16.2.1又は表16.2.2			

委託業務実施要領(案)
４）建築実務での利用可能範囲の拡大に向けた検討

４）建築実務での利用可能範囲の拡大に向けた検討

4)-1オブジェクト標準ver2.0を基礎としたBIMオブジェクトの供給の検討・整理

オブジェクト標準ver2.0を基礎としたBIMオブジェクトの供給に関して、下記の観点で整理検討を行う。

(1)オブジェクト標準ver2.0のメリットの観点

オブジェクト標準ver2.0のメリットを整理するとともに、標準の知的財産権、関連規約について整理する。

(2)オブジェクト標準ver2.0を基礎としたBIMオブジェクトの供給の検討・整理

1)-2の(1)の検討結果、及び、2)-4に示すオブジェクト作成、及び、1)-4、2)-4の検討の結果を踏まえ、**アドオンソフト、インポータの他、メーカーライブラリサイト、民間ライブラリサイト、BIMベンダーと連携したオブジェクト標準ver2.0を持つBIMオブジェクトの供給フロー等に関する検討を行い、関係者との合意範囲、課題を整理する**。

4)-2 公益的視点からのビジネスモデルの検討・整理

4)-1の検討を踏まえて**公益的な情報インフラとして、収益事業、非収益事業の整理、標準の継続的維持、運用のモニタリング方法・コスト等を整理し、公益的視点から実現可能なビジネスモデルを整理する。**

4)-3 外部BIMライブラリサイト等と連携を考慮したBLCJ ライブラリサイトの要件設定等の検討

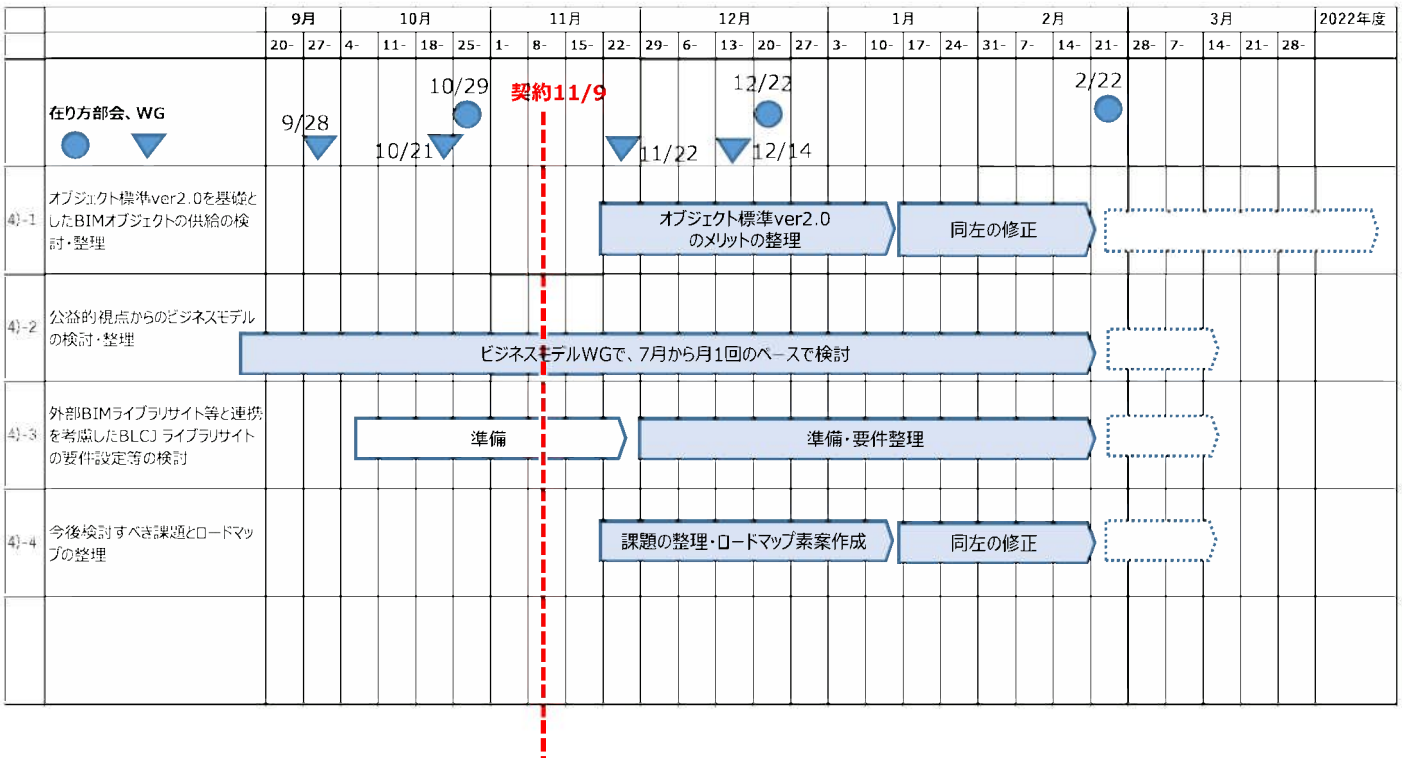
BLCJライブラリサイトと外部ライブラリサイトを機能等で比較検討し、また4)-1及び4)- 2の検討を踏まえ、外部ライブラリサイト、メーカーライブラリサイト、BIMベンダー等との連携を考慮したポータル的役割のBIMライブラリサイトの検討とその要件設定、画面イメージの整理等を行う。

4)-4 今後検討すべき課題とロードマップの整理

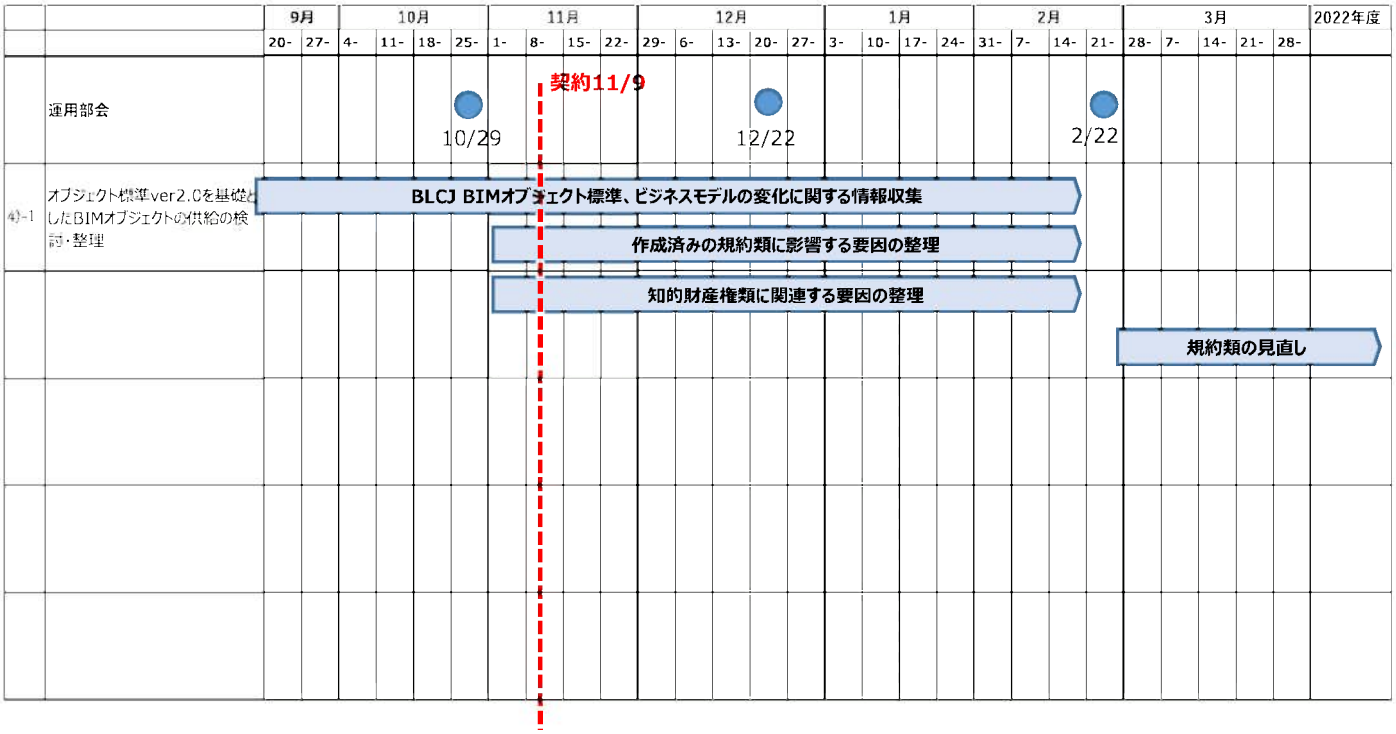
空間オブジェクト、FM連携、都市モデル、規約類、ジェネリックオブジェクトをメーカーオブジェクトに交換する手法等の情報収集・整理、関係者との分担調整、今後の課題に関して整理する。

また、**BLCJの様々な活動に関して、組織変更後も含めたロードマップを整理する。**

在り方部会スケジュール



運用部会スケジュール



©2021 BIMライブラリ技術研究組合

設備入力オブジェクト

電気設備

1. キュービクル盤
2. 非常用発電機
3. 発電機盤
4. 直流電源装置
5. 燃料小出槽
6. 盤類（分電盤、端子盤）
7. ケーブルラック

機械設備

1. パッケージエアコン屋外機
2. 冷却塔
3. コンパクト型空気調和機
4. コンパクト型空気調和機（デュアルコイル型）
5. パッケージエアコン屋内機（床置型直吹）
6. 受水槽
7. 給水ポンプユニット（加圧給水）
8. 消火ポンプユニット
9. 雨水利用ポンプ（ラインポンプ？）確認
10. 吸収式冷温水発生器
11. 冷温水用ポンプ（片吸込渦巻ポンプ）
12. 冷温水ヘッダー
13. 密閉式膨張タンク
14. 空気熱源ヒートポンプユニット（モジュール型）
15. PS・機械室配管（冷温水配管立管、給排水立管）

長野合同庁舎 電気/設備BIMモデル検討

設備入力オブジェクト　　2021/11/1

電気設備		BLCJ DWG	Revit	他
1	キュービクル盤	X		
2	非常用発電機	○		
3	発電機盤	△		
4	直流電源装置	?		
5	燃料小出槽	X		
6	盤類（分電盤、端子盤）	○		
7	ケーブルラック	X		

機械設備		
1	パッケージエアコン屋外機	△
2	冷却塔	?
3	コンパクト型空気調和機	○
4	コンパクト型空気調和機（デュアルコイル型）	△
5	パッケージエアコン屋内機（床置型直吹）	?
6	受水槽	△
7	給水ポンプユニット（加圧給水）	△
8	消火ポンプユニット	○
9	雨水利用ポンプ（ラインポンプ？）確認	△
10	吸収式冷温水発生器	○
11	冷温水用ポンプ（片吸込渦巻ポンプ）	△
12	冷温水ヘッダー	?
13	密閉式膨張タンク	×
14	空気熱源ヒートポンプユニット（モジュール型）	?
15	PS・機械室配管（冷温水配管立管、給排水立管	–

２）設備設計分野における検討

2)-1　オブジェクトライブラリの拡充(本年度拡充したジェネリックオブジェクト)

実証プロジェクト等で必要とされることが想定される、中央熱源方式でのユニット形空気調和機や、自家発電設備、太陽光発電設備などのオブジェクトを追加で作成した。

2019 年度に試作したオブジェクトから、コンパクト空調機、ユニット形空調機、ディーゼル発電機、太陽光発電設備機種の拡充を行った。

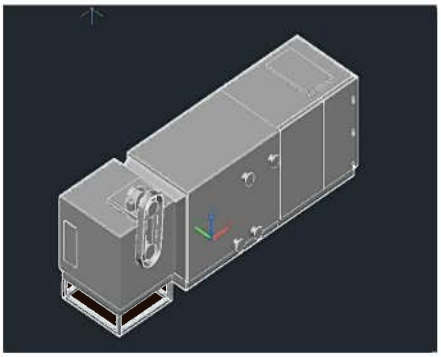
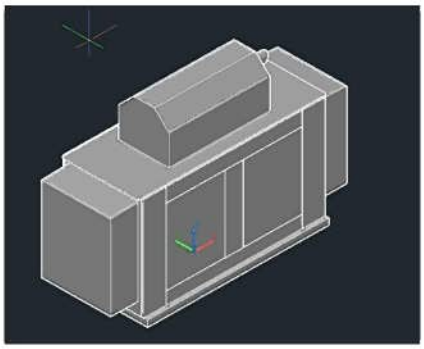
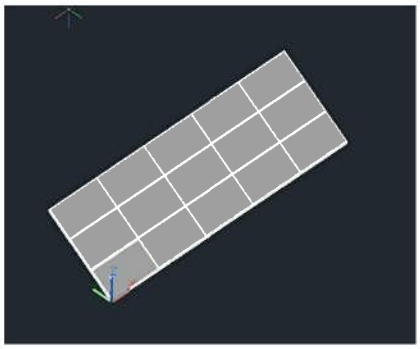
今回試作した設備オブジェクトは、中間ファイル形式（3D-DWG・2D-DXF、IDX データ）により整備した。形状を作成する上では、機器メーカーのカタログを元にせざるを得ない場合も多いが、公平性を踏まえて可能な限りデフォルメした表現になるように心掛けた。

属性情報項目については、BLCJ オブジェクト標準 1.0 で必須「◎」、推奨「●」の項目を入力した。メーカーの型式名称や仕様値とは別に、公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編、機械設備工事編）等で定義される呼称や形式や、建築設備設計基準や建築設備計画基準等の文献に記載されている能力・風量・水量等、更に Uniclass コードや Omniclass コード等を入力した。属性情報の入力にあたっては、風量の特強や強、弱運転など複数の条件下での数値入力が必要な場合があるので、「条件設定 ID」という仕組みを用いて入力を行った。また、今回は、50Hz と 60Hz などの周波数の違いによる能力値の記載についても「条件設定 ID」を用いて、属性情報データベースの整備を行った。

（１） 作成したジェネリックオブジェクトの評価

ｉ．作成したオブジェクトについて

以下に、今回作成した設備系ジェネリックオブジェクトのうち、代表機種の形状データ「**ユニット形空気調和機･横形**」「**自家発電設備　ディーゼル**」「**発電機、太陽光発電設備**」を示す。

（２）　ジェネリックオブジェクト編成結果・考察

本年度追加を行ったオブジェクトは、実証プロジェクト等で必要とされることが想定される設備機器類の追加を行い、昨年度と同じくジェネリックオブジェクトを試行サイトにデータ登録した上で、機械設備オブジェクト作成 WG、電気設備オブジェクト作成 WG にて評価を行った。

試作したジェネリックオブジェクトの作成要件である、BLCJ オブジェクト標準 1.0 の必須「◎」、推奨「●」の属性情報が入力されているか、形状データのデータ容量が過大になっていないか、形状データが公平性を踏まえて適度にデフォルメされたものになっているかなどについて、「オブジェクト評価シート」に則って記載して頂き、取りまとめを行った。このオブジェクト評価シートの個表については資料編に掲載する。

電気設備で登録を行った非常用発電設備、太陽光発電設備のジェネリックオブジェクトに関しては、属性情報テーブルのシステム側整備が次年度対応となっており、必要最小限の属性が登録されていることまでは確認を行っている。また、メーカーオブジェクトの属性に対するメーカー意見要望の反映、電気設備では受変電関係のオブジェクト属性の追加は実用面において重要といった意見も出ている。建築確認申請や各種届出で必要となるオブジェクト属性情報は優先して追加するべきといった意見が高まってきており、次年度のジェネリックオブジェクト属性整備で対応していく必要があると考えられる。

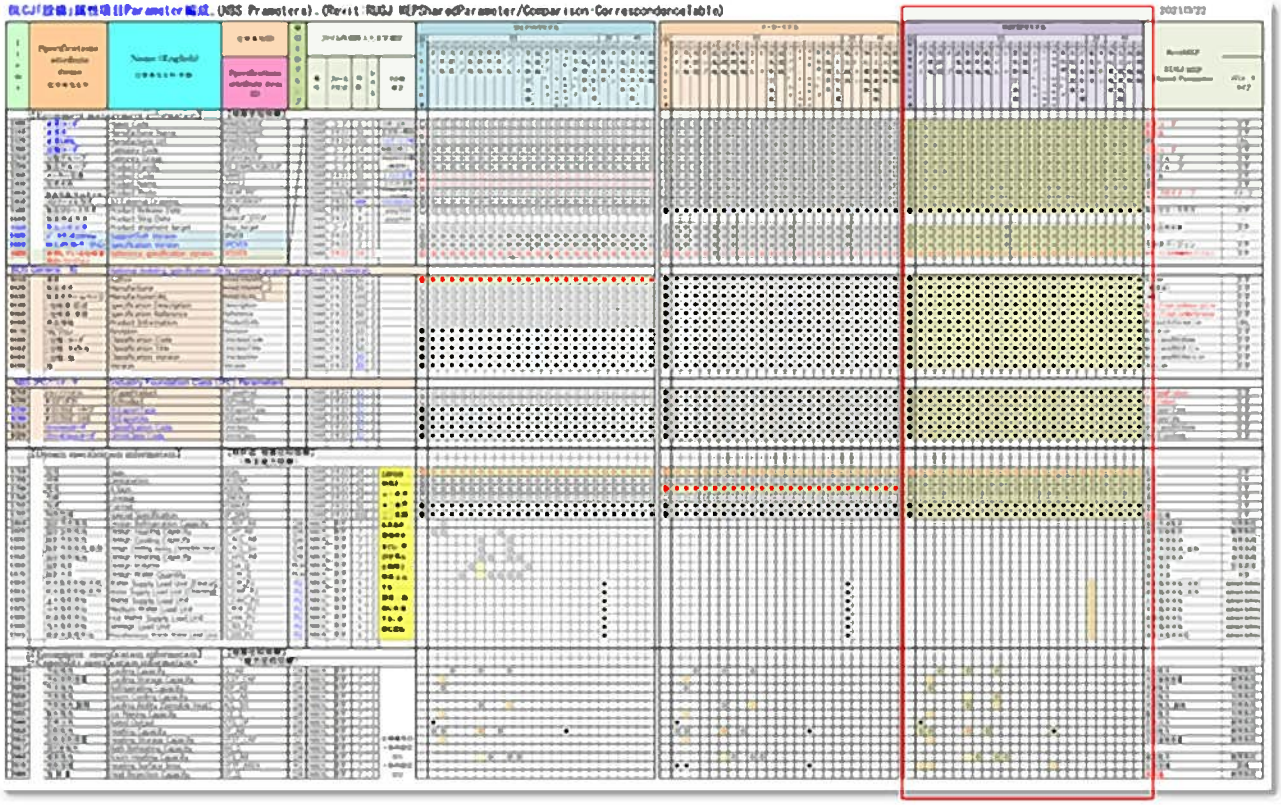
2)-2　オブジェクト属性およびオブジェクトライブラリの充足度の検討

・本年度の追加項目(設計･施工・維持管理オブジェクト属性整備)

ｉ設備仕様属性項目一覧

a)BLCJ「設備仕様」「電気仕様」機器分類毎の仕様属性項目リスト「ジェネリックオブジェクト」「メーカーオブジェクト」に、「施設管理オブジェクト」編成を追加、設備・電気､仕様属性項目内容の整備追加および､コード番号整備､属性名称英訳､仕様属性 ID 附番を行った。

表 2-2-3-7



Copyright(C) 2021.03 BLCJ All rights reserved

※2020 年度整備した仕様属性内容は、下記凡例「緑背景､赤文字」で示した部分。

	<General specification information>		<一般仕様情報>
4710	負荷分類	Load classification	LOAD_CLS
4720	始動方式	Starting Type	STR_TYPE
4730	電動機種別	Motor type	MOTOR_TYPE
4735	電源種別	Power supply type	POWER_SPTYPE
4725	発停方法	start and stop Type	START_STOP_TYPE

※国土交通省「建築分野における BIM の標準ワークフローとガイドライン」

・建築 BIM 推進会議ステージ「S2･S3･S4･S5･S6」に編成する属性情報値拡張整備

「表 2-2-3-7」は､大分類による機器別に属性情報を一覧でまとめた表になっているため、例えばマルチパッケージ形空気調和機(EHP)と、ガスエンジンヒートポンプ式空気調和機(GHP)でそれぞれ入力すべき属性情報が何であるかを判断することが困難であるため、もう一段細かい分類による主要な機種別(カテゴリ別)で、必要な属性情報一覧を「表 2-2-3-8」にまとめた。このカテゴリ別パラメータリストでは、BIM のプロジェクトデータの中で、ステージ別に入力すべき属性情報値を、必須「◎」、推奨「●」、随時「○」に段階を分けて、入力例も含めて例示している。

また、この詳細編成では、国土交通省：建築 BIM 推進会議で定義しているステージ「S0～S7」範囲の内主要に使用する「S2･S3･S4･S5･S6」に編成する属性情報値として、今年度拡張整備を行った。

なお、プロジェクトにロードする前の、ジェネリックオブジェクトやメーカーオブジェクトが、デフォルトで入力しておくべき属性情報値についても考え方を示している。

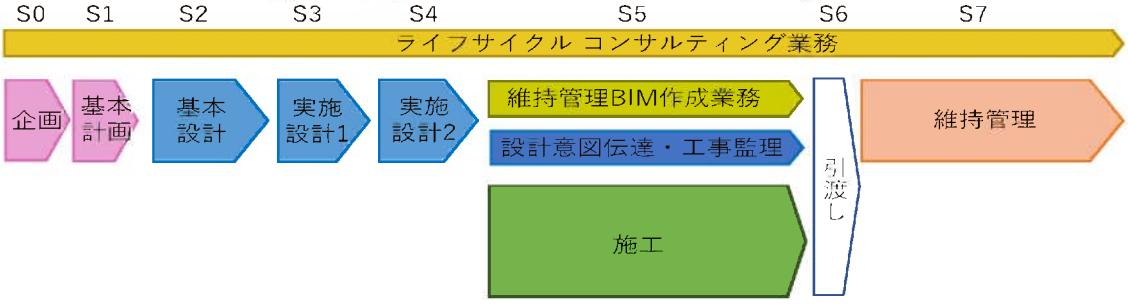


表 2-2-3-8

■カテゴリ別パラメータリスト(案)

Items	仕様属性ID	BLCJ:プロジェクト標準Ver.1.0 仕様属性名称	フィールド形式	Revit Shared Parameters (RUG)	GUID	パラメータタイプ		ステージ S2	S3	S4	S5	S6	入力例	G	M	備考
【機器管理情報】				【Equipment management information】												
1100	MAKERCODE	企業コード	コード	企業コード		共	文字	－	－	－	○	○	000000	□	■	
1110	MAKERNAME	企業名	テキスト	製造元		組	文字	－	－	－	○	○	A社	□	■	
1120	MAKERURL	企業URL	テキスト	URL		組	URL	－	－	－	○	○	https://www・・・	□	■	
1200	CGRYCODE	分類コード	コード	分類コード		共	文字	○	○	○	○	○	50051001100010	■	■	
1210	CGRYGROUP	分類グループ	コード	分類グループ		共	文字	○	○	○	○	○	－(未定)	■	■	
1220	PD_FAMILY_GROUP	製品グループ	コード	製品グループ		共	文字	○	○	○	○	○	－(未定)	■	■	
1300	NAME1	メーカー製番	テキスト	モデル		組	文字	－	－	－	○	○	AAA-AAAA	□	■	
1400	NAME2	型式名称	テキスト	説明		組	文字	－	－	－	○	○	低圧室クーラ冷凍機	□	■	
1410	THUM_PIC	製品写真(サムネイル)	ファイル名	タイプのイメージ		組	イメージ	－	－	－	○	○		□	■	
1450	3D_FORMAT	3Dファイル形式	テキスト	－		－	－	○	○	○	○	○	rfa	■	■	
1500	DATE	製品リリース年月	テキスト	製品リリース年月		共	文字	－	－	－	●	●	2021年1月	□	□	
1510	MANUF_STOP	製造停止年月	テキスト	－		－	－	－	－	－	－	－	2030年3月	□	□	
1550	Ship_target	製品出荷対象	コード	製品出荷対象		共	文字	－	－	－	○	○	運用	□	■	
1600	SPVER	データ仕様バージョンVer	テキスト	－		－		○	○	○	○	○	Revit ver 2019	■	■	
1610	SPCVER	BLCJ仕様バージョン	テキスト	仕様書バージョン		共	文字	○	○	○	○	○	Version1.0	■	■	
1620	RFSVER	参照している仕様書等のバージョン	テキスト	参照している仕様書等のバージョン		共	文字	○	○	○	○	○	参照仕様書等名称 等級 計画工事費等名称に準拠	□	■	
BIMオブジェクト標準(BOS) 一般情報				BOS General												
9110	MAKERNAME_1	著者	テキスト	Author		共	文字	●	●	●	●	●	BLCJ	■	■	
9120	MAKERNAME_2	製造者名	テキスト	(製造元)		組	文字	－	－	－	●	●	A社	□	■	
9130	MAKERURL_1	製造者ホームページ	テキスト	(URL)		組	文字	－	－	－	●	●	https://www・・・	□	■	
9140	Description	<仕様書>記述	テキスト	SpecificationDescription		共	文字	－	－	－	●	●		□	□	
9150	Reference	<仕様書>参照	テキスト	SpecificationReference		共	文字	－	－	－	●	●		□	□	
9160	ProductInfo	商品情報	テキスト	ProductInformation		共	URL	－	－	－	●	●		□	■	
9170	Revision	リビジョン	テキスト	Revision		共	文字	●	●	●	●	●		■	■	
9180	UniclassCode	<分類>コード	テキスト	Uniclass2015Code		共	文字	●	●	●	●	●	Pr_60_60_13_27	■	■	
9182	UniclassTitle	<分類>タイトル	テキスト	Uniclass2015Title		共	文字	●	●	●	●	●		■	■	

Copyright(C) 2021.03 BLCJ All rights reserved

d）BLCJ「電気」資機材コード体系

今年度新規に作成したオブジェジェクトの該当項目が不足していたため、電気機器分類コードに追加し再編成を行った。

電気機器分類コード追加編成「自家発電設備」「太陽光発電設備」を示す。

分類	大分類	中分類	小分類	細分類	分野	大分類	中分類	小分類	細分類
40	70	000	0000	000		自家発電設備			標準仕様書 第6編用語「発電設備」
40	70	120	0000	000			非常用発電設備	ディーゼル機関	
40	70	120	0100	000			非常用発電設備	ディー普通形オープン式	
40	70	120	0100	010			非常用発電設備	ディー普通形オープン式	ラジエータ冷却式普通騒音
40	70	120	0100	020			非常用発電設備	ディー普通形オープン式	ラジエータ冷却式低騒音（85db）
40	70	120	0100	030			非常用発電設備	ディー普通形オープン式	ラジエータ冷却式低騒音（75db）
40	70	120	0100	040			非常用発電設備	ディー普通形オープン式	水冷式普通騒音
40	70	120	0100	050			非常用発電設備	ディー普通形オープン式	水冷式低騒音（85db）
40	70	120	0100	060			非常用発電設備	ディー普通形オープン式	水冷式低騒音（75db）
40	70	120	0200	000			非常用発電設備	ディー普通形屋内キュービクル式	
40	70	120	0200	010			非常用発電設備	ディー普通形屋内キュービクル式	ラジエータ冷却式普通騒音（105db）
40	70	120	0200	020			非常用発電設備	ディー普通形屋内キュービクル式	ラジエータ冷却式低騒音（85db）
40	70	120	0200	030			非常用発電設備	ディー普通形屋内キュービクル式	ラジエータ冷却式低騒音（75db）
40	70	120	0200	040			非常用発電設備	ディー普通形屋内キュービクル式	水冷式普通騒音（105db）
40	70	120	0200	050			非常用発電設備	ディー普通形屋内キュービクル式	水冷式低騒音（85db）
40	70	120	0200	060			非常用発電設備	ディー普通形屋内キュービクル式	水冷式低騒音（75db）
40	70	120	0300	000			非常用発電設備	ディー普通形屋外キュービクル式	
40	70	120	0400	000			非常用発電設備	ディー長時間オープン式	
40	70	120	0500	000			非常用発電設備	ディー長時間形屋内キュービクル式	
40	70	120	0600	000			非常用発電設備	ディー長時間形屋外キュービクル式	
40	70	120	0600	010			非常用発電設備	ディー長時間形屋外キュービクル式	ラジエータ冷却式普通騒音（105db）
40	70	120	0600	020			非常用発電設備	ディー長時間形屋外キュービクル式	ラジエータ冷却式低騒音（85db）
40	70	120	0600	030			非常用発電設備	ディー長時間形屋外キュービクル式	ラジエータ冷却式低騒音（75db）

（5）設備オブジェクトライブラリの充足度検討

今年度までに設備で整備してきたジェネリックオブジェクトの総数を、提供頂いたメーカーオブジェクトと合わせて、以下の表に示す。

表 2-1-4-1 の本年度拡充した部位・部品のライブラリーデータにあるように、一般的な建物で利用される主要な設備オブジェクトは概ね整備ができており、表 2-1-4-2 の本年度拡充した設備機器の一覧や、表 2-1-3-4 の 2019 年度に拡充した設備機械の一覧にあるように、代表機種については複数番手に渡って必要なラインナップも揃えられており、各ベンダーやメーカーがオブジェクトを作成する上でのサンプルとして捉えると、必要と考えられるものの整備は概ね完了していると考えられる。

今年度までに設備で整備した試作ジェネリックオブジェクト総数一覧

表 2-2-5-1

	種　類	2018年度	2019年度	2020年度	合計	内　訳
設備	ジェネリックオブジェクト	69	228	32	329	空調設備 255:、衛生器具:37、照明器具・配電盤:40、DWG:224、Revit:15、Rebro:17、FILDER CeeD:17、Design Draft:17、CADWe' ll Tfas:17、CADEWA Smart:17
	メーカーオブジェクト	6	320	―	326	空調設備:200,換気設備:90、衛生器具:20、照明器具・盤類:16、(ダイキン、東芝キャリア、三菱電機、日立グローバルライフソリューションズ、ノーリツ、LIXIL、TOTO、 三菱電機照明、河村電機産業)
	計	75	548	32	655	

2)-3　サンプル建物での検討

（1）　業務の目的

BIM を実施している設計段階における属性項目の活用の可能性について検討することを目的とする。検討は仮想建物での作図試行にて実施し、標準的なジェネリックオブジェクトがどの程度利用可能かを検証した上で期待される用途、入力や利用に関する課題、標準化すべき属性やルールなどについて整理する。

（2）　業務の概要

検証要領は、仮想建築モデル(S2 基本設計)に、設備設計を(Revit)にて行い、BIM モデルを作成した上で、設備 BIM 専用ソフト(6 種類)で使える形式に変換する。

設備 BIM 専用ソフトは、以下の候補ソフトウェアを選択の範囲とする。

・Autodesk Revit　・NYK システムズ Rebro　・ダイテック CADWe'll Tfas、CADWe'll Linx
・四電工 CADEWA Smart　・ダイキン工業 FILDER CeeD　・シスプロ Design Draft

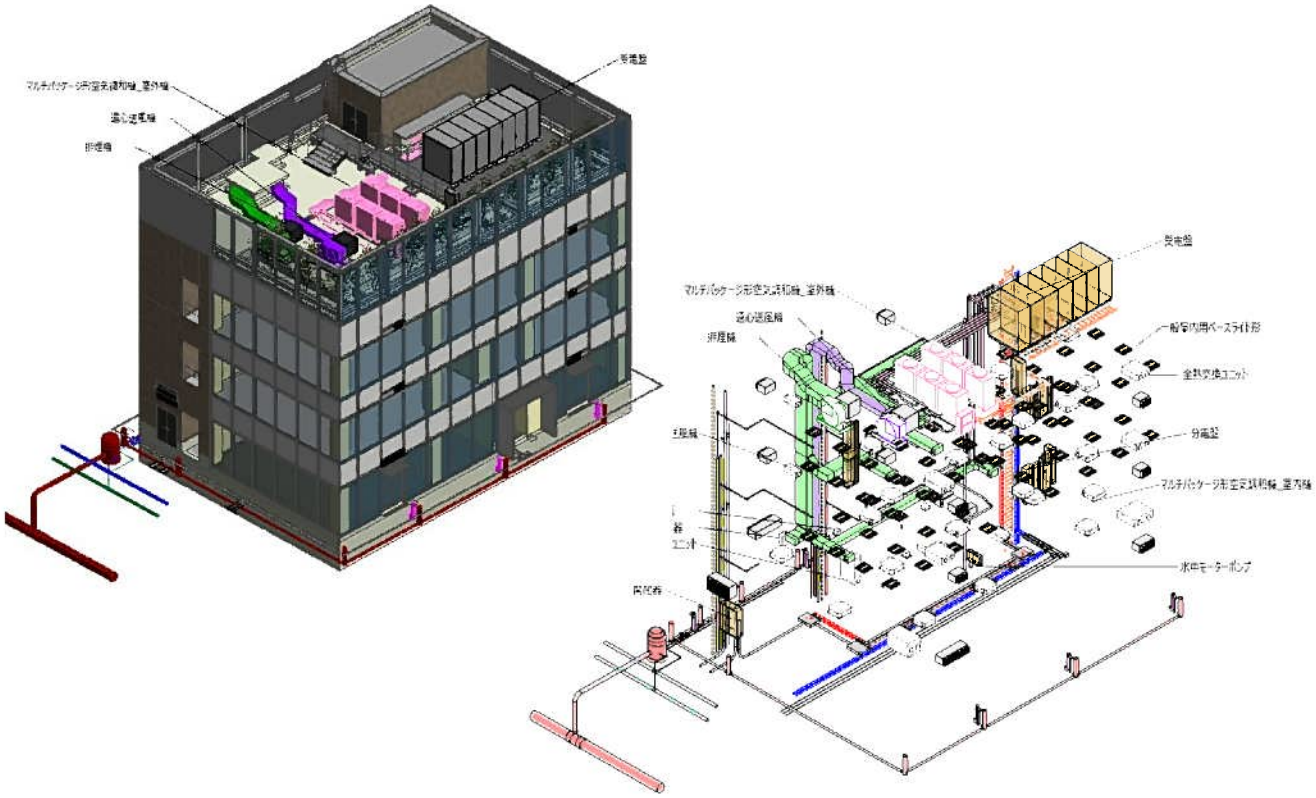
設備設計は、S2 基本設計と、S3 実施設計 1 を想定して Revit にて作図した上で、標準的なジェネリックオブジェクトの検証を目的に一部 S4 実施設計 2 でモデリングする器具類も追加した上で、設備 BIM 専用ソフト(6 種類)に変換を行う。

サンプル建物の設備設計モデル

以下に、S2 基本設計と S3 実施設計 1 を想定して、Revit でモデリングし出力したものを示す。

２．ステージ３(実施設計１)　：Revit

【３Ｄビュー】



【機器プロット】

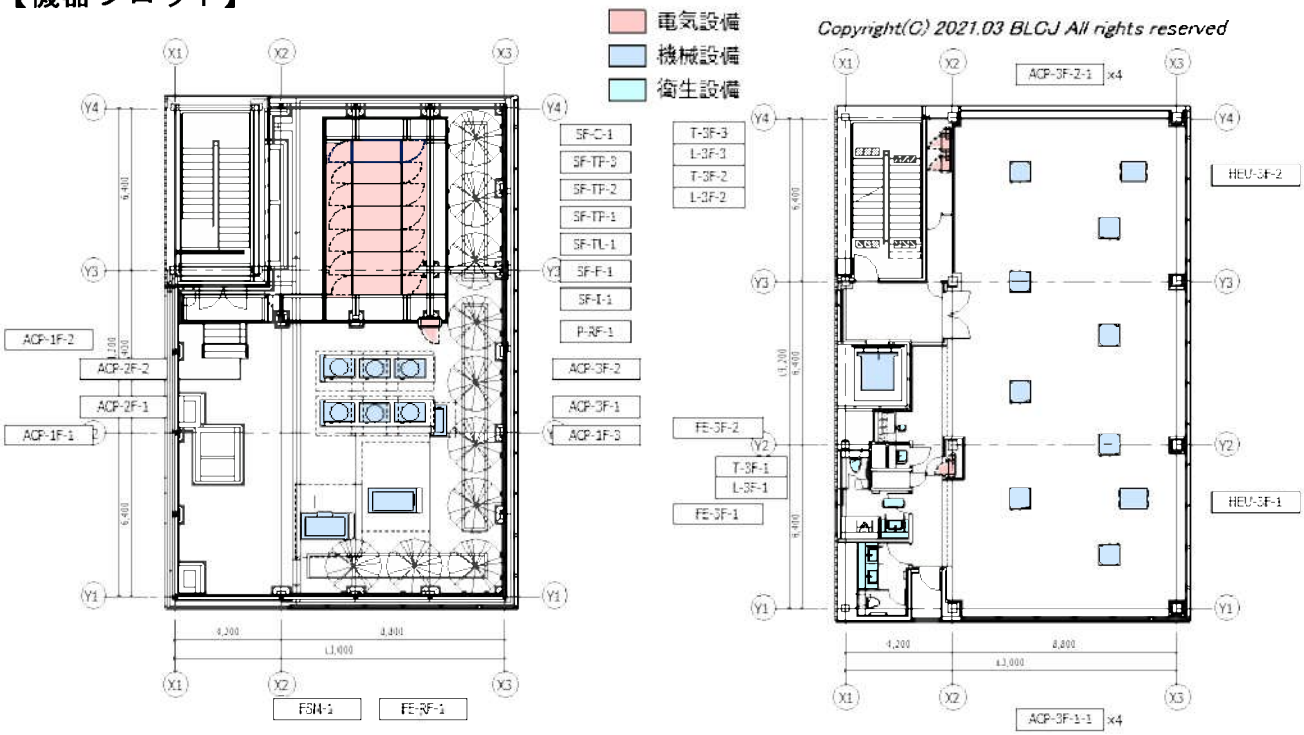


図 2-3-3-12　ステージ３　設備機器プロット図

（３） サンプル建物の評価

サンプル建物は、小規模事務所を想定して作成されており、意匠・構造・空調衛生・電気のオブジェクトで構成されている。設備システムはこの規模の事務所ビルで多く採用されているシステムから選択している。加圧給水システムを採用しているため、受水槽は設置されていない。また、給湯器は電気式ではなくガス式が採用されている。サンプル建物は Revit で作成されている。設備 BIM 専用ソフトへのサンプル建物の取込みは、設備 BIM 専用ソフトのネイティブ変換を利用するか、Revit から出力された IFC ファイルを取込むことで行われた。

ｉ. サンプル建物での試行考察

サンプル建物での各設備 BIM 専用ソフトでの取込みに関する結果は、下記の通りである。

1)NYK システムズ Rebro

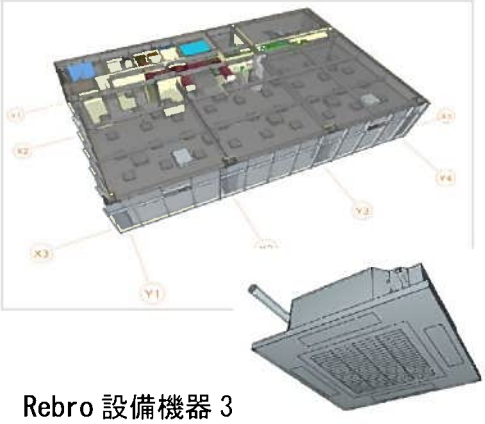
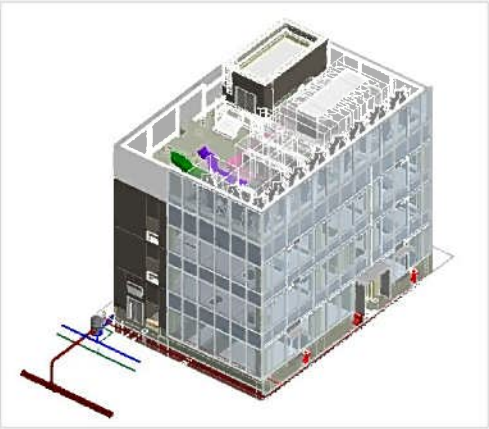


図 2-5-1-1　ステージ 3　Rebro 設備機器 3

2)ダイテック CADWe'll Tfas　／ CADWe'll Linx

図 2-5-2-1　Tfas 資料

3)四電工 CADEWA Smart



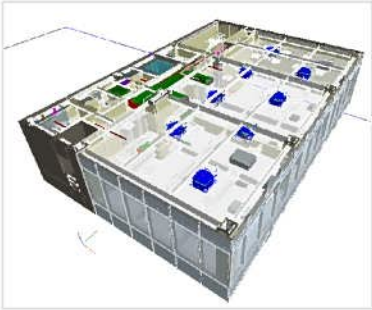
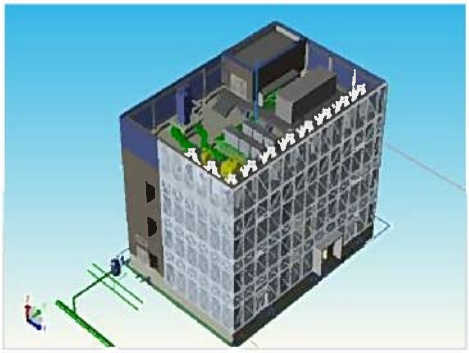


図 2-5-3-1 Smart 資料

4)ダイキン工業 FILDER CeeD



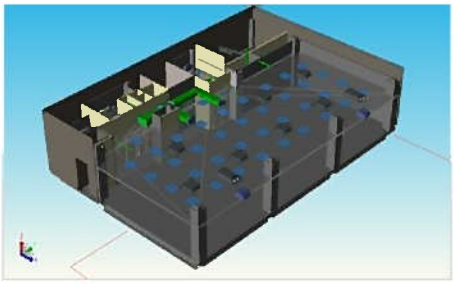


図 2-5-4-1 Ceed 資料

5)シスプロ Design Draft

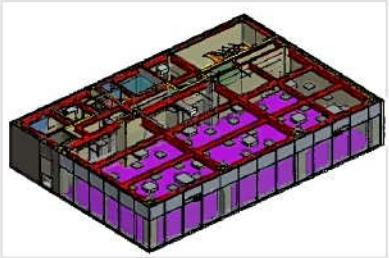
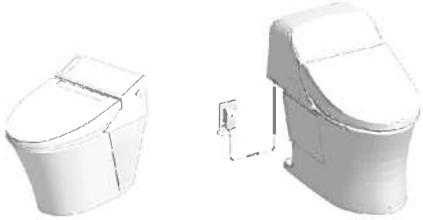


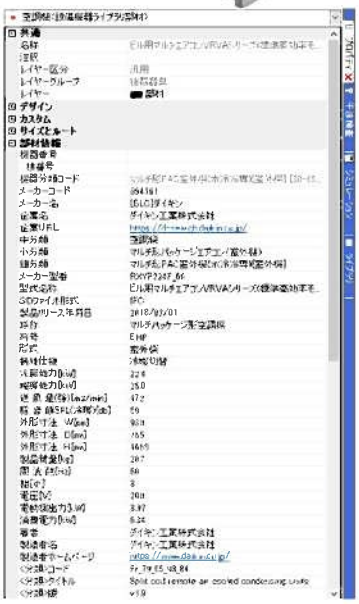
図 2-5-5-1 Design 資料

6)Rebro：ステージ４(実施設計２)、BLCJ 機器メーカーBIMﾓﾃﾞﾙ展開例

ビル用マルチ 4方向カセット形室内機

パブリック向けタンクレストイレ





照明器具ベースライト型(埋込型)　　分電盤 NQ_2570

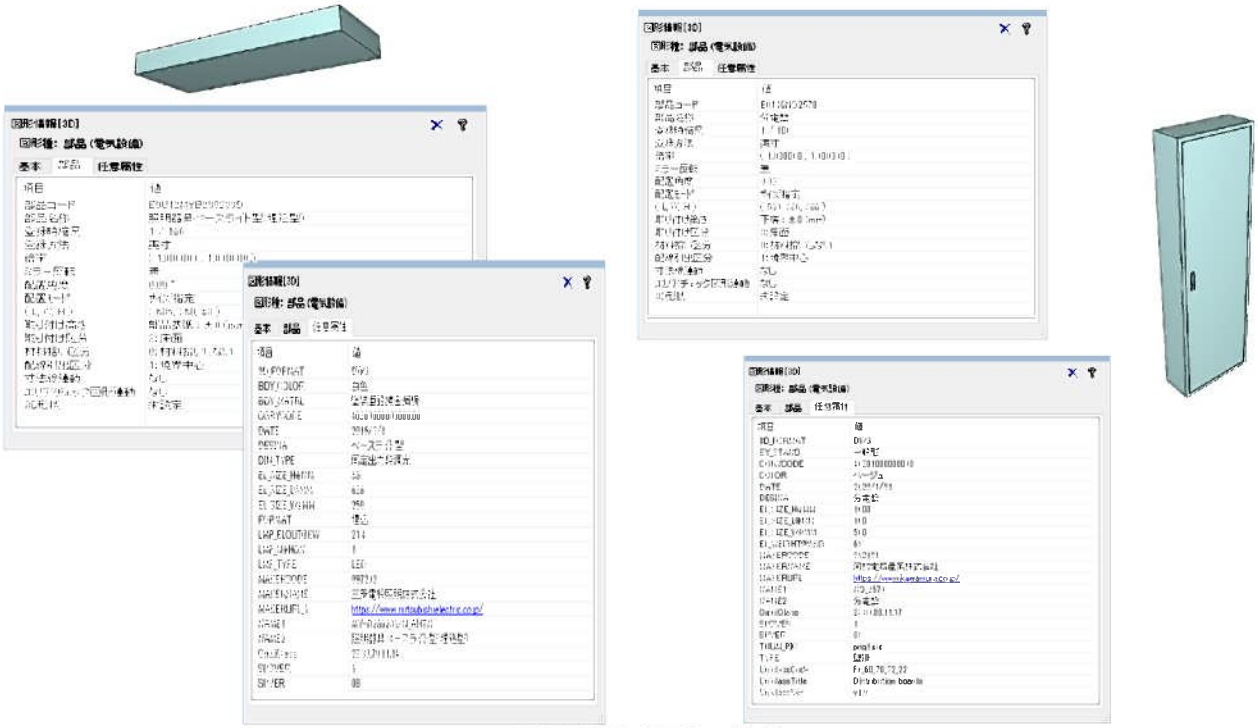


図 2-5-6-5 Tfas 資料

7) まとめ

・大きな課題として、機器番号が渡らないことが判明した。元々の BLCJ 仕様がメーカーカタログベースのカタログ情報を横串検索することを主眼として開発された旧 Stem 仕様の大部分を継承していることが原因である。第 1 優先で解決すべき次項と捉えなければならない。

・BLCJ 仕様に準拠したオブジェクトを扱えない仕様にとどまっている設備設備 BIM 専用ソフトもあり、ユーザーからは自分が使っているソフトで使えなければ、ジェネリックオブジェクトは厳しい評価を受けざるを得ない。

・機器正面の定義がメーカーで異なっている恐れがあり、正確に定義して、メーカーに伝達することが必要となっている。

・ジェネリック部材に、接続口の追加登録が望ましいとのコメントもあった。

2)-4　サンプル建物での検討による属性・オブジェクトの修正・整備

（4） 業務の概要

サンプル建物での検証を踏まえ、属性情報や、ジェネリックオブジェクト、メーカーオブジェクトの修正・整備を行い、今後の課題を整理する。

（5） 属性情報の修正・整備と課題

BIM オブジェクト標準 2.0 変遷に向けて、設備としては、FM やコミッショニングで活用可能な属性情報や、電気設備・自動制御設備で必要になる属性情報を定義する必要がある。

また、建築確認申請や省エネ適判などで利用可能なものにする必要がある。

ⅰ. 当初想定していたBIMオブジェクト標準2.0の変遷

BIMオブジェクト標準2.0への拡充は、当初は、Ver1.0で対象外としていた設備機器について、属性情報項目を変遷することが想定されていたが、この範囲では、設備機器しか対象になっておらず、コミッショニングや、建築確認申請などで必要になるオブジェクトを網羅できていない。

表 2-4-2-1　当初想定していたBIMオブジェクト標準2.0の変遷内容

分野		Version1.0で対象とする品目(原則としてCI-NETの中分類に基づく)	今後検討する項目
建築	製品材料	金属製ドア及び木製ドア（両開き、片開き、親子扉、引き戸等）、アルミニウム製及び木製サッシ、床・壁・天井の材料及び構成部材	シヤッター、自動ドア、ふすま、障子、規格鉄骨部材、規格木材、鉄骨階段、建築関連部材等
電気	機器、部品	高低圧配電盤、照明器具	変圧器、コンデンサ、電気計器、自家発電機器、静止型電源機器
設備	機器、部品	ボイラー、冷凍機、冷却塔、ポンプ、送風機、空調機、暖房機、空気熱交換器、湯沸器・給湯暖房機、製缶類・ヘッダー、パネル形水槽、衛生器具	コイル、ヒーター、加湿器、エアフィルター、水処理装置、クリンルーム機器、中水・ろ過機、自動制御機器、浄化槽機器、厨房機器、ガス関連機器、消火機器
その他		エレベータ、エスカレータ、ユニットバス、システムキッチン	

ⅱ. 連携を見据えた、対象カテゴリーの拡充

設備機器については、建築確認申請などとの連携も見据えた属性情報標準の整備を進めてきているが、連携を深めていくには、機器や電気器具以外のダンパーやバルブなど、下記に示す未定義のオブジェクトについても、属性情報標準を整備していく必要があり、ダクトや配管等については、be-bridgeで基本的な部分については定義されているが、建築確認申請や省エネ適判などで必要な属性情報をカバーできているかは検証しておく必要がある。

表 2-4-2-2　未定義カテゴリと連携項目（再掲載）

	建築確認申請	省エネ適判	消防同意	仕様書	積算	FM	コミッショニング
設備機器	○	○	○	○	○	○	○
電気機器	○	○	○	○	○	○	○
電気器具	○	○	―	○	○	○	○
ダクト	○	―	○	○	○	○	―
配管	○	○(中央給湯)	○	○	○	○	―
ラック等	○	―	○	○	○	○	―
制気口	○	―	○	○	○	○	○
ダンパー等	○	―	○	○	○	○	○
バルブ等	―	―	―	○	○	○	○
計器類	―	―	―	○	○	○	○
消火器具	―	―	○	○	○	○	―
防災器具	―	―	○	○	○	○	―
空間要素	○	○	○	―	○	○	○
ﾌﾟﾛｼﾞｪｸﾄ情報	○	―	―	○	○	○	―

未定義